



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238, fakss: 63022235
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

JELGAVAS NOVADA DOME

SĒDES PROTOKOLS

Nr. 4

Jelgavā

2018.gada 28.martā

Sēde sasaukta plkst.12:00

Sēdi atklāj plkst.12:00. Tiek veikts sēdes audioieraksts.

DARBA KĀRTĪBĀ

- 1. Par Darba kārtību** (ar papildus jautājumu iekļaušanu)
- 2. Jelgavas novada Bāriņtiesas pārskats par darbu 2017.gadā**
- 3. Par zemes vienības atsavināšanu par nosacīto cenu** (1)Krūkas, Zaļenieku pag.; 2)Vijolītes, Jaunsvirlaukas pag.; 3) Viesturi 106A, Glūdas pag.; 4)Ziedkalnes iela 37, Vilces pag.)
- 4. Par zemes vienību nodošanu atsavināšanai izsolē** (Ezermala, Vilces pag.)
- 5. Par zemes vienības atsavināšanu izsolē** (Laimiņi, Jaunsvirlaukas pag.)
- 6. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē** (Graudiņi, Svētes pag.)
- 7. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē** (Jauniešu centrs, Līvberzes pag.)
- 8. Par būves nojaukšanu un zemes vienības nodošanu atsavināšanai izsolē** (Dzērves, Platones pag.)
- 9. Par pašvaldības īpašumā esošas zemes vienības nodošanu privatizācijai** (Dārza iela 2, Eleja)
- 10. Par dzīvokļa atsavināšanu par nosacīto cenu** (1)Skolas 1-3, Eleja; 2)Kastaņu ceļš 17-8, Zaļenieku pag.;3)Lielupes 63-6, Kalnciems; 4)Parka 4-11;Eleja;5)Mazplatones 4-3, Lielplatones pag.;6) Draudzības 12A-73, Kalnciems; 7)Loka 9-14, Kārniņi, Jaunsvirlaukas pag.)
- 11. Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izsolē** (Jaunā skola 6, Valgundes pag.)
- 12. Par dzīvokļa atsavināšanu izsolē** (1)Kupčas-1, Zaļenieku pag.;2)Skolas 11-1;Sesava)
- 13. Par dzīvokļa atsavināšanu atkārtotā izsolē** (Lielupes iela 19-1, Kalnciems)
- 14. Par zemes vienības sadalīšanu** (RZF, Līvberzes pag.)
- 15. Par koku ciršanu īpašumā “Elejas parks” Eleja, Elejas pagasts, Jelgavas novads**
- 16. Par saistošo noteikumu Nr.2 “Par pirmsskolas vecuma bērnu reģistrēšanu un uzņemšanu Jelgavas novada pašvaldības izglītības iestādēs, kā arī atskaitīšanu no tām” precizēšanu**
- 17. Par saistošo noteikumu Nr.3 „Par valsts nodevu atvieglojumiem bāriņtiesas pakalpojumiem Jelgavas novadā” izdošanu**
- 18. Par maksas pakalpojumu noteikšanu** (Vilces muiža un dabas parks)
- 19. Par Ilzes Brakmanes atbrīvošanu no Jelgavas novada labklājības pārvaldes vadītāja amata**

- 20. Par aizņēmuma ņemšanu būvprojekta “Lielplatones internātpamatskolas labiekārtošana un katlu mājas rekonstrukcija” izstrādei**
- 21. Par aizņēmuma ņemšanu investīciju projekta “Līvberzes kultūras nama energoefektivitātes paaugstināšana” īstenošanai**
- 22. Par aizņēmuma ņemšanu pašvaldības autonomo funkciju veikšanai nepieciešamā transporta iegādei**
- 23. Par pienākuma vērtības noteikšanu**
- 24. Papildus DK. Par atļauju ražot alkoholisko dzērienu (alu) (SIA Fermentum, Vītoliņi, Valgundes pagasts)**
- 25. Papildus DK. Par līdzfinansējuma piešķiršanu projekta "Iepazīsti un saudzē" īstenošanai**
- 26. Papildus DK. Par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības (Autoceļa P98 pārbūve, Līvberzes pag.)**
- 27. Papildus DK. Par Ievas Lazdiņas iecelšanu par Jelgavas novada labklājības pārvaldes vadītāja pienākumu izpildītāju**
- 28. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu atkārtotā izsolē (Grantskalni, Vilces pag.) - SLĒGTAIS**

Sēdi vada-

Jelgavas novada domes priekšsēdētājs

Ziedonis Caune

Sēdi protokolē – lietvede Inta Skvirecka

Sēdē piedalās- domes deputāti:

Ziedonis Caune	- piedalās
Ilze Vītola	- piedalās
Aija Tračuma	- piedalās
Valda Sējāne	- piedalās
Ojārs Briedis	- piedalās
Juris Lavenieks	- piedalās
Modris Jansons	- nepiedalās
Kārlis Rimša	- piedalās (nepiedalās 28.jautājuma izskatīšanā)
Juris Razživins	- piedalās
Natalja Hohlova	- nepiedalās
Sarmīte Balode	- piedalās
Aivars Geidāns	- piedalās
Ralfs Nemiro	- piedalās
Oskars Cīrulis	- piedalās (ar 2.jautājuma izskatīšanu)
Inta Savicka	- piedalās (ar 3.jautājuma izskatīšanu)
Irina Dolgova	- nepiedalās
Aivars Naglis	- piedalās

-pašvaldības administrācijas darbinieki, nodaļu, iestāžu vadītāji: Līga Lonerte, Sandra Kalvāne, Laila Čīma, Elita Andrasone, Dace Kaņepone, Dace Ozola, Inese Tarvida, Inga Vilcāne, Aivars Kokins, Zane Sondore, Kristīne Rengarte, Ilze Āna, Vladislavs Beitāns, Enija Kreicberga-Kapša, Inese Cinovska, Valdis Buividaitis, Olga Rudaka, Ieva Lazdiņa, Andris Ziemelis, Sanita Bethere, Iveta Strēlniece, Maija Lasmāne, Līga Rozenbaha, Ruta Medne, Ingus Zālītis, Vladislavs Pogoželskis, Edgars Grīnofs, Aivars Brikmānis, Dainis Keidāns, Rita Borščevska, Silvija Zīberte, Māris Žoids, Aleksandrs Zeļenkevičs;

-SIA "Lagzdiņa un Jēgera juridiskais birojs" juristi:

Dzintars Lagzdiņš, Aldis Jēgeris;

-uzaicinātie

CBS "Igate" pārstāvis J.Beikmanis;

SIA "Fermentum" pārstāvis A.Rumjancevs

INFORMĒ: Sēdes vadītājs Z.Caune par četriem papildus darba kārtībā iekļaujamiem jautājumiem, kuri izskatāmi pirms slēgtā jautājuma, kā arī par deputāta K.Rimšas iesniegto priekšlikumu, aicina iesniedzēju par to ziņot.

PRIEKŠLIKUMA IZSKATĪŠANA

ZIŅO: deputāts KRimša par iesniegto priekšlikumu:

"Svītrot darba kārtības 28.punktu „Par nekustamā īpašuma atsavināšanu atkārtotā izsolē (Grantskalni, Vilces pag.)"

Deputāts K.Rimša uzskata, ka šāda jautājuma izskatīšana nav jāsasteidz, komiteju sēdē tas tika skatīts papildus darba kārtībā, nomas līgums nebija pievienots, vispirms tas ir jāizvērtē un tikai pēc tam jālemj. Par sliktajiem pašvaldības ceļiem, kuru remontam materiāls būtu šajā karjerā.

IZSAKĀS: sēdes vadītājs Z.Caune, ka pašvaldība nenodarbojas ar saimniecisko darbību.

JAUTĀ: Sēdes vadītājs Z.Caune, vai deputātiem ir jautājumi ziņotājam.

Jautājumu nav.

Sēdes vadītājs Z.Caune nodod balsošanai šo priekšlikumu un aicina deputātus to noraidīt.

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –3** (Kārlis Rimša, Ralfs Nemiro, Aivars Geidāns), **PRET – 9** (Aija Tračuma, Valda Sējāne, Ilze Vītola, Ziedonis Caune, Sarmīte Balode, Juris Lavenieks, Ojārs Briedis, Juris Razživins Aivars Naglis); **ATTURAS – nav, nolemj:** noraidīt priekšlikumu.

Sēdes vadītājs Z.Caune aicina deputātus balsot par sēdes darba kārtību.

1. §

Par Darba kārtību (ar papildus jautājumu iekļaušanu)

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 31.pantu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Ralfs Nemiro, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Aivars Geidāns), **PRET – nav; ATTURAS – 1** (Kārlis Rimša), **nolemj:**

Apstiprināt izsludināto **DARBA KĀRTĪBU** ar papildus četru jautājumu iekļaušanu.

Sēdes vadītājs Z.Caune aicina Jelgavas novada bāriņtiesas priekšsēdētāju O.Rudaku sniegt pārskatu par darbu 2017.gadā.

IEBILST: deputāts K.Rimša ar komentāru, ka iepriekšējās domes sēdes protokols un audioieraksts ir grozīts.

INFORMĒ: sēdes vadītājs Z.Caune, ka ir apstiprināta domes sēdes darba kārtība un tagad tiek skatīts darba kārtības jautājums par Bāriņtiesas darbu, lūdz deputātu K.Rimšu netraucēt sēdi un jautājumus, kas neattiecas uz sēdes darba kārtību iesniegt rakstiski, uz kuriem tiks sniegtas atbildes.

Deputāts K.Rimša atkārtoti iebilst, ka deputātam ir tiesības uzdot jebkādos jautājumus.

Sēdes vadītājs Z.Caune lūdz deputātu K.Rimšu, lai netraucē sēdi (deputāts K.Rimša turpina runāt), plkst.12:15 sēdes vadītājs Z.Caune izsludina pārtraukumu uz 20 minūtēm.

Plkst.12:35 deputāti un pārējie sēdes dalībnieki atgriežas sēžu zālē, lai turpinātu sēdi.

Deputāts K.Rimša atkārtoti iebilst, ka deputātam ir tiesības uzdot jebkādos jautājumus.

Sēdes vadītājs Z.Caune lūdz deputātu K.Rimšu, lai netraucē sēdi (deputāts K.Rimša turpina runāt), plkst.12:35 sēdes vadītājs Z.Caune izsludina otru pārtraukumu uz 20 minūtēm.

Plkst.12:55 deputāti un pārējie sēdes dalībnieki atgriežas sēžu zālē, lai turpinātu sēdi.

Deputāts K.Rimša iesniedz paziņojumu: *“2017.gada 25.oktobra domes sēdē juridiskā pakalpojuma sniedzējs mani apvainoja sabiedrības maldināšanā, skaidrojot kādas Kalnciema pagasta iedzīvotājas rīcību un Jelgavas pašvaldības amatpersonu publiski sniegto informāciju ēkas Kalnciemā, zemes īpašumā “Luģi 1” celtniecības jautājumā. Ņemot vērā, ka maldināšana nav pierādīta un atvainošanās nav notikusi, lai izrādītu attieksmi pret nepamatotiem apvainojumiem, turpināšu domes sēdēs stāvēt kājās.”*

Sēdes vadītājs Z.Caune aicina Jelgavas novada bāriņtiesas priekšsēdētāju O.Rudaku sniegt pārskatu par darbu 2017.gadā.

2. §

Jelgavas novada Bāriņtiesas pārskats par darbu 2017.gadā

(O.Rudaka, R.Nemiro, V.Sējāne)

ZIŅO: Bāriņtiesas priekšsēdētāja O.Rudaka iepazīstina ar sagatavoto prezentāciju par bāriņtiesas darbu **2017.gadā**, salīdzinājumā ar iepriekšējiem gadiem:

1. Lietvedībā esošo aktīvo lietu skaits- 329; gada laikā ierosināto lietu skaits - 104; pieņemto lēmumu skaits - 166.
2. Apliecinājumu (notariālās darbības) skaits – 989 (628 personām); iekasēta valsts nodeva – 8333.00 EUR.
3. Aizgādības tiesību pārtraukšana un atjaunošana – pārtrauktas 14 vecākiem (23 bērni), atjaunotas 5 vecākiem (7 bērni).
4. Bērnu ārpusģimenes aprūpe – 36 audžuģimenēs, 79 aizbildnībā, 21 bērnu aprūpes iestādēs (17 SARC “Eleja”, 4 valsts iestādēs). Informē, ka Jelgavas novadā 2017.gada beigās bija 16 audžuģimenes, kurās dzīvoja 29 novada bērni, 7 novada bērni dzīvoja audžuģimenēs citos novados. Par pašvaldības atbalstu audžuģimenēm – katra audžuģimenē ievietota bērna uzturam pašvaldība no 01.09.-31.12.2017. maksāja 190 eiro mēnesī (līdz 7 g.) un 228 eiro (no 7 g. līdz 18 g.) + 21.50 eiro mēnesī pabalsts apģērba un mīkstā inventāra iegādei. Noteikti arī vairāki atvieglojumi audžuģimenēm un aizbildņiem (brīvpusdienas, nodokļu atvieglojumi u.c.)
5. Par adopciju. Atzītas personas par adoptētājiem – 9; pieņemts lēmums par adopcijas atbilstību bērna vislabākajām interesēm – 4; adopcija apstiprināta tiesā - 2 bērniem; uz ārvalstīm adoptēto bērnu skaits – 2 (9 un 15 g.).
6. Par aizgādībā esošām personām un aizgādņiem. Aizgādībā esošo personu ar ierobežotu rīcībspēju skaits – 19; aprūpe mājās – 15 personas; aprūpes iestādēs – 4 personas; aizgādņi kopā – 20, no tiem 18 radnieki. Visām aizgādībā esošām personām spēkā ir tiesas spriedumi par rīcībspējas ierobežojuma apjoma

pārskatīšanu. Aizgādņi saņem pašvaldības atbalstu par pienākumu pildīšanu (30 eiro – ja aizgādībā esošā persona dzīvo mājās, 15 eiro – ja persona ievietota aprūpes iestādē).

7. Par prioritātēm, mērķiem un uzdevumiem 2018.gadam un turpmāk –

- * Jebkuram bērnam ir tiesības uzaugt ģimenē;

- * Sadarbībā ar Labklājības pārvaldi un Sociālo dienestu panākt tādu sociālo pakalpojumu sociālā riska ģimenēm ar bērniem daudzveidību un kvalitāti, lai bērniem šādās ģimenēs tiktu nodrošināti augšanai un attīstībai labvēlīgi apstākļi;

- * Bāreņu un bez vecāku gādības palikušo bērnu ārpusģimenes aprūpes nodrošināšana ģimeniskā vidē (pie aizbildņiem, audžuģimenēs);

- * Audžuģimeņu, aizbildņu, adoptētāju skaita palielināšana.

JAUTĀ: sēdes vadītājs Z.Caune, vai deputātiem ir jautājumi ziņotājam?

JAUTĀ: deputāts R.Nemiro, par aizgādības tiesību pārtraukšanu, kā izskaidro pieaugumu, salīdzinot ar iepriekšējo gadu?

ATBILD: Jelgavas novada bāriņtiesas priekšsēdētāja O.Rudaka, ka tas izskaidrojams ar to, ka aizgādības tiesības pārtrauktas ģimenēm, kurās ir vairāki bērni (no 3 ģimenēm – 11 bērni)

JAUTĀ: deputāte V.Sējāne par adopciju uz ārzemēm, kādi ir kritēriji?

ATBILD: Jelgavas novada bāriņtiesas priekšsēdētāja O.Rudaka, ka tie ir bērni, kuriem Latvijā nebūtu iespējams atrast audžuģimeni (tie ir slimi bērni vai jau diezgan lielā vecumā).

Papildus jautājumu nav.

Jelgavas novada dome pieņem zināšanai Bāriņtiesas priekšsēdētājas O.Rudakas sniegto pārskatu par bāriņtiesas darbu 2017.gadā.

3. §

Par zemes vienības atsavināšanu par nosacīto cenu (1)Krūkas, Zālenieku pag.; 2)Vijolītes, Jaunsvirlaukas pag.; 3) Viesturi 106A, Glūdas pag.; 4)Ziedkalnes iela 37, Vilces pag.)

(I.Vītola)

3.1.

Izskatot N.Ž. 2018.gada 15.marta iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā ar Nr.JNP/3-19.1/18/504, par piekrišanu iegādāties pašvaldībai piederošu zemes vienību 0,3026 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5496 002 0095 „Krūkas”, Zālenieku pagasts, Jelgavas novads, par Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto nosacīto cenu, ņemot vērā, ka 2017.gada 25.septembrī ir noslēgts Apbūvētas zemes nomas līgums Nr.ZA1/8-8/17/15, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 44.panta ceturto daļu, Jelgavas novada domes 2017.gada 25.oktobra lēmumu (protokols Nr.15, 2.§2.2.) „Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu”, Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 13.februāra protokolu Nr.1, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte

Balode, Ralfs Nemiro, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Aivars Geidāns, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Oskars Cīrulis), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot N.Ž., par nosacīto cenu – 900 EUR (deviņi simti *euro*), zemes vienību 0,3026 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5496 002 0095 „Krūkas”, Zaļenieku pagasts, Jelgavas novads.
2. Noteikt šādu nekustamā īpašuma pirkuma summas samaksas kārtību:
 - 2.1. pirmo iemaksu 10 % apmērā no nosacītās cenas pircējs samaksā divu nedēļu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas;
 - 2.2. atlikušo pirkuma summas daļu pircējs samaksā vienādās daļas kā ikmēneša maksājumu 2 gadu laikā no līguma noslēgšanas dienas.

3.2.

Izskatot S.G. 2018.gada 20.februāra iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā ar Nr.JNP/3-19.2/18/380 par piekrišanu iegādāties pašvaldībai piederošu zemes vienību – starpgabalu ar kadastra apzīmējumu 5456 007 0056 “Vijolītes”, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā par Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto nosacīto cenu, ņemot vērā, ka uz zemes vienības – starpgabala “Vijolītes” iegādi atsavināšanas paziņojumā noteiktajā termiņā ir pieteicies viens pircējs, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2017.gada 27.septembra lēmumu „Par zemes vienību nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu” (protokols Nr.14, 34.§.), Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2017.gada 28.decembra lēmumu (protokols Nr.10), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Ralfs Nemiro, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Aivars Geidāns, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Oskars Cīrulis), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

Atsavināt, pārdodot S.G. par nosacīto cenu – **300,- EUR** (trīs simti *euro*) neapbūvētu zemes vienību – starpgabalu 0,1652 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5456 007 0056 “Vijolītes”, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā.

3.3.

Izskatot E.G., 2018.gada 28.februāra iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā ar Nr.JNP/3-19.1/18/184, par piekrišanu iegādāties pašvaldībai piederošu zemes vienību 0,051 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 003 0998 „Viesturi 106A”, Viesturciems, Glūdas pagasts, Jelgavas novads, par Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto nosacīto cenu, ņemot vērā, ka 2015.gada 6.jūlijā ir noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.GLU/8-8/15/14, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 44.panta ceturto daļu, Jelgavas novada domes 2017.gada 25.oktobra lēmumu (sēdes protokols Nr.15, 2.§.) „Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu”, Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 13.februāra lēmumu (protokols Nr.1), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Ralfs Nemiro, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Aivars Geidāns, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Oskars Cīrulis), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

Atsavināt, pārdodot E.G. par nosacīto cenu **1200,- EUR** (*viens tūkstotis divi simti euro*) zemes vienību 0,051 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 003 0998 „Viesturi 106A”, Viesturciems, Glūdas pagasts, Jelgavas novads.

3.4.

Izskatot S.K., deklarētā dzīvesvieta: ***, 2016.gada 22.decembra iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā ar Nr. JNP/3-19.1/16/1665-K par Jelgavas novada pašvaldībai piederošas zemes vienības 0,5715 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5490 001 0128 atsavināšanu un 2018.gada 27.februārī Jelgavas novada pašvaldībā reģistrētu iesniegumu ar Nr. JNP/3-19.1/18/179 par piekrišanu iegādāties minēto zemes vienību par Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprītes komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 44.panta astotās daļas 2. punktu, Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprītes komisijas 2018.gada 13.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.1), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 14** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Ralfs Nemiro, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Aivars Geidāns, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Oskars Cīrulis), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

Atsavināt, pārdodot S.K. par nosacīto cenu – EUR 1700,- (*viens tūkstotis septiņi simti euro*) nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 5490 001 0128 sastāvā esošu zemes vienību 0,5715 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5490 001 0128 Ziedkalnes iela 37, Ziedkalnē, Vilces pagastā Jelgavas novadā.

4. §

Par zemes vienību nodošanu atsavināšanai izsolē (Ezermala, Vilces pag.)

(I.Vītola)

Izvērtējot nekustamo īpašumu “Ezermala”, Vilces pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 5490 001 0195, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums “Ezermala” Vilces pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 5490 001 0195, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 0,4337 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5490 001 0195 un neapbūvētas zemes vienības 0,3778 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5490 001 0243, reģistrēts Vilces pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000484283 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda;
- 2) zemes vienības nav iznomātas;
- 3) nekustamais īpašums nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldībai un tās iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprītes komisijas 2018.gada 13.februāra lēmumu (protokols Nr.1), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 10** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Inta Savicka), **PRET – 4** (Oskars Cīrulis, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša); **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Ezermala”, Vilces pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 5490 001 0195, kas sastāv no zemes vienības 0,4337 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5490 001 0195 un zemes vienības 0,3778 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5490 001 0243, pārdodot to atklātā izsolē.

2. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

5. §

Par zemes vienības atsavināšanu izsolē (Laimiņi, Jaunsvirlaukas pag.)

(I.Vītola)

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Laimiņi” ar kadastra Nr.5456 007 0059, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no zemes vienības – zemes starpgabala 0,1665 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 5456 007 0024 nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai un ņemot vērā, ka uz zemes vienības – starpgabala “Laimiņi” iegādi atsavināšanas paziņojumā noteiktajā termiņā ir pieteikušies vairāki pircēji, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta ceturtais daļas 1.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 37.panta sesto daļu, Jelgavas novada domes 2017.gada 27.septembra lēmumu „Par zemes vienību nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu” (protokols Nr.14, 34.§.), Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2017.gada 28.decembra lēmumu (protokols Nr.10), Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr. 9 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Oskars Cīrulis, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Inta Savicka), **PRET – 3** (Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša); **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Laimiņi”, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.5456 007 0059, kas sastāv no zemes starpgabala 0,1665 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5456 007 0024, pārdodot to atklātā izsolē. Izsoles sākumcena **300,- EUR** (trīs simti euro).
1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Laimiņi” ar kadastra Nr.5456 007 0059 izsoles noteikumus.
2. Uzdot Jaunsvirlaukas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

6. §

Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Graudiņi, Svētes pag.)

(I.Vītola)

Izvērtējot nekustamo īpašumu “Graudiņi”, Svētes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5482 005 0049, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums “Graudiņi”, Svētes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5482 005 0049, kas sastāv no zemes vienības 11,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5482 005 0049 un dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 5482 005 0049 001 ir reģistrēts Svētes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000447038 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda;
- 2) zemes vienība ir iznomāta Jelgavas rajona Zaļenieku pagasta zemnieku saimniecībai „Jaunlejnietki” līdz 2019.gada 31.decembrim, nomas tiesība ir reģistrēta Zemesgrāmatā;
- 3) nekustamais īpašums nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldībai un tās iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 13.februāra lēmumu (protokols Nr.1) Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –9** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Inta Savicka), **PRET – 4** (Oskars Cīrulis, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša); **ATTURAS – nav**, Juris Razživins balsojumā nepiedalās, **nolemj**:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu "Graudiņi", Svētes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5482 005 0049, kas sastāv no zemes vienības 11,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5482 005 0049 un dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 5482 005 0049 001, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

7. §

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Jauniešu centrs, Līvberzes pag.)

(I.Vītola)

Izvērtējot nekustamā īpašuma "Jauniešu centrs", Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5462 008 0085 0,5704 ha platībā un ēkas ar kadastra apzīmējumu 5462 008 0085 001 ar adresi: Ceriņu iela 1, Vārpa, Līvberzes pag., Jelgavas nov., nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2017.gada 25.oktobra lēmumu (sēdes protokols Nr.15, 19.§) "Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē", Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 13.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.1) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu", Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Oskars Cīrulis, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Inta Savicka), **PRET – 3** (Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša); **ATTURAS – nav, nolemj**:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu "Jauniešu centrs", Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5462 008 0085 - 0,5704 ha platībā un ēkas ar kadastra apzīmējumu 5462 008 0085 001 ar adresi: Ceriņu iela 1, Vārpa, Līvberzes pag., Jelgavas nov., pārdodot to atklātā izsolē. Izsoles sākumcena 2900,00 EUR (*divi tūkstoši deviņi simti euro*).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Jauniešu centrs", kadastra Nr.5462 008 0085, izsoles noteikumus.
3. Uzdot Līvberzes pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

8. §

Par būves nojaukšanu un zemes vienības nodošanu atsavināšanai izsolē (Dzērves, Platones pag.)

(I.Vītola)

Izskatot Jelgavas novada būvvaldes 2017.gada 6.maija atzinumu Nr.BIS-BV-19.9-2017-2784, konstatēts, ka nekustamais īpašums “Dzērves” ar kadastra Nr. 54700030061 Platones pagastā, Jelgavas novadā, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54700030061001 un zemes īpašniekam nepiederošas dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54700030061001, būve nonākusi tādā tehniskā stāvoklī, ka tā ir bīstama, tai jāveic konservācija vai jānojauc. Jelgavas novada pašvaldībai nekustamā īpašuma “Dzērves” ar kadastra Nr. 54700030061, kas sastāv no zemes vienības 2.03 ha platībā īpašuma tiesības reģistrētas zemesgrāmatā 2014.gada 22.janvārī. Būves piederība nav zināma. Ar 2017.gada 29.marta Jelgavas Pašvaldības mantas atsavināšanas komisijas lēmumu zemes vienība nodota atsavināšanai un nav nepieciešama pašvaldības funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz Civillikuma 1084.pantu un Būvniecības likuma 21.panta devīto daļu, Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi” 158.1. apakšpunktu, Administratīvā procesa likuma 57.pantu, 70.panta trešo daļu, 83.panta pirmo daļu un otro daļu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Oskars Cīrulis, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Inta Savicka (elektroniski kļūdās, balso mutiski)), **PRET – 3** (Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša); **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Lai novērstu apdraudējumu sabiedrības drošībai, veikt dzīvojamās mājas “Dzērves” ar kadastra apzīmējumu 54700030061001, kas atrodas Platones pagastā, Jelgavas novadā, nojaukšanu.
2. Atsavināt nekustamo īpašumu “Dzērves” ar kadastra Nr.54700030061, kas sastāv no zemes vienības 2.03 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54700030061 Platones pagastā, Jelgavas novadā, pārdodot to atklātā izsolē.
3. Uzdot Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Lēmumu ir tiesības pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, Jelgavā LV-3007.

9. §

Par pašvaldības īpašumā esošas zemes vienības nodošanu privatizācijai (Dārza iela 2, Eleja)

(I.Vītola)

Uz Jelgavas novada pašvaldības īpašumā esošas zemes vienības 0,0537 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0576, kas atrodas Dārza ielā 2, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, turpmāk-Zemes vienība) atrodas daudzdzīvokļu dzīvojamā ēka ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0226 002, kas sastāv no 8 dzīvokļu īpašumiem, no kuriem 6 dzīvokļi ir privatizēti (dzīvokļu īpašnieki ir reģistrējuši īpašuma tiesības Jelgavas tiesas zemesgrāmatu nodaļas Elejas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā), bet divi dzīvokļi ir Jelgavas novada pašvaldības valdījumā.

Zemes vienība pievienota ēku un būvju īpašumam Dārza iela 2, Eleja, Elejas pagasts Jelgavas novads (Jelgavas tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses 2014.gada 30.jūnija lēmums). Dzīvokļu Nr. 3, 4, 6, un 8 īpašnieki, kuri iegādājās dzīvokļus īpašumā pēc nekustamo īpašumu savienošanas un reģistrēšanas zemesgrāmatā, savā īpašumā ieguva arī domājamo daļu no zemes vienības.

Attiecībā uz zemes vienību privatizācijas brīdī 1997.gadā, pamatojoties uz likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 7.pantā noteikto, pastāvēja privatizācijas ierobežojumi, saskaņā ar kuriem nepilsoņi nevarēja iegūt īpašumā zemes vienības, uz kuras atradās dzīvojamā māja, domājamo daļu. Šobrīd šādi ierobežojumi vairs nepastāv.

Lai privatizētajiem dzīvokļu īpašumiem Nr.1 un Nr.7 pievienotu zemes kopīpašuma domājamās daļas, kuras uz šo brīdi atrodas pašvaldības bilancē, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmās daļas 1. punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Oskars Cīrulis, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro), **PRET – nav; ATTURAS – 1** (Kārlis Rimša), **nolemj:**

1. Nodot privatizācijai zemes vienību 0,0537 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0576 uz kura atrodas daudzdzīvokļu dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0226 002 Dārza iela 2, Eleja, Elejas pagasts, Jelgavas novads.
1. Uzdot Dzīvojamo māju privatizācijas komisijai slēgt ar privatizēto dzīvokļu Nr. 1 un 7 īpašniekiem vienošanos par zemes vienības nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domāmajai daļai.

10. §

Par dzīvokļa atsavināšanu par nosacīto cenu (1)Skolas 1-3, Eleja; 2)Kastaņu celš 17-8, Zaļenieku pag.;3)Lielupes 63-6, Kalnciems; 4)Parka 4-11; Eleja;5)Mazplatonas 4-3, Lielplatonas pag.;6) Draudzības 12A-73, Kalnciems; 7)Loka 9-14, Kārniņi, Jaunsvirlaukas pag.)

(I.Vītola, A.Geidāns, A.Tračuma, R.Nemiro, K.Rimša)

10.1.

Izskatot V.A., adrese: ***, 2017.gada 7.augusta iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā ar Nr.ELE/3-19.1/17/755-A par Jelgavas novada pašvaldībai piederoša dzīvokļa 27,8 m² platībā Skolas ielā 1-3, Elejā, Elejas pag., Jelgavas nov. atsavināšanu un 2018.gada 19.martā Jelgavas novada pašvaldībā reģistrētu iesniegumu ar Nr. JNP/3-10/18/8 par piekrišanu iegādāties minēto dzīvokli par Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 13.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.1) , Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Oskars Cīrulis, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Inta Savicka), **PRET – nav; ATTURAS – 3** (Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša), **nolemj:**

Atsavināt, pārdodot V.A. par nosacīto cenu – EUR 400,- (četri simti *euro*) dzīvokli 27,8 m² platībā, kopīpašuma 2787/16278 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0218 001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0218 Skolas ielā 1-3, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā.

10.2.

Izskatot S.B., deklarētā dzīvesvietas adrese: ***, 2017.gada 26.aprīļa iesniegumu, kas reģistrēts ar Nr. JNP/3-19.1/17/446-B, par Jelgavas novada pašvaldībai piederoša dzīvokļa 34,5 m² platībā Kastaņu celš 17-8, Zaļeniekos, Zaļenieku pagastā atsavināšanu un 2018.gada 14.marta Zaļenieku pagasta pārvaldē reģistrētu iesniegumu ar Nr. JNP/3-19.2/18/489 par piekrišanu iegādāties minēto dzīvokli par Jelgavas novada Pašvaldības

mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2017.gada 24.maija lēmumu (protokols Nr.7,5.§5.1.p.) „Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 13.februāra protokolu Nr.1, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Oskars Cīrulis, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Inta Savicka), **PRET – nav; ATTURAS – 3** (Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša), **nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot S.B., par nosacīto cenu – 3300,00 EUR (*trīs tūkstoši trīs simti euro*) dzīvokli 34,5 m² platībā un kopīpašuma 331/13909 domājamo daļu no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5496 004 0298 001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 5496 004 0298, adrese: Kastaņu ceļš 17-8, Zaļeniekos, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā.
2. Noteikt šādu dzīvokļa pirkuma summas samaksas kārtību:
 - 2.1. Pirmo iemaksu 10% apmērā no pirkuma summas pircējs samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;
 - 2.2. Atlikušo pirkuma summas daļu pircējs samaksā vienādās daļās kā ikmēneša maksājumu 5 gada laikā no līguma noslēgšanas dienas.

10.3.

Izskatot I.R. 2017.gada 17.jūlija iesniegumu, kas reģistrēts ar Nr. JNP/3-19.1/17/686-R par Jelgavas novada pašvaldībai piederoša dzīvokļa 46,2m² platībā Lielupes ielā 63-6, Kalnciemā, Kalnciema pagastā atsavināšanu, un I.R. 2018.gada 7.marta iesniegumu, kas reģistrēts ar Nr. JNP/3-19.2/18/442 par piekrišanu iegādāties minēto dzīvokli par Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 36.panta trešo daļu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2017.gada 30.augusta lēmumu (protokols Nr.13, 1.§2.) „Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 13.februāra lēmumu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Oskars Cīrulis, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Inta Savicka), **PRET – nav; ATTURAS – 3** (Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša), **nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot I.R. par nosacīto cenu – **2600EUR** (*divi tūkstoši seši simti euro*), dzīvokli 46,2m² platībā un kopīpašuma 4620/34520 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 54110010040001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 54110010040, kas atrodas Lielupes ielā 63-6, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā.
2. Noteikt šādu dzīvokļa pirkuma summas samaksas kārtību:
 - 2.1. Pirmo iemaksu 10% apmērā no pirkuma summas pircējs samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;
 - 2.2. Atlikušo pirkuma summas daļu pircējs samaksā vienādās daļās kā ikmēneša maksājumu 5 gadu laikā no līguma noslēgšanas dienas.

10.4.

Izskatot E.J., adrese: ***, 2017. gada 1. novembra iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā ar Nr.JNP /3-19.1/17/1050 par Jelgavas novada pašvaldībai piederoša dzīvokļa 91,2 m² platībā Parka ielā 4-11, Elejā, Elejas pag., Jelgavas nov.

atsavināšanu un 2018. gada 8.martā Jelgavas novada pašvaldībā reģistrētu iesniegumu ar Nr. JNP/3-19.1/18/200 par piekrišanu iegādāties minēto dzīvokli par Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 13.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.1), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Oskars Cīrulis, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Inta Savicka), **PRET – nav; ATTURAS – 3** (Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša), **nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot E.J. par nosacīto cenu – EUR 3500,- (trīs tūkstoši pieci simti euro) dzīvokli 91,2 m² platībā, kopīpašuma 847/13930 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0429 001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0429 Parka ielā 4-11, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā.
2. Noteikt šādu nekustamā īpašuma pirkuma summas samaksas kārtību:
 - 2.1. Pirmo iemaksu 10% apmērā no pirkuma summas pircējs samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;
 - 2.2. Atlikušo pirkuma summas daļu pircējs samaksā vienādās daļās kā ikmēneša maksājumu trīs gadu laikā no līguma noslēgšanas dienas.

10.5.

Izskatot I.B. 2016.gada 2.augusta iesniegumu, kas reģistrēts ar Nr. JNP/3-19.1/16/1125-B par Jelgavas novada pašvaldībai piederoša dzīvokļa 50,9 m² platībā Mazplatones ielā 4-3, Sidrabē, Lielplatones pagastā atsavināšanu, un 2018.gada 3.marta iesniegumu, kas reģistrēts ar Nr. JNP/3-19.2/18/199 par piekrišanu iegādāties minēto dzīvokli par Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 36.panta trešo daļu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2017.gada 25.oktobra lēmumu (protokols Nr.15, 4.§) „Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 13.februāra lēmumu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Oskars Cīrulis, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Inta Savicka), **PRET – nav; ATTURAS – 3** (Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša), **nolemj:**

Atsavināt, pārdodot I.B. par nosacīto cenu –**800 EUR** (*astoņi simti euro*), dzīvokli 50,9 m² platībā un kopīpašuma 509/3624 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 5460 002 0278 001, būves ar kadastra apzīmējumu 5460 002 0278 004, būves ar kadastra apzīmējumu 5460 002 0278 005 un zemes ar kadastra apzīmējumu 5460 002 0278, kas atrodas Mazplatones ielā 4-3, Sidrabē, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā.

10.6.

Izskatot N.B. 2017.gada 21.augusta iesniegumu, kas reģistrēts ar Nr. JNP/3-19.1/17/796-B par Jelgavas novada pašvaldībai piederoša dzīvokļa 53,3m² platībā Draudzības ielā 12A-73, Kalnciemā, Kalnciema pagastā atsavināšanu, un N.B. 2018.gada 27.februāra iesniegumu, kas reģistrēts ar Nr. JNP/3-19.2/18/406 par piekrišanu iegādāties minēto dzīvokli par Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 36.panta trešo daļu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2017.gada 30.augusta lēmumu (protokols Nr.13, 37.§) „Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas

novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 13.februāra lēmumu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Oskars Cīrulis, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Inta Savicka), **PRET – nav; ATTURAS – 3** (Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša), **nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot N.B. par nosacīto cenu – **2800EUR** (*divi tūkstoši astoņi euro*), dzīvokli 53,3m² platībā un kopīpašuma 517/68712 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 54110010011001, būves ar kadastra apzīmējumu 54110010011002 un zemes ar kadastra apzīmējumu 54110010011, kas atrodas Draudzības ielā 12A-73, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā.
2. Noteikt šādu dzīvokļa pirkuma summas samaksas kārtību:
 - 2.1. Pirmo iemaksu 10% apmērā no pirkuma summas pircējs samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;
 - 2.2. Atlikušo pirkuma summas daļu pircējs samaksā vienādās daļās kā ikmēneša maksājumu 4 gadu laikā no līguma noslēgšanas dienas.

10.7.

Izskatot J.D. iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2018.gada 27.februārī ar Nr.JNP/3-19.2/18/407, par piekrišanu iegādāties dzīvokli Loka iela 9-14, Kārniņos, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā par Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2017.gada 30.augusta lēmumu (protokols Nr.13, 1.§) „Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu”, Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2017.gada 28.decembra lēmumu (protokols Nr.10), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Oskars Cīrulis, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Inta Savicka), **PRET – nav; ATTURAS – 3** (Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša), **nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot J.D. par nosacīto cenu – **2 500,- EUR** (*divi tūkstoši pieci simti euro*) dzīvokli ar kopējo platību 57,4 m² un kopīpašuma 538/14776 domājamās daļas no dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 5456 001 0078 001) un zemes vienības (kadastra apzīmējums 5456 001 0078), adrese Loka iela 9-14, Kārniņi, Jaunsvirlaukas pagasts, Jelgavas novads.
2. Noteikt šādu nekustamā īpašuma pirkuma summas samaksas kārtību:
 - 2.1. Pirmo iemaksu 10% apmērā no pirkuma summas pircējs samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;
 - 2.2. Atlikušo pirkuma summas daļu pircējs samaksā vienādās daļās kā ikmēneša maksājumu 2 gadu laikā no līguma noslēgšanas dienas.

11. §

Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izsolē (Jaunā skola 6, Valgundes pag.)

(I.Vītola)

Izvērtējot zemesgrāmatā reģistrēta dzīvokļa īpašuma “Jaunā skola”-6, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.54869000221, kas sastāv no dzīvokļa 28,7 m² platībā, kopīpašuma 287/2689 domāmajām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 54860110019001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54860110019 (2018.gada 20.februārī reģistrēts Valgundes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.178 6), nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, atbilstoši Jelgavas novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas 2017.gada 23.novembra lēmumam (sēdes protokols Nr.15,

3.§), pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Oskars Cīrulis, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro), **PRET – nav; ATTURAS – 1** (Kārlis Rimša), **nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē dzīvokļa īpašumu "Jaunā skola"-6, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.54869000221, kas sastāv no dzīvokļa 28,7 m² platībā, kopīpašuma 287/2689 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 54860110019001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54860110019.
2. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

12. §

Par dzīvokļa atsavināšanu izsolē (1)Kupčas-1, Zaļenieku pag.;2)Skolas 11-1;Sesava)

(I.Vītola)

12.1.

Izvērtējot dzīvokļa īpašumu „Kupčas”-1 ar kadastra Nr.5496 900 0299, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 36,3 m² platībā, kopīpašuma 363/3377 domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 5496 004 0309 001, 5496 004 0309 002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5496 004 0309, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2017.gada 29.novembra lēmumu (protokols 16, 12.§ 12.3.p.) „Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 13.februāra lēmumu (protokols Nr.1), un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles daļības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Oskars Cīrulis, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro), **PRET – nav; ATTURAS – 1** (Kārlis Rimša), **nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē dzīvokļa īpašumu „Kupčas”-1 ar kadastra Nr.5496 900 0299, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 36,3 m² platībā, kopīpašuma 363/3377 domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 5496 004 0309 001, 5496 004 0309 002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5496 004 0309.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena **400,- EUR** (četri simti euro).
3. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma „Kupčas”-1 ar kadastra Nr.5496 900 0299 izsoles noteikumus.
4. Uzdot Zaļenieku pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

12.2.

Izvērtējot dzīvokļa īpašuma Skolas iela 11-1, Sesavā, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr. 5474 900 0217, kas sastāv no dzīvokļa 46,5m² platībā un kopīpašuma 465/2300 domājamām daļām no zemes vienības (kadastra apzīmējums 5474

004 0035) un dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 5474 004 0035 001), (27.09.2017. reģistrēts Sesavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.316 1) nepieciešamību pašvaldību funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 16.panta pirmo daļu, Jelgavas novada domes 2017.gada 30. augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.13; 2.§.) „Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 13.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.1), un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Oskars Cīrulis, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro), **PRET – nav; ATTURAS – 1** (Kārlis Rimša), **nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē dzīvokļa īpašumu Skolas iela 11-1, Sesavā, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr. 5474 900 0217, kas sastāv no dzīvokļa 46,5m² platībā un kopīpašuma 465/2300 domājamām daļām no zemes vienības (kadastra apzīmējums 5474 004 0035) un dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 5474 004 0035 001).
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena 300,- EUR (*trīs simti euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Sesavas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

13. §

Par dzīvokļa atsavināšanu atkārtotā izsolē (Lielupes iela 19-1, Kalnciems)

(I.Vītola)

Nemot vērā Jelgavas novada domes priekšsēdētāja 2018.gada 16.februāra rīkojumu Nr.JNP/3-2/18/40 “Par izsoles rezultātu apstiprināšanu”, ar kuru izsole par dzīvokļa īpašumu Lielupes ielā 19-1, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.54119000796, tiek uzskatīta par nenotikušu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 16.panta pirmo daļu, 32.panta pirmās daļas pirmo punktu, Jelgavas novada domes 2017.gada 25.oktobra lēmumu (protokols Nr. 15 21.§) „Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada domes 2017.gada 28.decembra lēmumu (protokols Nr. 17 6.§) „Par dzīvokļa atsavināšanai izsolē”, Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2017.gada 27.novembra lēmumu (sēdes protokols Nr.9), Jelgavas novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas 2017.gada 5.oktobra lēmumu (protokols Nr.15, 21.§), Jelgavas novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas 2018.gada 7.marta lēmumu (protokols Nr.3 4§), Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr. 9 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Oskars Cīrulis, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro), **PRET – nav; ATTURAS – 1** (Kārlis Rimša), **nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot atkārtotā, otrajā, atklātā izsolē dzīvokļa īpašumu Lielupes ielā 19-1, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra

Nr.54119000796, kas sastāv no dzīvokļa 53,3m² platībā un kopīpašuma 537/8115 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010017001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 54110010017.

2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena **3040** EUR (trīs tūkstoši četrdesmit *euro*).
3. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma Lielupes iela 19-1, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.54709000796, izsoles noteikumus.
4. Uzdot Kalnciema pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

14. §

Par zemes vienības sadalīšanu (RZF, Līvērzes pag.)

(O.Cīrulis)

Izskatot valsts akciju sabiedrības “Latvijas Valsts ceļi”, reģ. Nr.40003344207, 2018.gada 27.februāra iesniegumu (iereģistrēts ar Nr.JNP/3-16/18/226) par valstij piekrītošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54620100893 (platība 12,4459 ha) un rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54620100972 (platība 0,91 ha) robežas pārkārtošanu, atdalot no rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54620100972 - 0,1054 ha lielu zemes gabalu, lai nodrošinātu būvprojekta „P98 Jelgava(Tušķi)-Tukums km 0.00-5.30 pārbūve” ietvaros projektējamā valsts reģionālā autoceļa P98 “Jelgava(Tušķi)-Tukums” posma izbūvi,

pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4¹.panta 5.apakšpunktu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes pārvaldības likuma 13.panta 3.daļas 2.punktu, 17.panta 1.daļu un Zemes ierīcības likuma pārejas noteikumu 1.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Oskars Cīrulis, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atdalīt no rezerves zemes fonda zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5462 010 0972 Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā 0,1054 ha lielu zemes gabalu, atbilstoši grafiskajam pielikuma Nr.1.
1. Piekrist, ka atdalāmā zemes vienība 0,1054 ha platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc kadastrālās uzmērīšanas dabā) tiek pievienota pie valstij piekrītošās zemes vienības “P98” ar kadastra apzīmējumu 5462 010 0893, būvprojekta „P98 Jelgava(Tušķi)-Tukums km 0.00-5.30 pārbūve” realizācijai.
2. Pilnvarot VAS “Latvijas Valsts ceļi” veikt zemes vienības 5462 010 0972 sadalīšanu un datu aktualizāciju Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.
3. Lēmumu nosūtīt VAS “Latvijas Valsts ceļi” un Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai.

15. §

Par koku ciršanu īpašumā “Elejas parks” Eleja, Elejas pagasts, Jelgavas novads

(O.Cīrulis)

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2012.gada 2.maija noteikumu Nr.309 “Noteikumi par koku ciršanu ārpus meža” 13. un 17.punktu, Jelgavas novada pašvaldības 2012.gada 28.novembra saistošo noteikumu Nr.14 „Par koku ciršanu ārpus meža Jelgavas novada administratīvajā teritorijā” 4.punktu un laika posmā no 2018.gada 6.februāra līdz 2018.gada

19.martam izsludinātās publiskās apspriešanas par koku ciršanu ārpus meža, īpašumā “Elejas parks” (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0034) Eleja, Elejas pagasts, Jelgavas novads, rezultātiem, ņemot vērā, ka:

- 1) Elejas muižas parka plānoto labiekārtošanas darbu zonā aug 24 koki - 3 parastie oši (apkārtmērs 1,3m augstumā no sakņu kakla centimetros – 106; 81; 74); 16 parastās liepas (apkārtmērs 1,3m augstumā no sakņu kakla centimetros – 89; 100; 172; 65; 240; 191; 58; 108; 90; 109/212; 156/170/164/179; 182); 3 parastās kļavas (apkārtmērs 1,3m augstumā no sakņu kakla centimetros – 173; 164; 113); 1 parastā zirgkastaņa (apkārtmērs 1,3m augstumā no sakņu kakla centimetros - 160) un 1 āra bērzs (apkārtmērs 1,3m augstumā no sakņu kakla centimetros - 184). Minētie koki ir veci, bojāti un bīstami, stipra vēja laikā tie apdraud parka apmeklētāju drošību. Kokiem redzamas stipras trupes pazīmes, atsevišķu koku stumbros redzamas plaisas Koki atrodas valsts nozīmes arhitektūras pieminekļu “Elejas muižas apbūve” (valsts aizsardzības Nr. 5192) un “Parks” (valsts aizsardzības Nr. 5204) teritorijā;
- 2) 2017.gada 10.martā saņemts Dabas aizsardzības pārvaldes Pierīgas reģionālās administrācijas (Administrācija) atzinums Nr.3.11/801/2017-N-E par koku ciršanu ārpus meža, kurā teikts, ka minēto koku ciršana nav pretrunā ar dabas aizsardzības normatīvajiem aktiem.
- 3) “Elejas muižas parka labiekārtošanas projekts” 2016.gada 6.maijā saskaņots Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijā (Nr.06-01/1378).

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Oskars Cīrulis, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

Saskaņot: 3 parasto ošu; 16 parasto liepu; 3 parasto kļavu; 1 parastās zirgkastaņas un 1 āra bērza ciršanu/zāģēšanu pašvaldībai piederošajā īpašumā “Elejas parks” (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0034) Eleja, Elejas pagasts, Jelgavas novads.

16. §

Par saistošo noteikumu Nr.2 “Par pirmsskolas vecuma bērnu reģistrēšanu un uzņemšanu Jelgavas novada pašvaldības izglītības iestādēs, kā arī atskaitīšanu no tām” precizēšanu (A.Tračuma)

Izskatot Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2018.gada 28.februāra vēstuli Nr.1-18/1888, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 43.panta trešo daļu, 45.panta ceturto daļu, Izglītības likuma 17.panta pirmo daļu, Vispārējās izglītības likuma 26.panta pirmo daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Oskars Cīrulis, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Precizēt Jelgavas novada pašvaldības 2018.gada 31.janvāra saistošos noteikumus Nr.2 “Par pirmsskolas vecuma bērnu reģistrēšanu un uzņemšanu Jelgavas novada pašvaldības izglītības iestādēs, kā arī atskaitīšanu no tām”:
 - 1) Izteikt 4.punktu šādā redakcijā “Bērnus ar speciālajām vajadzībām izglītības iestādēs uzņemt atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem par kārtību, kādā izglītojamie tiek uzņemti vispārējās izglītības iestādēs un speciālajās pirmsskolas izglītības grupās un atskaitīti no tām, kā arī pārcelti uz nākamo klasi.”

- 2) svītrot 8.punktā aiz vārda “apliecību” vārdus “bērna likumiskais pārstāvis papildus uzrāda aizgādību apliecinošu dokumentu”;
 - 3) papildināt 14.6. apakšpunktu ar palīgteikumu šādā redakcijā: “ja bērnam dzīvesvieta ir deklarēta Jelgavas novada administratīvajā teritorijā”;
 - 4) izteikt 16.punktu šādā redakcijā: “16. Izglītības iestādes vadītājs līdz 15.jūnijam informē vecāku par iespēju uzņemt bērnu izglītības iestādē”;
 - 5) izteikt 17.punktu šādā redakcijā: “17.Vecāks ne vēlāk kā līdz 15.augustam konkrētajā izglītības iestādē iesniedz:
 - 17.1. iesniegumu saskaņā ar šo noteikumu 2.pielikumu;
 - 17.2. bērna medicīnisko karti (veidlapa Nr.026/u).”;
 - 6) aizstāt 18.punktā vārdus “vecākam ir tiesības iepazīties” ar vārdiem “vecākus iepazīstina”;
 - 7) svītrot 27.punktā otro teikumu.
 - 8) svītrot V. nodaļas nosaukumu;
 - 9) izteikt 28.punktu šādā redakcijā: “28.Vadītāja vai atbildīgā darbinieka faktisko rīcību var apstrīdēt Jelgavas novada pašvaldības Administratīvo aktu strīdu komisijā (Pasta ielā 37, Jelgavā, LV-3001).
2. Noteikumus publicēt Jelgavas novada informatīvajā izdevumā “Jelgavas novada ziņas” un Jelgavas novada pašvaldības interneta vietnes mājas lapā, lēmumu nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

Pielikumā: saistošos noteikumi ar 3 pielikumiem un paskaidrojuma raksts.

17. §

Par saistošo noteikumu Nr.3 „Par valsts nodevu atvieglojumiem bāriņtiesas pakalpojumiem Jelgavas novadā” izdošanu

(I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 43.panta trešo daļu, Bāriņtiesu likuma 79.panta otro daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Oskars Cīrulis, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Izdot Jelgavas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. 3 „Par valsts nodevu atvieglojumiem bāriņtiesas pakalpojumiem Jelgavas novadā”.
2. Nosūtīt saistošos noteikumus saskaņošanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Pēc saskaņošanas ar Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministriju saistošos noteikumus publicēt pašvaldības izdevumā “Jelgavas novada ziņas”.

18. §

Par maksas pakalpojumu noteikšanu (Vilces muiža un dabas parks)

(I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 6. punktu un 21. panta pirmās daļas 14. punkta “g” apakšpunktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Oskars

Cīrulis, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Noteikt maksu Vilces pagasta Tūrisma punkta, Vilces pagastā, Jelgavas novadā, pakalpojumiem

Nr.	Pakalpojums	Cena EUR +PVN
1.	Ekskursija gida pavadībā Vilces muižā (ekskursijas ilgums 1 h)	EUR 0.83 + PVN (skolēniem, studentiem, pensionāriem) EUR 1.24 + PVN (pieaugušajiem)
2.	Ekskursija gida pavadībā Vilces muižā un dabas parkā (ekskursijas ilgums 2 h)	EUR 1,66 + PVN (skolēniem, studentiem, pensionāriem) EUR 2,48 + PVN (pieaugušajiem)

2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

19. §

Par Ilzes Brakmanes atbrīvošanu no Jelgavas novada labklājības pārvaldes vadītāja amata

(I.Vītola)

Izskatot Jelgavas novada labklājības pārvaldes vadītājas Ilzes Brakmanes 2018.gada 12.marta iesniegumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Oskars Cīrulis, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atbrīvot Ilzi Brakmani no Jelgavas novada labklājības pārvaldes vadītāja amata 2018.gada 31.martā (pēdējā darba diena) saskaņā ar Darba likuma 100.pantu (darbinieka uzteikums).
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Jelgavas novada pašvaldības Personāla nodaļai.

20. §

Par aizņēmuma nemšanu būvprojekta “Lielplatones internātpamatskolas labiekārtošana un katlu mājas rekonstrukcija” izstrādei

(I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22.pantu, likuma „Par valsts budžetu 2018.gadam” 14.panta pirmās daļas 3.punktu, Ministru kabineta 2008.gada 25.marta noteikumu Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 2.punktu un Jelgavas novada pašvaldības 2018.gada 31.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1 „Par Jelgavas novada pašvaldības budžetu 2018.gadam” (protokols Nr. 1, 22.§), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Oskars

Cīrulis, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Ņemt aizņēmumu būvprojekta **“Lielplatones internātpamatskolas labiekārtošana un katlu mājas rekonstrukcija”** izstrādei **31 460 EUR** (trīsdesmit viens tūkstošis četri simti sešdesmit *euro*) apmērā.
2. Aizņēmumu ņemt Valsts Kasē uz 5 (pieciem) gadiem saskaņā ar Valsts kases noteikto procentu likmi.
3. Aizņēmumu pamatsummas atmaksu uzsākt ar 2019.gadu.
4. Aizņēmumu atmaksu garantēt ar pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Finanšu nodaļai.

21. §

Par aizņēmuma ņemšanu investīciju projekta “Līvberzes kultūras nama energoefektivitātes paaugstināšana” īstenošanai

(I.Vītola, A.Geidāns, L.Lonerte)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22.pantu, likuma „Par valsts budžetu 2018.gadam” 14.panta pirmās daļas 8. un 10. punktiem, Ministru kabineta 2008.gada 25.marta noteikumu Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 2.punktu un Jelgavas novada pašvaldības 2018.gada 31.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1 „Par Jelgavas novada pašvaldības budžetu 2018.gadam” (protokols Nr. 1, 22.§), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Oskars Cīrulis, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Inta Savicka), **PRET – 2** (Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro); **ATTURAS – 1** (Kārlis Rimša), **nolemj:**

1. Ņemt Valsts kasē aizņēmumu 1 123 720 EUR (viens miljons simts divdesmit trīs tūkstoši septiņi simti divdesmit *euro*) apmērā ar Valsts kases noteiktām procentu likmēm investīciju projekta **“Līvberzes kultūras nama energoefektivitātes paaugstināšana”** īstenošanai:
 - 1.1. 723 720 EUR (septiņi simti divdesmit trīs tūkstoši septiņi simti divdesmit *euro*) apmērā uz 25 (divdesmit pieciem) gadiem kā kultūras iestādes investīciju projektam atbilstoši likuma “Par valsts budžetu 2018.gadam” 14.panta pirmās daļas 8.punktam.
 - 1.2. 400 000 EUR (četri simti tūkstoši *euro*) apmērā uz 20 (divdesmit) gadiem kā pašvaldības 2018.gada prioritārajam investīciju projektam atbilstoši likuma „Par valsts budžetu 2018.gadam” 14.panta pirmās daļas 10.punktam.
2. Aizņēmumu pamatsummas atmaksu uzsākt ar 2020.gadu.
3. Aizņēmumu atmaksu garantēt ar pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Finanšu nodaļai.

22. §

Par aizņēmuma ņemšanu pašvaldības autonomo funkciju veikšanai nepieciešamā transporta iegādei

(I.Vītola, R.Nemiro, Z.Caune, A.Geidāns, L.Lonerte, O.Cīrulis)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22.pantu, likuma „Par valsts budžetu 2018.gadam” 14.panta

pirmās daļas 3.punktu, Ministru kabineta 2008.gada 25.marta noteikumu Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 2.punktu un Jelgavas novada pašvaldības 2018.gada 31.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1 „Par Jelgavas novada pašvaldības budžetu 2018.gadam” (protokols Nr.1, 22.§), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 11** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Oskars Cīrulis, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Inta Savicka), **PRET – 2** (Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro); **ATTURAS – 1** (Kārlis Rimša), **nolemj**:

1. Ņemt aizņēmumu **Pašvaldības autonomo funkciju veikšanai nepieciešamā transporta iegādei** par kopējo summu 200 284.80 EUR (divi simti tūkstoši divi simti astoņdesmit četri *euro* 80 *centi*) apmērā.
2. Aizņēmumu ņemt Valsts Kasē uz 5 gadiem saskaņā ar Valsts kases noteikto procentu likmi.
3. Aizņēmuma pamatsummas atmaksu uzsākt ar 2019.gada janvāri.
4. Aizņēmuma atmaksu garantēt ar pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Finanšu nodaļai.

23. §

Par pienākuma vērtības noteikšanu

(I.Vītola)

Lai samazinātu valsts nodevas apmēru par nekustamā īpašuma atsavināšanu pret pienākumiem, pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 27.oktobra noteikumu Nr.1250 “Noteikumi par valsts nodevu par īpašuma tiesību un ķīlas tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā” 10.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Oskars Cīrulis, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša), **PRET – nav**; **ATTURAS – nav**, **nolemj**:

1. Atzīt par spēku zaudējušu Jelgavas novada domes 2010.gada 27.janvāra lēmumu “Par pienākumu vērtību nekustamā īpašuma atsavināšanai” (protokols Nr.12(1); 2.§).
2. Lēmumu nosūtīt Zemgales rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļai.

24. §

Par atļauju ražot alkoholisko dzērienu (alu) (SIA Fermentum, Vītoliņi, Valgundes pagasts)

(I.Cinovska, K.Rimša, Dz.Lagzdiņš, A.Geidāns, A.Rumjancevs, I.Vītola, V.Sējāne, J.Lavenieks, O.Cīrulis, R.Nemiro)

Izskatot SIA “Fermentum”, reģ.Nr.43603080465, juridiskā adrese Liepājas iela 2 k-1 - 18A, Rīga, ražotnes adrese “Industriālais parks”, Vītoliņi, Valgundes pagasts, Jelgavas novads, pārstāvja Kristapa Stankus 2018.gada 16.marta iesniegumu Nr. JNP/3-16/18/317 par atļaujas izsniegšanu alkoholisko dzērienu (alus) ražošanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 13.punktu un Alkoholisko dzērienu aprites likuma 8.panta otro daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Oskars Cīrulis, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša), **PRET – nav**; **ATTURAS – nav**, **nolemj**:

Atļaut ražot alkoholisko dzērienu (alu) SIA „Fermentum”, reģ.Nr. 43603080465, adresē “Industriālais parks”, Vītoliņi, Valgundes pagasts, Jelgavas novads. Saražojamā alkoholisko dzērienu sortiments 5 – 7 alus šķirnes, apjoms: 2018. gadā 20 tonnas, 2019. gadā 45 tonnas, 2020. gadā 60 tonnas.

25. §

Par līdzfinansējuma piešķiršanu projekta "Iepazīsti un saudzē" īstenošanai

(I.Cinovska, R.Nemiro)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu un 10.punktu, Latvijas vides fonda administrācijas atklātu projektu konkursu “Dabas un bioloģiskās daudzveidības saglabāšana un aizsardzība” aktivitātes „Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju (ĪADT) dabas aizsardzības plānu ieviešana” noteikumiem un Jelgavas novada pašvaldības investīciju plānu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Oskars Cīrulis, Inta Savicka, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Ralfs Nemiro, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Aivars Geidāns, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Piešķirt līdzfinansējumu 4288,00 EUR (četri tūkstoši divi simti astoņdesmit astoņi *euro*, 00 centi) apmērā projekta „Iepazīsti un saudzē” realizācijai. Projekta kopējās izmaksas 42875,00 EUR (četrdesmit divi tūkstoši astoņi simti septiņdesmit pieci *euro*, 00 centi).
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Finanšu nodaļai.

26. §

Par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības (Autoceļa P98 pārbūve, Līv bērzes pag.)

(E.Andrasone)

Lai nodrošinātu Autoceļa P98 Jelgava (Tušķi)-Tukums posma km 0.00-5.30 pārbūvi, ņemot vērā, ka atbilstoši Jelgavas novada domes 2016.gada 28.septembra lēmumam (sēdes protokols Nr.14; 12§) “Par būvprojektu "Autoceļa P98 Jelgava (Tušķi) -Tukums posma km 0.00-5.30 pārbūve" un zemes vienības daļas atsavināšanu” ir veikta zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5462 010 0691 sadalīšana, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu “Aizupes skola A” ar kadastra Nr.5462 010 1042, kura sastāvā ir zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5462 010 1040 - 0,0485 ha platībā (20.03.2018. reģistrēts Zemgales rajona tiesas zemesgrāmatas nodaļā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda, Līv bērzes pagasta zemes grāmatas nodaļijums Nr.100000576468), pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 6.punktu, 6.panta otro daļu, 42.panta otro daļu un 43.pantu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Oskars Cīrulis, Inta Savicka, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Ralfs Nemiro, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Aivars Geidāns, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Nodot īpašumā bez atlīdzības valstij Satiksmes ministrijas personā nekustamo īpašumu “Aizupes skola A” ar kadastra Nr.5462 010 1042, kura sastāvā ir zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5462 010 1040 - 0,0485 ha platībā, būvprojekta "Autoceļa P98 Jelgava (Tušķi)-Tukums posma km 0.00-5.30 pārbūve" realizācijai.
2. Lēmumu nosūtīt VAS “Latvijas Valsts ceļi”, Satiksmes ministrijai.

27. §

Par Ievas Lazdiņas iecelšanu par Jelgavas novada labklājības pārvaldes vadītāja pienākumu izpildītāju

(L.Lonerte, A.Geidāns)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Oskars Cīrulis, Inta Savicka, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Ralfs Nemiro, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Aivars Geidāns, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

Iecelt Jelgavas novada labklājības pārvaldes galveno speciālisti Ievu Lazdiņu par Jelgavas novada labklājības pārvaldes vadītāja pienākumu izpildītāju no 2018.gada 1.aprīļa līdz Jelgavas novada labklājības pārvaldes vadītāja iecelšanai amatā.

SLĒGTAIS JAUTĀJUMS

Deputāts K.Rimša savu iesniegto priekšlikumu atsauc, jo tas ir izpildīts.

DEBATES.

Deputāts K.Rimša pauž uzskatu, ka jautājums vispār nav jāskata, jo īpašumu nav nekādas vajadzības pārdot. Domā, ka jautājums nav pietiekoši izdiskutēts, jo komiteju sēdē tas arī tika iekļauts tikai papildus darba kārtībā.

Deputāts A.Geidāns jautā, kāds bija pirmais īpašuma novērtējums?

Atbild: Īpašuma pārvaldes vadītājas vietniece E.Andrasone - 263 tūkstoši eiro.

Sēdes vadītājs Z.Caune paskaidro, ka pirmajā vērtējumā netika iekļautas rekultivācijas izmaksas, par to, ka tādēļ tiek noteikta slepenā cena, par kuru zemāk nevar pārdot.

Deputāts K.Rimša atsakās no lēmuma pieņemšanas un iziet no sēžu zāles.

28. §

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu atkārtotā izsolē (Grantskalni, Vilces pag.)

(E.Andrasone, I.Vītola, Z.Caune, J.Lavenieks)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 32.panta otrās daļas 3. punktu, Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr. 9 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 13.septembra lēmumu (protokols Nr.7), Jelgavas novada domes priekšsēdētāja 2017.gada 16. marta rīkojumu Nr. JNP/3-2/18/65 “Par izsoles rezultātu apstiprināšanu”, ar kuru izsole par nekustamā īpašuma “Grantskalni”, Vilces pagastā, Jelgavas novadā tiek atzīta par nenotikušu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –12** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Inta Savicka, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Ralfs Nemiro, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Aivars Geidāns), **PRET – 1** (Oskars Cīrulis); **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Grantskalni”, Vilces pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5490 004 0138, pārdodot to atkārtotā, atklātā izsolē ar lejupejošu soli. Izsoles sākumcena **157800,- EUR** (viens simts piecdesmit septiņi tūkstoši astoņi simti euro).
2. Apstiprināt izsoles noteikumus.

3. Noteikt slepeno cenu (pielikumā, slēgtā aploksnē).
4. Uzdot Vilces pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

Sēde slēgta plkst.14:18

*Detalizēts sēdes atspoguļojums ir pieejams audioierakstā.

Sēdes vadītājs,
Domes priekšsēdētājs

Ziedonis Caune

Protokoliste

Inta Skvirecka