



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Pielikums protokolam Nr. 19/2023

LĒMUMS

Jelgavā

2023.gada 30.augustā

Nr. 47

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Mazlegzdiņi, Kalnciema pag.)

Izvērtējot nekustamā īpašuma “Mazlegzdiņi”, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts:

- 1) saskaņā ar zemesgrāmatas tiesneša 2023. gada 3. februāra lēmumu un ierakstu Kalnciema pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000649457 Jelgavas novada pašvaldībai pieder nekustamais īpašums „Mazlegzdiņi”, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54310030110, kas sastāv no zemes vienības 1,29 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310030110;
- 2) zemes vienība nav iznomāta;
- 3) pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams, tāpēc Jelgavas novada dome 2023. gada 1. jūnijā pieņēma lēmumu nodot atsavināšanai izsolē nekustamo īpašumu „Mazlegzdiņi”, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54310030110 un uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai (turpmāk – Komisija) veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu;
- 4) Komisija 2023. gada 31. jūlija sēdē noteica nekustamā īpašuma izsoles sākumcenu - 4000 EUR, pamatojoties uz sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtības aprēķinu.

Pamatojoties uz likuma Pašvaldības likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2023. gada 1. jūnija lēmumu Nr.40 “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Mazlegzdiņi, Kalnciema pag.) (protokols Nr.13/2023), Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2023. gada 31. jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.14),

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 17 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Mazlegzdiņi”, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54310030110, kas sastāv no zemes vienības 1,29 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310030110, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšsvejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 4000 EUR (četri tūkstoši euro).

3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis