



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Pielikums protokolam Nr. 19/2023

LĒMUMS

Jelgavā

2023.gada 30.augustā

Nr. 36

Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Gaujas, Salgales pagasts)

Izvērtējot Jelgavas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Gaujas”, Salgales pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums ar kadastra numuru 54780020175, “Gaujas”, Salgales pagastā, Jelgavas novadā sastāv no zemes vienības 2.29 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54780020175 un būvēm – dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54780020175001 un saimniecības ēkas ar kadastra apzīmējumu 54780020175002;
- 2) īpašuma tiesības 2022. gada 9. jūnijā nostiprinātas Salgales pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000179143 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda;
- 3) zemes vienība nav iznomāta, dzīvojamā māja nav izīrēta;
- 4) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54780020175 nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - „Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM kods 0101);
- 5) nekustamais īpašums nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai;
- 6) ar Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2023. gada 31. jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr. 14) jautājums par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē virzīts izskatīšanai domes sēdē.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu, 3. panta otro daļu, 4. panta pirmo daļu, 5. panta pirmo daļu un piekto daļu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.5. apakšpunktu, Dzīvokļu jautājumu komisijas 2023. gada 30. marta lēmumu (sēdes protokols Nr.3), Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2023. gada 31. jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr. 14),

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 17 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Noteikt, ka nekustamais īpašums “Gaujas”, Salgales pagastā, Jelgavas novadā, kadastra numurs 54780020175, nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

2. Atsavināt nekustamo īpašumu “Gaujas”, Salgales pagastā, Jelgavas novadā, kadastra numurs 54780020175, kas sastāv no zemes vienības 2.29 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54780020175 un būvēm – dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54780020175001 un saimniecības ēkas ar kadastra apzīmējumu 54780020175002, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Uzdot Jelgavas novada Īpašuma pārvaldei organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis