



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Pielikums protokolam Nr. 21/2023

LĒMUMS

Jelgavā

2023.gada 27.septembrī

Nr. 13

**Par lokālpārvaldības nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai
(Piparu iela 2, Iecēni, Cenu pagasts, Jelgavas novads)**

Izskatot Jelgavas novada pašvaldībā saņemto lokālpārvaldības izstrādātāja IK "Plānošanas eksperti" (reģistrācijas Nr.40002142175, juridiskā adrese Maija iela 16 - 3/4, Rīga, LV-1006) 2023.gada 16.augusta iesniegumu (Pašvaldībā saņemts 2023.gada 16.augustā un reģistrēts ar Nr. JNP/3-16/23/1828), kurā lūgts izskatīt izstrādāto lokālpārvaldības 1.0 redakciju zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 54440050524 (Piparu iela 2, Iecēni, Cenu pagasts, Jelgavas novads) (turpmāk – Lokālpārvaldības) un pieņemt lēmumu par nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, konstatēts:

1. ar Jelgavas novada domes 2022.gada 28.decembra lēmumu Nr.20 (protokols Nr.46/2022) "Par lokālpārvaldības izstrādes uzsākšanu (Piparu iela 2, Iecēni, Cenu pagasts, Jelgavas novads)", tika nolemts uzsākt Lokālpārvaldības izstrādi, un izstrādei tika apstiprināts darba uzdevums Nr.L-2022-2;
2. atbilstoši darba uzdevumam Nr.L-2022-2, Lokālpārvaldības izstrādes mērķis ir grozīt un precizēt spēkā esošajā Ozolnieku novada teritorijas plānojumā 2020. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 54440050524 noteikto funkcionālo zonu un nacionālas un vietējas nozīmes infrastruktūras attīstības teritorijas (TIN7) robežu, paredzot priekšnoteikumus pilnvērtīgai savrupmāju apbūves attīstībai zemes vienībā, lai varētu īstenot ierosinātāja attīstības ieceri;
3. Lokālpārvaldības 1.0 redakcija ir izstrādāta atbilstoši darba uzdevumam Nr.L-2022-2, un izstrādes gaitā tika saņemti, izvērtēti, ņemti vērā vai pieņemti zināšanai darba uzdevumā Nr.L-2022-2 minēto institūciju nosacījumi;
4. Lokālpārvaldības 1.0 redakcijas izstrādes gaitā no sabiedrības pārstāvjiem nav saņemti priekšlikumi;
5. izstrādes laikā saņemts Vides pārraudzības valsts biroja 2023.gada 9.augusta lēmums Nr.4-02/53/2023 "Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras nepiemērošanu";
6. Lokālpārvaldības risinājumi atbilst spēkā esošās Ozolnieku novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2012.-2036.gadam vīzija – sakārtota un komfortabla dzīves telpa ar daudzveidīgu izglītības kultūras un aktīvās atpūtas iespēju piedāvājumu – pievilcīga un droša dzīves vide, kur dzīvot un audzināt bērnus, kā arī iecere veicina Jelgavas valstspilsētas un Jelgavas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas līdz 2034.gadam (2.redakcija) stratēģiskā mērķa SM2 Mūsdienīga un ilgtspējīga dzīves vide ieviešanu, kas vērsts uz sakārtotas, drošas vides iedzīvotāju dzīvei, darbam un atpūtai, veidošanu.

Ilgtermiņa prioritāte *IP2 Droša un mūsdienīga dzīves vide un teritoriju sasniedzamība* paredz kvalitatīvas un ilgtspējīgas dzīves vides, mājokļu un teritoriju attīstību.

Ņemot vērā iepriekš minēto, un pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu un 24.pantu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 82.punktu, Covid-19 infekcijas izplatības pārvaldības likuma 20.panta pirmo daļu un 21.panta otrās daļas 2.punktu,

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 18 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Nodot publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai izstrādāto Lokālpilnojuma, ar kuru groza teritorijas plānojumu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 54440050524 (Piparu iela 2, Iecēni, Cenu pagasts, Jelgavas novads), redakciju.
2. Noteikt publiskās apspriešanas termiņu – 4 (četras) četras nedēļas.
3. Noteikt, ka publiskā apspriešanas sanāksme tiek organizēta neklātienē formā (attālināti).
4. Uzdot Lokālpilnojuma izstrādes vadītājam ievietot paziņojumu par Lokālpilnojuma redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā, un pašvaldības Sabiedrisko attiecību nodaļai ievietot paziņojumu pašvaldības tīmekļa vietnē un pašvaldības informatīvajā izdevumā "Jelgavas novada ziņas".
5. Informāciju par publisko apspriešanu un publiskās apspriešanas sanāksmi izziņot divos plašsaziņas līdzekļos – pašvaldības tīmekļa vietnē www.jelgavasnovads.lv un valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv.

Priekšsēdētājs

vieta.

M.Lasmanis

I.Vītola