

Jelgavas novada dome
LĒMUMS
Jelgavā

2024.gada

Nr.

Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Jelgavas iela 5, Kalnciema pag.)

Izvērtējot Jelgavas novada pašvaldībā 2023.gada 23.novembrī saņemto Kalnciema pagasta pārvaldes vadītājas Kristas Ribakovas iesniegumu (reģ.Nr.JNP/2-17.4-23/36) ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu Jelgavas iela 5, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums ar kadastra Nr.54110010071 Jelgavas iela 5, Kalnciems, Kalnciema pagasts, Jelgavas novads, sastāv no zemes vienības 0,7808 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54110010218;
- 2) īpašuma tiesības nostiprinātas Kalnciema pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000754376 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda 2023.gada 19.oktobrī;
- 3) zemes vienība nav iznomāta;
- 4) atbilstoši spēkā esošajam Jelgavas novada teritorijas plānojumam zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54110010218 plānotais izmantošanas veids (zonējums) ir: Individuālo dzīvojamo māju apbūve (DzM);
- 5) nekustamais īpašums nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai;
- 6) ar Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2023.gada 7.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.25) atsavināšanas ierosinājums virzīts izskatīšanai domes sēdē par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.punkta 11.5. apakšpunktu un Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2023. gada 7.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.25), Jelgavas novada dome **nolemj**:

1. Noteikt, ka nekustamais īpašums Jelgavas iela 5, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54110010071, nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
2. Atsavināt nekustamo īpašumu Jelgavas iela 5, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54110010071, kas sastāv no zemes vienības 0,7808 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54110010218, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Uzdot Jelgavas novada Īpašuma pārvaldei organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Domes priekšsēdētājs

M.Lasmanis

Līga Lauga 26354150