

Jelgavas novada dome
LĒMUMS
Jelgavā

2023.gada decembrī

Nr.____

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Mežvidi 232, Viesturciems, Glūdas pag.)

Izvērtējot nekustamā īpašuma “Mežvidi 232”, Viesturciems, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts:

- 1) Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.54520031786 “Mežvidi 232”, Viesturciems, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā sastāv no neapbūvētas zemes vienības 0,0618 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54520031786.
- 2) Zemes vienība nav iznomāta;
- 3) Atbilstoši spēkā esošajam Jelgavas novada teritorijas plānojumam zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54520031786 plānotais izmantošanas veids (zonējums) Individuālo dzīvojamo māju apbūve (DzM).
- 4) Pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams, tāpēc Jelgavas novada dome 2023.gada 30.augustā pieņēma lēmumu nodot atsavināšanai izsolē nekustamo īpašumu “Mežvidi 232”, Viesturciems, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54520031786 un uzdot Jelgavas novada Īpašuma pārvaldei organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.
- 5) Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisija 2023.gada 26.oktobra sēdē noteica nekustamā īpašuma izsoles sākumcenu - 4000 EUR (četri tūkstoši *euro*), pamatojoties uz sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtības aprēķinu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2023.gada 30.augusta lēmumu Nr.32 “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē” (pielikums protokolam Nr.19/2023) un Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2023.gada 26.oktobra lēmumu (sēdes protokols Nr.22), Jelgavas novada dome **nolemj**:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Mežvidi 232”, Viesturciems, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54520031786, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 0,0618 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54520031786, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 4000 EUR (četri tūkstoši *euro*).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis