



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

UR reģ. Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

JELGAVAS NOVADA DOME

SĒDES PROTOKOLS

Nr. 14

Jelgavā

2020.gada 29.jūlijā

Sēde sasaukta plkst.15:00

DARBA KĀRTĪBĀ:

- 1. Par lēmumprojekta iekļaušanu papildus Darba kārtībā**
- 2. Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (1.Bērzu 1-2, Līvberzes pag.; 2.Līgotnes 1-9, Glūdas pag.)**
- 3. Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izsolē (1.Austrumu iela 11-14, Vilces pag.; 2.Dimanti-6, Platones pag.)**
- 4. Par grozījumu Jelgavas novada domes 2018.gada 25.jūlija lēmumā (protokols Nr.10, 4.§, 2.p) „Par dzīvokļa atsavināšanu par nosacīto cenu”**
- 5. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (1.Audēji, Platones pag.; 2.Zaļumi, Vircavas pag.; 3.Kumelītes, Valgundes pag.; 4.Timotiņi, Jaunsvirlaukas pag.; 5.Lejiņas, Jaunsvirlaukas pag.)**
- 6. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (1.Lietuvas iela 40B, Eleja; 2.Lielķeizari, Līvberzes pag.)**
- 7. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (1.Ziedonis 68, Līvberzes pag.; 2.Lielupes 43, Kalnciems; 3.Pīlādžu 2, Svētes pag.; 4.Mazdzilnas, Kalnciema pag.; 5.Pļavas, Kalnciema pag.; 6.Jaunciema pļava, Līvberzes pag.; 7.Bebru mežs, Līvberzes pag.; 8.Daujātu mežs, Līvberzes pag.)**
- 8. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu atkārtotā izsolē (Jaunsvirlaukas pils)**
- 9. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai (1.Zemzarīši, Platones pag.; 2.Mazasteres, Jaunsvirlaukas pag.)**
- 10. Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma “Skaņas”, Valgundes pagastā, sastāvā esošai zemes vienībai**
- 11. Par zemes vienības sadalīšanu (Darbnīcas lauks, Līvberzes pag.)**
- 12. Par Jelgavas novada būvvaldes nolikuma apstiprināšanu**
- 13. Par grozījumiem Šķibes pamatskolas nolikumā**
- 14. Par grozījumiem Jelgavas novada Mūzikas un mākslas skolas nolikumā**
- 15. Par Jelgavas novada pašvaldības policijas nolikuma apstiprināšanu**
- 16. Par sociālās uzņēmējdarbības ideju konkursa "Esi sociālais uzņēmējs Jelgavas novadā" nolikuma un vērtēšanas komisijas apstiprināšanu**
- 17. Par saistošo noteikumu Nr.8 „Grozījumi Jelgavas novada pašvaldības 2020.gada 22.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Par Jelgavas novada pašvaldības budžetu 2020.gadam”” apstiprināšanu**

18. Par aizņēmuma ņemšanu pašvaldības investīciju projekta “Jelgavas novada pašvaldības Elejas pagasta ceļa „A6 Bauskas šoseja – Ozolmuiža – Daumanti Nr.40” pārbūve 1,5 km” īstenošanai
19. Par aizņēmuma ņemšanu Interreg V-A Latvija – Lietuva programmas projekta Nr. LLI-425 “Daudzfunkcionālo centru kā vietējās kopienas sociālās iekļaušanas un attīstības virzītājspēka attīstība” īstenošanai
20. Par līdzfinansējuma piešķiršanu Kalnciema-Klīves evaņģēliski luteriskajai draudzei
21. Par de minimis atbalsta piešķiršanu samazinātas telpu nomas maksas veidā Dzalts Ainis - ģimenes ārsta un internista praksei.
22. Par Jelgavas novada daudzfunkcionālā sociālo pakalpojumu centra “LAIPA” pakalpojuma “Grupu dzīvoklis” klientu līdzmaksājumu
23. Par 2020.gada 25.jūnija saistošo noteikumu Nr.7 "Grozījumi 2010.gada 28.jūlija saistošajos noteikumos Nr.20 " Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem Jelgavas novadā"" precizēšanu

PAPILDUS DARBA KĀRTĪBĀ:

24. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (Bitēni, Jaunsvirlaukas pag.)

Sēdi atklāj plkst.15:00. Tiek veikts sēdes audioieraksts.

Sēdi vada-

Jelgavas novada domes priekšsēdētājs

Ziedonis Caune

Sēdi protokolē – vec. lietvede Inta Skvirecka

Sēdē piedalās- domes deputāti:

Ziedonis Caune	- piedalās
Ilze Vītola	- piedalās
Aija Tračuma	- nepiedalās (atvaļinājums)
Valda Sējāne	- piedalās
Ojārs Briedis	- piedalās
Juris Lavenieks	- piedalās
Modris Jansons	- piedalās
Kārlis Rimša	- piedalās
Juris Razživins	- nepiedalās
Natalja Hohlova	- piedalās
Sarmīte Balode	- nepiedalās
Aivars Krūmiņš	- piedalās
Kristaps Ozols	- nepiedalās
Oskars Cīrulis	- piedalās (ar 16.jautājuma izskatīšanu)
Inta Savicka	- piedalās
Irina Dolgova	- piedalās
Aivars Naglis	- piedalās

-pašvaldības administrācijas darbinieki, nodaļu, iestāžu vadītāji: Valdis Buividaitis, Dagnija Špele, Inga Vilcāne, Laila Čima, Silva Jēgere, Dace Kaņepone, Vineta Ģenderte, Liene

Upeniece, Iveta Strēlniece, Aigars Bērtulis, Andris Ziemelis, Edmunds Miķelsons, Vladislavs Pogoželšis;

-SIA "Lagzdiņa un Jēgera juridiskais birojs" juristi:
Dzintars Lagzdiņš, Aldis Jēgeris

1. §

Par lēmumprojekta iekļaušanu papildus Darba kārtībā

(Z.Caune)

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 31.pantu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 12** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Ojārs Briedis, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Aivars Krūmiņš, Irina Dolgova, Valda Sējāne, Natalja Hohlova, Kārlis Rimša, Aivars Naglis), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Apstiprināt **DARBA KĀRTĪBU** ar papildus lēmumprojekta par nekustamā īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu izskatīšanu.

Deputāts K.Rimša lūdz vārdu, nolasa paziņojumu:

"Lai izradītu attieksmi pret to, ka juridiskā pakalpojuma sniedzēji domes sēdēs maldinošu informāciju sniedz kā privātpersonas, turpināšu domes sēžu laikā stāvēt kājās".

2. §

Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (1.Bērzu 1-2, Līv bērzes pag.; 2.Līgotnes 1-9, Glūdas pag.)

(Z.Caune, I.Vītola)

2.1.

Izskatot E. K., 2020.gada 26.jūnija iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā ar Nr.JNP/3-19.2/20/621, par pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Bērzu iela 1-2, Līv bērze, Līv bērzes pagastā, Jelgavas novadā, atsavināšanu par Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas apstiprināto nosacīto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 36.panta trešo daļu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2020.gada 26.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.5, 49.§) „Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu” un Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2020.gada 3.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.8, 2.§), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 11** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Ojārs Briedis, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Aivars Krūmiņš, Irina Dolgova, Valda Sējāne, Natalja Hohlova, Kārlis Rimša, Aivars Naglis), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Ilze Vītola balsojumā nepiedalās, nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot E. K. par nosacīto cenu 3600,- EUR (*trīs tūkstoši seši simti euro*), dzīvokļa īpašumu "Bērzu iela 1-2", Līv bērzē, Līv bērzes pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.54629000164, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 38,8 m² un kopīpašuma 388/8085 domājamās daļas no zemes vienības (kadastra apzīmējums 54620060251) un dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 54620060251001).
2. Noteikt šādu pirkuma summas samaksas kārtību:

- 2.1. Pirmo iemaksu 360,- EUR (*trīs simti sešdesmit euro*) apmērā no pirkuma summas pircēja samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;
- 2.2. Atlikušo pirkuma summas daļu pircēja samaksā vienādās daļās kā ikmēneša maksājumu 5 gadu laikā no līguma noslēgšanas dienas.

2.2.

Izskatot H. E. Š., 2020.gada 19.jūnija iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā ar Nr.JNP/3-19.1/20/385, par pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma “Līgotnes 1”-9, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, atsavināšanu par Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas apstiprināto nosacīto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 36.panta trešo daļu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2020.gada 22.janvāra lēmumu (sēdes protokols Nr.2, 2.§) „Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu” un Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2020.gada 3.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.8, 2.§), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 11** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Ojārs Briedis, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Aivars Krūmiņš, Irina Dolgova, Valda Sējāne, Nataļja Hohlova, Kārlis Rimša, Aivars Naglis), **PRET – nav**, **ATTURAS – nav**, Ilze Vītola balsojumā nepiedalās, **nolemj**:

1. Atsavināt, pārdodot H. E. Š. par nosacīto cenu 5000,- EUR (*pieci tūkstoši euro*) dzīvokļa īpašumu “Līgotnes 1”-9, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.54529000449, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 63,6 m² un kopīpašuma 636/7297 domājamās daļas no zemes vienības (kadastra apzīmējums 54520050061) un dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 54520050061001).
2. Noteikt šādu pirkuma summas samaksas kārtību:
 - 2.1.Pirmo iemaksu 500,- EUR (*pieci simti euro*) apmērā no pirkuma summas pircēja samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;
 - 2.2.Atlikušo pirkuma summas daļu pircēja samaksā vienādās daļās kā ikmēneša maksājumu 5 gadu laikā no līguma noslēgšanas dienas.

3. §

Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izsolē (1.Austrumu iela 11-14, Vilces pag.; 2.Dimanti-6, Platones pag.)

(Z.Caune, I.Vītola)

3.1.

Izvērtējot dzīvokļa īpašuma Austrumu ielā 11-14, Vilcē, Vilces pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54909000180 (reģistrēts Vilces pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.348 14), nepieciešamību pašvaldību funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 16.panta pirmo daļu, Jelgavas novada domes 2020.gada 26.februāra lēmumu „Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izsolē” (protokols Nr.5, 5.§3.), Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2020.gada 1.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9), Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 9** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Inta Savicka, Ojārs Briedis, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Aivars Krūmiņš, Valda Sējāne, Aivars Naglis), **PRET – 1** (Kārlis Rimša), **ATTURAS – 2** (Irina Dolgova, Nataļja Hohlova), **nolemj**:

1. Atsavināt dzīvokļa īpašumu Austrumu ielā 11-14, Vilcē, Vilces pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54909000180, kas sastāv no dzīvokļa 93,1 m² platībā un kopīpašuma 917/11295 domājamajām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54900030196001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54900030196.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena **3690** EUR (trīs tūkstoši seši simti deviņdesmit *euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Vilces pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

3.2.

Izvērtējot dzīvokļa īpašuma “Dimanti”-6, Platones pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54709000216, kas sastāv no dzīvokļa 32,3m² platībā un kopīpašuma 348/2070 domājamajām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54700030207001, būves ar kadastra apzīmējumu 54700030207002, būves ar kadastra apzīmējumu 54700030207003 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54700030207 (01.06.2012 reģistrēts Platones pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000010376-6) nepieciešamību pašvaldību funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 16.panta pirmo daļu, Jelgavas novada domes 2020.gada 29.aprīļa lēmumu (protokols Nr. 9 40.§) „Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2020.gada 1.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9), Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr. 9 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 9** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Inta Savicka, Ojārs Briedis, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Aivars Krūmiņš, Valda Sējāne, Aivars Naglis), **PRET – 1** (Kārlis Rimša), **ATTURAS – 2** (Irina Dolgova, Nataļja Hohlova), **nolemj:**

1. Atsavināt dzīvokļa īpašumu “Dimanti”-6, Platones pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.54709000216, kas sastāv no dzīvokļa 32,3m² platībā un kopīpašuma 348/2070 domājamajām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54700030207001, būves ar kadastra apzīmējumu 54700030207002, būves ar kadastra apzīmējumu 54700030207003 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54700030207.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena **1650** EUR (viens tūkstotis seši simti piecdesmit *euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Platones pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

4. §

Par grozījumu Jelgavas novada domes 2018.gada 25.jūlija lēmumā (protokols Nr.10, 4.§, 2.p) „Par dzīvokļa atsavināšanu par nosacīto cenu”

(Z.Caune, I.Vītola)

Izskatot O. D. pilnvarotās personas Jūlijas Kozlovas (2016.gada 6.septembrī zvērinātas notāres Dainas Andersones izdota pilnvara Nr.6898) 2020.gada 7.jūlija iesniegumu, kas saņemts Jelgavas novada pašvaldībā ar reģ. Nr. JNP/3-19.2/20/407, par apmaksas termiņa pagarināšanu izpērkamajam dzīvoklim Draudzības iela 8-16, Kalnciemā,

Kalneciema pagastā, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 36.panta trešo daļu, "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, otro daļu, Administratīvā procesa likuma 145.panta otrās daļas 2.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 12** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Inta Savicka, Ojārs Briedis, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Aivars Krūmiņš, Valda Sējāne, Aivars Naglis, Kārlis Rimša, Irina Dolgova, Natalja Hohlova), **PRET – nav**, **ATTURAS – nav**, **nolemj**:

Izdarīt grozījumu Jelgavas novada domes 2018.gada 25.jūlija lēmumā „Par dzīvokļa atsavināšanu par nosacīto cenu” (protokols Nr.10, 4.§, 2.p), aizstājot lemjošās daļas 2.2.apakšpunktā skaitli “2” ar skaitli “5”.

5. §

Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (1.Audēji, Platones pag.; 2.Zaļumi, Vircavas pag.; 3.Kumelītes, Valgundes pag.; 4.Timotiņi, Jaunsvirlaukas pag.; 5.Lejiņas, Jaunsvirlaukas pag.)
(Z.Caune, I.Vītola)

5.1.

Izvērtējot pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Audēji”, Platones pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54700070311, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums „Audēji”, Platones pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 0,68 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54700070305 –, ir reģistrēts Platones pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000598605 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda;
- 2) zemes vienība nav iznomāta;
- 3) nekustamais īpašums nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldībai un tās iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprītes un atsavināšanas komisijas 2020.gada 1.jūlija lēmumu (protokols Nr.9), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 8** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Inta Savicka, Ojārs Briedis, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Valda Sējāne, Aivars Naglis), **PRET – 2** (Kārlis Rimša, Aivars Krūmiņš), **ATTURAS – 2** (Irina Dolgova, Natalja Hohlova), **nolemj**:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Audēji”, Platones pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54700070311, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 0,68 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54700070305, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprītes un atsavināšanas komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

5.2.

Izvērtējot pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Zaļumi”, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54920040271, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums „Zaļumi”, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54920040271 sastāv no neapbūvētas zemes vienības 2,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54920040130. Īpašuma tiesības nostiprinātas Vircavas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000597770 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda 2020.gada 19.februārī;

- 2) zemes vienība ir iznomāta līdz 2020.gada 31.decembrim;
- 3) zemes vienība nav nepieciešama Jelgavas novada pašvaldībai un tās iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2020.gada 1.jūlija lēmumu (protokols Nr.9), Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 8** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Inta Savicka, Ojārs Briedis, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Valda Sējāne, Aivars Naglis), **PRET – 2** (Kārlis Rimša, Aivars Krūmiņš), **ATTURAS – 2** (Irina Dolgova, Nataļja Hohlova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Zaļumi”, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā (kadastra Nr.54920040271), kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 2,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54920040130, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

5.3.

Izvērtējot pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu „Kumelītes”, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54860040286, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums „Kumelītes”, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54860040286 sastāv no neapbūvētas lauksaimniecības zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54860040428 – 1,8658 ha platībā. Īpašuma tiesības nostiprinātas Valgundes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000597335 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda 2020.gada 10.februārī;
- 2) zemes vienība ir iznomāta vienam nomniekam līdz 31.12.2025. Nomnieks izteicis vēlmi iegūt īpašumā zemes vienību;
- 3) zemes vienība nav nepieciešama Jelgavas novada pašvaldībai un tās iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2020.gada 1.jūlija lēmumu (protokols Nr.9, 3.§), Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 8** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Inta Savicka, Ojārs Briedis, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Valda Sējāne, Aivars Naglis), **PRET – 2** (Kārlis Rimša, Aivars Krūmiņš), **ATTURAS – 2** (Irina Dolgova, Nataļja Hohlova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Kumelītes”, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā (kadastra Nr.54860040286), kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecības zemes vienības 1,8658 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54860040428, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

5.4.

Izvērtējot pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu „Timotiņi”, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54560070007, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums „Timotiņi”, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54560070007 sastāv no neapbūvētas zemes vienības 14,81 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54560070007. Īpašuma tiesības nostiprinātas Jaunsvirlaukas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000599518 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda 2020.gada 15.aprīlī;
- 2) zemes vienība ir iznomāta līdz 2020.gada 31.decembrim;
- 3) zemes vienība nav nepieciešama Jelgavas novada pašvaldībai un tās iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2020.gada 1.jūlija lēmumu (protokols Nr.9), Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 8** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Inta Savicka, Ojārs Briedis, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Valda Sējāne, Aivars Naglis), **PRET – 2** (Kārlis Rimša, Aivars Krūmiņš), **ATTURAS – 2** (Irina Dolgova, Natalja Hohlova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Timotiņi”, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā (kadastra Nr.54560070007), kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 14,81 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54560070007, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

5.5.

Izvērtējot pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu “Lejiņas”, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54560100202, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums sastāv no apbūvētas zemes vienības 0,7476 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54560100202;
- 2) īpašuma tiesības nostiprinātas Jaunsvirlaukas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000549882 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda 2015.gada 3.novembrī;
- 3) uz zemes vienības izvietota dzīvojamā māja ar nenoskaidrotu piederību, kas ilgstoši nav apdzīvota, mājai ir izlauzti logi un durvis, bojāts jumta segums;
- 4) oficiālajā izdevējā “Latvijas Vēstnesis” tika publicēts aicinājums līdz 30.06.2020. pieteikties ēkas īpašniekiem, līdz noteiktajam termiņam netika saņemts neviens pieteikums;
- 5) zemes vienība nav nepieciešama Jelgavas novada pašvaldībai un tās iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2020.gada 1.aprīļa lēmumu (protokols Nr.5, 2.§), Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 8** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Inta Savicka, Ojārs Briedis, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Valda Sējāne, Aivars Naglis), **PRET – 2** (Kārlis Rimša, Aivars Krūmiņš), **ATTURAS – 2** (Irina Dolgova, Natalja Hohlova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Lejiņas”, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54560100202, kas sastāv no apbūvētas zemes vienības 0,7476 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54560100202, pārdodot to atklātā izsolē.

2. Uzdod Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

6. §

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (1.Lietuvas iela 40B, Eleja; 2.Lielķeizari, Līvberzes pag.)

(Z.Caune, I.Vītola)

6.1.

Izskatot Elejas Romas katoļu draudzes, reģistrācijas Nr.90000662556, 2020.gada 25.jūnija iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā ar Nr.JNPIP/3-16/20/78, par piekrišanu iegādāties pašvaldībai piederošu apbūvētu zemes vienību 0,2119 ha platībā Lietuvas iela 40B, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā par Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas apstiprināto nosacīto cenu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 44.panta ceturto daļu, Jelgavas novada domes 2019.gada 24.aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.7, 7.§.) „Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu” un Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2020.gada 1.aprīļa lēmumu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 12** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Inta Savicka, Ojārs Briedis, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Valda Sējāne, Aivars Naglis, Kārlis Rimša, Aivars Krūmiņš, Irina Dolgova, Natalja Hohlova), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Atsavināt, pārdodot Elejas Romas katoļu draudzei nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.54480060504 Lietuvas iela 40B, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no apbūvētas zemes vienības 0,2119 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54480060483 par nosacīto cenu 2000,- EUR (*divi tūkstoši euro*) .

6.2.

Izskatot SIA “Agrofirma Jelgava”, reģ.Nr.40003078944, 2020.gada 18.jūnija iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā ar Nr.JNP/3-19.2/20/612, par piekrišanu iegādāties pašvaldībai piederošu zemes vienību 0,5750 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620070072 “Lielķeizari”, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā par Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto nosacīto cenu, ņemot vērā, ka uz zemesgabala atrodas SIA “Agrofirma Jelgava”, reģ.Nr.40003078944, piederoša ēka, kas 27.01.2020. ir reģistrēta Līvberzes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000597095, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 44.panta ceturto daļu, Jelgavas novada domes 2020.gada 26.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.5, 10.§) „Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu” un Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2020.gada 3.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.8, 2.§), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 12** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Inta Savicka, Ojārs Briedis, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Valda Sējāne, Aivars Naglis, Kārlis Rimša, Aivars Krūmiņš, Irina Dolgova, Natalja Hohlova), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Atsavināt, pārdodot SIA "Agrofirma Jelgava", reģ.Nr.40003078944 par nosacīto cenu 5500,- EUR (*pieci tūkstoši pieci simti euro*), nekustamo īpašumu "Lielķezari", Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54620050072, kas sastāv no zemes vienības 0,5750 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620050072.

7. §

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (1.Ziedonis 68, Līvberzes pag.; 2.Lielupes 43, Kalnciems; 3.Pīlādžu 2, Svētes pag.; 4.Mazdzilnas, Kalnciema pag.; 5.Pļavas, Kalnciema pag.; 6.Jaunciema pļava, Līvberzes pag.; 7.Bebru mežs, Līvberzes pag.; 8.Daujātu mežs, Līvberzes pag.)

(Z.Caune, I.Vītola)

7.1.

Izvērtējot Jelgavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Ziedonis 68", Tuškos, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54620100829 nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 16.panta pirmo daļu, Jelgavas novada domes 2020.gada 29.aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.9; 17.§; 17.4.p.) "Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē", Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2020.gada 1.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9; 2.§) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēru un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 9** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Inta Savicka, Ojārs Briedis, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Valda Sējāne, Aivars Naglis, Aivars Krūmiņš), **PRET – 1** (Kārlis Rimša), **ATTURAS – 2** (Irina Dolgova, Natalja Hohlova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu "Ziedonis 68", Tuškos, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54620100829, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 0,166 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620100829.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena 10500 EUR (*desmit tūkstoši pieci simti euro*). Apstiprināt izsoles noteikumus.
3. Uzdot Līvberzes pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

7.2.

Izvērtējot nekustamā īpašuma "Lielupes iela" 43 ar kadastra Nr. 54110010196 Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no zemes vienības 0,0461ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54110010196 un būves ar kadastra apzīmējumu 54110010120002, ar kopējo platību 182,9m² (reģistrēts Jelgavas tiesas zemesgrāmatu nodaļas Kalnciema pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000523246) nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, un ņemot vērā Jelgavas novada pašvaldības Būvvaldes 2018.gada 23.jūlija lēmumu NR. BV/1.6./18/43 "Par vidi degradējošām, sagruvušām vai cilvēku drošību apdraudošām būvēm" ar kuru dzīvojamā ēka ar kadastra apzīmējumu 54110010120002 atzīta par vidi degradējošu un cilvēku drošību apdraudošu būvi, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 16.panta pirmo daļu, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2020.gada 1.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 2.§), Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu

(protokols Nr. 9 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības masku”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 9** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Inta Savicka, Ojārs Briedis, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Valda Sējāne, Aivars Naglis, Aivars Krūmiņš), **PRET – 1** (Kārlis Rimša), **ATTURAS – 2** (Irina Dolgova, Nataļja Hohlova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Lielupes iela 43”, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54110010196, kas sastāv no zemes vienības 0,0461ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54110010196 un būves ar kadastra apzīmējumu 54110010120002 ar kopējo platību 182,9m², pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena 3300EUR (trīs tūkstoši trīs simti euro).
2. Apstiprināt izsoles noteikumus.
3. Uzdot Kalnciema pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

7.3.

Izvērtējot nekustamā īpašuma “Pīlādžu iela 2”, Svētē, Svētes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54820020716, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 0,2777 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820020709, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2020.gada 29.aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 17.§; 17.7.p) “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2020.gada 1.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 2.§.) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 9** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Inta Savicka, Ojārs Briedis, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Valda Sējāne, Aivars Naglis, Aivars Krūmiņš), **PRET – 1** (Kārlis Rimša), **ATTURAS – 2** (Irina Dolgova, Nataļja Hohlova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Pīlādžu iela 2”, Svētē, Svētes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54820020716, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 0,2777 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820020709, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena 13800,- EUR (*trīspadsmit tūkstoši astoņi simti euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Svētes pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

7.4.

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Mazdzilnas”, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54310020532, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 0,15 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310020036, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2020.gada 29.aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 4.§;19.p) “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2020.gada 1.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 2.§) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma

izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 9** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Inta Savicka, Ojārs Briedis, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Valda Sējāne, Aivars Naglis, Aivars Krūmiņš), **PRET – 1** (Kārlis Rimša), **ATTURAS – 2** (Irina Dolgova, Nataļja Hohlova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Mazdzilnas”, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54310020532, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 0,15 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310020036, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena 400,00 EUR (*četri simti euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Kalnciema pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

7.5.

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Pļavas”, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54310030248, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 6,72 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310030248, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2020.gada 29.aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 4.§;17.p) “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2020.gada 1.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 2.§) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 9** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Inta Savicka, Ojārs Briedis, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Valda Sējāne, Aivars Naglis, Aivars Krūmiņš), **PRET – 1** (Kārlis Rimša), **ATTURAS – 2** (Irina Dolgova, Nataļja Hohlova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Pļavas”, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54310030248, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 6,72 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310020203, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena 19500EUR (*deviņpadsmi tūkstoši pieci simti euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Kalnciema pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

7.6.

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Jaunciema pļava”, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54620050094, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54620050018 - 12,87 ha platībā, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2020.gada 29.aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 17.§; 17.3.p) “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2020.gada 1.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 2.§) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 9** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Inta Savicka, Ojārs

Briedis, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Valda Sējāne, Aivars Naglis, Aivars Krūmiņš), **PRET – 1** (Kārlis Rimša), **ATTURAS – 2** (Irina Dolgova, Natalja Hohlova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Jaunciema pļava”, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54620050094, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54620050018 - 12,87 ha platībā, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena 44500,- EUR (*četrdesmit četri tūkstoši pieci simti euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Līvberzes pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

7.7.

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Bebru mežs”, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54620090150, kas sastāv no neapbūvētas meža zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54620090119 - 2,55 ha platībā un mežaudzes, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2020.gada 29.aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 17.§; 17.2.p) “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprītes un atsavināšanas komisijas 2020.gada 1.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 2.§.) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 9** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Inta Savicka, Ojārs Briedis, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Valda Sējāne, Aivars Naglis, Aivars Krūmiņš), **PRET – 1** (Kārlis Rimša), **ATTURAS – 2** (Irina Dolgova, Natalja Hohlova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Bebru mežs”, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54620090150, kas sastāv no neapbūvētas meža zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54620090119 - 2,55 ha platībā, tai skaitā 1,66 ha mežaudze, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena 2835,- EUR (*divi tūkstoši astoņi simti trīsdesmit pieci euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Līvberzes pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

7.8.

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Daujātu mežs”, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54620090151, kas sastāv no neapbūvētas meža zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54620090112 - 6,8 ha platībā un mežaudzes, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2020.gada 29.aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 17.§; 17.1.p) “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprītes un atsavināšanas komisijas 2020.gada 1.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 2.§.) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 9** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Inta Savicka, Ojārs Briedis, Modris Jansons,

Juris Lavenieks, Valda Sējāne, Aivars Naglis, Aivars Krūmiņš), **PRET – 1** (Kārlis Rimša), **ATTURAS – 2** (Irina Dolgova, Natalja Hohlova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Daujātu mežs”, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54620090151, kas sastāv no neapbūvētas meža zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54620090112 - 6,8 ha platībā, tai skaitā 5,85 ha mežaudze, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena 24230,- EUR (*divdesmit četri tūkstoši divi simti trīsdesmit euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Līvberzes pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

8. §

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu atkārtotā izsolē (Jaunsvirlaukas pils)

(Z.Caune, I.Vītola)

Pamatojoties uz Jelgavas novada domes priekšsēdētāja vietnieces 2020.gada 13.jūlija rīkojumu Nr.JNP/3-2/20/155 “Par izsoles rezultātu apstiprināšanu”, ar kuru nekustamā īpašuma “Jaunsvirlaukas pils”, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā otrā rakstiskā izsole uzskatāma par nenotikušu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 32.panta otrās daļas 1.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 8** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Inta Savicka, Ojārs Briedis, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Valda Sējāne, Aivars Naglis), **PRET – 1** (Kārlis Rimša), **ATTURAS – 3** (Aivars Krūmiņš, Irina Dolgova, Natalja Hohlova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Jaunsvirlaukas pils”, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54560110141, kas sastāv no apbūvētas zemes vienības 1,00 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54560110141 un uz tās esošām būvēm – administratīvās ēkas ar kadastra apzīmējumu 54560110141001 un divām saimniecības ēkām ar kadastra apzīmējumiem 54560110141003 un 54560110141004, adrese “Pils”, Jaunsvirlaukas pag., Jelgavas nov., pārdodot to atkārtotā, trešajā, rakstiskā izsolē.
2. Izsoles sākumcena **7000,-** EUR (septiņi tūkstoši *euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Jaunsvirlaukas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

9. §

Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai (1.Zemzarīši, Platones pag.:

2.Mazasteres, Jaunsvirlaukas pag.)

(Z.Caune, I.Vītola)

9.1.

Izvērtējot pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Zemzarīši”, Platones pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54700070013, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums „Zemzarīši”, Platones pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 0,4388 ha platībā ar kadastra apzīmējumu

- 54700070227 , ir reģistrēts Platones pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000600242 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda;
- 2) zemes vienība iznomāta ar termiņu līdz 2022.gada 31.decembrim;
 - 3) ar Platones pagasta padomes 2009.gada 16.jūnija lēmumu protokols Nr.6 9.§ „Par zemes starpgabala statusa noteikšanu” Jelgavas novada pašvaldībai piekritīgai, zemesgrāmatā neregistrētai zemes vienībai 0,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54700070227 noteikts statuss “zemes starpgabals”;
 - 4) zemes starpgabals “Zemzarīši” robežojas ar četriem nekustamajiem īpašumiem - “Laimas”, “Apsītes”, “Dzintari”, un “Cīruļi” Platones pagastā, Jelgavas novadā;
 - 5) nekustamais īpašums nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldībai un tās iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai;
 - 6) Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts pieļauj pašvaldības mantas (zemes starpgabala) atsavināšanu par brīvu cenu, t.i. mantas pārdošanu par atsavinātāja noteiktu cenu, kas nav zemāka par nosacīto cenu, ja to iegūst īpašumā zemes īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemes starpgabalu, kas piegul viņu zemei. Šajā gadījumā sludinājums par pašvaldības mantas pārdošanu nav publicējams, bet pieguļošo zemju īpašniekiem nosūtāms paziņojums par zemes atsavināšanu. Ja termiņā, kas norādīts atsavināšanas paziņojumā, kas nedrīkst būt īsāks par vienu mēnesi no paziņojuma nosūtīšanas dienas, piesakās vairāki pircēji, rīkojama izsole viņu starpā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.5.punktu, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2020.gada 1.jūlija lēmumu (protokols Nr.9) Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 11** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Inta Savicka, Ojārs Briedis, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Valda Sējāne, Aivars Naglis, Aivars Krūmiņš, Irina Dolgova, Natalja Hohlova), **PRET – 1** (Kārlis Rimša), **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu “Zemzarīši”, Platones pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 54700070013, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības - starpgabala 0,4388 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54700070227.
2. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

9.2.

Izvērtējot pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu „Mazasteres”, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54560010182, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums „Mazasteres”, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54560010182 sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54560010181 – 0,0676 ha platībā. Īpašuma tiesības nostiprinātas Jaunsvirlaukas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000601675 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda 2020.gada 30.jūnijā;
- 2) zemes vienības platība ir mazāka par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību, tādēļ tai noteikts starpgabala statuss;
- 3) zemes vienība nav nepieciešama Jelgavas novada pašvaldībai un tās iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai;
- 4) starpgabals “Mazasteres” robežojas ar diviem nekustamajiem īpašumiem - “Rēveri” un “Viktori-2”, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta 11. punkta "b" apakšpunktu, 4.panta ceturtās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 44.panta astotās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.7.punktu un Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2019.gada 19.jūnija lēmumu (protokols Nr.8, 2.§), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 11** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Inta Savicka, Ojārs Briedis, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Valda Sējāne, Aivars Naglis, Aivars Krūmiņš, Irina Dolgova, Natalja Hohlova), **PRET – 1** (Kārlis Rimša), **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu “Mazasteres”, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54560010182, kas sastāv no zemes vienības - starpgabala 0,0676 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54560010181.
2. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

10. §

Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma “Skaņas”, Valgundes pagastā, sastāvā esošai zemes vienībai

(Z.Caune, I.Vītola)

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28.pantu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumiem Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.2., 39.3., 96., 98.punktu, Jelgavas novada pašvaldības 2011.gada 23.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.14 „Jelgavas novada teritorijas plānojums 2011.-2023.gadam, grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” un zemes īpašnieku SIA “Limart” valdes locekļa Jurija Miščenko un SIA “VMbūve” valdes locekļa Vitālija Miščenko 2020.gada 7.jūlija iesniegumu par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.54860130088 “Skaņas”, Vītoliņos, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā sastāvā esošas zemes vienības 2,572 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54860130088, teritorijas pārplānošanu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 12** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Inta Savicka, Ojārs Briedis, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Valda Sējāne, Aivars Naglis, Aivars Krūmiņš, Irina Dolgova, Natalja Hohlova, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Uzsākt detālplānojuma izstrādi nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.54860130088 “Skaņas”, Vītoliņos, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā sastāvā esošai zemes vienībai 2,572 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54860130088.
2. Apstiprināt darba uzdevumu (1.pielikums) detālplānojuma izstrādei.
3. Par detālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Jelgavas novada īpašuma pārvaldes Īpašuma pārvaldības nodaļas teritorijas plānotāju Indru Murziņu.
4. Slēgt līgumu ar SIA “Limart” un SIA “VMbūve” par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu saskaņā ar pievienoto līguma projektu (2.pielikums).
5. Informāciju par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu publicēt tīmekļvietnē www.jelgavasnovads.lv un informatīvajā izdevumā „Jelgavas novada ziņas”.
6. Paziņojumu un lēmumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.

11. §

Par zemes vienības sadalīšanu (Darbnīcas lauks, Līvberzes pag.)

(Z.Caune, I.Vītola)

Izvērtējot pašvaldībai piekrītošas zemes vienības 33,75 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620060203 “Darbnīcas lauks”, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā turpmāko izmantošanu, konstatēts, ka zemes vienības daļa iznomāta personisko palīgsaimniecību vajadzībām, pārējā zemes vienības daļa ir iznomāta lauksaimnieciskajai ražošanai. Lai sakārtotu īpašuma tiesības, optimizētu zemes un resursu izmantošanu, nepieciešama pašvaldībai piekrītošas zemes vienības 33,75 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620060203 sadalīšana.

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta otro daļu, 15.panta pirmo daļu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 11.pantu, Zemes ierīcības likuma Pārejas noteikumu 1., 5.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. punktu, Jelgavas novada pašvaldības 2011.gada 23.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.14 „Jelgavas novada teritorijas plānojums 2011.-2023.gadam, grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 12** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Inta Savicka, Ojārs Briedis, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Valda Sējāne, Aivars Naglis, Aivars Krūmiņš, Irina Dolgova, Nataļja Hohlova, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Sadalīt zemesgrāmatā neregistrētu, pašvaldībai piekritīgu zemes vienību “Darbnīcas lauks”, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā 33,75 ha kopplatībā ar kadastra apzīmējumu 54620060203 divās zemes vienībās, saskaņā ar grafisko pielikumu.
2. Projektēto zemes vienību 24,25 ha platībā saglabāt nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.54620060427 “Darbnīcas lauks” sastāvā. Zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: *“zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība”* (NĪLM kods 0101).
3. Projektēto zemes vienību 9,5 ha platībā izveidot kā pastāvīgu nekustamo īpašumu, piešķirot nosaukumu *“Ūdru lauks”*. Zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - *“zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība”* (NĪLM kods 0101).
4. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību platības var tikt precizētas.
5. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai.

12. §

Par Jelgavas novada būvvaldes nolikuma apstiprināšanu

(Z.Caune, I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 8. punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 12** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Inta Savicka, Ojārs Briedis, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Valda Sējāne, Aivars Naglis, Aivars Krūmiņš, Irina Dolgova, Nataļja Hohlova, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt Jelgavas novada būvvaldes nolikumu.
2. Atzīt par spēku zaudējušu ar Jelgavas novada domes 2009. gada 23.septembra lēmumu (protokols Nr.7, 65.§) apstiprināto Jelgavas novada būvvalde nolikumu.

13. §

Par grozījumiem Šķibes pamatskolas nolikumā

(Z.Caune, I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 8. punktu, Izglītības likuma 22.panta pirmo daļu un Vispārējās izglītības likuma 9.pantu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 12** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Inta Savicka, Ojārs Briedis, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Valda Sējāne, Aivars Naglis, Aivars Krūmiņš, Irina Dolgova, Nataļja Hohlova, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Izdarīt grozījumus Jelgavas novada pašvaldības Šķibes pamatskolas nolikumā (apstiprināts ar 2018.gada 27.jūnija Jelgavas novada domes lēmumu (protokols Nr.8, 29§):
 - 1.1. Svītrot 10.2.apakšpunktu;
 - 1.2. Izteikt 18.1.apakšpunktu šādā redakcijā:
„18.1. laiku rotaļnodarbību visas dienas garumā organizēšanai un bērnu pašvadītas darbības veicināšanai nosaka skolas direktora apstiprinātie pedagoģisko darbinieku darba laiku grafiki. Izmaiņas tajos veic skolas direktora vietnieks izglītības jomā, apstiprina skolas direktors.”;
 - 1.3. Izteikt 18.2. apakšpunktu šādā redakcijā:
„18.2. laiku individuālā darba ar izglītojamajiem, interešu izglītības u.c. nodarbību organizēšanai nosaka skolas direktora apstiprinātie pedagoģisko darbinieku darba laika grafiki, pamatojoties uz vecāku iesniegumiem. Izmaiņas tajos veic skolas direktora vietnieks izglītības jomā, apstiprina skolas direktors.”
 - 1.4.Svītrot 37.3.apakšpunktā vārdus „kārtību, kādā veicama pedagogu materiālā stimulēšana par personisko darba ieguldījumu un darba kvalitāti”.
2. Nolikuma grozījumi stājas spēkā ar to pieņemšanas brīdi.

14. §

Par grozījumiem Jelgavas novada Mūzikas un mākslas skolas nolikumā

(Z.Caune, I.Vītola)

Sakarā ar nepieciešamību Svētes pamatskolā atvērt Jelgavas novada Mūzikas un mākslas skolas mācību punktu, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 8. punktu, Izglītības likuma 22.panta pirmo daļu un Vispārējās izglītības likuma 9.pantu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 12** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Inta Savicka, Ojārs Briedis, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Valda Sējāne, Aivars Naglis, Aivars Krūmiņš, Irina Dolgova, Nataļja Hohlova, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Izdarīt grozījumus Jelgavas novada Mūzikas un mākslas skolas nolikumā (apstiprināts ar 2018.gada 31.oktobra Jelgavas novada domes lēmumu (protokols Nr.15, 19§):
 - 1.1. Papildināt 6.punktu ar 6.6.apakšpunktu šādā redakcijā :
„6.6. Svētē, adrese: Skolas iela 8, Svēte, Svētes pagasts, Jelgavas novads, LV-3008”;
 - 1.2. papildināt IV nodaļu ar 18.¹punktu šādā redakcijā :
„18.¹ Mācību process var notikt gan klātienē, gan attālināti.”
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

15. §

Par Jelgavas novada pašvaldības policijas nolikuma apstiprināšanu

(Z.Caune, I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu un 24.panta pirmās daļas 1.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 1.punktu, likuma “Par policiju” 19.pantu un 21.pantu, Administratīvās atbildības likuma 115.panta otro daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 12** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Inta Savicka, Ojārs Briedis, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Valda Sējāne, Aivars Naglis, Aivars Krūmiņš, Irina Dolgova, Natalja Hohlova, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt Jelgavas novada pašvaldības policijas nolikumu (pielikumā).
2. Ar šī nolikuma spēkā stāšanās brīdi atzīt par spēku zaudējušu ar Jelgavas novada domes 2009.gada 25.novembra lēmumu (protokols Nr.10, 5.§) apstiprināto Jelgavas novada pašvaldības policijas nolikumu.

16. §

Par sociālās uzņēmējdarbības ideju konkursa "Esi sociālais uzņēmējs Jelgavas novadā" nolikuma un vērtēšanas komisijas apstiprināšanu

(Z.Caune, I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 2. un 5.punktu Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Inta Savicka, Ojārs Briedis, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Valda Sējāne, Aivars Naglis, Aivars Krūmiņš, Irina Dolgova, Natalja Hohlova, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt Jelgavas novada pašvaldības sociālās uzņēmējdarbības ideju konkursa „Esi sociālais uzņēmējs Jelgavas novadā” nolikumu (pielikumā).
2. Apstiprināt Jelgavas novada pašvaldības sociālās uzņēmējdarbības ideju konkursa „Esi sociālais uzņēmējs Jelgavas novadā” vērtēšanas komisiju šādā sastāvā:
 - 2.1. **Līga Lonerte** – Jelgavas novada pašvaldības izpilddirektore;
 - 2.2. **Beāta Cirmane** – Jelgavas novada pašvaldības Plānošanas un attīstības departamenta vadītāja;
 - 2.3. **Liene Upeniece** - Jelgavas novada pašvaldības Labklājības pārvaldes vadītāja;
 - 2.4. **Valda Sējāne** – Jelgavas novada domes deputāte;
 - 2.5. **Jānis Erno** – Jelgavas novada pašvaldības galvenais speciālists mūžizglītības jautājumos.
3. Jelgavas novada pašvaldības sociālās uzņēmējdarbības ideju konkursa „Esi sociālais uzņēmējs Jelgavas novadā” nolikumu publicēt Jelgavas novada informatīvajā izdevumā “Jelgavas novada ziņas” un mājas lapā www.jelgavasnovads.lv, kā arī Jelgavas novada Facebook kontā.

17. §

Par saistošo noteikumu Nr.8 „Grozījumi Jelgavas novada pašvaldības 2020.gada 22.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Par Jelgavas novada pašvaldības budžetu 2020.gadam”” apstiprināšanu

(Z.Caune, I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 46.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 16.,17.pantu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Inta Savicka, Ojārs Briedis, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Valda Sējāne, Aivars Naglis, Aivars Krūmiņš, Irina Dolgova, Natalja Hohlova, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.8 „Grozījumi Jelgavas novada pašvaldības 2020.gada 22.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Par Jelgavas novada pašvaldības budžetu 2020.gadam””.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Finanšu komitejai.

18. §

Par aizņēmuma ņemšanu pašvaldības investīciju projekta “Jelgavas novada pašvaldības Elejas pagasta ceļa „A6 Bauskas šoseja – Ozolmuiža – Daumanti Nr.40” pārbūve 1,5 km” īstenošanai

(Z.Caune, I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22.pantu, Ministru kabineta 2020.gada 14.jūlija noteikumu Nr.456 “Noteikumi par nosacījumiem un kārtību, kādā pašvaldībām izsniedz valsts aizdevumu ārkārtējās situācijas ietekmes mazināšanai un novēršanai saistībā ar Covid-19 izplatību”, Ministru kabineta 2020.gada 29.jūnija rīkojumu Nr.346 “Par atbalstītajiem pašvaldību investīciju projektiem valsts aizdevumu piešķiršanai ārkārtējās situācijas ietekmes mazināšanai un novēršanai saistībā ar Covid-19 izplatību” un Jelgavas novada pašvaldības 2020.gada 22.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.2 „Par Jelgavas novada pašvaldības budžetu 2020.gadam” (protokols Nr.2,16.§), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Inta Savicka, Ojārs Briedis, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Valda Sējāne, Aivars Naglis, Aivars Krūmiņš, Irina Dolgova, Natalja Hohlova, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Ņemt aizņēmumu **300 000 EUR** (trīs simti tūkstoši *euro*) apmērā **pašvaldības investīciju projekta “Jelgavas novada pašvaldības Elejas pagasta ceļa „A6 Bauskas šoseja – Ozolmuiža – Daumanti Nr.40” pārbūve 1,5 km” īstenošanai.**
2. Aizņēmumu ņemt Valsts Kasē uz 20 (divdesmit) gadiem saskaņā ar Valsts kases noteikto procentu likmi.
3. Aizņēmuma pamatsummas atmaksu uzsākt ar 2021.gadu.
4. Aizņēmumu atmaksu garantēt ar pašvaldības budžeta līdzekļiem.
5. Lēmuma izrakstu iesniegt saskaņošanai Jelgavas un Ozolnieku novadu pašvaldību Finanšu komisijai.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Plānošanas un attīstības departamenta Plānošanas nodaļai un Administratīvā departamenta Finanšu nodaļai.

19. §

Par aizņēmuma ņemšanu Interreg V-A Latvija – Lietuva programmas projekta Nr. LLI-425 “Daudzfunkcionālo centru kā vietējās kopienas sociālās iekļaušanas un attīstības virzītājspēka attīstība” īstenošanai

(Z.Caune, I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22.pantu, likuma „Par valsts budžetu 2020.gadam” 13.panta pirmās daļas 1.punktu un Jelgavas novada pašvaldības 2020.gada 22.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.2 „Par Jelgavas novada pašvaldības budžetu 2020.gadam” (protokols Nr.2,16.§) Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Inta Savicka, Ojārs Briedis, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Valda Sējāne, Aivars Naglis, Aivars Krūmiņš, Irina Dolgova, Natalja Hohlova, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Ņemt aizņēmumu **79 406 EUR** (septiņdesmit deviņi tūkstoši četri simti seši *euro*) apmērā **Interreg V-A Latvija – Lietuva pārrobežu sadarbības programmas projekta Nr. LLI-425 “Daudzfunkcionālo centru kā vietējās kopienas sociālās iekļaušanas un attīstības virzītājspēka attīstība”** īstenošanai.
2. Aizņēmumu ņemt Valsts Kasē uz 5 (pieciem) gadiem saskaņā ar Valsts kases noteikto procentu likmi.
3. Aizņēmuma pamatsummas atmaksu uzsākt ar 2021.gadu.
4. Aizņēmuma atmaksu garantēt ar pašvaldības budžeta līdzekļiem.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Plānošanas un attīstības departamenta Plānošanas nodaļai un Administratīvā departamenta Finanšu nodaļai.

20. §

Par līdzfinansējuma piešķiršanu Kalnciema-Klīves evaņģēliski luteriskajai draudzei

(Z.Caune, I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu un 10.punktu, Valsts kultūrkapitāla fonda un Kalnciema-Klīves evaņģēliski luteriskās draudzes 2020. gada 25.jūnija līgumu par projekta Nr. 2020-2-KMA030 “Stabuļu atjaunošana un integrēšana Kalnciema Klīves evaņģēliski luteriskās baznīcas ērģelēs” realizāciju, Kalnciema- Klīves evaņģēliski luteriskās draudzes 2020.gada 1.jūlija Līdzfinansējuma pieprasījumu, Jelgavas novada pašvaldības 2020.gada 22.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.2 „Par Jelgavas novada pašvaldības budžetu 2020.gadam” (protokols Nr.2,16.§) un Budžeta komisijas 2020.gada 9.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.2-19.1/20/10 1.§), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Inta Savicka, Ojārs Briedis, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Valda Sējāne, Aivars Naglis, Aivars Krūmiņš, Irina Dolgova, Natalja Hohlova, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Piešķirt līdzfinansējumu 500 EUR (pieci simti *euro*) apmērā Kalnciema- Klīves evaņģēliski luteriskajai draudzei projekta Nr. 2020-2-KMA030 “Stabuļu atjaunošana un integrēšana Kalnciema Klīves evaņģēliski luteriskās baznīcas ērģelēs” realizācijai.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Plānošanas un attīstības departamenta Attīstības nodaļai.

21. §

Par de minimis atbalsta piešķiršanu samazinātas telpu nomas maksas veidā Dzalbš

Ainis - ģimenes ārsta un internista praksei.

(Z.Caune, I.Vītola)

Izskatot Jelgavas novada pašvaldībā saņemto nomnieka ģimenes ārsta un internista

Aiņa Dzalba, reģistrācijas kods 01107912400, iesniegumu Nr.3-19.1/20/394, ar lūgumu sniegt *de minimis* atbalstu komercdarbībai samazinātas nomas maksas veidā, nosakot nomas maksas samazinājumu 50% apmērā no noteiktās nomas maksas telpām Nr.4.,5.,6.,15.,16.,17 un daļai no telpām Nr.14.,20.,21.,22.,23. nomas objektā “Lielupes iela 5”, Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, nedzīvojamās, dome konstatē:

1. 2019.gada 17.aprīlī Jelgavas novada pašvaldība un nomnieks ģimenes ārsts un internists Ainis Dzalbs, reģistrācijas kods 01107912400, noslēdza nomas līgumu Nr. JAU/5-34.3/19/2 ar termiņu līdz 2026.gada 16.aprīlim.
2. Saimnieciskās darbības veicējs ģimenes ārsts un internists Ainis Dzalbs lūdz Jelgavas novada pašvaldībai piešķirt *de minimis* atbalstu komercdarbībai samazinātas nomas maksas veidā, nosakot nomas maksas samazinājumu 50% apmērā.
3. Atbilstoši likuma “Par pašvaldībām” 15.panta 6. un 10. punktam, pašvaldības autonomā funkcija ir nodrošināt veselības aprūpes pieejamību, kā arī veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu, un saimnieciskās darbības sekmēšanu attiecīgajā administratīvā teritorijā, kā arī rūpes par bezdarba samazināšanu.
4. Saskaņā ar attīstības plānošanas dokumenta “Jelgavas novada attīstības programma 2017.-2023.gadam” vidēja termiņa attīstības prioritāti P4 - Stabīlas, inovatīvas un ilgtspējīgas ekonomikas attīstība, rīcības virzienu U RV2 - Atbalsta instrumenti uzņēmējdarbības attīstībai un rīcības plāna uzdevumu - sekmēt jaunu un esošu uzņēmumu attīstību, veicināt pieredzes apmaiņu.
5. Pašvaldībai, sniedzot nomniekiem komercdarbības atbalstu samazinātas nomas maksas veidā, ir jāievēro Regulas noteiktais *de minimis* atbalsta apmērs, kas nedrīkst pārsniegt 200 000 EUR (divi simti tūkstoši *euro*) trīs gadu laikā. Saskaņā ar Komisijas Regulas (ES) Nr.1407/2013 10.punktu “Trīs gadu laikposms, kuru ņem vērā šīs regulas mērķiem, būtu jānosaka pēc slīdoša principa, tas ir pirms katras jaunas *de minimis* atbalsta piešķiršanas ir jāņem vērā attiecīgajā fiskālajā gadā un iepriekšējos divos gados piešķirtā *de minimis* atbalsta kopsumma.”
6. Saskaņā ar Komercdarbības atbalsta kontroles likuma 1.panta otrās daļas 1.punktu atbalsta sniedzējs ir valsts vai pašvaldības institūcija vai tās pilnvarota juridiskā persona, kas pieņem lēmumu par komercdarbības atbalsta piešķiršanu vai kas ir atbildīga par atbalsta programmas izstrādi vai atbalsta programmas vai individuālā atbalsta projekta piemērošanu.
7. Komercdarbības atbalsta kontroles likuma 5.pants noteic - lai finansiālo palīdzību komercdarbības veicināšanai uzskatītu par komercdarbības atbalstu, tai jāatbilst visām šādām pazīmēm: 1) finansiālo palīdzību tieši vai pastarpināti sniedz no valsts, pašvaldības, Eiropas Savienības vai citiem publiskiem līdzekļiem (turpmāk - valsts vai pašvaldības līdzekļi), un valsts institūcijām ir kontrolējošā ietekme par finanšu līdzekļiem; 2) komercsabiedrība veic saimniecisko darbību un attiecībā uz saimniecisko darbību iegūst ekonomiskas priekšrocības, kādas tā nevarētu iegūt, ja komercdarbības atbalsts netiktu sniegts; 3) finansiālā palīdzība neattiecas uz visām komercsabiedrībām vienādi, bet ir paredzēta komercsabiedrībām atkarībā no lieluma, to darbības veida vai atrašanās vietas, kā arī citiem diferencējošiem kritērijiem vai arī paredzēta tikai konkrētai komercsabiedrībai; 4) finansiālā palīdzība ietekmē tirdzniecību un izkropļo konkurenci Eiropas Savienības iekšējā tirgū.
8. Saskaņā ar Komercdarbības atbalsta kontroles likuma 7.pantu komercdarbības atbalsts var tikt piešķirts kā (...) nekustamā īpašuma pārdošana vai iznomāšana par cenu, kas ir zemāka par tā tirgus vērtību.
9. Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” (turpmāk - MK noteikumi Nr.97) 87.punktu, ja nomnieka (saimnieciskās darbības veicēja) saimnieciskās darbības veids atbilst Komisijas 2013. gada 18. decembra Regulai (ES) Nr.1407/2013 par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108. panta piemērošanu *de minimis* atbalstam (Eiropas Savienības Oficiālais Vēstnesis, 2013. gada 24. decembris, Nr. L 352/1) (turpmāk - Regula) iznomātājam un nomniekam savstarpēji vienojoties, uz noteiktu laikposmu nomas maksu var samazināt līdz 50

procentiem no noteiktā nomas maksas apmēra. Minēto atbalstu sniedz, pusēm savstarpēji vienojoties par atbalsta sniegšanas sākuma datumu, ja nomnieks atbilst Jelgavas novada domes 2020.gada 29.aprīļa lēmumā “Par Jelgavas novada pašvaldības kritērijiem nomas maksas gradācijai un piemērošanai komercdarbības (*de minimis*) atbalsta piešķiršanai samazinātas nomas maksas veidā nomas objektiem, kuri tiek izmantoti veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai Jelgavas novadā” kritērijiem.

10. Saskaņā ar MK noteikumu Nr.97 89.punktu nomas maksas samazinājumu piešķir atbilstoši iznomātāja izstrādātiem kritērijiem, nomas maksas samazinājuma gradācijai un piemērošanai. Pamatojoties uz Jelgavas novada domes 2020.gada 29.aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 34.§) “Par Jelgavas novada pašvaldības kritērijiem nomas maksas gradācijai un piemērošanai komercdarbības (*de minimis*) atbalsta piešķiršanai samazinātas nomas maksas veidā nomas objektiem, kuri tiek izmantoti veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai Jelgavas novadā” ģimenes ārstam un internistam Ainim Dzalbam piešķirams *de minimis* atbalsts, samazinot nomas maksu 50% apmērā.
11. Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 21.novembra noteikumiem Nr.715 “Noteikumi par *de minimis* atbalsta uzskaites un piešķiršanas kārtību un *de minimis* atbalsta uzskaites veidlapu paraugiem” pielikuma Nr.1 prasībām ģimenes ārsts un internists Ainis Dzalbs ir iesniedzis iesniegumu *de minimis* atbalsta saņemšanai, iesniegumā norādīts sistēmā sagatavotās veidlapas identifikācijas Nr.10667.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta 6. un 10. punktu un 21.pantu, Komercdarbības atbalsta kontroles likuma 5. un 7.pantu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 87.,89. un 93.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 21.novembra noteikumiem Nr.715 “Noteikumi par *de minimis* atbalsta uzskaites un piešķiršanas kārtību un *de minimis* atbalsta uzskaites veidlapu paraugiem”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Inta Savicka, Ojārs Briedis, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Valda Sējāne, Aivars Naglis, Aivars Krūmiņš, Irina Dolgova, Natalja Hohlova, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Ar 2020.gada 29.jūliju līdz 2026.gada 16.aprīlim ģimenes ārstam un internistam Ainim Dzalbam, reģistrācijas kods 01107912400, noteikt nomas maksas samazinājumu 50% apmērā par telpām Nr.4.,5.,6.,15.,16.,17 un daļu no telpām Nr.14.,20.,21.,22.,23. nomas objektā “Lielupes iela 5”, Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, kā *de minimis* atbalstu komercdarbībai saskaņā ar Komisijas 2013.gada 18.decembra Regulu (EK) Nr. 1407/2013 par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108.panta piemērošanu *de minimis* atbalstam nosacījumiem, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumiem Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” un Ministru kabineta 2018.gada 21. novembra noteikumiem Nr.715 “Noteikumi par *de minimis* atbalsta uzskaites un piešķiršanas kārtību un *de minimis* atbalsta uzskaites veidlapu paraugiem”, starp Jelgavas novada pašvaldību un ģimenes ārstu un internistu Aini Dzalbu slēgt vienošanos, nosakot nomas maksas samazinājumu.
2. Noteikt par atbildīgo par lēmuma un *de minimis* nosacījumu kontroles izpildi Jelgavas novada pašvaldības Administratīvo departamentu.

22. §

**Par Jelgavas novada daudzfunkcionālā sociālo pakalpojumu centra “LAIPA”
pakalpojuma “Grupu dzīvoklis” klientu līdzmaksājumu
(Z.Caune, I.Vītola)**

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “c”, “d”, “e” un “g” apakšpunktu, Ministru kabineta 2007.gada 4.decembra noteikumu Nr.829 “Noteikumi par dienas centru, grupu māju (dzīvokļu) un pusceļa māju izveidošanas un uzturēšanas izdevumu līdzfinansēšanu” 22.punktu, Jelgavas novada pašvaldības 2020.gada 22.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.2 „Par Jelgavas novada pašvaldības budžetu 2020.gadam”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Inta Savicka, Ojārs Briedis, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Valda Sējāne, Aivars Naglis, Aivars Krūmiņš, Irina Dolgova (balso mutiski), Natalja Hohlova, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Apstiprināt Jelgavas novada daudzfunkcionālā sociālo pakalpojumu centra “LAIPA” pakalpojuma “Grupu dzīvoklis” klientu līdzmaksājumu, kas aprēķināts no projekta “Atver sirdi Zemgalē” (vienošanās Nr. 9.2.2.1/15/I/001) apstiprinātās vienas vienības izmaksas pārsnieguma par dzīvojamās telpas, virtuves un koplietošanas telpu ekspluatāciju:

Pakalpojuma nosaukums	Maksa
Grupu dzīvoklis	1,44 (bez PVN) euro/m ² mēnesī

Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Administratīvā departamenta Finanšu nodaļai un Plānošanas un attīstības departamenta Plānošanas nodaļai.

23. §

Par 2020.gada 25.jūnija saistošo noteikumu Nr.7 "Grozījumi 2010.gada 28.jūlija saistošajos noteikumos Nr.20 " Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem Jelgavas novadā"" precizēšanu
(Z.Caune, I.Vītola)

Izskatot Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2020.gada 6.jūlija vēstulē Nr. JNP/3-18.2/20/279 norādīto, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 16.punktu un 45.panta ceturto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Inta Savicka, Ojārs Briedis, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Valda Sējāne, Aivars Naglis, Aivars Krūmiņš, Irina Dolgova, Natalja Hohlova, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Precizēt Jelgavas novada pašvaldības 2020.gada 25.jūnija saistošos noteikumus Nr.7 „Grozījumi 2010.gada 28.jūlija saistošajos noteikumos Nr.20 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem Jelgavas novadā””, svītrojot 1.punkta 1. un 2.apakšpunktā vārdus : “nav noslēgusi mantojuma līgumu, nav rakstījusi testamentu”
- 2.Lēmumu triju darba dienu laikā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

24. §

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (Bitēni, Jaunsvirlaukas pag.)
(Z.Caune, I.Strēlniece)

Izskatot Taisas Ševcovas iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2020.gada 17.jūlijā ar Nr.JNP/3-19.2/20/702, par piekrišanu iegādāties nekustamā īpašuma “Bitēni”, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā ½ domājamo daļu par Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, Jelgavas novada domes 2019.gada 28.augusta lēmumu (protokols Nr.15, 2.§) „Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2020.gada 1.jūlija lēmumu (protokols Nr.9), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Inta Savicka, Ojārs Briedis, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Valda Sējāne, Aivars Naglis, Aivars Krūmiņš, Irina Dolgova, Natalja Hohlova, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot Taisai Ševcovai par nosacīto cenu – **350,- EUR** (trīs simti piecdesmit *euro*), nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.54560070020 “Bitēni”, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no zemes vienības 0,08 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54560070020, ½ domājamo daļu.
2. Noteikt šādu nekustamā īpašuma pirkuma summas samaksas kārtību:
 - 2.1. Pirmo iemaksu 100,- EUR (viens simts *euro*) apmērā pircēja samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;
 - 2.2. Atlikušo pirkuma summas daļu pircēja samaksā vienādās daļās kā ikmēneša maksājumu 2 gadu laikā no līguma noslēgšanas dienas.

Sēde slēgta plkst. 15:19

*Detalizēts sēdes atspoguļojums ir pieejams audioierakstā.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

Z.Caune

Protokoliste

I. Skvirecka

2020.gada 30.jūlijā