



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Pielikums protokolam Nr. 21/2023

LĒMUMS

Jelgavā

2023.gada 27.septembrī

Nr. 48

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izolē (Pūces, Tušķi, Līvērzes pag.)

Izvērtējot nekustamā īpašuma "Pūces", Tušķos, Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts:

- 1) Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.54620101065 "Pūces", Tušķos, Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā sastāv no neapbūvētas zemes vienības 0,1146 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620101063 un mežaudzes.
- 2) Zemes vienība nav iznomāta.
- 3) Atbilstoši spēkā esošajam Jelgavas novada teritorijas plānojumam zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54620101063 plānotais izmantošanas veids (zonējums) ir meži (M).
- 4) Pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams, tāpēc Jelgavas novada dome 2023.gada 26.jūlijā pieņēma lēmumu nodot atsavināšanai izolē nekustamo īpašumu "Pūces", Tušķos, Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54620101065 un uzdot Jelgavas novada Īpašuma pārvaldei organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.
- 5) Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai 2023.gada 28.augusta sēdē noteica nekustamā īpašuma izsoles sākumcenu - 300 EUR (trīs simti *euro*), pamatojoties uz sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtības aprēķinu.

Pamatojoties uz likuma Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2023.gada 26.jūlija lēmumu Nr.42 "Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izolē" (pielikums protokolam Nr.17/2023), Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2023.gada 28.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.16),

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 13 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Pūces”, Tušķos, Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54620101065, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 0,1146 ha

platībā ar kadastra apzīmējumu 54620101063 un mežaudzes, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.

2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 300 EUR (trīs simti *euro*).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

Priekšsēdētājs

vieta.

M.Lasmanis

I.Vītola