



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Pielikums protokolam Nr. 23/2023

LĒMUMS

Jelgavā

2023.gada 25.oktobrī

Nr. 25

Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Standarts, Kalnciema pag.)

Izvērtējot Jelgavas novada pašvaldībā 2023.gada 19.jūlija saņemto Kalnciema pagasta pārvaldes vadītājas K. R. iesniegumu ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu "Standarts", Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums ar kadastra Nr. 54310030228 "Standarts", Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā sastāv no zemes vienības 8,63 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310030228, mežaudzes un māla atradnes;
- 2) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 54310030228 atrodas māla atradnes "Kalnciems" (Purmaļu iecirknis) teritorijā. Atradnē derīgo izrakteņu ieguve pabeigta 2007.gada novembrī. Pēc pēdējā pārskata par derīgo izrakteņu ieguvi karjerā "Standarts 2" (kadastra apzīmējums 54310030228) datiem derīgo izrakteņu ieguves limita atlikums atradnē uz 25.02.2009. sastāda 210,486 t.m³ t.sk. 190.0 t.m³ slokšņu māls un 20.486 m³ aleirīts.
- 3) īpašuma tiesības nostiprinātas Kalnciema pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000589575 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda 2019.gada 27.maijā;
- 4) ar Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2023.gada 28.augusta lēmumu (protokols Nr.16) atsavināšanas ierosinājums virzīts izskatīšanai domes sēdē par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē;
- 5) zemes vienība nav iznomāta;
- 6) atbilstoši spēkā esošajam Jelgavas novada teritorijas plānojumam zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54310030228 plānotais izmantošanas veids (zonējums) ir *ūdeņi, meži, derīgo izrakteņu ieguves teritorija*;
- 7) nekustamais īpašums nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 3. panta otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11. punkta 11.5.apakšpunktu, Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2023.gada 28.augusta lēmumu (protokols Nr.16),

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 18 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs,

Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – 1 balss (Oskars Cīrulis);

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Noteikt, ka nekustamais īpašums “Standarts”, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54310030228, nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
2. Atsavināt nekustamo īpašumu “Standarts”, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54310030228, kas sastāv no zemes vienības 8,63 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310030228, mežaudzes un māla atradnes, pārdodot to elektroniskā izsolē.
3. Uzdot Jelgavas novada Īpašuma pārvaldei organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis