



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238, fakss: 63022235
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

JELGAVAS NOVADA DOME

SĒDES PROTOKOLS
Nr. 10

2015.gada 29.maijā Jelgavā

Sēde sasaukta plkst.13.00
Sēdi atklāj plkst.13.00.

Sēdi vada:
Jelgavas novada domes priekšsēdētājs

ZIEDONIS CAUNE

Sēdes protokoliste

Leontīne Zaremba

Sēdē piedalās:

Domes deputāti:

Ziedonis Caune	- piedalās
Juris Lavenieks	- piedalās
Ilze Vītola	- piedalās
Valda Sējāne	- piedalās
Edgars Turks	- piedalās
Modris Jansons	- piedalās
Madars Lasmanis	- piedalās
Sarmīte Balode	- piedalās
Lilita Leoho	- nepiedalās (darba pienākumi)
Aigars Strupulis	- piedalās
Inta Savicka	- nepiedalās (slimība)
Oskars Cīrulis	- nepiedalās
Natalja Hohlova	- piedalās
Irina Dolgova	- piedalās
Aija Tračuma	- nepiedalās (slimība)
Anita Klupša	- piedalās
Kārlis Rimša	- piedalās

Sēdē piedalās: Ivars Romānovs, Valdis Buividaitis, Laila Čima, Sandra Kalvāne, Aldis Jēgeris, Dzintars Lagzdiņš, Dace Kaņepone, Jānis Erno, Aivars Kokins, Vineta Ģenderte, Dace Gražule, Haralds Dauginovičs, Karīna Voitkāne, Dace Ozola, Modris Žeivots, Maija Lasmane, Līga Rozenbaha, Leonīds Koindži-Ogli, Armands Fridrihsons, Edgars Grīnofs, Anda Duge, Dainis Keidāns, Aija Udalova, Vaiva Laimīte, Ruta Medne, Ilze Brakmane,

Kristīne Beitāne, Antra Alksne, Vladislavs Beitāns, Ginta Avotiņa, Andris Ziemelis, Sanda Vanaga (praktikante sekretariātā).

Deputāts Kārlis Rimša paziņo, ka saskaņā ar pašvaldības nolikuma 59.pantu viņš ar savu iekārtu veiks sēdes audioierakstu.

Sēdes vadītājs informē par darba kārtību, iekļaujot tajā sešus papildus jautājumus.

Deputāts Madars Lasmanis aicina izslēgt no darba kārtības jautājumus sākot ar Nr.11 – Nr.18, jo uzskata, ka komiteju apvienotās sēdes darba kārtībā tie tika ievietoti par vēlu (pārkāpts nolikumā noteiktais termiņš – ne vēlāk kā 3 dienas pirms sēdes).

Aldis Jēgeris paskaidro, ka darba kārtībā var iekļaut jebkuru jautājumu, ja par to nobalso divas trešdaļas no kopējā deputātu skaita.

Sēdes vadītājs aicina apstiprināt darba kārtību.

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –10** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Anita Klupša), **PRET – 2** (Madars Lasmanis, Irina Dolgova), **ATTURAS – 1** (Kārlis Rimša), **nolemj:** sēdes vadītāja priekšlikumu atbalstīt.

DARBA KĀRTĪBA

- 1. Par dalību Centrālās Baltijas jūras reģiona 2014 – 2020 gada programmas „Dabas resursu ilgtspējīga izmantošana” prioritātē „Veicināt inovatīvas tehnoloģijas, vides aizsardzības un resursu efektīvas izmantošanas uzlabošanai atkritumu apsaimniekošanas nozarē un augsnes un gaisa piesārņojuma samazināšanai” konkursā**
- 2. Par deleģēšanas līgumu slēgšanu ar SIA ”Jelgavas novada KU”**
- 3. Par zemes vienības sadalīšanu (Dārza iela 5, Elejas p.)**
- 4. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu (1. Meža prospekts 2, Elejas p.; 2. Tiltiņi, Valgundes p.)**
- 5. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Ozolu iela 2A, Elejas p.)**
- 6. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē ar izsoles cenu (1. Gobas; 2. Zīlēni; 3. Stārķi; 4. Straumes; 5. Smiltēni; 6. Skudras; 7. Kuplīši; 8. Žubes; 9. Zari; 10. Vīksnas; 11. Ūdrīši; 12. Kaķīši; 13. Irbenāji; 14. Ķīvītes, Sesavas p.; 15. Līdakas; 16. Līdumnieki, Platones p.; 17. Mazlībieši, Vircavas p.)**
- 7. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu atkārtotā izsolē (Jēkabnieku krejotava, Zaļenieku p.)**
- 8. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (1. Betānijas, Sesavas p.; 2. Taurīši, Platones p.)**
- 9. Par dzīvokļa atsavināšanu par nosacīto cenu (1. Ziedkalnes 2-16, Vilces p.; 2. Dzelzceļa 4-5, Glūdas p.; 3. Žagatas - 12, Jaunsvirlaukas p.)**
- 10. Par dzīvokļa atsavināšanu izsolē ar izsoles cenu (1. Stadiona 1-1; 2. Stadiona 1-7; 3. Stadiona 4-9, Kalnciema p.; 4. Ciedru 2-6, Jaunsvirlaukas p.)**
- 11. Par kustamās mantas atsavināšanu atkārtotā izsolē (Glūdas p.)**

12. Par grozījumiem Jelgavas novada domes 2015.gada 25.marta lēmumā (protokols Nr.6 3.§ 2.p) „Par dzīvokļa atsavināšanu par nosacīto cenu”
13. Par dzīvokļu jautājumiem
14. Par īres maksas noteikšanu
15. Par aizņēmuma ņemšanu autotransporta iegādei
16. Par saistošo noteikumu Nr.7 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” izdošanu
17. Par saistošo noteikumu Nr.5 „Par grozījumiem 2009.gada 26.augusta saistošajos noteikumos Nr.2 „Jelgavas novada pašvaldības nolikums”” izdošanu
18. Par saistošo noteikumu Nr.6 „Grozījumi Jelgavas novada pašvaldības 2015.gada 25.februāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Par Jelgavas novada pašvaldības budžetu 2015.gadam”” apstiprināšanu

PAPILDUS DARBA KĀRTĪBA

19. Par dzīvokļa atsavināšanu par nosacīto cenu (1.Bauskas 5-40; 2.Dārza 16-18; 3.Bauskas 7-16; 4.Gaismas 1-16; 5.Gaismas 3-4, Elejas p.; 6.Lielupes 19-10; 7.Jaunības 1-48; 8.Draudzības 6-81, Kalnciema p.; 9.Gaismas 1-17, Elejas p.; 10.Draudzības 6-14, 11.Draudzības 8-33; 12.Lielupes 13-8, Kalnciema p.; 13.Dārza 15-22, Elejas p., 14.Draudzības 13-35, Kalnciema p.; 15. Dārza 13-23, Elejas p.)
20. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (Strautnieki, Sesavas p.)
21. Par dalību Latvijas vides aizsardzības fonda projektu konkursā
22. Par dzīvokļa atsavināšanu izolē ar izsoles cenu (1. Braņķi-4, Lielplatones p.; 2. Oglaine 7-3, Vircavas p.; 3. Austrumu 9-10, Vilces p.)
23. Par dzīvokļa atsavināšanu (1. Lietuvas iela 65/67-14, Elejas p.; 2. Žagatas - 14, Jaunsvirlaukas p.)
24. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu (Ozolu iela 2, Elejas p.)

Ivars Romānovs sniedz pārskatu par pašvaldības darbu (ziņojums pielikumā).

Jautājumus ziņotājam uzdod:

Deputāts Kārlis Rimša jautā juridisko pakalpojumu iepirkuma pārsūdzības sakarā – kādi ir pašvaldības izdevumi, plānotie izdevumi, vai ir veikta samaksa un kurš izlēma sniegt pārsūdzību?

Ivars Romānovs atbild, ka ir divi ārpakalpojuma līgumi par summu, kas nepārsniedz 4 tūkstošus *euro*, saņemtais rēķins par nedaudz vairāk kā 3 tūkstoši *euro* apmaksāts; tas ir vadības lēmums, pārsūdzības iesniegumu parakstījis izpilddirektors.

Sēdes vadītājs informē par sagatavoto iekšējā audita ziņojumu par juridiskā pakalpojuma izvērtējumu, norādot, ka tas satur konfidenciālu informāciju, un jautā deputātiem, vai nepieciešama ziņojuma prezentācija, un, saņemot apstiprinājumu, dod vārdu auditori.

Karīna Voitkāne sniedz ziņojumu.

Jautājumus uzdod:

Deputāte Irina Dolgova jautā, vai šo prezentācijas materiālu nebija iespējams darīt zināmu deputātiem agrāk un, vai varēs iepazīties ar ziņojumu?

Karīna Voitkāne atbild, ka saskaņā ar audita plānu ziņojums iesniegts izpilddirektoram 27.maijā, tālāk nav viņas kompetences jautājums.

Deputāts Madars Lasmanis jautā, vai, tiešām, auditā nav konstatēts neviens trūkums?

Karīna Voitkāne atbild: konstatēts, ka, līgumā, iespējams, ir neprecīzi definēti pienākumi.

Deputāte Irina Dolgova jautā par juridisko pakalpojumu izmaksām Bauskas novada pašvaldībā un Dobeles novada pašvaldībā, kas minētas prezentācijā.

Karīna Voitkāne atbild, ka, apmeklējot minētās pašvaldības, jautājumus par algām nav uzdevusi, jo tas būtu nekorekti.

Uz deputāta Kārļa Rimšas komentāru par to, ka deputātiem pieejamajā tabulā, nav informācijas par tiesvedības lietām, kas vēl būs, Karīna Voitkāne atbild, ka nevar vērtēt lietas, par kurām nav juridiska nolēmuma.

Uz deputātes Irinas Dolgovas jautājumu par juridisko pakalpojumu sniedzēja telpu nomas līgumu, maksas apmēru (cenas atbilstību) un to, kurš sniegs pakalpojumu pēc līguma termiņa beigām, t.i. 2.jūnija, Ivars Romānovs atbild, ka līdz jauna pakalpojumu līguma noslēgšanai, pakalpojumu sniegs iepriekšējais pakalpojumu sniedzējs, arī telpu nomas līgums un nomas maksa būs spēkā saskaņā ar iepriekš noslēgto līgumu; Sandra Kalvāne papildina, ka telpu nomas maksa apstiprināta (par 1m²) saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem.

Uz deputāta Madara Lasmaņa jautājumu: vai ir redzējums, cik var ilgt situācija līdz jauna pakalpojumu līguma noslēgšanai, Ivars Romānovs atbild, ka var apgalvot, ka steigai nav pamata, jo tiek saņemts kvalitatīvs pakalpojums.

Uz deputātes Irinas Dolgovas jautājumu par to, ja Iepirkumu uzraudzības biroja sniegtajā atbildē norādīts, ka nevar pārsūdzēt viņu lēmumu, kurš segs pārsūdzības izdevumus?

Aldis Jēgeris atbild, ka Iepirkumu uzraudzības biroja lēmumā skaidri rakstīts, ka lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā.

1.§

Par dalību Centrālās Baltijas jūras reģiona 2014 – 2020 gada programmas „Dabas resursu ilgtspējīga izmantošana” prioritātē „Veicināt inovatīvas tehnoloģijas, vides aizsardzības un resursu efektīvas izmantošanas uzlabošanai atkritumu apsaimniekošanas nozarē un augsnes un gaisa piesārņojuma samazināšanai” konkursā

(Ilze Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu un Centrālās Baltijas jūras reģiona 2014 – 2020 gada programmas „Dabas resursu ilgtspējīga izmantošana” nosacījumiem, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Piedalīties Centrālās Baltijas jūras reģiona 2014. – 2020.gada programmas „Dabas resursu ilgtspējīga izmantošana” prioritātē „Veicināt inovatīvas tehnoloģijas, vides

aizsardzības un resursu efektīvas izmantošanas uzlabošanai atkritumu apsaimniekošanas nozarē un augsnes un gaisa piesārņojuma samazināšanā” projektā „Inovatīvi risinājumi meliorācijas un ūdens novadīšanas sistēmu paraugdemonstrējumos” projekta akronīms - NUTRIFLOW, ievērojot nosacījumus:

- 1.1. Projekta ilgums 3 gadi;
 - 1.2. Projekta indikatīvais finansējuma apmērs 2 000 000 EUR, tajā skaitā Centrālās Baltijas programmas finansējums 85% un pašvaldības līdzfinansējums 15%. Kopējā Jelgavas novada teritorijā ieguldītā projekta summa nepārsniedz 140 000 EUR, no tā Jelgavas novada līdzfinansējums nepārsniedz 21 000 EUR;
 - 1.3. Projekta apstiprināšanas gadījumā nepieciešamo pašvaldības līdzfinansējumu 20 975 EUR garantēt no pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem.
2. Ņemot vērā projekta ietvaros finansētos ilgtermiņa ieguldījumus Jelgavas novada meliorācijas sistēmu attīstībā, nodrošināt to saglabāšanu savā īpašumā un uzturēšanu vismaz piecus gadus pēc projekta noslēguma pārskata apstiprināšanas, nodrošinot gan nepieciešamos materiāltehniskos, gan personāla, gan finansiālos resursus, un rūpēties par objekta izmantošanu atbilstoši projekta mērķim.
 3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Attīstības nodaļai.

2. §

Par deleģēšanas līgumu slēgšanu ar SIA ”Jelgavas novada KU”

(Ilze Vītola)

Lai nodrošinātu Jelgavas novada pašvaldības Jaunsvirlaukas pagasta pārvaldes īpašumā vai valdījumā esošo Jaunsvirlaukas pagasta ciematu teritorijas apsaimniekošanu atbilstoši normatīvo aktu prasībām, pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta pirmo un otro daļu, 41.panta pirmo daļu, 46.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 7.pantu, 15.panta 2.punktu, 21.panta 23.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – 1** (Madaras Lasmanis), **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Apstiprināt deleģējuma līguma slēgšanu ar pašvaldības kapitālsabiedrību SIA ”Jelgavas novada KU” par Jelgavas novada pašvaldības Jaunsvirlaukas pagasta pārvaldei piederošo un valdījumā esošo Jaunsvirlaukas pagasta ciemu teritoriju apsaimniekošanu (pielikumā).
2. Nodot Jaunsvirlaukas pagasta rīcībā esošo inventāru, kas saistāms ar apsaimniekošanas funkcijas nodrošināšanu saskaņā ar nodošanas-pieņemšanas aktu, bezatlīdzības lietošanā, veikt novērtēšanu un ieguldīt SIA „Jelgavas novada KU” pamatkapitālā.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot novada domes priekšsēdētāja vietniecei tautsaimniecības jomā Ilzei Vitolai.

3. §

Par zemes vienības sadalīšanu (Dārza iela 5, Elejas p.)

(Ilze Vītola)

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošos dokumentus par pašvaldībai piederošas zemes vienības 0,4145 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0058 Dārza iela 5, Eleja, Elejas

pagasts, Jelgavas novads daļas aptuveni 0,28 ha platībā atdalīšanu un pievienošanu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 5448 506 0011, kas sastāv no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5448 506 0011 002 Dārza iela 7, Eleja, Elejas pagasts, Jelgavas novads, konstatēts:

1. Nekustamais īpašums Dārza iela 5, Eleja, Elejas pagasts, Jelgavas novads (kadastra numurs 5448 006 0058), sastāv no zemes vienības 0,4145 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0058 un uz tā esošās administratīvās ēkas ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0058 005 un palīgēkas ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0058 006, kas uz Jelgavas novada pašvaldības vārda reģistrēts Jelgavas tiesas zemesgrāmatu nodaļas Elejas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.94.
2. Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 5448 506 0011, kas sastāv no dzīvojamās ēkas Dārza iela 7, Eleja, Elejas pagasts, Jelgavas novads saistīts ar zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0058.
3. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0058 daļu apmēram 0,28 ha platībā izmanto dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5448 506 0011 002 Dārza ielā 7, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā iedzīvotāji dzīvojamās ēkas uzturēšanai.
4. Lai racionāli izmantotu un apsaimniekotu zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0058 daļu apmēram 0,28 ha platībā, kas nepieciešama dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0058 002, kas atrodas Dārza ielā 7, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā apsaimniekošanai un uzturēšanai, ir nepieciešams veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0058 sadalīšanu divās zemes vienībās.
5. Jaunveidoto nekustamo īpašumu, kas sastāv no zemes vienības ar aptuveno platību 0,28 ha apvienot ar nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 5448 506 0011, kas atrodas Dārza ielā 7, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā.
6. Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punkta nosacījumiem, nekustamā īpašuma Dārza iela 5, Elejas pagastā, Jelgavas novadā sadalīšanai ir nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu, vadoties no normatīvo aktu prasībām.

Izvērtējot zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0058 daļas 0,28 ha platībā, kas ietilpst nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5448 006 0058 Dārza iela 5, Eleja, Elejas pagasts, Jelgavas novads sastāvā, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.punktu un Jelgavas novada pašvaldības 2011.gada 23.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.14 „Jelgavas novada teritorijas plānojuma 2011.-2023.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Natalja Hohlova, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu pašvaldībai piederoša, zemesgrāmatā reģistrēta nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5448 006 0058 sadalīšanai un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0058 daļas 0,28 ha platībā pievienošanai nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 5448 506 0011, saskaņā ar grafisko pielikumu.
2. Pēc zemes vienības sadalīšanas zemes vienībām noteikt plānotās platības:
 - 2.1. jaunveidojamajai zemes vienībai Nr.2 (atbilstoši grafiskajam pielikumam) – 0,28 ha;

- 2.2. jaunveidojamajai zemes vienībai Nr.1 (atbilstoši grafiskajam pielikumam) – 0,1345 ha.
3. Plānotajai jaunveidotajai zemes vienībai, kas tiks apvienota ar nekustamo īpašumu ar kadastra Nr. 5448 506 0011, adrese; Dārza iela 7, Eleja, Elejas pag., Jelgavas nov., (saskaņā ar grafisko pielikumu Nr.2) noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – *trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (NĪLM kods 0702)*.
4. Plānoto jaunveidoto zemes vienību 0,1345 ha platībā saglabāt nekustamā īpašuma „Dārza iela 5” sastāvā (saskaņā ar grafisko pielikumu Nr.1) un noteikt tai nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – *valsts un pašvaldību pārvaldes iestāžu apbūve (NĪLM kods 0903)*.
5. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā, zemes vienību platības var tikt precizētas.
6. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Lēmumu ir tiesības pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Jelgavas tiesu namā, Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007.

4. §

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu (1. Meža prospekts 2, Elejas p.; 2. Tiltiņi, Valgundes p.)

(Ilze Vītola)

1.

Izskatot E. N. iesniegumu, kas reģistrēts Elejas pagasta pārvaldē 2015.gada 27.aprīlī ar Nr.ELE/3-19.1/15/552-N ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piekritīgu nekustamo īpašumu - zemes vienību 0,2 ha platībā (kadastra apzīmējums 5448 006 0221), kas atrodas Meža prospektā 2, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

1. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0221 atrodas E. N.piederošas būves ar kadastra apzīmējumiem 54480060221001, 54480060221002, 54480060221005.
2. Būvju īpašums reģistrēts Jelgavas tiesas zemesgrāmatu nodaļas Elejas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000538902.
3. Par zemes vienības 0,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54480060221 nomu būvju uzturēšanai ar E. N. ir noslēgts zemes nomas līgums.
4. Jelgavas novada pašvaldības īpašuma tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0221 nav reģistrētas zemesgrāmatā.
5. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas būves īpašnieks, ja viņš vēlas nopirkt zemesgabalu uz kura atrodas viņam piederošas būves.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 44.panta septīto daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”11.4.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. 6 mēnešu laikā reģistrēt zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda pašvaldībai piekritīgu zemes vienību 0,2 ha platībā (kadastra apzīmējums 5448 006 0221), kas atrodas Meža prospektā 2, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā.
2. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu pašvaldībai piekritīgu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0221 – 0,2 ha platībā.
3. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.
4. Zemes vienības uzmērīšanas rezultātā platība var tikt precizēta.
5. Lēmumu nosūtīt adresātam.

2.

Izskatot A. J., personas kods ***, deklarētā dzīvesvieta ***, iesniegumu, reģistrācijas Nr.VAL/3-19.1/15/610-J ar ierosinājumu atsavināt pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošu zemes vienību 4,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5486 011 0053 „Tiltiņi”, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

1. Jelgavas novada pašvaldības bilancē ir nekustamais īpašums ar kadastra Nr.5486 011 0053 „Tiltiņi”, Valgundes pagastā, kura sastāvā ir viena zemes vienība 4,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5486 011 0053.
2. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5486 011 0053 ir apbūvēta. Ēku un būvju īpašuma tiesības reģistrētas zemesgrāmatā uz A. J. vārda.
3. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas īpašnieks, ja viņš vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēkas (būves).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 44.panta ceturto daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.4.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. 6 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.5486 011 0053 „Tiltiņi” Valgundes pagastā, Jelgavas novadā.
2. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu nekustamo īpašumu „Tiltiņi” (kadastra Nr.5486 011 0053), kas sastāv no zemes vienības 4,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5486 011 0053.
3. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.
4. Lēmumu nosūtīt adresātam.

Lēmums stājas spēkā ar pieņemšanas brīdi.

Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.pantu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV- 3007) mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

5. §

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Ozolu iela 2A, Elejas p.)

(Ilze Vītola)

Izvērtējot pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma Ozolu iela 2A, ar kadastra Nr.5448 006 0703, kas sastāv no zemes vienības 0,0343 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0703 un uz tā esošas būves ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0058 007 un būves ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0058 008 Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, kas reģistrēts Jelgavas tiesas Zemesgrāmatu nodaļā Elejas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000506225, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome **nolemj**:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu Ozolu iela 2A, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā (kadastra Nr.5448 006 0703), kas sastāv no apbūvētas zemes vienības 0,0343 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0703, būves ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0058 007 un būves ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0058 008, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

6. §

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē ar izsoles cenu (1. Gobas; 2. Zīlēni; 3. Stārķi; 4. Straumes; 5. Smiltēni; 6. Skudras; 7. Kuplīši; 8. Žubes; 9. Zari; 10. Vīksnas; 11. Ūdrīši; 12. Kaķīši; 13. Irbenāji; 14. Ķīvītes, Sesavas p.; 15. Līdakas; 16. Līdumnieki, Platones p.; 17. Mazlībieši, Vircavas p.)

(Ilze Vītola)

1.

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Gobas” ar kadastra Nr.5474 008 0021, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no zemes vienības 1,34 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 5474 008 0597 (2012.gada 1.oktobrī reģistrēts Jelgavas tiesas zemesgrāmatu nodaļas Sesavas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000510660) nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 32.panta pirmo daļu, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2015.gada 5.aprīļa lēmumu (protokols Nr.3), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj**:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Gobas”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5474 008 0021, pārdodot to atklātā izsolē. Izsoles sākumcena 7400,- EUR (septiņi tūkstoši četri simti euro).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Gobas” ar kadastra Nr.5474 008 0021 izsoles noteikumus.
3. Uzdot Sesavas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

2.

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Zīlēni” ar kadastra Nr.5474 011 0056, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no zemes vienības 3,73 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 5474 011 0634 (2013.gada 18.jūlijā reģistrēts Jelgavas tiesas zemesgrāmatu nodaļas Sesavas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000523046) nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 32.panta pirmo daļu, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2015.gada 5.aprīļa lēmumu (protokols Nr.3), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Zīlēni”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5474 011 0056, pārdodot to atklātā izsolē. Izsoles sākumcena 22000,- EUR (divdesmit divi tūkstoši euro).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Zīlēni” ar kadastra Nr.5474 011 0056 izsoles noteikumus.
3. Uzdot Sesavas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

3.

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Stārķi” ar kadastra Nr.5474 007 0347, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no zemes vienības 1,13 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 5474 007 0583 (2014.gada 24.novembrī reģistrēts Jelgavas tiesas zemesgrāmatu nodaļas Sesavas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000539018) nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 32.panta pirmo daļu, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2015.gada 5.aprīļa lēmumu (protokols Nr.3), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Stārķi”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5474 007 0347, pārdodot to atklātā izsolē. Izsoles sākumcena 6000,- EUR (Seši tūkstoši euro).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Stārķi” ar kadastra Nr.5474 007 0347 izsoles noteikumus.
3. Uzdot Sesavas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

4.

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Straumes” ar kadastra Nr.5474 004 0059, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no zemes vienības 1,88 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 5474 004 0530 (2013.gada 13.novembrī reģistrēts Jelgavas tiesas zemesgrāmatu nodaļas Sesavas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000526981) nepieciešamību

pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 32.panta pirmo daļu, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2015.gada 5.aprīļa lēmumu (protokols Nr.3), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Straumes”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5474 004 0059, pārdodot to atklātā izsolē. Izsoles sākumcena 11000,- EUR (Vienpadsmit tūkstoši *euro*).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Straumes ar kadastra Nr.5474 004 0059 izsoles noteikumus.
3. Uzdot Sesavas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

5.

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Smiltēni” ar kadastra Nr.5474 001 0102, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no zemes vienības 1,3 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 5474 001 0516 (2014.gada 2.oktobrī reģistrēts Jelgavas tiesas zemesgrāmatu nodaļas Sesavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000537383) nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 32.panta pirmo daļu, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2015.gada 5.aprīļa lēmumu (protokols Nr.3), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Smiltēni”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5474 001 0102, pārdodot to atklātā izsolē. Izsoles sākumcena 7400,- EUR (septiņi tūkstoši četri simti *euro*).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Smiltēni” ar kadastra Nr.5474 001 0102 izsoles noteikumus.
3. Uzdot Sesavas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

6.

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Skudras” ar kadastra Nr.5474 001 0100, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no zemes vienības 1,83 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 5474 001 0513 (2013.gada 20.novembrī reģistrēts Jelgavas tiesas zemesgrāmatu nodaļas Sesavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000526591) nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 32.panta pirmo daļu, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2015.gada 5.aprīļa lēmumu (protokols Nr.3), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Irina Dolgova,

Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Skudras”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5474 001 0100, pārdodot to atklātā izsolē. Izsoles sākumcena 10700,- EUR (desmit tūkstoši septiņi simti *euro*).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Skudras” ar kadastra Nr.5474 001 0100 izsoles noteikumus.
3. Uzdot Sesavas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

7.

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Kuplīši” ar kadastra Nr.5474 009 0073, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no zemes vienības 1,79 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 5474 009 0616 (2013.gada 18.jūlijā reģistrēts Jelgavas tiesas zemesgrāmatu nodaļas Sesavas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000523013) nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 32.panta pirmo daļu, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2015.gada 5.aprīļa lēmumu (protokols Nr.3), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Kuplīši”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5474 009 0073, pārdodot to atklātā izsolē. Izsoles sākumcena 10000,- EUR (desmit tūkstoši *euro*).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Kuplīši” ar kadastra Nr.5474 009 0073 izsoles noteikumus.
3. Uzdot Sesavas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

8.

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Žubes” ar kadastra Nr.5474 004 0060, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no zemes vienības 1,57 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 5474 004 0536 (2013.gada 11.novembrī reģistrēts Jelgavas tiesas zemesgrāmatu nodaļas Sesavas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000526807) nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 32.panta pirmo daļu, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2015.gada 5.aprīļa lēmumu (protokols Nr.3), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Žubes”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5474 004 0060, pārdodot to atklātā izsolē. Izsoles sākumcena 9100,- EUR (deviņi tūkstoši viens simts *euro*).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Žubes” ar kadastra Nr.5474 004 0060 izsoles

noteikumus.

3. Uzdot Sesavas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

9.

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Zari” ar kadastra Nr.5474 001 0101, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no zemes vienības 1,94 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 5474 001 0515 (2013.gada 15.novembrī reģistrēts Jelgavas tiesas zemesgrāmatu nodaļas Sesavas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000526942) nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 32.panta pirmo daļu, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2015.gada 5.aprīļa lēmumu (protokols Nr.3), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Zari”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5474 001 0101, pārdodot to atklātā izsolē. Izsoles sākumcena 11400,- EUR (vienpadsmit tūkstoši četri simti *euro*).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Zari” ar kadastra Nr.5474 001 0101 izsoles noteikumus.
3. Uzdot Sesavas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

10.

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Vīksnas” ar kadastra Nr.5474 012 0088, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no zemes vienības 2,44 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5474 012 0588 (2012.gada 13.novembrī reģistrēts Jelgavas tiesas zemesgrāmatu nodaļas Sesavas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000512605) nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 32.panta pirmo daļu, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2015.gada 5.aprīļa lēmumu (protokols Nr.3), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Vīksnas”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5474 012 0088, pārdodot to atklātā izsolē. Izsoles sākumcena 14300,- EUR (četrpadsmit tūkstoši trīs simti *euro*).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Vīksnas” ar kadastra Nr.5474 012 0088 izsoles noteikumus.
3. Uzdot Sesavas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

11.

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Ūdrīši” ar kadastra Nr.5474 002 0042, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no zemes vienības 2,75 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5474 002 0528 (2012.gada 1.oktobrī reģistrēts Jelgavas tiesas zemesgrāmatu nodaļas Sesavas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000510658) nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 32.panta pirmo daļu, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2015.gada 5.aprīļa lēmumu (protokols Nr.3), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Ūdrīši”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5474 002 0042, pārdodot to atklātā izsolē. Izsoles sākumcena 16200,- EUR (sešpadsmit tūkstoši divi simti *euro*).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Ūdrīši” ar kadastra Nr.5474 002 0042 izsoles noteikumus.
3. Uzdot Sesavas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

12.

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Kaķīši” ar kadastra Nr.5474 006 0084, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no zemes vienības 1,66 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 5474 006 0071 (2014.gada 2.oktobrī reģistrēts Jelgavas tiesas zemesgrāmatu nodaļas Sesavas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000537381) nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 32.panta pirmo daļu, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2015.gada 5.aprīļa lēmumu (protokols Nr.3), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Kaķīši”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5474 006 0084, pārdodot to atklātā izsolē. Izsoles sākumcena 9600,- EUR (deviņi tūkstoši seši simti *euro*).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Kaķīši” ar kadastra Nr.5474 006 0084 izsoles noteikumus.
3. Uzdot Sesavas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

13.

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Irbenāji” ar kadastra Nr.5474 001 0094, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no zemes vienības 1,67 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 5474 001 0094 (2014.gada 16.decembrī reģistrēts Jelgavas tiesas zemesgrāmatu nodaļas Sesavas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000539803) nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 32.panta pirmo daļu, Jelgavas novada Pašvaldības mantas

novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2015.gada 5.aprīļa lēmumu (protokols Nr.3), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Irbenāji”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5474 001 0094, pārdodot to atklātā izsolē. Izsoles sākumcena 9800,- EUR (deviņi tūkstoši astoņi simti *euro*).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Irbenāji” ar kadastra Nr.5474 001 0094 izsoles noteikumus.
3. Uzdot Sesavas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

14.

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Ķīvītes” ar kadastra Nr.5474 005 0107 Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no zemes vienības 0,59 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 5474 005 0552 (2014.gada 24.novembrī reģistrēts Jelgavas tiesas zemesgrāmatu nodaļas Sesavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000539093) nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 32.panta pirmo daļu, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2015.gada 5.aprīļa lēmumu (protokols Nr.3), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Ķīvītes”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5474 005 0107, pārdodot to atklātā izsolē. Izsoles sākumcena 3200,- EUR (trīs tūkstoši divi simti *euro*).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Ķīvītes” ar kadastra Nr.5474 005 0107 izsoles noteikumus.
3. Uzdot Sesavas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

15.

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Līdakas” ar kadastra Nr.54700050227, Platones pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no zemes vienības 0.24ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 54700050227 (2007.gada 15.novembrī reģistrēts Platones pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000415443) nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 32.panta pirmo daļu, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2015.gada 12.maija lēmumu (protokolsNr.4), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Līdakas”, Platones pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.54700050227, pārdodot to atklātā izsolē. Izsoles sākumcena 2370 EUR (divi tūkstoši trīs simti septiņdesmit *euro*).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Līdakas” ar kadastra Nr.54700050227 izsoles noteikumus.
3. Uzdot Platones pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

16.

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Līdumnieki”, kadastra Nr.54700070290, Platones pagastā, Jelgavas novadā (2014.gada 20.oktobrī reģistrēts Platones pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000537984), kas sastāv no zemes vienības 1.08ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54700070079 (turpmāk „Nekustamais īpašums”) nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, ņemot vērā, ka nekustamais īpašums līdz 2017.gada 31.decembrim ir iznomāts (pirmpirkuma tiesīgā persona atbilstoši likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.². panta otrai daļai), pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 32.panta pirmo daļu, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2015.gada 5.maija lēmumu (protokolsNr.3), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Līdumnieki”, Platones pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54700070290, pārdodot to atklātā izsolē. Izsoles sākumcena 6000 EUR (seši tūkstoši *euro*).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Līdumnieki” ar kadastra Nr.54700070290 izsoles noteikumus.
3. Uzdot Platones pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

17.

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Mazlībieši” ar kadastra Nr.5492 002 0137, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2012.gada 22.augusta lēmumu (protokols Nr.9, 6.§ 3.p.) „Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2015.gada 12.maija lēmumu (sēdes protokols Nr.4), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Mazlībieši”, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.5492 002 0137, kas sastāv no zemes vienības 0,9433 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5492 002 0066 un ēkas ar kadastra apzīmējumu 5492 002 0066 001, pārdodot to atklātā izsolē. Izsoles sākumcena EUR 1460 (viens tūkstotis četri simti sešdesmit *euro*).

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Mazlībieši” ar kadastra Nr.5492 002 0137, izsoles noteikumus.
3. Uzdot Vircavas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

7. §

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu atkārtotā izsolē (Jēkabnieku krejotava, Zaļenieku p.)

(Ilze Vītola)

Pamatojoties uz Jelgavas novada domes priekšsēdētāja 2015.gada 20.aprīļa rīkojumu Nr.3-2/15/84 „Par izsoles rezultātu apstiprināšanu”, ar kuru nekustamā īpašuma „Jēkabnieku krejotava”, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5496 007 0124, izsole uzskatāma par nenotikušu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 32.panta otrās daļas pirmo punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Natalja Hohlova, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Jēkabnieku krejotava”, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.5496 007 0124, kas sastāv no zemes vienības 3,34 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5496 007 0040 un ēkas ar kadastra apzīmējumu 5496 007 0124 002, pārdodot to atkārtotā atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena EUR 8 800 (astoņi tūkstoši astoņi simti euro).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Jēkabnieku krejotava” ar kadastra Nr.5496 007 0124, izsoles noteikumus.
3. Uzdot Zaļenieku pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

8. §

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (1. Betānijas, Sesavas p.; 2. Taurīši, Platones p.)

(Ilze Vītola)

1.

Izskatot A. G. R. iesniegumu, kas reģistrēts Sesavas pagasta pārvaldē 2015.gada 9.aprīlī ar Nr.SES/3-19.1/15/484-R par Jelgavas novada pašvaldībai piederošas apbūvētas zemes vienības 2,6 ha platībā, kadastra apzīmējums 5474 012 0039, ”Betānijas”, Sesavas pagastā (reģistrēts Jelgavas tiesas zemesgrāmatu nodaļas Sesavas pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 100000539068), atsavināšanu, un 2015.gada 7.maija iesniegumu, kas reģistrēts ar Nr.SES/3-19.1/15/593-R, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2015.gada 5.aprīļa sēdes protokolu Nr.3, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Natalja Hohlova, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Atsavināt, pārdodot A. G. R. par nosacīto cenu EUR 8000.- (astoņi tūkstoši *euro*), nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 5474 012 0039, kas sastāv no apbūvētas zemes vienības 2,6 ha platībā ar kadastra apzīmējums 5474 012 0039, „Betānijas”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā.

Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.pantu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV- 3007) mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

2.

Izskatot Platones pagasta iedzīvotāja A. T., personas kods ***, 2014.gada 26.jūnija iesniegumu, kas reģistrēts Platones pagasta pārvaldē Nr.PLA/3-19.1/14/762-T, par pašvaldībai piederošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54700070250 „Taurīši”, Lielvircavā, Platones pagastā, Jelgavas novadā, atsavināšanu un Andra Tauriņa 2015.gada 13.maija iesniegto piekrišanu (reģistrācijas Nr.JNP/3-19.1/15/623-T) iegādāties šo zemes vienību un, ņemot vērā, ka par bijušo lietošanā piešķirto neapbūvēto zemes gabalu 2007.gada 13.februārī ar Andri Tauriņu ir noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums, zemes vienība 2014.gada 19.decembrī reģistrēta Platones pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000539937, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 44.panta septīto daļu, Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr.9, 3.§ 2.p.) „Par nekustamā īpašuma atsavināšanu”, Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2015.gada 5.maija protokolu Nr.3, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot A. T. par nosacīto cenu – 1000 EUR (viens tūkstotis *euro*) neapbūvētu zemes vienību 0.1848 ha platībā, kadastra apzīmējums 54700070250, kas atrodas „Taurīši”, Lielvircavā, Platones pagastā, Jelgavas novadā.
2. Lēmumu nosūtīt adresātam.

Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.pantu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV- 3007) mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

9. §

Par dzīvokļa atsavināšanu par nosacīto cenu (1. Ziedkalnes 2-16, Vilces p.; 2. Dzelzceļa 4-5, Glūdas p.; 3. Žagatas - 12, Jaunsvirlaukas p.)

(Ilze Vītola)

1.

Izskatot I. L., personas kods ***, deklarētā dzīvesvieta ***, iesniegumu, kas reģistrēts Vilces pagasta pārvaldē ar Nr.VIL/3-19.1/14/1473-L par Jelgavas novada pašvaldībai piederoša dzīvokļa 53,8 m² platībā „Ziedkalnes 2”-16, Ziedkalne, Vilces pagasts, Jelgavas novads atsavināšanu un 2015.gada 18.maijā Vilces pagasta pārvaldē reģistrētu iesniegumu ar Nr.VIL/3-19.1/15/655–L par piekrišanu iegādāties minēto dzīvokli par Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas

mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2015.gada 12.maija protokolu Nr.4, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot R. L. par nosacīto cenu – EUR 900,- (deviņi simti *euro*) dzīvokli 53,8 m² platībā, kopīpašuma 538/9163 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5490 002 0029 014 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5490 002 0074 „Ziedkalnes 2”-16, Ziedkalne, Vilces pagasts, Jelgavas novads.
2. Noteikt šādu dzīvokļa pirkuma summas samaksas kārtību:
 - 2.1.Pirmo iemaksu 10 % apmērā no pirkuma summas pircējs samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;
 - 2.2. Atlikušo pirkuma summas daļu pircējs samaksā vienādās daļas kā ikmēneša maksājumu piecu gadu laikā no līguma noslēgšanas dienas.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.pantu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV- 3007) mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

2.

Izskatot V. O., personas kods ***, deklarētā dzīvesvietas adrese: ***, iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2014.gada 8.augustā ar Nr.JNP/3-19.1/14/957-O, par Jelgavas novada pašvaldībai piederoša dzīvokļa 41,3 m² platībā „Dzelzceļa ēka 4”-5, Glūdas pagastā, atsavināšanu un 2015.gada 18.maijā reģistrēto iesniegumu Nr.JNP/3-19.2/15/662-O par piekrišanu iegādāties minēto dzīvokli par Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2014.gada 27.augusta lēmumu (protokols Nr.10, 9.§ 16.p.) „Par dzīvokļa atsavināšanu”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2015.gada 12.maija protokolu Nr.4, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Atsavināt, pārdodot V. O., personas kods ***, par nosacīto cenu 1100,00 EUR (*viens tūkstotis viens simts euro*), dzīvokļa īpašumu „Dzelzceļa ēka 4”-5, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 41,30 m² platībā un kopīpašuma 415/3598 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5452 005 0001 004 004 un šķūņa ar kadastra apzīmējumu 5452 005 0001 004 005.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.pantu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV- 3007) mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

3.

Izskatot A. B., deklarētā dzīvesvieta ***, iesniegumu, kas Jelgavas novada pašvaldībā 2014.gada 3.oktobrī ar Nr.JNP/3-19.1/14/1191-B, par Jelgavas novada pašvaldībai piederoša dzīvokļa 60,2 m² platībā „Žagatas”-12, Mežciemā, Jaunsvirlaukas pagastā, atsavināšanu, 2015.gada 19.maijā Jelgavas novada pašvaldībā reģistrētu iesniegumu Nr.JNP/3-19.2/15/671-B par piekrišanu iegādāties minēto dzīvokli par Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2014.gada 29.oktobra lēmumu (protokols Nr.13, 1.§ 8.p.) „Par dzīvokļa atsavināšanu”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2015.gada 12.maija protokolu Nr.4, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Natalja Hohlova, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Atsavināt, pārdodot A. B. par nosacīto cenu – **2 400,- EUR** (divi tūkstoši četri simti *euro*) dzīvokļa īpašumu „Žagatas”-12, Mežciemā, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 60,2 m² platībā un kopīpašuma 510/50016 domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumu 5456 002 0003 003, 5456 002 0003 004, 5456 002 0003 005, 5456 002 0003 006, 5456 002 0003 007 un 5456 002 0003 008.

Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.pantu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV- 3007) mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

10. §

Par dzīvokļa atsavināšanu izsolē ar izsoles cenu (1. Stadiona 1-1; 2. Stadiona 1-7; 3. Stadiona 4-9, Kalnciema p.; 4. Ciedru 2-6, Jaunsvirlaukas p.)

(Ilze Vītola)

1.

Izvērtējot nekustamā īpašuma Stadiona iela 1-1, kadastra Nr.54119000680, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 46,5 m² platībā, kopīpašuma 465/2664 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010063001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 54110010063 (2014.gada 14.novembrī reģistrēts Jelgavas tiesas zemesgrāmatu nodaļas Kalnciema pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000452927-1) nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 32.panta pirmo daļu, Jelgavas novada domes 2014.gada 27.augusta lēmumu (protokols Nr.10 11.§ 1.p.) „Par dzīvokļa atsavināšanu izsolē”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2015.gada 5.maija lēmumu (sēdes protokols Nr.3), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –12** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Natalja Hohlova, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – 1** (Irina Dolgova), **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu Stadiona iela 1-1, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54119000680, kas sastāv no dzīvokļa 46,5m² platībā un pie dzīvokļa īpašuma piederošās 465/2664 kopīpašuma domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu

54110010063001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 54110010063, pārdodot atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena **EUR 700** (septiņi simti *euro*).

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma Stadiona iela 1-1 ar kadastra Nr.54119000680, izsoles noteikumus.
3. Uzdot Kalnciema pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

2.

Izvērtējot nekustamā īpašuma Stadiona iela 1-7, kadastra Nr.54119000681, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 32,1 m² platībā, kopīpašuma 321/2664 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010063001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 54110010063 (2014.gada 13.novembrī reģistrēts Jelgavas tiesas zemesgrāmatu nodaļas Kalnciema pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000452927-7) nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 32.panta pirmo daļu, Jelgavas novada domes 2014.gada 27.augusta lēmumu (protokols Nr.10 11.§ 1.p.) „Par dzīvokļa atsavināšanu izsolē”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2015.gada 5.maija lēmumu (sēdes protokols Nr.3), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –12** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – 1** (Irina Dolgova), **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu Stadiona iela 1-7, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54119000681, kas sastāv no dzīvokļa 32,1m² platībā un pie dzīvokļa īpašuma piederošās 321/2664 kopīpašuma domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010063001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 54110010063, pārdodot atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena **EUR 480** (četri simti astoņdesmit *euro*).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma Stadiona iela 1-7 ar kadastra Nr.54119000681, izsoles noteikumus.
3. Uzdot Kalnciema pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

3.

Izvērtējot nekustamā īpašuma Stadiona iela 4-9, kadastra Nr.54119000686, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 28,1 m² platībā, kopīpašuma 281/4223 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010069001, zemes ar kadastra apzīmējumu 54110010069 un zemes ar kadastra apzīmējumu 54110010071 (2014.gada 23.decembrī reģistrēts Jelgavas tiesas zemesgrāmatu nodaļas Kalnciema pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000143355-9) nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 32.panta pirmo daļu, Jelgavas novada domes 2015.gada 25.februāra lēmumu (protokols Nr.3 22.§ 2.p.) „Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2015.gada 5.maija lēmumu (sēdes protokols Nr.3), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –12** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda

Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – 1** (Irina Dolgova), **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu Stadiona iela 4-9, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54119000686, kas sastāv no dzīvokļa 28,1m² platībā un pie dzīvokļa īpašuma piederošās 281/4223 kopīpašuma domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010069001, zemes ar kadastra apzīmējumu 54110010069 uz zemes ar kadastra apzīmējumu 54110010071, pārdodot atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena EUR 1100 (viens tūkstotis viens simts *euro*).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma Stadiona iela 4-9 ar kadastra Nr.54119000686, izsoles noteikumus.
3. Uzdot Kalnciema pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

4.

Izvērtējot nekustamā īpašuma Ciedru iela 2-6, Mežciemā, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.5456 900 0418, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 53,1 m² un kopīpašuma 531/50016 domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumu 5456 002 0003 003, 5456 002 0003 004, 5456 002 0003 005, 5456 002 0003 006, 5456 002 0003 007 un 5456 002 0003 008 nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2015.gada 25.februāra lēmumu (protokols Nr.3, 18.§) „Par dzīvokļa atsavināšanu izsolē”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2015.gada 12.maija lēmumu (protokols Nr.4), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –12** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – 1** (Irina Dolgova), **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu Ciedru iela 2-6, Mežciemā, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.5456 900 0418, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 53,1 m² un kopīpašuma 531/50016 domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumu 5456 002 0003 003, 5456 002 0003 004, 5456 002 0003 005, 5456 002 0003 006, 5456 002 0003 007 un 5456 002 0003 008, pārdodot to atklātā izsolē. Izsoles sākumcena 14 300,- EUR (četrpadsmit tūkstoši trīs simti *euro*).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma Ciedru iela 2-6 (kadastra Nr. 5456 900 0418) izsoles noteikumus.
3. Uzdot Jaunsvirlaukas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

11. §

Par kustamās mantas atsavināšanu atkārtotā izsolē (Glūdas p.)

(Ilze Vītola)

Izvērtējot 2015.gada 15.janvāra Jelgavas novada pašvaldības Glūdas pagasta pārvaldes Izsoles komisijas izsoles protokolu Nr.JNP/2-17.2/15/7, kas nosaka, ka kustamās mantas – automašīnas Audi 80, valsts reģistrācijas Nr.EK 8386, 1992.gada izlaidums, rīkotā izsole uzskatāma par nenotikušu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 6.panta pirmo daļu un trešo daļu, Jelgavas novada domes 2014.gada 26.novembra lēmumu (protokols Nr.14 20.§) „Par kustamā īpašuma atsavināšanu”, Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2015.gada aprīļa sēdes protokolu Nr.3, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –12** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Irina Dolgova, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Natalja Hohlova, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – 1** (Madaras Lasmanis), **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Rīkot atkārtotu, otro, kustamās mantas - automašīnas Audi 80, valsts reģistrācijas Nr.EK 8386, izsoli, nosakot, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena 360,00 euro (trīs simti sešdesmit euro un 00 centi, ieskaitot PVN.)
2. Apstiprināt kustamās mantas - automašīnas Audi 80, valsts reģistrācijas Nr. EK8386, izsoles noteikumus.
3. Uzdot Glūdas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

12. §

Par grozījumiem Jelgavas novada domes 2015.gada 25.marta lēmumā (protokols Nr.6 3.§ 2.p) „Par dzīvokļa atsavināšanu par nosacīto cenu”

(Ilze Vītola)

Izskatot S. S., personas kods ***, deklarētā dzīvesvietas adrese: ***, 2015.gada 11.maija iesniegumu, kas reģistrēts Zaļenieku pagasta pārvaldē ar Nr.ZAL/3-19.2/15/625-S, par pirkuma pārdevuma līguma maksājuma grafika maiņu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta trešo daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –12** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Irina Dolgova, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Natalja Hohlova, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – 1** (Madaras Lasmanis), **ATTURAS – nav, nolemj:**

Izdarīt grozījumu Jelgavas novada domes 2015.gada 25.marta lēmumā „Par dzīvokļa atsavināšanu par nosacīto cenu” (protokols Nr.6,3.§2.p), aizstājot 2.punkta 2.2. apakšpunktā vārdu „divu” ar vārdu „piecu”.

Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.pantu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV- 3007) mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

13. §

Par dzīvokļu jautājumiem

(Ilze Vītola)

Izvērtējot divu Jelgavas novada domes izveidotu komisiju (Dzīvokļu jautājumu komisijas un Renovācijas darbu komisijas) uzdevumus un funkcijas, kā arī jomu, kurā šīs komisijas darbojas, ir secināts, ka tās daļēji pārklājas. Lai novērstu funkciju dublēšanos un samazinātu lēmumu pieņemšanas laiku un ekonomētu resursus, saskaņā ar Jelgavas novada pašvaldības „Mājokļu politikas vadlīnijām 2014.-2020.gadam” un Jelgavas novada domes 2014.gada 28.maija lēmumu (protokols Nr.6, 5.§), pamatojoties uz likumu „Dzīvojamo telpu īri” 40.panta otro daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – 2** (Madaras Lasmanis, Irina Dolgova), **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Likvidēt Renovācijas darbu komisiju, tās uzdevumus un funkcijas nododot Jelgavas novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijai.
2. Apstiprināt Jelgavas novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas nolikumu.
3. Atcelt Jelgavas novada domes 2014.gada 28.maija lēmumu (protokols Nr.6, 8.§) „Par Jelgavas novada pašvaldībai piederošā dzīvojamā fonda pārvaldīšanas kārtību”.
4. Atcelt Jelgavas novada domes 2014.gada 22.decembra lēmumu (protokols Nr.15, 9.§) „Par Jelgavas novada pašvaldības renovācijas darbu veikšanas kārtība pašvaldības dzīvokļos”.

14. §

Par īres maksas noteikšanu

(Ilze Vītola, Irina Dolgova, Ziedonis Caune, Ivars Romānovs)

Deputātes Irinas Dolgovas komentārs par balsojumu: Uzskatu, ka, paaugstinot īres maksu, mēs noskaņojam iedzīvotājus pret sevi.

Saskaņā ar Jelgavas novada pašvaldības „Mājokļu politikas vadlīnijām 2014.-2020.gadam” pamatojoties uz likumu „Dzīvojamo telpu īri” 11.¹ panta pirmo un otro daļu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta b apakšpunktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –9** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Anita Klupša), **PRET – 2** (Madaras Lasmanis, Irina Dolgova), **ATTURAS – 2** (Kārlis Rimša, Nataļja Hohlova), **nolemj:**

1. Dzīvokļos, kuri, atbilstoši Jelgavas novada pašvaldības „Mājokļu politikas vadlīnijām 2014.-2020.gadam”, nav nepieciešami pašvaldības funkciju nodrošināšanai (tiek piedāvāti īrniekiem atsavināšanai), noteikt īres maksu atbilstoši šādai formulai:

$\bar{I}_k = \bar{I}re\ A \times P + \bar{I}re\ B$, kur:

$\bar{I}_k$ – kopējā īres maksa;

$\bar{I}re\ A$ – maksa par 1 m² dzīvokļa apsaimniekošanu mēnesī - **1,5% apmērā no valstī noteiktā mēneša neapliekamā minimuma;**

P – dzīvokļa platība (m²);

$\bar{I}re\ B$ – dzīvojamās mājas pārvaldnieka noteiktā mājas pārvaldīšanas maksa, proporcionāli dzīvokļa platībai.

2. Dzīvokļos, kas atrodas Jelgavas novada pašvaldības izveidotajos Sociālajos īres namos un ir izīrēti personām, kurām pašvaldībai nav pienākums sniegt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, noteikt īres maksu:

1,8% apmērā no valstī noteiktā mēneša neapliekamā minimuma par 1 m².

3. Dzīvokļos, kas atrodas Jelgavas novada pašvaldības izveidotajos Sociālajos īres namos un ir izīrēti personām, kurām pašvaldībai ir pienākums, normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, sniegt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, noteikt īres maksu īres maksu:

0,5% apmērā no valstī noteiktā mēneša neapliekamā minimuma par 1 m².

4. Lēmums stājas spēkā no 2016.gada 1.janvāra.
5. SIA "Jelgavas novada KU" līdz īres līgumos vai normatīvajos aktos noteiktajam termiņam, sagatavot un iesniegt Jelgavas novada pašvaldības dzīvokļu īrniekiem attiecīgus īres līgumu grozījumus.

15. §

Par aizņēmuma nemšanu autotransporta iegādei

(Ilze Vītola, Ziedonis Caune, Kārlis Rimša, Madars Lasmanis, Ivars Romānovs)

Sēdes vadītājs informē par dokumentu vadības sistēmā ievietoto deputāta Kārļa Rimšas priekšlikumu: papildināt lēmumu ar detalizētu skaidrojumu.

Deputāta Madara Lasmaņa komentārs: Lai ievērotu procedūru, jābalso par deputāta priekšlikumu.

Deputāta Kārļa Rimšas komentārs: šī piebilde (priekšlikums dokumentu vadības sistēmā) radās, lai nebūtu pārpratumu par to, kāds autotransports tiks iegādāts.

Ivars Romānovs norāda, ka iepriekšējās (29.aprīļa) domes sēdes izpilddirektora ziņojumā ir sniegts detalizēts iegādājamā autotransporta vienību uzskaitījums.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22.pantu, likuma „Par valsts budžetu 2015.gadam” 14.panta 5.punktu, Ministru kabineta 2008.gada 25.marta noteikumu Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 2.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –10** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Anita Klupša), **PRET – 2** (Madars Lasmanis, Irina Dolgova), **ATTURAS – 1** (Kārlis Rimša), **nolemj:**

1. Ņemt vidēja termiņa aizņēmumu autotransporta iegādei pašvaldības autonomo funkciju nodrošināšanai par kopējo summu **242 000 EUR** (divi simti četrdesmit divi tūkstoši *euro*) apmērā.
2. Aizņēmumu ņemt Valsts kasē uz 5 gadiem saskaņā ar Valsts kases noteikto procentu likmi.
3. Aizņēmuma pamatsummas atmaksu uzsākt ar 2017.gada janvāri.
4. Aizņēmuma atmaksu garantēt ar pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Finanšu nodaļai.

16. §

Par saistošo noteikumu Nr.7 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” izdošanu

(Ilze Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 16.punktu, 43.panta pirmās daļas 13.punktu, likuma “Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 5.pantu, 7.pantu, 14.panta pirmās daļas 1.p. “c” un 6.p., septīto daļu, 15.pantu, 17.pantu, 24.pantu, 26.pantu, likuma “Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 3.panta otro daļu, 6., 8.pantiem, 9. panta ceturto daļu, 10.panta otro daļu, 12.pantu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – 1** (Madars Lasmanis), **ATTURAS – nav**, balsojumā nepiedalās Irina Dolgova) **nolemj**:

1. Izdot Jelgavas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.7 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” (pielikumā)
2. Uzskatīt par spēku zaudējušiem Jelgavas novada pašvaldības 2011.gada 28.septembra Saistošos noteikumus Nr.11 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” (protokols Nr.9 49.§)
3. Saistošos noteikumus trīs darba dienu laikā pēc to parakstīšanas nosūtīt LR Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

17. §

Par saistošo noteikumu Nr.5 „Par grozījumiem 2009.gada 26.augusta saistošajos noteikumos Nr.2 „Jelgavas novada pašvaldības nolikums”” izdošanu

(Ilze Vītola, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Nataļja Hohlova, Irina Dolgova, Aldis Jēgeris, Ivars Romānovs, Aivars Kokins)

Sēdes vadītājs informē par dokumentu vadības sistēmā ievietoto deputāta Kārļa Rimšas priekšlikumu: 34.un 35.punktu ar vārdiem: pievienojot ievietošanas datumu un laiku.

Uz deputāta Madara Lasmaņa jautājumu par to, kad dokumentu vadības sistēmā būs redzams laiks, kad jautājums ievietots darba kārtībā, Aivars Kokins atbild, ka tas ir dažu mēnešu jautājums (jāvienojas ar programmas izstrādātāju par samaksu).

Sēdes vadītājs aicina balsot par deputāta Kārļa Rimšas priekšlikumu:

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –5** (Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Nataļja Hohlova, Kārlis Rimša, Edgars Turks, **PRET – 8** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Anita Klupša), **ATTURAS – nav, nolemj**: priekšlikumu noraidīt.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 1.punktu, 24.pantu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –10** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Anita Klupša), **PRET – 2** (Madars Lasmanis, Irina Dolgova), **ATTURAS – 1** (Kārlis Rimša), **nolemj**:

1. Izdot Jelgavas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.5 „Par grozījumiem 2009.gada 26.augusta saistošajos noteikumos Nr.2 „Jelgavas novada pašvaldības nolikums”” (pielikumā).

2. Saistošie noteikumi stājas spēkā pēc to publicēšanas laikrakstā „Jelgavas Novada Ziņas”.
3. Saistošos noteikumus trīs darba dienu laikā pēc to parakstīšanas nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

18. §

Par saistošo noteikumu Nr.6 „Grozījumi Jelgavas novada pašvaldības 2015.gada 25.februāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Par Jelgavas novada pašvaldības budžetu 2015.gadam”” apstiprināšanu

(Ilze Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 46.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 16., 17.pantu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Natalja Hohlova, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – 1** (Madaras Lasmanis), **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.6 „Grozījumi Jelgavas novada pašvaldības 2015.gada 25.februāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Par Jelgavas novada pašvaldības budžetu 2015.gadam””.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Finanšu komitejai.

PAPILDUS DARBA KĀRTĪBA

19. §

Par dzīvokļa atsavināšanu par nosacīto cenu (1.Bauskas 5-40; 2.Dārza 16-18; 3.Bauskas 7-16; 4.Gaismas 1-16; 5.Gaismas 3-4, Elejas p.; 6.Lielupes 19-10; 7.Jaunības 1-48; 8.Draudzības 6-81, Kalnciema p.; 9.Gaismas 1-17, Elejas p.; 10.Draudzības 6-14, 11.Draudzības 8-33; 12.Lielupes 13-8, Kalnciema p.; 13.Dārza 15-22, Elejas p., 14.Draudzības 13-35, Kalnciema p.; 15. Dārza 13-23, Elejas p.)

(Vaiva Laimīte)

1.

Izskatot E. S., personas kods ***, deklarētā dzīvesvieta *** iesniegumu, kas reģistrēts Elejas pagasta pārvaldē ar Nr.ELE/3-19.1/14/1252-S par Jelgavas novada pašvaldībai piederoša dzīvokļa 30,5m² platībā Bauskas iela 5-40, Eleja, Elejas pag., Jelgavas nov. atsavināšanu un 2015.gada 20.maijā Elejas pagasta pārvaldē reģistrētu iesniegumu ar Nr. ELE/3-19.1/15/668 – S par piekrišanu iegādāties minēto dzīvokli par Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2015.gada 12.maija protokolu Nr.4, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madaras Lasmanis, Irina Dolgova, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Natalja Hohlova, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav**, **ATTURAS – nav**, **nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot E. S. par nosacīto cenu – EUR 1200,- (viens tūkstotis divi simti *euro*) dzīvokli 30,5 m² platībā un kopīpašuma 305/17456 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0274 001 Bauskas iela 5-40, Eleja, Elejas pag., Jelgavas nov.
2. Noteikt šādu dzīvokļa pirkuma summas samaksas kārtību:
 - 2.1. Pirmo iemaksu 10 % apmērā no pirkuma summas pircējs samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;
 - 2.2. Atlikušo pirkuma summas daļu pircējs samaksā vienādās daļas kā ikmēneša maksājumu piecu gadu laikā no līguma noslēgšanas dienas.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.pantu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV- 3007) mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

2.

Izskatot V. Ļ., personas kods ***, deklarētā dzīvesvieta *** iesniegumu, kas reģistrēts Elejas pagasta pārvaldē ar Nr.ELE/3-19.1/14/1169-Ļ par Jelgavas novada pašvaldībai piederoša dzīvokļa 56,5 m² platībā Dārza iela 16-18, Eleja, Elejas pag., Jelgavas nov. atsavināšanu un 2015.gada 20. maijā Elejas pagasta pārvaldē reģistrētu iesniegumu ar Nr. ELE/3-19.1/15/667 – Ļ par piekrišanu iegādāties minēto dzīvokli par Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2015.gada 12.maija protokolu Nr.4, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot V. Ļ. par nosacīto cenu – EUR 1500,- (viens tūkstotis pieci simti *euro*) dzīvokli 56,5 m² platībā, kopīpašuma 565/11710 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0422 001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0422 Dārza iela 16-18, Eleja, Elejas pag., Jelgavas nov.
2. Noteikt šādu dzīvokļa pirkuma summas samaksas kārtību:
 - 2.1. Pirmo iemaksu 10 % apmērā no pirkuma summas pircējs samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;
 - 2.2. Atlikušo pirkuma summas daļu pircējs samaksā vienādās daļas kā ikmēneša maksājumu trīs gadu laikā no līguma noslēgšanas dienas.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.pantu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV- 3007) mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

3.

Izskatot I. K., personas kods ***, deklarētā dzīvesvieta *** iesniegumu, kas reģistrēts Elejas pagasta pārvaldē ar Nr.ELE/3-19.1/14/1309-K par Jelgavas novada pašvaldībai piederoša dzīvokļa 40,2 m² platībā Bauskas iela 7-16, Eleja, Elejas pag., Jelgavas nov.

atsavināšanu un 2015. gada 20. maijā Elejas pagasta pārvaldē reģistrētu iesniegumu ar Nr. ELE/3-19.1/15/666 –K par piekrišanu iegādāties minēto dzīvokli par Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2015.gada 12.maija protokolu Nr.4, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Natalja Hohlova, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot I. K. par nosacīto cenu – EUR 1200,- (viens tūkstotis divi simti *euro*) dzīvokli 40,2 m² platībā, kopīpašuma 402/17471 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0274 002 Bauskas iela 7-16, , Eleja, Elejas pag., Jelgavas nov.
2. Noteikt šādu dzīvokļa pirkuma summas samaksas kārtību:
 - 2.1.Pirmo iemaksu 10 % apmērā no pirkuma summas pircējs samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;
 - 2.2. Atlikušo pirkuma summas daļu pircējs samaksā vienādās daļas kā ikmēneša maksājumu piecu gadu laikā no līguma noslēgšanas dienas.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.pantu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV- 3007) mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

4.

Izskatot A. U., personas kods ***, deklarētā dzīvesvieta *** iesniegumu, kas reģistrēts Elejas pagasta pārvaldē ar Nr.ELE/3-19.1/14/1467-U par Jelgavas novada pašvaldībai piederoša dzīvokļa 57,4 m² platībā Gaismas iela 1-16, Eleja, Elejas pag., Jelgavas nov. atsavināšanu un 2015. gada 20. maijā Elejas pagasta pārvaldē reģistrētu iesniegumu ar Nr. ELE/3-19.1/15/665 –U par piekrišanu iegādāties minēto dzīvokli par Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2015.gada 12.maija protokolu Nr.4, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Natalja Hohlova, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot A. U. par nosacīto cenu – EUR 1700,- (viens tūkstotis septiņi simti *euro*) dzīvokli 57,4 m² platībā, kopīpašuma 574/11723 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0420 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0420 Gaismas iela 1-16, , Eleja, Elejas pag., Jelgavas nov.
2. Noteikt šādu dzīvokļa pirkuma summas samaksas kārtību:
 - 2.1.Pirmo iemaksu 10 % apmērā no pirkuma summas pircējs samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;
 - 2.2. Atlikušo pirkuma summas daļu pircējs samaksā vienādās daļas kā ikmēneša maksājumu piecu gadu laikā no līguma noslēgšanas dienas.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.pantu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV- 3007) mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

5.

Izskatot A. P., personas kods ***, deklarētā dzīvesvieta *** iesniegumu, kas reģistrēts Elejas pagasta pārvaldē ar Nr.ELE/3-19.1/14/1272-P par Jelgavas novada pašvaldībai piederoša dzīvokļa 55,4 m² platībā Gaismas iela 3-4, Eleja, Elejas pag., Jelgavas nov. atsavināšanu un 2015. gada 20. maijā Elejas pagasta pārvaldē reģistrētu iesniegumu ar Nr. ELE/3-19.1/15/664 –P par piekrišanu iegādāties minēto dzīvokli par Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2015.gada 12.maija protokolu Nr.4, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot A. P. par nosacīto cenu – EUR 1500,- (viens tūkstotis pieci simti *euro*) dzīvokli 55,4 m² platībā, kopīpašuma 554/19361 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0424 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0424 Gaismas iela 3-4 , Eleja, Elejas pag., Jelgavas nov.
2. Noteikt šādu dzīvokļa pirkuma summas samaksas kārtību:
 - 2.1.Pirmo iemaksu 10 % apmērā no pirkuma summas pircējs samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;
 - 2.2. Atlikušo pirkuma summas daļu pircējs samaksā vienādās daļas kā ikmēneša maksājumu piecu gadu laikā no līguma noslēgšanas dienas.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.pantu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV- 3007) mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

6.

Izskatot J. B. iesniegumu, kas reģistrēts Kalnciema pagasta pārvaldē 2014.gada 10.decembrī ar Nr. KAL/3-19.1/14/1561-B, par Jelgavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma dzīvokļa Nr.10, Lielupes ielā 19, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, atsavināšanu un 2015.gada 18.maijā iesniegto piekrišanu (reģ. Nr. KAL/3-19.2/15/658-B) izmantot pirmpirkuma tiesības, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 36.panta trešo daļu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2014.gada 22.decembra lēmumu (protokols Nr.15, 13.§ 13.p.) „Par dzīvokļa atsavināšanu”, Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2015.gada 12.maija sēdes lēmumu (protokolu Nr.4), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot J. B.par nosacīto cenu –2200 EUR (divi tūkstoši divi simti *euro*), dzīvokli Nr.10, 56,6 m² platībā, kas sastāv no kopīpašuma 551/8115 domājamajām

daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 54110010017001 un kopīpašuma 551/8115 domājamajām daļām no zemes ar kadastra apzīmējumu 54110010017, kas atrodas Lielupes ielā 19-10, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā.

2. Noteikt šādu dzīvokļa pirkuma summas samaksas kārtību:

2.1. Pirmo iemaksu 10 % apmērā no pirkuma summas pircējs samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;

2.2. Atlikušās pirkuma summas nomaksas termiņš 5 gadi.

3. Lēmuma izrakstu nosūtīt adresātam.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.pantu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV- 3007) mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

7.

Izskatot T. U. iesniegumu, kas reģistrēts Kalnciema pagasta pārvaldē 2014.gada 6.novembrī ar Nr. KAL/3-19.1/14/1392-U, par Jelgavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma dzīvokļa Nr.48, Jaunības ielā 1, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, atsavināšanu, ņemot vērā 2014.gada 3.novembra vienošanos starp ģimeniem un viņu ģimenes locekļiem par dzīvokļa atsavināšanu par dzīvokļa īpašnieku kļūs dēls Aleksandrs Ulass, un 2015.gada 18.maijā iesniegto piekrišanu (reģ. Nr. KAL/3-19.2/15/661-U) izmantot pirmpirkuma tiesības, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 36.panta trešo daļu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2014.gada 26.novembra lēmumu (protokols Nr.14, 11.§ 10.p.) „Par dzīvokļa atsavināšanu”, Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2015.gada 12.maija sēdes lēmumu (protokolu Nr.4), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Natalja Hohlova, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot A. U. par nosacīto cenu –2700 EUR (divi tūkstoši septiņi simti *euro*), dzīvokli Nr.48, 79,3m² platībā, kas sastāv no kopīpašuma 758/47177 domājamajām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 54110010012001 un kopīpašuma 758/47177 domājamajām daļām no zemes ar kadastra apzīmējumu 54110010012, kas atrodas Jaunības ielā 1-48, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā.

2. Noteikt šādu dzīvokļa pirkuma summas samaksas kārtību:

2.1. Pirmo iemaksu 10 % apmērā no pirkuma summas pircējs samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;

2.2. Atlikušās pirkuma summas nomaksas termiņš 6 mēneši.

3. Lēmuma izrakstu nosūtīt adresātam.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.pantu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV- 3007) mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

8.

Izskatot A. U. iesniegumu, kas reģistrēts Kalnciema pagasta pārvaldē 2014.gada 16.oktobrī ar Nr. KAL/3-19.1/14/1254-U, par Jelgavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma dzīvokļa Nr.81, Draudzības ielā 6, Kalnciemā, Kalnciema pagastā,

Jelgavas novadā, atsavināšanu un 2015.gada 18.maijā iesniegto piekrišanu (reģ. Nr. KAL/3-19.2/15/659-B) izmantot pirkuma tiesības, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 36.panta trešo daļu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada dome 2014.gada 26.novembra lēmumu (protokols Nr.14, 11.§ 6.p.) „Par dzīvokļa atsavināšanu”, Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2015.gada 12.maija sēdes lēmumu (protokolu Nr.4), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot A. U. par nosacīto cenu –2600 EUR (divi tūkstoši seši simti *euro*), dzīvokli Nr.81, 61,5 m² platībā, kas sastāv no kopīpašuma 622/55152 domājamajām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 54110010008001 un kopīpašuma 622/55152 domājamajām daļām no zemes ar kadastra apzīmējumu 54110010008, kas atrodas Draudzības ielā 6-81, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā.
2. Noteikt šādu dzīvokļa pirkuma summas samaksas kārtību:
 - 2.1. Pirmo iemaksu 10 % apmērā no pirkuma summas pircējs samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;
 - 2.2. Atlikušās pirkuma summas nomaksas termiņš 3gadi.
3. Lēmuma izrakstu nosūtīt adresātam.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.pantu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV- 3007) mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

9.

Izskatot D. Ā., personas kods ***, deklarētā dzīvesvieta *** iesniegumu, kas reģistrēts Elejas pagasta pārvaldē ar Nr.ELE/3-19.1/14/359-Ā par Jelgavas novada pašvaldībai piederoša dzīvokļa 72,6 m² platībā Gaismas iela 1-17, Eleja, Elejas pag., Jelgavas nov. atsavināšanu un 2015. gada 21. maijā Elejas pagasta pārvaldē reģistrētu iesniegumu ar Nr. ELE/3-19.1/15/687 –Ā par piekrišanu iegādāties minēto dzīvokli par Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2015.gada 12. maija protokolu Nr.4, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot D. Ā. par nosacīto cenu – EUR 1800,- (viens tūkstotis astoņi simti *euro*) dzīvokli 72,6 m² platībā, kopīpašuma 726/11723 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0420 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0420 Gaismas iela 1-17, Eleja, Elejas pag., Jelgavas nov.
2. Noteikt šādu dzīvokļa pirkuma summas samaksas kārtību:
 - 2.1.Pirmo iemaksu 10 % apmērā no pirkuma summas pircējs samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;
 - 2.2. Atlikušo pirkuma summas daļu pircējs samaksā vienādās daļās kā ikmēneša maksājumu trīs gadu laikā no līguma noslēgšanas dienas.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.pantu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV- 3007) mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

10.

Izskatot S. T. iesniegumu, kas reģistrēts Kalnciema pagasta pārvaldē 2014.gada 9.septembrī ar Nr.KAL/3-19.1/14/1101-T, par Jelgavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma dzīvokļa Nr.14, Draudzības ielā 6, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, atsavināšanu un 2015.gada 18.maijā iesniegto piekrišanu (reģ. Nr.KAL/3-19.2/15/669-T) izmantot pirmpirkuma tiesības, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 36.panta trešo daļu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2014.gada 24.septembra lēmumu (protokols Nr.11, 3.§ 4.p.) „Par dzīvokļa atsavināšanu”, Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2015.gada 12.maija sēdes lēmumu (protokolu Nr.4), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot S. T. par nosacīto cenu –1800 EUR (viens tūkstotis astoņi simti *euro*), dzīvokli Nr.14, 39,6 m² platībā, kas sastāv no kopīpašuma 396/55152 domājamajām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 54110010008001 un kopīpašuma 396/55152 domājamajām daļām no zemes ar kadastra apzīmējumu 54110010008, kas atrodas Draudzības ielā 6-14, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā.
2. Noteikt šādu dzīvokļa pirkuma summas samaksas kārtību:
 - 2.1. Pirmo iemaksu 10 % apmērā no pirkuma summas pircējs samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;
 - 2.2. Atlikušās pirkuma summas nomaksas termiņš 5 gadi.
3. Lēmuma izrakstu nosūtīt adresātam.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.pantu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV- 3007) mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

11.

Izskatot M. J. iesniegumu, kas reģistrēts Kalnciema pagasta pārvaldē 2014.gada 3.novembrī ar Nr. KAL/3-19.1/14/1348-J, par Jelgavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma dzīvokļa Nr.33, Draudzības ielā 8, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, atsavināšanu, ņemot vērā 2014.gada 30.oktobra vienošanos starp īrniekiem un viņu ģimenes locekļiem par dzīvokļa atsavināšanu par dzīvokļa īpašnieku kļūs dēls Atrurs Jankovskis, un 2015.gada 22.maijā iesniegto piekrišanu (reģ. Nr. KAL/3-19.2/15/677-J) izmantot pirmpirkuma tiesības, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 36.panta trešo daļu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2014.gada 28.janvāra lēmumu (protokols Nr.1, 1.§ 7.p.) „Par dzīvokļa atsavināšanu”, Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2015.gada 12.maija sēdes lēmumu (protokolu Nr.4), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot A. J. par nosacīto cenu –2500 EUR (divi tūkstoši pieci simti *euro*), dzīvokli Nr.33, 53,5m² platībā, kas sastāv no kopīpašuma 535/62017 domājamajām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 54110010009001 un kopīpašuma 535/62017 domājamajām daļām no zemes ar kadastra apzīmējumu 54110010009, kas atrodas Draudzības iela 8-33, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā.
2. Lēmuma izrakstu nosūtīt adresātam.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.pantu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV- 3007) mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

12.

Izskatot M. Č. iesniegumu, kas reģistrēts Kalnciema pagasta pārvaldē 2014.gada 13.oktobrī ar Nr. KAL/3-19.1/14/1235-Č, par Jelgavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma dzīvokļa Nr.8, Lielupes ielā 13, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, atsavināšanu un 2015.gada 18.maijā iesniegto piekrišanu (reģ. Nr. KAL/3-19.2/15/670-Č) izmantot pirmpirkuma tiesības, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 36.panta trešo daļu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2014.gada 26.novembra lēmumu (protokols Nr.14, 11.§ 11.p.) „Par dzīvokļa atsavināšanu”, Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2015.gada 12.maija sēdes lēmumu (protokols Nr.4), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Natalja Hohlova, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot M. Č. par nosacīto cenu –2400 EUR (divi tūkstoši četri simti *euro*), dzīvokli Nr.8, 65,0 m² platībā, kas sastāv no kopīpašuma 650/6010 domājamajām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 54110010020001 un kopīpašuma 650/6010 domājamajām daļām no zemes ar kadastra apzīmējumu 54110010020, kas atrodas Lielupes ielā 13-8, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā.
2. Noteikt šādu dzīvokļa pirkuma summas samaksas kārtību:
 - 2.1. Pirmo iemaksu 10 % apmērā no pirkuma summas pircējs samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;
 - 2.2. Atlikušās pirkuma summas nomaksas termiņš 3 gadi.
3. Lēmuma izrakstu nosūtīt adresātam.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.pantu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV- 3007) mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

13.

Izskatot N. I., personas kods ***, deklarētā dzīvesvieta *** iesniegumu, kas reģistrēts Elejas pagasta pārvaldē ar Nr.ELE/3-19.1/14/1311-I par Jelgavas novada pašvaldībai piederoša dzīvokļa 53,9 m² platībā Dārza iela 15-22, Eleja, Elejas pag., Jelgavas nov. atsavināšanu un 2015.gada 25.maijā Elejas pagasta pārvaldē reģistrētu iesniegumu ar Nr. ELE/3-19.1/15/705 –I par piekrišanu iegādāties minēto dzīvokli par Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2015.gada 12.maija protokolu Nr.4, Jelgavas

novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Natalja Hohlova, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Atsavināt, pārdodot N. I. par nosacīto cenu – EUR 1400,- (viens tūkstotis četri simti *euro*) dzīvokli 53,9 m² platībā, kopīpašuma 539/19280 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0426 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0426 Dārza iela 15-22, Eleja, Elejas pag., Jelgavas nov.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.pantu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV- 3007) mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

14.

Izskatot J. V. iesniegumu, kas reģistrēts Kalnciema pagasta pārvaldē 2014.gada 22.oktobrī ar Nr.KAL/3-19.1/14/1285-V par Jelgavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma dzīvokļa Nr.35, Draudzības ielā 13, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, atsavināšanu un 2015.gada 18.maijā iesniegto piekrišanu (reģ. Nr. KAL/3-19.2/15/664-J) izmantot pirmpirkuma tiesības, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 36.panta trešo daļu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2014.gada 26.novembra lēmumu (protokols Nr.14, 11.§ 8.p.) „Par dzīvokļa atsavināšanu”, Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2015.gada 12.maija sēdes lēmumu (protokolu Nr.4), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Natalja Hohlova, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot J. V. par nosacīto cenu – 2900 EUR (divi tūkstoši deviņi simti *euro*), dzīvokli Nr.35, 74,4m² platībā, kas sastāv no kopīpašuma 721/25933 domājamajām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 54110010024001 un kopīpašuma 721/25933 domājamajām daļām no zemes ar kadastra apzīmējumu 54110010024, kas atrodas Draudzības ielā 13-35, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā.
2. Noteikt šādu dzīvokļa pirkuma summas samaksas kārtību:
 - 2.1. Pirmo iemaksu 10 % apmērā no pirkuma summas pircējs samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;
 - 2.2. Atlikušās pirkuma summas nomaksas termiņš 4 gadi.
3. Lēmumu nosūtīt adresātam.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.pantu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV- 3007) mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

15.

Izskatot L. K., personas kods ***, deklarētā dzīvesvieta *** iesniegumu, kas reģistrēts Elejas pagasta pārvaldē ar Nr.ELE/3-19.1/14/1358-K par Jelgavas novada pašvaldībai piederoša dzīvokļa 72,3 m² platībā Dārza iela 13-23, Eleja, Elejas pag., Jelgavas nov. atsavināšanu un 2015. gada 28.maijā Elejas pagasta pārvaldē reģistrētu iesniegumu ar

Nr.ELE/3-19.1/15/715–K par piekrišanu iegādāties minēto dzīvokli par Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2015.gada 12. maija protokolu Nr.4, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Natalja Hohlova, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot L.K. par nosacīto cenu – EUR 1800,- (viens tūkstotis astoņi simti *euro*) dzīvokli 72,3 m² platībā, kopīpašuma 670/14118 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0558 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0558 Dārza iela 13-23, Eleja, Elejas pag., Jelgavas nov.
2. Noteikt šādu dzīvokļa pirkuma summas samaksas kārtību:
 - 2.1.Pirmo iemaksu 10 % apmērā no pirkuma summas pircējs samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;
 - 2.2. Atlikušo pirkuma summas daļu pircējs samaksā vienādās daļas kā ikmēneša maksājumu trīs gadu laikā no līguma noslēgšanas dienas.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.pantu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV- 3007) mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

20. §

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (Strautnieki, Sesavas p.)

(Vaiva Laimīte)

Izskatot A. K. iesniegumu, kas reģistrēts Sesavas pagasta pārvaldē 2014.gada 7.janvārī ar Nr.SES/3-19.1/14/12-K par Jelgavas novada pašvaldībai piederošas apbūvētas zemes vienības 2,4 ha platībā, kadastra apzīmējums 5474 003 0067, "Strautnieki", Sesavas pagastā (reģistrēts Jelgavas tiesas zemesgrāmatu nodaļas Sesavas pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 100000537219), atsavināšanu, un 2015.gada 20.maija iesniegumu, kas reģistrēts ar Nr.SES/3-19.1/15/682-R, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2015.gada 12.aprīļa sēdes protokolu Nr.4, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Natalja Hohlova, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot A. K. par nosacīto cenu EUR 7600.- (septiņi tūkstoši seši simti *euro*), nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 5474 003 0034, kas sastāv no apbūvētas zemes vienības 2,4 ha platībā ar kadastra apzīmējums 5474 003 0067, „Strautnieki”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā.
2. Noteikt šādu nekustamā īpašuma pirkuma summas samaksas kārtību:
 - 2.1.Pirmo iemaksu 10 % apmērā no pirkuma summas pircējs samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;
 - 2.2. Atlikušo pirkuma summas daļu pircējs samaksā vienādās daļas kā ikmēneša maksājumu līdz 2015. gada 31. oktobrim.

Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.pantu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV- 3007) mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

21. §

Par dalību Latvijas vides aizsardzības fonda projektu konkursā

(Līga Lonerte)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 4. punktu un Latvijas vides aizsardzības fonda izsludinātā atklātā projektu konkursa “Atbildīgs dzīvesveids” aktivitātē **„Vides izglītības nometņu organizēšana skolas vecuma bērniem” II kārtas** nolikumu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Piedalīties Latvijas vides aizsardzības fonda projektu konkursā “Atbildīgs dzīvesveids” aktivitātē **„Vides izglītības nometņu organizēšana skolas vecuma bērniem” II kārtā** un iesniegt projektu „Tavas pēdas zemē!”. Projekta īstenošanai nepieciešamais kopējais finansējuma apmērs 5000 EUR (pieci tūkstoši *euro* un 00 centi), Latvijas vides aizsardzības fonda finansējums 2500 EUR (divi tūkstoši pieci simti *euro* un 00 centi) un pašvaldības līdzfinansējums 2500 EUR (divi tūkstoši pieci simti *euro* un 00 centi).
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Attīstības nodaļai.

22. §

Par dzīvokļa atsavināšanu izolē ar izsoles cenu (1. Braņķi-4, Lielplatones p.; 2. Oglaine 7-3, Vircavas p.; 3. Austrumu 9-10, Vilces p.)

(Vaiva Laimīte)

1.

Izvērtējot nekustamo īpašumu „Braņķi”-4 ar kadastra Nr.5460 900 0185, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 36,7 m², kopīpašuma 357/1522 domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 5460 002 0170 001, ēkas ar kadastra apzīmējumu 5460 002 0170 002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5460 002 0170, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2013.gada 25.septembra lēmumu (protokols 17,7.§2.p.) „Par nekustamā īpašuma atsavināšanu”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprītes komisijas 2015.gada 12.maija lēmumu (protokols Nr.4), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Braņķi”-4 ar kadastra Nr. 5460 900 0185, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 36,7 m², kopīpašuma 357/1522 domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 5460 002 0170 001, ēkas ar kadastra apzīmējumu 5460

- 002 0170 002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5460 002 0170, pārdodot to atklātā izsolē. Izsoles sākumcena 400,- EUR (četri simti *euro*).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Braņķi”-4 ar kadastra Nr. 5460 900 0185 izsoles noteikumus.
3. Uzdot Lielplatones pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

2.

Izvērtējot nekustamo īpašumu „Oglaine 7”-3 ar kadastra Nr.5492 900 0049, Oglainē, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 36,9 m², kopīpašuma 369/1491 domājamās daļas no daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 5492 004 0188 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5492 004 0188, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2015.gada 28.janvāra lēmumu (protokols 1, 6.§1.p.) „Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2015.gada 12.maija lēmumu (protokols Nr.4), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Oglaine 7”-3 ar kadastra Nr. 5492 900 0049, Oglainē, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 36,9 m², kopīpašuma 369/1491 domājamās daļas no daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 5492 004 0188 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5492 004 0188, pārdodot to atklātā izsolē. Izsoles sākumcena 500,- EUR (pieci simti *euro*).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Oglaine 7”-3 ar kadastra Nr. 5492 900 0049 izsoles noteikumus.
3. Uzdot Vircavas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

3.

Izvērtējot nekustamā īpašuma Austrumu iela 9-10 ar kadastra Nr.5490 900 0029, Vilcē, Vilces pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 57,8 m², kopīpašuma 578/11246 domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5490 003 0195 nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2014.gada 22. decembra lēmumu (protokols 15 16.§) „Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2015.gada 12.maija lēmumu (protokols Nr.4), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu Austrumu iela 9-10 ar kadastra Nr. 5490 900 0029, Vilcē, Vilces pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 57,8 m², kopīpašuma 578/11246 domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5490 003 0195, pārdodot to atklātā

- izsolē. Izsoles sākumcena 600,- EUR (seši simti *euro*).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma Austrumu iela 9-10 (kadastra Nr.5490 900 0029 izsoles noteikumus.
 3. Uzdot Vilces pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

23. §

Par dzīvokļa atsavināšanu (1. Lietuvas iela 65/67-14, Elejas p.; 2. Žagatas - 14, Jaunsvirlaukas p.)
(Vaiva Laimīte)

1.

Izskatot L. K. iesniegumu, kas reģistrēts Elejas pagasta pārvaldē 2015.gada 21.maijā ar Nr.ELE/3-19.1/15/688-K ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu neprivatizētu dzīvokli Lietuvas iela 65/67-14, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

1. Jelgavas novada pašvaldības bilanci ir neprivatizēts dzīvoklis Lietuvas ielā 65/67-14, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā 29,5 m² platībā;
2. Dzīvoklis uz nenoteiktu termiņu ir izīrēts L. K.;
3. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļu īpašuma likuma 6.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 45.panta trešo daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.4 punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. 3 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda pašvaldības bilanci esošo dzīvokli Lietuvas ielā 65/67-14, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā 29,5 m² platībā, dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 5448 006 0420 001) un zemes vienības (kadastra apzīmējums 5448 006 0421) 295/16080 domājamās daļas.
2. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu dzīvokli Lietuvas iela 65/67-14, Eleja, Elejas pag., Jelgavas nov., 29,5 m² platībā, dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 5448 006 0421 001) un zemes vienības (kadastra apzīmējums 5448 006 0421) 295/16080 domājamās daļas.
3. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.
4. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā platības un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.
5. Lēmumu nosūtīt adresātam.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.pantu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV- 3007) mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

2.

Izskatot I. T. iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2015.gada 19.maijā ar Nr.JNP/3-19.1/15/661-T, ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu neprivatizētu dzīvokli „Žagatas”-14, Mežciemā, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības bilancē ir neprivatizēts dzīvoklis „Žagatas”-14, Mežciemā, Jaunsvirlaukas pagastā ar kopējo platību 57,20 m²;
- 2) Dzīvoklis uz nenoteiktu termiņu izīrēts I. T. un viņa izteikusi vēlmi šo dzīvokli iegūt īpašumā;
- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļu īpašuma likuma 6.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 45.panta trešo daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.4.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Natalja Hohlova, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. 3 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda pašvaldības bilancē esošo dzīvokli „Žagatas”-14, Mežciems, Jaunsvirlaukas pag., Jelgavas nov., ar kopējo platību 57,20 m² un kopīpašuma 572/50016 domājamās daļas no būvēm ar kadastra apzīmējumu 5456 002 0003 003, 5456 002 0003 004, 5456 002 0003 005, 5456 002 0003 006, 5456 002 0003 007 un 5456 002 0003 008.
2. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Jelgavas novada pašvaldībai piederošu dzīvokli „Žagatas”-14, Mežciems, Jaunsvirlaukas pag., Jelgavas nov., ar kopējo platību 57,20 m² un kopīpašuma 572/50016 domājamās daļas no būvēm ar kadastra apzīmējumu 5456 002 0003 003, 5456 002 0003 004, 5456 002 0003 005, 5456 002 0003 006, 5456 002 0003 007 un 5456 002 0003 008.
3. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.
4. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā platības un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.
5. Lēmumu nosūtīt adresātam.

Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.pantu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV- 3007) mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

24. §

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu (Ozolu iela 2, Elejas p.)

(Vaiva Laimīte, Aigars Strupulis)

Izskatot nekustamā īpašuma (kadastra Nr. 5448 506 0013) Ozolu iela 2, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā dzīvojamās ēkas īpašnieka R. G., personas kods *** 2015.gada 14.maija iesniegumu, reģistrācijas Nr.ELE/3-19.1/15/634-G, konstatēts, ka būvju īpašums ar kadastra Nr.5448 506 0013 reģistrēts Jelgavas tiesas zemesgrāmatu nodaļā Elejas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.290 uz R. G. vārda. Būvju īpašums atrodas uz Jelgavas novada pašvaldībai piederošas zemes vienības 0,0357 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0707, kas reģistrēts Jelgavas tiesas zemesgrāmatas nodaļas Elejas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000544930.

Izvērtējot pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma Ozolu iela 2 ar kadastra Nr.5448 006 0707, kas sastāv no zemes vienības 0,0357 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0707 Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, kas reģistrēts Jelgavas tiesas Zemesgrāmatu nodaļā Elejas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000544930, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3. punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu Ozolu iela 2, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā (kadastra Nr.5448 006 0707), kas sastāv no apbūvētas zemes vienības 0,0357 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0707, pārdodot to par nosacīto cenu .
2. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Sēde slēgta plkst.14:45.

**Sēdes vadītājs,
Jelgavas novada domes priekšsēdētājs**

Ziedonis Caune

Protokolēja

Leontīne Zaremba