



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Pielikums protokolam Nr. 21/2023

LĒMUMS

Jelgavā

2023.gada 27.septembrī

Nr. 47

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Uzāru iela 4, Vircavas pag.)

Izvērtējot nekustamā īpašuma “Uzāru iela 4”, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts:

- 1) saskaņā ar zemesgrāmatas tiesneša 2020. gada 21. janvāra lēmumu un ierakstu Vircavas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000596876 Jelgavas novada pašvaldībai pieder nekustamais īpašums „Uzāru iela 4”, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54920010510, kas sastāv no zemes vienības 0,2659 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54920010367;
- 2) zemes vienība ir iznomāta līdz 2023. gada 31. decembrim;
- 3) pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams, tāpēc Jelgavas novada dome 2023. gada 28. jūnijā pieņēma lēmumu nodot atsavināšanai izsolē nekustamo īpašumu „Uzāru iela 4”, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54920010510 un uzdot Īpašumu pārvaldei organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu;
- 4) Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisija 2023. gada 31. jūlija sēdē noteica nekustamā īpašuma izsoles sākumcenu – 4700 EUR, pamatojoties uz sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtības aprēķinu.

Pamatojoties uz Pašvaldības likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2023.gada 28.jūnija lēmumu Nr.37 “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Uzāru iela 4, Vircavas pag.) (protokols Nr.15/2023), Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2023. gada 31. jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.14),

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 13 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Uzāru iela 4”, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54920010510, kas sastāv no zemes vienības 0,2659 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54920010367, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 4700 EUR (četri tūkstoši septiņi simti *euro*).

3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

Priekšsēdētājs

vieta.

M.Lasmanis

I.Vītola