



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238, fakss: 63022235
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

JELGAVAS NOVADA DOME

SĒDES PROTOKOLS

Nr. 6

2017.gada 26.aprīlī

Jelgavā

Sēde sasaukta plkst.15:00

Sēdi atklāj plkst.15:00. Tiek veikts sēdes audioieraksts.

DARBA KĀRTĪBĀ

- 1. Par nekustamā īpašuma iznomāšanu biedrībai “Latviešu strēlnieks” (Dzelzceļa ēka, Elejas pag.)**
- 2. Par zemes vienību sadalīšanu (Jaunmucenieki, Eleja)**
- 3. Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (1.masīvs 74, Kalnciems)**
- 4. Par zemes vienības atsavināšanu atkārtotā izsolē (Ābeļdārzs, Svētes pag.)**
- 5. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (1.Bērkroga mežs, Zaļenieku pag.; 2.Mežiņš, Valgundes pag.; 3.Smiltieku mežs, Valgundes pag.)**
- 6. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu atkārtotā izsolē (Vēdzeles, Vircavas pagasts)**
- 7. Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izsolē (1.Kveldes iela 25-4, Platones pag.; 2.Celtieki-1, Kalnciema pag.; 3."Līgotnes 1"-1, Glūdas pag.)**
- 8. Par zemes vienības sadalīšanu un nodošanu atsavināšanai izsolē (Grāvmāļi, Zaļenieku pagasts)**
- 9. Par cirsmas atsavināšanu atklātā izsolē (Skujas, Līvberzes pagasts)**
- 10. Par nedzīvojamo telpu nodošanu atsavināšanai izsolē (Nometnes iela 2 garāža, Nr.4,5,6,7, Kalnciems)**
- 11. Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (1.Dzelzceļa ēka 4-8, Glūdas pag.; 2."Līgotnes 1"-2, Glūdas pag.; 3.Ceļmalieši-1, Glūdas pag.; 4.Ceļmalieši-2, Glūdas pag.)**
- 12. Par vienošanās par ceļa servitūta izbeigšanu slēgšanu (A.Vējš, Ģinguļi, Svētes pag.)**
- 13. Par valstij piekrītošas mantas pārņemšanu (Saulstaru iela 1, Sesavas pag.)**
- 14. Par zemes vienības pārņemšanu pašvaldības īpašumā bez atlīdzības (Sili, Elejas pag.)**
- 15. Par naudas balvas piešķiršanu Jelgavas novada mācību priekšmetu olimpiāžu un profesionālo konkursu uzvarētājiem un pedagogiem**
- 16. Par Jelgavas novada Neklāties vidusskolas nolikuma apstiprināšanu**
- 17. Par atļauju D.Brantai savienot valsts amatpersonas amatu**
- 18. Par Jelgavas novada domes priekšsēdētāja vietnieces 2017.gada 13.aprīļa rīkojuma Nr.3-8/108 „Par atļauju G.Avotiņai savienot valsts amatpersonas amatu” apstiprināšanu**
- 19. Par Jelgavas novada pašvaldības 2016.gada pārskata apstiprināšanu**
- 20. Par SIA „Jelgavas novada KU” 2016.gada pārskata apstiprināšanu un zvērināta revidenta iecelšanu**

21. Par Jelgavas novada pašvaldības īpašuma maiņu (Birzītes-7, Elejas pag.)
22. Par aizņēmuma ņemšanu projekta "Gājēju – veloceliņa izbūve Sesavas pagastā" īstenošanai
23. Par SARC "Kalnciems" maksas pakalpojumu apstiprināšanu
24. Par saistošo noteikumu Nr.3 "Par Jelgavas novada pašvaldības pabalstu izglītībai daudz bērnu ģimeņu bērniem" apstiprināšanu
25. Par sadarbības līguma noslēgšanu ar Labklājības ministriju
26. Par saistošo noteikumu Nr.4 "Grozījumi 2010.gada 22.jūnija saistošajos noteikumos Nr.18 " Par pašvaldības nodevām Jelgavas novadā"" izdošanu
27. Par pasākumu "Latvju pirts un veselības festivāls 2017" nolikuma apstiprināšanu
28. Par dalību izsludinātajā ES atbalsta saņemšanas konkursā - Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 9.2.4. specifiskā atbalsta mērķa "Uzlabot pieejamību veselības veicināšanas un slimību profilakses pakalpojumiem, jo īpaši nabadzības un sociālās atstumtības riskam pakļautajiem iedzīvotājiem" 9.2.4.2. pasākuma "Pasākumi vietējās sabiedrības veselības veicināšanai un slimību profilaksei"
29. Par Domes priekšsēdētāja Z.Caunes komandējumu
30. Par kustamās mantas atsavināšanu un izslēgšanu no bilances

PAPILDUS DARBA KĀRTĪBĀ:

31. Par SIA „Jelgavas novada KU” pamatkapitāla palielināšanu
32. Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Draudzības iela 8-16, Kalnciems)
33. Par apbūves tiesības piešķiršanu (Jaunmucenieki, Eleja)
34. Par līdzfinansējuma piešķiršanu biedrībai "Invalidu atbalsta centrs Saulesstars"
35. Par sadarbības līguma slēgšanu ar Lietuvas Republikas Jonišķu pašvaldību
36. Par dalību biedrības "Lauku partnerība "Lielupe"" padomē
37. Par grozījumu Jelgavas novada domes 2016.gada 26.oktobra lēmumā „Par nedzīvojamo telpu nomu” (protokols Nr.16, 23.§)

Sēdi vada-

Jelgavas novada domes priekšsēdētājs

Ziedonis Caune

Sēdi protokolē – lietvede Inta Skvirecka

Sēdē piedalās- domes deputāti:

Ziedonis Caune	- piedalās
Ilze Vītola	- piedalās
Valda Sējāne	- piedalās
Edgars Turks	- piedalās
Juris Lavenieks	- piedalās
Modris Jansons	- nepiedalās (komandējumā)
Kārlis Rimša	- piedalās
Aigars Strupulis	- piedalās
Natalija Hohlova	- piedalās
Sarmīte Balode	- nepiedalās (darba dēļ)
Madars Lasmanis	- piedalās
Oskars Cīrulis	- piedalās
Anita Klupša	- piedalās
Inta Savicka	- nepiedalās (slimības dēļ)

Irina Dolgova	- piedalās
Aija Tračuma	- piedalās
Lilita Leoho	- piedalās

-pašvaldības administrācijas darbinieki, nodaļu, iestāžu vadītāji: Ivars Romānovs, Laila Čima, Sandra Kalvāne, Beāta Cirmane, Inese Cinovska, Valdis Buividaitis, Karīna Voitkāne, Dace Ozola, Daiga Branta, Olga Rudaka, Ilze Āna, Aija Udalova, Ilze Brakmane, Anita Liekna, Inita Babrāne, Kristīne Rengarte, Andris Ziemelis, Dzintars Lagzdiņš, Aldis Jēgeris, Haralds Dauginovičs, Modris Žeivots, Dace Kaņepone, Enija Kreicberga-Kapša, Inga Vilcāne, Aigars Krastiņš, Irma Sērmūksle, Vladislavs Beitāns, Aivars Kokins, Zane Sondore, Vineta Ģenderte, Antra Alksne, Ruta Medne, Staņislavs Matuss, Ingus Zālītis, Silvija Zīberte, Anda Duge, Ojārs Briedis, Dainis Keidāns, Vladislavs Pogoželšskis, Maija Lasmane, Edgars Grīnofs

Deputāts A.Strupulis informē, ka domes sēdes process tiks filmēts.

Sēdes vadītājs Z.Caune informē par deputāta K.Rimšas iesūtīto lēmumprojektu par telpu piešķiršanu aģitācijas veicējam, lai rīkotu tikšanos ar vēlētājiem divu aspektu dēļ: 1) lēmuma projekts nav iesniegts Jelgavas novada pašvaldības nolikuma 41.p-tā noteiktajā termiņā; 2) nav pamata izskatīt jautājumu, kurš neko nemaina jau noteiktajā kārtībā – nav jāpieņem lēmums par maksas noteikšanu telpu īrei, ja tāds jau ir pieņemts, jo lēmuma projekts neparedz noteikt citu maksu. Paskaidro, ka lēmums par visām pašvaldības publisko telpu nomas maksām jau pieņemts 2011.gadā.

IZSAKĀS: deputāts K.Rimša, ka nolikums paredz, ka jebkurš lēmumprojekts, kurš iesniegts 2 nedēļas iepriekš ir jāizskata sēdē (*nolasa Nolikuma teksta daļu par lēmumprojektu iesniegšanu*), bet, ja tomēr kāds uzskata, ka lēmumprojekts nav sagatavots pareizi, lūdz sniegt rakstisku pamatojumu.

Sēdes vadītājs Z.Caune iepazīstina deputātus ar deputāta K.Rimšas iesniegto lēmumprojektu (*nolasa lēmumprojektu*) par telpu piešķiršanu par maksu aģitācijas veicējam, lai rīkotu tikšanos ar vēlētājiem, kurā norādītas konkrētas telpas katrā Jelgavas novada pagastā un aicina deputātus balsot par tā iekļaušanu papildus darba kārtībā.

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –5** (Natalja Hohlova, Kārlis Rimša, Aija Tračuma, Irina Dolgova, Madars Lasmanis), **PRET – 8** (Oskars Cīrulis, Edgars Turks, Aigars Strupulis, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Lilita Leoho, Ziedonis Caune, Juris Lavenieks); **ATTURAS – 1** (Anita Klupša), **nolemj:** noraidīt deputāta K.Rimšas iesniegtā lēmumprojekta par telpu piešķiršanu aģitācijas veicējam, lai rīkotu tikšanos ar vēlētājiem, iekļaušanu papildus darba kārtībā.

IZSAKĀS: deputāts M.Lasmanis par nolikuma ievērošanu, ievietojot lēmumprojektus, kā piemēru norādot darba kārtības 37.punktu, kurš vēl iepriekšējā dienā nav bijis.

ATBILD: sēdes vadītājs Z.Caune, ka šis lēmumprojekts saistīts ar uzņēmējdarbības veicināšanu mūsu novadā, jo “pupuču” ražotājiem 24.aprīlī ir apstiprināts LIA projekts, kura realizēšanai šis jautājums ir steidzams.

JAUTĀ: deputāte I.Dolgova, kas ir mainījies kopš komiteju sēdes, kurā deputāta K.Rimšas iesniegtais lēmumprojekts netika iekļauts darba kārtībā, bet šodien tas iet uz balsošanu? Nekur nav teikts, kā tiek saskaņoti deputātu iesniegtie lēmumprojekti.

ATBILD: sēdes vadītājs Z.Caune, ka nupat deputāts K.Rimša nolasīja Nolikuma teksta daļu, ka jebkura savlaicīgi iesniegtā lēmumprojekta iekļaušana darba kārtībā jāliek uz balsošanu un tāpēc tas tika darīts.

Sēdes vadītājs Z.Caune aicina deputātus balsot par darba kārtību.

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Edgars Turks, Aigars Strupulis, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Irina Dolgova, Lilita Leoho, Aija Tračuma, Madars Lasmanis), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:** apstiprināt domes sēdes darba kārtību.

Sēdes vadītājs Z.Caune aicina izpilddirektoru I.Romānovu ziņot par pašvaldības darbu.

ZIŅO: izpilddirektors I.Romānovs par to, ka ziņojumā iekļāvis Jelgavas novada pašvaldības 2017.gada 1.ceturkšņa budžeta izpildes rādītājus, kā arī ieskicējis 1.ceturkšņa veikumu, īstenojot pašvaldībā apstiprinātās projektu aktivitātes, uz tām raugoties gan pašvaldības investīciju plāna, gan budžeta kontekstā. Ziņojumā, kā ierasts, ir iekļauta informācija par pašvaldības darbības aktualitātēm un pasākumiem maijā, savukārt, ziņojuma pielikumā ir pievienota Īpašumu pārvaldes vadītājas Daigas Brantas un Finanšu nodaļas vadītājas vietnieces Beātas Cirmanes sagatavotā informācija par Īpašumu pārvaldes darbu 2016.gadā, salīdzinot ar iepriekšējo gadu rādītājiem, kā arī darbības plāni un prioritātes 2017.gadā.

(Ziņojums pielikumā)

JAUTĀ: domes priekšsēdētājs Z.Caune, vai deputātiem ir jautājumi par ziņojumu?

JAUTĀ: deputāts M.Lasmanis – paldies par ziņojumā ietverto plašo un uzskatāmo informāciju, jautājums par tabulu par autoceļu ieņēmumiem un izdevumiem- kā mēs plānojam izdevumus vairāk par ieņēmumiem?

ATBILD: Finanšu nodaļas vadītāja S.Kalvāne, informējot, ka pagājušā gada beigās palika atlikums speciālajā budžetā (nebija sniega), un tas tiek pielikts klāt ceļu uzturēšanai šajā gadā.

JAUTĀ: deputāte I.Dolgova - kāpēc tika iepriekšējās sēdes audioieraksts falsificēts, izgriežot no tā vairāku deputātu teikto.

ATBILD: izpilddirektors I.Romānovs, ka tādu traktējumu- kā “falsificēts” nevar lietot, jo šai gadījumā, veicot ieraksta rediģēšanu, runa ir par cilvēku savstarpējo cieņu, kultūru, politikorektumu. Pagājušajā sēdē, kad deputāte I.Dolgova traucēja sēdes vadītājam normālai sēdes norisei, tas izskatījās ļoti slikti, tādēļ arī sēdes audioieraksts tika rediģēts.

JAUTĀ: deputāte I.Dolgova, vai Jūs tādējādi vienpersoniski nosakāt, ka dokumentu var viltot, jo uzskata, ka audioieraksts ir dokuments, kuram jābūt pilnīgam?

ATBILD: izpilddirektors I.Romānovs, ka protokols nav stenogramma, protokolā jāatspoguļo lēmumu pieņemšana. Ja kādam deputātam ir vēlme kādu epizodi īpaši izcelt un atspoguļot, viņam ir tiesības šo vēlmi darīt zināmu un attiecīgā frāze protokolā tiks ierakstīta. Paskaidro, ka sēdes audioieraksti tiek rediģēti arī tādēļ, lai izņemtu sensitīvos datus.

IZSAKĀS: deputāte I.Dolgova, ka par sensitīviem datiem nav runa, atkārtoti, ka ieraksts ir falsificēts.

IZSAKĀS: sabiedrisko attiecību nodaļas vadītāja D.Kaņepone, ka audioieraksts ir informatīvs materiāls, kas atbilstoši likuma prasībām, skaņas kvalitātei un sensitīvo datu drošībai tiek arī apstrādāts. Ja runa ir par izgrieztu fragmentu, tad jāpaskaidro, ka netika izgriezta cieņpilna diskusija, bet kaut kāda balagāna cienīga skaņa, kur vienlaicīgi skaļi runā vairāki cilvēki un to var nosaukt par “skaņu murskuli”, kuru klausīties nebūtu patīkami nevienam. Domes sēdes audioieraksta primārais uzdevums ir atspoguļot klausītājam darba kārtībā iekļauto jautājumu izskatīšanu un diskusiju par tiem. Paskaidro, ka vārds “viltots” nozīmē, ka materiāls izveidots mākslīgi, bet tā tas nav, rediģēšana ir pavisam kas cits, un tā ir pieļaujama.

JAUTĀ: deputāte N.Hohlova, kas nodarbojas ar rediģēšanu?

ATBILD: sabiedrisko attiecību nodaļas vadītāja D.Kaņepone, ka tā ir divu nodaļu sadarbība, bet lielāko daļu - sensitīvo datu izņemšanu, veic sabiedrisko attiecību nodaļa.

IZSAKĀS: deputāts K.Rimša ar priekšlikumu izpilddirektoram I.Romānovam vērst uzmanību uz to, lai pašvaldības telpās netiktu izplatīti priekšvēlēšanu aģitācijas materiāli.

ATBILD: izpilddirektors I.Romānovs, izsakot paldies par priekšlikumu un paskaidro, ka ar pagastu pārvalžu vadītājiem jau pārrunāts šis jautājums, lai visiem startējošiem nodrošinātu vienādas iespējas.

JAUTĀ: deputāte I.Dolgova, kā Jūs plānojat informēt iedzīvotājus par pārsūdzību *nodoto akumulatoru* lietā?

ATBILD: izpilddirektors I.Romānovs, ka tiesvedība iet savu gaitu, un informācija par to bija preses relīzē.

Papildus jautājumu nav.

Domes priekšsēdētājs Z.Caune aicina pāriet pie darba kārtības jautājumiem.

1. §

Par nekustamā īpašuma iznomāšanu biedrībai "Latviešu strēlnieks"

(Dzelzceļa ēka, Elejas pag.)

(I.Vītola)

Izskatot biedrības ***, reģistrācijas Nr. ***, juridiskā adrese: Ritupes iela 3, Rīga, LV-1019, pilnvarotās personas E.B. 2017.gada 27.marta iesniegumu, reģistrācijas Nr. ELE/3-19.1/17/336-B, ar lūgumu nodot nomā ēku 103,8 m² platībā "Dzelzceļa ēka", Elejas pagastā, Jelgava novadā, lai nodrošinātu biedrības darbību, un noteikt samazinātu nomas maksu, ņemot vērā, ka biedrība ir bezpeļņas organizācija, kuras mērķis ir šajā ēkā ierīkot muzeju, kurā tiks izvietoti eksponāti, sākot no Livonijas kara laika līdz mūsu dienām, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12. pantu, 21. panta pirmās daļas 14. punkta „b” apakšpunktu, Ministru kabineta 2010. gada 8. jūnija noteikumu Nr.515 “Noteikumi par publiskas personas mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 3.punktu un 4.4. punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Edgars Turks, Aigars Strupulis, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Lilita Leoho, Aija Tračuma), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Iznomāt biedrībai ***, reģistrācijas Nr.***, juridiskā adrese: Ritupes iela 3, Rīga, LV-1019, Jelgavas novada pašvaldības īpašumā esošu nekustamo īpašumu ar kadastra Nr. 5448 006 0566, "Dzelzceļa ēka", Elejas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no būves 103,8 m² platībā un zemes vienības 0,026 ha platībā, muzeja ierīkošanai, nosakot nomas maksu EUR 1,42 bez PVN gadā uz laiku līdz 2022.gada 31. decembrim.
2. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības Elejas pagasta pārvaldes vadītājam sagatavot un noslēgt nekustamā īpašuma nomas līgumu.

2. §

Par zemes vienību sadalīšanu (Jaunmucenieki, Eleja)

(E.Turks)

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošos dokumentus par pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 5448 006 0023 “Jaunmucenieki”, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā sastāvā esošās zemes vienības 7,3920 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0023 un zemes vienības 0,342 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0026 sadalīšanu, konstatēts:

1. Nekustamais īpašums „Jaunmucenieki“, Eleja, Elejas pagasts, Jelgavas novads (kadastra numurs 5448 006 0023), sastāv no zemes vienības 7,392 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0023 un zemes vienības 0,342 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0026, kas uz Jelgavas novada pašvaldības vārda reģistrēts Jelgavas tiesas zemesgrāmatu nodaļas Elejas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000071283.
2. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0023 atrodas būvju īpašumi:
 - 2.1. Būvju īpašums Lietuvas iela 32, kadastra Nr. 5448 506 0020;
 - 2.2. Būvju īpašums Lietuvas iela 34, kadastra Nr.5448 506 0054;
 - 2.3. Būvju īpašums Lietuvas iela 34A, kadastra Nr.5448 506 0032;
 - 2.4. Būvju īpašums Lietuvas iela 36, kadastra Nr. 5448 506 0025;
 - 2.5. Būvju īpašums Lietuvas iela 38, kadastra Nr. 5448 506 0053;
 - 2.6. Būvju īpašums Lietuvas iela 40, kadastra Nr. 5448 506 0030;
 - 2.7. Būvju īpašums Lietuvas iela 42, kadastra Nr.5448 506 0033;
 - 2.8. Būvju īpašums Lietuvas iela 44, kadastra Nr. 5448 506 0037
3. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0023 atrodas arī mazdārziņu teritorija, kā arī zemes vienības daļa 0,2 ha platībā ir iznomāta Elejas Romas katoļu draudzei baznīcas būvniecībai.
4. Zemes vienības 0,342 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0026 daļas ir iznomātas un nomnieki vēlas šīs nomātās platības iegādāties īpašumā.
5. Lai racionāli izmantotu un apsaimniekotu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0023 un zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0026 ir nepieciešams veikt šo zemes vienību sadalīšanu.

Saskaņā ar zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punkta nosacījumiem, nekustamā īpašuma “Jaunmucenieki”, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā sadalīšanai ir nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Zemes ierīcības likuma 5. panta 1. punktu, 8.panta pirmās daļas 3.punktu, 34. panta otro daļu, Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu un Jelgavas novada pašvaldības 2011.gada 23.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.14 „Jelgavas novada teritorijas plānojums 2011.-2023.gadam, grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Natalja Hohlova, Valda Sējāne, Edgars Turks, Aigars Strupulis, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Lilita Leoho, Aija Tračuma), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolēmj:**

1. Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu pašvaldībai piederoša, zemesgrāmatā reģistrēta nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 5448 006 0023 sastāvā esošās zemes vienības 0,342 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0023 un zemes vienības 7,392 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0026 sadalīšanai, saskaņā ar grafisko pielikumu.
2. No zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0023:

- 2.1. Atdalīto plānoto zemes vienību Nr.1 (1,7 ha platībā) izveidot kā pastāvīgu nekustamo īpašumu ar nosaukumu “Lietuvas iela 32”, Eleja, Elejas pag., Jelgavas nov., un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: *vienstāva un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (NĪLM kods 0701)*
- 2.2. Atdalīto plānoto zemes vienību Nr. 2 (0,1 ha platībā) pievienot Jelgavas tiesas zemesgrāmatu nodaļas Elejas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000520185 reģistrētam Jelgavas novada pašvaldībai piederošam nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr. 5448 006 0676 Dzelzceļnieku iela, Eleja, Elejas pagasts, Jelgavas novads kā otro zemes vienību.
 - 2.2.1. Noteikt ielas statusu uz atdalītās plānotās zemes vienības Nr.2 esošam infrastruktūras objektam Dzelzceļnieku iela.
 - 2.2.2. Atdalītajai plānotajai zemes vienībai Nr.2 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: *“Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodaļējuma joslā un ceļu zemes nodaļējuma joslā” (NĪLM 1101)*.
- 2.3. Atdalīto plānoto zemes vienību Nr. 3 (1,7 ha platībā) pievienot Jelgavas tiesas zemesgrāmatu nodaļas Elejas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000162804 reģistrētam Jelgavas novada pašvaldībai piederošam būvju īpašumam ar kadastra Nr.5448 506 0054 Lietuvas iela 34, Eleja, Elejas pag., Jelgavas nov. un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi : *“Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve” (NĪLM 0901)*.
- 2.4. Atdalīto plānoto zemes vienību Nr.4 (0,41 ha platībā) izveidot kā pastāvīgu nekustamo īpašumu ar nosaukumu “Lietuvas iela 34B” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – “*„individuālo dzīvojamo māju apbūve” (NĪLM kods 0601)*).
- 2.5. Atdalīto plānoto zemes vienību Nr.5 (0,7 ha platībā) izveidot kā pastāvīgu nekustamo īpašumu ar nosaukumu “Lietuvas iela 36A” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – “*„individuālo dzīvojamo māju apbūve” (NĪLM kods 0601)*).
- 2.6. Atdalīto plānoto zemes vienību Nr.6 (0,046 ha platībā) izveidot kā pastāvīgu nekustamo īpašumu ar nosaukumu “Lietuvas iela 38” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – “*„pārējo sabiedrisko nozīmes objektu apbūve” (NĪLM kods 0908)*).
- 2.7. Atdalīto plānoto zemes vienību Nr.7 (0,01 ha platībā) izveidot kā pastāvīgu nekustamo īpašumu ar nosaukumu “Lietuvas iela 40A” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – “*„Ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve” (NĪLM 1201)*).
- 2.8. Atdalīto plānoto zemes vienību Nr. 8 (0,46 ha platībā) pievienot Jelgavas tiesas zemesgrāmatu nodaļas Elejas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 306 reģistrētam Jelgavas novada pašvaldībai piederošam nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr.5448 506 0030 Lietuvas iela 40, Eleja, Elejas pag., Jelgavas nov. un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi : *“Valsts un pašvaldību pārvaldes iestāžu apbūve”(NĪLM 0903)*.
- 2.9. Atdalīto plānoto zemes vienību Nr. 9 (0,45 ha platībā) pievienot Jelgavas tiesas zemesgrāmatu nodaļas Elejas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 335 reģistrētam Jelgavas novada pašvaldībai piederošam nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr.5448 506 0033 Lietuvas iela 42, Eleja, Elejas pag., Jelgavas nov. un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi : *“Valsts un pašvaldību pārvaldes iestāžu apbūve”(NĪLM 0903)*.
- 2.10. Atdalīto plānoto zemes vienību Nr.10 (0,21 ha platībā) izveidot kā pastāvīgu nekustamo īpašumu ar nosaukumu “Lietuvas iela 40B” un noteikt nekustamā

īpašuma lietošanas mērķi – „*religisko organizāciju ēku apbūve*” (NĪLM kods 0905).

- 2.11. Atdalīto plānoto zemes vienību Nr.11 (0,26 ha platībā) izveidot kā pastāvīgu nekustamo īpašumu ar nosaukumu “Lietuvas iela 40C” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – „*individuālo dzīvojamo māju apbūve*” (NĪLM kods 0601).
- 2.12. Atdalīto plānoto zemes vienību Nr.12 (0,108 ha platībā) izveidot kā pastāvīgu nekustamo īpašumu ar nosaukumu “Lietuvas iela 44” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – „*komercdarbības objektu apbūve*” (NĪLM kods 0801).
- 2.13. Atdalīto plānoto zemes vienību Nr.13 (0,0253 ha platībā) izveidot kā pastāvīgu nekustamo īpašumu ar nosaukumu “Lietuvas iela 44A” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – „*komercdarbības objektu apbūve*” (NĪLM kods 0801).
- 2.14. Atdalīto plānoto zemes vienību Nr.14 (0,0126 ha platībā) izveidot kā pastāvīgu nekustamo īpašumu ar nosaukumu “Lietuvas iela 44B” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – „*komercdarbības objektu apbūve*” (NĪLM kods 0801).
- 2.15. Atdalīto plānoto zemes vienību Nr.15 (1,16 ha platībā) izveidot kā pastāvīgu nekustamo īpašumu ar nosaukumu “Dzelzceļnieku mazdārziņi” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – „*zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*” (NĪLM kods 0101).
- 2.16. Atdalīto plānoto zemes vienību Nr.16 (0,04 ha platībā) izveidot kā pastāvīgu nekustamo īpašumu ar nosaukumu “Gājēju celiņš” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – „*zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā*” (NĪLM kods 1101).

3. No zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0026:

- 3.1. Atdalīto plānoto zemes vienību 0,0817 ha platībā izveidot kā pastāvīgu nekustamo īpašumu ar nosaukumu “Stacijas iela 3A” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – „*religisko organizāciju ēku apbūve*” (NĪLM kods 0905).
- 3.2. Atdalīto plānoto zemes vienību 0,1225 ha platībā izveidot kā pastāvīgu nekustamo īpašumu ar nosaukumu “Stacijas iela 5A” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – „*individuālo dzīvojamo māju apbūve*” (NĪLM kods 0601).
- 3.3. Atdalīto plānoto zemes vienību 0,1378 ha platībā izveidot kā pastāvīgu nekustamo īpašumu ar nosaukumu “Stacijas iela 7A” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – „*individuālo dzīvojamo māju apbūve*” (NĪLM kods 0601).

4. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā, zemes vienību robežas un platības var tikt precizētas.

5. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Lēmumu ir tiesības pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Jelgavas tiesu namā, Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007.

3. §

Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (1.masīvs 74, Kalnciems)

(I.Vītola)

Izskatot Kalnciema pagasta iedzīvotājas V.B. iesniegumu, kas reģistrēts Kalnciema pagasta pārvaldē 2017.gada 21.martā ar Nr.KAL/3-19.1/17/325-B, ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu zemes vienību „1.masīvs 74”, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā (zemes vienības kadastra apzīmējums 54310020295), konstatēts:

1. Ar 2010.gada 27.oktobra Jelgavas novada domes lēmumu „Par lietošanas tiesību izbeigšanu” (protokols Nr.13.15.§12.) V.B. izbeigtas zemes pastāvīgās lietošanas tiesības uz zemes vienību 0,2905 ha platībā, kadastra apzīmējums 54310020295.
2. Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta otro un ceturto daļu, pēc zemes lietošanas tiesību izbeigšanas 2011.gada 3.janvārī ir noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.436 starp Jelgavas novada pašvaldību un V.B. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54310020295 nomu.
3. Ar Jelgavas novada pašvaldības Īpašuma pārvaldes lēmumu Nr.JNPIP/8-6/14/193 „Par zemes piekritību pašvaldībai” zemes vienība 0,2905ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310020295 piekrit pašvaldībai.
4. Nekustamais īpašums “1.masīva augļu dārzs 74” kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54310020295, ir kadastrāli uzmērīts, nav reģistrēts zemesgrāmatā.
5. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 44.panta septīto daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”11.7.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Edgars Turks, Aigars Strupulis, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Lilita Leoho, Aija Tračuma), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolēmj:**

1. 1 mēneša laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda zemes vienību „1.masīvs 74” ar kadastra apzīmējumu 54310020295.
2. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Valentīnai Bezverhovai zemes vienību „1.masīvs 74”, 0,2905ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310020295.
3. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.
4. Lēmumu nosūtīt adresātam.

4. §

Par zemes vienības atsavināšanu atkārtotā izsolē (Ābeļdārzs, Svētes pag.)

(I.Vītola)

Pamatojoties uz Jelgavas novada domes priekšsēdētāja Z.Caunes 2017.gada 13.februāra rīkojumu Nr.JNP/3-2/17/28 “Par izsoles rezultātu apstiprināšanu”, nekustamā īpašuma „Ābeļdārzs” ar kadastra Nr. 5482 006 0038, Svētes pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 1,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5482 006 0522, rīkotā izsole uzskatāma par nenotikušu, jo nebija reģistrējies neviens dalībnieks.

Izvērtējot nekustamā īpašuma nepieciešamību pašvaldības funkciju nodrošināšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2016.gada 27.aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.5, 4.§, 4.1.p.) “Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai izsolē” un Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2017.gada 29.marta lēmumu (sēdes protokols Nr.2, 1.§, 6.p.), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –10** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Edgars Turks, Aigars Strupulis, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Lilita Leoho, Aija Tračuma), **PRET – 2** (Oskars Cīrulis, Madars Lasmanis); **ATTURAS – 2** (Kārlis Rimša, Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Ābeļdārzs”, Svētes pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.5482 006 0038, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 1,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5482 006 0522, pārdodot to atklātā 2. izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena **4640,00 EUR** (*četri tūkstoši seši simti četrdesmit euro*).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.5482 006 0038 “Ābeļdārzs” Svētes pagastā, Jelgavas novadā atkārtotās izsoles noteikumus.
3. Uzdot Svētes pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

5. §

Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (1.Bērkroga mežs, Zaļenieku pag.; 2.Mežiņš, Valgundes pag.; 3.Smiltņieku mežs, Valgundes pag.)

(I.Vītola)

5.1.

Izvērtējot nekustamā īpašuma “Bērkroga mežs” ar kadastra Nr.5496 004 0226, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 15,66 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5496 004 0226 nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2017.gada 29.marta lēmumu (protokols Nr.2) Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –10** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Edgars Turks, Aigars Strupulis, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Lilita Leoho, Aija Tračuma), **PRET – 2** (Oskars Cīrulis, Madars Lasmanis); **ATTURAS – 2** (Kārlis Rimša, Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Bērkroga mežs”, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5496 004 0226, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5496 004 0226, platībā 15,66 ha, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

5.2.

Izvērtējot pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu „Mežiņš”, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.5486 002 0414, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums „Mežiņš”, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.5486 002 0414 sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5486 002 0414 – 16,46 ha platībā, no tās 15,91 ha mežs, Īpašuma tiesības nostiprinātas Valgundes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000482595 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda 2010.gada 8.novembrī;

- 2) zemes vienība nav nepieciešama Jelgavas novada pašvaldībai un tās iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2017.gada 29.marta lēmumu (protokols Nr.2, 1.§), Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –10** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Natalja Hohlova, Valda Sējāne, Edgars Turks, Aigars Strupulis, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Lilita Leoho, Aija Tračuma), **PRET – 2** (Oskars Cīrulis, Madars Lasmanis); **ATTURAS – 2** (Kārlis Rimša, Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Mežiņš”, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā (kadastra Nr.5486 002 0414), kas sastāv no neapbūvētas meža zemes vienības 16,46 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5486 002 0414, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

5.3.

Izvērtējot pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu „Smiltnieku mežs”, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.5486 010 0083, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums „Smiltnieku mežs”, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.5486 010 0083 sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5486 010 0454 – 20,38 ha platībā, no tās 18,72 ha mežs, Īpašuma tiesības nostiprinātas Valgundes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000494397 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda 2011.gada 19.augustā;
- 2) zemes vienība nav nepieciešama Jelgavas novada pašvaldībai un tās iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2017.gada 29.marta lēmumu (protokols Nr.2, 1.§), Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –10** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Natalja Hohlova, Valda Sējāne, Edgars Turks, Aigars Strupulis, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Lilita Leoho, Aija Tračuma), **PRET – 2** (Oskars Cīrulis, Madars Lasmanis); **ATTURAS – 2** (Kārlis Rimša, Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Smiltnieku mežs”, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā (kadastra Nr.5486 010 0083), kas sastāv no neapbūvētas meža zemes vienības 20,38 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5486 010 0454, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

6. §

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu atkārtotā izsolē (Vēdzeles, Vircavas pagasts)

(I.Vītola)

Pamatojoties uz Jelgavas novada domes priekšsēdētāja 2017.gada 1.marta rīkojumu Nr.3-2/17/44 „Par izsoles rezultātu apstiprināšanu”, ar kuru nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 5492 001 0477 „Vēdzeles”, Vircavas pagasts, Jelgavas novads izsole uzskatāma par nenotikušu, jo nebija reģistrējies neviens dalībnieks, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2017.gada 29.marta sēdes protokolu Nr.2, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 16.panta pirmo daļu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu „Par īpašuma izsoles soļa apmēru un izsoles dalības maksu” (sēdes protokols Nr.9, 10.§), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –10** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Edgars Turks, Aigars Strupulis, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Lilita Leoho, Aija Tračuma), **PRET – 2** (Oskars Cīrulis, Madars Lasmanis); **ATTURAS – 2** (Kārlis Rimša, Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Vēdzeles”, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.5492 001 0477, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 3,36 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5492 001 0284, pārdodot to atklātā otrajā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena **14 240,- EUR** (četrpadsmit tūkstoši divi simti četrdesmit *euro*).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Vēdzeles” ar kadastra Nr.5492 001 0477 izsoles noteikumus.
3. Uzdot Vircavas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

7. §

Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izsolē (1.Kveldes iela 25-4, Platones pag.; 2.Celtnieki-1, Kalnciema pag.; 3."Līgotnes 1"-1, Glūdas pag.)

(I.Vītola)

7.1.

Izvērtējot zemesgrāmatā reģistrēta dzīvokļa īpašuma “Bērzi”-4, Platonē, Platones pagastā, Jelgavas novadā, ar adresi Kveldes iela 25-4, Platone, Platones pag., Jelgavas nov., ar kadastra Nr.54709000219, kas sastāv no dzīvokļa 26,7 m² platībā, kopīpašuma 267/1176 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 54700030032001, būves ar kadastra apzīmējumu 54700030032002, būves ar kadastra apzīmējumu 54700030032003 un zemes ar kadastra apzīmējumu 54700030320 (2013.gada 25.novembrī reģistrēts Platones pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.346 4), nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz Jelgavas novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas 2017.gada 16.marta lēmumu (sēdes protokols Nr.4, 1.§1.), pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –12** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Edgars Turks, Aigars Strupulis, Anita Klupša, Oskars Cīrulis, Madars Lasmanis, Juris Lavenieks, Lilita Leoho, Aija Tračuma), **PRET – nav;** **ATTURAS – 2** (Kārlis Rimša, Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē dzīvokļa īpašumu “Bērzi”-4, Platonē, Platones pagastā, Jelgavas novadā, (adrese Kveldes iela 25-4, Platone, Platones pag., Jelgavas nov.) ar kadastra Nr.54709000219, kas sastāv no dzīvokļa 26,7 m² platībā, kopīpašuma 267/1176 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 54700030032001, būves ar kadastra apzīmējumu 54700030032002, būves ar kadastra apzīmējumu 54700030032003 un zemes ar kadastra apzīmējumu 54700030320.

2. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

7.2.

Izvērtējot dzīvokļa ar adresi "Celtnieki"-1, Kalnciema pag., Jelgavas nov., kas sastāv no dzīvokļa 33,3 m² platībā, kopīpašuma 333/3635 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 54310030215001, un zemes ar kadastra apzīmējumu 54310030215, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz Jelgavas novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas 2017.gada 6.aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.5, 1.§3.), pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –12** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Edgars Turks, Aigars Strupulis, Anita Klupša, Oskars Cīrulis, Madars Lasmanis, Juris Lavenieks, Lilita Leoho, Aija Tračuma), **PRET – nav; ATTURAS – 2** (Kārlis Rimša, Irina Dolgova), **nolemj:**

1. 3.mēnešu laikā reģistrēt zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda pašvaldības bilancē esošu dzīvokli "Celtnieki"-1, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, ar kopējo platību 33,3 m² kopīpašuma 333/3635 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 54310030215001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 54310030215.
2. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē dzīvokli "Celtnieki"-1, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 33,3 m² platībā, kopīpašuma 333/3635 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 54310030215001, un zemes ar kadastra apzīmējumu 54310030215.
3. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.
4. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā platības un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.

7.3.

Izvērtējot Jelgavas novada pašvaldības bilancē esošā dzīvokļa "Līgotnes 1"-1, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, ar kopējo platību 41,2 m², nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz Jelgavas novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas 2016.gada 3.novembra lēmumu (sēdes protokols Nr.18, 1.§1.), pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –12** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Edgars Turks, Aigars Strupulis, Anita Klupša, Oskars Cīrulis, Madars Lasmanis, Juris Lavenieks, Lilita Leoho, Aija Tračuma), **PRET – nav; ATTURAS – 2** (Kārlis Rimša, Irina Dolgova), **nolemj:**

1. 3 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda pašvaldības bilancē esošo dzīvokli "Līgotnes 1"-1, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 41,2 m² un kopīpašuma 412/7297 domājamās daļas no zemes vienības (kadastra apzīmējums 5452 005 0061) un dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 5452 005 0061 001).
2. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē dzīvokli "Līgotnes 1"-1, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 41,2 m² un kopīpašuma 412/7297 domājamās daļas no zemes vienības (kadastra apzīmējums 5452 005 0061) un dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 5452 005 0061 001).

3. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

8. §

Par zemes vienības sadalīšanu un nodošanu atsavināšanai izsolē (Grāvmāļi, Zaļenieku pagasts)

(I.Vītola)

Izvērtējot nekustamā īpašuma “Grāvmāļi” ar kadastra Nr.5496 004 0034, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 5,32 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5496 004 0444 nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts, ka daļa no zemes vienības tiek izmantota mazdārziņu vajadzībām, bet zemes vienība daļa 1,2 ha platībā tiek iznomāta un nav nepieciešama pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 5.panta 1.punktu, 8.panta pirmās daļas 3.punktam, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, 9.panta pirmās daļas 1.punktu, 11.panta pirmo daļu, 15.panta 1.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1 punktu, Jelgavas novada pašvaldības 2011.gada 23.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.14 „Jelgavas novada teritorijas plānojums 2011.-2023. gadam, grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta otro daļu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2017.gada 29.marta lēmumu (protokols Nr.2), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –9** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Edgars Turks, Aigars Strupulis, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Lilita Leoho, Aija Tračuma), **PRET – 2** (Oskars Cīrulis, Madars Lasmanis); **ATTURAS – 3** (Kārlis Rimša, Natalja Hohlova, Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atļaut sadalīt pašvaldībai piederoša, zemesgrāmatā reģistrēta nekustamā īpašuma “Grāvmāļi” ar kadastra Nr.5496 004 0034, sastāvā esošo zemes vienību, 5,32 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 5496 004 0444, kas atrodas Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā 2(divās) zemes vienībās (atbilstoši pievienotai skicei), izstrādājot zemes ierīcības projektu.
2. No zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5496 004 0444:
 - 2.1. atdalīto projektēto zemes vienību (Nr.1), 4,02 ha platībā, saglabāt nekustamā īpašuma „Grāvmāļi” sastāvā, saglabāt zemes lietošanas mērķi – “*Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*” (NĪLM kods 0101).
 - 2.2. atdalīto projektēto zemes vienību (Nr.2), 1,3 ha platībā, izveidot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu ar nosaukumu „Smildziņas”, noteikt zemes lietošanas mērķi “*Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*” (NĪLM kods 0101).
3. Pēc sadalīšanas nekustamo īpašumu “Smildziņas”, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā, 1,3 ha platībā atsavināt, pārdodot to atklātā izsolē.
4. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi reģistrēt Nekustamā īpašuma nodokļu administrēšanas programmā NINO.
5. Izpildot kadastrālo uzmērīšanu zemes vienību platības var tikt precizētas.
6. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

9. §

Par cirsmas atsavināšanu atklātā izsolē (Skujas, Līvberzes pagasts)

(I.Vītola)

Lai īstenotu pašvaldības autonomo funkciju – Līvberzes pagasta kapsētas paplašināšanu nekustamajā īpašumā „Skujas”, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5462 001 0078), kas sastāv no meža zemes, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 6.panta otro un trešo daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Oskars Cīrulis, Edgars Turks, Aigars Strupulis, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Lilita Leoho, Aija Tračuma, Madars Lasmanis), **PRET – nav; ATTURAS – 3** (Kārlis Rimša, Nataļja Hohlova, Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē, cirsmu 1,63 ha platībā, nekustamajā īpašumā „Skujas”, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5462 001 0078).
2. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt cirsmas (koksnes) novērtēšanu.

10. §

Par nedzīvojamo telpu nodošanu atsavināšanai izsolē

(Nometnes iela 2 garāža, Nr.4,5,6,7, Kalnciems)

(I.Vītola)

Izvērtējot zemesgrāmatā reģistrētu pašvaldības īpašumu “*Nometnes iela 2-4*”, “*Nometnes iela 2-5*”, “*Nometnes iela 2-6*”, “*Nometnes iela 2-7*”, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai konstatēts:

1. nekustamais īpašums ar kadastra Nr.54119000832 “*Nometnes iela 2-4*”, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, sastāv no garāžas 44,2 m² platībā un kopīpašuma 442/2888 domājamām daļām no garāžas (kadastra apzīmējums 54110010132001) un zemes vienības (kadastra apzīmējums 54110010132), īpašuma tiesības reģistrētas zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda 26.08.2016, īpašums atrodas ciema teritorijā, zemes vienības daļa iznomāta – SIA *** līdz 31.12.2019. garāžas uzturēšanai;
2. nekustamais īpašums ar kadastra Nr.54119000833 “*Nometnes iela 2-5*”, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, sastāv no garāžas 22 m² platībā un kopīpašuma 220/2888 domājamām daļām no garāžas (kadastra apzīmējums 54110010132001) un zemes vienības (kadastra apzīmējums 54110010132), īpašuma tiesības reģistrētas zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda 26.08.2016, īpašums atrodas ciema teritorijā, zemes vienības daļa iznomāta – A.G. līdz 31.12.2017. garāžas uzturēšanai;
3. nekustamais īpašums ar kadastra Nr.54119000830 “*Nometnes iela 2-6*”, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, sastāv no garāžas 21,5 m² platībā un kopīpašuma 215/2888 domājamām daļām no garāžas (kadastra apzīmējums 54110010132001) un zemes vienības (kadastra apzīmējums 54110010132), īpašuma tiesības reģistrētas zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda 26.08.2016, īpašums atrodas ciema teritorijā, zemes vienības daļa iznomāta – A.T. līdz 31.12.2019. garāžas uzturēšanai;
4. nekustamais īpašums ar kadastra Nr.54119000834 “*Nometnes iela 2-7*”, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, sastāv no garāžas 21,7 m² platībā un kopīpašuma 217/2888 domājamām daļām no garāžas (kadastra apzīmējums 54110010132001) un zemes vienības (kadastra apzīmējums 54110010132), īpašuma tiesības reģistrētas

zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda 26.08.2016., īpašums atrodas ciema teritorijā, zemes vienības daļa iznomāta – T.I. līdz 31.12.2019. garāžas uzturēšanai.

Pamatojoties uz pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2017.gada 29.marta lēmumu (sēdes protokols Nr.2, 1.§), likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Civillikuma 866., 867.pantu Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Oskars Cīrulis, Edgars Turks, Aigars Strupulis, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Lilita Leoho, Nataļja Hohlova, Madars Lasmanis), **PRET – nav; ATTURAS – 1** (Kārlis Rimša), **Balsojumā nepiedalās** -Irina Dolgova, Aija Tračuma, **nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē pašvaldības īpašumu ar kadastra Nr.54119000832 "Nometnes iela 2-4", Kalnciemā, Kalnciema pagastā, kas sastāv no garāžas 44,2 m² platībā un kopīpašuma 442/2888 domājamām daļām no garāžas (kadastra apzīmējums 54110010132001) un zemes vienības (kadastra apzīmējums 54110010132).
2. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē pašvaldības īpašumu ar kadastra Nr.54119000833 "Nometnes iela 2-5", Kalnciemā, Kalnciema pagastā, kas sastāv no garāžas 22 m² platībā un kopīpašuma 220/2888 domājamām daļām no garāžas (kadastra apzīmējums 54110010132001) un zemes vienības (kadastra apzīmējums 54110010132).
3. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē pašvaldības īpašumu ar kadastra Nr.54119000830 "Nometnes iela 2-6", Kalnciemā, Kalnciema pagastā, kas sastāv no garāžas 21,5 m² platībā un kopīpašuma 215/2888 domājamām daļām no garāžas (kadastra apzīmējums 54110010132001) un zemes vienības (kadastra apzīmējums 54110010132).
4. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē pašvaldības īpašumu ar kadastra Nr.54119000834 "Nometnes iela 2-7", Kalnciemā, Kalnciema pagastā, kas sastāv no garāžas 21,7 m² platībā un kopīpašuma 217/2888 domājamām daļām no garāžas (kadastra apzīmējums 54110010132001) un zemes vienības (kadastra apzīmējums 54110010132).
5. Nomniekiem, kas piedalījušies garāžu "Nometnes iela 2-4", "Nometnes iela 2-5", "Nometnes iela 2-6", "Nometnes iela 2-7" celtniecībā un ieguldījuši personīgos līdzekļus, atlīdzināmi ieguldītie līdzekļi saskaņā ar uzrādītajiem attaisnojošiem dokumentiem un novērtējumu.
6. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

11. §

Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (1.Dzelzceļa ēka 4-8, Glūdas pag.; 2."Līgotnes 1"-2, Glūdas pag.; 3.Celmalieši-1, Glūdas pag.; 4.Celmalieši-2, Glūdas pag.)

(I.Vītola)

11.1.

Izskatot A.P. 2017.gada 4.aprīļa iesniegumu, reģistrācijas Nr.JNP/3-19.1/17/378-P, par Jelgavas novada pašvaldībai piederošā dzīvokļa ar adresi „Dzelzceļa ēka 4”-8, Glūdas pagasts, Jelgavas novads, atsavināšanu, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības bilancē ir dzīvoklis „Dzelzceļa ēka 4”-8, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 42,2 m²;
- 2) Dzīvoklis uz nenoteiktu termiņu ir izīrēts L.G.

- 3) 2017.gada 4.aprīlī noslēgta notariāli apliecināta vienošanās starp ģimeni un viņa ģimenes locekļiem par to, ka par dzīvokļa atsavinātāju un īpašnieci kļūs A.P.
- 4) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt ģimene vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļu īpašuma likuma 6.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 45.panta trešo daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.7 punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Edgars Turks, Aigars Strupulis, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Lilita Leoho, Aija Tračuma), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Jelgavas novada pašvaldībai piederošu dzīvokļa īpašumu (kadastra Nr.5452 900 0416) ar adresi „Dzelzceļa ēka 4”-8, Glūdas pagasts, Jelgavas novads, 42,2 m² platībā un kopīpašuma 422/3598 domājamās daļas no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 5452 005 0001 004) un funkcionāli saistītā objekta - šķūņa (kadastra apzīmējums 5452 005 0001 005).
2. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprītes komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

11.2.

Izskatot Glūdas pagasta iedzīvotājas V.R. 2016.gada 15.decembra iesniegumu, kas saņemts un reģistrēts Glūdas pagasta pārvaldē ar Nr.GLU/3-19.1/16/1628-R, ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu dzīvokli “Līgotnes 1”-2, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības bilanci ir dzīvoklis “Līgotnes 1”-2, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, ar kopējo platību 28,1 m²;
- 2) Dzīvoklis uz nenoteiktu termiņu ir izīrēts V.R., un viņa izteikusi vēlmi šo dzīvokli atsavināt;
- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt ģimene vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļu īpašuma likuma 6.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 45.panta trešo daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.4.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Edgars Turks, Aigars Strupulis, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Lilita Leoho, Aija Tračuma), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. 3 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda pašvaldības bilanci esošo dzīvokli “Līgotnes 1”-2, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā

- ar kopējo platību 28,1 m² un kopīpašuma 281/7297 domājamās daļas no zemes vienības (kadastra apzīmējums 5452 005 0061) un dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 5452 005 0061 001).
2. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Jelgavas novada pašvaldībai piederošu dzīvokli "Līgotnes 1"-2, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 28,1 m² un kopīpašuma 281/7297 domājamās daļas no zemes vienības (kadastra apzīmējums 5452 005 0061) un dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 5452 005 0061 001).
 3. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.
 4. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā platības un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.

11.3.

Izskatot Glūdas pagasta iedzīvotājas T.G. 2016.gada 18.janvāra iesniegumu, kas saņemts un reģistrēts Glūdas pagasta pārvaldē ar Nr.GLU/3-19.1/16/134-G, ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu dzīvokli "Ceļmalieši"-1, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības bilanci ir dzīvoklis "Ceļmalieši"-1, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, ar kopējo platību 53,1 m²;
- 2) Dzīvoklis uz nenoteiktu termiņu ir izīrēts T.G., un viņa izteikusi vēlmi šo dzīvokli atsavināt;
- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļu īpašuma likuma 6.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 45.panta trešo daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.7.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Natalja Hohlova, Valda Sējāne, Edgars Turks, Aigars Strupulis, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Lilita Leoho, Aija Tračuma), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. 3 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda pašvaldības bilanci esošo dzīvokli "Ceļmalieši"-1, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 53,1 m² un kopīpašuma 531/1206 domājamās daļas no zemes vienības (kadastra apzīmējums 5452 004 0444), dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 5452 004 0133 001) un saimniecības ēkas (kadastra apzīmējums 5452 004 0444 001).
2. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Jelgavas novada pašvaldībai piederošu dzīvokli "Ceļmalieši"-1, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 53,1 m² un kopīpašuma 531/1206 domājamās daļas no zemes vienības (kadastra apzīmējums 5452 004 0444), dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 5452 004 0133 001) un saimniecības ēkas (kadastra apzīmējums 5452 004 0444 001).
3. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

11.4.

Izskatot Glūdas pagasta iedzīvotājas M.E. 2016.gada 18.janvāra iesniegumu, kas saņemts un reģistrēts Glūdas pagasta pārvaldē ar Nr.GLU/3-19.1/16/135-E, ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu dzīvokli "Ceļmalieši"-2, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības bilanci ir dzīvoklis "Ceļmalieši"-2, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, ar kopējo platību 67,5 m²;
- 2) Dzīvoklis uz nenoteiktu termiņu ir izīrēts M.E., un viņa izteikusi vēlmi šo dzīvokli atsavināt;
- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļu īpašuma likuma 6.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 45.panta trešo daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.7.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Natalja Hohlova, Valda Sējāne, Edgars Turks, Aigars Strupulis, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Lilita Leoho, Aija Tračuma), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. 3 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda pašvaldības bilanci esošo dzīvokli "Ceļmalieši"-2, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 67,5 m² un kopīpašuma 675/1206 domājamās daļas no zemes vienības (kadastra apzīmējums 5452 004 0444), dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 5452 004 0133 001) un saimniecības ēkas (kadastra apzīmējums 5452 004 0444 001).
2. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Jelgavas novada pašvaldībai piederošu dzīvokli "Ceļmalieši"-2, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 67,5 m² un kopīpašuma 675/1206 domājamās daļas no zemes vienības (kadastra apzīmējums 5452 004 0444), dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 5452 004 0133 001) un saimniecības ēkas (kadastra apzīmējums 5452 004 0444 001).
3. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

12. §

Par vienošanās par cēla servitūta izbeigšanu slēgšanu (A.Vējš, Ģinguli, Svētes pag.)

(E.Turks)

Izstrādājot Zemes ierīcības projektu Jelgavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Svētes pagasta nama dienesta zeme", Svēte, Svētes pagasts, Jelgavas novads, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5482 002 0515 sadalīšanai, konstatēts:

- 1) Nekustamais īpašums „ Svētes pagasta nama dienesta zeme”, Svētē, Svētes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.5482 002 0515 sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5482 002 0515, platība 7,43 ha.

- 2) Pamatojoties uz Valsts zemes dienesta Zemgales nodaļas 1998.gada 24.novembra lēmumu Nr.952 "Par īpašuma tiesību atjaunošanu" un 1998.gada 2.novembrī sagatavotu zemes robežu plānu zemesgrāmatā ir reģistrēti nekustamā īpašuma apgrūtinājumi, t.sk. atzīme - ceļa servitūts – 0,12 km.
- 3) 2005.gada 24.aprīlī, sadalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5482 002 0515, veikta kadastrālā uzmērīšana un 2006.gada 17.februārī apstiprināts zemes robežu plāns, kurā norādīti apgrūtinājumi, t.sk. ar Nr.8 – servitūts –tiesība uz braucamo ceļu par labu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 5482 002 0014 – 0,08 ha, kas atbilst zemesgrāmatā reģistrētajam apgrūtinājumam - ceļa servitūts – 0,12 km.
- 4) 2017.gada 13.februārī apstiprinātā zemes ierīcības projekta realizācijas rezultātā izveidojas jauns nekustamais īpašums "Pīlādžu iela", kur uz plānotās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5482 002 0706 atrodas pašvaldības infrastruktūras objekts – iela, kas zemesgrāmatā reģistrēts kā apgrūtinājums - ceļa servitūts – 0,12 km, atbilstoši grafiskajam pielikumam.

Pamatojoties uz Civillikuma 1237.pantu, Ministru kabineta 2009.gada 15.septembra noteikumu Nr.1052 „Pašvaldības ceļu un ielu reģistrācija un uzskaites kārtība” 2.punktu, 2017.gada 13.februāra lēmumu Nr. JNPIP/6-4/17/28 "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu", Jelgavas novada pašvaldības 2011.gada 23.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.14 „Jelgavas novada teritorijas plānojums 2011.-2023.gadam, grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi", Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Natalja Hohlova, Valda Sējāne, Edgars Turks, Aigars Strupulis, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Lilita Leoho, Aija Tračuma), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Likvidēt ceļa servitūtu, kas reģistrēts zemesgrāmatā kā atzīme – ceļa servitūts – 0,12 km un 2006.gada 17.februārī apstiprinātajā zemes robežu plānā, norādīts kā apgrūtinājums Nr.8 – servitūts –tiesība uz braucamo ceļu par labu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 5482 002 0014 – 0,08 ha.
2. Slēgt vienošanos par ceļa servitūta likvidēšanu ar valdošā nekustamā īpašuma "Ģingūļi" īpašnieku.
3. Lēmumu nosūtīt nekustamā īpašuma "Ģingūļi", Svētes pagastā, īpašniekam.

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

13. §

Par valstij piekrītošas mantas pārņemšanu (Saulstaru iela 1, Sesavas pag.)

(I.Vītola)

2017. gada 10. aprīlī Jelgavas novada pašvaldībā saņemta Valsts akciju sabiedrības "Valsts nekustamie īpašumi" vēstule (reģistrācijas Nr. JNP/3-12.1/17/85) par nekustamā īpašuma, kas atrodas Saulstaru ielā 1, Bērvircavā, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā nomu.

Saskaņā ar 2010. gada 31. maija Ministru kabineta rīkojumu Nr. 297 zemes vienība 0,06 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5474 007 0318 noteikta kā valstij piekritīga un nodota Finanšu ministrijas valdījumā.

Saimniecības ēka ar kadastra apzīmējumu 5474 007 0318 001 Saulstaru ielā 1, Bērvircavā, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kas atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5474 007 0318 tiek izmantota Jelgavas novada pašvaldības Sesavas pagasta Bērvircavas tautas nama vajadzībām (Tautas nama rekvizītu glabāšana).

Ņemot vērā to, ka minētā saimniecības ēka Jelgavas novada pašvaldībai nepieciešama likuma "Par pašvaldībām" 15. panta pirmās daļas 5. punktā noteiktās

pašvaldības autonomās funkcijas - rūpēties par kultūru un sekmēt tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu un tautas jaunrades attīstību (organizatoriska un finansiāla palīdzība kultūras iestādēm un pasākumiem, atbalsts kultūras pieminekļu saglabāšanai u.c.), un to, ka Jelgavas novada pašvaldība uztur šo ēku un tai piekrītošo teritoriju 0,06 ha platībā, kā arī pašvaldība ir izvērtējusi, ka nekustamā īpašuma noma ir ekonomiski neizdevīga, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15. panta pirmās daļas 5. punktu, 21. panta pirmās daļas 17. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 6. punktu, 5. panta deviņo daļu, 42. panta pirmo daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Edgars Turks, Aigars Strupulis, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Lilita Leoho, Aija Tračuma), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Lūgt Ministru kabinetam nodot Jelgavas novada pašvaldībai īpašumā bez atlīdzības valstij piekrītošu nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 5474 007 0318, kas sastāv no zemes vienības 0,06 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5474 007 0318 un uz tā esošas saimniecības ēkas 237,0 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 5474 007 0318 001, kas atrodas Saulstaru ielā 1, Bērvircavā, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, pašvaldības autonomās funkcijas (rūpēties par kultūru un sekmēt tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu un tautas jaunrades attīstību (organizatoriska un finansiāla palīdzība kultūras iestādēm un pasākumiem, atbalsts kultūras pieminekļu saglabāšanai u.c.) veikšanai.
2. Lēmumu nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai uz adresi: Peldu iela 25, Rīga, LV-1050 un VAS "Valsts nekustamie īpašumi" uz adresi: Vaļņu iela 28, Rīga, LV-1980.

14. §

Par zemes vienības pārņemšanu pašvaldības īpašumā bez atlīdzības (Sili, Elejas pag.)

(I.Vītola)

2012. gada 31. janvārī Jelgavas novada dome pieņēma lēmumu (sēdes protokols Nr. 2, 7.§ 3.p.) "Par zemes vienības atdalīšanu". Saskaņā ar minēto lēmumu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5448 009 0003 tika atdalīta zemes vienība 0,45 ha platībā un izveidota kā jauns patstāvīgs nekustamais īpašums ar kadastra Nr. 5448 009 0019 "Sili", Elejas pagasts, Jelgavas novads, kura sastāvā ir atdalītā zemes vienība 0,45 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5448 009 0018. Uz zemes vienības atrodas dzīvojamā ēka ar kadastra apzīmējumu 5448 009 0004 001 ar trīs dzīvokļu īpašumiem, būvju īpašums 1999. gada 27. decembrī reģistrēts Jelgavas tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Elejas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 370 uz Elejas pagasta pašvaldības vārda. Sakarā ar to, ka 2009. gada 1. jūlijā ir izveidots Jelgavas novads, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 13. punktu un 2.pielikumu, Elejas pagasta pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu "Sili", Elejas pagastā, Jelgavas novadā likumā noteiktajā kārtībā ir pārgājušas Jelgavas novada pašvaldībai.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma Valsts kadastra informācijas datiem zemes vienība 0,45 ha platībā reģistrēta kā valstij piekritīga un nodota Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas tiesiskajā valdījumā.

Nemot vērā to, ka dzīvojamā ēka ar kadastra apzīmējumu 5448 009 0004 001 un zemes vienība 0,45 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5448 009 0018, kas ir funkcionāli saistīta ar šo ēku, Jelgavas novada pašvaldībai nepieciešama likuma "Par pašvaldībām" 15. panta pirmās daļas 9. punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas – sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļu jautājumu risināšanā, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.

panta pirmās daļas 9. punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 6. punktu, 42. panta pirmo daļu, 43.pantu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Edgars Turks, Aigars Strupulis, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Lilita Leoho, Aija Tračuma), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Lūgt Ministru kabinetu nodot Jelgavas novada pašvaldības īpašumā bez atlīdzības valstij piekrītoša nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5448 009 0019 sastāvā esošo zemes vienību 0,45 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5448 009 0018 uz kuras atrodas Jelgavas novada pašvaldībai piederoša dzīvojamā ēka ar kadastra apzīmējumu 5448 009 0004 001 “Sili”, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, pašvaldības autonomās funkcijas (sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļu jautājumu risināšanā) veikšanai.
2. Lēmumu nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai uz adresi: Peldu iela 25, Rīga, LV-1050 , Zemkopības ministrijai uz adresi: Republikas laukums 2, Rīga, LV-1981 un Latvijas Valsts mežiem uz adresi: “Sili”, Mežciems, Jaunsvirlaukas pag., Jelgavas nov., LV-3001.

15. §

Par naudas balvas piešķiršanu Jelgavas novada mācību priekšmetu olimpiāžu un profesionālo konkursu uzvarētājiem un pedagogiem

(I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktu, Jelgavas novada domes 2015.gada 28.janvāra lēmumu „Kārtība, kādā Jelgavas novada pašvaldībā piešķiramas naudas balvas par izciliem sasniegumiem un naudas balvu apmēru” un Jelgavas novada pašvaldības Izglītības pārvaldes iesniegumu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Edgars Turks, Aigars Strupulis, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Lilita Leoho, Aija Tračuma), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

Piešķirt naudas balvas par izciliem sasniegumiem mācību priekšmetu olimpiādēs, zinātniski pētniecisko darbu skatē, starptautiskos mūzikas, mākslas un profesionālās meistarības konkursos godalgoto vietu ieguvējiem un viņu pedagogiem, atbilstoši lēmumam pievienotajam pielikumam par kopējo summu EUR 6600,00 (seši tūkstoši seši simti eiro).

16. §

Par Jelgavas novada Neklātieses vidusskolas nolikuma apstiprināšanu

(I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu, Vispārējās izglītības likuma 9.pantu un Izglītības un zinātnes ministrijas 2014.gada 7.oktobra rīkojumu Nr.430 „Par Vispārējās izglītības iestādes paraugnolikuma apstiprināšanu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Edgars Turks, Aigars Strupulis, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Lilita Leoho, Aija Tračuma), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt Jelgavas novada Neklātienes vidusskolas nolikumu.
2. Ar šī nolikuma spēkā stāšanās brīdi spēku zaudē ar Jelgavas novada domes 2009.gada 26.augusta lēmumu (protokols Nr.6, 26 §) apstiprinātais Jelgavas novada Neklātienes vidusskolas nolikums.

17. §

Par atļauju D.Brantai savienot valsts amatpersonas amatu

(I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmo daļu, likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 7.panta piektās daļas 4.punktu un D.Brantas 2017.gada 11.aprīļa iesniegumu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Edgars Turks, Aigars Strupulis, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Lilita Leoho, Aija Tračuma), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

Atļaut D.Brantai savienot Jelgavas novada īpašuma pārvaldes vadītāja amatu ar darbu Latvijas Lauksaimniecības universitātes Vides un būvzinātņu fakultātes profesionālās augstākās izglītības bakalaura studiju programmas “Zemes ierīcība” valsts pārbaudījumu komisijā.

18. §

Par Jelgavas novada domes priekšsēdētāja vietnieces 2017.gada 13.aprīļa rīkojuma Nr.3-8/108

„Par atļauju G.Avotiņai savienot valsts amatpersonas amatu” apstiprināšanu

(I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmo daļu, likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 7.panta piektās daļas 4.punktu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Edgars Turks, Aigars Strupulis, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Lilita Leoho, Aija Tračuma), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

Apstiprināt Jelgavas novada domes priekšsēdētāja vietnieces 2017.gada 13.aprīļa rīkojumu Nr.3-8/108 „Par atļauju G.Avotiņai savienot valsts amatpersonas amatu”.

19. §

Par Jelgavas novada pašvaldības 2016.gada pārskata apstiprināšanu

(I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par budžetu un finanšu vadību” 30.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, likumu „Par grāmatvedību” un Ministru kabineta 2013.gada 15.oktobra noteikumiem Nr.1115 „Gada pārskata sagatavošanas kārtība”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Edgars Turks, Aigars Strupulis, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Lilita Leoho, Aija Tračuma), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt Jelgavas novada pašvaldības 2016.gada pārskatu, kas sastāv no:

- 1.1. Vadības ziņojuma;
- 1.2. Pārskata par iestādes finansiālo stāvokli – veidlapa Nr.1 „Balance”;
- 1.3. Pārskata par darbības finansiālajiem rezultātiem - veidlapa Nr.4-3;
- 1.4. Pašu kapitāla (neto aktīva) izmaiņu pārskata - veidlapa Nr.4-1;
- 1.5. Naudas plūsmas pārskata - veidlapa Nr.2-NP;
- 1.6. Finanšu pārskata pielikumiem:
 - 1.6.1. Naudas līdzekļu atlikumu izvietojums - veidlapa Nr.1-1;
 - 1.6.2. Pārskats par uzkrājumiem – veidlapa Nr. 4-2;
 - 1.6.3. Nemateriālo ieguldījumu un pamatlīdzekļu izmaiņu pārskats - veidlapa Nr.5;
 - 1.6.4. Krājumu izmaiņu pārskats - veidlapa Nr.6;
 - 1.6.5. Līdzdalības radniecīgo kapitālsabiedrību kapitālā izmaiņu pārskats - veidlapa Nr.7-1;
 - 1.6.6. Aizdevumu izmaiņu pārskats - veidlapa Nr.7-5;
 - 1.6.7. Pārskats par nākamo periodu izdevumiem un avansu maksājumiem - veidlapa Nr.8-AV;
 - 1.6.8. Pārskats par prasībām - veidlapa Nr.8-1;
 - 1.6.9. Pārskats par saistībām - veidlapa Nr.8-2;
 - 1.6.10. Pārskats par aizņēmumiem - veidlapa Nr.9-1;
 - 1.6.11. Pārskats par galvojumiem - veidlapa Nr.9-2;
 - 1.6.12. Pārskats par nākotnes saistībām un maksājumiem – veidlapa Nr. 9-3;
 - 1.6.13. Pārskats par budžeta izpildi – pamatbudžets, speciālais budžets, ziedojumi un dāvinājumi, citi budžeti (veidlapa Nr.2);
 - 1.6.14. Pārskats par dažādiem ieņēmumiem un izdevumiem - veidlapa Nr.2-DII;
 - 1.6.15. Informācija par nomātajiem (izņemot finanšu nomu) aktīviem – veidlapa Nr. N_1;
 - 1.6.16. Informācija par iznomātajiem (izīrētajiem) aktīviem – veidlapa Nr. N_2;
 - 1.6.17. Grāmatvedības uzskaites pamatprincipu apraksts;
 - 1.6.18. Finanšu pārskata skaidrojumi.

20. §

Par SIA „Jelgavas novada KU” 2016.gada pārskata apstiprināšanu un zvērināta revidenta iecelšanu

(I.Vītola)

Pamatojoties uz likumu „Par grāmatvedību”, Gada pārskatu likumu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 2.punktu un 5.punktu, Jelgavas novada domes 2012.gada 24.oktobra lēmuma (prot.12, 29.§) “Par minimālās dividendēs izmaksājamās peļņas daļas noteikšanu” 1.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –12** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Natalja Hohlova, Valda Sējāne, Edgars Turks, Aigars Strupulis, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Lilita Leoho, Aija Tračuma), **PRET – nav; ATTURAS – 2** (Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis), **nolemj:**

1. Apstiprināt SIA *** 2016.gada pārskatu ar neto apgrozījumu – 2 287 795 EUR, pārskata gada peļņa – 45 668 EUR.
2. 2016.gada pārskata peļņu novirzīt iepriekšējo periodu zaudējumu segšanai.

3. Iecelt par SIA *** zvērinātu revidentu 2017.gada pārskatam SIA *** VRN ***, Kazarmes iela 9, Jelgavā, LV 3007.

21. §

Par Jelgavas novada pašvaldības īpašuma maiņu (Birzītes-7, Elejas pag.)

(E.Turks)

Izskatot V.Š., personas kods ***, 2017.gada 1.februārī Elejas pagasta pārvaldē saņemto iesniegumu (reģistrācijas Nr.ELE/3-19.1/17/125-Š) ar priekšlikumu par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.5448 900 0430 Lietuvas iela 32-3, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā nodošanu Jelgavas novada pašvaldības īpašumā, kompensējot īpašumu ar pašvaldības nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.5448 900 0647“Birzītes”-7, Elejas pagastā, Jelgavas novadā „Dzīvokļu jautājumu komisijas 2017. gada 6. aprīļa lēmumu 5 § 1.p.”Par dzīvojamo telpu maiņu”, **konstatēts:**

- 1) Nekustamā īpašuma Lietuvas iela 32-3, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā īpašuma tiesības Jelgavas tiesas zemesgrāmatas nodaļas Elejas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 293 3 reģistrētas Viesturam Šiškinam.
- 2) Nekustamā īpašuma Lietuvas iela 32-3, Elejā ar kadastra Nr. 5448 900 0430 sastāvā reģistrēts dzīvoklis 53,6 m² un daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas kopīpašuma 536/2172 domājamās daļas.
- 3) 2016. gada 7. jūlijā saņemts Jelgavas novada būvvaldes atzinums Nr.121 “Par būves pārbaudi”. Pēc būvvaldes atzinuma ēka ir fiziski nolietojusies, ēkas atjaunošana nav ekonomiski izdevīga jo bojājumi stipri skāruši ēkas nesošās koka daļas no pamatiem līdz pirmā stāva logiem, saņemot būvatļauju, nepieciešams šo ēku demontēt.
- 4) V.Š. izsaka priekšlikumu veikt nekustamo īpašumu maiņas darījumu, mainot viņa īpašumā esošo nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.5448 900 0430 Lietuvas iela 32-3, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā pret Jelgavas novada pašvaldības īpašumā esošu nekustamo īpašumu ar kadastra Nr. 5448 900 0647 “Birzītes”-7, Elejas pagastā, Jelgavas novadā .
- 5) Nekustamais īpašums „Birzītes”-7 ar kadastra Nr. 5448 900 0647 reģistrēts Jelgavas tiesas zemesgrāmatu nodaļas Elejas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 304 7 un sastāv no dzīvokļa 47,7 m² platībā , kopīpašuma domājamās 477/3592 daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5448 004 0065 001, būves ar kadastra apzīmējumu 5448 004 0065 002 un zemes ar kadastra apzīmējumu 5448 004 0065 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 3.punktu, 38.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.4.punktu, Jelgavas novada Dzīvokļu komisijas 2017.gada 6. aprīļa lēmumu (5.§ 1.p.) ”Par dzīvojamo telpu maiņu “, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –12** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Edgars Turks, Aigars Strupulis, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Lilita Leoho, Aija Tračuma, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis), **PRET – 2** (Irina Dolgova, Madars Lasmanis); **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu ar kadastra Nr. 5448 900 0647,„Birzītes”-7, kas sastāv no dzīvokļa 47,7 m² platībā, kopīpašuma 477/3592 domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra Nr. 5448 004 0065 001, būves ar kadastra apzīmējumu 5448 004 0065 002 un zemes ar kadastra apzīmējumu 5448 004 0065, mainot to pret Viesturam Šiškinam piederošo nekustamo īpašumu ar kadastra Nr. 5448

900 0430 Lietuvas iela 32-3, kas sastāv no dzīvokļa 53,6 m² platībā un kopīpašuma 536/2172 domājamās daļas no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0023 002 .

2. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt maiņas darījumā iesaistīto nekustamo īpašumu nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.
3. Lēmumu nosūtīt adresātam.

22. §

Par aizņēmuma ņemšanu projekta “Gājēju – veloceliņa izbūve Sesavas pagastā” īstenošanai

(I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22.pantu, likuma „Par valsts budžetu 2017.gadam” 14.panta 1.daļu, Ministru kabineta 2008.gada 25.marta noteikumu Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 2.punktu un Jelgavas novada pašvaldības 2017.gada 31.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1 „Par Jelgavas novada pašvaldības budžetu 2017.gadam” (protokols Nr.2, 23.§) Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Edgars Turks, Aigars Strupulis, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Lilita Leoho, Aija Tračuma, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Irina Dolgova, Madars Lasmanis), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Ņemt ilgtermiņa aizņēmumu **138 708 EUR** (viens simts trīsdesmit astoņi tūkstoši septiņi simti astoņi *euro*) apmērā projekta “Gājēju – veloceliņa izbūve Sesavas pagastā” īstenošanai.
2. Aizņēmumu ņemt Valsts Kasē uz 5 (pieciem) gadiem saskaņā ar Valsts kases noteikto procentu likmi.
3. Aizņēmumu pamatsummas atmaksu uzsākt ar 2019.gada janvāri.
4. Aizņēmumu atmaksu garantēt ar pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uztur Finanšu nodaļai.

23. §

Par SARC "Kalnciems" maksas pakalpojumu apstiprināšanu

(I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta ‘g’ apakšpunktu, Pievienotās vērtības nodokļa likuma 5.panta pirmās daļas 2.punktu, Darba likuma 145.panta ceturto daļu un Jelgavas novada sociālās aprūpes un rehabilitācijas centra “Kalnciems” darba kārtības noteikumu 8.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Edgars Turks, Aigars Strupulis, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Lilita Leoho, Aija Tračuma, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Irina Dolgova, Madars Lasmanis), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt maksu par Jelgavas novada sociālās aprūpes un rehabilitācijas centra “Kalnciems” sniegtajiem pakalpojumiem (pielikumā).
2. Lēmums stājas spēkā ar 2017.gada 1.maiju.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uztur Finanšu nodaļai.

24. §

Par saistošo noteikumu Nr.3 "Par Jelgavas novada pašvaldības pabalstu izglītībai daudzbērnu ģimeņu bērniem" apstiprināšanu

(I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 16.punktu, 43.panta trešo daļu, 45.panta otro daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Edgars Turks, Aigars Strupulis, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Lilita Leoho, Aija Tračuma, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Irina Dolgova, Madars Lasmanis), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Izdot Jelgavas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.3 „Par Jelgavas novada pašvaldības pabalstu izglītībai daudzbērnu ģimeņu bērniem” (pielikumā);
2. Lēmumu elektroniski nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.

25. §

Par sadarbības līguma noslēgšanu ar Labklājības ministriju

(I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu un 95.panta otro daļu, Ministru kabineta 2015.gada 17.novembra noteikumiem Nr.653 „Darbības programmas „Izaugsme un nodarbinātība” prioritārā virziena „IKT pieejamība, e-pārvalde un pakalpojumi” 2.2.1. specifiskā atbalsta mērķa „Nodrošināt publisko datu atkalizmantošanas pieaugumu un efektīvu publiskās pārvaldes un privātā sektora mijiedarbību” 2.2.1.1. pasākuma „Centralizētu publiskās pārvaldes IKT platformu izveide, publiskās pārvaldes procesu optimizēšana un attīstība” īstenošanas noteikumi”, Jelgavas novada pašvaldības 2009.gada 26.augusta saistošo noteikumu Nr.2 “Jelgavas novada pašvaldības nolikums” 54.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Edgars Turks, Aigars Strupulis, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Lilita Leoho, Aija Tračuma, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Irina Dolgova, Madars Lasmanis), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Slēgt sadarbības līgumu ar Labklājības ministriju par Eiropas Reģionālās attīstības fonda līdzfinansētā projekta „Deinstitucionalizācijas procesu atbalsta informācijas sistēma (1.kārta)” īstenošanu.

2.Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Jelgavas novada labklājības pārvaldes vadītājam I.Brakmanei.

26. §

Par saistošo noteikumu Nr.4 "Grozījumi 2010.gada 22.jūnija saistošajos noteikumos Nr.18 "Par pašvaldības nodevām Jelgavas novadā"" izdošanu

(I.Vītola, M.Lasmanis)

IZSAKĀS: deputāts M.Lasmanis par to, ka no komitejas sēdes nav guvis apstiprinājumu tam, ka šie notikumi vērsti uz jautājuma pozitīvu risinājumu, uzskata, ka noteikumi ir jāpārstrādā un aicina deputātus balsot “pret”.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 3.punktu, 14.panta otrās daļas 4.punktu, 21.panta pirmās daļas 15.punktu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 12.panta pirmās daļas 10.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –8** (Ziedonis

Caune, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Edgars Turks, Aigars Strupulis, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Lilita Leoho), **PRET – 4** (Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Irina Dolgova, Kārlis Rimša); **ATTURAS – 2** (Natalja Hohlova, Aija Tračuma), **nolemj:**

1. Izdot Jelgavas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.4 „Grozījumi Jelgavas novada pašvaldības 2010.gada 22.jūnija saistošajos noteikumos Nr.18 „Par pašvaldības nodevām Jelgavas novadā”.

2. Nosūtīt saistošos noteikumus saskaņošanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

3. Pēc saskaņošanas ar Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministriju saistošos noteikumus publicēt pašvaldības izdevumā “Jelgavas Novada Ziņas”.

27. §

Par pasākumu "Latvju pirts un veselības festivāls 2017" nolikuma apstiprināšanu

(I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 2. un 5.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –8** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Edgars Turks, Aigars Strupulis, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Lilita Leoho), **PRET – 4** (Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Irina Dolgova, Kārlis Rimša); **ATTURAS – 2** (Natalja Hohlova, Aija Tračuma), **nolemj:**

1. Apstiprināt pasākuma “Latvju pirts un veselības festivāls 2017” nolikumu (pielikumā).
2. Pasākuma “Latvju pirts un veselības festivāls 2017” nolikumu publicēt Jelgavas novada informatīvajā izdevumā un mājaslapā www.jelgavasnovads.lv.

28. §

Par dalību izsludinātajā ES atbalsta saņemšanas konkursā - Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 9.2.4. specifiskā atbalsta mērķa “Uzlabot pieejamību veselības veicināšanas un slimību profilakses pakalpojumiem, jo īpaši nabadzības un sociālās atstumtības riskam pakļautajiem iedzīvotājiem” 9.2.4.2. pasākuma “Pasākumi vietējās sabiedrības veselības veicināšanai un slimību profilaksei”

(I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 17.maija noteikumiem Nr.310 „Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 9.2.4. specifiskā atbalsta mērķa "Uzlabot pieejamību veselības veicināšanas un slimību profilakses pakalpojumiem, jo īpaši nabadzības un sociālās atstumtības riskam pakļautajiem iedzīvotājiem" 9.2.4.1. pasākuma "Kompleksi veselības veicināšanas un slimību profilakses pasākumi" un 9.2.4.2. pasākuma "Pasākumi vietējās sabiedrības veselības veicināšanai un slimību profilaksei" īstenošanas noteikumi”, Jelgavas novada domes 2017.gada 31.janvāra domes sēdes lēmumu Nr. 2.,21§ ”Par „Jelgavas novada attīstības programmas 2017. – 2023.gadam” aktualizētā Rīcības plāna un Investīciju plāna 2017. – 2019.gadam apstiprināšanu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Natalja Hohlova, Valda Sējāne, Edgars Turks, Aigars Strupulis, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Lilita Leoho, Aija Tračuma, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Irina Dolgova, Madars Lasmanis), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Piedalīties Centrālās līgumu un finanšu aģentūras izsludinātajā SAM 9.2.4.2. "Pasākumi vietējās sabiedrības veselības veicināšanai un slimību profilaksei" ierobežotā projektu atlases konkursā ar projektu "**Slimību profilakses un Veselības veicināšanas pasākumi Jelgavas novadā**" laika periodā 01.01.2017. – 31.12.2019. Kopējās projekta attiecināmās izmaksas ir EUR 292 357 (divi simti deviņdesmit divi tūkstoši trīs simti piecdesmit septiņi euro). No tām 85% jeb EUR 248 503,45 (divi simti četrdesmit astoņi tūkstoši pieci simti trīs euro un 45 centi) ESF līdzfinansējums, bet 15% jeb EUR 43 853 (četrdesmit trīs tūkstoši astoņi simti piecdesmit trīs euro) – valsts budžeta līdzekļi.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Attīstības nodaļai.

29. §

Par Domes priekšsēdētāja Z.Caunes komandējumu

(I.Vītola)

Lai nodrošinātu pašvaldības pārstāvniecību starptautiskajā festivālā "Amatniecības prasmes Eiropā" Vodzislavā Slonskā (Polijā), pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmo daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Edgars Turks, Aigars Strupulis, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Lilita Leoho, Aija Tračuma, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Irina Dolgova, Madars Lasmanis), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Komandēt novada domes priekšsēdētāju Z. Cauni uz Vodzislavu Slonsku Polijā no 2017.gada 11.maija līdz 14.maijam.
2. Finanšu nodaļai izmaksāt komandējuma dienas naudu, ceļa un apdrošināšanas izdevumus no Attīstības nodaļas līdzekļiem.

30. §

Par kustamās mantas atsavināšanu un izslēgšanu no bilances

(I.Vītola)

Izvērtējot Jelgavas novada pašvaldības Lielplatones internātpamatskolas lietošanā esošās automašīnas VW Caravelle, valsts reģistrācijas Nr.GK3869, 1997.gada izlaidums, un traktora Volvo BM (bez reģistrācijas numura), ar nezināmu izgatavošanas gadu, tehnisko stāvokli, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 6.panta otro daļu un trešo daļu, 37.pantu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Edgars Turks, Aigars Strupulis, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Lilita Leoho, Aija Tračuma, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Irina Dolgova, Madars Lasmanis), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt kustamo mantu – automašīnu VW Caravelle, valsts reģistrācijas Nr. GK 3869 un traktoru Volvo BM (bez reģistrācijas numura), nosakot, ka atsavināšanas veids ir pārdošana par brīvu cenu (nodošana metāllūžņos).
2. Uzdot Lielplatones internātpamatskolai organizēt atsavināšanu - veikt tirgus izpēti, aptaujājot vismaz trīs potenciālos pircējus, noskaidrot pircēju, kurš par metāllūžņiem piedāvās augstāko cenu, un slēgt līgumu.

31. §

Par SIA „Jelgavas novada KU” pamatkapitāla palielināšanu

(V.Buividaitis)

Nemot vērā, ka:

- 1) no 2016.gada 1.aprīļa Jelgavas novada pašvaldības teritorijas kopšana ar pārvaldes funkciju deleģēšanas līgumu nodota SIA “Jelgavas novada KU”;
 - 2) virkne pamatlīdzekļu, kuri līdz 2016.gada 1.aprīlim tika izmantoti pašvaldības teritorijas kopšanai, šobrīd pašvaldības struktūrvienībās nav nepieciešami;
 - 3) minētie pamatlīdzekļi šobrīd atrodas SIA “Jelgavas novada KU” lietošanā, un kapitālsabiedrības vadība ir paudusi vēlmi daļu no tiem iegūt īpašumā, tādējādi nodrošinot deleģēto pašvaldības funkciju izpildi,
- pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, „Komerclikuma” 196., 197., 198.pantu, 210.panta pirmās daļas 1.,2.punktu, 218.pantu, 354.³ panta ceturto daļu, “Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma” 62.pantu, 66.panta pirmās daļas 7.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –12** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Edgars Turks, Aigars Strupulis, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Lilita Leoho, Aija Tračuma, Irina Dolgova, Madars Lasmanis), **PRET – 1** (Oskars Cīrulis); **ATTURAS – 1** (Kārlis Rimša), **nolemj:**

1. Palielināt SIA „Jelgavas novada KU”, reģistrācijas Nr. LV40003410894, pamatkapitālu par 13055 eiro (trīspadsmit tūkstoši piecdesmit pieci eiro), ieguldot tajā Jelgavas novada pašvaldības kustamo mantu.
2. Apstiprināt SIA „Jelgavas novada KU” pamatkapitāla palielināšanas noteikumus (1.pielikums).
3. Izdarīt grozījumus SIA „Jelgavas novada KU” statūtos, nosakot, ka Sabiedrības pamatkapitāls ir 5797124 *euro* (pieci miljoni septiņi simti deviņdesmit septiņi tūkstoši viens simts divdesmit četri *euro*). Sabiedrības pamatkapitāls sadalīts 5797124 kapitāla daļās. Vienas daļas nominālvērtība ir 1 *euro* (viens *euro*).
4. Apstiprināt SIA „Jelgavas novada KU” Statūtu grozījumus (2.pielikums) un kapitālsabiedrības Statūtus jaunā redakcijā (3.pielikums).
5. Pilnvarot SIA „Jelgavas novada KU” valdes priekšsēdētāju A. Alksni iesniegt LR Uzņēmumu reģistrā pieteikumu pamatkapitāla palielināšanai.
6. Kontrolē par lēmuma izpildi uzdot Finanšu komitejai.

32. §

Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Draudzības iela 8-16, Kalnciems)

(D.Branta)

Izskatot Kalnciema pagasta iedzīvotāja O.D. , kura vārdā, pamatojoties uz Zvērinātas notāres D.A. 06.09.2016 izdotas pilnvaras -reģistra Nr.6898- rīkojās J.K., iesniegumu, kas reģistrēts Kalnciema pagasta pārvaldē 2017.gada 18.aprīlī ar Nr.KAL/3-19.2/17/407-D ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu dzīvokli Draudzības ielā 8-16, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības bilanci ir neprivatizēts dzīvoklis Nr.16, Draudzības ielā 8, Kalnciemā, Kalnciema pagastā ar kopējo platību 59,0m²;
- 2) Dzīvoklis uz nenoteiktu termiņu ir izīrēts O.D. viņš ir izteicis vēlmi šo dzīvokli iegūt īpašumā. Pamatojoties uz 2017.gada 13.aprīļa vienošanos starp īrnieku un viņa ģimenes locekļiem par dzīvokļa atsavināšanu par dzīvokļa īpašnieku kļūs O.D.

- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļu īpašuma likuma 6.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 45.panta trešo daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.7 punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Edgars Turks, Aigars Strupulis, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Lilita Leoho, Aija Tračuma, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Irina Dolgova, Madars Lasmanis), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. 3 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda pašvaldības bilanci esošo dzīvokli Nr.16, Draudzības ielā 8, Kalnciemā, Kalnciema pag., Jelgavas nov., ar kopējo platību 59,0m² un kopīpašuma 590/62017 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010009001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54110010009.
2. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Jelgavas novada pašvaldībai piederošu dzīvokli Nr.16, Draudzības ielā 8, Kalnciemā, Kalnciema pag., Jelgavas nov., ar kopējo platību 59,0m² un kopīpašuma 590/62017 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010009001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54110010009.
3. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.
4. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā platības un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.

33. §

Par apbūves tiesības piešķiršanu (Jaunmucenieki, Eleja)

(D.Branta, M.Lasmanis, K.Rimša, A.Jēgeris, A.Strupulis)

ZIŅO: Īpašuma pārvaldes vadītāja D.Branta iepazīstina ar sagatavoto lēmumprojektu.

JAUTĀ: deputāts M.Lasmanis, vai šie ir tie paši "Jaunmucenieki", par kuru sadalīšanu lēmām?

ATBILD: Īpašuma pārvaldes vadītāja D.Branta, ka jā, zemes nomas līgums jau ir.

JAUTĀ: deputāts K.Rimša, kāpēc nomas līgums ir uz 10 gadiem?

ATBILD: jurists A.Jēgeris, ka pēc jaunā tiesību regulējuma, nodibinot apbūves tiesības, minimālais termiņš ir 10 gadi.

JAUTĀ: deputāts A.Strupulis, kad šī zemes daļa ieguvusi atsevišķas zemes vienības statusu?

ATBILD: Īpašuma pārvaldes vadītāja D.Branta, ka šī zemes vienība tiks veidota kā atsevišķs īpašums.

Izskatot Elejas Vasarsvētku draudzes *** reģistrācijas Nr. 90000753732, juridiskā adrese: Stacijas iela 3, Eleja, Elejas pagasts, Jelgavas novads, kuras vārdā darbojas M.Č, personas kods ***, 2017.gada 13.marta iesniegumu, kas reģistrēts Elejas pagasta pārvaldē ar Nr. ELE/3-19.1/17/292-Č, ar lūgumu grozīt 2015.gada 21.maijā noslēgto zemes nomas līgumu Nr. ELE/8-8/15/16 par pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 5448 006 0023 "Jaunmucenieki", Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā zemes vienības ar

kadastra apzīmējumu 5448 006 0026 daļas 0,08 ha platībā nomu, nosakot šajā līgumā punktu “ar tiesībām būvēt Elejas Vasarsvētku draudzes” baznīcu, pamatojoties uz Civillikuma 1129.¹, 1129.² un 1129.⁵ pantu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, 15. panta pirmās daļas 5. punktu, 77.panta otro daļu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr. 735 “Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.punktu un 34.¹ punktu Reliģisko organizāciju likuma 14.panta trešo daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –12** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Edgars Turks, Aigars Strupulis, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Lilita Leoho, Aija Tračuma, Irina Dolgova, Kārlis Rimša), **PRET – 1** (Madars Lasmanis); **ATTURAS – 1** (Oskars Cīrulis), **nolemj:**

1. Piešķirt apbūves tiesību uz nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 54480060023 “Jaunmucenieki”, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā sastāvā esošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0026 daļu 0,08 ha platībā reliģiskai organizācijai Elejas Vasarsvētku draudzei “Dzīves vārds”, reģistrācijas Nr. 90000753732, jaunas draudzes ēkas būvniecībai .
2. Noteikt apbūves tiesības termiņu - desmit gadi.
3. Noteikt maksu par apbūves tiesību 3,5 % apmērā no noteiktās Zemesgabala kadastrālās vērtības gadā, to nomaksājot četros vienādos maksājumos – par attiecīgo ceturksni nomas maksu samaksā ne vēlāk kā līdz attiecīgā ceturkšņa pēdējā mēneša beigām.
4. Noteikt aizliegumu apbūves tiesību atsavināt trešajām personām, kā arī apgrūtināt ar lietu tiesībām.
5. Īpašuma pārvaldei reģistrēt apbūves tiesību zemesgrāmatā.

34. §

Par līdzfinansējuma piešķiršanu biedrībai "Invalidu atbalsta centrs Saulesstars"

(I.Cinovska, M.Lasmanis)

ZIŅO: Attīstības nodaļas vadītāja vietn.I.Cinovska iepazīstina ar sagatavoto lēmumprojektu.

JAUTĀ: deputāts M.Lasmanis, ko konkrēti darīs par šo naudu?

ATBILD: Attīstības nodaļas vadītāja vietn.I.Cinovska, ka biedrība iegādāsies fotokameru un datoru Mājas lapas izveidei.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu un 10.punktu, ELFLA atklāta projektu konkursa apakšpasākuma „Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” noteikumiem un biedrības “Invalidu atbalsta centrs Saulesstars” 2017.gada 17.janvāra Līdzfinansējuma pieprasījumu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Edgars Turks, Aigars Strupulis, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Lilita Leoho, Aija Tračuma, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Irina Dolgova, Madars Lasmanis), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Piešķirt līdzfinansējumu 834,29 EUR (astoņi simti trīsdesmit četri *euro*, 29 centi) apmērā biedrībai “Invalidu atbalsta centrs Saulesstars”, projekta „Mājas lapas – Interneta veikala izveide rokdarbu tirdzniecībai” realizācijai. Projekta kopējās izmaksas 2780,97 EUR (divi tūkstoši septiņi simti astoņdesmit *euro*, 97 centi).
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Finanšu nodaļai.

35. §

Par sadarbības līguma slēgšanu ar Lietuvas Republikas Jonišķu pašvaldību

(I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu un 21.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Edgars Turks, Aigars Strupulis, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Lilita Leoho, Aija Tračuma, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Irina Dolgova, Madars Lasmanis), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

- 1.Slēgt sadarbības līgumu ar Lietuvas Republikas Jonišķu rajona pašvaldību.
- 2.Pilnvarot Domes priekšsēdētāju Z.Cauni parakstīt sadarbības līgumu ar Lietuvas Republikas Jonišķu rajona pašvaldību.
- 3.Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Attīstības nodaļas vadītājai L. Lonertei.

36. §

Par dalību biedrības “Lauku partnerība ”Lielupe”” padomē

(I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 4. punktu un biedrības “Lauku partnerības “Lielupe”” 2017.gada 11.aprīļa iesniegumu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Edgars Turks, Aigars Strupulis, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Lilita Leoho, Aija Tračuma, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Irina Dolgova, Madars Lasmanis), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Deleģēt dalībai biedrības “Lauku partnerība “Lielupe”” padomē Jelgavas novada pašvaldības attīstības nodaļas vadītāju L. Lonerti
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Attīstības nodaļai.

37. §

Par grozījumu Jelgavas novada domes 2016.gada 26.oktobra lēmumā „Par nedzīvojamo telpu nomu” (protokols Nr.16, 23.§)

(I.Cinovska)

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu 21.panta 14.punkta “b” apakšpunktu un Ministru kabineta 2015.gada 13.oktobra noteikumu Nr.590 “Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība lauku attīstībai apakšpasākumā "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju" 6.4.4. punktu un izsludināto Biedrības “Lauku partnerība ”Lielupe”” projektu konkursu 19.2. aktivitātē "Vietējās ekonomikas stiprināšanas iniciatīvas" Rīcībā Nr.1. „Atbalsts nelauksaimnieciskās uzņēmējdarbības, t.sk. lauksaimniecības produktu pārstrādes, lauku tūrisma un amatniecības attīstībai”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Edgars Turks, Aigars Strupulis, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Lilita Leoho, Aija Tračuma, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Irina Dolgova, Madars Lasmanis), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

Izdarīt grozījumu Jelgavas novada domes 2016.gada 26.oktobra lēmumā „Par nedzīvojamo telpu nomu ” (protokols Nr.16, 23§):

1.Papildināt lēmumu 3¹.punktu sekojošā redakcijā: “Uzdot Jelgavas novada Attīstības nodaļai sagatavot un iesniegt kopprojektu “Telpu pielāgošana pārtikas nozares uzņēmējdarbības attīstībai”.

Projekta kopējās projekta attiecināmās izmaksas ir EUR 16 189.32 (sešpadsmit tūkstoši viens simts astoņdesmit deviņi euro un 32 centi). No tām 80% jeb EUR 12 951.46 (divpadsmit tūkstoši deviņi simti piecdesmit viens euro un 46 centi) ELFLA līdzfinansējums, bet 20% jeb EUR 3 237.86 (trīs tūkstoši divi simti trīsdesmit septiņi euro un 86 centi) – SIA “Zekants” līdzekļi.

2.Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Attīstības nodaļai.

Sēde slēgta plkst.16:05

*Detalizēts sēdes atspoguļojums ir pieejams audioierakstā.

Sēdes vadītājs,
Jelgavas novada domes priekšsēdētājs

Ziedonis Caune

Protokoliste

Inta Skvirecka