



LATVIJAS RĒPUBLIKA  
**JELGAVAS NOVADA DOME**

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,  
E-pasts: [dome@jelgavasnovads.lv](mailto:dome@jelgavasnovads.lv); [www.jelgavasnovads.lv](http://www.jelgavasnovads.lv)

Pielikums protokolam Nr. 19/2023

**LĒMUMS**

Jelgavā

2023.gada 30.augustā

Nr. 40

**Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Vēju lauks, Sesavas pag.)**

Izvērtējot nekustamā īpašuma “Vēju lauks”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts:

- 1) saskaņā ar zemesgrāmatas tiesneša 2023. gada 27. marta lēmumu un ierakstu Sesavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000668156, Jelgavas novada pašvaldībai pieder nekustamais īpašums „Vēju lauks”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54740080065, kas sastāv no zemes vienības 8,76 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54740080591;
- 2) zemes vienība ir iznomāta līdz 2023. gada 31. decembrim;
- 3) pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams, tāpēc Jelgavas novada dome 2023. gada 1. jūnijā pieņēma lēmumu nodot atsavināšanai izsolē nekustamo īpašumu „Vēju lauks”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54740080065 un uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai (turpmāk – Komisija) veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu;
- 4) Komisija 2023. gada 31. jūlija sēdē noteica nekustamā īpašuma izsoles sākumcenu - 84700 EUR, pamatojoties uz sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtības aprēķinu.

Pamatojoties uz likuma Pašvaldības likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2023. gada 1. jūnija lēmumu Nr.32 “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Vēju lauks, Sesavas pag.) (protokols Nr.13/2023), Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2023. gada 31. jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.14),

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

**PAR – 16 balsis** (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Madars Lasmanis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

**PRET – 1 balss** (Oskars Cīrulis);

**ATTURAS – nav,**

**nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Vēju lauks”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54740080065, kas sastāv no zemes vienības 8,76 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54740080591, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 84 700 EUR (astoņdesmit četri tūkstoši septiņi simti euro).

3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis