# *Projekts*

Jelgavas novada dome

**LĒMUMS**

Jelgavā

2023.gada Nr.

**Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Pūcēni, Valgundes pag.)**

Izvērtējot Jelgavas novada pašvaldībā 2023. gada 31. augustā saņemto Valgundes pagasta pārvaldes vadītājas M. L. iesniegumu (reģ. Nr. JNP/2-17.4/23/30) ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu “Pūcēni”, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

1. nekustamais īpašums ar kadastra numuru 54860110221 “Pūcēni”, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā, sastāv no zemes vienības 0,53 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54860110407( tai skaitā mežs -0,51 ha);
2. īpašuma tiesības 2021. gada 14. decembrī nostiprinātas Valgundes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000620737;
3. zemes vienība nav iznomāta;
4. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54560050082 nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - “zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība” (NĪLM kods 0201);
5. nekustamais īpašums nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai;
6. ar Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2023. gada 3. novembra lēmumu (sēdes protokols Nr. 20.,21.p.) jautājums par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē virzīts izskatīšanai domes sēdē.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu, 3. panta otro daļu, 4. panta pirmo daļu, 5. panta pirmo daļu un piekto daļu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.5. apakšpunktu, Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2023. gada 3.novembra lēmumu (sēdes protokols Nr. 20.,21.p.), Jelgavas novada dome **nolemj:**

1. Noteikt, ka nekustamais īpašums “Pūcēni”, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra numurs 54860110221, nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
2. Atsavināt nekustamo īpašumu “Pūcēni”, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra numurs 54860110221, kas sastāv no zemes vienības 0,53 ha platībā ( tai skaitā 0,51 ha mežs) ar kadastra apzīmējumu 54860110407, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Uzdot Jelgavas novada Īpašuma pārvaldei organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Domes priekšsēdētājs M.Lasmanis

Ruta Andrejeva 22037260