

Jelgavas novada dome

LĒMUMS

Jelgavā

2024.gada__

Nr. __

Par grozījumiem ceļa servitūta līgumā (Pakalniešu pļava, Valgundes pag.)

Izskatot M. M. 2024. gada 15 janvārī Jelgavas novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemto iesniegumu, konstatēts:

- 1) 2019.gada 6.martā starp Pašvaldību un M. M. ir noslēgts Ceļa servitūta līgums Nr. JNP/5-34.11/19/1 (turpmāk – Līgums) par braucamā ceļa servitūtu (turpmāk – Servitūts) nodibināšanu par labu nekustamā īpašuma “Pakalniešu pļava”, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā sastāvā esošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 54860040425.
- 2) 2023.gada 8. maijā noslēgta “Vienošanās par grozījumiem 2019.gada 6.marta līgumā Nr. JNP/5-34.11/19/1 par reālservitūta nodibināšanu” Nr. JNP/5-34.11/23/2 ar M. M. “Par grozījumiem 2019.gada 6.marta līgumā Nr. JNP/5-34.11/19/1 par reālservitūta nodibināšanu”.
- 3) 2023. gada 25. oktobrī pieņemts Jelgavas novada domes lēmums Nr.8 “Par pašvaldībai piekritīgu zemes vienību sadalīšanu un robežu pārkārtošanu (Pakalnieši, Pakalnieši 2, Valgundes pag.) (pielikums protokolam 23/2023).
- 4) Pamatojoties uz 2023. gada 25. oktobrī pieņemto lēmumu Nr.8, Valsts zemes dienests Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā veica kadastra datu aktualizāciju, kā rezultātā mainīja zemes vienības kadastra apzīmējumu 54860040178 (Līgumā kalpojošais īpašums) uz kadastra apzīmējumu 54860040321 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54860040177 (Līgumā kalpojošais īpašums) uz kadastra apzīmējumu 54860040320.

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Jelgavas novada domes 2023. gada 25. oktobra lēmumu Nr. 8 “Par pašvaldībai piekritīgu zemes vienību sadalīšanu un robežu pārkārtošanu”(Pakalnieši, Pakalnieši2, Valgundes pag.), 2019.gada 6.marta Ceļa servitūta līgumu Nr. JNP/5-34.11/19/1, 2023.gada 8. maija “Vienošanās par grozījumiem 2019.gada 6.marta līgumā Nr. JNP/5-34.11/19/1 par reālservitūta nodibināšanu” Nr. JNP/5-34.11/23/2, Jelgavas novada dome **nolemj:**

1. Izdarīt grozījumus 2019.gada 6.marta ceļa servitūta līgumā Nr. JNP/5-34.11/19/1, izsakot Līguma 2. punktu šādā redakcijā:
“2. Pašvaldība savās zemes vienībās, kas ir kalpojoši zemes gabali Valgundes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra apzīmējumiem 54860040405, 54860040319, 54860040321 un 54860040320 nodibina braucamā ceļa servitūtu (turpmāk-Servitūts) par labu valdošā Zemes īpašnieka nekustamā īpašuma “Pakalniešu pļava”, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā sastāvā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 54860040425”.
2. Izteikt Līguma 3. punktu šādā redakcijā:

- “3. Saskaņā ar Servitūta izvietojuma shēmu, Servitūta posms 23 m (divdesmit trīs metri) garumā un 4,5 m (četri komats pieci metri) platumā izvietots uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54860040320, Servitūta posms 45 m (četrdesmit pieci metri) garumā un 4,5 m (četri komats pieci metri) platumā izvietots uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54860040405, Servitūta posms 16 m (sešpadsmit metri) garumā un 4,5 m (četri komats pieci metri) platumā izvietots uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54860040319, Servitūta posms 166 m (viens simts sešdesmit seši metri) garumā un 4,5 m (četri komats pieci metri) platumā izvietots uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54860040321.”.
3. Apstiprināt Vienošanos par grozījumiem 2019.gada 6.marta ceļa servitūta līgumā Nr. JNP/5-34.11/19/1 un tā grafisko pielikumu Nr.1.
 4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Īpašuma pārvaldei.

Domes priekšsēdētājs

M.Lasmanis

Ruta Andrejeva 22037260

Grafiskais pielikums Jelgavas novada domes 2024. gada _____ lēmumam Nr. _____
“Par grozījumiem ceļa servitūta līgumā” (Pakalniešu pļava, Valgundes pag.)”

Ceļa servitūta izvietojuma shēma.



- Ceļa servitūta posms 23 m garumā zemes vienībā 54860040320
- Ceļa servitūta posms 45 m garumā zemes vienībā 54860040405
- Ceļa servitūta posms 16 m garumā zemes vienībā 54860040319
- Ceļa servitūta posms 166 m garumā zemes vienībā 54860040321