



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLS
Nr. 20

Videokonference *Microsoft Teams*

2023. gada 8. septembrī

Sēde sasaukta plkst. 09:00

DARBA KĀRTĪBĀ:

1. Par nepieciešamību atsavināt juridiskai personai piederošu nekustamo īpašumu sabiedrības vajadzībām (Skolas iela 4B, Ozolnieku pagasts).
2. Par Jelgavas novada aktualizētā "Investīciju plāna 2023.–2027. gadam" apstiprināšanu.
3. Par Jelgavas novada pašvaldības ziedojumu Ukrainas Ļvivas apgabala Rava-Ruskas pilsētas pašvaldībai.

Sēdi vada - Jelgavas novada domes priekšsēdētājs **Madars Lasmanis**

Sēdi protokolē – vec. lietvede Aija Dukule

Sēdē piedalās- domes deputāti:

Andris Ozoliņš	- piedalās
Artūrs Semjonovs	- piedalās
Dainis Liepiņš	- piedalās
Dina Tauriņa	- piedalās
Emīls Dobrājs	- piedalās
Gundars Liepa	- piedalās
Ģirts Neija	- nepiedalās
Ilze Vītola	- piedalās
Irina Dolgova	- nepiedalās
Jānis Kažotnieks	- nepiedalās (darba komandējumā)
Jānis Počs	- piedalās
Juris Lavenieks	- piedalās
Juris Razživins	- piedalās
Lolita Duge	- piedalās
Madars Lasmanis	- piedalās
Oskars Cīrulis	- piedalās
Pēteris Veļeckis	- piedalās
Uldis Ainārs	- piedalās
Vidmants Rinkuns	- piedalās

- pašvaldības administrācijas darbinieki, nodaļu, iestāžu vadītāji: Līga Lonerte, Ingus Zālītis, Laila Čima, Edmunds Miķelsons, Vita Nagle, Ruta Medne, Dagnija Špele, Vladislavs Pogoželšskis, Daiga Liepa, Lelde Podniece-Jostmane, Maija Lasmane, Margarita Stešanova,

Marita Bubele, Enija Kreicberga-Kapša, Svetlana Krūmiņa, Anda Duge, elita Andrasone, aigars Strupulis, Aija Udalova, Sandra Kalvāne, Iveta Strēlniece, Kristīne Struberga, Vaiva Laimīte, Aļona Virviča-Jansone, Pēteris Korņevs, Elīna Lūsiņa, Lolita Krūmiņa, Kārlis Kindzulis, Karīna Voitkāne, Līga Rudzīte, Raitis Silamednis, Dace Gražule, Modris Žeivots, Aigars Krastiņš,

Sēdi atklāj plkst. 09:00. Sēde ir atklāta.

*Tiek veikts sēdes audioieraksts.

Sēdes vadītājs M.Lasmanis informē par darba kārtībā iekļautajiem jautājumiem, aicina D.Liepiņu ziņot:

1. Par nepieciešamību atsavināt juridiskai personai piederošu nekustamo īpašumu sabiedrības vajadzībām (Skolas iela 4B, Ozolnieku pagasts)

ZIŅO: D.Liepiņš

JAUTĀ: U.Ainārs

ATBILD: V.Laimīte

PRIEKŠLIKUMS:

U.Ainārs -

Nemot vērā, ka: - būves Skolas iela 4B (turpmāk – būves) tirgus vērtība ir noteikta pēc stāvokļa 2021. gada 29. novembrī, kopš vērtības noteikšanas ir pagājis 21 mēnesis un vērtējumu nepieciešams aktualizēt; - būves tehniskās apsekošanas atzinums nav viennozīmīgi vērtējams, jo tā autors rezultātus ir atzinis provizoriskiem - ņemot vērā plaisu monitoringa provizoriskus rezultātus nevienmērīgā mājas sēšanās ir izbeigusies. Slēdziens izdarīts bez projekta tehniskās dokumentācijas izpētes. - nav novērtētas izmaksas ar kādām Jelgavas novada pašvaldībai jāērķinās iegūstot būvi savā īpašumā. Pamatojoties uz iepriekš minēto, lēmumprojekta lemjošās daļas 4. punktu izteikt šādā redakcijā: 4. Uzdot Jelgavas novada Īpašuma pārvaldei: 4.1. noteikt nekustamā īpašuma Skolas iela 4B aktuālo tirgus vērtību; 4.2. veikt būves tehniskā stāvokļa apsekošanu un saņemt atzinumu. Sagatavot izmaksu novērtējumu atzinumā konstatēto defektu novēršanas un citu darbu izpildei; 4.3. sagatavot provizorisko izmaksu novērtējumu, ēkas pārbūves un citu darbu (energoefektivitāte) izpildei, lai nodrošinātu ēkas pārbūvi atbilstoši pašvaldības vajadzībām. 4.4. sagatavot skaidrojumu par rīcību ar noslēgtajiem telpas nomas līgumiem; 4.5. organizēt un veikt visas nepieciešamās darbības Jelgavas novada pašvaldības īpašuma tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatā pēc galīgā domes lēmuma pieņemšanas

JAUTĀ: V.Laimīte

ATBILD: U.Ainārs

DEBATĒS IZSAKĀS: D.Liepiņš, A.Ozoliņš, U.Ainārs

Par U.Aināra priekšlikumu –

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 5 (Andris Ozoliņš (mutiski), Artūrs Semjonovs, Jānis Počs, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs);

PRET – 4 (Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Ilze Vītola, Lolita Duge;

ATTURAS – 7 (Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Vidmants Rinkuns),

nolemj:

Neatbalstīt U.Aināra priekšlikumu.

BALSOŠANAS REZULTĀTI PAR LĒMUMA PROJEKTU:

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 13 (Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – 1 (Andris Ozoliņš);

ATTURAS – 1 (Artūrs Semjonovs,);

Uldis Ainārs balsojumā nepiedalās,

nolemj:

1. Konceptuāli atbalstīt juridiskai personai piederošā nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 54660010833 Skolas iela 4B, Ozolnieki, Ozolnieku pagastā, Jelgavas novadā, kura sastāvā reģistrēta zemes vienība 0,125 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54660010833 un ēka 2287,20 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 54660010833001, atsavināšanu Jelgavas novada pašvaldības autonomo funkciju īstenošanai.
2. Atļaut Jelgavas novada pašvaldībai uzsākt juridiskai personai piederošā nekustamā īpašuma Skolas iela 4B, Ozolnieki, Ozolnieku pagastā, Jelgavas novadā atsavināšanas procedūru Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likumā un Ministru kabineta 2011. gada 15. marta noteikumos Nr. 204 “Kārtība, kādā nosaka taisnīgu atlīdzību par sabiedrības vajadzībām atsavināmo nekustamo īpašumu” noteiktajā kārtībā.
3. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības Centrālās administrācijas Juridiskajai nodaļai organizēt un pārraudzīt sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma Skolas iela 4B, Ozolnieki, Ozolnieku pagastā, Jelgavas novadā atsavināšanas procedūru un tās norisi, ar visām veicamajām darbībām, kuras nosaka Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likums un Ministru kabineta 2011. gada 15. marta noteikumi Nr. 204 “Kārtība, kādā nosaka taisnīgu atlīdzību par sabiedrības vajadzībām atsavināmo nekustamo īpašumu”.
4. Uzdot Jelgavas novada Īpašuma pārvaldei organizēt un veikt visas nepieciešamās darbības Jelgavas novada pašvaldības īpašuma tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatā.
5. Kontrolē pār lēmuma izpildi uzdot Jelgavas novada pašvaldības izpilddirektori.

Lēmums Nr. 1 pielikumā.

INFORMĒ par nepiedalīšanos balsojumā:

U.Ainārs – *interesu konflikta nav, nevar atbalstīt bezatbildīgu attieksmi pret pašvaldības līdzekļiem.*

2. Par Jelgavas novada aktualizētā “Investīciju plāna 2023. – 2027.gadam” apstiprināšanu

ZIŅO: D.Liepiņš

JAUTĀ: A.Ozoliņš, U.Ainārs

ATBILD: D.Špele

BALSOŠANAS REZULTĀTI PAR LĒMUMA PROJEKTU:

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 12 (Andris Ozoliņš, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Vidmants Rinkuns);

PRET – 1 (Uldis Ainārs);

ATTURAS – 3 (Artūrs Semjonovs, Jānis Počs, Pēteris Veļeckis),

nolemj:

1. Apstiprināt aktualizēto Investīciju plānu 2023.–2027. gadam, aktualizējot un papildinot, informāciju Investīciju plāna ierakstos Nr. 12, 19, 24, 29, 39, 45, 54, 156, 158, 169, 179, 190, 191, 212, 220, 230, 233, 234, 240.

2. Informāciju aktualizētā Investīciju plāna 2023.–2027. gadam apstiprināšanu publicēt informatīvajā izdevumā “Jelgavas novada ziņas” un tīmekļa vietnē www.jelgavasnovads.lv.
3. Aktualizēto Investīciju plānu 2023.–2024. gadam publicēt Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).

Lēmums Nr. 2 pielikumā.

3. Par Jelgavas novada pašvaldības ziedojumu Ukrainas Ļvivas apgabala Rava-Ruskas pilsētas pašvaldībai

ZIŅO: D.Liepiņš

JAUTĀ: A.Ozoliņš, U.Ainārs

ATBILD: D.Liepiņš

DEBATĒS IZSAKĀS: A.Ozoliņš

BALSOŠANAS REZULTĀTI PAR LĒMUMA PROJEKTU:

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 11 (Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav

ATTURAS – 3 (Artūrs Semjonovs, Jānis Počs, Pēteris Veļeckis)

Uldis Ainārs balsojumā nepiedalās,

nolemj:

1. Ziedot lēmuma pielikumā Nr. 1 minēto datortehniku Ukrainas Ļvivas apgabala Rava-Ruskas pilsētas pašvaldībai.
2. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības Centrālajai administrācijas Administratīvā departamenta Finanšu nodaļai lēmuma pielikumā Nr. 1 minēto datortehniku izslēgt no bilances.
3. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības Centrālajai administrācijas Informācijas tehnoloģiju nodaļai sagatavot datortehniku nodošanai.
4. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības Centrālajai administrācijas Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļai organizēt ziedojuma nodošanu Ļvivas apgabala, Rava-Ruskas pilsētas pašvaldības pārstāvjiem.

Lēmums Nr. 3 pielikumā.

INFORMĒ par nepiedalīšanos balsojumā:

U.Ainārs – *interesu konflikta nav, bet neatbalsta tehnikas bez pielietojuma nogādāšanu uz Ukrainu.*

Sēdi slēdz plkst. 09:30

*Detalizēts sēdes atspoguļojums ir pieejams audioierakstā.

Sēdes vadītājs,

Jelgavas novada domes priekšsēdētājs

2023. gada __. septembrī

Madars Lasmanis

Protokoliste

Aija Dukule