



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238, fakss: 63022235
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

JELGAVAS NOVADA DOME

SĒDES PROTOKOLS

Nr. 10

Jelgavā

2018.gada 25.jūlijā

Sēde sasaukta plkst.15:00

DARBA KĀRTĪBĀ

1.Par papildus jautājumu iekļaušanu Darba kārtībā

2.Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Jelgavas iela 4B-52, Līvberzes pag.)

3.Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izsolē (1.Bērzu 8-11, Sesavas pag.;

2.Dzelzceļnieku 7-3, Eleja; 3.Celtniecības 18-8, Eleja; 4.Celtniecības 18-7, Eleja; 5.Bauskas 7-42, Eleja; 6.Bauskas 5-28, Eleja; 7.Ziedkalnes 26-19, Vilces pag.)

4.Par dzīvokļa atsavināšanu par nosacīto cenu (1.Slimnīcas iela 3-1, Kalnciems;

2.Draudzības iela 8-16, Kalnciems)

5.Par dzīvokļa atsavināšanu izsolē (1.Dzelzceļnieku 5-3, Eleja; 2.Draudzības 6-29;

Kalnciems; 3.Parka 24-17, Eleja; 4.Jaunā skola 6, Valgundes pag.; 5.Klieņi-1, Sesavas pag.; 6.Līgotnes 1-7, Glūdas pag.)

6.Par dzīvokļa atsavināšanu atkārtotā izsolē (1.Jaunā Zizma 5-3, Elejas pag.;

2.Ziedkalnes 2-11, Vilces pag.)

7.Par nedzīvojamās telpas atsavināšanu izsolē (Klieņi-4, Sesavas pag.)

8.Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai (Abgunstes skola, Zaļenieku pag.)

9.Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai izsolē (1.Piestātnes lauks, Jaunsvirlaukas pag.; 2.Salvijas, Glūdas pag.)

10.Par zemes vienības atsavināšanu par nosacīto cenu (Smilšu iela 3, Svētes pag.)

11.Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Graudiņi, Svētes pag.)

12.Par autobusa atsavināšanu izsolē

13.Par kustamās mantas atsavināšanu ceturtajā izsolē

14.Par grozījumiem Jelgavas novada domes 2013.gada 25.septembra lēmumā

(protokols Nr.17, 19.§) “Par mācību maksas atvieglojumiem Jelgavas novada Mūzikas un mākslas skolā”

15.Par NĪN parāda un nokavējuma naudas dzēšanu

16.Par līdzfinansējuma piešķiršanu Kalnciema-Klīves evaņģēliski luteriskai draudzei

17.Par apbūves tiesības piešķiršanu un zemes vienības daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā

- 18.Par zemes starpgabala statusa noteikšanu** (Zvirbuli, Jaunsvirlaukas pag.)
- 19.Par zemes vienību apvienošanu un starpgabala statusa noteikšanu** (Jaunrozes, Līvberzes pag.)
- 20.Par pārvaldīšanas uzdevuma atsaukšanu un ēkas nojaukšanu** (Pūpolu iela 12, Kārniņi)
- 21.Par grozījumiem Līvberzes pagasta padomes lēmumā** (ceļš Vēsmas-Rapas, 148.kvartāls-purvs, Līvberzes pag.)
- 22.Par pārrobežu ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamību**
- 23.Sadarbības līgums ar Lauku partnerību "Lielupe" par projekta „Lauku māksla – Rural Art (He-A.R.T)” īstenošanu**

PAPILDUS DARBA KĀRTĪBĀ:

- 24.Par būves nojaukšanu** (Mazplatones iela 2, Lielplatones pag.)
- 25.Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu** (Liepu iela 18-9, Vircavas pag.)
- 26. Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu** (Ziemeļu iela 4, Līvberzes pag.)

SLĒGTAIS

- 27. Par dzīvokļa atsavināšanu atkārtotā izsolē** (Pūpolu iela 6-6, Jaunsvirlaukas pag.)

Sēdi atklāj plkst.15:00. Tiek veikts sēdes audioieraksts.

Sēdi vada-

Jelgavas novada domes priekšsēdētāja vietniece

Ilze Vītola

Sēdi protokolē – lietvede Inta Skvirecka

Sēdē piedalās- domes deputāti:

Ziedonis Caune	- nepiedalās
Ilze Vītola	- piedalās
Aija Tračuma	- piedalās
Valda Sējāne	- piedalās
Ojārs Briedis	- piedalās
Juris Lavenieks	- piedalās
Modris Jansons	- piedalās
Kārlis Rimša	- piedalās (balsojumos nepiedalās)
Juris Razživins	- piedalās
Natalja Hohlova	- nepiedalās
Sarmīte Balode	- piedalās
Aivars Geidāns	- piedalās (sēžu zāli atstāj, uzsākot darba kārtības jautājumu izskatīšanu)
Ralfs Nemiro	- piedalās (sēžu zāli atstāj, uzsākot darba kārtības jautājumu izskatīšanu)
Oskars Cīrulis	- piedalās (nepiedalās 2. – 14.jautājuma izskatīšanā)
Inta Savicka	- piedalās
Irina Dolgova	- piedalās (sēžu zāli atstāj, uzsākot darba kārtības jautājumu

izskatīšanu)
Aivars Naglis - piedalās

-pašvaldības administrācijas darbinieki, nodaļu, iestāžu vadītāji: Valdis Buividaitis, Laila Čīma, Enija Kreicberga-Kapša, Alise Ozoliņa, Daiga Branta, Kārlis Kindzulis, Zane Sondore, Kristīne Beitāne, Vladislavs Beitāns, Sandra Kalvāne, Modris Žeivots, Anda Strautniece, Karīna Voitkāne, Dace Ozola, Inese Cinovska, Inese Tarvida, Aleksandrs Zeļenkevičs, Māris Žoids, Ginta Avotiņa, Ilze Āna, Andris Ziemelis, Aivars Brikmanis, Staņislavs Matuss, Maija Lasmane, Iveta Strēlniece, Edgars Grīnofs, Ingus Zālītis;
-SIA "Lagzdiņa un Jēgera juridiskais birojs" juristi:
Dzintars Lagzdiņš, Aldis Jēgeris;

INFORMĒ: Sēdes vadītāja I.Vītola par papildus jautājumiem, kuri jāiekļauj sēdes darba kārtībā un par saņemtajiem deputāta K.Rimšas trīs priekšlikumiem, par kuriem jānobalso.

Deputāts K.Rimša lūdz vārdu.

- 1) paziņo, ka veiks sēdes audioierakstu;
- 2) nolasa paziņojumu: *"2017.gada 25.oktobra domes sēdē juridiskā pakalpojuma sniedzējs mani apvainoja sabiedrības maldināšanā, skaidrojot kādas Kalnciema pagasta iedzīvotājas rīcību un Jelgavas pašvaldības amatpersonu publiski sniegto informāciju ēkas Kalnciemā, zemes īpašumā "Luģi 1" celtniecības jautājumā. Ņemot vērā, ka maldināšana nav pierādīta un atvainošanās nav notikusi, lai izrādītu attieksmi pret nepamatotiem apvainojumiem, turpināšu domes sēdēs stāvēt kājās";*
- 3) paziņo, ka saistībā ar deputātu A.Nagli nekāda atvainošanās nav iespējama, jo neizprot, kāpēc par it kā iespējamu apvainojumu uzzināja tikai 35 dienas pēc notikušā fakta.

Deputāts A.Naglis lūdz vārdu.

Paziņo, ka tā kā šajā sēdē domes priekšsēdētājs nepiedalās, un tādējādi nevar parādīt, kā balsot, šajā sēdē balsos vienkārši – ar atvērtām acīm. Attiecībā uz to, kad jāiesniedz paziņojumi, atzīmē, ka pats deputāts K.Rimša bieži vien paziņojumus iesniedz tikai pēc mēneša, piemēram, par to, ka nav bijis paziņojuma par izsoli informē tikai nākošajā domes sēdē.

Deputāts A.Geidāns lūdz vārdu.

JAUTĀ: kur pazuduši iesniegtie trīs lēmumprojekti, kuri bija iesniegti 2 nedēļas pirms domes sēdes, kāpēc tie nav iekļauti darba kārtībā? Kurš ir atbildīgs par šo situāciju?

ATBILD: sēdes vadītāja I.Vītola, ka jau Finanšu komitejas sēdē tās vadītājs informēja, kāpēc lēmumprojekti sagatavoti neatbilstoši likuma "Par pašvaldībām" 41.panta otrajai daļai, tie tika noraidīti un tāpēc nav iekļauti šīs sēdes darba kārtībā. Aicina deputātus pieturēties pie darba kārtības un šobrīd balsot par deputāta K.Rimšas iesniegtajiem priekšlikumiem, par jautājumu iekļaušanu papildus darba kārtībā.

Deputāte I.Dolgova lūdz vārdu.

JAUTĀ: par darba kārtībā neiekļautajiem lēmumprojektiem – tie ir jāskata ne tikai komiteju sēdēs, bet arī domes sēdē, tikai dome var pieņemt lēmumu noraidīt vai akceptēt lēmumprojektu. Ja lēmumprojekts nav nonācis līdz domes sēdei un loģiskam iznākumam, tas "karājas gaisā". Vēlas dzirdēt pamatojumu, kāpēc lēmumprojekti nav iekļauti domes sēdes darba kārtībā?

ATBILD: sēdes vadītāja I.Vītola, atkārtoti, ka sagatavotie lēmumprojekti neatbilst likuma "Par pašvaldībām" 41.panta otrajai daļai, ar lūgumu deputātiem ievērot to, kas noteikts likumā "Par pašvaldībām", ka domes sēdē apspriež tos jautājumus, kas ir izsludināti darba kārtībā, kā arī pieņem lēmumus par papildus jautājumu iekļaušanu darba kārtībā. Atgādina, ka saskaņā ar Republikas pilsētas domes un novada domes deputāta statusa likumu, deputātam ir pienākumi, kas atrunāti 8.pantā, aicina to ievērot.

Deputāts A.Geidāns vēlas komentāru no juristiem, lai precizē.

Sēdes vadītāja I.Vītola aicina ievērot kārtību, atgādina, ka ir sēdes vadītāja un lūdz pieturēties pie noteiktās sēdes darba kārtības.

Deputāts A.Geidāns vēlas, lai juristi izstāsta, par kādu darba kārtību ir runa, ja nav iekļauti opozīcijas iesniegtie pieci lēmumprojekti.

Sēdes vadītāja I.Vītola, izmantojot Jelgavas novada pašvaldības nolikuma noteiktās tiesības, atzīmē, ka deputāts A.Geidāns neievēro domes sēdes darba kārtību.

Deputāts K.Rimša lūdz vārdu.

JAUTĀ: par iesniegtajiem priekšlikumiem, kuri ir tie paši lēmumprojekti, kuri nebija iekļauti domes sēdes darba kārtībā – kāpēc, uz kāda likuma panta vai nolikuma pamata tas tika darīts?

ATBILD: sēdes vadītāja I.Vītola, ka divas reizes jau ir nolasījusi uz kāda likuma panta pamata lēmumprojekti netika iekļauti sēdes darba kārtībā.

Izsludina 20 minūšu pārtraukumu. Plkst.15:07.

Plkst.15:27 sēde turpinās.

Sēdes vadītāja I.Vītola aicina deputātus balsot par deputāta K.Rimšas iesniegto pirmo priekšlikumu, par jautājuma iekļaušanu papildus darba kārtībā.

Deputāte I.Dolgova lūdz vārdu.

JAUTĀ: ja iepriekš iesniegtie lēmumprojekti neatbilst kaut kāda likuma pantam, saistošiem noteikumiem vai kaut kam citam, pašvaldībai ir juridiskā pakalpojuma sniedzējs, kuram jāapkalpo arī deputāti, ja ir kaut kāda neatbilstība, kāpēc nav izdarīts un salabots lēmumprojekts tā, lai tas varētu startēt tālāk komitejā, domē?

ATBILD: sēdes vadītāja I.Vītola, ka domes sēdē izskata jautājumus, kas ir iekļaujami vai jau ir iekļauti domes darba kārtībā. Norāda, ka deputātes I.Dolgovas sagatavotais jautājums domes darba kārtībā iekļauts nav. Ja ir nepieciešams pamatojums par to, kādēļ jautājumi netiek virzīti uz domi, pašvaldība var sagatavot to, bet šobrīd aicina atgriezties un balsot, lai var uzsākt darba kārtības jautājumu izskatīšanu.

Deputāte I.Dolgova, uzskatot, ka uz jautājumu atbilde nav saņemta, turpina vienlaicīgi ar sēdes vadītāju runāt.

Sēdes vadītāja I.Vītola izsludina 10 minūšu pārtraukumu. Plkst.15:30.

Plkst.15:40 sēde turpinās.

Sēdes vadītāja I.Vītola aicina deputātus balsot par deputāta K.Rimšas iesniegto pirmo priekšlikumu, par jautājuma iekļaušanu papildus darba kārtībā.

Deputāts K.Rimša lūdz vārdu.

JAUTĀ: par Jelgavas novada mājas lapā publiski pieejamu tekstu, kurā pieminēti divi lēmumprojekti, kuri ir noraidīti Finanšu komitejā un it kā nebūtu domes sēdē skatāmi, bet tekstā ir teikums: “Noraidot Finanšu komitejā opozīcijas deputātu lēmumprojektus, Jelgavas novada dome apstiprina ...” Vai starp Finanšu komitejas sēdi un šo domes sēdi bija kāda domes sēde, ja dome apstiprina? Tas attiecas uz visiem 5 lēmumprojektiem. Uz kādu likumu, noteikumu pamata tas tika izdarīts?

ATBILD: Sēdes vadītāja I.Vītola, ka šajā sēdē jau vairākkārt ir pamatots, kādēļ tie jautājumi, kuri tika skatīti Finanšu komitejā un noraidīti, nav iekļauti šajā domes sēdes darba kārtībā. Deputāta K.Rimšas jautājumu noņem, jo tas neattiecas uz domes sēdes darba kārtību. Aicina deputātus balsot par priekšlikumu.

Deputāte I.Dolgova lūdz vārdu.

Izsaka priekšlikumu Vītolas kundzei izvērtēt savas atbildes un atrast loģisku pēctecību. Ja lēmumprojekts skatīts komitejās, tad viņam jānonāk līdz domes sēdei. Ja viņš neatbilst likumiem, lēmumiem, noteikumiem, tad viņiem nav jābūt arī komitejās. Lūdz izvērtēt paskaidrojumu.

ATBILD: Sēdes vadītāja I.Vītola, ka pieņem to zināšanai.

Deputāts R.Nemiro lūdz vārdu.

IZSAKĀS: Deputāta statusa likums nosaka, ka visus iesniegtos priekšlikumus skata domes sēdē, tas pats attiecas uz likumu “Par pašvaldībām”, kur 32.pants nosaka, ka domes sēdē priekšlikumus var iesniegt deputāti. Tā kā kolēģi bija iesnieguši priekšlikumus, un tie vienkārši ir noņemti bez nekāda pamatojuma, turklāt, Finanšu komitejā nebija visi deputāti, kas varētu lemt par šo priekšlikumu, uzskata ka sēde ir nelegitīma.

ATBILD: Sēdes vadītāja I.Vītola, paldies par komentāru, aicina pievērsties izskatāmiem jautājumiem un balsot.

Deputāte I.Dolgova lūdz vārdu.

JAUTĀ: vai varētu palūgt juridiskā pakalpojuma sniedzējam sniegt atbildes uz četrus deputātu uzdotiem jautājumiem?

ATBILD: sēdes vadītāja I.Vītola, ka kā sēdes vadītāja izlemj, kam atbildēt uz jautājumiem un dod vārdu. Jau iepriekš ir pamatojusi, kādēļ šie jautājumi, kuri tika skatīti komitejā, nav iekļauti domes sēdes darba kārtībā. Ar visiem komentāriem, iebildumiem katram deputātam ir iespēja iepazīties DVS “Namejs”. Aicina deputātus būt korekti vienam pret otru un ļaut sākt izskatīt jautājumus, kas ir darba kārtībā.

JAUTĀ: deputāte I.Dolgova sakot, ka sēdes vadītāja pārkāpj deputātu tiesības, kāpēc lēmumprojekti ...

Sēdes vadītāja I.Vītola deputātes I.Dolgovas jautājumu noņem, jo tas neattiecas uz dienas kārtību.

Deputāte I.Dolgova nepiekrīt, uzskatot, ka attiecas.

Sēdes vadītāja I.Vītola atzīmē, ka deputāte I.Dolgova neievēro domes sēdes darba kārtību un izsludina 10 minūšu pārtraukumu. Plkst.15:46

Plkst.15:56 sēde turpinās.

Sēdes vadītāja I.Vītola informē par priekšlikumu balsot par papildus darba kārtību.

Jautā, vai ir citi priekšlikumi?

Deputāts R.Nemiro lūdz vārdu.

PAZIŅO: tā kā iepriekšējais I.Dolgovas kundzes jautājums bija sakarīgs, uzskatu, ka sēdes vadītāja nespēj vadīt šo sēdi, un tajā pašā laikā sēdi uzskatu par nelegitīmu, un pametu šo domes sēdi.

Deputāts A.Geidāns lūdz vārdu.

PAZIŅO: Republikas pilsētas domes un novada domes deputātu statusa likuma 5.pants nosaka, ka ir tiesības izskatīt visus lēmumprojektus, kuri iesniegti domē, ja tas tā nav, tad nav jēgas šādai sēdei un atstāju šo sēdi.

Deputāte I.Dolgova lūdz vārdu.

PAZIŅO: Sakarā ar to, ka netiek ievērotas deputātu tiesības, pašvaldība nespēj atzīt savas kļūdas, atvainoties cilvēkiem par viņiem pāri nodarīto, pārkāpjat deputātu tiesības, uzskatu, ka šajā sēdē piedalīties vairs nevaru, līdz ar to pametu sēdi.

Deputāts K.Rimša lūdz vārdu.

PAZIŅO: balsojumā nepiedalīšos, lūdzu noņemt visus iesniegtos priekšlikumus, kas attiecas uz dienas kārtību.

Sēdes vadītāja I.Vītola aicina deputātus balsot par papildus trīs jautājumu iekļaušanu darba kārtībā.

1. §

Par papildus jautājumu iekļaušanu Darba kārtībā

(I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 31.pantu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Oskars Cīrulis, Modris Jansons), **PRET – nav; ATTURAS – nav**, K.Rimša balsojumā nepiedalās, **nolemj:**

Apstiprināt papildus trīs jautājumu iekļaušanu **DARBA KĀRTĪBĀ**, izskatot tos pirms slēgtā jautājuma.

2. §

Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Jelgavas iela 4B-52, Līvberzes pag.)

(A.Tračuma)

Izskatot Līvberzes pagasta iedzīvotājas L.K. iesniegumu, kas reģistrēts Līvberzes pagasta pārvaldē 2018.gada 17.maijā ar Nr.JNP/3-19.1/18/407, par pašvaldībai piederoša dzīvokļa Jelgavas iela 4B-52, Līvberzē, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā, atsavināšanu, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības bilanci ir neprivatizēts dzīvoklis Jelgavas iela 4B-52, Līvberzē, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 41,6m²;
- 2) Dzīvokļa īpašums ar kadastra Nr.5462 900 0387 Jelgavas iela 4B-52, Līvberzē, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā Uz Jelgavas novada pašvaldības vārda 06.02.2014. ir reģistrēts Līvberzes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.707 52.
- 3) Dzīvoklis uz nenoteiktu termiņu ir izīrēts L.K. un viņa ir izteikusi vēlmi šo dzīvokli iegūt īpašumā.
- 4) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļu īpašuma likuma 6.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 45.panta trešo daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.7 punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –10** (Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons), **PRET – nav; ATTURAS – nav**, K.Rimša balsojumā nepiedalās, **nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Jelgavas novada pašvaldībai piederošu dzīvokli Jelgavas iela 4B-52, Līvberzē, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5462 900 0387, ar kopējo platību 41,6m², dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5462 006 0241 001 un zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 5462 006 0241 380/28916 kopīpašuma domājamās daļas.
2. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

3. §

Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izsolē (1.Bērzu 8-11, Sesavas pag.; 2.Dzelzceļnieku 7-3, Eleja; 3.Celtniecības 18-8, Eleja; 4.Celtniecības18-7, Eleja; 5.Bauskas 7-42, Eleja; 6.Bauskas 5-28, Eleja; 7.Ziedkalnes 26-19, Vilces pag.)

(A.Tračuma)

3.1.

Izvērtējot zemesgrāmatā reģistrēta īpašuma Bērzu iela 8-11, Bērvircavā, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 34,9 m² platībā, kopīpašuma 334/13432

domājamajām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 54740070266 001 , zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54740070266, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz Jelgavas novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas 2018.gada 28. jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 1. §), likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 10** (Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons), **PRET – nav; ATTURAS – nav**, K.Rimša balsojumā nepiedalās, **nolemj**:

1. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē, dzīvokli Bērzu iela 8-11, Bērvircavā, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 34,9 m² un kopīpašuma 334/13432 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54740070266001, un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54740070266.
2. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

3.2.

Izvērtējot zemesgrāmatā neregistrēta īpašuma Dzelzceļnieku iela 7-3, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 66,1 m² platībā, kopīpašuma 661/2641 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0559 001 , palīgēkām ar kadastra apzīmējumiem 5448 006 0559 002, 5448 006 0559 003 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0559, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz Jelgavas novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas 2018.gada 28. jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 1. §), likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 10** (Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons), **PRET – nav; ATTURAS – nav**, K.Rimša balsojumā nepiedalās, **nolemj**:

1. 3 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Dzelzceļnieku iela 7-3, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 66,1 m² un kopīpašuma 661/2641 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0559 001, palīgēkām ar kadastra apzīmējumiem 5448 006 0559 002, 5448 006 0559 003 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0559.
2. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē dzīvokli Dzelzceļnieku iela 7-3, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 66,1 m² un kopīpašuma 661/2641 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54480060559001, palīgēkām ar kadastra apzīmējumiem 5448 006 0559 002, 5448 006 0559 003 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0559.
3. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā platības un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.
4. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

3.3.

Izvērtējot zemesgrāmatā neregistrēta īpašuma Celtniecības iela 18-8, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 26,2 m² platībā, kopīpašuma 262/2536 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 5448 006 00458 001,

būves ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0458 002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0458 nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz Jelgavas novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas 2018.gada 28.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 1. §), likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –10** (Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons), **PRET – nav; ATTURAS – nav**, K.Rimša balsojumā nepiedalās, **nolemj**:

1. 3 mēnešu laikā reģistrēt zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda dzīvokli 26,2 m², daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas kopīpašuma 262/2536, būves ar kadastra apzīmējumu 54480060458002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54480060458 domājamās daļas Celtniecības ielā 18-8, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā.
2. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē, dzīvokli Celtniecības iela 18-8, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 26,2 m² un kopīpašuma 262/2536 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54480060458001, būves ar kadastra apzīmējumu 54480060458002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54480060458.
3. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

3.4.

Izvērtējot zemesgrāmatā neregistrēta īpašuma Celtniecības iela 18-7, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 23,3 m² platībā, kopīpašuma 233/2536 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 5448 006 00458 001, būves ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0458 002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0458 nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz Jelgavas novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas 2018.gada 28.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 1. §), likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –10** (Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons), **PRET – nav; ATTURAS – nav**, K.Rimša balsojumā nepiedalās, **nolemj**:

1. 3 mēnešu laikā reģistrēt zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda dzīvokli 23,3 m², daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas kopīpašuma 233/2536, būves ar kadastra apzīmējumu 54480060458002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54480060458 domājamās daļas Celtniecības ielā 18-7, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā.
2. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē, dzīvokli Celtniecības iela 18-7, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 23,3 m² un kopīpašuma 233/2536 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54480060458001, būves ar kadastra apzīmējumu 54480060458002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54480060458.
3. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

3.5.

Izvērtējot zemesgrāmatā neregistrēta īpašuma Bauskas iela 7-42, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 42,3 m² platībā, kopīpašuma 423/17471 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0274 002 nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz Jelgavas novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas 2018.gada 28.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 1. §), likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –10** (Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons), **PRET – nav; ATTURAS – nav**, K.Rimša balsojumā nepiedalās, **nolemj:**

1. 3 mēnešu laikā reģistrēt zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda dzīvokli 42,3 m², daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas kopīpašuma domājamās 423/17471 daļas Bauskas ielā 7-42, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā.
2. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē, dzīvokli Bauskas iela 7-42, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 42,3 m² un kopīpašuma 423/17471 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54480060274002.
3. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

3.6.

Izvērtējot zemesgrāmatā neregistrēta īpašuma Bauskas iela 5-28, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 41,7 m² platībā, kopīpašuma 417/17456 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0274 001 nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz Jelgavas novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas 2018.gada 7.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.8, 1. §), likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –10** (Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons), **PRET – nav; ATTURAS – nav**, K.Rimša balsojumā nepiedalās, **nolemj:**

1. 3 mēnešu laikā reģistrēt zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda dzīvokli 41,7 m², daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas kopīpašuma domājamās 417/17456 daļas Bauskas ielā 5-28, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā.
2. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē, dzīvokli Bauskas iela 5-28, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 41,7 m² un kopīpašuma 417/17456 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54480060274001.
3. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

3.7.

Izvērtējot zemesgrāmatā reģistrēta īpašuma Ziedkalnes iela 26-19, Ziedkalne, Vilces pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 42,4 m² platībā, kopīpašuma 388/11495 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 5490 001 0205 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5490 001 0205, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz Jelgavas novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas 2018.gada 7.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.8, 1.§), likuma "Par pašvaldībām"

14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 10** (Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons), **PRET – nav; ATTURAS – nav**, K.Rimša balsojumā nepiedalās, **nolemj**:

1. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē, dzīvokli Ziedkalnes iela 26-19, Ziedkalne, Vilces pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 42,4 m² un kopīpašuma 388/11495 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5490 001 0205 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5490 001 0205.
2. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

4. §

**Par dzīvokļa atsavināšanu par nosacīto cenu (1.Slimnīcas iela 3-1, Kalnciems;
2.Draudzības iela 8-16, Kalnciems)**
(A.Tračuma)

4.1.

Izskatot A.K. iesniegumu, kas reģistrēts Kalnciema pagasta pārvaldē 2018.gada 2.jūlijā ar Nr.JNP/3-19.2/18/871, par piekrišanu iegādāties dzīvokli Slimnīcas iela 3-1, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā par Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2017.gada 30.augusta lēmumu (protokols Nr.13, 1.§) „Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu”, Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 23.maija lēmumu (protokols Nr.4), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 10** (Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons), **PRET – nav; ATTURAS – nav**, K.Rimša balsojumā nepiedalās, **nolemj**:

Atsavināt, pārdodot A.K. par nosacīto cenu – **3 600,00 EUR** (trīs tūkstoši seši simti *euro*) dzīvokli 42,7 m² platībā un kopīpašuma 427/3575 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5411 001 0015 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5411 001 0015, adrese: Slimnīcas iela 3-1, Kalnciems, Kalnciema pagasts, Jelgavas novads.

4.2.

Izskatot O.D. pilnvarotās personas J.K. iesniegumu, kas reģistrēts Kalnciema pagasta pārvaldē 2018.gada 28.jūnijā ar Nr.JNP/3-19.2/18/865, par piekrišanu iegādāties dzīvokli Draudzības iela 8-16, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā par Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2017.gada 26.aprīļa lēmumu (protokols Nr.6, 32.§) „Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu”, Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 23.maija lēmumu (protokols Nr.4), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 10** (Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons), **PRET – nav; ATTURAS – nav**, K.Rimša balsojumā nepiedalās, **nolemj**:

1. Atsavināt, pārdodot O.D. par nosacīto cenu – **6 500,- EUR** (seši tūkstoši pieci simti *euro*) dzīvokli ar kopējo platību 59,0 m² un kopīpašuma 590/62017 domājamās daļas no dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 5411 001 0009 001) un zemes vienības (kadastra apzīmējums 5411 001 0009), adrese Draudzības iela 8-16, Kalnciems, Kalnciema pagasts, Jelgavas novads.
2. Noteikt šādu nekustamā īpašuma pirkuma summas samaksas kārtību:
 - 2.1. Pirmo iemaksu 10% apmērā no pirkuma summas pircējs samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;
 - 2.2. Atlikušo pirkuma summas daļu pircējs samaksā vienādās daļās kā ikmēneša maksājumu 2 gadu laikā no līguma noslēgšanas dienas.

5. §

Par dzīvokļa atsavināšanu izsolē (1.Dzelzceļnieku 5-3, Eleja; 2.Draudzības 6-29; Kalnciems; 3.Parka 24-17, Eleja; 4.Jaunā skola 6, Valgundes pag.; 5.Klienī-1, Sesavas pag.; 6.Līgotnes 1-7, Glūdas pag.)
(A.Tračuma)

5.1.

Izvērtējot dzīvokļa īpašuma Dzelzceļnieku iela 5-3, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr. 54489000657, kas sastāv no dzīvokļa 28,2 m² platībā un kopīpašuma 282/1993 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54480060560001, būves ar kadastra apzīmējumu 54480060560002 un zemes ar kadastra apzīmējumu 54480060560, (15.02.2018. reģistrēts Elejas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.404 3) nepieciešamību pašvaldību funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 16.panta pirmo daļu, Jelgavas novada domes 2017.gada 28.decembra lēmumu „Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 14.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.5; 1.§) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –10** (Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons), **PRET – nav; ATTURAS – nav**, K.Rimša balsojumā nepiedalās, **nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē, dzīvokli Dzelzceļnieku iela 5-3, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.54489000657 kas sastāv no dzīvokļa 28,2 m² platībā un kopīpašuma 282/1993 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54480060560001, būves ar kadastra apzīmējumu 54480060560002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54480060560.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Izsoles sākumcena 1100,- EUR (viens tūkstotis simts *euro*).
4. Apstiprināt izsoles noteikumus.
5. Uzdot Elejas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

5.2.

Izvērtējot dzīvokļa īpašuma Draudzības iela 6-29, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr. 54119000864, kas sastāv no dzīvokļa 31,9 m² platībā un

kopīpašuma 319/55152 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010008001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 54110010008, (21.03.2018. reģistrēts Kalnciema pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.71 29) nepieciešamību pašvaldību funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 16.panta pirmo daļu, Jelgavas novada domes 2018.gada 28.februāra lēmumu „Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 14.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.5; 1.§) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –10** (Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons), **PRET – nav; ATTURAS – nav**, K.Rimša balsojumā nepiedalās, **nolemj**:

1. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē, dzīvokli Draudzības iela 6-29, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.54119000864, kas sastāv no dzīvokļa 31,9 m² platībā un kopīpašuma 319/55152 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010008001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54110010008.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Izsoles sākumcena 2400 EUR (divi tūkstoši četri simti euro).
4. Apstiprināt izsoles noteikumus.
5. Uzdot Kalnciema pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

5.3.

Izvērtējot dzīvokļa īpašuma Parka iela 24-17, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr. 54489000652, kas sastāv no dzīvokļa 34,6 m² platībā un kopīpašuma 332/9301 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0428 001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0428, (28.09.2017. reģistrēts Elejas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.253 17) nepieciešamību pašvaldību funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 16.panta pirmo daļu, Jelgavas novada domes 2017.gada 30.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.13; 2.§.2.2.p.) „Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 14.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.5; 1.§) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –10** (Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons), **PRET – nav; ATTURAS – nav**, K.Rimša balsojumā nepiedalās, **nolemj**:

1. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē, dzīvokli Parka iela 24-17, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.5448 900 0652, kas sastāv no dzīvokļa 34,6 m² platībā un kopīpašuma 332/9301 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54480060428001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54480060428.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.

3. Izsoles sākumcena 2000,- EUR (divi tūkstoši *euro*).
4. Apstiprināt izsoles noteikumus.
5. Uzdot Elejas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

5.4.

Izvērtējot nekustamā īpašuma “Jaunā skola”-6 ar kadastra Nr.5486 900 0221, Valgundē, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 28,7 m² platībā, kopīpašuma 287/2689 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5486 011 0019 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5486 011 0019 nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr.9, 10.§) “Par īpašumu izsoles soļa apmēru un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada domes 2018.gada 28.marta lēmumu (protokols Nr.4, 11.§) „Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 14.jūnija lēmumu (protokols Nr.5), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –10** (Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons), **PRET – nav; ATTURAS – nav**, K.Rimša balsojumā nepiedalās, **nolemj**:

1. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē, dzīvokļa īpašumu “Jaunā skola”-6, Valgundē, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.5486 900 0221, kas sastāv no dzīvokļa 28,7 m² platībā, kopīpašuma 287/2689 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5486 011 0019 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5486 011 0019.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena **800 EUR** (astoņi simti *euro*).
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles noteikumus.
4. Uzdot Valgundes pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

5.5.

Izvērtējot dzīvokļa īpašuma “Klienī”-1, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.5474 900 0221, kas sastāv no dzīvokļa 57,7 m² platībā un kopīpašuma 577/1638 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5474 010 0038 001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 54740100038, (23.03.2018. reģistrēts Sesavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000179388 1) nepieciešamību pašvaldību funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 16.panta pirmo daļu, Jelgavas novada domes 2018.gada 28.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.2; 3.§,3.1.p.) „Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 14.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.5; 1.§) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –10** (Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons), **PRET – nav; ATTURAS – nav**, K.Rimša balsojumā nepiedalās, **nolemj**:

1. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē, dzīvokļa īpašumu "Klieņi"-1, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.54749000221, kas sastāv no dzīvokļa 57,7 m² platībā un kopīpašuma 577/1638 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54740100038001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54740100038.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Izsoles sākumcena 980,- EUR (*deviņi simti astoņdesmit euro*).
4. Apstiprināt izsoles noteikumus.
5. Uzdot Sesavas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

5.6.

Izvērtējot dzīvokļa īpašuma "Līgotnes 1"-7, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.5452 900 0431, kas sastāv no dzīvokļa 29,0 m² platībā un kopīpašuma 290/7297 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54520050061001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 54520050061, (09.02.2018. reģistrēts Glūdas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000179886 7) nepieciešamību pašvaldību funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 16.panta pirmo daļu, Jelgavas novada domes 2018.gada 28.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.2; 3.§,3.1.p.) „Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprītes komisijas 2018.gada 14.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.5; 1.§) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –10** (Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons), **PRET – nav; ATTURAS – nav**, K.Rimša balsojumā nepiedalās, **nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē, dzīvokļa īpašumu "Līgotnes 1"-7, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.5452 900 0431, kas sastāv no dzīvokļa 29,0 m² platībā un kopīpašuma 290/7297 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54520050061001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54520050061.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Izsoles sākumcena 1700,- EUR (*viens tūkstošis septiņi simti euro*).
4. Apstiprināt izsoles noteikumus.
5. Uzdot Glūdas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

6. §

Par dzīvokļa atsavināšanu atkārtotā izsolē (1.Jaunā Zizma 5-3, Elejas pag.; 2.Ziedkalnes 2-11, Vilces pag.)
(A.Tračuma)

6.1.

Pamatojoties uz Jelgavas novada domes priekšsēdētāja 2018. gada 28. jūnija rīkojumu Nr. JNP/3-2/18/152 "Par izsoles rezultātu apstiprināšanu", Jelgavas novada domes 2018.gada 31.janvāra lēmumu (protokols Nr.1, 5.§) „Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai

izsolē”, Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr. 9 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –10** (Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons), **PRET – nav; ATTURAS – nav**, K.Rimša balsojumā nepiedalās, **nolemj**:

1. Atsavināt, pārdodot atkārtotā, trešajā, atklātā izsolē, nekustamo īpašumu “Jaunā Zizma 5”-3, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 5448 900 0650, kas sastāv no dzīvokļa 47,8 m² platībā, kopīpašuma 478/3567 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 5448 002 0016 006 .
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena **100,- EUR** (viens simts *euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Elejas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

6.2.

Pamatojoties uz „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 32. panta pirmās daļas 1. punktu, Jelgavas novada domes 2017.gada 27.septembra lēmumu „Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr. 9 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada domes priekšsēdētāja 2018. gada 18. jūnija rīkojumu Nr. JNP/3-2/18/144 ”Par izsoles rezultātu apstiprināšanu”, likuma Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –10** (Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons), **PRET – nav; ATTURAS – nav**, K.Rimša balsojumā nepiedalās, **nolemj**:

1. Atsavināt, pārdodot atkārtotā, trešajā, atklātā izsolē nekustamo īpašumu “Ziedkalnes 2”-11, Vilces pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 5490 900 0166, kas sastāv no dzīvokļa 35,0 m² platībā, kopīpašuma 350/9163 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 5490 002 0029 014 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5490 002 0074 .
1. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena **760,- EUR** (septiņi simti sešdesmit *euro*).
2. Apstiprināt izsoles noteikumus.
3. Uzdot Vilces pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

7. §

Par nedzīvojamās telpas atsavināšanu izsolē (Klienī-4, Sesavas pag.)

(A.Tračuma)

Izvērtējot nekustamā īpašuma “Klienī”-4, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.5474 900 0215, kas sastāv no nedzīvojamās telpas 29,7 m² platībā un kopīpašuma 297/1638 domājamajām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5474 010 0038 001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 54740100038, (23.03.2018. reģistrēts Sesavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000179388 nepieciešamību pašvaldību funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas

2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 16.panta pirmo daļu, Jelgavas novada domes 2018.gada 28.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.2; 3.§,3.1.p.) „Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 14.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.5; 1.§) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –10** (Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons), **PRET – nav; ATTURAS – nav**, K.Rimša balsojumā nepiedalās, **nolemj**:

1. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē, īpašumu “Klienī”-4, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.54749000215, kas sastāv no nedzīvojamās telpas 29,7 m² platībā un kopīpašuma 297/1638 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54740100038001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54740100038.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Izsoles sākumcena 505,- EUR (*pieci simti pieci euro*).
4. Apstiprināt izsoles noteikumus.
5. Uzdot Sesavas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

8. §

Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai (Abgunstes skola, Zaļenieku pag.) (A.Tračuma)

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Abgunstes skola” Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts:

- 1) Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.5496 006 0127 “Abgunstes skola”, kas sastāv no zemes vienības 0,1625 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5496 006 0127 ir reģistrēts Zaļenieku pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000579146 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda.
- 2) Ar Zaļenieku pagasta padomes 2008.gada 18.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 5.&) “Par Zaļenieku pagasta pašvaldības lietošanā un valdījumā esošās zemes izvērtēšanu” zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5496 006 0127 noteikta kā starpgabals.
- 3) Nekustamais īpašums “Abgunstes skola” nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldībai un tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.
- 4) Nekustamais īpašums “Abgunstes skola” robežojas ar vienu nekustamo īpašumu - “Abgunstes skola” ar kadastra Nr.5496 006 0101 un pašvaldības autoceļu Tērvetes šoseja-Baloži-Kalnamačas-2.nodaļas darbnīcas.
- 5) Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts pieļauj pašvaldības mantas (zemes starpgabala) atsavināšanu par brīvu cenu, t.i. mantas pārdošanu par atsavinātāja noteiktu cenu, kas nav zemāka par nosacīto cenu, ja to iegūst īpašumā zemes īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemes starpgabalu, kas piegul viņu zemei.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 23.maija lēmumu (protokols Nr.4, 4.§4.2.), Publiskas personas

mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.7.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –10** (Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons), **PRET – nav; ATTURAS – nav**, K.Rimša balsojumā nepiedalās, **nolemj**:

1. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.5496 006 0127 “Abgunstes skola”, Zaļenieku pagasts, Jelgavas novads, 0,1625 ha platībā.
2. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma atsavināšanas cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

9. §

Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai izsolē (1.Piestātnes lauks, Jaunsvirlaukas pag.; 2.Salvijas, Glūdas pag.) (A.Tračuma)

9.1.

Izvērtējot pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu „Piestātnes lauks”, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.5456 010 0415, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums sastāv no neapbūvētas lauksaimniecības zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5456 010 0412 – 17,87 ha platībā. Īpašuma tiesības nostiprinātas Jaunsvirlaukas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000575869 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda 2018.gada 27.februārī;
- 2) zemes vienība ir iznomāta līdz 31.12.2018;
- 3) zemes vienība nav nepieciešama Jelgavas novada pašvaldībai un tās iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 5.jūlija lēmumu (protokols Nr.6, 2.§), Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –10** (Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons), **PRET – nav; ATTURAS – nav**, K.Rimša balsojumā nepiedalās, **nolemj**:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Piestātnes lauks”, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā (kadastra Nr.5456 010 0415), kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecības zemes vienības 17,87 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5456 010 0412, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

9.2.

Izvērtējot pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Salvijas” Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5452 005 0022, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5452 005 0040 - 2,75 ha platībā ir reģistrēts

Glūdas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000577847 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda;

- 2) zemes vienība nav nepieciešama Jelgavas novada pašvaldībai un tās iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 14.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.5; 2.§), Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –10** (Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons), **PRET – nav; ATTURAS – nav**, K.Rimša balsojumā nepiedalās, **nolemj**:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Salvijas” Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5452 005 0022, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 2,75 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 005 0040, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

10. §

Par zemes vienības atsavināšanu par nosacīto cenu (Smilšu iela 3, Svētes pag.)

(A.Tračuma)

Izskatot P.N. 2018.gada 29.jūnija iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā ar Nr.JNP/3-19.1/18/509, par piekrišanu iegādāties pašvaldībai piederošu zemes vienību 0,569 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5482 002 0682, kura ir nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.5482 002 0699, Smilšu iela 3, Svētē, Svētes pagastā, Jelgavas novadā sastāvā, par Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto nosacīto cenu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 44.panta ceturto daļu, Jelgavas novada domes 2017.gada 28.decembra lēmumu (protokols Nr.17, 9.§, 9.3.p.) „Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu”, Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 23.maija protokolu Nr.4, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –10** (Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons), **PRET – nav; ATTURAS – nav**, K.Rimša balsojumā nepiedalās, **nolemj**:

Atsavināt, pārdodot P.N. par nosacīto cenu – 9793 EUR (deviņi tūkstoši septiņi simti deviņdesmit trīs *euro*), zemes vienību 0,569 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5482 002 0699, Smilšu iela 3, Svētē, Svētes pagastā, Jelgavas novadā.

11. §

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Graudiņi, Svētes pag.)

(A.Tračuma)

Izvērtējot nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.5482 005 0049, „Graudiņi”, Svētes pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no zemes vienības 11,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5482 005 0049 un dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5482 005 0049 001, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) “Par īpašumu izsoles soļa apmēru un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada domes 2018.gada 28.marta lēmumu (sēdes protokols Nr.4, 6.§) “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē” un Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 14.jūnija lēmumu (protokols Nr.5), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –9** (Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons), **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Juris Razživins un K.Rimša balsojumā nepiedalās, **nolemj**:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Graudiņi”, Svētes pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.5482 005 0049, kas sastāv no zemes vienības 11,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5482 005 0049 un dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5482 005 0049 001, pārdodot to atklātā izsolē. Izsoles sākumcena **74 000,- EUR** (*septiņdesmit četri tūkstoši euro*).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Graudiņi” ar kadastra Nr.5482 005 0049 izsoles noteikumus.
3. Uzdot Svētes pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

12. §

Par autobusa atsavināšanu izsolē

(A.Tračuma)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 6.panta pirmo daļu un trešo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 1.punktu un Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 14.jūnija lēmumu (protokols Nr.5, 4.§), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –10** (Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons), **PRET – nav; ATTURAS – nav**, K.Rimša balsojumā nepiedalās, **nolemj**:

1. Atsavināt, pārdodot atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli pasažieru autobusu Mercedes Benz 0303L , valsts reģistrācijas Nr. EZ7954, 1989. izlaiduma gads. Izsoles sākuma cena EUR 1000 (viens tūkstotis euro) t.sk.PVN.
2. Apstiprināt izsoles noteikumus (pielikumā).
3. Uzdot Jaunsvirlaukas pagasta pārvaldes vadītājai Iveta Strēlniecei izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

13. §

Par kustamās mantas atsavināšanu ceturtajā izsolē

(A.Tračuma)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 6.panta pirmo daļu un trešo daļu, Platones pagasta pārvaldes izsoles komisijas 25.05.2018. izsoles protokolu Nr.KOM/2-17.2/18/54, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 5.jūlija lēmumu (protokols Nr.6, 3.§), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –10** (Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons), **PRET – nav; ATTURAS – nav**, K.Rimša balsojumā nepiedalās, **nolemj**:

1. Rīkot kustamās mantas – vieglo pasažieru transportlīdzekļu atkārtotu (ceturto) izsoli:
 - 1.1. KIA SPORTAGE, valsts reģistrācijas Nr.GO 1643. Izsoles sākumcena **1240 EUR** (viens tūkstotis divi simti četrdesmit *euro*) t.sk. PVN.;
 - 1.2. VW PASSAT, valsts reģistrācijas Nr.HH 4424. Izsoles sākumcena **1220 EUR** (viens tūkstotis divi simti divdesmit *euro*) t.sk. PVN.
 - 1.3. AUDI A6, valsts reģistrācijas Nr.GR 5308. Izsoles sākumcena **3050 EUR** (trīs tūkstoši piecdesmit *euro*) t.sk. PVN.
 - 1.4. OPEL ASTRA G, valsts reģistrācijas Nr.DV 3192. Izsoles sākumcena **280 EUR** (divi simti astoņdesmit *euro*) t.sk. PVN.
 - 1.5. FORD TRANSIT, valsts reģistrācijas NR.GC 6883. Izsoles sākumcena **1940 EUR** (viens tūkstotis deviņi simti četrdesmit *euro*) t.sk. PVN.
2. Noteikt atsavināšanas veidu - pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Apstiprināt izsoles noteikumus (pielikumā).
4. Uzdot Platones pagasta pārvaldes vadītājam V.Pogoželškim izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

14. §

Par grozījumiem Jelgavas novada domes 2013.gada 25.septembra lēmumā (protokols Nr.17, 19.§) “Par mācību maksas atvieglojumiem Jelgavas novada Mūzikas un mākslas skolā”
(A.Tračuma)

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 27.apakšpunktu un Jelgavas novada Mūzikas un mākslas skolas nolikumu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –10** (Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons), **PRET – nav; ATTURAS – nav**, K.Rimša balsojumā nepiedalās, **nolemj**:

veikt grozījumus Jelgavas novada domes 2013.gada 25.septembra lēmumā (protokols Nr.17, 19.§) “Par mācību maksas atvieglojumiem Jelgavas novada Mūzikas un mākslas skolā” :

1. svītrot 1.punkta 1.2. apakšpunktu;
2. papildināt 3.punktu ar 3.4. apakšpunktu sekojošā redakcijā: “3.4. daudzbērnu ģimeņu bērni. Par daudzbērnu ģimeni uzskatāma ģimene, ja ģimenes aprūpē ir vismaz trīs bērni, to skaitā audžuģimenē ievietoti un/vai aizbildnībā esoši bērni. Par bērnu uzskatāma arī pilngadīga persona, kas nav sasniegusi 24 gadu vecumu, ja tā iegūst vispārējo, profesionālo vai augstāko izglītību klātienes mācību formā.”

Lēmums stājas spēkā ar 2018.gada 1.septembri.

15. §

Par NĪN parāda un nokavējuma naudas dzēšanu

(A.Tračuma, S.Kalvāne)

Izskatot Finanšu nodaļas, kas saskaņā ar likuma “Par nodokļiem un nodevām” 1.panta 5.punktu un Jelgavas novada domes 2015.gada 29.decembra lēmumu “Par nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanu” (prot.nr. 21 20.§) veic nekustamā īpašuma nodokļu administrēšanu, ierosinājumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas dzēšanu juridiskām personām, kas izslēgtas no komercreģistra, par ko liecina publikācijas laikrakstā “Latvijas Vēstnesis”, pamatojoties uz likuma “Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 7.punktu, trešo un ceturto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Oskars Cīrulis), **PRET – nav; ATTURAS – nav**, K.Rimša balsojumā nepiedalās, **nolemj**:

1. Dzēst nekustamā īpašuma nodokļa pamatparādus juridiskajām personām par kopējo summu 3890,91 EUR (trīs tūkstoši astoņi simti deviņdesmit eiro un 91 cents) un ar to saistīto nokavējuma naudu pēc pievienotā saraksta:

Firma	Reģistrācijas Nr.	Likvidācijas datums	Publikācija laikrakstā “Latvijas Vēstnesis” par izslēgšanu no komercreģistra	Konta Nr.	Pamatparāds EUR
BALT ENERGO WOOD SIA	40003986210	04.07.2018.	KMR00115611542850	51918 51919	429,42 2147,83
DEMETRA DR SIA	50003168101	25.06.2018.	KMR00115342925608	10423	7,77
ZAĻAIS SIA	40003801984	18.12.2017.	KMR00110273435367	23278	1305,89

2. Publicēt Jelgavas novada pašvaldības mājas lapā www.jelgavasnovads.lv informāciju par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu.

16. §

Par līdzfinansējuma piešķiršanu Kalnciema-Klīves evaņģēliski luteriskai draudzei

(A.Tračuma)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu un 10.punktu, Valsts kulturkapitāla fonda lēmumu Nr. 2018-2-KMA086-P “Par projekta “Kalnciema-Klīves evaņģēliski luteriskās baznīcas ērģeļu restaurācija” Nr. 2018-2-KMA086 pieteikuma apstiprināšanu” un Kalnciema-Klīves evaņģēliski luteriskās draudzes 2018.gada 14. jūnija iesniegumu Nr. JNP/3-19.1/18/470 un Budžeta komisijas 2018.gada 20. jūnija lēmumu (protokols Nr.2-19.1/18/12, 2.§), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11**

(Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Oskars Cīrulis), **PRET – nav; ATTURAS – nav**, K.Rimša balsojumā nepiedalās, **nolemj**:

1. Piešķirt līdzfinansējumu 1000,00 EUR (viens tūkstošs *euro* un 00 centi) apmērā Kalnciema-Klīves evaņģēliski luteriskai draudzei, projekta “Kalnciema-Klīves evaņģēliski luteriskās baznīcas ērģeļu restaurācija” Nr. 2018-2-KMA086 realizācijai. Projekta kopējās izmaksas 3367,55 EUR (trīs tūkstoši trīs simti sešdesmit septiņi *euro* un 55 centi).
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Finanšu nodaļai.

17. §

Par apbūves tiesības piešķiršanu un zemes vienības daļas nodošanu bezatlīdzības

lietošanā

(O.Cīrulis)

Izskatot Valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Latvijas, Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs”, (turpmāk LVĢMC) reģ. Nr. 50103237791, juridiskā adrese: Maskavas iela 165, Rīga, LV-1019 valdes priekšsēdētāja K.Treimaņa 2018.gada 14.jūnija iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā ar Nr. JNP/3-16/18/601, ar lūgumu Kalnciema novērojumu stacijas (turpmāk Stacija), laukuma izvietojumam, meteoroloģisko novērojumu fiksēšanai nodot nomā pašvaldībai piederošās zemes vienības Nometnes ielā 1, Kalnciemā, Kalnciema pagastā ar kadastra apzīmējumu 54110010113 daļu 24m² platībā (turpmāk- Zemes gabals) ne mazāk kā uz 10 gadiem ar iespēju to pagarināt un iereģistrēt attiecīgās zemesgrāmatas nodaļā, konstatēts:

- 1) Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.54110010113 Nometnes iela 1., Kalnciems, Kalnciema pag., Jelgavas nov., kura sastāvā ietilpst Zemes gabals, ir Jelgavas novada pašvaldības īpašums. Īpašuma tiesības 2012.gada 14.decembrī reģistrētas Kalnciema pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000086316. Uz Zemes gabala atrodas SIA “Tele 2” un SIA “Lattelecom” piederošās ēkas;
- 2) Atbilstoši Jelgavas novada teritorijas plānojuma 2011.-2023.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, Zemes gabala plānotais izmantošanas veids – publiskās apbūves.
- 3) Atbilstoši 2016.gada 28.septembrī apstiprinātās Jelgavas novada pašvaldības zemes iznomāšanas kārtības 3.1.punktam, ja pašvaldība iznomā zemi valsts iestādēm, zemes izmantošanas nosacījumus nosaka ar atsevišķu novada domes lēmumu;
- 4) Pamatojoties uz Civillikuma lietu tiesību trešo “A” nodaļu (1129.1 – 1129.9.pants) un grozījumiem likuma “Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937.gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un piemērošanas kārtību” 14.pantā, no 2017.gada 1.janvāra veikt būvniecību uz citai personai piederošās zemes drīkst tikai gadījumā, kad tiek celta nedzīvojama ēka vai inženierbūve un zemes īpašnieks būvētajam ir piešķīris apbūves tiesību uz ne mazāk kā 10 gadiem;
- 5) Civillikuma 1129.3 pants paredz, ka apbūves tiesība kā lietu tiesība stājas spēkā pēc apbūves tiesības ierakstīšanas zemesgrāmatā;
- 6) Ņemot vērā minēto, lai LVĢMC varētu pildīt Ministru kabineta 2009.gada 1.jūlija rīkojumu Nr.448 “Par valsts aģentūras “Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” un Bistamo atkritumu pārvaldības valsts aģentūras likvidāciju un valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” dibināšanu” 6.4. apakšpunktā noteikto valsts pārvaldes uzdevumu - veikt vides, ģeoloģiskos, hidroloģiskos, meteoroloģiskos novērojumus un sniegt to novērtējumus starptautisko, nacionālo un reģionālo projektu un programmu ietvaros,

kā arī nodrošināt vides kvalitātes, ģeoloģiskās, hidroloģiskās un meteoroloģiskās informācijas uzkrāšanu, glabāšanu, sistematizāciju un papildināšanu, kā arī 6.7. punktā noteikto - izstrādāt laikapstākļu, hidroloģiskās un citas specializētās prognozes, un 6.13.punktā noteikto - informēt sabiedrību par bīstamām meteoroloģiskām un hidroloģiskām parādībām, kā arī par parādībām, kas saistītas ar izmaiņām vides kvalitātē un var izraisīt katastrofas, postījumus un avārijas, lietderīgi LVĢMC nodot bezatlīdzības lietošanā Zemes gabalu.

Pamatojoties uz Civillikuma 1129.¹-1129.⁹ pantu, likuma "Par atjaunotās Latvijas Republikas 1937. gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un piemērošanas kārtību" 32.pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 5.punktu, trešo daļu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta "a" apakšpunktu, 77.panta pirmo daļu, apstiprinātās Jelgavas novada pašvaldības 2016.gada 28.septembra Zemes iznomāšanas kārtības 3.1., 16.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Oskars Cīrulis), **PRET – nav; ATTURAS – nav**, K.Rimša balsojumā nepiedalās, **nolemj**:

1. Nodot bezatlīdzības lietošanā Valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" zemes vienības Nometnes iela 1, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, daļu 0,22ha platībā meteoroloģisko novērojumu stacijas (Kalnciema novērojumu stacija) laukuma izvietojumam automātisko nokrišņu daudzuma un sniega segas biezuma novērojumu, reģistrēšanai (saskaņā ar grafisko pielikumu Nr.1).
2. Noteikt, ka līgums par bezatlīdzības lietošanu tiek izbeigts un zemes vienības daļa nododama atpakaļ, ja zemes vienības daļa tiek izmantota pretēji līgumā noteiktajam lietošanas mērķim, tiek pārkāpti līguma noteikumi, vai LVĢMC tiek likvidēts un netiek nodrošināta tā funkciju deleģēšana tās tiesību pārņēmējam.
3. Piešķirt apbūves tiesību nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.54110010113 Nometnes ielā 1, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54110010113 daļā 0,22ha platībā VSIA „Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs”, reģ. Nr. 50103237791, Kalnciema novērojuma stacijas laukuma izvietojumam.
4. Noteikt apbūves tiesības termiņu - 10 gadi.
5. Īpašuma pārvaldei sagatavot līgumu par apbūves tiesības piešķiršanu.
6. Pilnvarot LVĢMC reģistrēt zemesgrāmatā apbūves tiesību.

18. §

Par zemes starpgabala statusa noteikšanu (Zvirbuli, Jaunsvirlaukas pag.)

(O.Cīrulis)

Izvērtējot nekustamā īpašuma "Zvirbuli", Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 5456 011 0036, turpmāko izmantošanu, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums "Zvirbuli" Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 5456 011 0036 sastāv no neapbūvētas zemes vienības 2,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5456 011 0157, īpašuma tiesības nav reģistrētas zemesgrāmatā;
- 2) zemes vienības piekritība pašvaldībai noteikta ar Jaunsvirlaukas pagasta padomes 2008.gada 24.septembra lēmumu "Par Jaunsvirlaukas pagasta pašvaldības lietošanā un valdījumā esošās zemes izvērtēšanu" (protokols Nr.11, 4.§) kā zeme, kas pašvaldībai piederēja uz 1940.gadu;

- 3) zemes vienībai nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ceļam, tādēļ tai nosakāms starpgabala statuss, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.b punktu.

Pamatojoties uz “Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 1.panta 11.punkta “b” apakšpunktu, likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 4.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Oskars Cīrulis), **PRET – nav; ATTURAS – nav**, K.Rimša balsojumā nepiedalās, **nolemj**:

1. Noteikt starpgabala statusu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5456 011 0157 “Zvirbuli”, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā.
2. Reģistrēt starpgabalu zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda.

19. §

Par zemes vienību apvienošanu un starpgabala statusa noteikšanu (Jaunrozes, Līvērzes pag.) (O.Cīrulis)

Izvērtējot pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 5462 008 0010, 5462 008 0061, 5462 008 0116 un 5462 008 0119 dokumentus, konstatēts:

- 1) Par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 5462 008 0010, 5462 008 0061, 5462 008 0116 un 5462 008 0119, zemes reformas laikā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā zemes pieprasījumi īpašuma tiesību atjaunošanai no kādreizējiem zemes īpašniekiem vai viņu mantiniekiem nav saņemti;
- 2) Ar Jelgavas novada domes 30.12.2009. lēmumu „Par zemes piekritību” (sēdes protokols Nr.11; 48.§; 48.5.p.) noteikts, ka Jelgavas novada pašvaldībai piekrit un uz Jelgavas novada pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma neapbūvēta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5462 008 0116 - 0,8 ha platībā un neapbūvēta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5462 008 0119 - 4,1 ha platībā, Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā;
- 3) Ar Jelgavas novada Īpašuma pārvaldes 16.12.2014. lēmumu Nr.JNPIP/8-6/14/334 „Par zemes piekritību” noteikts, ka Jelgavas novada pašvaldībai piekrit un uz Jelgavas novada pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma neapbūvēta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5462 008 0010 - 1,0 ha platībā, Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā;
- 4) Ar Jelgavas novada Īpašuma pārvaldes 20.01.2015. lēmumu Nr.JNPIP/8-6/15/10 „Par zemes piekritību” noteikts, ka Jelgavas novada pašvaldībai piekrit un uz Jelgavas novada pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma neapbūvēta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5462 008 0061 - 1,0 ha platībā, Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5462 008 0061 noteikts starpgabala statuss;
- 5) Zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 5462 008 0010, 5462 008 0061, 5462 008 0116 un 5462 008 0119 nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ceļiem (ielām), tādēļ minētās zemes vienības ir zemes starpgabali, pamatojoties uz “Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 1.panta 11.b punktu;
- 6) Lai racionāli izmantotu un apsaimniekotu zemi, ņemot vērā, ka zemes vienības atrodas blakus, ir lietderīgi tās apvienot;

- 7) Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 11.pantā noteikto, zemes reformu regulējošos normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos valstij vai pašvaldībai piekrītošo zemi var sadalīt vai apvienot pirms zemes pirmreizējas ierakstīšanas zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, 11.pantu, 19.panta otro daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.2. punktu, “Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 1.panta 11.punkta “b” apakšpunktu, likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 4.punktu, Jelgavas novada pašvaldības 2011.gada 23.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.14 „Jelgavas novada teritorijas plānojums 2011.-2023. gadam, grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Oskars Cīrulis), **PRET – nav; ATTURAS – nav**, K.Rimša balsojumā nepiedalās, **nolemj**:

1. Pievienot zemesgrāmatā neregistrēta, pašvaldībai piekrītoša nekustamā īpašuma „Jaunrozes”, kadastra Nr.5462 008 0010 sastāvā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5462 008 0010 - 1,0 ha platībā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5462 008 0119 - 4,1 ha platībā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5462 008 0061 - 1,0 ha platībā un zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5462 008 0116 - 0,8 ha platībā, izveidojot jaunu zemes vienību - 6,9 ha kopplatībā, atbilstoši grafiskajam pielikumam.
2. Veicot kadastrālo uzmērīšanu zemes vienības platība var tikt precizēta.
3. Jaunizveidotajai zemes vienībai 6,9 ha kopplatībā noteikt zemes starpgabala statusu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - *“zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība* (NĪLM kods 0101).
4. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi reģistrēt Nekustamā īpašuma nodokļu administrēšanas programmā NINO.
5. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai.

20. §

Par pārvaldīšanas uzdevuma atsaukšanu un ēkas nojaukšanu (Pūpolu iela 12, Kārniņi) (O.Cīrulis)

Izvērtējot daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Pūpolu iela 12, Kārniņos, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā turpmāko apsaimniekošanu un pārvaldīšanu, ņemot vērā citu Jelgavas novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju, konstatēts:

- 1) Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Pūpolu iela 12 (pirms adreses maiņas “Kārniņi 8”), Kārniņos Jaunsvirlaukas pagastā, apsaimniekošanas un pārvaldīšanas tiesības nodotas SIA “Jelgavas novada KU” ar Jelgavas novada domes 2012.gada 25.jūlija lēmumu “Par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju nodošanu apsaimniekošanā SIA “Jelgavas novada KU”” (sēdes protokols Nr.8, 16.§);
- 2) Dzīvojamā māja Pūpolu iela 12 pieder pašvaldībai saskaņā ar zemesgrāmatu tiesneša 2000.gada 4.maija lēmumu un ierakstu Jaunsvirlaukas pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.568. Mājā ir 5 dzīvokļu īpašumi, no tiem viens dzīvoklis reģistrēts zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda. Mājā ir viens īrnieks, kurš uzņemts pašvaldības dzīvojamo telpu maiņas palīdzības reģistrā, īrnieks ilgstoši nav maksājis komunālos maksājumus;

- 3) Atbilstoši Jelgavas novada būvvaldes 2014.gada 18.jūnija atzinumam Nr.92 par būves pārbaudi, ēka ir fiziski nolietojusies, atjaunošanā jāiegulda lieli līdzekļi, jo bojājumi skāruši jumta konstrukcijas un starpstāvu pārsegumu. Nepieciešams nomainīt jumtu, ieejas durvis un logus;
- 4) Ar Jelgavas novada dzīvokļu jautājumu komisijas 2018.gada 5.aprīļa lēmumu ierosināts pārtraukt pārvaldīšanas darbības daudzdzīvokļu dzīvojamajai mājai Pūpolu iela 12, Kārniņi, Jaunsvirlaukas pagasts, Jelgavas novads;
- 5) Ar Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 23.maija lēmumu ierosināts virzīt izskatīšanai Jelgavas novada domes sēdē jautājumu par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Pūpolu iela 12, Kārniņos, nojaukšanu.

Pamatojoties uz Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 17.¹pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, Būvniecības likuma 21.panta devīto daļu, Civillikuma 1084.pantu, Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi" 158.1. apakšpunktu, Jelgavas novada dzīvokļu jautājumu komisijas 2018.gada 5.aprīļa lēmumu "Par dzīvojamās mājas pārvaldīšanas darbību pārtraukšanu" (sēdes protokols Nr.5, 5.§) un Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 23.maija lēmumu (sēdes protokols Nr.4, 3.§), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Oskars Cīrulis), **PRET – nav; ATTURAS – nav**, K.Rimša balsojumā nepiedalās, **nolemj**:

1. Atsaukt daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas pārvaldīšanas uzdevumu SIA "Jelgavas novada KU" ar 2018.gada 1.augustu daudzdzīvokļu dzīvojamajai mājai Pūpolu iela 12, Kārniņi, Jaunsvirlaukas pagasts, Jelgavas novads;
2. Atcelt Jelgavas novada domes 2012.gada 25.jūlija lēmuma „Par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju nodošanu apsaimniekošanā SIA "Jelgavas novada KU"” (sēdes protokols Nr.8, 16.§) 3.punkta 38.apakšpunktu.
3. Nojaukt Jelgavas novada pašvaldības īpašumā esošu ēku – daudzdzīvokļu dzīvojamo māju ar kadastra apzīmējumu 5456 001 0092 001, adrese Pūpolu iela 12, Kārniņi, Jaunsvirlaukas pagasts, Jelgavas novads.
4. Lēmums stājas spēkā ar 2018.gada 1.augustu.

21. §

Par grozījumiem Līvberzes pagasta padomes lēmumā (ceļš Vēsmas-Rapas, 148.kvartāls-purvs, Līvberzes pag.) (O.Cīrulis)

Izskatot Jelgavas novada pašvaldības rīcībā esošos dokumentus par nekustamo īpašumu „Vēsmas-Rapas” ar kadastra Nr.5462 003 0156 un nekustamo īpašumu „148.kvartāls-purvs” ar kadastra Nr.5462 004 0004, konstatēts:

- 1) Ar Jelgavas rajona Līvberzes pagasta padomes 2009.gada 28.maija lēmumu „Par lauku apvidus zemes piekritību Līvberzes pašvaldībai un lauku apvidus zemes nodošanu zemes reformas pabeigšanai” (sēdes protokols Nr.6; 16.§) noteikts, ka pašvaldībai piekrīt nekustamais īpašums "Vēsmas-Rapas" ar kadastra numuru 5462 003 0156 - 4,6ha platībā un nekustamais īpašums "148.kvartāls-purvs" ar kadastra numuru 5462 004 0036 - 2,73 ha platībā.

- 2) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā nekustamais īpašums “Vēsmas-Rapas” ir reģistrēts ar kadastra numuru 5462 003 0156 un sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5462 003 0156 - 6,7ha platībā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5462 004 0006 - 1,1ha platībā.
- 3) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā nekustamais īpašums “148.kvartāls-purvs” ir reģistrēts ar kadastra numuru 5462 004 0004 un sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5462 004 0022 - 2,73ha platībā.
- 4) Uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 5462 003 0156, 5462 004 0006, 5462 004 0022, saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu un saskaņā ar Jelgavas novada pašvaldības 2011.gada 23.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.14 „Jelgavas novada teritorijas plānojums 2011.-2023.gadam, grafiskā daļa un Jelgavas novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, atrodas publiskās lietošanas infrastruktūras objekts - ceļš.
- 5) Līvērzes pagasta padome, izdodot 2009.gada 28.maija lēmumu „Par lauku apvidus zemes piekritību Līvērzes pašvaldībai un lauku apvidus zemes nodošanu zemes reformas pabeigšanai” (sēdes protokols Nr.6; 16.§) pieļāvusi pārrakstīšanās kļūdu, nekustamo īpašumu “Vēsmas-Rapas” un “148.kvartāls-purvs” kadastra numuros un zemes vienību kadastra apzīmējumos.

Pamatojoties uz pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 72.panta pirmo daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Oskars Cīrulis), **PRET – nav; ATTURAS – nav**, K.Rimša balsojumā nepiedalās, **nolemj:**

1. Labot kļūdu Jelgavas rajona Līvērzes pagasta padomes 2009.gada 28.maija lēmuma „Par lauku apvidus zemes piekritību Līvērzes pašvaldībai un lauku apvidus zemes nodošanu zemes reformas pabeigšanai” (sēdes protokols Nr.6; 16.§) lemjošajā daļā, tabulas ierakstus par pašvaldībai piekritīgajām zemes vienībām, izsakot šādā redakcijā:

Nosaukums	Kadastra numurs	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Platība, ha
Vēsmas-Rapas	5462 003 0156	5462 003 0156	6,7
Vēsmas-Rapas	5462 003 0156	5462 004 0006	1,1
148.kvartāls-purvs	5462 004 0004	5462 004 0022	2,73

2. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību platības var tikt precizētas.

3. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai.

22. §

Par pārrobežu ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamību

(O.Cīrulis, K.Rimša, D.Branta)

Pamatojoties uz Vides pārraudzības valsts biroja 2018.gada 27.jūnija vēstuli Nr. 5-01/595 par pārrobežu ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamību sakarā ar Lietuvas Republikas oficiālu paziņojumu par divu vistu fermu būvniecību netālu no Latvijas

Republikas robežas, Espoo 1991.gada konvenciju “*Par ietekmes uz vidi novērtējumu pārrobežu kontekstā*”, un ņemot vērā to, ka viena vīstū fermu būvniecība paredzēta aptuveni 0,4km attālumā no Jelgavas novada administratīvās robežas, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Oskars Cīrulis), **PRET – nav; ATTURAS – nav**, K.Rimša balsojumā nepiedalās, **nolemj**:

Aicināt Vides pārraudzības valsts biroju pieprasīt Lietuvas Republikas Vides ministrijai veikt pārrobežu ietekmes uz vidi novērtējumu kooperatīvās sabiedrības “*Alsiai paukštynas*” Žučiai ciemā, Žagares pagastā, Jonišķu rajonā plānotajai darbībai.

23. §

Sadarbības līgums ar Lauku partnerību "Lielupe" par projekta „Lauku māksla – Rural Art (He-A.R.T)” īstenošanu (O.Cīrulis)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12. pantu, Jelgavas novada pašvaldības nolikuma 54.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Oskars Cīrulis), **PRET – nav; ATTURAS – nav**, K.Rimša balsojumā nepiedalās, **nolemj**:

1. Slēgt sadarbības līgumu ar biedrību Lauku partnerība “Lielupe” kopīga ELFLA projekta “Lauku māksla – Rural Art (He-A.R.T)” Nr. 18-00-A019.333-000005 realizācijai.
2. Pilnvarot Domes priekšsēdētāju Z.Cauni parakstīt lēmuma 1.punktā minēto sadarbības līgumu.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Attīstības nodaļai.

24. §

Par būves nojaukšanu (Mazplatones iela 2, Lielplatones pag.) (I.Vītola, D.Branta)

Izskatot Jelgavas novada būvvaldes būvinspektora 2018.gada 12.jūlija atzinumu Nr. BIS-BV-19.9-2018-6187 par būves – saimniecības ēkas Mazplatones ielā 2, Sidrabē, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā, pārbaudi, konstatēts:

- 1) Saimniecības ēka ar kadastra apzīmējumu 5460 002 0700 002 ir pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 5460 002 0700 “Tautas nams”, adrese: Mazplatones iela 2, Sidrabe, Lielplatones pagasts, Jelgavas novads, sastāvā.
- 2) Īpašums reģistrēts zemesgrāmatā (Lielplatones pagasta zemesgrāmatas nodaļums Nr.100000226204);
- 3) Saimniecības ēkai ar kadastra apzīmējumu 5460 002 0700 002 ir iebrucis jumta pārseguma panelis un sabrucis aizmugurējās fasādes nesošā mūra sienas fragments. Saimniecības ēka ir nonākusi tādā tehniskajā stāvoklī, ka tā ir bīstama un vidi degradējoša.
- 4) 2018.gada 23.jūlija Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprītes komisijas lēmums (protokols Nr.7) par saimniecības ēkas ar kadastra apzīmējumu 5460 002 0700 002 nojaukšanu.

Pamatojoties uz Būvniecības likuma 21.panta devīto un desmito daļu, Civillikuma 1084.pantu un Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi" 158.1. apakšpunktu un Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr.7), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Oskars Cīrulis), **PRET – nav; ATTURAS – nav**, K.Rimša balsojumā nepiedalās, **nolemj**:

Nojaukt Jelgavas novada pašvaldības īpašumā esošu būvi –saimniecības ēku ar kadastra apzīmējumu 5460 002 0700 002, Mazplatones ielā 2, Sidrabē, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā.

25. §

Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Liepu iela 18-9, Vircavas pag.)

(I.Vītola, D.Branta)

Izskatot Vircavas pagasta iedzīvotājas J.V. iesniegumu, kas reģistrēts Vircavas pagasta pārvaldē 2018.gada 11.jūlijā ar Nr. JNP/3-19.1/18/533, par pašvaldībai piederoša dzīvokļa Liepu iela 18-9, Mazlaukos, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā, atsavināšanu, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības bilancē ir neprivatizēts dzīvoklis Liepu iela 18-9, Mazlaukos, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 55,7 m²;
- 2) Dzīvokļa īpašums ar kadastra Nr.5492 900 0106, Liepu iela 18-9, Mazlaukos, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā 2004.gada 5.oktobrī ir reģistrēts Vircavas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000141341 09.
- 3) Dzīvoklis uz nenoteiktu termiņu ir izīrēts J.V..
- 4) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļu īpašuma likuma 6.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 45.panta trešo daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.7 punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Oskars Cīrulis), **PRET – nav; ATTURAS – nav**, K.Rimša balsojumā nepiedalās, **nolemj**:

1. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Jelgavas novada pašvaldībai piederošu dzīvokli Liepu iela 18-9, Mazlaukos, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 5492 900 0106 ar kopējo platību 55,7 m², dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5492 002 0089 005, 557/7925 domājamās daļas.
2. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

26. §

Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Ziemeļu iela 4, Līvērzes pag.)

(I.Vītola, D.Branta)

Izskatot G.Č. 2018.gada 18.jūlija iesniegumu, reģistrācijas Nr.JNP/3-19.1/18/562, ar ierosinājumu atsavināt pašvaldības īpašumā esošu zemes vienību 0,06 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5462 010 0798 Ziemeļu iela 4, Tušķi, Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā ir nekustamais īpašums “Ziemeļu iela 4”, Tušķi, Līvērzes pagastā, kura sastāvā ir zemes vienība 0,06 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5462 010 0798, īpašuma tiesības nav nostiprinātas zemesgrāmatā.
- 2) Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5462 010 0798 ir apbūvēta. Uz zemes vienības atrodas G.Č. piederoša ēka ar kadastra apzīmējumu 5462 010 0798 001 – atbilstoši Zemgales rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas 2007.gada 24.oktobra lēmumam un ierakstam Līvērzes pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr.10000037888.
- 3) 2016.gada 17.oktobrī starp Jelgavas novada pašvaldību un G.Č. ir noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.LIV/8-8/16/63 par zemes vienības 0,06 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5462 010 0798 „Ziemeļu iela 4”, Tušķi, Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā, nomu.
- 4) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas īpašnieks, ja viņš vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas būve.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 44.panta ceturto daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.7.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Oskars Cīrulis), **PRET – nav; ATTURAS – nav**, K.Rimša balsojumā nepiedalās, **nolemj:**

1. 6 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.5462 010 0798 „Ziemeļu iela 4”, Tušķi, Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā
2. Nodot G.Č. atsavināšanai par nosacīto cenu nekustamā īpašuma „Ziemeļu iela 4” (kadastra Nr.5462 010 0798) sastāvā esošu zemes vienību 0,06 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5462 010 0798.
3. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

Deputāts K.Rimša iziet no sēžu zāles.

27. §

Par dzīvokļa atsavināšanu atkārtotā izsolē (Pūpolu iela 6-6, Jaunsvirlaukas pag.)

(A.Tračuma, D.Branta, J.Lavenieks, O.Briedis, I.Savicka)

SLĒGTAIS

Pamatojoties uz Jelgavas novada domes priekšsēdētāja vietnieces 2018.gada 11.jūnija rīkojumu Nr. JNP/3-2/18/138 "Par izsoles rezultātu apstiprināšanu", ar kuru izsole par nekustamo īpašumu Pūpolu iela 6-6, Kārņiņos, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā tiek uzskatīta par nenotikušu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 32.panta trešo daļu, 33.panta pirmo daļu, Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr. 9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Oskars Cīrulis), **PRET – nav; ATTURAS – nav**, K.Rimša balsojumā nepiedalās, **nolemj**:

1. Atsavināt, pārdodot atkārtotā, ceturtajā, izsolē dzīvokļa īpašumu Pūpolu iela 6-6, Kārņiņos, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.5456 900 0451, kas sastāv no dzīvokļa 44,8 m² platībā, kopīpašuma 448/3426 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5456 001 0091 001 un zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 5456 001 0091 un 5456 001 0095.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar lejupejošu soli. Izsoles sākumcena **600,- EUR** (seši simti euro)
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Noteikt slepeno cenu. (*Pielikumā, slēgtā aploksnē*)
5. Uzdot Jaunsvirlaukas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

Sēde slēgta plkst. 16:40

*Detalizēts sēdes atspoguļojums ir pieejams audioierakstā.

Sēdes vadītāja,
Domes priekšsēdētāja vietn.

Ilze Vītola

30.07.2018.

Protokoliste

Inta Skvirecka