



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Pielikums protokolam Nr. 19/2023

LĒMUMS

Jelgavā

2023.gada 30.augustā

Nr. 43

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Pagastmājas lauks, Vilces pag.)

Izvērtējot nekustamā īpašuma “Pagastmājas lauks”, Vilces pagastā, Jelgavas novadā nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts:

- 1) saskaņā ar zemesgrāmatas tiesneša 2016. gada 21. oktobra lēmumu un ierakstu Vilces pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000560536, Jelgavas novada pašvaldībai pieder nekustamais īpašums „Pagastmājas lauks”, Vilces pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54900030332, kas sastāv no zemes vienības 1,612 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54900030222;
- 2) zemes vienība ir iznomāta līdz 2023. gada 31. decembrim;
- 3) pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams, tāpēc Jelgavas novada dome 2023. gada 1. jūnijā pieņēma lēmumu nodot atsavināšanai izsolē nekustamo īpašumu „Pagastmājas lauks”, Vilces pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54900030332 un uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai (turpmāk – Komisija) veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu;
- 4) Komisija 2023. gada 31. jūlija sēdē noteica nekustamā īpašuma izsoles sākumcenu - 15400 EUR, pamatojoties uz sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtības aprēķinu.

Pamatojoties uz likuma Pašvaldības likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2023. gada 1. jūnija lēmumu Nr.31 “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Pagastmājas lauks, Vilces pag.) (protokols Nr.13/2023), Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2023. gada 31. jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.14),

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Madars Lasmanis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – 1 balss (Oskars Cīrulis);

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Pagastmājas lauks”, Vilces pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54900030332, kas sastāv no zemes vienības 1,612 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54900030222, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 15 400 EUR (piecpadsmit tūkstoši četri simti euro).

3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis