



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238, fakss: 63022235
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

JELGAVAS NOVADA DOME

SĒDES PROTOKOLS

Nr. 2

2018.gada 28.februārī

Jelgavā

Sēde sasaukta plkst.15:00

Sēdi atklāj plkst.15:00. Tiek veikts sēdes audioieraksts.

DARBA KĀRTĪBĀ

- 1. Par Darba kārtību** (ar papildus jautājumu iekļaušanu)
- 2. Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu** (1.Kārkli-1, Platones pag.; 2.Jaunības iela 1-41, Kalnciems; 3.Draudzības iela 6-56, Kalnciems)
- 3. Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izsolē** (1.Līgotnes 1-7, Glūdas pag.; 2.Draudzības iela 6-29, Kalnciems)
- 4. Par dzīvokļa atsavināšanu par nosacīto cenu** (1.Jelgavas iela 4B-9, Līvberzes pag.; 2.Ievu iela 4-17, Jaunsvirlaukas pag.; 3.Draudzības iela 6-22, Kalnciems)
- 5. Par dzīvokļa atsavināšanu izsolē** (Jelgavas iela 10-4, Līvberzes pag.)
- 6. Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu** (Dzilnas, Kalnciema pag.)
- 7. Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai izsolē** (1.Dzirnavu iela 18, Svētes pag.; 2.Ķīves lauks, Vilces pag.; 3.Balbāržu lauks, Vilces pag.; 4.Zemgaļu lauks, Sesavas pag.; 5.Oliņi, Sesavas pag.; 6.Alņi, Sesavas pag.; 7.Čiekuri, Sesavas pag.)
- 8. Par zemes starpgabala statusa noteikšanu un nodošanu atsavināšanai izsolē** (Mieriņi, Vilces pag.)
- 9. Par zemes vienības atsavināšanu par nosacīto cenu** (1.Siliņi 44, Glūdas pag.; 2.Viesturi 336, Glūdas pag.; 3.Smiltieku stūris, Valgundes pag.)
- 10. Par zemes vienības atsavināšanu izsolē** (1.Pakalniešu pļava, Valgundes pag.; 2.Bangu lauks, Valgundes pag.; 3.Apogi, Glūdas pag.; 4.Buciņi, Līvberzes pag.; 5.Siliņi 31, Glūdas pag.)
- 11. Par zemes vienības atsavināšanu atkārtotā izsolē** (Ieloki, Jaunsvirlaukas pag.)
- 12. Par zemes vienības sadalīšanu** (Šķīras, Vircavas pagasts)
- 13. Par zemes vienību sadalīšanu** (Valgundes pag.)
- 14. Par koku ciršanu** (Parka kapi, Elejas pagasts)
- 15. Par būves nojaukšanu** (Kārniņi, Jaunsvirlaukas pag.)
- 16. Par ēkas nojaukšanu un lēmumu atcelšanu** (Stadiona iela 1, Kalnciema pag.)
- 17. Par ēkas nojaukšanu** (Parka iela 16, Eleja)
- 18. Par īres maksas uzrēķinu**
- 19. Par domes priekšsēdētāja Z.Caunes komandējumu, Bulgārija**
- 20. Par domes priekšsēdētāja Z.Caunes komandējumu, Spānija**
- 21. Par Ētikas komisijas apstiprināšanu**

22. Par Līgas Lonertes ievēlēšanu Jelgavas novada pašvaldības komisijās
23. Par kustamās mantas atsavināšanu atkārtotā izsolē
24. Par autobusa nodošanu metāllūžņos
25. Par aizņēmuma ņemšanu projekta "Uzņēmējdarbības attīstībai nepieciešamās infrastruktūras attīstība Jelgavas novadā 2.kārta" īstenošanai
26. Par bezcerīgo debitoru zembilances parādu izslēgšanu
27. Par dalību izsludinātajā ES atbalsta saņemšanas konkursā Eiropas lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam apakšpasākuma 19.2. "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju" aktivitātē 19.2.2. "Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas", rīcībā Nr.4. „Atbalsts sabiedrisko aktivitāšu un pakalpojumu nodrošināšanai vietējiem iedzīvotājiem”
28. Par projektu konkursa "Mēs savai videi 2018" nolikuma apstiprināšanu
29. Par biznesa ideju konkursa „Esi uzņēmējs Jelgavas novadā 2018” nolikuma un vērtēšanas komisijas apstiprināšanu
30. Par konkursa „Elejas Tējas namiņš kāzu virpulī” nolikuma un vērtēšanas komisijas apstiprināšanu
31. Par konkursa „Tikšanās pie Tējas namiņa” nolikuma un vērtēšanas komisijas apstiprināšanu
32. Par derīgo izrakteņu atradnes ieguves vietas rekultivācijas veidu (Kalnaplāteri, Vilces pagasts)
33. Par grozījumiem Jelgavas novada domes 2017.gada 28.decembra lēmumā (protokols Nr.17,§27.p) „Par ēdināšanas pakalpojumu izcenojumu izglītojamajiem
34. Par Jelgavas novada pašvaldības izglītības iestāžu izmaksu apstiprināšanu 2018.gadam
35. Par Jelgavas novada pašvaldības PII „Taurenītis” pievienošanu Šķībes pamatskolai
36. *Papildus DK.* Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Draudzības iela 12-60, Kalnciems)
37. *Papildus DK.* Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Draudzības iela 8-29, Kalnciems)
38. *Papildus DK.* Par dzīvokļa atsavināšanas nosacīto cenu (Draudzības iela 11-45, Kalnciems)
39. *Papildus DK.* Par dzīvokļa atsavināšanas nosacīto cenu (Gaismas iela 1 -13, Eleja)
40. Par dzīvokļa atsavināšanu atkārtotā izsolē (Zemgalieši-1, Sesavas pag.) - *SLĒGTAIS*
41. Par nedzīvojamo telpu atsavināšanu atkārtotā izsolē (Zemgalieši-7, Sesavas pag.) - *SLĒGTAIS*

Sēdi vada-

Jelgavas novada domes priekšsēdētājs

Ziedonis Caune

Sēdi protokolē – lietvede Inta Skvirecka

Sēdē piedalās- domes deputāti:

Ziedonis Caune	- piedalās
Ilze Vītola	- piedalās
Aija Tračuma	- piedalās
Valda Sējāne	- piedalās
Ojārs Briedis	- piedalās
Juris Lavenieks	- piedalās

Modris Jansons	- piedalās
Kārlis Rimša	- piedalās
Juris Razživins	- piedalās
Natalja Hohlova	- nepiedalās (slimības dēļ)
Sarmīte Balode	- piedalās
Aivars Geidāns	- nepiedalās (komandējumā)
Ralfs Nemiro	- piedalās
Oskars Cīrulis	- piedalās
Inta Savicka	- piedalās
Irina Dolgova	- piedalās
Aivars Naglis	- piedalās

-pašvaldības administrācijas darbinieki, nodaļu, iestāžu vadītāji: Līga Lonerte, Sandra Kalvāne, Laila Čima, Elita Andrasone, Dace Kaņepone, Karīna Voitkāne, Anda Strautniece, Inese Tarvida, Ginta Avotiņa, Aivars Kokins, Zane Sondore, Kristīne Rengarte, Ilze Āna, Inita Babrāne, Ilze Brakmane, Vladislavs Beitāns, Modris Žeivots, Enija Kreicberga-Kapša, Inese Cinovska, Dace Gražule, Ilze Brakmane, Aija Udalova, Vladislavs Beitāns, Modris Žeivots, Inita Babrāne, Iveta Strēlniece, Maija Lasmane, Līga Rozenbaha, Ruta Medne, Staņislavs Matuss, Ingus Zālītis, Anda Duge, Vladislavs Pogoželskis, Edgars Grīnofs, Aivars Brikmanis, Dainis Keidāns, Rita Borščevska, Enija Kreicberga-Kapša, Māris Žoids, Aleksandrs Zeļenkevičs;

-SIA "Lagzdīna un Jēgera juridiskais birojs" jurists:

Dzintars Lagzdīņš;

-Dace Kaufmane, Elvijs Šolājevs, Atis Zariņš, Linda Zirnīte (LLU studenti)

INFORMĒ: Sēdes vadītājs Z.Caune, ka spēkā stājušies grozījumi pašvaldības nolikumā, līdz ar to šī sēde notiks saskaņā ar to. Par četriem papildus darba kārtībā iekļaujamiem jautājumiem, kuri izskatāmi pirms slēgtajiem jautājumiem, aicina deputātus balsot par šādu sēdes darba kārtību.

1. §

Par Darba kārtību (ar papildus jautājumu iekļaušanu)

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 31.pantu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Oskars Cīrulis, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Inta Savicka, Ralfs Nemiro, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Kārlis Rimša, Irina Dolgova), **PRET – nav;** **ATTURAS – nav, nolemj:**

Apstiprināt izsludināto **DARBA KĀRTĪBU** ar papildus četru jautājumu iekļaušanu.

Deputāts K.Rimša nolasa paziņojumu: "2017.gada 25.oktobra domes sēdē mani apvainoja sabiedrības maldināšanā, skaidrojot V.R. rīcību ēkas celtniecības jautājumā. Ņemot vērā, ka maldināšana nav pierādīta un atvainošanās nav notikusi, lai izrādītu attieksmi pret nepamatotiem apvainojumiem, turpināšu domes sēdēs stāvēt kājās."

2. §

Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (1.Kārkli-1, Platones pag.; 2.Jaunības iela 1-41, Kalnciems; 3.Draudzības iela 6-56, Kalnciems)

(I.Vītola)

2.1.

Izskatot Platones pagasta iedzīvotājas L.A. iesniegumu, kas reģistrēts Platones pagasta pārvaldē 2018.gada 31.janvārī ar Nr.JNP/3-19.1/18/92 ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu dzīvokli "Kārkli"-1, Platones pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldībai pieder dzīvoklis Nr.1, dzīvojamā mājā "Kārkli", Platones pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 41,1m² (Platones pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 344 1);
- 2) Dzīvoklis uz nenoteiktu termiņu ir izīrēts L.A. , viņa ir izteikusi vēlmi šo dzīvokli iegūt īpašumā. Pamatojoties uz 2018.gada 15.februāra vienošanos starp īrnieku un viņa ģimenes locekļiem par dzīvokļa atsavināšanu, par dzīvokļa īpašnieku kļūs L.A..
- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļu īpašuma likuma 6.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 45.panta trešo daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.7 punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Inta Savicka, Ralfs Nemiro, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Kārlis Rimša, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis (balso mutiski)), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Jelgavas novada pašvaldībai piederošu dzīvokli Nr.1, "Kārkli", Platones pag., Jelgavas nov., ar kopējo platību 41,1m², dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54700020105001, būves ar kadastra apzīmējumu 54700020105002, būves ar kadastra apzīmējumu 54700020105003 un zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 54700020105, 411/1435 kopīpašuma domājamās daļas.
2. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

2.2.

Izskatot Kalnciema pagasta iedzīvotājas D.Z. iesniegumu, kas reģistrēts Kalnciema pagasta pārvaldē 2017.gada 21.augustā ar Nr.KAL/3-19.1/17/798-Z ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu dzīvokli Jaunības iela 1-41, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības bilanci ir neprivatizēts dzīvoklis Nr.41, Jaunības ielā 1, Kalnciemā, Kalnciema pagastā ar kopējo platību 46,0m²;
- 2) Dzīvoklis uz nenoteiktu termiņu ir izīrēts D.Z., viņa ir izteikusi vēlmi šo dzīvokli iegūt īpašumā. Pamatojoties uz 2017.gada 21.augusta vienošanos starp īrnieku un viņa ģimenes locekļiem par dzīvokļa atsavināšanu, par dzīvokļa īpašnieku kļūs D.Z..
- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļu īpašuma likuma 6.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto

daļu, 45.panta trešo daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.7 punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Inta Savicka, Ralfs Nemiro, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Kārlis Rimša, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis (balso mutiski)), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. 3 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda pašvaldības bilanci esošo dzīvokli Nr.41, Jaunības ielā 1, Kalnciemā, Kalnciema pag., Jelgavas nov., ar kopējo platību 46,0m², dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010012001 un zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 54110010012, ar platību 5122m², 460/47177 kopīpašuma domājamās daļas.
2. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Jelgavas novada pašvaldībai piederošu dzīvokli Nr.41, Jaunības ielā 1, Kalnciemā, Kalnciema pag., Jelgavas nov., ar kopējo platību 46,0m², dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010012001 un zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 54110010012, ar platību 5122m², 460/47177 kopīpašuma domājamās daļas.
3. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.
4. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā platības un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.

2.3.

Izskatot Kalnciema pagasta iedzīvotājas D.Z. iesniegumu, kas reģistrēts Kalnciema pagasta pārvaldē 2017.gada 14.decembra ar Nr.JNP/3-19.1/17/1193 ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu dzīvokli Draudzības ielā 6-56, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības bilanci ir neprivatizēts dzīvoklis Nr.56, Draudzības ielā 6, Kalnciemā, Kalnciema pagastā ar kopējo platību 31,6m²;
- 2) Dzīvoklis uz nenoteiktu termiņu ir izīrēts D.Z., viņa ir izteikusi vēlmi šo dzīvokli iegūt īpašumā. Pamatojoties uz 2017.gada 14.decembra vienošanos starp īrnieku un viņa ģimenes locekļiem par dzīvokļa atsavināšanu, par dzīvokļa īpašnieku kļūs Diāna Zaharova.
- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma ”Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļu īpašuma likuma 6.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 45.panta trešo daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.7 punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Inta Savicka, Ralfs Nemiro, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Kārlis Rimša, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis (balso mutiski)), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. 3 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda pašvaldības bilanci esošo dzīvokli Nr.56, Draudzības ielā 6, Kalnciemā, Kalnciema pag., Jelgavas nov., ar kopējo platību 31,6m², dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010008001 un zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 54110010008, ar platību 7435m², 316/55152 kopīpašuma domājamās daļas.

2. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Jelgavas novada pašvaldībai piederošu dzīvokli Nr.56, Draudzības ielā 6, Kalnciemā, Kalnciema pag., Jelgavas nov., ar kopējo platību 31,6m², dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010008001 un zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 54110010008, ar platību 7435m², 316/55152 kopīpašuma domājamās daļas.
3. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.
4. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā platības un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.

3. §

Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izsolē (1.Līgotnes 1-7, Glūdas pag.; 2.Draudzības iela 6-29, Kalnciems) (I.Vītola)

3.1.

Izvērtējot Jelgavas novada pašvaldības bilancē esošā dzīvokļa īpašuma "Līgotnes 1"-7, Glūdas pagasts, Jelgavas novads (kadastra Nr.5452 900 0431, 09.02.2018. reģistrēts Glūdas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000179886 7), nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz Jelgavas novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas 2017.gada 23.novembra lēmumu (sēdes protokols Nr.15, 3.§), pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Inta Savicka, Ralfs Nemiro, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis), **PRET – nav; ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē dzīvokļa īpašumu "Līgotnes 1"-7, Glūdas pagasts, Jelgavas novads (kadastra Nr.5452 900 0431), kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 29,0 m² un kopīpašuma 290/7297 domājamajām daļām no zemes vienības (kadastra apzīmējums 5452 005 0061) un dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 5452 005 0061 001).
1. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

3.2.

Izvērtējot zemesgrāmatā neregistrēta īpašuma Draudzības iela 6-29, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 31,9 m² platībā, kopīpašuma 319/55152 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010008001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54110010008 nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz Jelgavas novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas 2018.gada 11.janvāra lēmumu (sēdes protokols Nr.1, 1. §), likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Inta Savicka, Ralfs Nemiro, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis), **PRET – nav; ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. 3 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Draudzības ielā 6-29, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 31,9m² un kopīpašuma 319/55152 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010008001, un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54110010008.
1. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē dzīvokli Draudzības ielā 6-29, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 31,9m² un kopīpašuma 319/55152 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010008001, un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54110010008.
2. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā platības un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.
3. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

4. §

Par dzīvokļa atsavināšanu par nosacīto cenu (1.Jelgavas iela 4B-9, Līvberzes pag.; 2.Ievu iela 4-17, Jaunsvirlaukas pag.; 3.Draudzības iela 6-22, Kalnciems)

(I.Vītola)

4.1.

Izskatot S.K. 2016.gada 25.janvāra iesniegumu, reģ.Nr.LIV/3-19.1/16/ 250-K, ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu dzīvokli Jelgavas iela 4B-9, Līvberzē, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā un 2018.gada 16.februāra iesniegumu, reģ.Nr.JNP/3-19.2/18/160, par piekrišanu iegādāties minēto dzīvokli par Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2016.gada 24.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.3, 9.§) „Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu” un Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2017.gada 28.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.10; 1.§), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Inta Savicka, Ralfs Nemiro, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Kārlis Rimša, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot S.K., par nosacīto cenu 4700,00 EUR (*četri tūkstoši septiņi simti euro*) nekustamo īpašumu Jelgavas iela 4B-9, Līvberzē, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra numuru 5462 900 0406, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 43,0 m² platībā un kopīpašuma 391/28916 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 5462 006 0241 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5462 006 0241.

4.2.

Izskatot D.S. iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2018.gada 12.februārī ar Nr.JNP/3-19.1/18/123, par piekrišanu iegādāties dzīvokli Ievu iela 4-17, Dzirniekos, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā par Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2017.gada 30.augusta lēmumu (protokols Nr.13, 1.§) „Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu”, Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2017.gada 28.decembra lēmumu (protokols Nr.10), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Inta Savicka, Ralfs Nemiro, Aivars Naglis, Juris

Lavenieks, Modris Jansons, Kārlis Rimša, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot D.S. par nosacīto cenu – **1 100,- EUR** (viens tūkstotis viens simts euro) dzīvokli ar kopējo platību 34,2 m² un kopīpašuma 342/14236 domājamās daļas no dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 5456 008 0121 001) un zemes vienības (kadastra apzīmējums 5456 008 0121), adrese Ievu iela 4-17, Dzirnietī, Jaunsvirlaukas pagasts, Jelgavas novads.
2. Noteikt šādu nekustamā īpašuma pirkuma summas samaksas kārtību:
 - 2.1. Pirmo iemaksu 10% apmērā no pirkuma summas pircējs samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;
 - 2.2. Atlikušo pirkuma summas daļu pircējs samaksā vienādās daļās kā ikmēneša maksājumu 3 gadu laikā no līguma noslēgšanas dienas.

4.3.

Izskatot V.K. 2017.gada 15.maija iesniegumu, kas reģistrēts ar Nr. JNP/3-19.1/17/508-K par Jelgavas novada pašvaldībai piederoša dzīvokļa 46,9m² platībā Draudzības ielā 6-22, Kalnciemā, Kalnciema pagastā atsavināšanu, un V.K. 2018.gada 2.februāra iesniegumu, kas reģistrēts ar Nr. JNP/3-19.2/18/235 par piekrišanu iegādāties minēto dzīvokli par Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprītes komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 36.panta trešo daļu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2017.gada 24.maija lēmumu (protokols Nr.7, 21.§1.) „Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprītes komisijas 2017.gada 28.decembra lēmumu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Inta Savicka, Ralfs Nemiro, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Kārlis Rimša, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot V.K. par nosacīto cenu – **2800EUR** (*divi tūkstoši astoņi euro*), dzīvokli 46,9m² platībā un kopīpašuma 469/55152 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 54110010008001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 54110010008, kas atrodas Draudzības ielā 6-22, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā.
2. Noteikt šādu dzīvokļa pirkuma summas samaksas kārtību:
 - 2.1. Pirmo iemaksu 10% apmērā no pirkuma summas pircējs samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;
 - 2.2. Atlikušo pirkuma summas daļu pircējs samaksā vienādās daļās kā ikmēneša maksājumu 3 gadu laikā no līguma noslēgšanas dienas.

5. §

Par dzīvokļa atsavināšanu izsolē (Jelgavas iela 10-4, Līvberzes pag.)

(I.Vītola)

Izvērtējot dzīvokļa īpašuma Jelgavas iela 10-4, Līvberze, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr. 5462 900 0418, kas sastāv no dzīvokļa 41,8m² platībā un kopīpašuma 418/1766 domājamām daļām no zemes vienības (kadastra apzīmējums 5462 006 0259) un dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 5462 006 0259 001), (30.10.2017. reģistrēts Līvberzes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.752 4) nepieciešamību pašvaldību funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas

likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 16.panta pirmo daļu, Jelgavas novada domes 2017.gada 29.novembra lēmumu (sēdes protokols Nr.16; 12.§.) „Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 13.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.1), un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Inta Savicka, Ralfs Nemiro, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis), **PRET – nav; ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē dzīvokļa īpašumu Jelgavas iela 10-4, Līvberze, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr. 5462 900 0418, kas sastāv no dzīvokļa 41,8m² platībā un kopīpašuma 418/1766 domājamām daļām no zemes vienības (kadastra apzīmējums 5462 006 0259) un dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 5462 006 0259 001).
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena 3600,- EUR (*trīs tūkstoši seši simti euro*).
3. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma Jelgavas iela 10-4, Līvberze, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5452 900 0418, izsoles noteikumus.
4. Uzdot Līvberzes pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

6. §

Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Dzilnas, Kalnciema pag.)

(I.Vītola)

Izskatot R.P. iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2017.gada 22.martā ar Nr.JNP/3-19.1/17/328-P, ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu zemes vienību 3.16ha platībā (kadastra apzīmējums 54310020035), ar adresi “Dzilnas”, Kalnciema pagasts, Jelgavas novads, konstatēts:

1. Uz zemes vienības atrodas būvju īpašums ar kadastra Nr. 54315020035, ar adresi “Dzilnas”, Kalnciema pag., Jelgavas nov., kas 2017.gada 17.martā reģistrēts Kalnciema pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000132573 uz Raita Putniņa vārda.
1. Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta ceturto daļu, par zemi, kas nepieciešama zemes lietotājam viņam piederošo būvju uzturēšanai noslēgts zemes nomas līgums par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54310020035 nomu.
2. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 54310020035 2018.gada 06.februārī reģistrēta Kalnciema pagasta zemesgrāmatas nodalījumā 100000575240.
3. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt, zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 44.panta ceturto un septīto daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.4.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis,

Sarmīte Balode, Inta Savicka, Ralfs Nemiro, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Irina Dolgova, Modris Jansons, Kārlis Rimša), **PRET – 1** (Oskars Cīrulis); **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu nekustamā īpašuma „Dzilnas” (kadastra Nr.54310020035) sastāvā esošo pašvaldībai piederošo zemes vienību 3,16 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310020035.
1. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.
2. Lēmumu nosūtīt adresātam.

7. §

Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai izsolē (1.Dzirnavu iela 18, Svētes pag.; 2. Ķīves lauks, Vilces pag.; 3.Balbāržu lauks, Vilces pag.; 4.Zemgaļu lauks, Sesavas pag.; 5.Oliņi, Sesavas pag.; 6.Alņi, Sesavas pag.; 7.Čiekuri, Sesavas pag.)

(I.Vītola)

7.1.

Izvērtējot nekustamo īpašumu Dzirnavu iela 18, Svētes pagasts, Jelgavas novads, kadastra Nr.5482 002 0580, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums Dzirnavu iela 18, Svētes pagasts, Jelgavas novads, kadastra Nr.5482 002 0580 sastāv no neapbūvētas zemes vienības 0,625 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5482 002 0580;
- 2) īpašuma tiesības nostiprinātas Svētes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000157721 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda;
- 3) nekustamais īpašums nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldībai un tās iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 13.februāra lēmumu (protokols Nr.1) Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –12** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Inta Savicka, Ralfs Nemiro, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons), **PRET – 3** (Oskars Cīrulis, Irina Dolgova, Kārlis Rimša); **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu Dzirnavu iela 18 ar kadastra Nr.5482 002 0580, kas sastāv no zemes vienības 0,625 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5482 002 0580, Svētes pagastā, Jelgavas novadā, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

7.2.

Izvērtējot nekustamo īpašumu “Ķīves lauks”, Vilces pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 5490 005 0071, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums “Ķīves lauks” Vilces pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 5490 005 0071, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 9,37 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5490 005 0013, reģistrēts Vilces pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000506728 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda;

- 2) zemes vienība ir iznomāta līdz 2020.gada 31.decembrim, nomnieks izteicis vēlmi iegādāties īpašumā šo zemes vienību;
- 3) nekustamais īpašums nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldībai un tās iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 13.februāra lēmumu (protokols Nr.1) Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –12** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Inta Savicka, Ralfs Nemiro, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons), **PRET – 3** (Oskars Cīrulis, Irina Dolgova, Kārlis Rimša); **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu "Ķīves lauks", Vilces pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 5490 005 0071, kas sastāv no zemes vienības 9,37 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5490 005 0013, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

7.3.

Izvērtējot nekustamo īpašumu "Balbāržu lauks", Vilces pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 5490 005 0013, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums "Balbāržu lauks" Vilces pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 5490 005 0013, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 5,92 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5490 005 0049 reģistrēts Vilces pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000507213 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda;
- 2) zemes vienība ir iznomāta līdz 2020.gada 31.decembrim, nomnieks izteicis vēlmi iegādāties īpašumā šo zemes vienību;
- 3) nekustamais īpašums nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldībai un tās iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 13.februāra lēmumu (protokols Nr.1) Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –12** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Inta Savicka, Ralfs Nemiro, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons), **PRET – 3** (Oskars Cīrulis, Irina Dolgova, Kārlis Rimša); **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu "Balbāržu lauks", Vilces pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 5490 005 0013, kas sastāv no zemes vienības 5,92 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5490 005 0049, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

7.4.

Izvērtējot nekustamo īpašumu "Zemgaļu lauks", Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 5474 002 0054, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums "Zemgaļu lauks" Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 5474 002 0054, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 1,95 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5474 002 0054 reģistrēts Sesavas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000574133 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda;
- 2) zemes vienība ir iznomāta līdz 2018.gada 31.decembrim, nomnieks izteicis vēlmi iegādāties īpašumā šo zemes vienību;
- 3) nekustamais īpašums nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldībai un tās iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 13.februāra lēmumu (protokols Nr.1) Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –12** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Inta Savicka, Ralfs Nemiro, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons), **PRET – 3** (Oskars Cīrulis, Irina Dolgova, Kārlis Rimša); **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu "Zemgaļu lauks", Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 5474 002 0054, kas sastāv no zemes vienības 1,95 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5474 007 0054, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

7.5.

Izvērtējot nekustamo īpašumu "Oliņi", Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 5474 007 0350, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums "Oliņi" Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5474 007 0350, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 1,06 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5474 007 0594, reģistrēts Sesavas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000563916 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda;
- 2) zemes vienība ir iznomāta līdz 2020.gada 31.decembrim, nomnieks izteicis vēlmi iegādāties īpašumā šo zemes vienību;
- 3) nekustamais īpašums nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldībai un tās iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 13.februāra lēmumu (protokols Nr.1) Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –12** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Inta Savicka, Ralfs Nemiro, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons), **PRET – 3** (Oskars Cīrulis, Irina Dolgova, Kārlis Rimša); **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu "Oliņi", Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 5474 007 0350, kas sastāv no zemes vienības 1,06 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5474 007 0594, pārdodot to atklātā izsolē.

2. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

7.6.

Izvērtējot nekustamo īpašumu "Alņi", Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 5474 008 0049, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums "Alņi" Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5474 008 0049, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 2,63 ha platībā, no kuras 0,62 ha ir mežs ar kadastra apzīmējumu 5474 008 0600, reģistrēts Sesavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000526933 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda;
- 2) zemes vienība ir iznomāta līdz 2020.gada 31.decembrim, nomnieks izteicis vēlmi iegādāties īpašumā šo zemes vienību;
- 3) nekustamais īpašums nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldībai un tās iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 13.februāra lēmumu (protokols Nr.1) Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –12** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Inta Savicka, Ralfs Nemiro, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons), **PRET – 3** (Oskars Cīrulis, Irina Dolgova, Kārlis Rimša); **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu "Alņi", Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 5474 008 0049, kas sastāv no zemes vienības 2,63 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5474 008 0600, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

7.7.

Izvērtējot nekustamo īpašumu "Čiekuri", Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5474 008 0036, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums "Čiekuri" Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5474 008 0036, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 3,43 ha platībā, no kuras 2,08 ha ir mežs ar kadastra apzīmējumu 5474 008 0599, reģistrēts Sesavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000526985 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda;
- 2) zemes vienība ir iznomāta līdz 2020.gada 31.decembrim, nomnieks izteicis vēlmi iegādāties īpašumā šo zemes vienību;
- 3) nekustamais īpašums nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldībai un tās iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 13.februāra lēmumu (protokols Nr.1) Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –12** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Inta Savicka, Ralfs Nemiro, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons), **PRET – 3** (Oskars Cīrulis, Irina Dolgova, Kārlis Rimša); **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu "Čiekuri", Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 5474 008 0036, kas sastāv no zemes vienības 3,43 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5474 008 0599, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

8. §

Par zemes starpgabala statusa noteikšanu un nodošanu atsavināšanai izsolē (Mieriņi, Vilces pag.) (I.Vītola)

Izvērtējot nekustamo īpašumu "Mieriņi", Vilces pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 5490 007 0185, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums "Mieriņi" Vilces pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 5490 007 0185, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 1,29 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5490 007 0185 reģistrēts Vilces pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000574022 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda;
- 2) Zemes vienībai nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ceļam, tai saskaņā ar Publiskas personas atsavināšanas likumu nosakāms starpgabala statuss;
- 3) zemes vienība ir iznomāta līdz 2022.gada 31.decembrim, nomniece izteikusi vēlmi iegādāties īpašumā šo zemes vienību;
- 4) nekustamais īpašums nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldībai un tās iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta 11. punkta "b" apakšpunktu, 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 44.panta astotās daļas 1.punktu, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 13.februāra lēmumu (protokols Nr.1) Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Inta Savicka, Ralfs Nemiro, Oskars Cīrulis, Irina Dolgova, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons), **PRET – 1** (Kārlis Rimša); **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Noteikt starpgabala statusu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5490 007 0185 "Mieriņi", Vilces pagastā, Jelgavas novadā.
2. Atsavināt nekustamo īpašumu "Mieriņi", Vilces pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 5490 007 0185, kas sastāv no zemes vienības 1,29 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5490 007 0185 (zemes starpgabals), pārdodot to izsolē zemes īpašniekiem, kuru zemei pieguļ atsavināmā zemes vienība.
3. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

9. §

Par zemes vienības atsavināšanu par nosacīto cenu (1.Silīni 44, Glūdas pag.; 2.Viesturi 336, Glūdas pag.; 3.Smiltņieku stūris, Valgundes pag.) (I.Vītola)

9.1.

Izskatot L.S., 2018.gada 16.februāra iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā ar Nr.JNP/3-19.1/18/159, par piekrišanu iegādāties pašvaldībai piederošu neapbūvēto zemes vienību 0,0646 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 003 1497 „Siliņi 44”, Viesturciemā, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā par Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto nosacīto cenu, ņemot vērā, ka 2011.gada 9.maijā starp Jelgavas novada pašvaldību un L.S. ir noslēgts zemes nomas līgums Nr.GLU/12-3/11/15, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 44.panta septīto daļu, Jelgavas novada domes 2017.gada 29.novembra lēmumu (sēdes protokols Nr.16, 7.§.) „Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu”, Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 13.februāra lēmumu (protokols Nr.1), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Inta Savicka, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Irina Dolgova, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons), **PRET – 1** (Ralfs Nemiro); **ATTURAS – nav, nolemj:**

Atsavināt, pārdodot L.S. par nosacīto cenu **2000,- EUR** (*divi tūkstoši euro*) neapbūvētu zemes vienību 0,0646 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 003 1497 „Siliņi 44”, Viesturciemā, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā.

9.2.

Izskatot L.S., pilnvarotās personas L.Š. 2018.gada 16.februāra iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā ar Nr.JNP/3-19.1/18/156, par piekrišanu iegādāties pašvaldībai piederošu apbūvēto zemes vienību 0,0715 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 003 0984 „Viesturi 336”, Viesturciems, Glūdas pagasts, Jelgavas novads, par Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto nosacīto cenu, ņemot vērā, ka uz zemesgabala atrodas L.S., piederoša ēka, kas 14.09.2017. ir reģistrēta Glūdas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000570764, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 44.panta ceturto daļu, Jelgavas novada domes 2017.gada 27.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.14, 35.§.) „Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu”, Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 13.februāra lēmumu (protokols Nr.1), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Inta Savicka, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Irina Dolgova, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons), **PRET – 1** (Ralfs Nemiro); **ATTURAS – nav, nolemj:**

Atsavināt, pārdodot L.S. par nosacīto cenu **1800,- EUR** (*viens tūkstotis astoņi simti euro*) apbūvētu zemes vienību 0,0715 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 003 0984 „Viesturi 336”, Viesturciems, Glūdas pagasts, Jelgavas novads.

9.3.

Izskatot SIA “Buku Audzētava” valdes locekļa G.B. 2018.gada 6.februāra iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā ar Nr.JNP/3-19.1/18/110, par piekrišanu iegādāties pašvaldībai piederošu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5486 010 0211 “Smiltņieku stūris”, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā par Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto nosacīto cenu, ņemot vērā, ka 2007.gada 5.aprīlī ir noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgums, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas

personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 44.panta septīto daļu, Jelgavas novada domes 2017.gada 31.janvāra lēmumu (protokols Nr.2, 8.§.) „Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu”, Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2017.gada 28.decembra lēmumu (protokols Nr.10), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Inta Savicka, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Irina Dolgova, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons), **PRET – 1** (Ralfs Nemiro); **ATTURAS – nav, nolemj:**

Atsavināt, pārdodot SIA “Buku Audzētava” par nosacīto cenu – **2 400,- EUR** (divi tūkstoši četri simti *euro*) neapbūvētu zemes vienību 1,51 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5486 010 0211 “Smiltieku stūris”, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā.

10. §

Par zemes vienības atsavināšanu izsolē (1.Pakalniešu pļava, Valgundes pag.; 2.Bangu lauks, Valgundes pag.; 3.Apogi, Glūdas pag.; 4.Buciņi, Līvērzes pag.; 5.Silīni 31, Glūdas pag.)

(I.Vītola)

10.1.

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Pakalniešu pļava” ar kadastra Nr.5486 004 0276, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 0,9923 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5486 004 0425 nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) “Par īpašumu izsoles soļa apmēru un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada domes 2017.gada 27.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.14, 1.§) “Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai izsolē” un Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 13.februāra lēmumu (protokols Nr.1), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Inta Savicka, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons), **PRET – 3** (Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Ralfs Nemiro); **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Pakalniešu pļava”, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.5486 004 0276, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 0,9923 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5486 004 0425, pārdodot to atklātā izsolē. Izsoles sākumcena **1 400,- EUR** (viens tūkstošis četri simti *euro*).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Pakalniešu pļava” ar kadastra Nr.5486 004 0276 izsoles noteikumus.
3. Uzdot Valgundes pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

10.2.

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Bangu lauks” ar kadastra Nr.5486 006 0065, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 0,9427 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5486 006 0402 nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9,

10.§) “Par īpašumu izsoles soļa apmēru un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada domes 2017.gada 27.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.14, 1.§) “Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai izsolē” un Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 13.februāra lēmumu (protokols Nr.1), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Inta Savicka, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons), **PRET – 3** (Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Ralfs Nemiro); **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Bangu lauks”, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.5486 006 0065, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 0,9427 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5486 006 0402, pārdodot to atklātā izsolē. Izsoles sākumcena **1 600,- EUR** (viens tūkstotis seši simti euro).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Bangu lauks” ar kadastra Nr.5486 006 0065 izsoles noteikumus.
3. Uzdot Valgundes pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

10.3.

Izvērtējot nekustamā īpašuma “Apogi”, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5452 007 0310, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 0,17ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 007 0203, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2017.gada 27.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.14, 1.§) “Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 13.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.1) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr.9, 10. §) „Par īpašumu izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Inta Savicka, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons), **PRET – 3** (Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Ralfs Nemiro); **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Apogi”, Glūdas pagasts, Jelgavas novads, ar kadastra Nr.5452 007 0310, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 0,17 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 007 0203, pārdodot to atklātā izsolē. Izsoles sākumcena 700,00 EUR (*septiņi simti euro*).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Apogi”, kadastra Nr.5452 007 0310, izsoles noteikumus.
3. Uzdot Glūdas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

10.4.

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Buciņi”, Līv bērzes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5462 009 0158, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 1,53 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5462 009 0092, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2017.gada 25.oktobra lēmumu (sēdes protokols Nr.15, 20.§) “Par zemes vienības nodošanu

atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 13.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.1) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Inta Savicka, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons), **PRET – 3** (Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Ralfs Nemiro); **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Buciņi”, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.5462 009 0158, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 1,53 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5462 009 0092, pārdodot to atklātā izsolē. Izsoles sākumcena 6200,00 EUR (*seši tūkstoši divi simti euro*).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Buciņi”, kadastra Nr.5462 009 0158, izsoles noteikumus.
3. Uzdot Līvberzes pagasta pārvaldes vadītājai izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

10.5.

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Siliņi 31”, Viesturciems, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5452 003 1489, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 0,0713ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 003 1489, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2017.gada 27.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.14, 1.§) “Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 13.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.1) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Inta Savicka, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons), **PRET – 3** (Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Ralfs Nemiro); **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Siliņi 31”, Viesturciems, Glūdas pagasts, Jelgavas novads, ar kadastra Nr.5452 003 1489, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 0,0713ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 003 1489, pārdodot to atklātā izsolē. Izsoles sākumcena 2200,00 EUR (*divi tūkstoši divi simti euro*).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Siliņi 31”, kadastra Nr.5452 003 1489, izsoles noteikumus.
3. Uzdot Glūdas pagasta pārvaldes vadītājai izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

11. §

Par zemes vienības atsavināšanu atkārtotā izsolē (Ieloki, Jaunsvirlaukas pag.)

(I.Vītola)

Pamatojoties uz Jelgavas novada domes priekšsēdētāja 2018.gada 19.janvāra rīkojumu Nr.JNP/3-2/18/12 “Par izsoles rezultātu apstiprināšanu”, izsole par nekustamo īpašumu “Ieloki”, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā tiek uzskatīta par nenotikušu, jo nebija pieteicies neviens izsoles dalībnieks. Izvērtējot nekustamā īpašuma nepieciešamību

pašvaldības funkciju nodrošināšanai, saskaņā uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 32.panta otrās daļas 1. punktu, Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr. 9 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēru un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada domes 2017.gada 27.septembra lēmumu (protokols Nr.14, 2.§) “Par zemes vienības atsavināšanu izsolē” un Jelgavas novada domes 2017.gada 29.novembra lēmumu (protokols Nr.16, 9.§) “Par zemes vienības atsavināšanu atkārtotā otrajā izsolē”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Inta Savicka, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons), **PRET – 4** (Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Ralfs Nemiro, Irina Dolgova); **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Ieloki”, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.5456 011 0025, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 1,81 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5456 011 0183, pārdodot to atkārtotā trešajā izsolē. Izsoles sākumcena **5 820,- EUR** (pieci tūkstoši astoņi simti divdesmit *euro*).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Ieloki” ar kadastra Nr.5456 011 0025 izsoles noteikumus.
3. Uzdot Jaunsvirlaukas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

12. §

Par zemes vienības sadalīšanu (Šķīras, Vircavas pagasts)

(I.Vītola)

Izskatot pašvaldībai piekrītošas zemes vienības 3,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5492 001 0266 situāciju dabā, konstatēts, ka uz zemes vienības atrodas divas dzīvojamās mājas, kas privatizētas par pajām. Lai sakārtotu īpašuma tiesības, nepieciešama pašvaldībai piekrītošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5492 001 0266, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā, sadalīšana. Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma Pārejas noteikumu 5.punktu, Nekustamā īpašuma Valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, 11.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta otro daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1., 18.punktu, Jelgavas novada pašvaldības 2011.gada 23.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.14 „Jelgavas novada teritorijas plānojums 2011.-2023.gadam, grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Inta Savicka, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Ralfs Nemiro, Irina Dolgova, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Sadalīt zemesgrāmatā neregistrēto, pašvaldībai piekritīgo apbūvēto zemes vienību Vircavas pagastā, Jelgavas novadā 3,8 ha kopplatībā ar kadastra apzīmējumu 5492 001 0266 četrās zemes vienībās, atbilstoši grafiskajam pielikumam.
2. Zemes vienību 0,6 ha platībā (grafiskajā pielikumā Nr.1) izveidot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu ar nosaukumu “*Dzīpari*”. Zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: „*zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*” (NĪLM kods 0101).

3. Apbūvētu zemes vienību 0,5 ha platībā (grafiskajā pielikumā Nr.2) izveidot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu ar nosaukumu “Šķītras 2”. Zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM kods 0101).
4. Apbūvētu zemes vienību 0,6 ha platībā (grafiskajā pielikumā Nr.3) izveidot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu ar nosaukumu “Šķītras 1”. Zemes vienībai 0,6 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM kods 0101).
5. Zemes vienību 2,1 ha platībā (grafiskajā pielikumā Nr.3) izveidot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu ar nosaukumu “Klajumi”. Zemes vienībai 2,1 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM kods 0101).
6. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību platības var tikt precizētas.
7. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi reģistrēt Nekustamā īpašuma nodokļu administrēšanas programmā NINO.
8. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai.

13. §

Par zemes vienību sadalīšanu (Valgundes pag.)

(I.Vītola)

Izvērtējot pašvaldībai piekrītošu zemes vienību Valgundes pagasta Valgundē turpmāko izmantošanu, konstatēts, ka uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5486 010 0436 daļas atrodas ūdensapgādes ietaišu komplekss, bet uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5486 010 0440 daļas atrodas attīrīšanas iekārtu komplekss. Ar Jelgavas novada domes 2013.gada 24.aprīļa lēmumu “Par SIA “Jelgavas novada KU” pamatkapitāla palielināšanu” (protokols Nr.7, 26.§) ūdenstornis un attīrīšanas iekārtas nodotas lietošanā/tiesiskajā valdījumā SIA “Jelgavas novada KU”. Lai sakārtotu īpašuma tiesības un nodrošinātu SIA “Jelgavas novada KU” būvju uzturēšanai funkcionāli nepieciešamo zemes platību, nepieciešama pašvaldībai piekrītošu zemes vienību sadalīšana:

- 1) Nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.5486 010 0095 “Ciema attīrīšanas iekārtas”, Valgundē, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā sastāvā esoša zemes vienība 3,34 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5486 010 0440;
- 2) Nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.5486 010 0090 “Ūdenstornis”, Valgundē, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā sastāvā esoša zemes vienība 2,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5486 010 0436.

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta otro daļu, 15.panta pirmo daļu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 11.pantu, Zemes ierīcības likuma Pārejas noteikumu 1., 5.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. punktu, Jelgavas novada pašvaldības 2011.gada 23.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.14 „Jelgavas novada teritorijas plānojums 2011.-2023.gadam, grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Inta Savicka, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Ralfs Nemiro, Irina Dolgova, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Sadalīt zemesgrāmatā neregistrētu, pašvaldībai piekritīgu zemes vienību “Ūdenstornis”, Valgundē, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā 2,4 ha kopplatībā ar kadastra apzīmējumu 5486 010 0436 trīs zemes vienībās atbilstoši 1.pielikumam.
2. Projektēto zemes vienību 1,7 ha platībā izveidot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu un piešķirt nosaukumu “Āboli”. Zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM kods 0101).
3. Projektēto zemes vienību 0,3 ha platībā izveidot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu un piešķirt nosaukumu “Slejas”. Zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM kods 0101).
4. Projektēto apbūvēto zemes vienību 0,4 ha platībā saglabāt nekustamā īpašuma “Ūdenstornis”, kadastra Nr.5486 010 0090, sastāvā. Zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: „Ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve” (NĪLM kods 1201).
5. Sadalīt zemesgrāmatā neregistrētu, pašvaldībai piekritīgu zemes vienību “Ciema attīrīšanas iekārtas”, Valgundē, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā 3,34 ha kopplatībā ar kadastra apzīmējumu 5486 010 0436 divās zemes vienībās atbilstoši 2.pielikumam.
6. Projektēto zemes vienību 2,4 ha platībā izveidot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu un piešķirt nosaukumu “Palejas”. Zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM kods 0101).
7. Projektēto apbūvēto zemes vienību 0,94 ha platībā saglabāt nekustamā īpašuma “Ciema attīrīšanas iekārtas”, kadastra Nr.5486 010 0095, sastāvā. Zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: „Ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve” (NĪLM kods 1201). Projektētajai zemes vienībai un uz tās esošajai sūkņu mājai ar kadastra apzīmējumu 5486 010 0440 003 saglabāt esošo adresi: “Lāses”, Valgunde, Valgundes pag., Jelgavas nov., LV-3017 (kods Adrešu klasifikatorā 106742606).
8. Mainīt pašvaldībai piekrītoša, zemesgrāmatā neregistrēta nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.5486 010 0095 nosaukumu no „Ciema attīrīšanas iekārtas” uz „Lāses”.
9. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību platības var tikt precizētas.
10. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi reģistrēt Nekustamā īpašuma nodokļu administrēšanas programmā NINO.
11. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai.

14. §

Par koku ciršanu (Parka kapi, Elejas pagasts)

(I.Vītola)

Izskatot SIA “Jelgavas novada KU” 2017.gada 15.novembra iesniegumu par koku ciršanu īpašumā “Parka kapi”, Elejas pagasts, Jelgavas novads (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0323), tika konstatēts, ka:

1. Īpašumā aug ļoti daudz vecu, bojātu koku, tostarp 35 parastās liepas (apkārtmērs 1,3m augstumā no sakņu kakla centimetros – no 77 līdz 240); 4 parastās egles (apkārtmērs 1,3m augstumā no sakņu kakla centimetros – 88; 76; 70; 72) un 1 parastā apse (apkārtmērs 1,3m augstumā no sakņu kakla centimetros – 126). Liepām redzamas stipras trupes pazīmes, vietām koku stumbri ir sašķēlušies. Atsevišķi koki atrodas ļoti tuvu vēsturiskajiem pieminekļiem. Liepām iepriekš ir veikta galotņošana, taču pēc koku vainaga korekcijas veikšanas, koku vizuālais skats ir nepievilcīgs un to bīstamība nav mazinājusies, jo trupe ir palielinājusies. Egles ir pilnībā nokaltušas. Apse ir bojāta un apdraud blakus esošos kapu pieminekļus. Visi koki ir veci, bojāti un bīstami. Tie ne tikai apdraud cilvēku drošību, bet arī vēsturisko kapu pieminekļu eksistenci.

Minētie koki atrodas valsts nozīmes arhitektūras pieminekļu “Vārti un ieejas tiltiņš ar dekoratīvām skulptūrām” (aizsardzības Nr.5203) un “Tējas namiņš” (aizsardzības Nr.5202) aizsardzības zonā.

1. 2017.gada 14.decembrī saņemts Dabas aizsardzības pārvaldes Pierīgas reģionālās administrācijas Atzinums Nr.3.11/593/2017-N-E, kurā norādīts, ka liepām konstatēti stumbra izaugumi (māzeri), stumbru lejasdaļā vai vidusdaļā izteiktas trupes pazīmes. Agrāk veiktā koku galotņošana (nostabošana) ir pielīdzināma koka iznīcināšanai: veicināta trupes attīstība. Liepām ir zema vitalitāte un ainaviskums. Aizsargājamu sugu pazīmes kokam netika konstatētas. Ņemot vērā iepriekš minēto, sešu parasto liepu (*Tilia cordata*), kuru apkārtmēri: 1,3 m augstumā virs sakņu kakla - 2,32m, 2,69m; 1,2 m augstumā virs sakņu kakla - 2,18 m, 2,12m; 1,1 m augstumā virs sakņu kakla - 2,15 m un 1,0 m augstumā virs sakņu kakla - 2,39 m, nociršana nav pretrunā dabas aizsardzības normatīvajiem aktiem.
2. 2018.gada 12.janvārī saņemta Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas (Inspekcija) vēstule Nr. 14.5-09/205 par koku ciršanu ārpus meža, kurā teikts, ka lielākā daļa no ciršanai paredzētajiem kokiem (35 parastās liepas) ir kapsētas vēsturiskie stādījumi, kas veidoti 20.gs.sākumā atbilstoši G.Kūfalta Elejas parka rekonstrukcijas projektam, kura sākotnējā versijā bija paredzēta stādījumu regulāra ciršana. Liepu stādījumi nav ilgstoši kopti, tādēļ esošo koku stāvoklis vērtējams kā kritisks – tiem ir trupes bojāti stumbri un izstīdzējuši daudzstumbru vainagi. Inspekcija neiebilst pret pašizsējas koku, kā arī nokaltušo un kalstošu skujkoku un vienas apses nozāģēšanu kapsētas teritorijā, tomēr *Inspekcija neatbalsta vēsturisko liepu stādījumu ciršanu*, rekomendējot kapsētas teritorijā veikt vēsturisko liepu vainagu sakopšanu atbilstoši profesionāla kokopja – arborista slēdzienam, kā arī turpmāko kapsētas vēsturisko stādījumu kopšanu un rekonstrukciju plānot kopā ar Elejas parka rekonstrukcijas koncepciju.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, kā arī Ministru kabineta 2012.gada 2.maija noteikumu Nr.309 “Noteikumi par koku ciršanu ārpus meža” 17.punktu, Jelgavas novada pašvaldības 2012.gada 28.novembra saistošo noteikumu Nr.14 „Par koku ciršanu ārpus meža Jelgavas novada administratīvajā teritorijā” II daļas 4.punktu un laika posmā no 2017.gada 13.decembra līdz 2018.gada 29.janvārim izsludinātās publiskās apspriešanas rezultātiem, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Inta Savicka, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Ralfs Nemiro, Irina Dolgova Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Saskaņot 4 parasto egļu un 1 parastās apses ciršanu/zāģēšanu īpašumā “Parka kapi”, Elejas pagasts, Jelgavas novads (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0323);
2. Bīstamo vēsturisko stādījumu sakopšanu veikt saskaņā ar profesionāla kokopja – arborista slēdzienu, iepriekš to saskaņojot ar Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekciju.

15. §

Par būves nojaukšanu (Kārniņi, Jaunsvirlaukas pag.)

(I.Vītola)

Izskatot Jelgavas novada būvvaldes būvinspektora 2018.gada 6.februāra atzinumu Nr.BIS-BV-19.9-2018-1061 par būves – barakas tipa dzīvojamās mājas Kārniņos, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, pārbaudi, konstatēts:

- 1) Barakas tipa dzīvojamā māja Kārniņos, Jaunsvirlaukas pagastā izvietota uz Jelgavas novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošas zemes vienības;
- 2) Dzīvojamā māja ir Jelgavas novada pašvaldības bilancē, īpašuma tiesības nav reģistrētas zemesgrāmatā;
- 3) Būve ir daļēji sabrukusi, jumta konstrukcija saglabājusies tikai ēkas daļai, logi un durvis izlauztas, ēkas stāvoklis rada bīstamību veselībai un dzīvībai.

Pamatojoties uz Būvniecības likuma 21.panta devīto un desmito daļu, Civillikuma 1084.pantu un Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi” 158.1. apakšpunktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Inta Savicka, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Ralfs Nemiro, Irina Dolgova, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

Nojaukt Jelgavas novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošu būvi –barakas tipa dzīvojamo māju, kas izvietota uz Jelgavas novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54560010085, “Pūpolu iela”, Kārniņos, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā.

16. §

Par ēkas nojaukšanu un lēmumu atcelšanu (Stadiona iela 1, Kalnciema pag.)

(I.Vītola)

Izskatot Jelgavas novada būvvaldes 2018.gada 29.janvāra atzinumu Nr.BV/1.6/18/7, un 2018.gada 22.janvāra aktu par ugunsgrēku Nr.18-2272, pamatojoties uz Civillikuma 927. un 1084.pantu un Būvniecības likuma 21.panta devīto daļu, Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi” 158.1. apakšpunktu, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Inta Savicka, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Ralfs Nemiro, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons), **PRET – nav; ATTURAS – nav, Irina Dolgova balsojumā nepiedalās, nolemj:**

1. Lai novērstu apdraudējumu sabiedrības drošībai, piekrist dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010063001, kas atrodas Stadiona ielā 1, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, Jelgavas novada pašvaldībai piederošo domājamo daļu nojaukšanai.
2. Pilnvarot Kalnciema pagasta pārvaldes vadītāju Daini Keidānu pārstāvēt pašvaldību kā dzīvokļa Stadiona iela 1-8 un Stadiona iela 1-10 īpašnieku dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010063001 īpašnieku kopības lēmumu pieņemšanā, balsojot par dzīvojamās mājas nojaukšanu.
3. Atcelt Jelgavas novada domes 2017.gada 25.oktobra lēmumu (protokols Nr.15 5.§) “Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izsolē”.

4. Atcelt Jelgavas novada domes 2017.gada 28.decembra lēmumu (protokols Nr.17 4.§) “Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izsolē”.

17. §

Par ēkas nojaukšanu (Parka iela 16, Eleja)

(I.Vītola)

Izskatot Jelgavas novada būvvaldes būvinspektora 2018.gada 15.februāra atzinumu Nr.BIS-BV-19.9-2018-1323 par ēkas – katlu mājas Parka ielā 16, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, pārbaudi, konstatēts:

- 1) Katlu māja ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0619 001 Parka ielā 16, Elejā, Elejas pagastā izvietota uz Jelgavas novada pašvaldības īpašumā esošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0619;
- 2) Jelgavas novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Parka iela 16, Eleja, Elejas pagasts, Jelgavas novads ir reģistrētas zemesgrāmatā (nodalījuma Nr. 100000475487);
- 3) Ēkas logi un durvis ir izlauztas, fasādes mūris nokrišņu un sala ietekmē bojāts, ēkas stāvoklis rada bīstamību veselībai un dzīvībai.

Pamatojoties uz Būvniecības likuma 21.panta devīto un desmito daļu, Civillikuma 1084.pantu un Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi” 158.1. apakšpunktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Inta Savicka, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Ralfs Nemiro, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Irina Dolgova), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

Nojaukt Jelgavas novada pašvaldības īpašumā esošu ēku –katlu māju, kas izvietota uz Jelgavas novada pašvaldības īpašumā esošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0619 Parka iela 16, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā.

18. §

Par īres maksas uzrēķinu

(I.Vītola)

Izskatot D.Z. iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2017.gada 9.novembrī ar Nr.JNP/3-19.1/17/1073, ar lūgumu risināt jautājumu par Stadiona iela 1-8 un Stadiona iela 1-10, Kalnciemā, Kalnciema pagastā Jelgavas novadā, īres maksu konstatēts:

- 1) 2016.gada 21.janvārī saņemti D.Z. ierosinājumi dzīvokļa Stadiona iela 1-10 un Stadiona iela 1-8(turpmāk Dzīvokļi) atsavināšanai.
- 2) Ar Jelgavas novada domes 2016.gada 24.februāra lēmumu (protokols Nr.3) Dzīvokļi nodoti atsavināšanai par nosacīto cenu.
- 3) 2016.gada 7.decembra Jelgavas novada pašvaldības būvvaldes atzinumā Nr.159, norādīts, ka dzīvojamā māja Stadiona ielā 1, Kalnciemā, Kalnciema pag., Jelgavas nov.(turpmāk- Dzīvojamā māja) atrodas pirmsavārijas stāvoklī.
- 4) 2016.gada 29.decembrī D.Z. nosūtīts paziņojums par nosacīto cenu, par kuru kā īrniekam tiek piedāvāts iegūt Dzīvokļus īpašumā, izmantojot pirmpirkuma tiesības.
- 5) 2017.gada 30.maijā no D.Z. saņemts atteikums atsavināt Dzīvokļus ar pamatojumu, ka Dzīvojamā ēka ir pirmsavārijas stāvoklī.
- 6) Pamatojoties uz Jelgavas novada domes 2015.gada 29.decembra lēmumu (protokols Nr. 21 30.§), kas nosaka, ja dzīvokļa atsavināšanas iesnieguma iesniedzējs

nenostiprina zemesgrāmatā īpašuma tiesības uz nopirkto dzīvokli 9 mēnešu laikā no atsavināšanas iesnieguma iesniegšanas dienas, un ja nokavējumā nav vainojamas pašvaldības vai valsts institūcijas, pārrēķināt iesniedzējam īres maksu saskaņā ar Jelgavas novada domes 2015.gada 29.maija lēmumu (protokols Nr.10, 14.§) “Par īres maksas noteikšanu” par laika posmu no 2016.gada 1.janvāra, SIA “Jelgavas novada KU” veicis īres maksas pārrēķinu.

- 7) Ar 2017.gada 31.janvāra Jelgavas novada domes lēmumu (protokols Nr. 2 31.§) “Par pārvaldīšanas uzdevuma atsaukšanu” ar 2017.gada 1.februāri atsaukts dzīvojamās mājas Stadiona ielā 1 pārvaldīšanas uzdevums SIA “Jelgavas novada KU”.
- 8) 2018.gada 21.janvārī ugunsgrēkā cietusi dzīvojamā ēka Stadiona ielā 1. Ar 2018.gada 29.janvāra Jelgavas novada pašvaldības būvvaldes lēmumu Nr.BV/1.6/18/7 dzīvojamā māja Stadiona ielā 1 atzīta par vidi degradējošu un cilvēku drošību apdraudošu būvi.
- 9) D.Z. Dzīvokļu vietā ar 2017.gada 7.septembra Dzīvokļu jautājumu komisijas lēmumu (protokols Nr. 5. §1.) piešķirts dzīvoklis Draudzības ielā 6-56, Kalnciemā, Kalnciema pag., Jelgavas nov. un ar 2017.gada 29.jūnija Dzīvokļu jautājumu komisijas lēmumu (protokols Nr.4 § 1) - dzīvoklis Jaunības ielā 1-41, Kalnciemā, Kalnciema pag., Jelgavas nov., par kuriem saņemti atsavināšanas ierosinājumi.

Nemot vērā, ka Dzīvokļu atsavināšanas procesa laikā pašvaldība dzīvokļus atzinusi par avārijas stāvoklī esošiem, to vietā īrniekiem izīrējot citus dzīvokļus, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta b) apakšpunktu un otro daļu, likuma “Par dzīvojamo telpu īri” 11.¹ pantu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 “Kārtību kādā atsavināma publiskas personas manta” 8.7.apakšpunktu, Jelgavas novada domes 2015.gada 29.decembra lēmumu (protokols Nr. 21 30.§), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Inta Savicka, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Ralfs Nemiro, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Irina Dolgova), **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Aija Tračuma balsojumā nepiedalās, **nolemj**:

1. Atcelt D.Z. aprēķināto īres maksas uzrēķinu 1616,7 EUR apmērā par periodu no 2016.gada 1.janvāra, par dzīvokļiem Stadiona ielā 1-8 un Stadiona ielā 1-10.
2. Lēmumu nosūtīt adresātam, SIA “Jelgavas novada KU”.

19. §

Par domes priekšsēdētāja Z.Caunes komandējumu, Bulgārija

(I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmo daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Inta Savicka, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Ralfs Nemiro, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Irina Dolgova), **PRET – nav; ATTURAS – nav**, **nolemj**:

1. Lai nodrošinātu dalību Zemgales plānošanas reģiona organizētajā pieredzes apmaiņas vizītē uz Bulgāriju:
 - 1.1. Komandēt novada domes priekšsēdētāju Ziedoni Cauni uz Stara Zagora apgabalu Bulgārijā no 2018.gada 9.aprīļa līdz 13.aprīlim;

- 1.2. Uzdot Jelgavas novada domes priekšsēdētāja vietniecei Ilzei Vītolai papildus tiešajiem amata pienākumiem pildīt Jelgavas novada domes priekšsēdētāja amata pienākumus Z.Caunes komandējuma laikā no 2018.gada 9.aprīļa līdz 13.aprīlim.

20. §

Par domes priekšsēdētāja Z.Caunes komandējumu, Spānija

(I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmo daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Inta Savicka, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Ralfs Nemiro, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Irina Dolgova), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1.Lai nodrošinātu dalību URBACT programmas projekta Nr. CTE-103 “AGRI-URBAN” noslēguma pasākumā:

- 1.1. Komandēt novada domes priekšsēdētāju Ziedoni Cauni uz Baenu (CÓRDOBA) Spānijā no 2018.gada 18.aprīļa – 21.aprīlim;
- 1.2. Finanšu nodaļai izmaksāt komandējuma dienas naudu, segt ceļa un apdrošināšanas izdevumus no projekta līdzekļiem.
- 1.3. Uzdot Jelgavas novada domes priekšsēdētāja vietniecei Ilzei Vītolai papildus tiešajiem amata pienākumiem pildīt Jelgavas novada domes priekšsēdētāja amata pienākumus Z.Caunes komandējuma laikā no 2018.gada 18.aprīļa – 21.aprīlim.

21. §

Par Ētikas komisijas apstiprināšanu

(I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, Jelgavas novada pašvaldības 2009.gada 26.augusta saistošo noteikumu Nr.2 „Jelgavas novada pašvaldības nolikums” 11.7.punktu, Ētikas komisijas nolikuma 10.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Inta Savicka, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Ralfs Nemiro, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Irina Dolgova), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt Ētikas komisiju šādā sastāvā:
 - 1.1. Līga Lonerte, Jelgavas novada pašvaldības izpilddirektore;
 - 1.2. Modris Jansons, Jelgavas novada domes deputāts;
 - 1.3. Ginta Avotiņa, Jelgavas novada izglītības pārvaldes vadītāja;
 - 1.4. Olga Rudaka, Jelgavas novada bāriņtiesas priekšsēdētāja;
 - 1.5. Rita Borščevska, Vircavas pagasta pārvaldes vadītāja;
 - 1.6. Kristīne Rengarte, Personāla nodaļas vadītāja.

2. Atzīt par spēku zaudējušu Jelgavas novada domes 2013.gada 24.jūlija lēmumu “Par Ētikas komisijas apstiprināšanu” (protokols Nr.13, 27.§).

22. §

Par Līgas Lonertes ievēlēšanu Jelgavas novada pašvaldības komisijās

(I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu un Jelgavas novada domes 2018.gada 31.janvāra lēmumu “Par Līgas Lonertes iecelšanu Jelgavas novada pašvaldības izpilddirektora amatā” (protokols Nr.1, 49.§), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Inta Savicka, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Ralfs Nemiro, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Irina Dolgova), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

Ievēlēt Jelgavas novada pašvaldības izpilddirektori Līgu Lonerti par komisijas locekli:

1. Jelgavas novada pašvaldības Apbalvošanas komisijā;
2. Jelgavas novada pašvaldības Ārkārtas situāciju komisijā.

23. §

Par kustamās mantas atsavināšanu atkārtotā izsolē

(I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 6.panta pirmo daļu un trešo daļu, Platones pagasta pārvaldes izsoles komisijas 30.01.2018. izsoles protokolu Nr.KOM/2-17.2/18/15, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 13.februāra lēmumu (protokols Nr.1, 4.§), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Inta Savicka, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Ralfs Nemiro, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Irina Dolgova), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Rīkot kustamās mantas – vieglo pasažieru transportlīdzekļu atkārtotu (otro) izsoli:
 - 1.1. KIA SPORTAGE, valsts reģistrācijas Nr.GO 1643, izgatavots 2007.gadā. Izsoles sākumcena **1930 EUR** (viens tūkstotis deviņi simti trīsdesmit *euro*) t.sk. PVN.;
 - 1.2. VW PASSAT, valsts reģistrācijas Nr.HH 4424, izgatavots 2005.gadā. Izsoles sākumcena **1890 EUR** (viens tūkstotis astoņi simti deviņdesmit *euro*) t.sk. PVN.
 - 1.3. KIA CARNIVAL, valsts reģistrācijas Nr.HB 5831, izgatavots 2008.gadā. Izsoles sākumcena **2180 EUR** (divi tūkstoši viens simts astoņdesmit *euro*) t.sk. PVN.
 - 1.4. ŠKODA SUPERB, valsts reģistrācijas Nr.HH 7532, izgatavots 2009.gadā. Izsoles sākumcena **4480 EUR** (četri tūkstoši četri simti astoņdesmit *euro*) t.sk. PVN.
 - 1.5. AUDI A6, valsts reģistrācijas Nr.GR 5308, izgatavots 2007.gadā. Izsoles sākumcena **4760 EUR** (četri tūkstoši septiņi simti sešdesmit *euro*) t.sk. PVN.
 - 1.6. DACIA LOGAN, valsts reģistrācijas Nr.HC 7090, izgatavots 2008.gadā. Izsoles sākumcena **890 EUR** (astoņi simti deviņdesmit *euro*) t.sk. PVN.

- 1.7. OPEL ASTRA G, valsts reģistrācijas Nr.DV 3192, izgatavots 1999.gadā. Izsoles sākumcena **440 EUR** (četri simti četrdesmit *euro*) t.sk. PVN.
- 1.8. FORD TRANSIT, valsts reģistrācijas Nr.GC 6883, izgatavots 2006.gadā. Izsoles sākumcena **3020 EUR** (trīs tūkstoši divdesmit *euro*) t.sk. PVN.
2. Noteikt atsavināšanas veidu - pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Apstiprināt izsoles noteikumus (pielikumā).
4. Uzdot Platones pagasta pārvaldes vadītājam V.Pogoželškim izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

24. §

Par autobusa nodošanu metāllūžņos

(I.Vītola)

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta ceturto daļu un 37.panta pirmās daļas 3.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 1.punktu un Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2017.gada 20.aprīļa lēmumu (protokols Nr.3, 2.§), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Inta Savicka, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Ralfs Nemiro, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Irina Dolgova), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Nodot metāllūžņos pasažieru autobusu IVECO, reģ.Nr. DN 6239.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zaļenieku pagasta pārvaldes vadītājam A.Brikmanim.

25. §

Par aizņēmuma ņemšanu projekta “Uzņēmējdarbības attīstībai nepieciešamās infrastruktūras attīstība Jelgavas novadā 2.kārta” īstenošanai

(I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22.pantu, likuma „Par valsts budžetu 2018.gadam” 14.panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2008.gada 25.marta noteikumu Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 2.punktu un Jelgavas novada pašvaldības 2018.gada 31.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1 „Par Jelgavas novada pašvaldības budžetu 2018.gadam” (protokols Nr.1, 22.§), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Inta Savicka, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Ralfs Nemiro, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Irina Dolgova), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Ņemt aizņēmumu **822 323 EUR** (astoņi simti divdesmit divi tūkstoši trīs simti divdesmit trīs *euro*) apmērā projekta “Uzņēmējdarbības attīstībai nepieciešamās infrastruktūras attīstība Jelgavas novadā 2.kārta” īstenošanai.
2. Aizņēmumu ņemt Valsts Kasē uz 20 (divdesmit) gadiem saskaņā ar Valsts kases noteikto procentu likmi.
3. Aizņēmumu pamatsummas atmaksu uzsākt ar 2019.gadu.
4. Aizņēmumu atmaksu garantēt ar pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Finanšu nodaļai.

26. §

Par bezcerīgo debitoru zembilances parādu izslēgšanu

(I.Vītola, K.Rimša, M.Žeivots, I.Dolgova, Z.Caune)

Pamatojoties uz Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksa 300. panta otro daļu, Ministru kabineta 2009. gada 15. decembra noteikumu Nr. 1486 “*Kārtība, kādā budžeta iestāde kārto grāmatvedības uzskaiti*” 100. punktu, Jelgavas novada pašvaldības 2011.gada 18.marta apstiprinātās kārtības “Jelgavas novada pašvaldības grāmatvedības organizācija” sadaļas “Debitoru prasību uzskaites kārtība” 13. punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Inta Savicka, Oskars Cīrulis, Ralfs Nemiro, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons), **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Kārlis Rimša un Irina Dolgova balsojumā nepiedalās, **nolemj**:

1. Izslēgt no zembilances uzskaites bezcerīgos debitoru administratīvo pārkāpumu naudas sodu parādus 6103,79 *euro* (seši tūkstoši viens simts trīs *euro* un 79 *centi*) apmērā par laika periodu no 2009. gada 1.jūlija līdz 2011.gada 31.decembrim, kurus uzlikusi Jelgavas novada pašvaldības Administratīvā komisija un kuru piedziņa saskaņā ar Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksa 300. panta otro daļu ir neiespējama, jo ir iestājies naudas soda piespiedu izpildes noilgums (pielikumā).
2. Finanšu nodaļai organizēt lēmuma izpildi.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

27. §

Par dalību izsludinātajā ES atbalsta saņemšanas konkursā Eiropas lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam apakšpasākuma 19.2. "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju" aktivitātē 19.2.2. "Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas", rīcībā Nr.4. „Atbalsts sabiedrisko aktivitāšu un pakalpojumu nodrošināšanai vietējiem iedzīvotājiem”

(I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2015.gada 13.oktobra noteikumiem Nr.590 „Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība lauku attīstībai apakšpasākumā "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju””, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Inta Savicka, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Ralfs Nemiro, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Irina Dolgova), **PRET – nav; ATTURAS – nav**, **nolemj**:

1. Piedalīties biedrības Lauku partnerība „Lielupe” izsludinātā atklātā projektu konkursā Eiropas lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.–2020.gadam apakšpasākuma 19.2. "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju" aktivitātē 19.2.2. "Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas", rīcībā Nr.4. „Atbalsts sabiedrisko aktivitāšu un pakalpojumu nodrošināšanai vietējiem iedzīvotājiem” un iesniegt projektu “*Kāpšanas sienas uzstādīšana Kalnciema vidusskolas sporta hallē*”.
- 1.1.Projekta īstenošanai nepieciešamais finansējuma apmērs ir EUR 21390,43. Projekta attiecināmās izmaksas EUR 10 000, t.sk. publiskais finansējums (ELFLA

- līdzfinansējums) EUR 9 000. Privātais finansējums (pašvaldības līdzfinansējums) EUR 12390,43.
- 1.2. Projekta realizācijai nepieciešamo līdzfinansējumu EUR 12390,43 nodrošināt no pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem.
2. Piedalīties biedrības Lauku partnerība „Lielupe” izsludinātā atklātā projektu konkursā Eiropas lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.–2020.gadam apakšpasākumā 19.2. “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” aktivitātē 19.2.2. „Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas”, rīcībā Nr.4. „Atbalsts sabiedrisko aktivitāšu un pakalpojumu nodrošināšanai vietējiem iedzīvotājiem” un iesniegt projektu **“Aktivitāšu elementu uzstādīšana Elejas pagasta skvērā”**.
- 2.1. Projekta īstenošanai nepieciešamais finansējuma apmērs ir EUR 12 200,43. Projekta attiecināmās izmaksas EUR 10 000, t.sk. publiskais finansējums (ELFLA līdzfinansējums) EUR 9 000. Privātais finansējums (pašvaldības līdzfinansējums) EUR 3 200,43.
- 2.2. Projekta realizācijai nepieciešamo līdzfinansējumu EUR 3 200,43 nodrošināt no pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem.
3. Piedalīties biedrības Lauku partnerība „Lielupe” izsludinātā atklātā projektu konkursā Eiropas lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.–2020.gadam apakšpasākumā 19.2. “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” aktivitātē 19.2.2. „Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas”, rīcībā Nr.4. „Atbalsts sabiedrisko aktivitāšu un pakalpojumu nodrošināšanai vietējiem iedzīvotājiem” un iesniegt projektu **“Aprīkojuma iegāde amatniecības prasmju apguvei Jelgavas novadā”**.
- 3.1. Projekta īstenošanai nepieciešamais finansējuma apmērs ir EUR 9666,72. Projekta attiecināmās izmaksas EUR 9666,72, t.sk. publiskais finansējums (ELFLA līdzfinansējums) EUR 8700,05. Privātais finansējums (pašvaldības līdzfinansējums) EUR 966,67.
- 3.2. Projekta realizācijai nepieciešamo līdzfinansējumu EUR 966,67 nodrošināt no pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem.
4. Piedalīties biedrības Lauku partnerība „Lielupe” izsludinātā atklātā projektu konkursā Eiropas lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.–2020.gadam apakšpasākumā 19.2. “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” aktivitātē 19.2.2. „Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas”, rīcībā Nr.4. „Atbalsts sabiedrisko aktivitāšu un pakalpojumu nodrošināšanai vietējiem iedzīvotājiem” un iesniegt projektu **“Cīņas paklāja iegāde brīvās cīņas sporta veida popularizēšanai”**.
- 4.1. Projekta īstenošanai nepieciešamais finansējuma apmērs ir EUR 15496,47 Projekta attiecināmās izmaksas EUR 10 000, t.sk. publiskais finansējums (ELFLA līdzfinansējums) EUR 9 000. Privātais finansējums (pašvaldības līdzfinansējums) EUR 6 496,47.
- 4.2. Projekta realizācijai nepieciešamo līdzfinansējumu EUR 6 496,47 nodrošināt no pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Attīstības nodaļai.

28. §

Par projektu konkursa "Mēs savai videi 2018" nolikuma apstiprināšanu

(I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 15. panta pirmās daļas 2.punktu un 41. panta pirmās daļas 2. punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis,

Sarmīte Balode, Inta Savicka, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Ralfs Nemiro, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Irina Dolgova), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt Jelgavas novada pašvaldības projektu konkursa „Mēs savai videi – 2018” nolikumu (pielikumā).
2. Apstiprināt Jelgavas novada pašvaldības projektu konkursa „Mēs savai videi – 2018” vērtēšanas komisiju šādā sastāvā:
 - 2.1. **Ilze Vītola** - Jelgavas novada domes priekšsēdētāja vietniece;
 - 2.2. **Līga Lonerte** - Jelgavas novada pašvaldības izpilddirektore;
 - 2.3. **Ella Jerofejeva** - Jelgavas novada Attīstības nodaļas Kultūras un sporta projektu vadītāja
 - 2.4. **Dace Gražule** - Jelgavas novada Īpašuma pārvaldes vides aizsardzības speciāliste;
 - 2.5. **Vladislavs Pogoželšis** – Jelgavas novada Platones pagasta pārvaldes vadītājs.
3. Jelgavas novada pašvaldības projektu konkursa „Mēs savai videi – 2018” nolikumu publicēt informatīvajā izdevumā un mājas lapā www.jelgavasnovads.lv

29. §

Par biznesa ideju konkursa „Esi uzņēmējs Jelgavas novadā 2018” nolikuma un vērtēšanas komisijas apstiprināšanu

(I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 10.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Inta Savicka, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Ralfs Nemiro, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Irina Dolgova), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt biznesa ideju konkursa „Esi uzņēmējs Jelgavas novadā 2018” nolikumu (pielikumā).
2. Apstiprināt biznesa ideju konkursa „Esi uzņēmējs Jelgavas novadā 2018” vērtēšanas komisiju šādā sastāvā:
 - 2.1. **Ziedonis Caune** – Jelgavas novada domes priekšsēdētājs;
 - 2.2. **Līga Lonerte** - Jelgavas novada Izpilddirektore;
 - 2.3. **Mārīte Lazdiņa** – VAS „Latvijas Attīstības finanšu institūcijas Altum” Jelgavas filiāles vadītāja;
 - 2.4. **Videga Vītola** - Latvijas Lauku konsultāciju un izglītības centra, Jelgavas konsultāciju biroja Uzņēmējdarbības konsultante;
 - 2.5. **Baiba Rivža** – Akadēmiķe, Latvijas zinātņu akadēmijas lauksaimniecības un meža zinātņu nodaļas vadītāja;
 - 2.6. **Lilita Leoho** – Zaļenieku komerciālās un amatniecības vidusskolas direktore;
 - 2.7. **Nauris Pauliņš** – Zemgales Plānošanas reģiona, Zemgales Uzņēmējdarbības centra vadītājs;
 - 2.8. **Ņikita Kazakevičs** – Latvijas investīciju un attīstības aģentūras Jelgavas biznesa inkubatora vadītājs;
 - 2.9. **Sandra Muižniece-Brasava** – Latvijas Lauksaimniecības Universitātes Pārtikas Tehnoloģijas Fakultātes asociētā profesore, Tehnoloģiju un zināšanu pārnese nodaļas vadītāja.
3. Biznesa ideju konkursa „Esi uzņēmējs Jelgavas novadā 2018” nolikumu publicēt Jelgavas novada informatīvajā izdevumā un mājas lapā www.jelgavasnovads.lv

30. §

Par konkursa „Elejas Tējas namiņš kāzu virpulī” nolikuma un vērtēšanas komisijas apstiprināšanu

(I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Inta Savicka, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Ralfs Nemiro, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Irina Dolgova), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt konkursa „Elejas Tējas namiņš kāzu virpulī” nolikumu (pielikumā).
2. Apstiprināt konkursa „Elejas Tējas namiņš kāzu virpulī” vērtēšanas komisiju šādā sastāvā:
 - 2.1. *Alise Ozoliņa* – Jelgavas novada Sabiedrisko attiecību nodaļas speciāliste;
 - 2.2. *Oskars Cīrulis* – Jelgavas novada domes deputāts;
 - 2.3. *Annija Klovāne* – Tūrisma informācijas punkta vadītāja Elejā.
3. Konkursa „Elejas Tējas namiņš kāzu virpulī” nolikumu publicēt Jelgavas novada informatīvajā izdevumā un Jelgavas novada pašvaldības interneta vietnes mājas lapā.

31. §

Par konkursa „Tikšanās pie Tējas namiņa” nolikuma un vērtēšanas komisijas apstiprināšanu

(I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Inta Savicka, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Ralfs Nemiro, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Irina Dolgova), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt konkursa „Tikšanās pie Tējas namiņa” nolikumu (pielikumā).
2. Apstiprināt konkursa „Tikšanās pie Tējas namiņa” vērtēšanas komisiju šādā sastāvā:
 - 2.1. *Alise Ozoliņa* – Jelgavas novada Sabiedrisko attiecību nodaļas speciāliste
 - 2.2. *Oskars Cīrulis* – Jelgavas novada domes deputāts;
 - 2.3. *Annija Klovāne* – Tūrisma informācijas punkta vadītāja Elejā;
3. Konkursa „Tikšanās pie Tējas namiņa” nolikumu publicēt Jelgavas novada informatīvajā izdevumā un Jelgavas novada pašvaldības interneta vietnes mājas lapā.

32. §

Par derīgo izrakstu atradnes ieguves vietas rekultivācijas veidu

(Kalnaplāteri, Vilces pag.)

(I.Vītola)

Izskatot SIA “Ceļu būvniecības sabiedrības “Igate””, reģ. Nr.41703001139, juridiskā adrese: Satiksmes iela 7, Jelgava, LV-3007, 2018.gada 5.februāra iesniegumu Nr.1-1/47, pamatojoties uz likuma „Par zemes dzīlēm” 4.panta piektās daļas 2.punktu un Ministru

Kabineta 2012.gada 21.augusta noteikumu Nr.570 „Derīgo izrakteņu ieguves kārtība” 87.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Inta Savicka, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Ralfs Nemiro, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Irina Dolgova), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

Saskaņot smilts-grants un smilts atradnes „Kalnaplāteri” 2008.gada izpētes iecirkņa 1. un 2. laukuma, kas atrodas īpašumā „Kalnaplāteri”, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 54900040137, Vilces pagastā, Jelgavas novadā, derīgo izrakteņu ieguves vietas rekultivācijas veidu – ūdenstilpe.

33. §

Par grozījumiem Jelgavas novada domes 2017.gada 28.decembra lēmumā (protokols Nr.17,§27.p) „Par ēdināšanas pakalpojumu izcenojumu izglītojamajiem

(I.Vītola)

Pamatojoties uz iepirkuma, identifikācijas Nr. JNP 2017/81, “Ēdināšanas pakalpojuma sniegšana Elejas vidusskolas, Sesavas un Vilces pamatskolas izglītojamajiem” rezultātiem, rezultātiem, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Inta Savicka, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Ralfs Nemiro, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Irina Dolgova), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

Izdarīt grozījumus Jelgavas novada domes 2017.gada 28.decembra lēmumā (protokols Nr.17,§27.p) „Par ēdināšanas pakalpojumu izcenojumu izglītojamajiem Jelgavas novada pašvaldības izglītības iestādēs”:

1. pielikuma “Pašvaldības un valsts apmaksāta ēdināšanas pakalpojuma Jelgavas novada pašvaldības izglītības iestādēs 2017./2018.mācību gada izcenojums no 1.janvāra” 11.punktu izteikt šādā redakcijā :

11.	Vilces pamatskola	1,45	1,70	0,50	1,00
------------	--------------------------	-------------	-------------	-------------	-------------

2. pielikuma “Brīvpusdienu pabalsta apmērs Jelgavas novadā 2017./2018.mācību gadā no 1.janvāra” 8.punktu izteikt šādā redakcijā:

8.	Vilces pamatskola	1,03		1,03	0,45		1,20
-----------	--------------------------	-------------	--	-------------	-------------	--	-------------

3. Lēmumā noteiktie ēdināšanas izcenojumi piemērojami par laika posmu no 2018.gada 12.februāra.

34. §

Par Jelgavas novada pašvaldības izglītības iestāžu izmaksu apstiprināšanu 2018.gadam

(I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 28.jūnija noteikumu Nr.418 „Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem” 9. un 10.punktu, Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.709 „Noteikumi par izmaksu noteikšanas metodiku un kārtību, kādā pašvaldība atbilstoši tās noteiktajām vidējām izmaksām sedz pirmsskolas izglītības programmas izmaksas privātajai izglītības iestādei” 6., 7. punktu un 7.¹ punktu un Jelgavas novada domes 2018.gada 31.janvāra lēmumu Nr.1

(protokols Nr.1, 21.§) „Par Jelgavas novada pašvaldības 2017.gada budžeta izpildes pārskata apstiprināšanu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Inta Savicka, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Ralfs Nemiro, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Irina Dolgova), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt Jelgavas novada pašvaldības izglītības iestāžu pirmsskolas izglītības programmas izmaksas vienam izglītojamajam mēnesī (1.pielikums).
2. Apstiprināt Jelgavas novada pašvaldības izglītības iestāžu vispārizglītojošo programmu izmaksas vienam izglītojamajam mēnesī (2.pielikums).
3. Apstiprināt pašvaldības līdzfinansējumu privātajām pirmsskolas izglītības iestādēm **vienam izglītojamajam:**
 - 3.1. no pusotra gada līdz četru gadu vecumam – 189.22 EUR (viens simts astoņdesmit deviņi *euro* un 22 centi) apmērā;
 - 3.2. obligātās sagatavošanas vecumā – 113.40 EUR (viens simts trīspadsmit *euro* un 40 centi) apmērā (3.pielikums).
4. Jelgavas novada pašvaldības izglītības iestāžu izmaksas un līdzfinansējumu privātajām pirmsskolas izglītības iestādēm piemērot no 2018.gada 1.janvāra.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Finanšu nodaļai.
6. Lēmumu daļā par pašvaldības atbalsta noteikšanu nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai triju darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

35.Par Jelgavas novada pašvaldības PII „Taurenītis” pievienošanu Šķibes pamatskolai

Sēdes vadītājs Z.Caune informē, ka deputāts K.Rimša ir iesniedzis priekšlikumu, aicina iesniedzēju par to ziņot.

PRIEKŠLIKUMA IZSKATĪŠANA

ZIŅO: deputāts KRimša par iesniegto priekšlikumu:

“Izvērtējot 21.februāra Apvienoto komiteju sēdē no ziņojuma un debatēm gūto informāciju ierosinu atlikt lēmuma pieņemšanu.”

Deputāts K.Rimša pauž vēlmi uz klausīt iestāžu vadītājus, kuras tiek reorganizētas. Uzskata, ka šādu jautājumu izskatīšana nav jāsasteidz.

JAUTĀ: Sēdes vadītājs Z.Caune, vai deputātiem ir jautājumi ziņotājam.

Jautājumu nav.

Sēdes vadītājs Z.Caune nodod balsošanai šo priekšlikumu un aicina deputātus to noraidīt.

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –4** (Aivars Naglis, Kārlis Rimša, Ralfs Nemiro, Irina Dolgova), **PRET – 11** (Aija Tračuma, Oskars Cīrulis, Valda Sējāne, Ilze Vītola, Ziedonis Caune, Sarmīte Balode, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Juris Razživins (vārdiski), Inta Savicka (vārdiski)); **ATTURAS – nav, nolemj:** noraidīt priekšlikumu.

35. §

Par Jelgavas novada pašvaldības PII „Taurenītis” pievienošanu Šķibes pamatskolai

(I.Vītola, I.Dolgova, A.Naglis, R.Nemiro, G.Avotiņa, K.Rimša, Dz.Lagzdīņš)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu un 9.punktu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 1. un 2.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 15.panta ceturtās daļas 1.punktu un Jelgavas novada pašvaldības Izglītības attīstības programmu 2017.-2023.gadam, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Inta Savicka, Oskars Cīrulis, Juris Lavenieks, Modris Jansons), **PRET – 4** (Irina Dolgova, Ralfs Nemiro, Aivars Naglis, Kārlis Rimša (balso vārdiski); **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Likvidēt Glūdas pirmsskolas izglītības iestādi „Taurenītis”, to pievienojot Šķības pamatskolai 2018.gada 1.septembrī.
2. Atbrīvot no amata Glūdas pirmsskolas izglītības iestādes „Taurenītis” vadītāju Valentīnu Saviču 2018.gada 31.augustā (pēdējā darba diena).
3. Lēmums stājas spēkā pēc saskaņošanas ar Izglītības un zinātnes ministriju.

36. §

Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Draudzības iela 12-60, Kalnciems)

(E.Andrasone, K.Rimša, Dz.Lagzdiņš, Z.Caune)

Izskatot Kalnciema pagasta iedzīvotāja Andreja Zabočija iesniegumu, kas reģistrēts Kalnciema pagasta pārvaldē 2018.gada 16.februārī ar Nr.JNP/3-19.1/18/157, par pašvaldībai piederoša dzīvokļa Draudzības ielā 12-60, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, atsavināšanu, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības bilanci ir neprivatizēts dzīvoklis Nr.60, Draudzības ielā 12, Kalnciemā, Kalnciema pagastā ar kopējo platību 33,9 m²;
- 2) Dzīvoklis uz nenoteiktu termiņu ir izīrēts Andrejam Zabočijam, viņš ir izteicis vēlmi šo dzīvokli iegūt īpašumā. Uz ierosinājuma iesnieguma brīdī dzīvoklī nav deklarētas citas personas.
- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma ”Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 45.panta trešo daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.7 punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Inta Savicka, Oskars Cīrulis, Ralfs Nemiro, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Irina Dolgova), **PRET – nav; ATTURAS – nav, Kārlis Rimša balsojumā nepiedalās, nolemj:**

1. 3 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda pašvaldības bilanci esošo dzīvokli Nr.60, Draudzības iela 12, Kalnciemā, Kalnciema pag., Jelgavas nov., ar kopējo platību 33,9 m², dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010011001, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010011002 un zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 54110010011, ar platību 9342 m², 339/68712 kopīpašuma domājamās daļas.

2. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Jelgavas novada pašvaldībai piederošu dzīvokli Nr.60, Draudzības iela 12, Kalnciemā, Kalnciema pag., Jelgavas nov., ar kopējo platību 33,9 m², dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010011001, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010011002 un zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 54110010011, ar platību 9342 m², 339/68712 kopīpašuma domājamās daļas.
3. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.
4. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā platības un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.

37. §

Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Draudzības iela 8-29, Kalnciems) (E.Andrasone)

Izskatot Kalnciema pagasta iedzīvotājas R.A. iesniegumu, kas reģistrēts Kalnciema pagasta pārvaldē 2018.gada 19.februārī ar Nr.JNP/3-19.1/18/161, par pašvaldībai piederoša dzīvokļa Draudzības ielā 8-29, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, atsavināšanu, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības bilanci ir neprivatizēts dzīvoklis Nr.29, Draudzības ielā 8, Kalnciemā, Kalnciema pagastā ar kopējo platību 63,0 m²;
- 2) Dzīvoklis uz nenoteiktu termiņu ir izīrēts R.A., viņa ir izteikusi vēlmi šo dzīvokli iegūt īpašumā. Pamatojoties uz 2018.gada 19.februāra vienošanos starp īrnieku un viņa ģimenes locekļiem par dzīvokļa atsavināšanu, par dzīvokļa īpašnieku kļūs I.A..
- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļu īpašuma likuma 6.pantu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 45.panta trešo daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.7 punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Inta Savicka, Oskars Cīrulis, Ralfs Nemiro, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Irina Dolgova), **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Kārlis Rimša balsojumā nepiedalās, **nolemj**:

1. 3 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda pašvaldības bilanci esošo dzīvokli Nr.29, Draudzības iela 8, Kalnciemā, Kalnciema pag., Jelgavas nov., ar kopējo platību 63,0 m², dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010009001 un zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 54110010009, ar platību 7168 m², 630/62017 kopīpašuma domājamās daļas.
2. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Jelgavas novada pašvaldībai piederošu dzīvokli Nr.29, Draudzības iela 8, Kalnciemā, Kalnciema pag., Jelgavas nov. ar kopējo platību 63,0 m², dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010009001 un zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 54110010009 ar platību 7168 m² 630/62017 kopīpašuma domājamās daļas.

3. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.
4. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā platības un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.

38. §

Par dzīvokļa atsavināšanas nosacīto cenu (Draudzības iela 11-45, Kalnciems)

(E.Andrasone)

Izskatot A.E. iesniegumu, kas reģistrēts Kalnciema pagasta pārvaldē 2017.gada 24.aprīlī ar Nr.KAL/3-19.1/17/436-E, par Jelgavas novada pašvaldībai piederoša dzīvokļa Draudzības ielā 11-45, Kalnciemā, Kalnciema pagastā atsavināšanu un 2018.gada 22.februārī Jelgavas novada pašvaldībā reģistrētu A.E. iesniegumu ar Nr. JNP/3-19.2/18/385 par piekrišanu iegādāties minēto dzīvokli par Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 36.panta trešo daļu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2017.gada 24.maija lēmumu (protokols Nr.7,5.§2.p.) „Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2017.gada 18.oktobra lēmumu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Inta Savicka, Oskars Cīrulis, Ralfs Nemiro, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Irina Dolgova), **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Kārlis Rimša balsojumā nepiedalās, **nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot par nosacīto cenu – **2700 EUR** (*divi tūkstoši septiņi simti euro*) dzīvokli 49,2m² platībā un kopīpašuma 492/19660 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 54110010023001, un zemes ar kadastra apzīmējumu 54110010023, kas atrodas Draudzības ielā 11-45, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā.
2. Noteikt šādu dzīvokļa pirkuma summas samaksas kārtību:
 - 2.1. Pirmo iemaksu 10% apmērā no pirkuma summas pircējs samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;
 - 2.2. Atlikušo pirkuma summas daļu pircējs samaksā vienādās daļās kā ikmēneša maksājumu 5 gadu laikā no līguma noslēgšanas dienas.

39. §

Par dzīvokļa atsavināšanas nosacīto cenu (Gaismas iela 1 -13, Eleja)

(E.Andrasone)

Izskatot V.P. likumīgās aizbildnes L.S., deklarētā dzīvesvieta: ***, 2017.gada 16.novembra iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā ar Nr. JNP /3-19.1/17/1109 par Jelgavas novada pašvaldībai piederoša dzīvokļa 73,2 m² platībā Gaismas ielā 1-13, Elejā, Elejas pag., Jelgavas nov. atsavināšanu un 2018. gada 26.februārī Jelgavas novada pašvaldībā reģistrētu iesniegumu ar Nr. JNP/3-19.1/18/175 par piekrišanu iegādāties minēto dzīvokli par Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 13.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.1) , Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Juris

Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Inta Savicka, Oskars Cīrulis, Ralfs Nemiro, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Irina Dolgova), **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Kārlis Rimša balsojumā nepiedalās, **nolemj**:

1. Atsavināt, pārdodot V.P. par nosacīto cenu – EUR 2200,- (divi tūkstoši divi simti *euro*) dzīvokli 73,2 m² platībā, kopīpašuma 732/11723 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0420 001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0420 Gaismas ielā 1-13, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā.
1. Noteikt šādu nekustamā īpašuma pirkuma summas samaksas kārtību:
 - 2.1. Pirmo iemaksu 10% apmērā no pirkuma summas pircējs samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;
 - 2.2. Atlikušo pirkuma summas daļu pircējs samaksā vienādās daļās kā ikmēneša maksājumu piecu gadu laikā no līguma noslēgšanas dienas.

40. §

Par dzīvokļa atsavināšanu atkārtotā izsolē (Zemgalieši-1, Sesavas pag.)

(I.Vītola, E.Andrasone, J.Lavenieks, I.Dolgova)

SLEGTAIS JAUTĀJUMS

Pamatojoties uz Jelgavas novada domes priekšsēdētāja 2018.gada 14.februāra rīkojumu Nr. JNP/3-2/18/37 “Par izsoles rezultātu apstiprināšanu”, ar kuru izsole par nekustamo īpašumu “Zemgalieši”-1, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā tiek uzskatīta par nenotikušu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 32.panta trešo daļu, 33. panta pirmo daļu, Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr. 9 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Inta Savicka, Oskars Cīrulis, Ralfs Nemiro, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Irina Dolgova, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj**:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Zemgalieši”-1, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.5474 900 0214, kas sastāv no dzīvokļa 65,7 m² platībā, kopīpašuma 657/4320 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 5474 006 0049 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5474 006 0049 pārdodot to atklātā atkārtotā izsolē ar lejupejošu soli. Izsoles sākumcena **200,- EUR** (divi simti *euro*).
2. Apstiprināt izsoles noteikumus.
3. Noteikt slepeno cenu. (pielikumā slēgtā aploksnē)
4. Uzdot Sesavas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

41. §

Par nedzīvojamo telpu atsavināšanu atkārtotā izsolē (Zemgalieši-7, Sesavas pag.)

(I.Vītola, E.Andrasone, A.Naglis, R.Nemiro, I.Dolgova, J.Razživins, O.Cīrulis)

SLEGTAIS JAUTĀJUMS

Pamatojoties uz Jelgavas novada domes priekšsēdētāja 2018.gada 22.janvāra rīkojumu Nr. JNP/3-2/18/13 "Par izsoles rezultātu apstiprināšanu", ar kuru izsole par nekustamo īpašumu "Zemgalieši"-7, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā tiek uzskatīta par nenotikušu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 32.panta trešo daļu, 33. panta pirmo daļu, Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr. 9 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Inta Savicka, Oskars Cīrulis, Ralfs Nemiro, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Modris Jansons), **PRET – nav;** **ATTURAS – 1** (Kārlis Rimša), Irina Dolgova balsojumā nepiedalās, **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Zemgalieši”-7, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.5474 900 0210, kas sastāv no nedzīvojamām telpām 94,1 m² platībā, kopīpašuma 941/4320 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 5474 006 0049 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5474 006 0049 pārdodot to atklātā atkārtotā ceturtajā izsolē ar lejupejošu soli. Izsoles sākumcena **280,- EUR** (divi simti astoņdesmit *euro*).
2. Apstiprināt izsoles noteikumus.
3. Noteikt slepeno cenu. (pielikumā slēgtā aploksnē)
4. Uzdot Sesavas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

Sēde slēgta plkst. 16:15

*Detalizēts sēdes atspoguļojums ir pieejams audioierakstā.

Sēdes vadītājs,
Domes priekšsēdētājs

Ziedonis Caune

Protokolliste

Inta Skvirecka