



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Pielikums protokolam Nr. 19/2023

LĒMUMS

Jelgavā

2023.gada 30.augustā

Nr. 52

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Pienenes, Cenu pag.)

Izvērtējot nekustamā īpašuma “Pienenes”, Cenu pagastā, Jelgavas novadā nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts:

- 1) saskaņā ar zemesgrāmatas tiesneša 2022. gada 14. jūnija lēmumu un ierakstu Cenu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000605080 Jelgavas novada pašvaldībai pieder nekustamais īpašums „Pienenes”, Cenu pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra numuru 54440060142, kas sastāv no zemes vienības 1,62 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54440060142;
- 2) zemes vienība nav iznomāta;
- 3) pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams, tāpēc Jelgavas novada dome 2023. gada 1. jūnijā pieņēma lēmumu nodot atsavināšanai izsolē nekustamo īpašumu “Pienenes”, Cenu pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra numuru 54440060142;
- 4) Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisija 2023. gada 31. jūlija sēdē noteica nekustamā īpašuma izsoles sākumcenu - 13900 EUR (trīspadsmit tūkstoši deviņi simti *euro*), pamatojoties uz sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtības aprēķinu.

Pamatojoties uz likuma Pašvaldības likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu, otro daļu, 5. panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2023. gada 1. jūnija lēmumu Nr. 42 “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Pienenes, Cenu pag.)” (protokols Nr.13/2023), Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2023. gada 31. jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr. 14),

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Madars Lasmanis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – 1 balss (Oskars Cīrulis);

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Pienenes”, Cenu pagastā Jelgavas novadā ar kadastra numuru 54440060142, kas sastāv no zemes vienības 1,62 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54440060142, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 13900 EUR (trīspadsmit tūkstoši deviņi simti *euro*).

3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis