



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Pielikums protokolam Nr. 19/2023

LĒMUMS

Jelgavā

2023.gada 30.augustā

Nr. 57

Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izsolē (Draudzības iela 13-8, Kalnciema pagasts)

Jelgavas novada pašvaldībai pieder dzīvokļa īpašums ar kadastra numuru 54119000902 Draudzības iela 13-8, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 38,5 m² platībā un kopīpašuma 365/25933 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010024001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54110010024 (turpmāk - dzīvokļa īpašums).

Jelgavas novada dome 2023. gada 28. jūnijā pieņēma lēmumu Nr.56 (pielikums protokolam Nr.15/2023), ar kuru nolēma:

1) noteikt, ka dzīvokļa īpašums nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai;

2) nodot dzīvokļa īpašumu atsavināšanai elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli;

3) uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai (turpmāk – Komisija) noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu.

Izpildot minēto uzdevumu, Komisija 2023. gada 31. jūlija sēdē noteica nekustamā īpašuma izsoles sākumcenu – 11 500 EUR (vienpadsmit tūkstoši pieci simti *euro*), pamatojoties uz sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtības aprēķinu.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 3.panta otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2023. gada 28. jūnija lēmumu Nr.56 (pielikums protokolam Nr.15/2023) “Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē” un Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2023. gada 31. jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.14),

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – 1 balss (Irina Dolgova),

nolemj:

1. Noteikt atsavināmā nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 54119000902 Draudzības iela 13-8, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 38,5 m² platībā un kopīpašuma 365/25933 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar

kadastra apzīmējumu 54110010024001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54110010024, elektroniskās izsoles sākumcenu 11 500 EUR (vienpadsmit tūkstoši pieci simti *euro*).

2. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt nekustamā īpašuma elektronisko izsoli.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis