

Sēdes norises laiks: 11.10.2023. pl. 15.00

Norises vieta: Jelgavas novada domes lielā zāle, 1.stāvs, Pasta iela 37, Jelgava.

Sēdes veids - atklāta sēde

Sēdi atklāj pl.15.00.

Sēdes darba kārtība.

1. Par sadarbības līgumu "Par tūrisma attīstību Jelgavā un Jelgavas novadā" un Jelgavas novada tūrisma uzņēmēju sadarbību ar Jelgavas reģionālais tūrisma centru.
2. Par izmaiņām Jelgavas novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošo lauksaimniecības zemes nomas pakalpojumu maksas cenrādi.
3. Par biedrības "Zemnieku sacima" aicinājumu pašvaldībai piešķirt NĪN atlaidi negaisa skartajiem lauksaimniecības produkcijas ražotājiem.
4. Dažādi.

Sēdi vada - Jelgavas novada Uzņēmējdarbības konsultatīvās padomes (UKP) priekšsēdētājs Dainis Liepiņš.

Sēdi protokolē - Jelgavas novada Tūrisma un uzņēmējdarbības nodaļas vadītāja p.i. Ilze Matusa

Sēdē piedalās:

Jelgavas novada Uzņēmējdarbības konsultatīvās padomes locekļi:

1. Dainis Liepiņš –Jelgavas novada domes deputāts.
2. Uldis Ameriks – SIA "Laflora" valdes priekšsēdētājs.
3. Arnis Leikarts – biedrības "Jelgavas novada uzņēmēji" valdes priekšsēdētājs.
4. Juris Lavenieks - Jelgavas novada domes deputāts
5. Maira Dzelzkalēja-Burmistre - biedrības "Zemnieku saeima" valdes priekšsēdētāja vietniece
6. Sanita Silniece - Blankenfeldes muižas īpašniece

Jelgavas novada pašvaldības izpilddirektore Līga Lonerte.

Jelgavas novada pašvaldības Administratīvā departamenta vadītāja Sandra Kalvāne

Jelgavas novada pašvaldības Īpašuma pārvaldes vadītāja p.i. Vaiva Laimīte

Jelgavas novada pašvaldības Īpašuma pārvaldības nodaļa Elita Andersone

Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Jelgavas reģionālais tūrisma centra vadītājas vietniece, tūrisma informācijas nodaļas vadītāja Justīne Pielēna-Pelēna

Jelgavas novada uzņēmēju biedrības pārstāve Ilze Ragovska-Bērziņa.

1. Par sadarbības līgumu "Par tūrisma attīstību Jelgavā un Jelgavas novadā" un Jelgavas novada tūrisma uzņēmēju sadarbību ar Jelgavas reģionālais tūrisma centru:

- 1.1. Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Jelgavas reģionālais tūrisma centra vadītājas vietniece, tūrisma informācijas nodaļas vadītāja Justīne Pielēna-Pelēna iepazīstina padomes locekļus par sadarbību ar tūrisma pakalpojumu sniedzējiem Jelgavā un Jelgavas novadā, kā arī par pašvaldības sadarbības līgumu Jelgavas reģionālais tūrisma centru.
- 1.2. D. Liepiņš izsakās par nepieciešamību tūristu plūsmas dalīt pēc to ierašanās mērķiem, un pēc tā arī veidot tālākās aktivitātes tūristu piesaistei. Akcentē tūrisma stratēģijas neesamību, kas noteikti neveicina tūrisma attīstību kopumā.
- 1.3. U.Ameriks izsakās par uzņēmēju dalību izstādēs, tādās, ko organizēja savulaik Latvijas tirdzniecības un rūpniecības kamera.
- 1.4. S.Silniece izsakās par situācijām, kad tiek veidoti jauni tūrisma maršruti, bet, ar maršrutā iekļauto objektu īpašniekiem, netiek saskaņota publiskojamā informācija. Vērš uzmanību, ka nepieciešams uzlabot savstarpējo komunikāciju starp tūrisma uzņēmēju un maršrutu veidotājiem.
- 1.5. M. Dzelzkalēja – Burmistre izsakās par savstarpējās komunikācijas nozīmi, uzrunājot uzņēmējus iesaistīties tūrisma maršrutos.

- 1.6. D.Liepiņš izsakās par novada izglītības iestāžu skolēnu ekskursijām, ka jāveicina tas, ka skolēni vispirms iepazīst savu novadu, tūrisma objektus.
- 1.7. U.Ameriks dalās savā pieredzē ar skolēnu mācību ekskursijām savā uzņēmumā, ka tāda tiek organizētas un skolēni brauc.
- 1.8. S.Silniece izsakās par nepieciešamību meklēt iespējas piesaistīt ārzemju tūristus, kā arī akcentē influenceru (viedokļu līdera) mārketinga popularitāti.

UKP nolemj:

1. Atbalstīt sadarbības līguma "Par tūrisma attīstību Jelgavā un Jelgavas novadā" turpināšanu ar Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Jelgavas reģionālais tūrisma centru.
2. Rosināt līgumā paredzēt mārketinga stratēģijas izstrādi.
3. Pašvaldībai un Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Jelgavas reģionālais tūrisma centram aicināt uzlabot savstarpējo komunikāciju, informācijas apriti ar tūrisma uzņēmējiem.

Darba kārtības punktu slēdz.

2. Par izmaiņām Jelgavas novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošo lauksaimniecības zemes nomas pakalpojumu maksas cenrādi.

2.1. Vaiva Laimīte informē padomes locekļus, Jelgavas novada dome 2023.gada 29.martā apstiprināja zemes nomas maksas cenrādi pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošajām neapbūvētajām lauksaimniecības zemēm. Tas balstīts uz sertificēta vērtētāja atzinumu par tirgus nomas maksu, ņemot vērā iznomājamo zemes gabalu lauksaimniecības kvalitātes novērtējumu ballēs, platību, izvietojumu, apgrūtinājumus un citus faktorus, kā arī publiski pieejamo informāciju par zemes nomas maksu privātajā sektorā un citās pašvaldībās.

2.2.Kā arī V.Laimīte informē, ka ir saņemts deputāta pieprasījums par ar Jelgavas novada domes 2023. gada 29. martā pieņemto lēmumu Nr.46 "Par Jelgavas novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošo lauksaimniecības zemes nomas pakalpojumu maksas cenrāža apstiprināšanu" apstiprinātā cenrāža pārskatīšanu.

Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2023. gada 29. jūnija sēdē. Komisija izvērtēja iespēju virzīt apstiprināšanai Jelgavas novada domes sēdē jautājumu par nomas maksas samazināšanu uz noteiktu periodu.

Izskatīšanai Komisijā atkārtoti tiks virzīts jautājums par nomas maksas cenrāža pārskatīšanu. Norādām, ka cenrādi nosaka ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu. Ja Komisija atbalstīs jauna cenrāža izstrādi, atkārtoti tiks veikts tirgus nomas maksas vērtējums un Komisija, apstiprinot cenrādi, ņems vērā ne tikai informāciju par zemes nomas maksu pašvaldību un privātajā sektorā, bet arī varēs izvērtēt graudu cenas samazinājuma apmēru 2023. gadā attiecībā pret iepriekšējo gadu periodu, kā arī ģeopolitiskās situācijas ietekmi uz lauksaimniecības zemes nomas maksu.

2.3. E.Andersone informē padomes locekļus, ka līdz šim uz tām zemēm, ko pašvaldība iznomā, uz visām ir pieteikušies nomnieki, neskatoties uz jauno zemes nomas cenrādi.

UKP nolemj:

1. Pieņemt zināšanai informāciju par Jelgavas novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošo lauksaimniecības zemes nomas pakalpojumu maksas cenrāža veidošanu.
2. Aicināt gan pašvaldību, gan lauksaimniecības atbalsta organizācijas meklēt atbalstu likumdošanas izmaiņām par pašvaldībai īpašumā vai valdījumā esošo lauksaimniecības zemes nomas pakalpojumu maksas cenrāža apstiprināšanu, kur tiek ņemts vērā ne tikai informācija par zemes nomas maksu pašvaldību un privātajā sektorā, bet arī izvērtēts graudu cenas samazinājuma apmērs attiecīgajā gadā attiecībā pret iepriekšējo gadu periodu, kā arī ģeopolitiskās situācijas ietekmi uz lauksaimniecības zemes nomas maksu.

Darba kārtības punktu slēdz.

3. Par biedrības "Zemnieku saeima" aicinājumu pašvaldībai piešķirt NĪN atlaidi negaisa skartajiem lauksaimniecības produkcijas ražotājiem:

3.1. S.Kalvāne informē, ka saņemts biedrības “Zemnieku saeima” aicinājums piešķirt NĪN atlaidi negaisa skartajiem lauksaimniecības produkcijas ražotājiem

UKP nolemj:

1. Rosināt Jelgavas novada domei veikt izmaiņas saistošajos noteikumos “Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem Jelgavas novadā”, paredzot iespēju par tirdzniecības nodevu norēķināties uz īsāku termiņu – diena, mēnesis, gads.

Darba kārtības punktu slēdz.

4. Dažādi.

Sēdi slēdz pl. 17.10

Nākamās UKP sēde notiks 15. novembrī plkst. 15.00 Jelgavas novada domes ceremoniju zālē, 1.stāvs, Pasta iela 37, Jelgava.

Jelgavas novada Uzņēmējdarbības
konsultatīvās padomes priekšsēdētājs

/paraksts/

D. Liepiņš

Protokolists

/paraksts/

I.Matusa