



LATVIJAS REPUBLIKA
OZOLNIEKU NOVADS
OZOLNIEKU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90001623310, Stadiona iela 10, Ozolnieki, Ozolnieku pagasts, Ozolnieku novads, LV 3018
Tālrunis: 63028876, 63084721, e-pasts: ozolnieki@ozolnieki.lv, www.ozolnieki.lv

Stadiona iela 10, Ozolnieki, Ozolnieku pagasts, Ozolnieku novads

SĒDES PROTOKOLS

2019.gada 24.janvārī

Nr.2

Sēde atklāta plkst.17.00

Darba kārtībā:

1. Pašvaldības izpilddirektora A.Židkova pārskats par administrācijas darbu.
2. Par dzīvokļa īpašuma Progresas iela 2-3, Tetelē, nodošanu atsavināšanai (I.Malahovska).
3. Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas „Iecavas 2”, Ozolnieku pagastā, pārvaldīšanas tiesību nodošanu (I.Malahovska).
4. Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas „Garozas stacija, dzīvojamā māja Nr.2”, Salgales pagastā, pārvaldīšanas tiesību nodošanu (I.Malahovska).
5. Par dzīvokļa „Viduči”-1, Jaunpēterniekos, Cenu pagastā, Ozolnieku novada atsavināšanu (I.Malahovska).
6. Par dzīvokļa „Viduči”-4, Jaunpēterniekos, Cenu pagastā, Ozolnieku novada atsavināšanu (I.Malahovska).
7. Par īres maksas noteikšanu Ozolnieku novada pašvaldības īpašumā esošām dzīvojamām mājām (I.Malahovska).
8. Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam Skolas iela 6, Ozolniekos (I.Baumane).
9. Par nekustama īpašuma “Bērziņš 3”, Cenu pagasts, atsavināšanu (A.Plotņikova).

10. Iesnieguma izskatīšana - par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5444 006 0076 nomu (A.Plotņikova).
11. Biedrības "TUVU" iesnieguma izskatīšana - par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5444 005 0585 nomu (A.Plotņikova).
12. Par grozījumiem saistošajos noteikumos Nr.14/2012 "Par Ozolnieku novada pašvaldības sociālajiem pabalstiem" (S. Strode).
13. Par grozījumiem 2014.gada 14.oktobra Ozolnieku novada domes saistošajos noteikumos Nr.8/2014 "Ozolnieku novada pašvaldības pabalsti" (A.Jaka).
14. Par grozījumiem 2017.gada 14.decembra Ozolnieku novada domes saistošajos noteikumos Nr.10/2017 "Par braukšanas izdevumu kompensēšanu Ozolnieku novada izglītojamajiem" (A.Jaka).
15. Iesnieguma izskatīšana – par NĪN atvieglojumu piešķiršanu SIA „Rotors” (J.Vilciņa).
16. Par dotāciju Zemgales plānošanas reģionam 2019.gadā (J.Vilciņa).
17. Par atbalstu LR Zemessardzes štābam (J.Vilciņa).
18. Par atļauju pašvaldības izpilddirektoram A.Židkovam savienot amatus (S.Krūmiņa).
19. Par izmaiņām Ozolnieku novada domes komisiju sastāvā (S.Krūmiņa).
20. Par Ozolnieku novada pašvaldības dalību programmā „Bērnām drošs un draudzīgs bērnudārzs” (A.Sloka).
21. Par Ozolnieku novada pašvaldības atbalstu vienam izglītojamajam privātajā pirmsskolas izglītības iestādē (D.Liepa).
22. Par precizējumiem saistošajos noteikumos Nr.13/2018 "Par decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanu un uzskaites kārtību Ozolnieku novadā" (J.Vilciņa).
23. Par Ozolnieku novada pašvaldības pamatbudžeta un speciālā budžeta izpildi 2018.gadā (D.Liepa).
24. Ozolnieku novada domes saistošie noteikumi Nr.1/2019 „Par Ozolnieku novada pašvaldības budžetu 2019.gadam” (D.Liepa).
25. Par izsoles rezultātu apstiprināšanu (S.Krūmiņa).

Sēdē piedalās domes deputāti:

21

Dainis Liepiņš, Igors Orlovs, Guntars Akmentiņš, Lolita Meinharde, Artūrs Semjonovs, Andris Ozoliņš, Zigmārs Babčuks, Pēteris Veļeckis (ierodas pl.17.40), Uldis Ainārs (ierodas pl.17.30), Jānis Kažotnieks, Jānis Valerts, Rasma Skruļa, Dina Štelmahere

Sēdē nepiedalās domes deputāts: Miķelis Rēdlihs – darbā, Ervins Vēveris - darbā

Sēdi vada: novada domes priekšsēdētājs

D.Liepiņš

Sēdi protokolē: domes sekretāre

A.Bībere

Sēdē piedalās pašvaldības administrācijas darbinieki un uzaicinātās personas:

1. Pašvaldības izpilddirektors A.Židkovs
2. Sabiedrisko attiecību un informācijas daļas vadītāja A.Kļava
3. Iepirkumu un juridiskās daļas juriste J. Vilciņa
4. Iepirkumu un juridiskās daļas vadītāja S.Krūmiņa
5. Izglītības, kultūras un sporta daļas vadītāja E.Juste
6. Izglītības nodaļas vadītāja A.Jaka
7. Finanšu daļas vadītāja D.Liepa
8. Izdevuma "Ozolnieku Avīze" redaktore S.Cukere
9. Zemes ierīcības inženiere A.Plotņikova
10. Laikraksta "Zemgales Ziņas" žurnālists G.Grūtups
11. Attīstības un projektu daļas vadītāja I.Baumane
12. Sociālā dienesta vadītāja S.Strode
13. Iepirkumu un juridiskās daļas juriste S.Bērziņa

1.

Pašvaldības izpilddirektora A.Židkova pārskats par administrācijas darbu

Pašvaldības izpilddirektors A.Židkovs sniedz domei pārskatu par 2019.gada 2.janvāra sēdes lēmumu izpildi un pašvaldības administrācijas paveiktajiem darbiem. (Sk.audio ierakstu).

Dome pieņem zināšanai pašvaldības izpilddirektora A.Židkova pārskatu.

2.

Par dzīvokļa īpašuma Progresā iela 2-3, Tetelē, nodošanu atsavināšanai

2018.gada 22.novembrī Ozolnieku novada pašvaldībā saņemts personas atsavināšanas ierosinājums par Ozolnieku novada pašvaldībai piederošu dzīvokli Progresā ielā 2-3, Tetelē, Cenu pagastā, Ozolnieku novadā, kadastra Nr. 5444 900 0919.

Persona, kā minētā nekustamā īpašuma īrniece, ir tiesīga iesniegt šādu atsavināšanas ierosinājumu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 4.daļas 5.punktu. Prasība par īres līguma izbeigšanu tiesā nav celta.

Iesniegtais atsavināšanas iesniegums ir pienācīgi noformēts un tam ir pievienoti MK 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 5.punktā noteiktie dokumenti, kā arī konstatēts, ka nepastāv 8. un 9. punktā noteiktie atsavināšanas nosacījumi. Vienlaikus konstatēts, ka atsavināmais nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai, tāpēc ir iespējama tā atsavināšana.

Nekustamais īpašums šobrīd reģistrēts Cenu pagasta zemesgrāmatā uz Ozolnieku novada pašvaldības vārda, taču pirms tā pārdošanas jāveic mantas novērtēšana.

22

Publiskās mantas atsavināšanas likuma 37.pantā noteikts, ka pārdot publiskās personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, kas atbilst šī ierosinājuma faktiskajiem apstākļiem.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 8.panta otro, trešo, sesto, septīto daļu, 37.panta 1.daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, MK 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskās personas manta” 5. un 11.7 punktiem, **atklāti balsojot ar 11 balsīm par (Dainis Liepiņš, Rasma Skruļa, Igors Orlovs, Guntars Akmentiņš, Lolita Meinharde, Artūrs Semjonovs, Dina Štelmahere, Andris Ozoliņš, Zigmārs Babčuks, Jānis Kažotnieks, Jānis Valerts);**

pret-nav;

atturas-nav, Ozolnieku novada dome nolemj:

Nodot atsavināšanai dzīvokļa īpašumu Progresā ielā 2-3, Tetelē, Cenu pagastā, Ozolnieku novadā, kadastra Nr. 5444 900 0919, nosakot, ka atsavināšanas veids ir pārdošana par brīvu cenu.

1. Izveidot nekustamā īpašuma novērtēšanas komisiju, kas veikts nekustamā īpašuma novērtēšanu šādā sastāvā:
 - 1.1 pašvaldības izpilddirektors Andulis Židkovs,
 - 1.2 finanšu un grāmatvedības daļas vadītāja Daiga Liepa,
 - 1.3 nekustamo īpašumu speciāliste Irina Malahovska.
2. Uzdot mantas novērtēšanas komisijai pieaicināt vienu sertificētu vērtētāju, kas veikts atsavināšanai nodotā nekustamā īpašuma novērtēšanu, noteikt atsavināmā īpašuma nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai un nodot to Ozolnieku novada domei apstiprināšanai.

3.

Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas „Iecavas 2”, Ozolnieku pagastā, pārvaldīšanas tiesību nodošanu

2018.gada 19.decembrī Ozolnieku novada pašvaldībā saņemts personas pieteikums nodot pārvaldīšanai daudzdzīvokļu dzīvojamo māju „Iecavas 2”, Ozolnieku pagastā, Ozolnieku novadā, kadastra Nr.5466 501 0023. Pieteikuma pielikumā pievienoti kopsapulces protokols un dzīvojamās mājas pārvaldīšanas pilnvarojuma līguma kopija.

Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja „Iecavas 2”, Ozolnieku pagastā, Ozolnieku novadā, sastāv no četriem privatizētiem dzīvokļu īpašumiem, ar kopējo platību 232,7 m².

Ar dzīvokļu īpašnieku 2018.gada 10.decembra kopsapulces lēmumu nolemts pārņemt pārvaldīšanā dzīvojamo māju „Iecavas 2”, Ozolnieku pagastā, Ozolnieku novadā, pilnvarojot pārvaldīšanas tiesību pārņemšanai dzīvokļu īpašnieku pilnvarotai personai. Ar pilnvaroto personu 2018.gada 10.decembrī noslēgts Pilnvarojuma līgums dzīvojamās mājas pārvaldīšanai.

Saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.pantu, pašvaldība nodod dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ja dzīvojamā mājā privatizēta ne mazāk kā puse no visiem mājā esošajiem privatizācijas objektiem un iesniegts pieteikums par dzīvojamās mājas pārņemšanu, dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopības lēmums par dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas pārvaldīšanas un

29

apsaimniekošanas pienākumu nodošanu attiecīgajai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, kā arī dzīvojamās mājas pārvaldīšanas līgums.

Pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 5.pantu un 13.panta ceturtās daļas 2.punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 17., 18. pantiem, likuma Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju 51.panta trešo, piekto un sesto daļu, **atklāti balsojot ar 11 balsīm par (Dainis Liepiņš, Rasma Skruļa, Igors Orlovs, Guntars Akmentiņš, Lolita Meinharde, Artūrs Semjonovs, Dina Štelmahere, Andris Ozoliņš, Zigmārs Babčuks, Jānis Kažotnieks, Jānis Valerts);**

pret-nav;

atturas-nav, Ozolnieku novada dome nolemj:

1. Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas „Iecavas 2”, Ozolnieku pagastā, Ozolnieku novadā, kadastra Nr. 5466 501 0023, pārvaldīšanas tiesības ar dzīvojamās mājas nodošanas-pieņemšanas aktu nodot dzīvokļu īpašnieku pilnvarotajai personai.
2. Pilnvarot SIA „Ozolnieku KSDU” sagatavot dzīvojamās mājas „Iecavas 2”, Ozolnieku pagastā, Ozolnieku novadā, nodošanas-pieņemšanas aktu un organizēt minētā īpašuma nodošanu.

4.

Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas „Garozas stacija, dzīvojamā māja Nr.2”, Salgaļes pagastā, pārvaldīšanas tiesību nodošanu

2018.gada 17.decembrī Ozolnieku novada pašvaldībā saņemts personas pieteikums nodot pārvaldīšanai daudzdzīvokļu dzīvojamo māju „Garozas stacija, dzīvojamā māja Nr.2”, Salgaļes pagastā, Ozolnieku novadā, kadastra Nr.5478 002 0128. Pieteikuma pielikumā pievienoti kopsapulces protokols un dzīvojamās mājas pārvaldīšanas pilnvarojuma līguma kopija.

Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja „Garozas stacija, dzīvojamā māja Nr.2”, Salgaļes pagastā, Ozolnieku novadā, sastāv no diviem privatizētiem dzīvokļu īpašumiem, ar kopējo platību 112,7 m².

Ar dzīvokļu īpašnieku 2018.gada 20.septembra kopsapulces lēmumu nolemts pārņemt pārvaldīšanā dzīvojamo māju „Garozas stacija, dzīvojamā māja Nr.2”, Salgaļes pagastā, Ozolnieku novadā, pilnvarojot pārvaldīšanas tiesību pārņemšanai dzīvokļu īpašnieku pilnvarotai personai. Ar pilnvaroto personu 2018.gada 18.oktobrī noslēgts Pilnvarojuma līgums dzīvojamās mājas pārvaldīšanai.

Saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.pantu, pašvaldība nodod dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ja dzīvojamā mājā privatizēta ne mazāk kā puse no visiem mājā esošajiem privatizācijas objektiem un iesniegts pieteikums par dzīvojamās mājas pārņemšanu, dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopības lēmums par dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas pienākumu nodošanu attiecīgajai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, kā arī dzīvojamās mājas pārvaldīšanas līgums.

Pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 5.pantu un 13.panta ceturtās daļas 2.punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 17., 18. pantiem, likuma Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju 51.panta trešo, piekto un sesto daļu, **atklāti balsojot ar 11 balsīm par (Dainis Liepiņš, Rasma Skruļa, Igors Orlovs, Guntars Akmentiņš, Lolita Meinharde, Artūrs Semjonovs, Dina Štelmahere, Andris Ozoliņš, Zigmārs Babčuks, Jānis Kažotnieks, Jānis Valerts);**

pret-nav;

atturas-nav, Ozolnieku novada dome nolemj:

1. Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas „Garozas stacija, dzīvojamā māja Nr.2”, Salgales pagastā, Ozolnieku novadā, kadastra Nr. 5478 002 0128, pārvaldīšanas tiesības ar dzīvojamās mājas nodošanas-pieņemšanas aktu nodot dzīvokļu īpašnieku pilnvarotajai personai.
2. Pilnvarot SIA „Ozolnieku KSDU” sagatavot dzīvojamās mājas „Garozas stacija, dzīvojamā māja Nr.2”, Salgales pagastā, Ozolnieku novadā, nodošanas-pieņemšanas aktu un organizēt minētā īpašuma nodošanu.

5.

Par dzīvokļa „Viduči”-1, Jaunpēterniekos, Cenu pagastā, Ozolnieku novada atsavināšanu

Ozolnieku novada pašvaldībai pieder dzīvoklis „Viduči”-1, Jaunpēterniekos, Cenu pagastā, Ozolnieku novadā, kadastra Nr. 5444 900 0887. Dzīvoklis šobrīd ir atbrīvots un konstatēts, ka minētais nekustāmais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.

Ar 2018.gada 21.jūnija Ozolnieku novada domes lēmumu Nr.17 (protokols Nr.6) „Par būvvaldes atzinumu daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai “Viduči”, Jaunpēterniekos, Cenu pagastā” tika nolemts sākt atsavināšanas procesu par Ozolnieku novada pašvaldībai piederošiem dzīvokļu īpašumiem Nr.1; Nr.4; Nr.5 un Nr.6 daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā „Viduči”, Jaunpēterniekos, Cenu pagastā, Ozolnieku novadā.

Ar Ozolnieku novada domes 2018.gada 15.novembra lēmumu Nr.16 (protokols Nr.12) tika nolemts nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu „Viduči”-1, Jaunpēterniekos, Cenu pagastā, Ozolnieku novadā, ar kadastra Nr. 5444 900 0887, nosakot ka atsavināšanas veids ir pārdošana izsolē vai pa brīvu cenu gadījumā, ja īrnieks izmantos pirmpirkuma tiesības.

Ar 2018.gada 31.decembra Dzīvojamās telpas pieņemšanas-nodošanas aktu augstāk minēts dzīvoklis tika atbrīvots un šobrīd nav izīrēts.

Saskaņā ar sertificēta vērtētāja 2018.gada 27.novembra vērtējumu, dzīvokļa „Viduči”-1, Jaunpēterniekos, Cenu pagastā, Ozolnieku novadā, kadastra Nr. 5444 900 0887, tirgus vērtība ir EUR 700,00 /*septiņi simti euro, 00 centi*/.

Pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro, trešo, sesto un septīto daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, **atklāti balsojot ar 11 balsīm par (Dainis Liepiņš, Rasma Skruļa, Igors Orlovs, Guntars Akmentiņš, Lolita Meinharde, Artūrs Semjonovs, Dina Štelmahere, Andris Ozoliņš, Zigmārs Babčuks, Jānis Kažotnieks, Jānis Valerts);**

pret-nav;

atturas-nav, Ozolnieku novada dome nolemj:

1. apstiprināt nekustamā īpašuma „Viduči”-1, Jaunpēterniekos, Cenu pagastā, Ozolnieku novadā, kadastra Nr. 5444 900 0887, nosacīto cenu un izsoles sākumcenu EUR 700,00 (*septiņi simti euro*), pārdodot to rakstiskā izsolē ar augšupejošu soli;
2. uzdot Ozolnieku novada pašvaldības Iepirkumu un izsoļu komisijai organizēt nekustamā īpašuma „Viduči”-1, Jaunpēternieki, Cenu pagasts,

- 25
- Ozolnieku novads, pārdošanu izsolē Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma II nodaļā noteiktajā kārtībā;
3. izsoles rezultātus iesniegt apstiprināšanai Ozolnieku novada domē.

6.

Par dzīvokļa „Viduči”-4, Jaunpēterniekos, Cenu pagastā, Ozolnieku novada atsavināšanu

Ozolnieku novada pašvaldībai pieder dzīvoklis „Viduči”-4, Jaunpēterniekos, Cenu pagastā, Ozolnieku novadā, kadastra Nr. 5444 900 0888. Dzīvoklis šobrīd ir atbrīvots un konstatēts, ka minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.

Ar 2018.gada 21.jūnija Ozolnieku novada domes lēmumu Nr.17 (protokols Nr.6) „Par būvvaldes atzinumu daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai “Viduči”, Jaunpēterniekos, Cenu pagastā” tika nolemts sākt atsavināšanas procesu par Ozolnieku novada pašvaldībai piederošiem dzīvokļu īpašumiem Nr.1; Nr.4; Nr.5 un Nr.6 daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā „Viduči”, Jaunpēterniekos, Cenu pagastā, Ozolnieku novadā.

Ar Ozolnieku novada domes 2018.gada 15.novembra lēmumu Nr.16 (protokols Nr.12) tika nolemts nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu „Viduči”-4, Jaunpēterniekos, Cenu pagastā, Ozolnieku novadā, ar kadastra Nr. 5444 900 0888, nosakot ka atsavināšanas veids ir pārdošana izsolē vai pa brīvu cenu gadījumā, ja īrnieks izmantos pirmpirkuma tiesības.

Ar 2018.gada 31.decembra Dzīvojamās telpas pieņemšanas-nodošanas aktu augstāk minēts dzīvoklis tika atbrīvots un šobrīd nav izīrēts.

Saskaņā ar sertificēta vērtētāja 2018.gada 27.novembra vērtējumu, dzīvokļa „Viduči”-4, Jaunpēterniekos, Cenu pagastā, Ozolnieku novadā, kadastra Nr. 5444 900 0888, tirgus vērtība ir EUR 800,00 /astoņi simti euro, 00 centi/.

Pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro, trešo, sesto un septīto daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, **atklāti balsojot ar 11 balsīm par (Dainis Liepiņš, Rasma Skruļa, Igors Orlovs, Guntars Akmentiņš, Lolita Meinharde, Artūrs Semjonovs, Dina Štelmahere, Andris Ozoliņš, Zigmārs Babčuks, Jānis Kažotnieks, Jānis Valerts);**

pret-nav;

atturas-nav, Ozolnieku novada dome nolemj:

1. apstiprināt nekustamā īpašuma „Viduči”-4, Jaunpēterniekos, Cenu pagastā, Ozolnieku novadā, kadastra Nr. 5444 900 0888, nosacīto cenu un izsoles sākumcenu EUR 800,00 (astoņi simti euro), pārdodot to rakstiskā izsolē ar augšupejošu soli;
2. uzdot Ozolnieku novada pašvaldības Iepirkumu un izsoļu komisijai organizēt nekustamā īpašuma „Viduči”-4, Jaunpēternieki, Cenu pagasts, Ozolnieku novads, pārdošanu izsolē Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma II nodaļā noteiktajā kārtībā;
3. izsoles rezultātus iesniegt apstiprināšanai Ozolnieku novada domē.

7.

Par īres maksas noteikšanu Ozolnieku novada pašvaldības īpašumā esošām dzīvojamām mājām

76

Ar Ozolnieku novada domes 2012.gada 11.septembra lēmumu Nr.7 (protokols Nr.11) tika apstiprināta īres maksas noteikšanas kārtība pašvaldības īpašumā esošajām dzīvojamām telpām. Iepriekšminētā lēmuma 1.1.punktā ir noteikts, ka dzīvojamās mājas apsaimniekošanas izdevumu daļa ir proporcionāla attiecīgās izīrētās dzīvojamās telpas platībai, un kuru apstiprinājuši dzīvojamo māju dzīvokļu īpašumu īpašnieki.

Pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50. panta septīto daļu pašvaldības pienākums ir pārvaldīt dzīvojamo māju līdz tās pārvaldīšanas tiesību nodošanai dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ja dzīvojamā mājā nav privatizēti visi privatizācijas objekti kā arī, ja dzīvojamā mājā ir privatizēti visi privatizācijas objekti, bet nav sasaukta dzīvokļu īpašnieku kopsapulce saskaņā ar šā likuma 51.panta otro daļu

Pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50.panta trešo un ceturto daļu, līdz brīdim, kad dzīvokļu īpašnieku sabiedrība vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarota persona ar nodošanas-pieņemšanas aktu pārņem dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības, dzīvojamās mājas apsaimniekošanas kārtību un maksu aprēķina atbilstoši 2017.gada 11.jūlija Ministru kabineta noteikumiem Nr. 408 "Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksas aprēķināšanas noteikumi".

Ar Ozolnieku novada domes 2017.gada 14.decembra lēmumu Nr. 16 (protokols Nr.13) tika apstiprināta pašvaldības īpašumā esošo dzīvojamo telpu īres maksas peļņas daļas paaugstināšana un īres maksas peļņas daļas atlaides 50% apmērā piemērošana Ozolnieku novada pašvaldības īrniekiem, kuri atbilst personas statusam, kuri ir tiesīgi saņemt pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Ar 2017.gada 14.decembra Ozolnieku novada domes lēmumu Nr.12 (protokols Nr.13) nolemts deleģēt pašvaldības kapitālsabiedrībai SIA „Ozolnieku KSDU” pārvaldīšanas tiesības Ozolnieku novada pašvaldības daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām.

Ar 2018.gada 1.janvāri mājām, kuras nav pārņēmušas pārvaldīšanas tiesības, tiek piemērota apsaimniekošanas maksa, kura aprēķināta atbilstoši 2017.gada 11.jūlija Ministru kabineta noteikumiem Nr. 408 "Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksas aprēķināšanas noteikumi".

Lai nodrošinātu Ozolnieku novada pašvaldības valdījumā un īpašumā esošo dzīvokļu uzturēšanu, saglabāšanu, pārvaldīšanu un novērstu dzīvojamā fonda tehniskā stāvokļa pasliktināšanos, kā arī saņemtu atlīdzību par dzīvokļu lietošanu no īrniekiem un neradītu zaudējumus pašvaldībai, ir nosakāma īres maksas atlaides piemērošana.

Saskaņā ar likumu „Par dzīvojamo telpu īri” 11.panta otro daļu, dzīvojamās telpas īres maksu veido divas daļas:

- dzīvojamās mājas apsaimniekošanas izdevumu daļa, kas ir proporcionāla attiecīgās izīrētās dzīvojamās telpas platībai;
- peļņa.

Likumā „Par dzīvojamo telpu īri” 11.¹ pantā ir noteikts, ka pašvaldībām piederošo dzīvojamo telpu īres maksu nosaka attiecīgas pašvaldības dome vai tās pilnvarota institūcija pašvaldības domes noteiktajā kārtībā. Ja dzīvojamā telpa tiek izīrēta personai, kurai pašvaldības pienākums ir sniegt likumā noteiktajā kārtībā palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, pašvaldības dome var noteikt zemāku īres maksu, samazinot dzīvojamās telpas apsaimniekošanas izdevumus un neiekļaujot tajā peļņu.

Ozolnieku novada pašvaldības dzīvokļu īpašumu īrniekiem, kuri atbilst personas statusam, kam sniedzama pašvaldības palīdzība atbilstoši likumam "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" vai Ozolnieku novada domes saistošajiem noteikumiem

12

6/2014 "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā", ir piemērojama samazināta īres maksa, samazinot apsaimniekošanas maksu un neiekļaujot tajā peļņu.

Samazinātu īres maksu personai var piemērot no 2019.gada 1.janvāra, bet ne vairāk kā par diviem iepriekšējiem kalendārajiem mēnešiem no iesnieguma iesniegšanas brīža. Personām, kuras atbilst personas statusam, kam piešķirama palīdzība, un kuras iesniegušas iesniegumu par īres maksas samazināšanu pēc 2019.gada 31.marta, samazināta īres maksa var tikt piešķirta, sākot no kalendārā mēneša, kurā persona iesniegusi iesniegumu. Ja dzīvojamās telpas īres līgums ir noslēgts uz nenoteiktu laiku, samazināta īres maksa piemērojama līdz vienam gadam, pēc kura, īrniekam, atkārtoti jāiesniedz pašvaldībai dokumenti, kas apliecina īrnieka atbilstību personas statusam, kam sniedzama pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta b. apakšpunktu, likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 11.pantu, 11.¹ pantu, **atklāti balsojot ar 10 balsīm par (Dainis Liepiņš, Rasma Škruļa, Guntars Akmentiņš, Lolita Meinharde, Artūrs Semjonovs, Dina Štelmahere, Andris Ozoliņš, Zigmārs Babčuks, Jānis Kažotnieks, Jānis Valerts); pret-nav;**

atturas-1(Igors Orlovs), Ozolnieku novada dome nolemj:

1. īrniekiem, kuri atbilst personas statusam, kuri ir tiesīgi saņemt pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā, samazināt īres maksu, piemērojot 50% atlaidi dzīvojamās telpas apsaimniekošanas izdevumiem un neiekļaujot tajā peļņu;
2. samazināta īres maksa piemērojama no 2019.gada 1.janvāra, ja attiecīgs iesniegums pašvaldībā saņemts līdz 2019.gada 31.martam. Pēc minētā termiņa, sazinātu īres maksu piešķir sākot no kalendārā mēneša, kurā iesniegts iesniegums. Ja dzīvojamās telpas īres līgums ir noslēgts uz nenoteiktu laiku, samazināta maksa piemērojama līdz vienam gadam;
3. grozīt 2012.gada 11.septembra Ozolnieku novada domes lēmuma Nr.7 (protokols Nr.11) „Par īres maksas noteikšanu pašvaldības īpašumā esošās dzīvojamās telpās” 1.2.punktu, izsakot to šādā redakcijā:
“1.2. Peļņas daļa, kura apstiprināta ar 2017.gada 14.decembra Ozolnieku novada domes Ozolnieku novada domes lēmumu Nr.16.”;
4. atzīt par spēku zaudējušu 2008.gada 10.aprīļa Ozolnieku novada domes lēmumu Nr.38 (protokols Nr.4) „Apsaimniekošanas maksas noteikšanu Ozolnieku novada daudzdzīvokļu mājās”;
5. atzīt par spēku zaudējušu 2010.gada 14.septembra Ozolnieku novada domes lēmumu Nr.11 (protokols Nr.9) „Par īres maksas noteikšanu pašvaldības īpašumā esošās dzīvojamās telpās”;
6. atzīt par spēku zaudējušu 2017.gada 14.decembra Ozolnieku novada domes lēmumu Nr.16 (protokols Nr.13) „Par īres maksas peļņas daļas grozīšanu pašvaldības īpašumā esošajās dzīvojamās telpās” 2.punktu par īres maksas peļņas daļas atlaidi 50% apmērā.

8.

Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam Skolas iela 6, Ozolnieki, Ozolnieku novadā

28

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2014.gada 14. oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem ” 39.2.apakšpunktu un 39.3.apakšpunktu, 96.punktu un 98.punktu, un Ozolnieku novada teritorijas plānojumu, kas apstiprināts ar Ozolnieku novada domes 2014.gada 12.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.11/2014 "Ozolnieku novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" un nekustamā īpašuma “Skolas iela 6”, Ozolnieki, Ozolnieku pagasts, Ozolnieku novads, īpašnieka 2018.gada 13.decembra iesniegumu par detālplānojuma izstrādi nekustamajam īpašumam Skolas iela 6, kas sastāv no divām atsevišķām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 54660010808 un 54660010928, **atklāti balsojot ar 9 balsīm par (Dainis Liepiņš, Rasma Skruļa, Igors Orlovs, Guntars Akmentiņš, Lolita Meinharde, Artūrs Semjonovs, Andris Ozoliņš, Zigmārs Babčuks, Jānis Kažotnieks);**

pret-nav;

atturas-2(Dina Štelmahere, Jānis Valerts),

Ozolnieku novada dome nolemj:

1. Uzsākt detālplānojuma izstrādi nekustamajam īpašumam Skolas ielā 6, kas sastāv no divām atsevišķām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 54660010808 un 54660010928, Ozolnieku pagastā, Ozolnieku novadā.
2. Apstiprināt darba uzdevumu detālplānojuma izstrādei nekustamajam īpašumam Skolas ielā 6, kas sastāv no divām atsevišķām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 54660010808 un 54660010928, Ozolnieku pagastā, Ozolnieku novadā, saskaņā ar 1. pielikumu.
3. Par detālplānojuma izstrādes vadītāju iecelt Attīstītības un projektu daļas vadītāju Inesi Baumanī.
4. 4, Uzdot Ozolnieku novada pašvaldības izpilddirektoram slēgt līgumu par detālplānojuma izstrādes finansēšanu saskaņā ar 2. pielikumu.
5. Detālplānojuma izstrādes vadītājam ievietot paziņojumu un lēmumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.
6. Pašvaldības Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt paziņojumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu vietējā pašvaldības laikrakstā un ievietot pašvaldības tīmekļa vietnē.

9.

Par nekustama īpašuma “Bērziņš Nr.3”, Cenu pagasts, atsavināšanu

Ar Ozolnieku novada domes 2019.gada 2.janvāra lēmumu Nr.4 (protokols Nr.1) tika nolemts nodot atsavināšanai Ozolnieku novada pašvaldībai piederošu nekustamu īpašumu “Bērziņš Nr.3”, Brankās, Cenu pagastā, kadastra Nr.5444 005 0357, kura sastāvā ir zemes vienība 0,0481ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5444 005 0357, nosakot, ka atsavināšanas veids ir pārdošana par brīvu cenu. Vienlaikus nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai uzdots noteikt atsavināmā nekustamā īpašuma nosacīto cenu.

Saskaņā ar izveidotās nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas 2019.gada 7.janvāra lēmumu, atsavināmās zemes vienības nosacītā cena ir EUR 1700,00.

Minētā nekustamā īpašuma atsavināšanas ierosinājumu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 4.daļas 8.punktu, iesniegušas 3 personas. Minētās personas ir tiesīgas iesniegt šādu atsavināšanas ierosinājumu, jo

viņi ir personas, ar kurām Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā 2010.gada 21.decembrī ir noslēgts zemes nomas līgums Nr.1-87/5444/.

Pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktu, 8.panta trešo un septīto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, piekto daļu, **atklāti balsojot ar 10 balsīm par (Dainis Liepiņš, Rasma Skruļa, Guntars Akmentiņš, Lolita Meinharde, Artūrs Semjonovs, Dina Štelmahere, Andris Ozoliņš, Zigmārs Babčuks, Jānis Kažotnieks, Jānis Valerts);**

pret-nav;

atturas-1(Igors Orlovs),

Ozolnieku novada dome nolemj:

1. Apstiprināt nekustama īpašuma **“Bērziņš Nr.3”**, Brankas, Cenu pagasts, Ozolnieku novads, /kadastra Nr.5444 005 0357/, kura sastāvā ir zemes vienība 0,0481ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5444 005 0357, nosacīto cenu (pārdošanas cenu) EUR 1700,00 /viens tūkstotis septiņi simti eiro/.

2. Nosūtīt personām atsavināšanas paziņojumu, piedāvājot iegādāties nekustamu īpašumu **“Bērziņš Nr.3”**, Brankas, Cenu pagasts, Ozolnieku novads, /kadastra Nr.5444 005 0357/ par apstiprināto nosacīto cenu, veicot samaksu normatīvajos aktos noteiktā kārtībā.

3. Pēc paziņojuma saņemšanas par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, uzdot Domes priekšsēdētājam slēgt attiecīgo pirkuma līgumu. Pārdodot īpašumu uz nomaksu piešķirt personām tiesības nostiprināt iegūto īpašumu zemesgrāmatā uz sava vārda, ja viņi vienlaikus zemesgrāmatā nostiprina ķīlas tiesības par labu atsavinātājam līdz pilnas pirkuma summas samaksai.

10.

Iesnieguma izskatīšana - par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5444 006 0076 nomu

Ozolnieku novada domē saņemts iesniegums ar lūgumu iznomāt pašvaldībai piekrītošo zemes vienību 0,4ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5444 006 0076, kas nepieciešama viņai piederoša mājīpašuma **“Jaunstrautiņi”**, Cenu pagasts, uzturēšanai.

Personai 2018.gada 19.decembrī apstiprināta mantojuma tiesībās uz 2014.gada 31.oktobrī mirušās atstāto mantojumu. Mantojuma lietā norādītā manta ir ½ (viena otrā) domājamā daļa no dzīvojamās mājas **“Jaunstrautiņi”**, Cenu pagastā, Ozolnieku novadā. Mājīpašuma otras daļas īpašnieks miris 2003.gada 28.februārī, ziņu par mantiniekiem nav.

Mājīpašums šobrīd ir ļoti sliktā stāvoklī, zemes gabals nekopts.

Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 9.panta septītā daļa nosaka, ja persona savas pirmpirkuma tiesības uz apbūvētu zemesgabalu nevar izmantot vai neizmanto, tai ir zemes nomas tiesības uz to pašu zemesgabalu, uz kuru tai ir pirmpirkuma tiesības, un šis zemesgabals netiek privatizēts vai atsavināts citām personām.

Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 **“Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”** 7.punkts nosaka, ka apbūvētu zemesgabalu iznomā tikai uz tās esošās būves īpašniekam. Savukārt 17.punkts nosaka,

38

ka apbūvēta zemesgabala nomas maksa ir 1,5% no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāka par 28 *euro*.

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 9.panta septīto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 7., 8., 17.punktu un personas iesniegumu, **atklāti balsojot ar 11 balsīm par (Dainis Liepiņš, Rasma Skruļa, Igors Orlovs, Guntars Akmentiņš, Lolita Meinharde, Artūrs Semjonovs, Dina Štelmahere, Andris Ozoliņš, Zigmārs Babčuks, Jānis Kažotnieks, Jānis Valerts);**

pret-nav;

atturas-nav,

Ozolnieku novada dome nolemj:

1. Iznomāt personai, zemes vienību "Jaunstrautiņi", Cenu pagasts, Ozolnieku novads, 0,4ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5444 006 0076, nosakot līguma termiņu uz sešiem gadiem un nomas maksu 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28 *euro*.

2. Uzdot pašvaldības izpilddirektoram noslēgt attiecīgo zemesgabala nomas līgumu atbilstoši normatīvo aktu prasībām.

11.

Biedrības "TUVU" iesnieguma izskatīšana - par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5444 005 0585 iznomāšanu

Ozolnieku novada pašvaldības mājaslapā 2018.gada 13.decembrī ievietota informācija par pašvaldībai piekrītošā zemes gabala 0,4ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5444 005 0585, Brankās, Cenu pagastā, nodošanu nomā. Zemes gabala izmantošanas veids - atpūtas zonas izveidošana Iecavas upes krastā. Apbūve zemes gabalā nav paredzēta.

Iesniegumu par zemesgabala nomu 2018.gada 18.decembrī iesniedza biedrība "TUVU". Iesniegumā norādīts, ka biedrība vēlas sakārtot šo īpašumu, Iecavas upes krastus un īstenot projektu par sabiedrībai publiski pieejamu sakoptu zaļo zonu un bērnu atpūtas laukumu, kā arī turpmāku nekustamā īpašuma izmantošanu sociāliem mērķiem un projektiem.

Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 30.1.punkts nosaka ja neapbūvētu zemesgabalu iznomā biedrībām vai nodibinājumiem, kuru darbība sniedz nozīmīgu labumu sabiedrībai vai kādai tās daļai, nomas maksa gadā ir 1,5% no zemesgabala kadastrālās vērtības (bet ne mazākā par šo noteikumu 5.punktā minēto), tas ir 28 *euro*.

Pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 21.panta pirmās daļas 14a punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3., 6.¹ pantu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 28., 29.4., 30.1.punktiem un biedrības "TUVU" iesniegumu, **atklāti balsojot ar 11 balsīm par (Dainis Liepiņš, Rasma Skruļa, Igors Orlovs, Guntars Akmentiņš, Lolita Meinharde, Artūrs Semjonovs, Dina Štelmahere, Andris Ozoliņš, Zigmārs Babčuks, Jānis Kažotnieks, Jānis Valerts);**

pret-nav;

atturas-nav,

Ozolnieku novada dome nolemj:

1. Iznomāt bez apbūves tiesībām biedrībai "TUVU", reģistrācijas Nr.40008218248, juridiskā adrese Saules iela 2, Brankas, Cenu pagasts, Ozolnieku novads, pašvaldībai piekrītošo zemes vienību 0,4ha platībā ar kadastra apzīmējumu **5444 005 0585**. Zemes vienības izmantošanas mērķis - rekreācijas nozīmes teritorijas izveidošana.

2. Zemes nomas līguma termiņu noteikt 6 (seši) gadi, ar tiesībām pagarināt nomas līgumu.

3. Nomas maksu noteikt 1,5 % gadā no zemes gabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28 *euro*.

4. Uzdot Domes izpilddirektoram noslēgt attiecīgo zemesgabala nomas līgumu atbilstoši normatīvo aktu prasībām.

5. Atcelt Ozolnieku novada domes 2018.gada 17.maija lēmumu Nr.15 "SIA "UPPE" iesnieguma izskatīšana - par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5444 005 0585 iznomāšanu" /protokols Nr.5/.

12.

Saistošie noteikumi Nr.3/2019

"Grozījumi Ozolnieku novada domes 2012.gada 11.decembra saistošajos noteikumos Nr. 14/2012 „Par Ozolnieku novada pašvaldības sociālajiem pabalstiem”"

Pēc valstī īstenotās pensiju indeksācijas daļa novada pensionāru vairs neatbilst maznodrošinātas personas statusam un zaudē daļu no pašvaldības sociālajiem pabalstiem. Līdz ar to Sociālā dienesta priekšlikums ir paaugstināt vidējo ienākumu sliekšni ģimenes (personas) atzīšanai par maznodrošinātu Ozolnieku novada teritorijā, to procentuāli piesaistot valstī noteiktajai minimālajai mēneša darba algai. Tāpat tiek ieteikts dubultot vienreizējo pabalstu patstāvīgas dzīves uzsākšanai bez vecāku gādības palikušam bērnam, kurš sasniedzis pilngadību, un pabalstu ikmēneša izdevumiem bez vecāku gādības palikušam bērnam, kurš sasniedzis pilngadību un turpina sekmīgi mācīties vispārējās vai profesionālās izglītības iestādē, augstskolā vai koledžā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 7.punktu, 21.panta pirmās daļas 16.punktu, Bērnu tiesību aizsardzības likuma 12.panta ceturto daļu un 43.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2005.gada 15.novembra noteikumu Nr.857 "Noteikumi par sociālajām garantijām bārenim un bez vecāku gādības palikušajam bērnam, kurš ir ārpusģimenes aprūpē, kā arī pēc ārpusģimenes aprūpes beigšanās" 27.,31.,31.¹punktiem, **atklāti balsojot ar 11 balsīm par (Dainis Liepiņš, Rasma Skruļa, Igors Orlovs, Guntars Akmentiņš, Lolita Meinharde, Artūrs Semjonovs, Dina Štelmahere, Andris Ozoliņš, Zigmārs Babčuks, Jānis Kažotnieks, Jānis Valerts);**
pret-nav;

atturas-nav, Ozolnieku novada dome nolemj:

Apstiprināt Ozolnieku novada domes saistošos noteikumus Nr.3/2019 „Grozījumi Ozolnieku novada domes 2012.gada 11.decembra saistošajos noteikumos Nr.14/2012 "Par Ozolnieku novada pašvaldības sociālajiem pabalstiem"" (pielikumā).

13.

Par grozījumiem Ozolnieku novada domes

2014.gada 14.oktobra saistošajos noteikumos Nr. 8/2014 „Ozolnieku novada pašvaldības pabalsti”

32

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu un 43.panta trešo daļu, atklāti balsojot ar 11 balsīm par (Dainis Liepiņš, Rasma Skruļa, Igors Orlovs, Guntars Akmentiņš, Lolita Meinharde, Artūrs Semjonovs, Dina Štelmahere, Andris Ozoliņš, Zigmārs Babčuks, Jānis Kažotnieks, Jānis Valerts);

pret-nav;

atturas-nav, Ozolnieku novada dome nolemj:

Apstiprināt Ozolnieku novada domes saistošos noteikumus Nr.2/2019 „Grozījumi Ozolnieku novada domes 2014.gada 14.oktobra saistošajos noteikumos 8/2014 „Ozolnieku novada pašvaldības pabalsti” (pielikumā).

14.

Par grozījumiem Ozolnieku novada domes

2017.gada 14.decembra saistošajos noteikumos Nr. 10/2017

„Par braukšanas izdevumu kompensēšanu Ozolnieku novada izglītojamiem”

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 43.panta trešo daļu, Ministru kabineta 2017.gada 27.jūnija noteikumu Nr.371 “Braukšanas maksas atvieglojumu noteikumi” 13.punktu, atklāti balsojot ar 11 balsīm par (Dainis Liepiņš, Rasma Skruļa, Igors Orlovs, Guntars Akmentiņš, Lolita Meinharde, Artūrs Semjonovs, Dina Štelmahere, Andris Ozoliņš, Zigmārs Babčuks, Jānis Kažotnieks, Jānis Valerts);

pret-nav;

atturas-nav, Ozolnieku novada dome nolemj:

Apstiprināt Ozolnieku novada domes saistošos noteikumus Nr.4/2019 „Grozījumi Ozolnieku novada domes 2017.gada 14.decembra saistošajos noteikumos Nr. 10/2017 „Par braukšanas izdevumu kompensēšanu Ozolnieku novada izglītojamiem” “ (pielikumā).

15.

Par SIA “Rotors” iesnieguma izskatīšanu

2019.gada 7.janvārī Ozolnieku novada pašvaldībā ir saņemts SIA „ROTORS” iesniegums ar lūgumu piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 2019.gadam – zemei un ēkām 50% apmērā kā izglītības iestādei par īpašumu Saules ielā 6, Ozolniekos, Ozolnieku novadā. Iesniegumam pievienoti dokumenti, kas apliecina iesniedzēja atbilstību Noteikumu 2.2.1.punktā minētajai nekustamā īpašuma nodokļu kategorijai.

Izskatot minēto iesniegumu un pievienotos dokumentus, kā arī ņemot vērā pašvaldības rīcībā esošo informāciju, konstatēts sekojošais.

Ozolnieku novada domes saistošo noteikumu Nr.4/2015 „Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumi Ozolnieku novadā” (turpmāk - Noteikumi) 2.2.1.punktā ir noteikts, ka komersantiem par nekustamo īpašumu (zemi un ēkām) vai tā daļu, kas tiek izmantota saimnieciskās darbības veikšanai – pakalpojumu sniegšanai iedzīvotājiem sporta, kultūras, veselības aprūpes vai izglītības jomā, piešķirams nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums 50% apmērā no taksācijas gadam aprēķinātās nodokļa summas.

Saskaņā ar Ozolnieku pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.100000027814, nekustamais īpašums Saules ielā 6, Ozolniekos, Ozolnieku pagastā, Ozolnieku novadā, ar kadastra Nr.5466 001 0714, pieder SIA „Rotors”, reģ.Nr.41703007466. Īpašums sastāv no zemesgabala 0,754 ha platībā un ēkas – galdniecības jaunbūves; ēkas

galvenais lietošanas veids- rūpnieciskās ražošanas ēka. Ar 2014.gada 23.maija Aktu par objekta „Galdniecība”, Saules ielā 6, Ozolnieki, Ozolnieku pagasts, Ozolnieku novads, pieņemšanu ekspluatācijā ēka ir atzīta par derīgu ekspluatācijai, kopējā ēkas platība 1060,1 kv.m.

SIA „ROTORS” mācību centram ar juridisko adresi Saules ielā 6, Ozolniekos, Ozolnieku pagastā, Ozolnieku novadā, 2012.gada 7.jūlijā ir izdota Izglītības iestādes reģistrācijas apliecība Nr.4560800264. 2013.gada 12.decembrī izglītības iestādei ir izdota Profesionālās izglītības programmas licence Nr.P-8814 Darba aizsardzības pamatlīmeņa zināšanu izglītības programmai.

Pēc SIA „ROTORS” sniegtās informācijas izglītības programmu īstenošanai tiek izmantota visa zemesgabala teritorija un 88% no ēkas, par ko piešķirams nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums 50% apmērā no taksācijas gadam aprēķinātās nodokļa summas saskaņā ar Noteikumu 2.2.1.punktu.

SIA „ ROTORS” nav Ozolnieku novada pašvaldības budžetā ieskaitāmo nodokļu parādu.

Pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 3.¹ pantu, 5.panta trešo daļu, un Ozolnieku novada domes saistošo noteikumu Nr.4/2015 „Nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojumi Ozolnieku novadā” 1.2., 2.2.1., un 3.7.punktu, **atklāti balsojot ar 10 balsīm par (Dainis Liepiņš, Rasma Skruļa, Igors Orlovs, Guntars Akmentiņš, Lolita Meinharde, Artūrs Semjonovs, Dina Štelmahere, Andris Ozoliņš, Zigmārs Babčuks, Jānis Kažotnieks);**

pret-nav;

atturas-nav,

nepiedalās-1(Jānis Valerts), Ozolnieku novada dome nolemj:

1. Piešķirt SIA „ROTORS”, reģ.Nr.99500000925, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 50% apmērā 2019.gadam par nekustamā īpašuma Saules ielā 6, Ozolniekos, Ozolnieku pagastā, Ozolnieku novadā, kadastra Nr.5466 001 0714, daļu, kas tiek izmantota pakalpojumu sniegšanai iedzīvotājiem izglītības jomā, t.i., par visu īpašumā esošo zemi un par ēkas daļu 88% apmērā.
2. Uzdot Finanšu un grāmatvedības daļai sagatavot šim lēmumam atbilstošu Maksāšanas paziņojumu par nekustamā īpašuma nodokli 2019.gadam.

16.

Par pašvaldības dotāciju Zemgales plānošanas reģionam 2019.gadā

No Zemgales plānošanas reģiona ir saņemts iesniegums “Par pašvaldību dotācijām Zemgales plānošanas reģionam 2019.gadā” ar aicinājumu Ozolnieku novada pašvaldībai 2019.gadā piešķirt Zemgales plānošanas reģiona darbībai dotāciju EUR 1290,00 apmērā.

Zemgales plānošanas reģions ir atvasināta publiska persona, kuras lēmējorgāns ir tā attīstības padome. Tās uzdevumā Zemgales plānošanas reģions rīko zinātniskās konferences un pašvaldības speciālistu nozaru darba grupas, organizē pasākumus pašvaldības darbinieku kapacitātes stiprināšanai un kopīgu projektu iniciēšanai, nodrošina reģiona interešu pārstāvēšanu Eiropas Teritoriālās sadarbības programmu 2014.-2020.uzraudzības procesā, tādā veidā nodrošinot reģiona teritorijas līdzsvarotu attīstību.

Saskaņā ar Reģionālās attīstības likuma 17.¹ panta pirmo daļu, plānošanas reģiona finansēšanas avots var būt arī dotācija no pašvaldības budžeta pēc pašvaldības ieskatiem.

Izskatot Zemgales plānošanas reģiona iesniegumu, pamatojoties uz Reģionālās attīstības likuma 17.¹ panta pirmās daļas 3.punktu, likuma Par pašvaldībām 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot ar 11 balsīm par (Dainis Liepiņš, Rasma Skruļa, Igors Orlovs, Guntars Akmentiņš, Lolita Meinharde, Artūrs Semjonovs, Dina Štelmahere, Andris Ozoliņš, Zigmārs Babčuks, Jānis Kažotnieks, Jānis Valerts);**

pret-nav;

atturas-nav, Ozolnieku novada dome nolemj:

1. Piešķirt Zemgales plānošanas reģiona darbībai 2019.gadā dotāciju EUR 1290,00 (viens tūkstotis divi simti deviņdesmit *euro*) apmērā.
2. Lēmuma izpildes nodrošinājums - Ozolnieku novada pašvaldības 2019.gada budžeta līdzekļi.

17.

Par atbalsta sniegšanu LR zemessardzes štābam

No LR Zemessardzes 4.Kurzemes brigādes Zemessardzes 52.kaujas atbalsta bataljona komandiera ir saņemts iesniegums "Par atbalsta sniegšanu" ar lūgumu rast iespēju iegādāties un nodot bataljona rīcībā 20 atstarojošās vestes, kas nepieciešamas, lai garantētu zemessargu drošību, veicot uzdevumus dažādu sabiedriskās kārtības un drošības pasākumu ietvaros Ozolnieku novadā pēc Ozolnieku pašvaldības lūguma. Iesniegumam pievienotas atstarojošās vestes parauga fotogrāfijas.

Saskaņā ar Zemessardzes likuma 3.pantu, viens no zemessardzes uzdevumiem ir sniegt atbalstu valsts un pašvaldību institūcijām likumpārkāpumu novēršanā, sabiedriskās kārtības un drošības garantēšanā.

2018.gada 4.jūlijā starp Ozolnieku novada pašvaldību un LR Zemessardzes štābu tika noslēgts Sadarbības līgums Nr.5.1./351 par sadarbošanos, lai nodrošinātu sabiedrisko kārtību un drošību Ozolnieku novadā. Saskaņā ar minētā līguma nosacījumiem, līguma izpildē pašvaldība var atbalstīt Zemessardzes štābu ar materiāltehniskiem līdzekļiem.

Izskatot Zemessardzes štābu iesniegumu, pamatojoties uz Zemessardzes likuma 3.pantu, likuma Par pašvaldībām 15.panta pirmās daļas 12.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot ar 11 balsīm par (Dainis Liepiņš, Rasma Skruļa, Igors Orlovs, Guntars Akmentiņš, Lolita Meinharde, Artūrs Semjonovs, Dina Štelmahere, Andris Ozoliņš, Zigmārs Babčuks, Jānis Kažotnieks, Jānis Valerts);**

pret-nav;

atturas-nav, Ozolnieku novada dome nolemj:

3. Sniegt finansiālu atbalstu LR Zemessardzes štābam 20 atstarojošo vestu iegādei EUR 968,00 (deviņi simti sešdesmit astoņi *euro*) apmērā.
4. Lēmuma izpildes nodrošinājums - Ozolnieku novada pašvaldības 2019.gada budžeta līdzekļi komersantu, biedrību, nodibinājumu un fizisku personu dotācijām.

18.

Par atlauju izpilddirektoram A.Židkovam savienot amatus

35

14.01.2019. Ozolnieku novada pašvaldībā saņemts izpilddirektora A.Židkova iesniegums ar lūgumu atļaut savienot pašvaldības izpilddirektora amatu ar eksperta (konsultanta) darbu Ukrainas Infrastruktūras ministrijā un citās iesaistītajās Ukrainas valsts institūcijās Eiropas Savienības finansētā projekta “Atbalsts Ukrainas institūcijām infrastruktūras cikla pārvaldībā” (Assistance to the Ukrainian authorities for improvement the infrastructure cycle management) ietvaros.

Likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 7.panta 4.daļas 2.punkts paredz, ka pašvaldības izpilddirektors var savienot valsts amatpersonas amatu ar eksperta (konsultanta) darbu, kura izpildes vieta ir citas valsts administrācija, starptautiskā organizācija vai tās pārstāvniecība (misija), ja tas nerada interešu konfliktu un ir saņemta tās valsts amatpersonas vai koleģiālās institūcijas rakstveida atļauja, kura attiecīgo personu iecēlusi, ievēlējusi vai apstiprinājusi amatā.

Saskaņā ar Likuma par pašvaldībām 21.pantu, tikai pašvaldības dome var iecelt pašvaldības izpilddirektoru amatā, tāpēc dome ir tā koleģiālā institūcija, kurai šajā gadījumā jālemj par atļaujas došanu.

Atklāti balsojot ar 10 balsīm par (Dainis Liepiņš, Rasma Skruļa, Igors Orlovs, Guntars Akmentiņš, Lolita Meinharde, Artūrs Semjonovs, Dina Štelmahere, Andris Ozoliņš, Zigmārs Babčuks, Jānis Kažotnieks);
pret-nav;

atturas-1 (Jānis Valerts), Ozolnieku novada dome nolemj:

Atļaut Ozolnieku novada izpilddirektoram A.Židkovam savienot pašvaldības izpilddirektora amatu ar eksperta (konsultanta) darbu Ukrainas Infrastruktūras ministrijā un citās iesaistītajās Ukrainas valsts institūcijās Eiropas Savienības finansētā projekta “Atbalsts Ukrainas institūcijām infrastruktūras cikla pārvaldībā” (Assistance to the Ukrainian authorities for improvement the infrastructure cycle management) ietvaros ar nosacījumu, ka tas netraucēs tiešo darba pienākumu veikšanai.

19.

Par izmaiņām Ozolnieku novada domes komisijas sastāvā

Nemot vērā līdzšinējo iepirkumu pieredzi un palielināto būvniecības projektu apjomu 2019.gadā, iepirkumu komisijā nepieciešams stiprināt būvniecības kompetenci. Nesen darbu Attīstības un projektu daļā sākusi projektu vadītāja Aļona Virviča – Jansone, kurai ir gan juridiskā izglītība, gan liela pieredze infrastruktūras projektu iepirkumos un projektu vadībā, tāpēc ir priekšlikums iekļaut viņu Iepirkumu un izsoļu komisijas sastāvā, un atbrīvot no šiem pienākumiem Iepirkumu un juridiskās daļas juristi Janu Vilciņu, tādā veidā optimizējot pašvaldības darbu.

Saskaņā ar iegūto informāciju no Sodīto personu reģistra, Aļonas Virvičas - Jansones iekļaušanai Iepirkumu un izsoļu komisijā nepastāv Publisko iepirkumu likuma 24.panta pirmajā daļā noteiktie ierobežojumi.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24. punktu, Publisko iepirkumu likuma 24.pantu, **Atklāti balsojot ar 10 balsīm par (Dainis Liepiņš, Rasma Skruļa, Igors Orlovs, Guntars Akmentiņš, Lolita Meinharde, Artūrs Semjonovs, Dina Štelmahere, Andris Ozoliņš, Zigmārs Babčuks, Jānis Kažotnieks);**

pret-nav;

atturas-1 (Jānis Valerts), Ozolnieku novada dome nolemj:

1. Atsaukt no Iepirkumu un izsoļu komisijas locekļa amata Iepirkumu un juridiskās daļas juristi Janu Vilciņu.
2. Ievēlēt Projektu un attīstības daļas projektu vadītāju būvniecības jomā Aļonu Virviču - Jansoni par Iepirkumu un izsoļu komisijas locekli.

20.

Par Ozolnieku novada pašvaldības dalību programmā „Bērnām drošs un draudzīgs bērnudārzs”

Domes priekšsēdētājs D.Liepiņš ierosina papildināt lēmumprojektu ar punktu “Ar minētajiem speciālistiem slēgt līgumus par apmācību finansēšanu, nosakot, ka speciālistam ir pienākums 100% apmērā atmaksāt pašvaldības segto mācību maksu, ja darba attiecības ar pašvaldību vai tās iestādi tiek izbeigtas trīs gadu laikā pēc apmācību pabeigšanas” un uzaicina balsot par priekšlikumu.

Atklāti balsojot ar 10 balsīm par (Dainis Liepiņš, Rasma Skruļa, Igors Orlovs, Guntars Akmentiņš, Lolita Meinharde, Artūrs Semjonovs, Dina Štelmahere, Andris Ozoliņš, Zigmārs Babčuks, Jānis Kažotnieks);

pret-nav;

atturas-1 (Jānis Valerts), dome nolemj atbalstīt priekšlikumu un papildināt lēmumprojektu.

Domes priekšsēdētājs D.Liepiņš uzaicina balsot par sagatavoto lēmumprojektu ar atbalstīto priekšlikumu.

Nevalstiskā organizācija “Centrs Dardedze” kopā ar sociālās labdarības organizāciju Latvijas SOS Bērnu ciematu asociācija ir izveidojušas programmu “Bērnām drošs un draudzīgs bērnudārzs”, kas aprobēta jau 18 pirmsskolas izglītības iestādēs Rīgā un 4 pirmsskolas izglītības iestādēs Latvijā. Programmas mērķi ir:

- veicināt pedagogu izpratni par viņu **nozīmību bērna vispārējā personības attīstībā;**
- uzlabot pedagogu prasmi **agrīni identificēt un risināt sociāli psiholoģiskas problēmas** un sarežģītas situācijas bērnudārza ikdienā;
- palīdzēt izveidoties **Bērnu tiesību aizsardzības komandai** (BTA komanda), veidot izpratni par tās darbības mērķiem un uzdevumiem, stiprināt BTA komandas un pedagogu **profesionālo kapacitāti;**
- uzlabot savstarpējo **sapratni un sadarbību** kolektīvā, kā arī starp pedagogiem un vecākiem.

Pašvaldības ieguvums, piedaloties minētajā programmā - vienota izpratne par to, kas ir bērnu tiesības un kas rada risku to īstenošanai; savlaicīga problēmsituāciju pamanīšana un novēršana; veidojas vide, kurā bērni gūst pieredzi, ka pasaule ir droša vieta un cilvēkiem var uzticēties; viņi labprāt iesaistās sabiedrības dzīvē un pieaugot kļūst par līdzdalīgiem sabiedrības locekļiem.

Ozolnieku novadā ir 6 izglītības iestādes, kurās īsteno pirmsskolas izglītības programmu, un 699 izglītojamie, kas apgūst pirmsskolas izglītības programmu.

Pašvaldības ieguldījums - pašvaldība apmaksā apmācības diviem novada speciālistiem, kuri veido BTA komandu, un kuri, mācoties paši, izglīto pārējos pirmsskolas izglītības iestādes darbiniekus.

Programma “Bērnām drošs un draudzīgs bērnudārzs” sastāv no 4 posmiem, kas tiek apgūti 18 mēnešu laikā. Mēneša maksa – EUR 407,00 (abiem speciālistiem), kopējās

31

izmaksas dalībai programmā ir EUR 7326,00. Palielinoties grupas dalībnieku skaitam, izmaksas varētu samazināties.

Apmācības sāksies 2019.gada rudenī, līdz ar to apmācību izmaksas 2019.gadā ir EUR 1221,00, 2020. gadā – EUR 4884,00, un 2021.gadā - EUR 1221,00.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 21. panta pirmās daļas 23.punktu, **atklāti balsojot ar 10 balsīm par (Dainis Liepiņš, Rasma Skruļa, Guntars Akmentiņš, Lolita Meinharde, Artūrs Semjonovs, Dina Štelmahere, Andris Ozoliņš, Zigmārs Babčuks, Jānis Kažotnieks, Jānis Valerts);**

pret-1(Igors Orlovs);

atturas-nav, Ozolnieku novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Ozolnieku novada pašvaldības dalību programmā „Bērnām drošs un draudzīgs bērnudārzs”.
2. Finansēt divu pašvaldības speciālistu dalību apmācības programmā “Bērnām drošs un draudzīgs bērnudārzs” EUR 7326,00 (septiņi tūkstoši trīs simti divdesmit seši *euro*) apmērā.
3. Ar minētajiem speciālistiem slēgt līgumus par apmācību finansēšanu, nosakot, ka speciālistam ir pienākums 100% apmērā atmaksāt pašvaldības segto mācību maksu, ja darba attiecības ar pašvaldību vai tās iestādi tiek izbeigtas trīs gadu laikā pēc apmācību pabeigšanas.
4. Lēmuma izpildes nodrošinājums - Ozolnieku novada pašvaldības budžeta līdzekļi 2019.gadam EUR 1221,00 apmērā; 2020.gadam EUR 4884,00 apmērā; 2021.gadam EUR 1221,00 apmērā.
5. Uzdot Izglītības, kultūras un sporta daļas Izglītības nodaļai organizēt programmas „Bērnām drošs un draudzīgs bērnudārzs” realizāciju novadā.

21.

Par Ozolnieku novada pašvaldības atbalstu vienam izglītojamajam privātajā pirmsskolas izglītības iestādē

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikuma Nr.709 „Noteikumi par izmaksu noteikšanas metodiku un kārtību, kādā pašvaldība atbilstoši tās noteiktajām vidējām izmaksām sedz pirmsskolas izglītības programmas izmaksas privātai izglītības iestādei”, “Izglītības likuma” 14.panta 36.punktu un Finanšu un grāmatvedības daļas veiktajiem aprēķiniem **atklāti balsojot ar 11 balsīm par (Dainis Liepiņš, Rasma Skruļa, Igors Orlovs, Guntars Akmentiņš, Lolita Meinharde, Artūrs Semjonovs, Dina Štelmahere, Andris Ozoliņš, Zigmārs Babčuks, Jānis Kažotnieks, Jānis Valerts);**

pret-nav;

atturas-nav, Ozolnieku novada dome nolemj:

1. apstiprināt vidējās izmaksas vienam izglītojamam pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs:
 - 1.1 vienam izglītojamam vecumā no 1.5 līdz obligātās sagatavošanas uzsākšanai pamatzglītības ieguvei 238.24 EUR mēnesī;
 - 1.2 vienam izglītojamam, īstenojot bērnu obligāto sagatavošanu pamatzglītības ieguvei, 163.03 EUR apmērā.

2. Noteikt Ozolnieku novada pašvaldības atbalstu privātai izglītības iestādei pirmsskola izglītības programmas izmaksu segšanai Izglītības likuma 17.panta 2.1 daļā minētajā gadījumā:

2.1.vienam izglītojamam no 1.5 vecuma līdz obligātās sagatavošanas uzsākšanai pamatizglītības ieguvei – 238.24 EUR mēnesī;

2.2.vienam izglītojamam, īstenojot bērnu obligāto sagatavošanu pamatizglītības ieguvei – 163.03 EUR mēnesī.

22.

Par precizējumiem saistošajos noteikumos Nr.13/2018

„Par decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanu un uzskaites kārtību Ozolnieku novadā”

Izskatot LR Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2018.gada 04.decembra vēstuli Nr.1-18/10060 „Par Ozolnieku novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.13/2018 decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites jomā”, un ņemot vērā tajā paustos iebildumus un ieteikumus, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 43.panta trešo daļu, 45.panta ceturto daļu, Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta ceturto un piekto daļu, Ministru kabineta 2017.gada 27.jūnija noteikumu Nr.384 “Noteikumi par decentralizēto kanalizācijas sistēmu apsaimniekošanu un reģistrēšanu” 6.punktu, **atklāti balsojot ar 10 balsīm par (Dainis Liepiņš, Rasma Skruļa, Guntars Akmentiņš, Lolita Meinharde, Artūrs Semjonovs, Dina Štelmahere, Andris Ozoliņš, Zigmārs Babčuks, Jānis Kažotnieks, Jānis Valerts);**

pret-nav;

atturas-1(I.Orlovs), Ozolnieku novada dome nolemj:

Apstiprināt precizētus Ozolnieku novada domes saistošos noteikumus Nr.13/2018 „Par decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanu un uzskaites kārtību Ozolnieku novadā” (pielikumā).

Plkst.17.30 uz domes sēdi ierodas deputāts U.Ainārs

Plkst.17.40 uz domes sēdi ierodas deputāts P.Veļeckis

23.

Par Ozolnieku novada pašvaldības pamatbudžeta un speciālā budžeta izpildi 2018.gadā

P.Veļeckis – deputāti nevar salīdzināt budžeta izpildi pret apstiprināto plānu Budžets pēdējo reizi tika grozīts oktobra domes sēdē, tagadējie skaitļi atšķiras no oktobra budžeta grozījumiem. 2018.gada budžets nav izpildīts, ir liela ekonomija.(Sk.audio ierakstu).

Atbild A.Židkova – līdzekļu ekonomija radusies saistībā ar ūdenssaimniecības un kanalizācijas projekta nerealizāciju, jo notika pārprojektēšana, kā arī saistībā ar mērķdotāciju pedagogu algām...(sk.audio ierakstu).

U.Ainārs – skaidrojumu par Ozolnieku vidusskolas ciparu samazinājumu. Ozolnieku vidusskolā bija paredzēts atvērt četras pirmās klases, atvēra tikai trīs, tāpēc samazinājās mērķdotācija pedagogiem.... (Sk.audio ierakstu).

Domes priekšsēdētājs D.Liepiņš uzaicina balsot par sagatavoto lēmumprojektu.

Ozolnieku novada domes pārskats par 2017.gada budžeta izpildi sagatavots pamatojoties uz likumiem "Par pašvaldību budžetiem", "Likums par budžeta un finanšu vadību", "Par pašvaldībām", MK 27.12.2005. noteikumiem Nr. 1032 "Noteikumi par budžeta ieņēmumu klasifikāciju" un MK 27.12.2005. noteikumiem Nr. 1031 "Noteikumi par budžeta izdevumu klasifikāciju", **atklāti balsojot ar 10 balsīm par (Dainis Liepiņš, Rasma Skruļa, Guntars Akmentiņš, Lolita Meinharde, Artūrs Semjonovs, Dina Štelmahere, Andris Ozoliņš, Zigmārs Babčuks, Jānis Kažotnieks, Jānis Valerts);**

pret-1(Uldis Ainārs);

atturas-1(Igors Orlovs);

nebalso-1(Pēteris Veļeckis), Ozolnieku novada dome nolemj:

1. Apstiprināt 2018.gada Pamatbudžeta izpildi:

- naudas līdzekļu atlikumu uz 01.01.2018. 2 636 339 EUR apmērā saskaņā ar 4. pielikumu;
- ieņēmumi 14 458 004 EUR saskaņā ar 1. un 4.pielikumu;
- izdevumi 14 106 295 EUR saskaņā ar 2.,3.un 4. pielikumu;
- aizņēmuma no Valsts Kases parāda atmaksa 208 576 EUR saskaņā ar 4. pielikumu;
- naudas līdzekļu atlikums uz 31.12.2018. 2 779 472 EUR.

2. Apstiprināt 2018.gada Speciālā budžeta izpildi:

2.1. - naudas līdzekļu atlikumu Vides aizsardzības līdzekļu kontā uz 01.01.2018.

67 555 EUR apmērā saskaņā ar 6.pielikumu;

- Dabas resursu nodokļa ieņēmumi 145 198 EUR apmērā saskaņā ar 6.pielikumu;

- Vides aizsardzības līdzekļu izdevumi 9 830 EUR apmērā saskaņā ar 6.pielikumu;

- naudas līdzekļu atlikums uz 31.12.2018. 202 923 EUR.

2.2. - naudas līdzekļu atlikums Autoceļu fonda kontā uz 01.01.2018. 77 704 EUR apmērā saskaņā ar 6.pielikumu

- Valsts budžeta transfertu ieņēmumi autoceļu uzturēšanai 213 084 EUR apmērā saskaņā ar 6.pielikumu

- Autoceļu fonda izdevumi 270 078 EUR saskaņā ar 6.pielikumu.

- naudas līdzekļu atlikums uz 31.12.2018. 20 710 EUR.

3. Apstiprināt 2018.gada Ziedojums:

- naudas līdzekļu atlikumu ziedojumu kontā uz 01.01.2018. 1 027 EUR apmērā;

- fizisko un juridisko personu ziedojumi 7 803 EUR apmērā;

- ziedojumu izdevumi 7 492 EUR apmērā;

- naudas līdzekļu atlikums ziedojumu un dāvinājumu kontā uz 31.12.2018. 1338 EUR.

24.

Ozolnieku novada domes saistošie noteikumi Nr.1/2019 „Par Ozolnieku novada pašvaldības budžetu 2019.gadam”

40

P.Veļeckis - vai esam tiesīgi pieņemt budžetu tādā izskatā. Budžets nav saistīts ar Eiropas naudas apgūšanu, pēc likuma citiem mērķiem aizdevumus neesam tiesīgi plānot. Lūdzu Juridisko daļu sniegt skaidrojumu (Sk.audio ierakstu).

Atbild S.Krūmiņa..... (sk.audio ierakstu).

Atbild A.Židkovs – LPS un Finanšu ministrija aicina pašvaldības apstiprināt budžetus, kurus varēs koriģēt pēc valsts budžeta pieņemšanas. Lielas izmaiņas nav prognozējamās (Sk.audio ierakstu).

U.Ainārs – par aizņēmumiem viss ir noteikts likumā. Vai ir pieprasīta uzziņa no Finanšu ministrijas par tiesībām apstiprināt budžetu.

J.Valerts – 2018.gadā nav izpildīts investīciju plāns par 40%, kā būs šajā gadā.

Atbild A.Židkovs – ir spēcīga Attīstības nodaļa, bet ir daudz citi apstākļi, kuru dēļ neizpildīja plānu, projektēšanas un būvniecības izmaksu sadārdzināšanās... (sk.audio ierakstu).

U.Ainārs – vai ir veikta analīze, cik jaunūzbūvēto bērnudārzu apmeklēs pēc 10 gadiem.

Atbild D.Liepiņš – gadu atpakaļ tāda analīze bija, tika apspriests komitejās.

Atbild A.Židkovs – var pasūtīt šādu pētījumu, bet vai to vajag. Vagadzību nosegsim ar pakalpojumu blakus pašvaldībām, ja nebūs savu bērnu... (Sk.audio ierakstu).

Domes priekšsēdētājs D.Liepiņš aicina balsot par sagatavoto lēmumprojektu

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 46.pantu un likumu “Par pašvaldību budžetiem”, **atklāti balsojot ar 8 balsīm par (Dainis Liepiņš, Rasma Skruļa, Guntars Akmentiņš, Lolita Meinharde, Artūrs Semjonovs, Andris Ozoliņš, Zigmārs Babčuks, Jānis Kažotnieks);**

pret-nav;

atturas-2(Dina Štelmahere, Igors Orlovs);

nebalso-3(Jānis Valerts, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs), Ozolnieku novada dome nolemj:

Apstiprināt saistošos noteikumus 1/2019 „Par Ozolnieku novada pašvaldības budžetu 2019.gadam” (pielikumā).

25.

Par izsoles rezultātu apstiprināšanu

Atbilstoši 2018.gada 18.decembra Ozolnieku novada domes Iepirkumu un izsoļu komisijas lēmumam (protokols Nr. 291/2018) tika apstiprināti Ozolnieku novada pašvaldības meža cirsmas un teritorijas sakopšanas izsoles noteikumi, kuros tika noteikta kārtība, kādā tiks rīkota Ozolnieku novada pašvaldībai piederošo mežu nogabalu, kuros jāveic koku zāģēšana, pameža tīrīšana, aizaugušo grāvju tīrīšana, teritorijas sakopšana, ņemot apaugumu un nekustamajā īpašumā ar zemes kadastra Nr. 5466 0011234 ar nosaukumu „DRUVENIEKU CEĻŠ 9” Ozolnieku pagasta, Ozolnieku novadā, meža cirsmu Pircēja noteikšana.

Ozolnieku novada domes Iepirkumu un izsoļu komisija rīkoja rakstisku izsoli ar augšupejošu soli. Izsoles objekti tika sadalīti divās daļās. Izsoles noteikumos noteiktajā termiņā - līdz 2019.gada 4.janvārim izsolei pieteicās trīs pretendenti, no kuriem trīs pieteicās 1.daļā, un viens pretendents 2.daļā.

Atbilstoši izsoles noteikumu 19.punktam, abi augstākās nosolītās cenas piedāvātāji, samaksu veica noteiktajā termiņā līdz 2019.gada 18.janvārim.

91

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta a), b) apakšpunktiem, un likuma “ Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 2.sadaļas noteikumiem, **atklāti balsojot ar 9 balsīm par (Dainis Liepiņš, Rasma Skruļa, Guntars Akmentiņš, Lolita Meinharde, Artūrs Semjonovs, Dina Štelmahere, Andris Ozoliņš, Zigmārs Babčuks, Jānis Kažotnieks);**

pret-nav;

atturas-2(Jānis Valerts, Igors Orlovs);

nebalso-2(Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs), Ozolnieku novada dome nolemj:

1. Apstiprināt izsoles rezultātus.
2. Par izsoles uzvarētāju 1.daļā atzīt z/s “SINĶI” , vienotais reģistrācijas nr. 41701004770 ar piedāvāto cenu EUR 5799,00 (pieci tūkstoši septiņi simti deviņdesmit deviņi eiro);
3. Par izsoles uzvarētāju 2.daļā atzīt SIA “KOKAUDZE”, vienotais reģistrācijas nr. 40203177213 ar piedāvāto cenu EUR 222,00 (divi simti divdesmit divi eiro) ;
4. Pilnvarot domes priekšsēdētāju slēgt līgumus ar izsoles uzvarētājiem.

Kārtējā novada domes sēde tiek sasaukta 2019.gada 21.februārī.

Sēde slēgta plkst.19.00

Sēdes vadītājs domes priekšsēdētājs

Protokoliste domes sekretāre

D.Liepiņš
29.01.2019.
A.Bībere