

Paskaidrojuma raksts
Jelgavas novada saistošajiem noteikumiem Nr.
"Jelgavas novada teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie noteikumi"

1. Mērķis un nepieciešamības pamatojums	Ar 2021.gada 1.jūliju, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pielikuma "Administratīvās teritorijas, to administratīvie centri un teritoriālā iedalījuma vienības" 18.punktu, ir izveidots Jelgavas novads, apvienojot Jelgavas novadu un Ozolnieku novadu. Jaunajā administratīvajā teritorijā ir izveidota jauna pašvaldība – Jelgavas novada pašvaldība. Lai noteiktu visā Jelgavas novada teritorijā vienotu kārtību kādā kopjama Jelgavas novada teritorija un uzturamas tajā esošās būves, nepieciešams apstiprināt saistošos noteikumus "Jelgavas novada teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie noteikumi". Noteikumu projekts izstrādāts ņemot vērā iedzīvotāju visbiežāk izteiktās sūdzības, ieteikumus teritorijas un būvju uzturēšanā. Saistošo noteikumu regulējums labvēlīgi ietekmēs estētiskas, higiēniskas, ekoloģiski tīras, drošas un ainaviski pievilcīgas Jelgavas novada teritorijas veidošanos. Saistošie noteikumi nosaka kārtību, kādā kopjama Jelgavas novada pašvaldības teritorija, uzturamas būves (ēkas) uzturēta sanitārā tīrība un veikti teritorijas sakopšanas darbi nekustamā īpašuma teritorijā, daudzdzīvokļu dzīvojamo māju un nedzīvojamo namu publiskajās un privātajās teritorijās, veikta īpašumam piegulošās publiskā lietošanā esošās teritorijas kopšana, kā arī uzturamas tajā esošās ēkas, sniegts pašvaldības atbalsts piegulošo teritoriju kopšanā un tīrīšanā, kā arī paredzēta administratīvā atbildība par šo noteikumu neievērošanu. Pašvaldību likuma 45.panta pirmās daļas 3. un 4. apakšpunkts pilnvaro pašvaldības domi izdot saistošos noteikumus, paredzot administratīvo atbildību par to pārkāpšanu, ja tas nav paredzēts likumos, jautājumos par namu un to teritoriju un būvju uzturēšanu, īpašumam piegulošās publiskā lietošanā esošās teritorijas (gājēju ietves un zālāji līdz brauktuves malai, izņemot sabiedriskā transporta pieturvietas) kopšanu un Ministru kabineta 2010. gada 28. septembra noteikumu Nr. 906 "Dzīvojamās mājas sanitārās apkopes noteikumi" 4. punktu, Ministru kabineta 2014. gada 19. augusta noteikumu Nr. 500 "Vispārīgie būvnoteikumi" 158.2. apakšpunktu.
2. Fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu	2.1. Saistošo noteikumu īstenošanas fiskālās ietekmes prognoze uz pašvaldības budžetu: 2.1.1. Noteikumiem nav būtiskas ietekmes uz pašvaldības budžetu, tomēr piemērojot administratīvo sodu par saistošo noteikumu neievērošanu, palielināsies Jelgavas novada pašvaldības budžeta ieņēmumi. 2.1.2. ietekme uz ieņēmumu daļu tiks izvērtēta sastādot budžetu; 2.1.3. ietekme uz izdevumu daļu tiks izvērtēta sastādot budžetu.

3. Sociālā ietekme, ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci	Saistošie noteikumi sekmēs sanitāro tīrību, teritorijas sakoptību, aizsardzību un pilsētvides saglabāšanu, tādējādi uzlabojot vides kvalitāti visā Jelgavas novada teritorijā. 3.1. sociālā ietekme – neattiecas; 3.2. ietekme uz vidi – labvēlīgi ietekmēs pieejamu dabiskas vides veidošanu Jelgavas novada administratīvajā teritorijā. 3.3. ietekme uz iedzīvotāju veselību – pozitīva ietekme uz cilvēku veselību; 3.4. ietekme uz uzņēmējdarbības vidi – neietekmē; 3.5. ietekme uz konkurenci – neietekmē.
4. Ietekme uz administratīvajām procedūrām un to izmaksām	Nav attiecināma. Pašvaldības funkcija ir gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas sanitāro tīrību, noteikt teritoriju un būvju uzturēšanas prasības, ciktāl tas saistīts ar sabiedrības drošību, sanitārās tīrības uzturēšanu un pilsētvides ainavas saglabāšanu.
Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem	Noteikumu prasību izpildes kontroli un administratīvā pārkāpuma procesu par noteikumos minēto prasību neievērošanu savas kompetences ietvaros veic Jelgavas novada pašvaldības policija, Jelgavas novada pašvaldības Būvvaldes amatpersonas un Jelgavas novada pašvaldības Administratīvā komisija.
Informācija par izpildes nodrošināšanu	Noteikumi ir saistoši visām Jelgavas novada administratīvajā teritorijā esošajām fiziskajām un juridiskajām personām. Saistošo noteikumu izpildes nodrošināšanai nav plānots veidot jaunas pašvaldības institūcijas, darbavietas vai paplašināt esošo institūciju kompetenci.
Prasību un izmaksu samērīgums pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana	Saistošie noteikumi ir piemēroti iecerētā mērķa sasniegšanas nodrošināšanai un paredz tikai to, kas ir paredzēts minētā mērķa sasniegšanai. Saistošo noteikumi sekmēs Jelgavas novada administratīvās teritorijas sakoptību, aizsardzību un pilsētvides saglabāšanu, piemērojot samērīgus noteikumus minētā mērķa sasniegšanai. Noteikumi izdoti atbilstoši Pašvaldību likumā noteiktajam pilnvarojumam pašvaldības domei izdot saistošos noteikumus par teritoriju un būvju uzturēšanu, ciktāl tas saistīts ar sabiedrības drošību, sanitārās tīrības uzturēšanu un pilsētvides ainavas saglabāšanu, un īpašumam piegulošu, publiskā lietošanā nodotu pašvaldības teritoriju (gājēju ietves un zālāji līdz brauktuves malai, izņemot sabiedriskā transporta pieturvietas) kopšanu.
Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām	Saistošo noteikumu projekts publicēts pašvaldības oficiālajā tīmekļa vietnē sabiedrības viedokļa noskaidrošanai. Viedokļa izteikšanas termiņš noteikts ne mazāk kā divas nedēļas no publikācijas dienas. Sadaļa tiks papildināta pēc sabiedrības viedokļa saņemšanas.