



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Pielikums protokolam Nr. 19/2023

LĒMUMS

Jelgavā

2023.gada 30.augustā

Nr. 50

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Rīgas iela 39A, Ozolnieku pag.)

Izvērtējot nekustamā īpašuma Rīgas iela 39A, Ozolniekos, Ozolnieku pagastā, Jelgavas novadā nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts:

- 1) saskaņā ar zemesgrāmatas tiesneša 2007. gada 28. februāra lēmumu un ierakstu Ozolnieku pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000330016 Jelgavas novada pašvaldībai pieder nekustamais īpašums Rīgas iela 39A, Ozolniekos, Ozolnieku pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54660011182, kas sastāv no zemes vienības 0,1102 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54660011182;
- 2) pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams, tāpēc Jelgavas novada dome 2023.gada 28.jūnijā pieņēma lēmumu nodot atsavināšanai izsolē nekustamo īpašumu Rīgas iela 39A, Ozolniekos, Ozolnieku pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54660011182 un uzdot Īpašuma pārvaldei organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu;
- 3) Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisija 2023. gada 31. jūlija sēdē noteica nekustamā īpašuma izsoles sākumcenu - 25900 EUR, pamatojoties uz sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtības aprēķinu.

Pamatojoties uz likuma Pašvaldības likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2023.gada 28.jūnija lēmumu Nr.45 "Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Rīgas iela 39A, Ozolnieku pag.) (protokols Nr.15/2023), Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2023. gada 31. jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.14),

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu Rīgas iela 39A, Ozolniekos, Ozolnieku pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54660011182, kas sastāv no zemes vienības 0,1102 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54660011182, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.

2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 25900 EUR (divdesmit pieci tūkstoši deviņi simti *euro*).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis