



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Pielikums protokolam Nr. 19/2023

LĒMUMS

Jelgavā

2023.gada 30.augustā

Nr. 59

Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izsolē (Progresā iela 4-4, Tetele, Cenu pagasts)

Jelgavas novada pašvaldībai pieder dzīvokļa īpašums ar kadastra numuru 54449001007 Progresā iela 4-4, Tetele, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 51,5 m² platībā un kopīpašuma 501/7481 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 54440080114001, saimniecības ēkas ar kadastra apzīmējumu 54440080114002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54440080114 (turpmāk - dzīvokļa īpašums).

Jelgavas novada dome 2023. gada 29. martā pieņēma lēmumu Nr. 47 (pielikums protokolam Nr. 8/2023), ar kuru nolēma:

1) noteikt, ka dzīvokļa īpašums nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai;

2) nodot dzīvokļa īpašumu atsavināšanai elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli;

3) uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai (turpmāk – Novērtēšanas komisija) organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Izpildot minēto uzdevumu, Novērtēšanas komisija 2023. gada 31. jūlija sēdē noteica nekustamā īpašuma izsoles sākumcenu - 9400 EUR (deviņi tūkstoši četri simti euro), pamatojoties uz sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtības aprēķinu.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu, 3. panta otro daļu, 5. panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2023. gada 29. marta lēmumu Nr.47 (pielikums protokolam Nr.8/2023) "Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē" un Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2023. gada 31. jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.14),

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 17 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Noteikt atsavināmā nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 54449001007 Progresā iela 4-4, Tetele, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 51,5 m² platībā un kopīpašuma 501/7481 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 54440080114001, saimniecības ēkas ar kadastra apzīmējumu

54440080114002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54440080114, elektroniskās izsoles sākumcenu 9400 EUR (deviņi tūkstoši četri simti *euro*).

2. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt nekustamā īpašuma elektronisko izsoli.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis