



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238, fakss: 63022235
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

JELGAVAS NOVADA DOME

SĒDES PROTOKOLS

Nr. 5

Jelgavā

2018.gada 25.aprīlī

Sēde sasaukta plkst.15:00

Sēdi atklāj plkst.15:00. Tiek veikts sēdes audioieraksts.

DARBA KĀRTĪBĀ

- 1. Par Darba kārtību (ar papildus jautājumu iekļaušanu)**
- 2. Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Skolas iela 1-2, Eleja)**
- 3. Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izsolē (1.Liepu iela 15-2, Vircavas pag.; 2.Milleru ceļš 6-2, Zaļenieku pag.; 3.Draudzības iela 11-14, Kalnciems)**
- 4. Par dzīvokļa atsavināšanu izsolē (1.Skolas iela 11-5, Sesava; 2.Skolas iela 2-2, Sesava; 3.Zaļā iela 2-4, Vircavas pagasts)**
- 5. Par dzīvokļa atsavināšanu atkārtotā izsolē (1.Līgotnes 1-1, Glūdas pag.; 2.Ziedkalnes 2-11, Vilces pag.; 3.Jaunā Zizma 5-3, Elejas pag.; 4.Pūpolu iela 6-6, Kārniņi; 5.Bauskas iela 7-33, Eleja)**
- 6. Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (1)1.masīvs 72, Kalnciems; 2)1.masīvs 152, Kalnciems; 3)2.masīvs 10, Kalnciems)**
- 7. Par zemes vienības atsavināšanu izsolē (1.Alņi, Sesavas pag.; 2.Čiekuri, Sesavas pag.; 3.Zemgaļu lauks, Sesavas pag.; 4.Oliņi, Sesavas pag.; 5.Mieriņi, Vilces pag.; 6.Ķīves lauks, Vilces pag.; 7.Balbāržu lauks, Vilces pag.)**
- 8. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Jelgavas iela 20, Kalnciems)**
- 9. Par zemes starpgabala statusa noteikšanu un nodošanu atsavināšanai (Krastavalmji, Jaunsvirlaukas pag.)**
- 10. Par Jelgavas novada domes 2015. gada 28. janvāra lēmuma (protokols Nr. 1, 5.§) "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu" atcelšanu**
- 11. Par Jelgavas novada domes 2016. gada 30. marta lēmuma (protokols Nr. 4, 7.§) "Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai izsolē" atcelšanu**
- 12. Par zemes vienības sadalīšanu (Dobeles-Bauskas ceļš-Roņi Vilces pag.)**
- 13. Par zemes vienības sadalīšanu (Pašvaldības ceļš, Svētes upe, Svētes pag.)**
- 14. Par zemes vienības sadalīšanu (Rumpauši, Jaunsvirlaukas pag.)**
- 15. Par Jelgavas novada pašvaldības Enerģētikas rīcības plāna 2018.-2025.gadam apstiprināšanu**
- 16. Par saistošo noteikumu Nr.4 „Decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtība” izdošanu**

17. Par ceļa servitūta nodibināšanu (Elejas pag.)
18. Par Jelgavas novada pašvaldības 2017.gada pārskata apstiprināšanu
19. Par Apbalvošanas komisijas apstiprināšanu
20. Par Iepirkuma komisijas apstiprināšanu
21. Par atvaļinājuma piešķiršanu Jelgavas novada domes priekšsēdētājam Z.Caunem
22. Par nedzīvojamo telpu nomas maksas noteikšanu veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai
23. Par aizņēmuma ņemšanu projekta “Kalnciema vidusskolas pirmsskolas izglītības iestādes filiāles energoefektivitātes paaugstināšana” īstenošanai
24. Par kustamās mantas atsavināšanu atkārtotā izsolē
25. Par kustamās mantas atsavināšanu trešajā izsolē
26. Par saistošo noteikumu Nr.3 "Par valsts nodevu atvieglojumiem bāriņtiesas pakalpojumiem Jelgavas novadā" precizēšanu
27. Par grozījumiem Sesavas pamatskolas nolikumā
28. Par naudas balvas piešķiršanu Jelgavas novada mācību priekšmetu olimpiāžu un profesionālo konkursu uzvarētājiem un pedagogiem
29. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas dzēšanu

PAPILDUS DARBA KĀRTĪBĀ

30. Par dzīvokļa atsavināšanu par nosacīto cenu (Meža Pakuļi-9, Jaunsvirlaukas pag.)
31. Par ēku īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (Lemetes, Līvberzes pag.)
32. Par Jelgavas novada domes priekšsēdētāja Z.Caunes komandējumu
33. Par aizņēmuma ņemšanu projekta “Zaļenieku komerciālās un amatniecības vidusskolas ēku kompleksa energoefektivitātes paaugstināšana. (Restaurācijas nama izveidošana Zaļenieku komerciālās un amatniecības vidusskolas – Zirgu stallī un Katlu mājā)” īstenošanai

SLĒGTAIS

34. Par zemes vienības atsavināšanu atkārtotā izsolē ar lejupejošu soli (Līvu ferma, Sesavas pag.)

Sēdi vada-

Jelgavas novada domes priekšsēdētājs

Ziedonis Caune

Sēdi protokolē – lietvede Inta Skvirecka

Sēdē piedalās- domes deputāti:

Ziedonis Caune	- piedalās
Ilze Vītola	- piedalās
Aija Tračuma	- piedalās
Valda Sējāne	- piedalās
Ojārs Briedis	- piedalās
Juris Lavenieks	- piedalās
Modris Jansons	- piedalās
Kārlis Rimša	- piedalās

Juris Razživins	- nepiedalās (darba dēļ)
Natalja Hohlova	- nepiedalās (slimības dēļ)
Sarmīte Balode	- piedalās
Aivars Geidāns	- piedalās
Ralfs Nemiro	- piedalās
Oskars Cīrulis	- piedalās
Inta Savicka	- piedalās
Irina Dolgova	- nepiedalās
Aivars Naglis	- piedalās

-pašvaldības administrācijas darbinieki, nodaļu, iestāžu vadītāji: Līga Lonerte, Lolita Krūmiņa, Laila Čima, Elita Andrasone, Dace Kaņepone, Inese Tarvida, Inga Vilcāne, Aivars Kokins, Zane Sondore, Kristīne Rengarte, Vladislavs Beitāns, Enija Kreicberga-Kapša, Ilze Matusa, Valdis Buividaitis, Olga Rudaka, Ieva Lazdiņa, Andris Ziemelis, Anita Liekna, Daiga Branta, Beāta Cīrmane, Modris Žeivots, Anda Strautniece, Alla Jemeljaņenko, Karīna Voitkāne, Aija Udalova, Anita Skubiļina, Iveta Strēlniece, Līga Rozenbaha, Ruta Medne, Ingus Zālītis, Vladislavs Pogoželskis, Edgars Grīnofs, Aivars Brikmanis, Dainis Keidāns, Silvija Zīberte, Staņislavs Matuss, Anda Duge, Antra Alksne;

-SIA "Lagzdiņa un Jēgera juridiskais birojs" juristi:

Dzintars Lagzdiņš, Aldis Jēgeris;

INFORMĒ: Sēdes vadītājs Z.Caune par četriem papildus darba kārtībā iekļaujamiem jautājumiem, kuri izskatāmi pirms slēgtā jautājuma;

par deputātes I.Dolgovas iesniegtajiem četriem priekšlikumiem, par kuru iekļaušanu papildus darba kārtībā jānobalso.

Deputāts K.Rimša informē, ka veiks audioierakstu; iesniedz 25.04.2018. pieprasījumu Jelgavas novada domei un paziņojumu: *"2017.gada 25.oktobra domes sēdē juridiskā pakalpojuma sniedzējs mani apvainoja sabiedrības maldināšanā, skaidrojot kādas Kalnciema pagasta iedzīvotājas rīcību un Jelgavas pašvaldības amatpersonu publiski sniegto informāciju ēkas Kalnciemā, zemes īpašumā "Luģi 1" celtniecības jautājumā. Ņemot vērā, ka maldināšana nav pierādīta un atvainošanās nav notikusi, lai izrādītu attieksmi pret nepamatotiem apvainojumiem, turpināšu domes sēdēs stāvēt kājās."*

PRIEKŠLIKUMU IZSKATĪŠANA

1. **Priekšlikums.** **"Pamatojoties uz VARAM 18.04.2018. Nr.1-13/3517 vēstuli (pielikumā), lūdzam 25.04.2018 Domes sēdes darba kārtībā iekļaut papildus jautājumu par Jelgavas novada nolikuma grozījumiem".**

Sēdes vadītājs Z.Caune nolasa deputātes I.Dolgovas priekšlikumu, atbalsta šī priekšlikuma iekļaušanu papildus darba kārtībā, izskatot pirms slēgtā jautājuma, aicina pārējos deputātus arī atbalstīt, nobalsojot par šāda jautājuma iekļaušanu sēdes papildus darba kārtībā.

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Modris Jansons, Inta Savicka, Oskars Cīrulis, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Ralfs Nemiro, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Aivars Geidāns, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

Iekļaut sēdes papildus darba kārtībā jautājumu **"Par Jelgavas novada nolikuma grozījumiem"**, izskatot to pirms slēgtā jautājuma.

Sēdes vadītājs Z.Caune informē par deputātes I.Dolgovas papildus iesniegtajiem trīs priekšlikumiem, kuriem nav ievērots nolikumā noteiktais iesniegšanas laiks, tāpēc aicina tos noraidīt.

2. Priekšlikums. “Par grozījumiem Jelgavas novada pašvaldības 2009.gada 26.augusta saistošajos noteikumos Nr.2 „Jelgavas novada pašvaldības nolikums””

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –2** (Aivars Geidāns, Kārlis Rimša), **PRET – 11** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Modris Jansons, Inta Savicka, Oskars Cīrulis, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks); **ATTURAS – 1** (Ralfs Nemiro), **nolemj:**

Noraidīt deputātes I.Dolgovas 2.priekšlikumu “Par grozījumiem Jelgavas novada pašvaldības 2009.gada 26.augusta saistošajos noteikumos Nr.2 „Jelgavas novada pašvaldības nolikums””.

3. Priekšlikums. TM ir skaidrojusi, ka termins "nekavējoties" nozīmē - tūlīt, tiklīdz kā iespējams, bet ne vēlāk kā 3 darba dienu laikā, ja vien nav noteikts īsāks termiņš, piemēram- "nekavējoties, bet ne vēlāk kā 2 dienu laikā".

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –3** (Oskars Cīrulis, Aivars Geidāns, Kārlis Rimša), **PRET – 9** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks); **ATTURAS – 2** (Inta Savicka, Ralfs Nemiro), **nolemj:**

Noraidīt deputātes I.Dolgovas 3.priekšlikumu “TM ir skaidrojusi, ka termins "nekavējoties" nozīmē - tūlīt, tiklīdz kā iespējams, bet ne vēlāk kā 3 darba dienu laikā, ja vien nav noteikts īsāks termiņš, piemēram- "nekavējoties, bet ne vēlāk kā 2 dienu laikā””.

4. Priekšlikums. E-pasta vēstule pašvaldībai ar deputāta pieprasījumu.

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –3** (Oskars Cīrulis, Aivars Geidāns, Kārlis Rimša), **PRET – 10** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks); **ATTURAS – 1** (Ralfs Nemiro), **nolemj:**

Noraidīt deputātes I.Dolgovas 4.priekšlikumu “E-pasta vēstule pašvaldībai ar deputāta pieprasījumu.”

INFORMĒ: sēdes vadītājs Z.Caune par saņemto Deputātu ētikas komisijas priekšsēdētāja M.Jansona priekšlikumu domes sēdes slēgtajā daļā izskatīt deputāta K.Rimšas iesniegumu. Aicina Deputātu ētikas komisijas priekšsēdētāju M.Jansonu paskaidrot.

ZIŅO: Deputātu ētikas komisijas priekšsēdētājs M.Jansons, ka lūdz domes sēdes slēgtajā daļā iekļaut deputāta K.Rimšas iesnieguma izskatīšanu, kas ir Deputātu ētikas komisijai piekrītošs

JAUTĀ: deputāts R.Nemiro, vai tas bija iesniegts vismaz trīs stundas pirms sēdes, kā tas noteikts nolikumā?

ATBILD: sēdes vadītājs Z.Caune, ka jā, šis priekšlikums Kancelejā saņemts jau iepriekšējā dienā, tas tikai nav ievietots DVS “Namejs”, jo šis nebūs lēmums.

Sēdes vadītājs Z.Caune aicina šo deputāta M.Jansona ierosinājumu atbalstīt, lūdz deputātus nobalsot par jautājuma iekļaušanu papildus darba kārtībā sēdes slēgtajā daļā.

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Oskars Cīrulis), **PRET – 2** (Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro); **ATTURAS – nav**, Kārlis Rimša balsojumā nepiedalās, **nolemj**:

Iekļaut sēdes papildus darba kārtībā **Deputātu ētikas komisijai piekrītošā jautājuma izskatīšanu**, izskatot to sēdes slēgtajā daļā.

Sēdes vadītājs Z.Caune aicina deputātus balsot par sēdes darba kārtību.

1. §

Par Darba kārtību (ar papildus jautājumu iekļaušanu)

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 31.pantu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Oskars Cīrulis, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša), **PRET – nav**; **ATTURAS – nav**, **nolemj**:

Apstiprināt izsludināto **DARBA KĀRTĪBU** ar papildus jautājumu iekļaušanu, izskatot tos sekojošā secībā:

PAPILDUS DARBA KĀRTĪBĀ

30. Par dzīvokļa atsavināšanu par nosacīto cenu (Meža Pakuļi-9, Jaunsvirlaukas pag.)

31. Par ēku īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (Lemetes, Līvberzes pag.)

32. Par Jelgavas novada domes priekšsēdētāja Z.Caunes komandējumu

33. Par aizņēmuma ņemšanu projekta “Zaļenieku komerciālās un amatniecības vidusskolas ēku kompleksa energoefektivitātes paaugstināšana. (Restaurācijas nama izveidošana Zaļenieku komerciālās un amatniecības vidusskolas – Zirgu stallī un Katlu mājā)” īstenošanai

34. Par Jelgavas novada pašvaldības nolikuma grozījumiem.

SLĒGTAIS

35. Par zemes vienības atsavināšanu atkārtotā izsolē ar lejupejošu soli (Līvu ferma, Sesavas pag.)

36. Deputātu ētikas komisijai piekrītošā jautājuma izskatīšana

2. §

Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Skolas iela 1-2, Eleja)

(I.Vītola)

Izskatot N.S. iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2018.gada 12. martā ar Nr. JNP/3-19.1/18/203 par ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu neprivatizētu dzīvokli 28,0 m² platībā, Skolas iela 1-2, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības īpašumā ir neprivatizēts dzīvoklis 28,0 m² platībā;

- 2) Dzīvoklis nav reģistrēts Zemgales rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļā;
- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļu īpašuma likuma 6.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 45.panta trešo daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.7 punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Oskars Cīrulis, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. 3 mēnešu laikā reģistrēt nekustamo īpašumu Skolas iela 1-2, Elejā, Eleja pagastā, Jelgavas novadā Zemgales rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda.
2. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu dzīvokli 28,0 m² platībā, 2800/116278 domājamās daļas dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0218 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0218 , kas atrodas Skolas ielā 1-2, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā.
3. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.
4. Lēmumu nosūtīt adresātam.

3. §

Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izsolē (1.Liepu iela 15-2, Vircavas pag.; 2.Milleru ceļš 6-2, Zaļenieku pag.; 3.Draudzības iela 11-14, Kalnciems)

(I.Vītola)

3.1.

Izvērtējot zemesgrāmatā reģistrēta dzīvokļa Liepu iela 15-2, Mazlaukos, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra apzīmējumu 5492 900 0110, ar kopējo platību 30,3 m², nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz Jelgavas novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas 2018.gada 8.marta lēmumu (sēdes protokols Nr.3, 1.§.1.4.p), likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Oskars Cīrulis, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē dzīvokļa īpašumu Liepu iela 15-2, Mazlaukos, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā (kadastra Nr.5492 900 0110) ar kopējo platību 30,3 m² un kopīpašuma 303/2823 domājamās daļas no dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 5492 002 0089 002).
2. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

3.2.

Izvērtējot zemesgrāmatā neregistrēta īpašuma Milleru ceļš 6-2, Zaļeniekos, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 36,4 m² platībā, kopīpašuma 364/14486 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 5496 004 0271 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5496 004 0271 nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz Jelgavas novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas 2018.gada 8.marta lēmumu (sēdes protokols Nr.3, 1. §1.5.), likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Oskars Cīrulis, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. 3 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda pašvaldības bilanci esošo dzīvokli Milleru ceļš 6-2, Zaļeniekos, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 36,4 m² un kopīpašuma 364/14486 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5496 004 0271 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5496 004 0271.
2. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē dzīvokli Milleru ceļš 6-2, Zaļeniekos, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 36,4 m² un kopīpašuma 364/14486 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5496 004 0271 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5496 004 0271.
3. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā platības un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.
4. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

3.3.

Izvērtējot zemesgrāmatā neregistrēta īpašuma Draudzības iela 11-14, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 25,7m² platībā, kopīpašuma 257/19660 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010023001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54110010023 nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz Jelgavas novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas 2018.gada 8.marta lēmumu (sēdes protokols Nr.3, 1. §2.), likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Oskars Cīrulis, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. 3 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda pašvaldības bilanci esošo dzīvokli Draudzības ielā 11-14, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 25,7m² un kopīpašuma 257/19660 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010023001, un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54110010023.
1. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē dzīvokli Draudzības ielā 11-14, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 25,7m² un kopīpašuma 257/19660 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010023001, un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54110010023.

2. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā platības un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.
3. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

4. §

Par dzīvokļa atsavināšanu izsolē (1.Skolas iela 11-5, Sesava; 2.Skolas iela 2-2, Sesava; 3.Zaļā iela 2-4, Vircavas pagasts)

(I.Vītola)

4.1.

Izvērtējot dzīvokļa īpašuma ar kadastra Nr.54749000220 Skolas iela 11-5, Sesavā, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 23,2 m² platībā, kopīpašuma 232/2300 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 5474 004 0035 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5474 004 0035, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2017.gada 29.novembra lēmumu (protokols 16, 12.§) „Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 28.marta lēmumu (protokols Nr.2), un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Oskars Cīrulis, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro), **PRET – nav; ATTURAS – 1** (Kārlis Rimša), **nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē dzīvokļa īpašumu ar kadastra Nr.54749000220, Skolas iela 11-5, Sesavā, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 23,2 m² platībā, kopīpašuma 232/2300 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 54740040035 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54740040035.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena **200,- EUR** (divi simti *euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Sesavas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

4.2.

Izvērtējot dzīvokļa īpašuma ar kadastra Nr.54749000219 Skolas iela 2-2, Sesavā, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 43,8 m² platībā, kopīpašuma 438/1521 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 5474 005 0065 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5474 005 0065, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2017.gada 29.novembra lēmumu (protokols 16, 12.§ 1.p.) „Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 28.marta lēmumu (protokols Nr.2), un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Inta

Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Oskars Cīrulis, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro), **PRET – nav; ATTURAS – 1** (Kārlis Rimša), **nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē dzīvokļa īpašumu ar kadastra Nr.54749000219, Skolas iela 2-2, Sesavā, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 43,8 m² platībā, kopīpašuma 438/1521 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 54740050065 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54740050065.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena **500,- EUR** (pieci simti *euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Sesavas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

4.3.

Izvērtējot dzīvokļa īpašuma ar kadastra Nr.5492 900 0209 Zaļajā ielā 2-4, Oglainē, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 71,7 m² platībā, kopīpašuma 717/10155 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 5492 004 0186 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5492 004 0186, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2017.gada 28.decembra lēmumu (protokols 17, 4.§ 4.1.p.) „Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 28.marta lēmumu (protokols Nr.2), un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Oskars Cīrulis, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro), **PRET – nav; ATTURAS – 1** (Kārlis Rimša), **nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē dzīvokļa īpašumu ar kadastra Nr.5492 900 0209, Zaļajā ielā 2-4, Oglainē, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 71,7 m² platībā, kopīpašuma 717/10155 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 5492 004 0186 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5492 004 0186.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena **2000,- EUR** (divi tūkstoši *euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Vircavas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

5. §

Par dzīvokļa atsavināšanu atkārtotā izsolē (1.Līgotnes 1-1, Glūdas pag.; 2.Ziedkalnes 2-11, Vilces pag.; 3.Jaunā Zizma 5-3, Elejas pag.; 4.Pūpolu iela 6-6, Kārniņi; 5.Bauskas iela 7-33, Eleja)
(I.Vītola)

5.1.

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Līgotnes 1”-1, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 5452 900 0422, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatējot, ka

2017.gada 16.novembrī un 2017.gada 28.decembrī rīkotās izsoles uzskatāmas par nenotikušām, jo nebija reģistrējies neviens dalībnieks, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 32.panta otrās daļas 1.punktu, Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr. 9 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada domes 2017.gada 27.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.14, 29.§) “Par dzīvokļa atsavināšanu izsolē” un Jelgavas novada domes 2017.gada 29.novembra lēmumu (sēdes protokols Nr.16, 15.§) “Par dzīvokļa atsavināšanu atkārtotā izsolē”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Oskars Cīrulis, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro), **PRET – nav; ATTURAS – 1** (Kārlis Rimša), **nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot atkārtotā, trešajā, atklātā izsolē dzīvokļa īpašumu “Līgotnes 1”-1, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.5452 900 0422, kas sastāv no dzīvokļa 41,2 m² platībā un kopīpašuma 412/7297 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54520050061001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5452 005 0061.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena 1860,00 EUR (*viens tūkstotis astoņi simti sešdesmit euro*).
3. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma “Līgotnes 1”-1, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.5452 900 0422, atkārtotās izsoles noteikumus.
4. Uzdot Glūdas pagasta pārvaldes vadītājai izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

5.2.

Pamatojoties uz „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 32. panta pirmās daļas 1. punktu, Jelgavas novada domes 2018.gada 31.janvāra lēmumu (protokols Nr.1, 5.§) „Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr. 9 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada domes priekšsēdētāja 2018. gada 16. marta rīkojumu Nr. JNP/3-2/18/64 ”Par izsoles rezultātu apstiprināšanu”, likuma Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Oskars Cīrulis, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro), **PRET – nav; ATTURAS – 1** (Kārlis Rimša), **nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot atkārtotā, otrajā, atklātā izsolē nekustamo īpašumu “Ziedkalnes 2”-11, Vilces pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 5490 900 0166, kas sastāv no dzīvokļa 35,0 m² platībā, kopīpašuma 350/9163 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 5490 002 0029 014 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5490 002 0074 .
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena **1520,- EUR** (*viens tūkstotis pieci simti divdesmit euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Vilces pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

5.3.

Pamatojoties uz „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 32. panta pirmās daļas 1. punktu, Jelgavas

novada domes 2018.gada 31.janvāra lēmumu (protokols Nr.1, 5.§) „Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr. 9 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada domes priekšsēdētāja 2018. gada 3. aprīļa rīkojumu Nr. JNP/3-2/18/83”Par izsoles rezultātu apstiprināšanu”, likuma Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Oskars Cīrulis, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro), **PRET – nav; ATTURAS – 1** (Kārlis Rimša), **nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot atkārtotā, otrajā, atklātā izsolē nekustamo īpašumu “Jaunā Zizma 5”-3, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 5448 900 0650, kas sastāv no dzīvokļa 47,8 m² platībā, kopīpašuma 478/3567 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 5448 002 0016 006 .
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena **400,- EUR** (četri simti *euro*).
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Jaunā Zizma 5”-3 Elejas pagasts, Jelgavas novads, kadastra Nr.5448 900 0650 izsoles noteikumus.
4. Uzdot Elejas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

5.4.

Izvērtējot nekustamā īpašuma Pūpolu iela 6-6 ar kadastra Nr.5456 900 0451, Kārņiņos, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 44,8 m² platībā, kopīpašuma 448/3426 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5456 001 0091 001 un zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 5456 001 0091 un 5456 001 0095, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, ņemot vērā, ka 2017.gada 9.novembrī rīkotā dzīvokļa īpašuma izsole ar Jelgavas novada domes priekšsēdētāja 2017.gada 10.novembra rīkojumu Nr.JNP/3-2/17/238 atzīta par nenotikušu, un 2018.gada 8.februārī rīkotā izsole ar Jelgavas novada domes priekšsēdētāja 2018.gada 3.aprīļa rīkojumu Nr.JNP/3-2/18/85 atzīta par nenotikušu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 32.panta otrās daļas 1.punktu, Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr.9, 10.§) “Par īpašumu izsoles soļa apmēru un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Oskars Cīrulis, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro), **PRET – nav; ATTURAS – 1** (Kārlis Rimša), **nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot atkārtotā, trešajā, izsolē dzīvokļa īpašumu Pūpolu iela 6-6, Kārņiņos, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.5456 900 0451, kas sastāv no dzīvokļa 44,8 m² platībā, kopīpašuma 448/3426 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5456 001 0091 001 un zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 5456 001 0091 un 5456 001 0095.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena **600,- EUR** (seši simti *euro*).
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma Pūpolu iela 6-6, Kārņiņi, Jaunsvirlaukas pagasts (kadastra Nr.5456 900 0451) atkārtotas trešās izsoles noteikumus.
4. Uzdot Jaunsvirlaukas pagasta pārvaldes vadītājai izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

5.5.

Pamatojoties uz „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 32. panta pirmās daļas 1. punktu, Jelgavas novada domes 2017.gada 30.augusta lēmumu (protokols Nr.13, 2.§) „Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr. 9 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2017.gada 28.decembra lēmumu (protokols Nr.10, 1.§ 2.p), Jelgavas novada domes priekšsēdētāja 2018. gada 16. marta rīkojumu Nr. JNP/3-2/18/67”Par izsoles rezultātu apstiprināšanu”, likuma Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Oskars Cīrulis, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro), **PRET – nav; ATTURAS – 1** (Kārlis Rimša), **nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot atkārtotā, otrajā, atklātā izsolē, nekustamo īpašumu Bauskas ielā 7-33, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 5448 900 0653, kas sastāv no dzīvokļa 41,8 m² platībā, kopīpašuma 418/17471 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0274 002 .
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena **2320,- EUR** (divi tūkstoši trīs simti divdesmit *euro*).
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma Bauskas iela 7-33, Eleja, Elejas pagasts, Jelgavas novads, kadastra Nr.5448 900 0653 izsoles noteikumus.
4. Uzdot Elejas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

6. §

Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (1)1.masīvs 72, Kalnciems; 2)1.masīvs 152, Kalnciems; 3)2.masīvs 10, Kalnciems)

(I.Vītola)

6.1.

Izskatot Kalnciema pagasta iedzīvotājas Z.T. iesniegumu, kas reģistrēts Kalnciema pagasta pārvaldē 2018.gada 10.aprīlī ar Nr.JNP/3-19.2/18/290, ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piekritošu zemes vienību „1.masīvs 72”, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā (zemes vienības kadastra apzīmējums 54310020291), konstatēts:

1. Ar 2007.gada 26.februāra Kalnciema pilsētas ar lauku teritoriju domes lēmumu „Par lietošanas tiesību pārtraukšanu” (protokols Nr.2.7.§62.p) Zojai Timofejevai izbeigtas zemes pastāvīgās lietošanas tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējums 54310020291.
1. Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta otro un ceturto daļu pēc zemes lietošanas tiesību izbeigšanas 2007.gada 7.augustā starp Zoju Timofejevu un Jelgavas novada pašvaldību noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.188 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54310020291 nomu.
2. Ar Kalnciema pilsētas ar lauku teritoriju domes 2008.gada 29.septembra lēmumu „Par lauku apvidus zemes piekritību Kalnciema pašvaldībai un lauku apvidus zemes nodošanu zemes reformas pabeigšanai” (protokols Nr.11 29.§) noteikts, ka zemes vienība 0,11ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310020291 piekrit pašvaldībai.
3. Nekustamais īpašums “1.masīvs 72”, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54310020291, nav kadastrāli uzmērīts, nav reģistrēts zemesgrāmatā.

4. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturrtās daļas 8.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturrtās daļas 8.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 44.panta septīto daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”11.7.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Oskars Cīrulis, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. 6 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda zemes vienību „1.masīvs 72” ar kadastra apzīmējumu 54310020291.
2. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Z.T. zemes vienību „1.masīvs 72”, 0,11ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310020291.
3. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.
4. Lēmumu nosūtīt adresātam.

6.2.

Izskatot Kalnciema pagasta iedzīvotāja P.P. iesniegumu, kas reģistrēts Kalnciema pagasta pārvaldē 2018.gada 21.martā ar Nr.JNP/3-19.1/18/239, ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piekritošo nekustamo īpašumu „1.masīvs 152”, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā (zemes vienības kadastra apzīmējums 54310020229 un zemes vienības kadastra apzīmējums 54310020409), konstatēts:

1. Ar 2007.gada 26.februāra Kalnciema pilsētas domes lēmumu „Par zemes lietošanas tiesību pārtraukšanu” (protokols Nr.2.7.§41.p) P.P., izbeigtas zemes pastāvīgās lietošanas tiesības uz zemes vienību, 0.12 ha platībā, ar kadastra apzīmējums 54310020229.
2. Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta otro un ceturto daļu pēc zemes lietošanas tiesību izbeigšanas 2007.gada 16.novembrī starp P.P. un Jelgavas novada pašvaldību noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.200.
3. Ar Jelgavas novada pašvaldības Īpašuma pārvaldes 2013.gada 20.jūnija lēmumu Nr. JNPIP/8-6/13/95 „Par zemes piekritību” noteikts, ka zemes vienība 0,116ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310020229 piekrīt pašvaldībai.
4. Ar Jelgavas novada pašvaldības Īpašuma pārvaldes 2014.gada 28.jūlija lēmumu Nr. JNPIP/8-6/14/189 “Par zemes piekritību pašvaldībai un zemes vienības platības precizēšanu” sadalīta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 54310020229. Atdalīta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 54310020409. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 54310020229 apstiprināta grafiski noteiktā platība 0,16ha un zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 54310020409- 0.04ha. Atdalītā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 54310020409 piekrīt pašvaldībai.
5. Nekustamais īpašums “1.masīvs 152”, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54310020229 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54310020409, nav kadastrāli uzmērītas, nav reģistrēts zemesgrāmatā.

6. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 44.panta septīto daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.7.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Oskars Cīrulis, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. 6 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda nekustamo īpašumu „1.masīvs 152” ar kadastra Nr. 54310020229.
2. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu P.P. „1.masīvs 152” zemes vienību, 0,16ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310020229 un zemes vienību 0.04ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310020409.
3. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.
4. Veicot kadastrālo uzmērīšanu zemes vienību platības var tikt precizētas.
5. Lēmumu nosūtīt adresātam.

6.3.

Izskatot Kalnciema pagasta iedzīvotājas V.S. iesniegumu, kas reģistrēts Kalnciema pagasta pārvaldē 2018.gada 20.martā ar Nr.JNP/3-19.1-18/232, ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piekritošu zemes vienību „2.masīvs 10”, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā (zemes vienības kadastra apzīmējums 54310020369), konstatēts:

1. Ar 2007.gada 26.februāra Kalnciema pilsētas domes lēmumu „Par lietošanas tiesību pārtraukšanu” (protokols Nr.2.7.§83.p) V.S., izbeigtas zemes pastāvīgās lietošanas tiesības uz zemes vienību, 0.1 ha platībā, ar kadastra apzīmējums 54310020369.
2. Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta otro un ceturto daļu pēc zemes lietošanas tiesību izbeigšanas 2007.gada 2.aprīlī starp V.S. un Jelgavas novada pašvaldību noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.65 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54310020369 nomu.
3. 2018.gada 7.februārī ar Zvērinātas notāres Dainas Andersones izdoto mantojuma apliecību Nr.998 par 2009.gada 12.decembrī mirušā V.S. mantinieku apstiprināta V.S..
4. 2010.gada 17.maijā starp Jelgavas novada pašvaldību un V.S. noslēgts zemes nomas līgums Nr. 398 par zemes vienības “2.masīvs 10” nomu.
5. Ar 2013.gada 20.jūnija Jelgavas novada pašvaldības Īpašuma pārvaldes lēmumu Nr. JNPIP/8-6/13/95 „Par zemes piekritību” zemes vienība 0,10ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310020369 piekrit pašvaldībai.
6. Nekustamais īpašums “2.masīvs 10”, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54310020369, nav kadastrāli uzmērīts, nav reģistrēts zemesgrāmatā.
7. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona,

kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 44.panta septīto daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”11.7.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Oskars Cīrulis, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. 6 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda zemes vienību „2.masīvs 10” ar kadastra apzīmējumu 54310020369.
2. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu V.S. zemes vienību „2.masīvs 10” ar kadastra apzīmējumu 54310020369.
3. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.
4. Veicot kadastrālo uzmērīšanu zemes vienības platība var tikt precizēta.
5. Lēmumu nosūtīt adresātam.

7. §

Par zemes vienības atsavināšanu izolē (1.Alņi, Sesavas pag.; 2.Čiekuri, Sesavas pag.; 3.Zemgaļu lauks, Sesavas pag.; 4.Oliņi, Sesavas pag.; 5.Mieriņi, Vilces pag.; 6.Kīves lauks, Vilces pag.; 7.Balbāržu lauks, Vilces pag.)

(I.Vītola)

7.1.

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Alņi” ar kadastra Nr. 5474 008 0049, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 2,63 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5474 008 0600 nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) “Par īpašumu izsoles soļa apmēru un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada domes 2018.gada 28.februāra lēmumu (protokols Nr.2, 7.§) “Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai izolē” un Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 28.marta lēmumu (protokols Nr.2), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –10** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks), **PRET – 4** (Oskars Cīrulis, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša); **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Alņi”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr. 5474 008 0049, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 2,63 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5474 008 0600, pārdodot to atklātā izolē. Izsoles sākumcena **14600,- EUR** (četrpadsmit tūkstoši seši simti euro).
2. Apstiprināt izsoles noteikumus.
3. Uzdot Sesavas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

7.2.

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Čiekuri” ar kadastra Nr. 5474 008 0036, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 3,43 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5474 008 0599 nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) “Par īpašumu izsoles soļa apmēru un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada domes 2018.gada 28.februāra lēmumu (protokols Nr.2, 7.§) “Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai izsolē” un Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 28.marta lēmumu (protokols Nr.2), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –10** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks), **PRET – 4** (Oskars Cīrulis, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša); **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Čiekuri”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr. 5474 008 0036, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 3,43 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5474 008 0599, pārdodot to atklātā izsolē. Izsoles sākumcena **13300,- EUR** (trīspadsmit tūkstoši trīs simti *euro*).
2. Apstiprināt izsoles noteikumus.
3. Uzdot Sesavas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

7.3.

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Zemgaļu lauks” ar kadastra Nr. 5474 002 0054, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 1,95 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5474 002 0054 nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) “Par īpašumu izsoles soļa apmēru un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada domes 2018.gada 28.februāra lēmumu (protokols Nr.2, 7.§) “Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai izsolē” un Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 28.marta lēmumu (protokols Nr.2), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –10** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks), **PRET – 4** (Oskars Cīrulis, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša); **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Zemgaļu lauks”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr. 5474 002 0054, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 1,95 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5474 002 0054, pārdodot to atklātā izsolē. Izsoles sākumcena **13700,- EUR** (trīspadsmit tūkstoši septiņi simti *euro*).
2. Apstiprināt izsoles noteikumus.
3. Uzdot Sesavas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

7.4.

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Oliņi” ar kadastra Nr. 5474 007 0350, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 1,06 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5474 007 0594 nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) “Par īpašumu izsoles soļa apmēru un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada domes 2018.gada 28.februāra lēmumu (protokols Nr.2, 7.§) “Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai izsolē” un Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 28.marta lēmumu (protokols Nr.2), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –10** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks), **PRET – 4** (Oskars Cīrulis, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša); **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Oliņi”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr. 5474 007 0350, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 1,06 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5474 007 0594, pārdodot to atklātā izsolē. Izsoles sākumcena **7800,- EUR** (septiņi tūkstoši astoņi simti *euro*).
2. Apstiprināt izsoles noteikumus.
3. Uzdot Sesavas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

7.5.

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Mieriņi” ar kadastra Nr. 5490 007 0185, Vilces pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no zemes vienības – zemes starpgabala 1,29 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5490 007 0185 (2017.gada 21. decembrī reģistrēts Zemgales rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Vilces pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000574022) nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 44.panta astoto daļu, Jelgavas novada domes 2018. gada 28. februāra lēmumu (protokols Nr. 2, 8.§) “Par zemes starpgabala statusa noteikšanu un nodošanu atsavināšanai izsolē,” Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 28.marta lēmumu (protokolsNr.2), Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr. 9 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –10** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks), **PRET – 4** (Oskars Cīrulis, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša); **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Mieriņi”, Vilces pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr. 5490 007 0185, kas sastāv no zemes starpgabala 1,29 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5490 007 0185, pārdodot to atkārtotā atklātā izsolē. Izsoles sākumcena 1900,- EUR (viens tūkstotis deviņi simti *euro*).
1. Apstiprināt izsoles noteikumus.
2. Uzdot Vilces pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

7.6.

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Kīves lauks” ar kadastra Nr.5490 005 0071, Vilces pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 9,37 ha platībā ar

kadastra apzīmējumu 5490 005 0013 nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) “Par īpašumu izsoles soļa apmēru un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada domes 2018.gada 28.februāra lēmumu (protokols Nr.2, 7.§) “Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai izsolē” un Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 28.marta lēmumu (protokols Nr.2), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –10** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks), **PRET – 4** (Oskars Cīrulis, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša); **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Kīves lauks”, Vilces pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.5490 005 0071, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 9,37 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5490 005 0013, pārdodot to atklātā izsolē. Izsoles sākumcena **67400,- EUR** (sešdesmit septiņi tūkstoši četri simti *euro*).
2. Apstiprināt izsoles noteikumus.
3. Uzdot Vilces pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

7.7.

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Balbāržu lauks” ar kadastra Nr.5490 005 0013, Vilces pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 5,92 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5490 005 0049 nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) “Par īpašumu izsoles soļa apmēru un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada domes 2018.gada 28.februāra lēmumu (protokols Nr.2 7.§) “Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai izsolē” un Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 28.marta lēmumu (protokols Nr.2), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –10** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks), **PRET – 4** (Oskars Cīrulis, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša); **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Balbāržu lauks”, Vilces pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.5490 005 0013, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 5,92 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5490 005 0049, pārdodot to atklātā izsolē. Izsoles sākumcena **41800,- EUR** (četrdesmit viens tūkstotis astoņi simti *euro*).
2. Apstiprināt izsoles noteikumus.
3. Uzdot Vilces pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

8. §

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Jelgavas iela 20, Kalnciems)

(I.Vītola)

Izvērtējot nekustamā īpašuma “Jelgavas iela 20” ar kadastra Nr. 54110010064 Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no zemes vienības 0.2941ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54110010188 un būves ar kadastra apzīmējumu 54110010064001, ar kopējo platību 837,3m² (reģistrēts Jelgavas tiesas zemesgrāmatu nodaļas Kalnciema pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000460543) nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 16.panta pirmo daļu, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2017.gada 16.augusta lēmumu (protokols Nr.6), Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 28.marta lēmumu (protokols Nr.2), Jelgavas novada domes 2017.gada 27.septembra lēmumu (protokols Nr. 14 5.§) „Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr. 9 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības masku” Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Oskars Cīrulis), **PRET – 3** (Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša); **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Jelgavas iela 20”, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54110010064, kas sastāv no zemes vienības 0,2941ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54110010188 un būves ar kadastra apzīmējumu 54110010064001, ar kopējo platību 837,3m² , pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena 33700EUR (trīsdesmit trīs tūkstoši septiņi simti euro).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Jelgavas iela 20” ar kadastra Nr. 54110010064 izsoles noteikumus.
3. Uzdot Kalnciema pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

9. §

Par zemes starpgabala statusa noteikšanu un nodošanu atsavināšanai (Krastavalmji, Jaunsvirlaukas pag.) (O.Cīrulis)

Izvērtējot nekustamā īpašuma “Krastavalmji”, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 5456 010 0075, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums “Krastavalmji” Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 5456 010 0075 sastāv no neapbūvētas zemes vienības 4,35 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5456 010 0409, reģistrēts Jaunsvirlaukas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000563793 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda;
- 2) zemes vienībai nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ceļam, tādēļ tai nosakāms starpgabala statuss, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.b punktu;
- 3) zemes vienība ir iznomāta līdz 2018.gada 31.decembrim diviem nomniekiem, viens zemes nomnieks – robežjošās zemes īpašnieks ir izteicis vēlmi iegūt šo zemi īpašumā;
- 4) nekustamais īpašums nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldībai un tās iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai;

- 5) starpgabals "Krastavalmji" robežojas ar četriem nekustamajiem īpašumiem - "Upesvilņi", "Dadži", "Templīši" un "Švāger-Niedras", Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta 11. punkta "b" apakšpunktu, 4.panta ceturtās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 44.panta astotās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.7.punktu un Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 28.marta lēmumu (protokols Nr.2) Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Oskars Cīrulis, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Noteikt starpgabala statusu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5456 010 0409 "Krastavalmji", Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā.
2. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu "Krastavalmji", Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 5456 010 0075, kas sastāv no zemes vienības - starpgabala 4,35 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5456 010 0409.
3. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

10. §

Par Jelgavas novada domes 2015. gada 28. janvāra lēmuma (protokols Nr. 1, 5.§) "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu" atcelšanu

(I.Vītola)

Izvērtējot nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.5474 006 0084 "Kaķīši", Sesavas pagastā, Jelgavas novadā izsoļu rezultātus, konstatējot, ka nav lietderīgi atsavināt šo īpašumu, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta trešās daļas 3.punktu, pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018. gada 28. marta lēmumu (sēdes protokols Nr. 2, 3.§.35.p.) , Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Oskars Cīrulis, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

Atcelt Jelgavas novada domes 2015. gada 28. janvāra lēmumu (protokols Nr. 1, 5.§) "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu" daļā par nekustamo īpašumu "Kaķīši" Sesavas pag. ar kadastra Nr.5474 006 0084.

11. §

Par Jelgavas novada domes 2016. gada 30. marta lēmuma (protokols Nr. 4, 7.§) "Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai izsolē" atcelšanu

(I.Vītola)

Izvērtējot nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.5474 007 0362 "Sūnāji", Sesavas pagastā, Jelgavas novadā izsoļu rezultātus, konstatējot, ka nav lietderīgi atsavināt šo īpašumu,

pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta trešās daļas 3.punktu, pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018. gada 28. marta lēmumu (sēdes protokols Nr. 2, 3.§. 34.p.) , Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Oskars Cīrulis, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

Atcelt Jelgavas novada domes 2016. gada 30. marta lēmumu (protokols Nr. 4, 7.§) "Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai izsolē" daļā par nekustamo īpašumu „Sūnāji” ar kadastra Nr.5474 007 0362.

12. §

Par zemes vienības sadalīšanu (Dobeles-Bauskas ceļš-Roņi Vilces pag.)

(O.Cīrulis)

Izskatot Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālās nodaļas vēstuli, kas reģistrēta Jelgavas novada pašvaldībā 2018.gada 12.martā ar Nr.JNP/3-16/18/288, ar lūgumu veikt pašvaldībai piekrītošas zemes vienības 3,07 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5490 001 0202 sadalīšanu ,jo izvērtējot situāciju dabā, konstatēts, ka daļa no zemes vienības ir Svētes upe.

Atbilstoši Civillikumā noteiktajam un tam pievienotajam 1.pielikumam "Publisko ezeru un upju saraksts", Svētes upe ir noteikta kā publiska upe – no Latvijas – Lietuvas robežas (ieskaitot posmu pa robežu) līdz ietekai Lielupē un tādēļ jāveic aktualizācija Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētajos datos par nekustamā īpašuma "Svēte" ar kadastra numuru 5490 001 0182 , Vilces pagastā, Jelgavas novadā sastāvā ietilpstošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5490 001 0229, kurai ir noteikts statuss "Publiskie ūdeņi" – valsts īpašumā uz likuma pamata.

Pamatojoties uz Civillikuma 1102., 1104.pantu, Zemes pārvaldības likuma 15.pantu, Zemes ierīcības likuma Pārejas noteikumu 5.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 11.panta otrās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.1., 16.1., 18. punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Oskars Cīrulis, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Sadalīt pašvaldībai piekritīgu, zemesgrāmatā neregistrētu zemes vienību ar kopējo platību 3,07 ha ar kadastra apzīmējumu 5490 001 0202, kas atrodas Vilces pagastā, Jelgavas novadā, atbilstoši pievienotajai skicei.
2. Projektēto zemes vienību 0,4 ha platībā (grafiskajā pielikumā ar Nr.1) saglabāt esošajā nekustamajā īpašumā "Dobeles-Bauskas ceļš- Roņi" ar kadastra numuru 5490 001 0202. Zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – *"zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā"* (NĪLM kods 1101).
3. Projektēto zemes vienību 2,64 ha platībā (grafiskajā pielikumā ar Nr.2) saglabāt esošajā nekustamajā īpašumā "Dobeles-Bauskas ceļš- Roņi" ar kadastra numuru 5490 001 0202. Zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – *"zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā"* (NĪLM kods 1101).

4. Piekrist, ka daļa no zemes vienības 0,03 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5490 001 0202 tiek pievienota pie valstij piekrītošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5490 001 0229.
5. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību platības var tikt precizētas.
6. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai.

13. §

Par zemes vienības sadalīšanu (Pašvaldības ceļš, Svētes upe, Svētes pag.)

(O.Cīrulis)

Izskatot Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālās nodaļas vēstuli, kas reģistrēta Jelgavas novada pašvaldībā 2018.gada 12.martā ar Nr.JNP/3-16/18/287, ar lūgumu veikt pašvaldībai piekrītošās zemes vienības 0,41 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5482 006 0516 sadalīšanu un, izvērtējot situāciju dabā, konstatēts, ka daļa no zemes vienības ir Svētes upe.

Atbilstoši Civillikumā noteiktajam un tam pievienotajam 1.pielikumam "Publisko ezeru un upju saraksts" Svētes upe ir noteikta kā publiska upe – no Latvijas – Lietuvas robežas (ieskaitot posmu pa robežu) līdz ietekai Lielupē, un tādēļ jāveic aktualizācija Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētajos datos par nekustamā īpašuma "Svēte" ar kadastra numuru 54820060599, Svētes pagastā, Jelgavas novadā sastāvā ietilpstošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 54820060514, kurai ir noteikts statuss "Publiskie ūdeņi" – valsts īpašumā uz likuma pamata.

Pamatojoties uz Civillikuma 1102., 1104.pantu, Zemes pārvaldības likuma 15.pantu, Zemes ierīcības likuma Pārejas noteikumu 5.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 11.panta otrās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.1., 16.1., 18. punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Oskars Cīrulis, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Sadalīt pašvaldībai piekritīgu, zemesgrāmatā neregistrētu zemes vienību ar kopējo platību 0,41 ha ar kadastra apzīmējumu 54820060516, kas atrodas Svētes pagastā, Jelgavas novadā, atbilstoši pievienotajai skicei.
2. Projektēto zemes vienību 0,12 ha platībā (grafiskajā pielikumā ar Nr.1) saglabāt esošajā nekustamajā īpašumā "Indras – Cūcēni ceļš" ar kadastra numuru 54820060516. Zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – *"zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā"* (NĪLM kods 1101).
3. Projektēto zemes vienību 0,27 ha platībā (grafiskajā pielikumā ar Nr.2) saglabāt esošajā nekustamajā īpašumā "Indras – Cūcēni ceļš" ar kadastra numuru 54820060516. Zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – *"zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā"* (NĪLM kods 1101).
4. Piekrist, ka daļa no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54820060516, 0,02 ha platībā, tiek pievienota pie valstij piekrītošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54820060514.
5. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību platības var tikt precizētas.
6. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai.

14. §

Par zemes vienības sadalīšanu (Rumpauši, Jaunsvirlaukas pag.)

(O.Cīrulis)

Izvērtējot pašvaldībai piekrītošas zemes vienības 32,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5456 008 0062 “Rumpauši” Jaunsvirlaukas pagastā turpmāko izmantošanu, konstatēts, ka uz zemes vienības daļas atrodas mazdārziņi, pārējā zemes vienības daļa ir iznomāta lauksaimnieciskajai ražošanai. Lai sakārtotu īpašuma tiesības, optimizētu zemes un resursu izmantošanu, nepieciešama pašvaldībai piekrītošas zemes vienības 32,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5456 008 0062 “Rumpauši” Jaunsvirlaukas pagastā sadalīšana.

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta otro daļu, 15.panta pirmo daļu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 11.pantu, Zemes ierīcības likuma Pārejas noteikumu 1., 5.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. punktu, Jelgavas novada pašvaldības 2011.gada 23.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.14 „Jelgavas novada teritorijas plānojums 2011.-2023.gadam, grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –12** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša), **PRET – 2** (Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro); **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Sadalīt zemesgrāmatā neregistrētu, pašvaldībai piekritīgu zemes vienību “Rumpauši”, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā 32,3 ha kopplatībā ar kadastra apzīmējumu 5456 008 0062 divās zemes vienībās atbilstoši 1.pielikumam.
2. Projektēto zemes vienību 23,5 ha platībā izveidot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu un piešķirt nosaukumu “*Amoliņi*”. Zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - „*zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*” (NĪLM kods 0101).
3. Projektēto zemes vienību 8,8 ha platībā saglabāt nekustamā īpašuma “Rumpauši”, kadastra Nr.5456 008 0023, sastāvā. Zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - „*zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*” (NĪLM kods 0101).
4. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību platības var tikt precizētas.
5. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi reģistrēt Nekustamā īpašuma nodokļu administrēšanas programmā NINO.
6. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai.

15. §

Par Jelgavas novada pašvaldības Enerģētikas rīcības plāna 2018.-2025.gadam apstiprināšanu

(O.Cīrulis)

Lai nodrošinātu pievilcīgu, ērtu, ilgtspējīgu un videi draudzīgu dzīves vidi, samazinātu enerģijas patēriņu pašvaldības ēkās, veicinātu enerģijas patēriņa samazinājumu dzīvojamajā sektorā, pamatojoties uz Energoefektivitātes likuma 5.panta pirmās daļas 1.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 5.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Kārlis Rimša, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro), **PRET – 1** (Oskars Cīrulis); **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt Jelgavas novada pašvaldības Enerģētikas rīcības plānu 2018.-2025.gadam (pielikumā).

2. Jelgavas novada pašvaldības Enerģētikas rīcības plānu 2018.-2025.gadam publicēt Jelgavas novada pašvaldības interneta vietnes mājas lapā.

INFORMĒ: deputāts O.Cīrulis, ka balsojis “Pret”, jo Enerģētikas rīcības plānā nav iekļauti visi energoresursi, kopumā izstrādāto plānu atbalsta.

16. §

Par saistošo noteikumu Nr.4 „Decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtība” izdošanu

(O.Cīrulis)

Pamatojoties uz Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta ceturtās daļas 5.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Kārlis Rimša, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro), **PRET – 1** (Oskars Cīrulis); **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Izdot Jelgavas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.4 „Decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtība”.
2. Saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Pēc pozitīva Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinuma saņemšanas saistošos noteikumus publicēt laikrakstā “Jelgavas novada ziņas”.

INFORMĒ: deputāts O.Cīrulis, ka balsojis “Pret”, jo neapmierina noteiktā augstā soda nauda, kopumā atbalsta.

17. §

Par ceļa servitūta nodibināšanu (Elejas pag.)

(O.Cīrulis)

Izskatot K.T.F. 2018.gada 29.marta iesniegumu, reģ.Nr. JNP/3-19.1/18/259, konstatēts, ka, nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr. 5448 005 0003 “Uzkurēnu Juri”, Elejas pagastā, Jelgavas novadā pa pašvaldībai piekritīgo kadastrāli neuzmērīto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5448 005 0051 nav piebraucamā ceļa, pamatojoties uz likuma Par autoceļiem 6.¹ pantu, Civillikuma 1156.,1158., 1231.pantu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Nodibināt ceļa servitūta teritoriju kalpojošajā pašvaldībai piekritīgajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 5448 005 0051 4,5 m platumā un 200 m garumā Elejas pagastā, Jelgavas novadā, atbilstoši grafiskajam pielikumam, ar tiesību uz braucamo ceļu par labu valdošajam nekustamajam īpašumam “Uzkurēnu Juri” ar kadastra Nr. 5448 005 0003.
1. Apstiprināt ceļa servitūta līgumu.
2. Veicot kadastrālo uzmērīšanu servitūtu apjoms var tikt precizēts.

3. Lēmumu nosūtīt adresātam.

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

18. §

Par Jelgavas novada pašvaldības 2017.gada pārskata apstiprināšanu

(I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par budžetu un finanšu vadību” 30.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, likumu „Par grāmatvedību” un Ministru kabineta 2013.gada 15.oktobra noteikumiem Nr.1115 „Gada pārskata sagatavošanas kārtība”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Aivars Geidāns), **PRET – 1** (Ralfs Nemiro); **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt Jelgavas novada pašvaldības 2017.gada pārskatu, kas sastāv no:

- 1.1. Vadības ziņojuma;
- 1.2. Pārskata par iestādes finansiālo stāvokli – veidlapa Nr.1 „Balance”;
- 1.3. Pārskata par darbības finansiālajiem rezultātiem - veidlapa Nr.4-3;
- 1.4. Pašu kapitāla (neto aktīva) izmaiņu pārskata - veidlapa Nr.4-1;
- 1.5. Naudas plūsmas pārskata - veidlapa Nr.2-NP;
- 1.6. Finanšu pārskata pielikumiem:
 - 1.6.1. Naudas līdzekļu atlikumu izvietojums - veidlapa Nr.1-1;
 - 1.6.2. Pārskats par uzkrājumiem – veidlapa Nr. 4-2;
 - 1.6.3. Nemateriālo ieguldījumu un pamatlīdzekļu izmaiņu pārskats - veidlapa Nr.5;
 - 1.6.4. Krājumu izmaiņu pārskats - veidlapa Nr.6;
 - 1.6.5. Līdzdalības radniecīgo kapitālsabiedrību kapitālā izmaiņu pārskats - veidlapa Nr.7-1;
 - 1.6.6. Pārskats par nākamo periodu izdevumiem un avansu maksājumiem - veidlapa Nr.8-AV;
 - 1.6.7. Pārskats par prasībām - veidlapa Nr.8-1;
 - 1.6.8. Pārskats par saistībām - veidlapa Nr.8-2;
 - 1.6.9. Pārskats par aizņēmumiem - veidlapa Nr.9-1;
 - 1.6.10. Pārskats par galvojumiem - veidlapa Nr.9-2;
 - 1.6.11. Pārskats par budžeta izpildi – pamatbudžets, speciālais budžets, ziedojumi un dāvinājumi, citi budžeti (veidlapa Nr.2);
 - 1.6.12. Pārskats par dažādiem ieņēmumiem un izdevumiem - veidlapa Nr.2-DII;
 - 1.6.13. Informācija par nomātajiem (izņemot finanšu nomu) aktīviem – veidlapa Nr. N_1;
 - 1.6.14. Informācija par iznomātajiem (izīrētajiem) aktīviem – veidlapa Nr. N_2;
 - 1.6.15. Grāmatvedības uzskaites pamatprincipu apraksts;
 - 1.6.16. Finanšu pārskata skaidrojumi;

19. §

Par Apbalvošanas komisijas apstiprināšanu

(I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, 61.pantu, Jelgavas novada pašvaldības 2009.gada 26.augusta saistošo noteikumu Nr.2 „Jelgavas novada pašvaldības nolikums” 11.4.punktu, Apbalvošanas komisijas nolikuma 1.3.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt Apbalvošanas komisiju šādā sastāvā:
 - 1.1. Komisijas priekšsēdētājs – Jelgavas novada domes priekšsēdētājs;
 - 1.2. Komisijas locekļi:
 - 1.2.1. Jelgavas novada domes priekšsēdētāja vietnieks izglītības, kultūras un sporta jomā;
 - 1.2.2. Jelgavas novada pašvaldības izpilddirektors;
 - 1.2.3. Jelgavas novada izglītības pārvaldes vadītājs;
 - 1.2.4. Jelgavas novada kultūras pārvaldes vadītājs;
 - 1.2.5. Jelgavas novada labklājības pārvaldes vadītājs;
 - 1.2.6. Jelgavas novada sporta centra direktors;
 - 1.2.7. Jelgavas novada pašvaldības Finanšu nodaļas vadītājs;
 - 1.2.8. Zemgales reģionālās lauksaimniecības pārvaldes vadītājs.
2. Atzīt par spēku zaudējušu Jelgavas novada domes 2013.gada 24.jūlija lēmumu “Par Apbalvošanas komisijas apstiprināšanu” (protokols Nr.13, 13.§).

20. §

Par Iepirkuma komisijas apstiprināšanu

(I.Vītola)

Pamatojoties uz Publisko iepirkumu likuma 24.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, Jelgavas novada pašvaldības 2009.gada 26.augusta saistošo noteikumu Nr.2 „Jelgavas novada pašvaldības nolikums” 11.8.punktu, Iepirkuma komisijas nolikuma 3.1.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Kārlis Rimša, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro), **PRET – 1** (Oskars Cīrulis); **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt Iepirkuma komisiju šādā sastāvā:
 - 1.1. Komisijas priekšsēdētāja – Aija Udalova;
 - 1.2. Komisijas priekšsēdētāja vietnieks – Jelgavas novada pašvaldības izpilddirektora vietnieks;
 - 1.3. Komisijas locekļi:
 - 1.3.1. Jelgavas novada domes deputāts Modris Jansons;
 - 1.3.2. Jelgavas novada domes deputāte Inta Savicka;
 - 1.3.3. Attīstības nodaļas vadītājs;
 - 1.3.4. Jelgavas novada pašvaldības policijas priekšnieks;
 - 1.3.5. Finanšu nodaļas vadītāja vietnieks.
2. Atzīt par spēku zaudējušu Jelgavas novada domes 2013.gada 24.jūlija lēmumu “Par Iepirkuma komisijas apstiprināšanu” (protokols Nr.13, 11.§).

21. §

Par atvaļinājuma piešķiršanu Jelgavas novada domes priekšsēdētājam Z.Caunem

(I.Vītola)

Pamatojoties uz Jelgavas novada domes priekšsēdētāja Ziedoņa Caunes 2018.gada 9.aprīļa iesniegumu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmo daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Kārlis Rimša, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro, Oskars Cīrulis), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Piešķirt Jelgavas novada domes priekšsēdētājam Ziedonim Caunem ikgadējo apmaksāto atvaļinājumu 2 kalendāra dienas no 2018.gada 2.maija līdz 3.maijam (ieskaitot) par darba gadu no 2016.gada 1.jūlija līdz 2017.gada 30.jūnijam.
2. Uzdot Jelgavas novada domes priekšsēdētāja vietniecei Ilzei Vītolai Jelgavas novada domes priekšsēdētāja amata pienākumu pildīšanu Ziedoņa Caunes atvaļinājuma laikā no 2018.gada 2.maija līdz 3.maijam.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzturēt Jelgavas novada pašvaldības Personāla nodaļai.

22. §

Par nedzīvojamo telpu nomas maksas noteikšanu veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai

(I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 6.punktu, 2010.gada 8.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.515 “Noteikumi par valsts un pašvaldības mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 3.un un 4.2.2.punktiem, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Kārlis Rimša, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro, Oskars Cīrulis), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt nomas maksu telpām, kas iznomātas sociālās aizsardzības un veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai, nosakot maksu 0,21 EUR bez PVN par vienu kvadrātmetru mēnesī;
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzturēt Labklājības pārvaldei un Finanšu nodaļai.

23. §

Par aizņēmuma nemšanu projekta “Kalnciema vidusskolas pirmsskolas izglītības iestādes filiāles energoefektivitātes paaugstināšana” īstenošanai

(I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22.pantu, likuma „Par valsts budžetu 2018.gadam” 14.panta pirmās daļas 3.punktu, Ministru kabineta 2008.gada 25.marta noteikumu Nr.196 „Noteikumi par

pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 2.punktu un Jelgavas novada pašvaldības 2018.gada 31.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1 „Par Jelgavas novada pašvaldības budžetu 2018.gadam” (protokols Nr. 1, 22.§) Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 14** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Ņemt aizņēmumu projekta “**Kalnciema vidusskolas pirmsskolas izglītības iestādes filiāles energoefektivitātes paaugstināšana**” īstenošanai **501 922 EUR** (pieci simti viens tūkstotis deviņi simti divdesmit divi *euro*) apmērā.
2. Aizņēmumu ņemt Valsts Kasē uz 20 (divdesmit) gadiem saskaņā ar Valsts kases noteikto procentu likmi.
3. Aizņēmumu pamatsummas atmaksu uzsākt ar 2020.gadu.
4. Aizņēmumu atmaksu garantēt ar pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Finanšu nodaļai.

24. §

Par kustamās mantas atsavināšanu atkārtotā izsolē

(I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 6.panta pirmo daļu un trešo daļu, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 28.marta lēmumu (protokols Nr.2, 4.§), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli, automašīnas:
 - 1.1. BMW 318, valsts reģistrācijas Nr. JC 7466, izgatavota 2000.gadā. Izsoles sākuma cena *1180 EUR (viens tūkstotis viens simts astoņdesmit euro)*, t.sk. PVN.
 - 1.2. OPEL ASTRA G, valsts reģ. Nr. DE 7755, izgatavota 2003.gadā. Izsoles sākuma cena *360 EUR (trīs simti sešdesmit euro)*, t.sk.PVN.
2. Apstiprināt izsoles noteikumus (pielikumā).
3. Uzdot Zaļenieku pagasta pārvaldes vadītājam A.Brikmanim izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

25. Par kustamās mantas atsavināšanu trešajā izsolē

INFORMĒ: Sēdes vadītājs Z.Caune par deputāta K.Rimšas iesniegto priekšlikumu, aicina iesniedzēju par to ziņot.

PRIEKŠLIKUMA IZSKATĪŠANA

ZIŅO: deputāts K.Rimša par iesniegto priekšlikumu:

“Veikt izmaiņas izsoles noteikumu 6.6.punktā sadaļā par dalības maksu.”

Deputāts K.Rimša izsaka priekšlikumu dalības maksu izsolēs piesaistīt mantas vērtībai, konkrēti 1%.

IZSAKĀS: sēdes vadītājs Z.Caune, ka izpilddirektores L.Lonertes aprīļa ziņojumā par pašvaldības darbu ir skaidrojums par to, kā pašvaldība drīkst rīkoties ar finanšu līdzekļiem un kādas izmaksas ietver izsoles organizēšana, Valsts kontrole vairākkārt ir norādījusi, ka pašvaldība nevar strādāt ar zaudējumiem.

IZSAKĀS: deputāts K.Rimša, ka ziņojumā nav atsauces uz Valsts kontroles noteikumiem, kāpēc jātirgo manta, uz kuru nav pretendentu.

JAUTĀ: deputāts R.Nemiro, kādas ir izmaksas?

ATBILD: Kancelejas vadītāja L.Čīma, izmaksas ir dažādas, jo arī sludinājumi un vērtēšanas izmaksas ir atšķirīgas.

DEBATES

IZSAKĀS: Deputāts K.Rimša par to, ka pie nekustamajiem īpašumiem nav paziņojumu par izsolēm. Min īpašumu, par kura izsoli lēmums pieņemts iepriekšējā sēdē, un, kaut arī informācijai bija jābūt pirms četrām nedēļām, šorīt tās nebija. Uzskata, ka automašīnām izsoles cena tiek intensīvi samazināta, bet reklāmas par izsolēm nav.

IZSAKĀS: Deputāts A.Naglis, ka nevajag uzskatīt visus novada darbiniekus par bezatbildīgiem, cilvēkiem ir jāuzticas. Ja paziņojuma par izsoli pie īpašuma nebija, vienkāršāk taču būtu piezvanīt pagasta pārvaldes vadītājam, lai uzrakstu atjauno, ja tas ir noplēsts.

IZSAKĀS: deputāts O.Cīrulis par K.Rimšas priekšlikumu – ir jāsaprot, ka dalības maksa ir noteikta, lai nosegtu izdevumus par izsoles organizēšanu.

JAUTĀ: Sēdes vadītājs Z.Caune, vai deputātiem vēl ir jautājumi ziņotājam?

Papildus jautājumu nav.

Sēdes vadītājs Z.Caune nodod balsošanai šo priekšlikumu un aicina deputātus to noraidīt.

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –2** (Kārlis Rimša, Aivars Geidāns), **PRET – 11** (Aija Tračuma, Valda Sējāne, Ilze Vītola, Ziedonis Caune, Sarmīte Balode, Juris Lavenieks, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Oskars Cīrulis); **ATTURAS – 1** (Ralfs Nemiro), **nolemj:** noraidīt priekšlikumu.

25. §

Par kustamās mantas atsavināšanu trešajā izsolē

(I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 6.panta pirmo daļu un trešo daļu, Platones pagasta pārvaldes izsoles komisijas 28.03.2018. izsoles protokolu Nr.KOM/2-17.2/18/33, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 28.marta lēmumu (protokols Nr.2, 4.§), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –12** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Oskars Cīrulis, Aivars Geidāns), **PRET – 1** (Kārlis Rimša); **ATTURAS – nav**, Ralfs Nemiro balsojumā nepiedalās, **nolemj:**

1. Rīkot kustamās mantas – vieglo pasažieru transportlīdzekļu atkārtotu (trešo) izsoli:

- 1.1. KIA SPORTAGE, valsts reģistrācijas Nr.GO 1643, izgatavots 2007.gadā. Izsoles sākumcena **1550 EUR** (viens tūkstotis pieci simti piecdesmit *euro*) t.sk. PVN;
- 1.2. VW PASSAT, valsts reģistrācijas Nr.HH 4424, izgatavots 2005.gadā. Izsoles sākumcena **1520 EUR** (viens tūkstotis pieci simti divdesmit *euro*) t.sk. PVN.
- 1.3. AUDI A6, valsts reģistrācijas Nr.GR 5308, izgatavots 2007.gadā. Izsoles sākumcena **3810 EUR** (trīs tūkstoši astoņi simti desmit *euro*) t.sk. PVN.
- 1.4. DACIA LOGAN, valsts reģistrācijas Nr.HC 7090, izgatavots 2008.gadā. Izsoles sākumcena **710 EUR** (septiņi simti desmit *euro*) t.sk. PVN.
- 1.5. OPEL ASTRA G, valsts reģistrācijas Nr.DV 3192, izgatavots 1999.gadā. Izsoles sākumcena **350 EUR** (trīs simti piecdesmit *euro*) t.sk. PVN.
- 1.6. FORD TRANSIT, valsts reģistrācijas Nr.GC 6883, izgatavots 2006.gadā. Izsoles sākumcena **2420 EUR** (divi tūkstoši četri simti divdesmit *euro*) t.sk. PVN.
2. Noteikt atsavināšanas veidu - pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Apstiprināt izsoles noteikumus (pielikumā).
4. Uzdot Platones pagasta pārvaldes vadītājam V.Pogožēlskim izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

26. §

Par saistošo noteikumu Nr.3 "Par valsts nodevu atvieglojumiem bāriņtiesas pakalpojumiem Jelgavas novadā" precizēšanu

(I.Vītola)

Izskatot Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2018.gada 11.aprīļa vēstuli Nr. 1-18/3287, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 16.punktu, 45.panta ceturto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Precizēt Jelgavas novada pašvaldības 2018.gada 28.marta saistošos noteikumus Nr.3 "Par valsts nodevu atvieglojumiem bāriņtiesas pakalpojumiem Jelgavas novadā" :
 - 1.1. Svītrot saistošo noteikumu izdošanas tiesiskā pamatojuma sadaļā tekstu : "likuma "Par pašvaldībām" 43.panta trešo daļu";
 - 1.2. Svītrot 3.1.apakšpunktu;
 - 1.3. Svītrot 3.2.apakšpunktu;
 - 1.4. Uzskatīt 3.3.apakšpunktu par 3.1.apakšpunktu, un 3.4.apakšpunktu par 3.2.apakšpunktu.
2. Lēmumu elektroniski nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai, saistošos noteikumus publicēt.

27. §

Par grozījumiem Sesavas pamatskolas nolikumā

(A.Tračuma)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu un Jelgavas novada Īpašuma pārvaldes 2016.gada 24.novembra lēmumu Nr. JNPIP/6-4/16/241 “Par adresu piešķiršanu un maiņu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

Izdarīt grozījumus Sesavas pamatskolas nolikumā, aizstājot 5.punktā vārdu “Vienības” ar vārdiem un skaitli “Skolas iela 1”.

28. §

Par naudas balvas piešķiršanu Jelgavas novada mācību priekšmetu olimpiāžu un profesionālo konkursu uzvarētājiem un pedagogiem

(I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktu, Jelgavas novada domes 2015.gada 28.janvāra lēmumu „Kārtība, kādā Jelgavas novada pašvaldībā piešķiramas naudas balvas par izciliem sasniegumiem un naudas balvu apmēru” un Jelgavas novada pašvaldības Izglītības pārvaldes iesniegumu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

Piešķirt naudas balvas par izciliem sasniegumiem mācību priekšmetu olimpiādēs, zinātniski pētniecisko darbu skatē, starptautiskos mūzikas, mākslas un profesionālās meistarības konkursos godalgoto vietu ieguvējiem un viņu pedagogiem, atbilstoši lēmumam pievienotajam pielikumam par kopējo summu EUR 9600,00 (deviņi tūkstoši seši simti eiro).

29. §

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas dzēšanu

(I.Vītola, A.Geidāns, A.Jemeljaņenko)

Izskatot Finanšu nodaļas ierosinājumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas dzēšanu personām, kam parāds nav lielāks ka 15,00 EUR un trīs gadu laikā no maksājuma termiņa iestāšanās nav pieņemts lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu, pamatojoties uz likuma “Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 5.punktu, trešo daļu, 26.panta 6¹daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 13** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Oskars Cīrulis, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro), **PRET – nav; ATTURAS – 1** (Kārlis Rimša), **nolemj:**

1. Dzēst nekustamā īpašuma nodokļa parādus 828,30 EUR kopsummā, tajā skaitā, pamatparādu 448,91 EUR, pamatparāda palielinājumu 13,81 EUR, nokavējuma naudu 365,58 EUR, saskaņā ar nekustamā īpašuma nodokļa parādnieku sarakstu (pielikums Nr.1).
2. Publicēt Jelgavas novada pašvaldības mājas lapā www.jelgavasnovads.lv informāciju par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu.

Deputātes I.Dolgovas iesniegtais priekšlikums “Lūdzu sniegt skaidrojumu kurš un kādos gadījumos pieņem lēmumu par nod. parāda nodošanu piedzīšanai. Tas, ka parāds skaitās no centa nav apspriežams, bet vai ir noteikts no kādas summas pašv. nodod piedziņai. Ja nav, jāreglamentē(atsauc.uz pielik.)” netiek skatīts, jo iesniegts tikai 30 minūtes pirms sēdes.

30. §

Par dzīvokļa atsavināšanu par nosacīto cenu (Meža Pakuļi-9, Jaunsvirlaukas pag.)

(D.Branta)

Izskatot A.D. iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2018.gada 19.aprīlī ar Nr.JNP/3-19.1/18/319, par piekrišanu iegādāties dzīvokli “Meža Pakuļi”-9, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā par Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2017.gada 29.novembra lēmumu (protokols Nr.16, 11.§) „Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu”, Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 28.marta lēmumu (protokols Nr.2), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

Atsavināt, pārdodot **A.D.** par nosacīto cenu – **600,00 EUR** (seši simti euro) dzīvokli 35,8 m² platībā un kopīpašuma 358/4230 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5456 003 0047 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5456 003 0047, adrese: “Meža Pakuļi”-9, Jaunsvirlaukas pagasts, Jelgavas novads.

31. §

Par ēku īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (Lemetes, Līvberzes pag.)

(D.Branta)

Izskatot J.K. 2018.gada 18.aprīļa iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā ar Nr.JNP/3-19.1/18/323, par piekrišanu iegādāties ēku (būvju) īpašumu “Lemetes”, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5462 509 0032, par Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto cenu, ņemot vērā, ka ēku (būvju) īpašums “Lemetes”, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5462 509 0032, kas sastāv no 2 stāvu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5462 009 0032 001 (mājā ir 6 dzīvokļi), kūts ar kadastra apzīmējumu 5462 009 0032 003 un pagraba ar kadastra apzīmējumu 5462 009 0032 006, reģistrēts Līvberzes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.964 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda, atrodas uz Jānim Kalnačam piederošās zemes vienības “Lemetes”, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā, reģistrēta Līvberzes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.556, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 1.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Jelgavas novada domes 2017.gada 27.septembra lēmumu (protokols Nr.14, 13.§) „Par ēku nodošanu atsavināšanai izsolē” un Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 13.februāra sēdes protokolu Nr.1, 1.§., 22.p., Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot J.K., par nosacīto cenu 1200,00 EUR (*viens tūkstotis divi simti euro*) ēku (būvju) īpašumu "Lemetes", Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5462 509 0032, kas sastāv no 2 stāvu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5462 009 0032 001, kūts ar kadastra apzīmējumu 5462 009 0032 003 un pagraba ar kadastra apzīmējumu 5462 009 0032 006.
2. Lēmumu nosūtīt adresātam.

32. §

Par Jelgavas novada domes priekšsēdētāja Z.Caunes komandējumu

(L.Lonerte, A.Geidāns, Z.Caune)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmo daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Komandēt Jelgavas novada domes priekšsēdētāju Ziedoni Cauni pieredzes apmaiņas braucienā uz Klaipēdas pašvaldību un Nidas pašvaldību (Lietuva) no 2018.gada 10.maija līdz 11.maijam.
2. Finanšu nodaļai atlīdzināt Z.Caunem komandējuma dienas naudu, ceļa izdevumus, izdevumus par viesnīcu un izdevumus, kas saistīti ar apdrošināšanas polises iegādi komandējuma laikam no Kancelejas budžeta līdzekļiem.
3. Uzdot Jelgavas novada domes priekšsēdētāja vietniecei Aijai Tračumai Jelgavas novada domes priekšsēdētāja amata pienākumu pildīšanu Z.Caunes komandējuma laikā no 2018.gada 10.maija līdz 11.maijam.

33. §

Par aizņēmuma ņemšanu projekta “Zaļenieku komerciālās un amatniecības vidusskolas ēku kompleksa energoefektivitātes paaugstināšana. (Restaurācijas nama izveidošana Zaļenieku komerciālās un amatniecības vidusskolas – Zirgu stalli un Katlu māja)” īstenošanai

(Z.Caune, L.Lonerte, A.Geidāns, R.Nemiro)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22.pantu, likuma „Par valsts budžetu 2018.gadam” 14.panta pirmās daļas 1. un 3.punktiem, Ministru kabineta 2008.gada 25.marta noteikumu Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 2.punktu un Jelgavas novada pašvaldības 2018.gada 31.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1 „Par Jelgavas novada pašvaldības budžetu 2018.gadam” (protokols Nr.1, 22.§) Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –12** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša), **PRET – 2** (Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro); **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Ņemt aizņēmumu **1 481 189 EUR** (viens miljons četri simti astoņdesmit viens tūkstotis viens simts astoņdesmit deviņi *euro*) apmērā projekta “**Zaļenieku komerciālās un amatniecības vidusskolas ēku kompleksa energoefektivitātes paaugstināšana. (Restaurācijas nama izveidošana Zaļenieku komerciālās un**

amatniecības vidusskolas – Zirgu stallī un Katlu mājā)” īstenošanai ar izņemšanu vidējā termiņā.

2. Aizņēmumu ņemt Valsts Kasē uz 25 (divdesmit pieci) gadiem saskaņā ar Valsts kases noteikto procentu likmi.
3. Aizņēmumu pamatsummas atmaksu uzsākt ar 2020.gadu.
4. Aizņēmumu atmaksu garantēt ar pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Finanšu nodaļai.

34. §

Par Jelgavas novada pašvaldības nolikuma grozījumiem.

(Z.Caune, A.Geidāns, D.Kaņepone, I.Vītola, K.Rimša)

Sēdes vadītājs Z.Caune izsaka priekšlikumu – uzdot izpilddirektorei L.Lonertei sagatavot grozījumus pašvaldības nolikumā, saskaņā ar VARAM vēstuli, aicina deputātus par to nobalsot.

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

Uzdot izpilddirektorei L.Lonertei sagatavot grozījumus pašvaldības nolikumā, ņemot vērā VARAM ieteikumus.

SLĒGTAIS JAUTĀJUMS

35. §

Par zemes vienības atsavināšanu atkārtotā izsolē ar lejupejošu soli

(Līvu ferma, Sesavas pag.)

(D.Branta, K.Rimša, A.Geidāns, R.Nemiro, I.Vītola)

Saskaņā ar 2018. gada 11. janvāra Jelgavas novada pašvaldības Sesavas pagasta izsoles komisijas lēmumu “Līvu ferma”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā tiek uzskatīta par nenotikušu, jo nebija pieteicies neviens izsoles dalībnieks, saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 32.panta trešo daļu, 33.panta pirmo daļu, Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr. 9 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas lēmumu (sēdes protokols Nr.2, 3.§ 33.p.)”Par ierosinājumiem atsavināšanai”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Oskars Cīrulis, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro), **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Kārlis Rimša balsojumā nepiedalās, **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Līvu ferma”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.5474 011 0060, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 1,82 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5474 011 0060, pārdodot to atklātā atkārtotā piektajā izsolē ar lejupejošu soli.

2. Izsoles sākumcena **1500,- EUR** (viens tūkstotis pieci simti *euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Noteikt slepeno cenu (pielikumā slēgtā aploksnē).
5. Uzdot Sesavas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

Sēde slēgta plkst. 16:30

*Detalizēts sēdes atspoguļojums ir pieejams audioierakstā.

Sēdes vadītājs,
Domes priekšsēdētājs

Ziedonis Caune

07.05.2018.

Protokoliste

Inta Skvirecka