



LATVIJAS REPUBLIKA
OZOLNIEKU NOVADS
OZOLNIEKU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90001623310, Stadiona iela 10, Ozolnieku novads, Ozolnieku pagasts, LV 3018
Tālr.63028876, tālr./fakss 63050241, e-pasts: ozolnieki@ozolnieki.lv, www.ozolnieki.lv

Ozolnieku novadā, Ozolnieku pagastā, Stadiona ielā 10

SĒDES PROTOKOLS

2017.gada 09.novembrī

Nr.12

Sēde atklāta plkst.17.00

Darba kārtībā:

1. Par Ozolnieku Tautas nama direktora iecelšana amatā (E.Juste).
2. Grozījumi saistošajos noteikumos Nr.5/2017 "Par licencētajām zemūdens medībām Lielupē" (A.Ozoliņš).
3. Konkursa „Ozolnieku novada Gada cilvēks” nolikuma apstiprināšana (E.Kairiša).
4. Par pakalpojuma līguma slēgšanu ar SIA "Ozolnieku KSDU"(D.Liepiņš).
5. Par Ozolnieku novada bāriņtiesas locekļa atbrīvošanu no amata (R.Skruļa).
6. Grozījumi 2014.gada 14.oktobra Ozolnieku novada domes saistošajos noteikumos Nr.8/2014 "Ozolnieku novada pašvaldības pabalsti" (D.Liepiņš).
7. SAC „Zemgale” uzturēšanās maksas apstiprināšana (L.Upeniece).
8. Grozījumi noteikumos "Ozolnieku novada pirmsskolas pedagogisko darbinieku mēnešalgas noteikšanas un darba slodžu sadales kārtība" (E.Juste).
9. Par Ozolnieku novada domes pārstāvja iekļaušanu pirmsskolas izglītības iestādes "Pūcīte" padomes sastāvā (E.Juste).
10. Par Ozolnieku novada domes pārstāvja iekļaušanu pirmsskolas izglītības iestādes "Bitīte" padomes sastāvā (E.Juste).
11. Par grozījumiem Izglītības, kultūras un sporta daļas struktūrā (E.Juste).
12. Par Ozolnieku novada autoceļu uzturēšanas klasēm 2017./2018.gada ziemas sezonā (G.Žeivots).
13. Par pilnvarojumu Ozolnieku novada pašvaldības policijai (D.Liepiņš).

14. Ozolnieku novada pašvaldības mājokļu politikas vadlīnijas 2018.-2023.gadam (I.Malahovska).
15. Par finansējumu dalībai biedrībā Zemgales reģionālajā enerģētikas aģentūrā (D.Liepiņš).

Iesniegumi.

16. D. Lindes iesnieguma izskatīšana - par nekustama īpašuma Priežu iela 3, Dalbe, Cenu pagasts, nodošanu atsavināšanai (A.Plotņikova).
17. SIA "Reģionālie projekti" iesnieguma izskatīšana - par zemes vienības „Veclieknas”, Cenu pagasts, lokālpārvaldes redakcijas un vides pārskata projekta nodošanu sabiedriskajai apspriešanai (A.Račinskis).
18. Par dzīvokļa Nr. 6 daudzdzīvokļu māja Spartaka ielā 4, Brankās, Cenu pagasts, Ozolnieku novads, pirkuma tiesību izmantošanu.
19. Par dzīvokļa Nr. 4 daudzdzīvokļu mājā „Lielupes” Garozā, Salgales pagastā, Ozolnieku novadā, nodošanu atsavināšanai
20. Par Ozolnieku novada pašvaldības nekustamā īpašuma nodokļa parādnikiem.
21. Par Ozolnieku novada pašvaldības ierosinājumu Jelgavas pilsētas Klijēnu ceļa atsavināšanai.
22. Par ielu apgaismojuma režīmu.
23. Par pirkuma tiesību izmantošanu uz nekustamo īpašumu Skolas ielā 2A, Ozolnieku pagastā, Ozolnieku novadā.

Sēdē piedalās domes deputāti:

Dainis Liepiņš, Jānis Kažotnieks, Andris Ozoliņš, Rasma Skruļa, Ervins Vēveris, Uldis Ainārs, Igors Orlovs, Guntars Akmentiņš, Lolita Meinharde, Artūrs Semjonovs, Pēteris Veļeckis, Dina Štelmahere, Zigmārs Babčuks, Miķelis Rēdlihs, Jānis Valerts

Sēdi vada: novada domes priekšsēdētājs

D.Liepiņš

Sēdi protokolē: novada domes sekretāre

A.Bībere

Sēdē piedalās pašvaldības administrācijas darbinieki un uzaicinātās personas:

1. Pašvaldības izpilddirektora amata kandidāts A.Židkovs
2. Izpilddirektora vietnieks A.Strods
3. Sab.attiec.inform.daļas vad.E.Kairiša
4. Sab.attiecību speciāliste LTamberga
5. Finanšu grāmatved.daļas vad.L.Upeniece
6. Dzimtsar.nod.vadītāja D.Pavlovska
7. Sociālā dienesta vadītāja S.Strode
8. Izdevuma "Ozolnieku Avīze" redaktore S.Cukere
9. Iekšējais auditors J.Markota
10. SAC "Zemgale" direktore A.Krogere
11. SAC "Zemgale" direktora vietniece Z.Izkalne
12. Ozolnieku Tautas nama direktora vietniece M.Griba
13. Būvvaldes vadītājs A.Račinskis

1.§

Par Ozolnieku Tautas nama direktores iecelšana amatā

2017.gada 24.oktobrī tika izbeigtas darba tiesiskās attiecības ar Ozolnieku Tautas nama direktori Ritu Baronu.

Ritas Baronas prombūtnes laikā Ozolnieku Tautas nama direktora pienākumus pildīja Madara Griba. Izvērtējot Madaras Gribas pieredzi un līdzšinējo darbību, ir lietderīgi viņu izvirzīt Ozolnieku Tautas nama direktora amatam.

Atbilstoši Ozolnieku novada pašvaldības nolikumam, Ozolnieku Tautas nams ir pašvaldības iestāde. Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 9.punktu, pašvaldības iestāžu vadītājus amatā ieceļ dome.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punktu, 21.panta pirmās daļas 9.punktu, Ozolnieku Tautas nama nolikuma 9.punktu, **atklāti balsojot ar 15 balsīm par (Dainis Liepiņš, Jānis Kažotnieks, Andris Ozoliņš, Rasma Skruļa, Ervins Vēveris, Igors Orlovs, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Guntars Akmentiņš, Lolita Meinharde, Artūrs Semjonovs, Miķelis Rēdlihs, Jānis Valerts, Dina Štelmahere, Zigmārs Babčuks);**

pret-nav;

atturas-nav, Ozolnieku novada dome nolemj:

Iecelt Madaru Gribu Ozolnieku Tautas nama direktora amatā.

2.§

Saistošie noteikumi 12/2017 "Grozījumi saistošajos noteikumos Nr.5/2017 "Par licencētajām zemūdens medībām Lielupē""

Pamatojoties uz Zvejniecības likuma 10.panta piekto daļu, **atklāti balsojot ar 15 balsīm par (Dainis Liepiņš, Jānis Kažotnieks, Andris Ozoliņš, Rasma Skruļa, Ervins Vēveris, Igors Orlovs, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Guntars Akmentiņš, Lolita Meinharde, Artūrs Semjonovs, Miķelis Rēdlihs, Jānis Valerts, Dina Štelmahere, Zigmārs Babčuks);**

pret-nav;

atturas-nav, Ozolnieku novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Ozolnieku novada domes saistošos noteikumus Nr.12/2017 "Grozījumi saistošajos noteikumos Nr.5/2017 "Par licencētajām zemūdens medībām Lielupē"" (pielikumā).

3.§

Konkursa "Ozolnieku novada Gada cilvēks" nolikuma apstiprināšana

U.Ainārs – priekšlikums grozīt nolikuma 8.2.punktu nosakot, ka nominācija "Mūža ieguldījums" ieguvēji atkārtoti nevar tikt pieteikti vērtēšanai konkrētajā nominācijā.

Deputāti vienojoties nolemj atbalstīt priekšlikumu.

Domes priekšsēdētājs D.Liepiņš uzaicina balsot par sagatavoto nolikumu ar ierosinātajām izmaiņām 8.2.punktā.

Ar Ozolnieku novada domes 2016.gada 8.marta lēmumu Nr.3 (protokols Nr.3) tika apstiprināts konkursa "Ozolnieku novada Gada cilvēks" nolikums. Pēc tā nosacījumiem, tika vērtēti personu sasniegumi līdz 1.oktobrim, pretendentu vērtēšanas procesu uzticot tikai domes deputātiem.

Lai veicinātu plašāku sabiedrības iesaisti konkursa pretendentu vērtēšanā un aptvertu vērtējamās sasniegumus visa kalendārā gada laikā, ir lietderīgi mainīt konkursa "Ozolnieku novada Gada cilvēks" nolikumu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, **atklāti balsojot ar 15 balsīm par (Dainis Liepiņš, Jānis Kažotnieks, Andris Ozoliņš, Rasma Skruļa, Ervins Vēveris, Igors Orlovs, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Guntars Akmentiņš, Lolita Meinharde, Artūrs Semjonovs, Miķelis Rēdlihs, Jānis Valerts, Dina Štelmahere, Zigmārs Babčuks);**

pret-nav;

atturas-nav, Ozolnieku novada dome nolemj:

1. Apstiprināt konkursa "Ozolnieku novada Gada cilvēks" nolikumu jaunā redakcijā (pielikumā).
2. Atcelt 2016.gada 8.martā apstiprināto konkursa "Ozolnieku novada Gada cilvēks" nolikumu.
3. Noteikt, ka līdz 2017.gada 1.oktobrim pieteiktie konkursa "Ozolnieku novada Gada cilvēks" pretendenti ir vērtējami saskaņā ar jauno konkursa nolikumu.

4.§

Par pakalpojuma līguma slēgšanu ar SIA "Ozolnieku KSDU"

2016.gada 8.martā starp Ozolnieku novada domi un SIA "Ozolnieku KSDU" tika noslēgts Deleģēšanas līgums par pārvaldes uzdevuma - sniegt sabiedrisko pakalpojumu - deleģēšanu SIA „Ozolnieku KSDU”.

Likumā "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 1.punktā ir noteikta pašvaldības autonomā funkcija organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus, tai skaitā ūdensapgādi un kanalizāciju.

Atbilstoši Latvijas Republikas tiesiskajam regulējumam sabiedriskie pakalpojumi ūdenssaimniecības jomā tiek īstenoti kā komercdarbība, un valsts atbilstoši likumam "Par sabiedrisko pakalpojumu regulatoriem" regulē sabiedrisko pakalpojumu sniegšanu kā komercdarbību ūdenssaimniecības nozarē.

2016.gada 1.janvārī ir stājies spēkā Ūdenssaimniecības pakalpojumu likums, kura 6.pants nosaka pašvaldības kompetenci noteikt pašvaldības iestādi vai pilnvarot komersantu sniegt sabiedriskos ūdenssaimniecības pakalpojumus, noslēdzot ar to līgumu par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu visā pašvaldības administratīvajā teritorijā vai tās daļā. Prasības līguma saturam ir noteiktas minētā likuma 7.pantā.

Eiropas Komisijas 2011.gada 20.decembra lēmums 2012/21/ES par Līguma par Eiropas Savienības darbību 106. panta 2. punkta piemērošanu valsts atbalstam attiecībā uz kompensāciju par sabiedriskajiem pakalpojumiem dažiem uzņēmumiem, kuriem uzticēts sniegt pakalpojumus ar vispārēju tautsaimniecisku nozīmi un Eiropas Komisijas 2011.gada 20.decembra paziņojums par ES atbalsta noteikumu piemērošanu kompensācijai nosaka, ka ūdenssaimniecības pakalpojumiem var tikt piešķirtas kompensācijas, t.i., atlīdzības maksājumi, ja ir izpildītas visas noteiktās prasības.

Latvijas Republikas tiesiskais regulējums par sabiedrisko pakalpojumu sniegšanu un Eiropas Komisijas 2011.gada 20.decembra lēmums veido pamatojumu atlīdzības maksājumu piešķiršanai ieguldījumiem ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju infrastruktūrā, pamatojoties uz pašvaldības un komersanta (sabiedrisko pakalpojumu sniedzēja) noslēgto pakalpojumu līgumu, nevis uz pārvaldes uzdevumu deleģēšanas līgumu.

SIA „Ozolnieku KSDU” īstenotā projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Ozolnieku novada Ozolnieku ciemā” īstenošanas pēcuzraudzības pārskatu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija apstiprina pēc noslēgtā Pakalpojuma līguma kopijas iesniegšanas.

Lai nodrošinātu atbilstību ES fondu finansējuma un valsts atbalsta –atlīdzības maksājumu piešķiršanas nosacījumiem, Ozolnieku novada domei ar SIA "Ozolnieku KSDU" ir jānoslēdz pakalpojumu līgums par ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu sniegšanu.

Izvērtējot jau pastāvošo situāciju, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1., 10.punktu, Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6., 7.pantu, **atklāti balsojot ar 15 balsīm par (Dainis Liepiņš, Jānis Kažotnieks, Andris Ozoliņš, Rasma Skruļa, Ervins Vēveris, Igors Orlovs, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Guntars Akmentiņš, Lolita Meinharde, Artūrs Semjonovs, Miķelis Rēdlihs, Jānis Valerts, Dina Štelmahere, Zigmārs Babčuks);**

pret-nav;

atturas-nav, Ozolnieku novada dome nolemj:

1. Slēgt Pakalpojumu līgumu par ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu sniegšanu ar SIA „Ozolnieku KSDU”, reģ.Nr.41703003356 (pielikumā).

2. Pilnvarot Ozolnieku novada domes priekšsēdētāju Daini Liepiņu parakstīt Pakalpojumu līgumu.

5.§

Par Lienes Šmites atbrīvošanu no bāriņtiesas locekļa pienākumu pildīšanas

2017.gada 16.oktobrī no Ozolnieku novada bāriņtiesas locekles Lienes Šmites ir saņemts iesniegums ar lūgumu atbrīvot viņu no bāriņtiesas locekļa pienākumiem.

Ar Ozolnieku novada domes 2016.gada 8.marta lēmumu Nr.6 (prot.Nr.3) Liene Šmite tika ievēlēta Ozolnieku novada bāriņtiesas locekļa amatā no 2016.gada 1.jūlija.

Bāriņtiesu likuma 12.panta pirmās daļas 1.punktā noteikts, ka bāriņtiesas locekli atbrīvo no amata pēc viņa vēlēšanās.

Ievērojot minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 26.punktu, Bāriņtiesu likuma 12.panta pirmās daļas 1.punktu, **atklāti balsojot ar 15 balsīm par (Dainis Liepiņš, Jānis Kažotnieks, Andris Ozoliņš, Rasma Skruļa, Ervins Vēveris, Igors Orlovs, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Guntars Akmentiņš, Lolita Meinharde, Artūrs Semjonovs, Miķelis Rēdlihs, Jānis Valerts, Dina Štelmahere, Zigmārs Babčuks);**

pret-nav;

atturas-nav, Ozolnieku novada dome nolemj:

Atbrīvot Lieni Šmiti no Ozolnieku novada bāriņtiesas locekļa amata pienākumu pildīšanas.

6.§

Grozījumi 2014.gada 14.oktobra Ozolnieku novada domes saistošajos noteikumos Nr.8/2014 "Ozolnieku novada pašvaldības pabalsti"

Atklāti balsojot ar 15 balsīm par (Dainis Liepiņš, Jānis Kažotnieks, Andris Ozoliņš, Rasma Skruļa, Ervins Vēveris, Igors Orlovs, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Guntars Akmentiņš, Lolita Meinharde, Artūrs Semjonovs, Miķelis Rēdlihs, Jānis Valerts, Dina Štelmahere, Zigmārs Babčuks);

pret-nav;

atturas-nav, Ozolnieku novada dome nolemj atlikt jautājuma izskatīšanu līdz nākošajai domes sēdei.

7.§

Par uzturēšanās maksas noteikšanu SAC „Zemgale”

U.Ainārs - (debates audio ierakstā).

Domes priekšsēdētājs D.Liepiņš pārtraukt debates.

Atklāti balsojot ar 10 balsīm par (Dainis Liepiņš, Jānis Kažotnieks, Andris Ozoliņš, Rasma Skruļa, Guntars Akmentiņš, Lolita Meinharde, Artūrs Semjonovs, Miķelis Rēdlihs, Dina Štelmahere, Zigmārs Babčuks);

pret-1 (Uldis Ainārs);

atturas-4 (Pēteris Veļeckis, Igors Orlovs, Ervins Vēveris, Jānis Valerts), Ozolnieku novada dome nolemj pārtraukt debates.

Domes priekšsēdētājs D.Liepiņš uzaicina balsot par sagatavoto lēmumprojektu.

Izskatot Ozolnieku novada pašvaldības SAC „Zemgale” direktores A.Kroģeres iesniegumu un izcenojumus pamatojošos aprēķinus, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.g) punktu, **atklāti balsojot ar 14 balsīm par (Dainis Liepiņš, Jānis Kažotnieks, Andris Ozoliņš, Rasma Skruļa, Ervins Vēveris, Igors Orlovs, Pēteris Veļeckis, Guntars Akmentiņš, Lolita Meinharde, Artūrs Semjonovs, Miķelis Rēdlihs, Jānis Valerts, Dina Štelmahere, Zigmārs Babčuks);**

pret-1 (Uldis Ainārs);**atturas-nav, Ozolnieku novada dome nolemj:**

1. No 2018.gada 1.janvāra noteikt uzturēšanās maksu Ozolnieku novada pašvaldības SAC "Zemgale" klientiem:
 - 1.1. Uzturēšanās maksa – EUR 20,00 (divdesmit *euro*) dienā;
 - 1.2. Uzturēšanās maksa personām, kurām pamata dzīves vieta vismaz 1 (vienu) gadu pirms iestāšanās SAC "Zemgale" ir deklarēta Ozolnieku novadā – EUR 14,00 (četrpadsmit *euro*) dienā;
 - 1.3. Uzturēšanās maksa vienvietīgā istabā – EUR 21,00 (divdesmit viens *euro*) dienā;
 - 1.4. Maksa par sociālo gultu – EUR 21,00 (divdesmit viens *euro*) dienā.

8. §

Par grozījumiem noteikumos "Ozolnieku novada pirmsskolas pedagoģisko darbinieku mēnešalgas noteikšanas un darba slodžu sadales kārtība"

Ar Ozolnieku novada domes 2017.gada 17.augusta lēmumu Nr.9 (protokols Nr.9) tika apstiprināti iekšējie noteikumi "Ozolnieku novada pirmsskolas pedagoģisko darbinieku mēnešalgas noteikšanas un darba slodžu sadales kārtība", kas tika īstenota Ozolnieku novada četrās pirmsskolas izglītības iestādēs un divās pamatskolās, kas realizē pirmsskolas izglītības programmas.

Izvērtējot pedagoģisko darbinieku darbu, secināms, ka ir lietderīgi īstenot mācīšanas pieejas maiņu pirmsskolas izglītības programmu apgūvē, rosinot izglītojamajiem ne tikai iegūt zināšanas un prast tās mērķtiecīgi pielietot, bet arī attīstīt vēlmi un spēju mācīties mūža garumā. Lai to realizētu, ir nepieciešams atbilstošs pedagoģiskā personāla nodrošinājums. Līdz ar to ir ierosināms palielināt pedagoģisko darbinieku darba stundu skaitu nedēļā atbilstoši skolotāju palīgu darba stundām.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 05.07.2016.gada 5.jūlija noteikumu Nr.445 "Pedagogu darba samaksas noteikumi" 6., 35.punktu, likuma "Par pašvaldību" 41.panta pirmās daļas 2.punktu, **atklāti balsojot ar 15 balsīm par (Dainis Liepiņš, Jānis Kažotnieks, Andris Ozoliņš, Rasma Skruļa, Ervins Vēveris, Igors Orlovs, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Guntars Akmentiņš, Lolita Meinharde, Artūrs Semjonovs, Miķelis Rēdlihs, Jānis Valerts, Dina Štelmahere, Zigmārs Babčuks);**

pret-nav; atturas-nav, Ozolnieku novada dome nolemj:

Apstiprināt grozījumus 2017.gada 17.augusta noteikumos "Ozolnieku novada pirmsskolas pedagoģisko darbinieku mēnešalgas noteikšana un darba slodžu sadales kārtība" (pielikumā).

9. §

Par Ozolnieku novada domes pārstāvja iekļaušanu pirmsskolas izglītības iestādes "Pūcīte" padomes sastāvā

2017.gada 02.oktobrī Ozolnieku novada domē tika saņemts Ozolnieku novada pirmsskolas izglītības iestādes "Pūcīte" vadītājas Jolantas Kuprišas iesniegums ar lūgumu iekļaut Ozolnieku novada domes pārstāvi pirmsskolas izglītības iestādes "Pūcīte" padomes sastāvā.

Saskaņā ar Izglītības likuma 30.panta trešo daļu, izglītības iestādes vadītājam ir pienākums nodrošināt izglītības iestādes padomes izveidošanu un darbību, un izglītības iestādes vadītājs vienu reizi mācību gadā sniedz padomei atskaiti par izglītības procesu un tā rezultātiem, kā arī par izglītības iestādes darba organizācijas apstākļiem. Izglītības likuma 31.panta otrā daļa nosaka, ka izglītības iestādes padomes sastāvā var iekļaut izglītības iestādes dibinātāja pārstāvi.

Pamatojoties uz Izglītības likuma 30.panta trešo daļu un 31.panta otro daļu, **atklāti balsojot ar 12 balsīm par (Dainis Liepiņš, Jānis Kažotnieks, Andris Ozoliņš, Igors Orlovs, Pēteris Veļeckis, Guntars Akmentiņš, Lolita Meinharde, Artūrs Semjonovs, Miķelis Rēdlihs, Jānis Valerts, Dina Štelmahere, Zigmārs Babčuks);**

pret-nav; atturas-2 (Rasma Skruļa, Lolita Meinharde),

140

nepiedalās -1 (Ervin Vēveris), Ozolnieku novada dome nolemj:

Delegēt deputātu Ervīnu Vēveri iekļaušanai Ozolnieku novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādes "Pūcite" padomes sastāvā kā iestādes dibinātāja pārstāvi.

10. §

Par Ozolnieku novada domes pārstāvja iekļaušanu pirmsskolas izglītības iestādes "Bitīte" padomes sastāvā

2017.gada 05.oktobrī Ozolnieku novada domē tika saņemts Ozolnieku novada pirmsskolas izglītības iestādes "Bitīte" vadītājas pienākumu izpildītājas Lienas Mednes iesniegums ar lūgumu iekļaut Ozolnieku novada domes pārstāvi pirmsskolas izglītības iestādes "Bitīte" padomes sastāvā.

Saskaņā ar Izglītības likuma 30.panta trešo daļu, izglītības iestādes vadītājam ir pienākums nodrošināt izglītības iestādes padomes izveidošanu un darbību, un izglītības iestādes vadītājs vienu reizi mēnesī gadā sniedz padomei atskaiti par izglītības procesu un tā rezultātiem, kā arī par izglītības iestādes darba organizācijas apstākļiem. Izglītības likuma 31.panta otrā daļa nosaka, ka izglītības iestādes padomes sastāvā var iekļaut izglītības iestādes dibinātāja pārstāvi.

Pamatojoties uz Izglītības likuma 30.panta trešo daļu un 31.panta otro daļu, **atklāti balsojot ar 15 balsīm par (Dainis Liepiņš, Jānis Kažotnieks, Andris Ozoliņš, Rasma Skruļa, Ervin Vēveris, Igors Orlovs, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Guntars Akmentiņš, Lolita Meinharde, Artūrs Semjonovs, Miķelis Rēdlihs, Jānis Valerts, Dina Štelmahere, Zigmārs Babčuks);**

pret-nav; atturas-nav, Ozolnieku novada dome nolemj:

Delegēt deputātu Artūru Semjonovu iekļaušanai Ozolnieku novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādes "Bitīte" padomes sastāvā kā iestādes dibinātāja pārstāvi.

11. §

Par grozījumiem Izglītības, kultūras un sporta daļas struktūrā

Izvērtējot līdzšinējo Emburgas, Garozas un Branku jauniešu centra darbību, secināms, ka tie neveic neformālās izglītības centra funkcijas, bet nodarbojas ar jauniešu brīvā laika organizāciju, nodrošinot aktivitātes un lietderīgā brīvā laika pavadīšanas iespējas jauniešiem vietējā līmenī.

Ar Ozolnieku novada domes 2017.gada 12.oktobra lēmumu Nr.5 (protokols Nr.11) tika nolemts no 2017.gada 1.novembra pārdēvēt Izglītības, kultūras un sporta daļas Jaunatnes lietu nodaļas Emburgas, Garozas un Branku jauniešu centra administratorus par Izglītības, kultūras un sporta daļas Jaunatnes lietu nodaļas jaunatnes darbiniekiem, saglabājot nepilnu darba laiku.

Līdz ar to lietderīgi likvidēt minēto ciemu jauniešu centrus, koncentrējot neformālās izglītības aktivitātes Ozolnieku un Ānes jauniešu centros, savukārt Emburgā, Garozā un Branku ciemā darbu ar jauniešiem uzticot Jaunatnes lietu nodaļas jaunatnes darbiniekiem, kas nodrošinās jauniešu līdzdalību darba ar jaunatni aktivitāšu plānošanā, īstenošanā un izvērtēšanā vietējā līmenī.

Pamatojoties uz Jaunatnes likuma 5.pantu, likuma "Par pašvaldību" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot ar 15 balsīm par (Dainis Liepiņš, Jānis Kažotnieks, Andris Ozoliņš, Rasma Skruļa, Ervin Vēveris, Igors Orlovs, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Guntars Akmentiņš, Lolita Meinharde, Artūrs Semjonovs, Miķelis Rēdlihs, Jānis Valerts, Dina Štelmahere, Zigmārs Babčuks);**

pret-nav;

atturas-nav, Ozolnieku novada dome nolemj:

1. Likvidēt Ozolnieku novada Emburgas, Garozas un Branku jauniešu centrus, veicot attiecīgas izmaiņas Izglītības, kultūras un sporta daļas struktūrā (pielikumā);

2. Apstiprināt grozījumus Ozolnieku novada Ānes Jauniešu iniciatīvu centra nolikumā (pielikumā);

3. Apstiprināt grozījumus Ozolnieku novada Ozolnieku Bērnu un jauniešu iniciatīvu centra nolikumā (pielikumā).

12.§

Par Ozolnieku novada autoceļu uzturēšanas klasēm 2017./2018.gada ziemas sezonā

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2010. gada 09.marta noteikumiem Nr. 224 "Noteikumi par valsts un pašvaldību autoceļu ikdienas uzturēšanas prasībām", un izvērtējot autoceļu klasifikāciju un transporta līdzekļu intensitāti, **atklāti balsojot ar 15 balsīm par (Dainis Liepiņš, Jānis Kažotnieks, Andris Ozoliņš, Rasma Skruļa, Ervins Vēveris, Igors Orlovs, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Guntars Akmentiņš, Lolita Meinharde, Artūrs Semjonovs, Miķelis Rēdlihs, Jānis Valerts, Dina Štelmahere, Zigmārs Babčuks);**

pret-nav;

atturas-nav, Ozolnieku novada dome nolemj:

1. Noteikt autoceļu uzturēšanas klases Ozolnieku novada ielām un ceļiem 2017./2018. ziemas sezonā (01. novembris - 31.marts):

SALGALES PAGASTS

Ielu/Ceļu Nr.	Ielas/ ceļa nosaukums	Garums Km.	Transporta vienības diennaktī	Uzturēšanas klase
	GAROZA			
1	Priežu iela	0,44	< 100	D
2	Meža iela	0,20	< 100	D
3	Vītolu iela	0,15	< 100	D
4	Krasta iela	0,74	< 100	D
5	Plāvu iela	0,48	< 100	D
6	Upes iela	0,45	< 100	D
7	Graudu iela	0,24	< 100	D
	EMBURGA		< 100	D
8	1. Maija iela	0,36	< 100	D
9	Liepu iela	0,50	< 100	D
10	Draudzības iela	0,95	100-499	C
11	Dārza ceļš	0,26	< 100	D
12	Akācijas iela	0,22	< 100	D
	SALGALES PAG. AUTOCEĻI			
41	Klētskalniņi - Strīķeri	2,11	< 100	D
21	Liči - Rūtnieki	5,50	< 100	D
30	Pētersoni - Līčupes	2,33	< 100	D
29	Degu ceļš	3,08	< 100	D
28	Vecais ceļš	1,55	< 100	D
26	Incīšu ceļš	1,91	< 100	D
27	Vareļu ceļš	2,09	< 100	D
25	Cepliņu ceļš	0,85	< 100	D
23	Garozas skolas ceļš	0,53	< 100	D
39	Sila ceļš	0,42	< 100	D
34	Vēju dambis	4,36	< 100	D
35	Jaunbērziņi – Roņu tilts	3,58	< 100	D
37	Anuži – Sūnas - Žagatas	3,64	< 100	D
36	Speltes- Anuži - Strautiņi	4,29	< 100	D
48	Ģildas - Ozoliņi	1,78	< 100	D
39	Gabaliņi - Lejnieki	2,99	< 100	D
42	Ābeliņu ceļš	2,47	< 100	D
49	Ādītes ceļš	0,65	< 100	D
43	Oļas - Akmenscūciņas	3,00	< 100	D
44	Auniņu ceļš	2,02	< 100	D

46	Zosēnu ceļš	0,90	< 100	D
50	Ceļmalnieki - Mācītājmāja	0,40	< 100	D
20	Zemdaru ceļš	0,35	< 100	D
51	Purviņu ceļš	1,30	< 100	D
24	Dūru ceļš	1,87	< 100	D
32	Birzuļu ceļš	0,20	< 100	D
38	Cirpeņu ceļš	0,49	< 100	D
22	Iecavas upes polderis	4,50	< 100	D
31	Jauntiltiņu ceļš	1,00	< 100	D
45	Pūpolu ceļš	0,68	< 100	D

Prasības valsts un pašvaldību autoceļu uzturēšanai ziemā nosaka laiku autoceļu brauktuves attīrīšanai no sniega:

B uzturēšanas klasei - 6 stundas
C uzturēšanas klasei - 18 stundas
D uzturēšanas klasei - 48 stundas

Svaiga sniega biezums uz autoceļa brauktuves mainīgos laikapstākļos

B uzturēšanas klasei - 8 cm
C uzturēšanas klasei - 10 cm
D uzturēšanas klasei - 20 cm

OZOLNIEKU PAGASTS

Ielu/Ceļu Nr.	Ielu nosaukums	Garums Km.	Transporta vienības diennaktī	Uzturēšanas klase
1	Zemgales iela	0,93	< 100	D
2	Oktobra iela	0,22	< 100	D
3	Dārza iela	0,28	< 100	D
4	Lielupes iela	0,20	< 100	D
5	Rožu iela	0,43	< 100	D
6	Jaunatnes iela	0,16	< 100	D
7	Jelgavas iela	1,71	100-499	C
8	Upes iela	2,40	< 100	D
9	Ceriņu iela	0,12	< 100	D
10	Alejas iela	1,26	100-499	C
11	Zīļu iela	0,25	< 100	D
12	Priežu iela	0,17	< 100	D
13	Pūpolu iela	0,31	< 100	D
14	Aveņu iela	0,27	< 100	D
15	Lapu iela	0,14	< 100	D
16	Kļavu iela	0,50	< 100	D
17	Skolas iela	2,08	500-999	B
18	Meliorācijas ie	0,57	100-499	C
19	Iecavas iela	0,25	< 100	D
20	Stadiona iela	0,87	100-499	C
21	Sporta iela	0,08	< 100	D
22	Puķu iela	0,07	< 100	D
23	Pļavu iela	0,33	< 100	D
24	Spartaka iela	1,55	100-499	C
25	Bērzu iela	0,24	< 100	D
26	Meža iela	0,18	< 100	D
27	Celtniecības ie	0,38	< 100	D
28	Ziedoņu iela	0,33	< 100	D
29	Avotu iela	0,38	< 100	D
30	Pavasara iela	0,53	< 100	D
31	Parka iela	0,23	< 100	D

32	Kastaņu iela	0,53	< 100	D
33	Iecavas krastmala	0,28	< 100	D
34	Nākotnes iela	0,64	< 100	D
35	Rubeņu iela	0,20	< 100	D
36	Plēsuma iela	0,19	< 100	D
37	Liepu iela	0,19	< 100	D
38	Vītolu iela	0,16	< 100	D
39	Zvaigžņu iela	0,98	< 100	D
40	Saules iela	0,64	< 100	D
41	Ezera iela	0,55	< 100	D
42	Eglaines iela	0,26	< 100	D
43	Druvenieku c	0,85	< 100	D
44	Kopiela	0,40	< 100	D
45	Dumbrāju ceļš	0,57	< 100	D
46	Mežmalas līnija	0,60	< 100	D
47	Grāvja līnija	0,38	< 100	D
48	Vidus līnija	0,50	< 100	D
49	1 Līnija	0,20	< 100	D
50	2 Līnija	0,20	< 100	D
51	3 Līnija	0,34	< 100	D
52	4 Līnija	0,32	< 100	D
53	5 Līnija	0,29	< 100	D
54	6 Līnija	0,20	< 100	D
55	7 Līnija	0,34	< 100	D
56	8 Līnija	0,20	< 100	D
57	9 Līnija	0,29	< 100	D
58	10 Līnija	0,33	< 100	D
59	Viktorijas iela	0,60	< 100	D

Prasības valsts un pašvaldību autoceļu uzturēšanai ziemā nosaka laiku autoceļu brauktuves attīrīšanai no sniega:

- B uzturēšanas klasei - 6 stundas
- C uzturēšanas klasei - 18 stundas
- D uzturēšanas klasei - 48 stundas

Svaiga sniega biezums uz autoceļa brauktuves mainīgos laikapstākļos

- B uzturēšanas klasei - 8 cm
- C uzturēšanas klasei - 10 cm
- D uzturēšanas klasei - 20 cm

CENU PAGASTS

Ielu/Ceļu Nr.	Ielas vai ceļa nosaukums	Garums Km.	Transporta vienības diennaktī	Uzturēšanas klase
	BRANKAS			
1	Parka iela	0.35	< 100	D
2	Upes iela	0.22	< 100	D
3	Ausekļa iela	0.39	100-499	C
4	Saules iela	0.37	< 100	D
5	Lapu iela	0.25	< 100	D
6	Imanta iela	0.04	< 100	D
7	Lauku iela	0.04	< 100	D
8	Zemgales iela	0.56	< 100	D
9	Spartaka iela	0.34	100-499	C
10	Iecavas iela	0.94	< 100	D
11	Griķu iela	0.21	< 100	D
48	Amoliņa iela	0.27	< 100	D

49	Ievu iela	0.52	< 100	D
50	Tilta iela	0.92	< 100	D
	ĀNE, TETELE			
12	Celtnieku iela	2,29	100-499	C
13	Jaunatnes iela	0.74	< 100	D
14	Atpūtas iela	1,29	< 100	D
15	Sporta iela	0.39	< 100	D
16	Plāvu iela	0.29	< 100	D
17	Tirgoņu iela	0.22	< 100	D
18	Zīļu iela	0.25	< 100	D
19	Smilšu iela	0.34	< 100	D
20	Ziedoņu iela	0.16	< 100	D
21	Ezera iela	0.12	< 100	D
22	Dārza iela	0.10	< 100	D
23	Ieviņas d/b	0.74	< 100	D
24	Muižnieku iela	0,07	< 100	D
25	Auto iela	0,11	< 100	D
26	Progresas iela	0.60	100-499	C
27	Bērzu iela	0.43	< 100	D
28	Skolas iela	1,34	< 100	D
29	Skaru iela	0.16	< 100	D
31	Muižas iela	0.68	< 100	D
32	Krasta iela	0.27	< 100	D
	DALBE			
33	Priežu iela	0.53	< 100	D
34	Ozolu iela	0.22	< 100	D
35	Misas iela	0.27	< 100	D
36	Zāļu iela	0.09	< 100	D
37	Vecupes iela	0.07	< 100	D
38	Alejas iela	0.22	< 100	D
39	Draudzības iela	0.26	< 100	D
40	Ziedu iela	0.17	< 100	D
41	Lakstīgalu iela	0.09	< 100	D
42	Mazā iela	0.10	< 100	D
43	Loka iela	0.46	< 100	D
	RAUBĒNI			
44	Rubeņu ceļš	2,36	100-499	C
45	Akmeņu ceļš	0.64	100-499	C
46	Langervaldes iela	0.74	100-499	C
47	Veilandi-Žagari	0.67	< 100	D
	CENU pag. ceļi			
50	Skuju skolas pārbrauktuve – Misas tilts	2,90	< 100	D
51	Misas tilts - Laicēni	1.47	< 100	D
52	Misas tilts - Glūdas	2.39	< 100	D
53	Melderi - Vilciņi	1.90	< 100	D
54	Mušķu dambis – Mušķu kapi	1.85	< 100	D
55	Blukas - Vecdaudzas	0.88	< 100	D
56	Rīgas šoseja - Rūķīši	0.69	< 100	D
57	Brinkūži - Valdavas	0.57	< 100	D
58	Tiltiņi - Tamulji	3.90	< 100	D
59	Brankas - Tiltiņi	7.67	< 100	D
60	Brankas – Rīgas šoseja	0.77	< 100	D
61	Dzintari - Mežrenceles	0.28	< 100	D
62	Ņurdas - Mucenieki	2.92	< 100	D
63	Lazdiņas - Baltpēteri	3.69	< 100	D

115

64	Pakalniēki - Pļavnieki	1.58	< 100	D
65	Dzintari - Apses	2.80	< 100	D
66	Čudari - Lodēni	0.92	< 100	D
67	Kalēji – Rieti - Zālītes	3.51	< 100	D
68	Spartaka iela - Kastāni	0.87	< 100	D
69	Rubeniši – Ozoliņi - Airītes	1.63	< 100	D
70	Garozas šoseja(Smēdes) – Spartaka iela	6.51	< 100	D
72	Ganību ceļš - Jaunstrautiņi	1.86	< 100	D
73	Birznieki - Lejiņas	0.90	< 100	D
74	Gaismas - Baumaņi	1.95	< 100	D
75	Dumbrāji - Induļi	0.84	< 100	D
77	Rubeņi - Zīles	1.70	< 100	D
78	Tāles - Alejas	0.45	< 100	D
79	Šoseja – Cenu stacija - Zemzari	0.33	< 100	D
80	Lakstīgalas - Gaidas	0.91	< 100	D
81	Roņi – Vanagi - Ārijas	1.19	< 100	D
82	Garozas šoseja – Gāzes sadales	0.64	< 100	D
83	Būrnieki - Zīles	0.59	< 100	D
84	Garozas šos.- Selgas - Auermani	1.91	< 100	D
85	Dunduru ceļš	0,11	< 100	D

13. §

Par pilnvarojumu Ozolnieku novada pašvaldības policijai

Lai veicinātu ceļu satiksmes drošību Ozolnieku novada teritorijā, ir lietderīgi pilnvarot pašvaldības policiju kontrolēt transporta līdzekļu apstāšanās un stāvēšanas noteikumu ievērošanu.

Administratīvo pārkāpumu kodeksa 214.¹pantā ir noteikta pašvaldības policijas kompetence izskatīt administratīvo pārkāpumu lietas un uzlikt administratīvo sodu, tai skaitā par transporta līdzekļu apstāšanās un stāvēšanas noteikumu pārkāpšanu.

Administratīvās atbildības īpatnības ceļu satiksmes drošību reglamentējošo normatīvo aktu pārkāpšanas gadījumos, tai skaitā administratīvā soda piemērošanu un protokola-lēmuma sastādīšanas kārtību, nosaka Ceļu satiksmes likums un 2016.gada 21.jūnija Ministru kabineta noteikumi Nr.402 "Kārtība, kādā noformē administratīvā pārkāpuma protokolu-lēmumu par transportlīdzekļu apstāšanās un stāvēšanas noteikumu pārkāpumu".

Saskaņā ar minētajiem noteikumiem, pašvaldības pilnvarotajai institūcijai, kuras amatpersona ir uzlikusi sodu par transportlīdzekļu apstāšanās un stāvēšanas noteikumu pārkāpumu, ir pienākums ievadīt atbilstošu informāciju transportlīdzekļu un to vadītāju valsts reģistrā, noslēdzot līgumu ar Ceļu satiksmes drošības direkciju.

Lai nodrošinātu minēto prasību ievērošanu, pamatojoties uz Administratīvo pārkāpumu kodeksa 214.¹pantā daļu, Ceļu satiksmes likuma 43.² panta septīto daļu un 2016.gada 21.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.402 "Kārtība, kādā noformē administratīvā pārkāpuma protokolu-lēmumu par transportlīdzekļu apstāšanās un stāvēšanas noteikumu pārkāpumu" 5. Un 6 punktu, **atklāti balsojot ar 15 balsīm par (Dainis Liepiņš, Jānis Kažotnieks, Andris Ozoliņš, Rasma Skruļa, Ervins Vēveris, Igors Orlovs, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Guntars Akmentiņš, Lolita Meinharde, Artūrs Semjonovs, Miķelis Rēdlihs, Jānis Valerts, Dina Štelmahere, Zigmārs Babčuks);**

pret-nav;

atturas-nav, Ozolnieku novada dome nolemj:

1. Pilnvarot Ozolnieku novada pašvaldības policijas amatpersonas kontrolēt transporta līdzekļu apstāšanās un stāvēšanas noteikumu ievērošanu;
2. Pilnvarot pašvaldības izpilddirektoru Ozolnieku novada pašvaldības vārdā slēgt līgumu ar VAS "Ceļu satiksmes drošības direkcija".

14. §

Par Ozolnieku novada pašvaldības mājokļu politikas vadlīnijas 2018.-2023.gadam apstiprināšanu

Lai veicinātu iedzīvotāju interesi par sev izīrēto dzīvokļu atsavināšanu un sekmētu dzīvojamo māju pārvaldīšanu, kā arī lai samazinātu pašvaldības budžeta izdevumus dzīvojamā fonda apsaimniekošanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 5.punktu, 27.punktu, **atklāti balsojot ar 15 balsīm par (Dainis Liepiņš, Jānis Kažotnieks, Andris Ozoliņš, Rasma Skruļa, Ervins Vēveris, Igors Orlovs, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Guntars Akmentiņš, Lolita Meinharde, Artūrs Semjonovs, Miķelis Rēdlihs, Jānis Valerts, Dina Štelmahere, Zigmārs Babčuks);**

pret-nav;

atturas-nav, Ozolnieku novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Ozolnieku novada pašvaldības mājokļu politikas vadlīnijas 2018.-2023.gadam (pielikumā).

15.§

Par finansējumu dalībai biedrībā “Zemgales reģionālā enerģētikas aģentūra”

No biedrības “Zemgales reģionālā enerģētikas aģentūra” ir saņemts iesniegums ar lūgumu paredzēt 2018.gada budžetā finansējumu EUR 4000,00 apmērā Ozolnieku novada pašvaldības dalībai biedrībā.

Biedrība “Zemgales reģionālā enerģētikas aģentūra” ar Eiropas Komisijas programmas “Inteligenta enerģija Eiropai” atbalstu tika izveidota 2008. gada beigās ar mērķi veicināt energoefektivitātes paaugstināšanu un atjaunojamo energoresursu izmantošanu publiskajā un privātajā sektorā, kā arī, lai nodrošinātu informācijas pieejamību iedzīvotājiem par šiem jautājumiem. Projektam tika piesaistītas četras Zemgales pašvaldības - Jēkabpils, Bauskas, Auces un Ozolnieku, uzņēmumus - SIA “Fortum Jelgava” un SIA “Jelgavas Nekustamā īpašuma pārvalde”, kā arī divas biedrības - “Zinātnes inovāciju un testēšanas centrs” un “Zemgales reģionālais nevalstisko organizāciju atbalsta centrs”. Šobrīd biedrības darbību turpina finansēt tās biedri, kā arī atsevišķas aktivitātes tiek finansētas Eiropas Sociālā fonda un ES Mūžizglītības programmas projektu ietvaros.

Lai nodrošinātu biedrības darbību noteikto mērķu izpildei, turpinātu darbu ar Eiropas savienības projektiem un finanšu piesaisti, ar 2017.gada 17.oktobra ārkārtas biedru sapulces lēmumu ir apstiprināti biedru naudas apmērs 2018.gadā, kas Ozolnieku novada pašvaldībai ir EUR 4000,00.

Izskatot biedrības “Zemgales reģionālā enerģētikas aģentūra” iesniegumu, lai turpinātu veicināt energoefektivitātes paaugstināšanu un atjaunojamo energoresursu izmantošanu publiskajā un privātajā sektorā, pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot ar 15 balsīm par (Dainis Liepiņš, Jānis Kažotnieks, Andris Ozoliņš, Rasma Skruļa, Ervins Vēveris, Igors Orlovs, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Guntars Akmentiņš, Lolita Meinharde, Artūrs Semjonovs, Miķelis Rēdlihs, Jānis Valerts, Dina Štelmahere, Zigmārs Babčuks);**

pret-nav; atturas-nav, Ozolnieku novada dome nolemj:

Iekļaut Ozolnieku novada pašvaldības 2018.gada budžetā finansējumu EUR 4000,00 (četri tūkstoši *euro*) dalībai biedrības “Zemgales reģionālā enerģētikas aģentūra”, reģ.Nr.40008134754.

16.§

D.Lindes iesnieguma izskatīšana - par nekustama īpašuma Priežu iela 3, Dalbe, Cenu pagasts, nodošanu atsavināšanai

Ozolnieku novada pašvaldībā ir saņemts D.Lindes atsavināšanas ierosinājums par Ozolnieku novada pašvaldībai piederošu nekustamu īpašumu Priežu iela 3, Dalbe, Cenu pagasts, Ozolnieku novads, kadastra Nr.5444 003 0043.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 4.daļas 8.punktu, D.Linde ir tiesīga iesniegt šādu atsavināšanas ierosinājumu, jo viņa ir persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas

717

pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā ar Ozolnieku novada domes 2009.gada 19.februāra lēmumu Nr.14 (protokols Nr.3) ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru 2009.gada 28.augustā ir noslēgts zemes nomas līgums Nr.1-75/5444/.

Iesniegtais atsavināšanas ierosinājums ir pienācīgi noformēts, un tam ir pievienoti visi Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 3. un 4.punktā noteiktie dokumenti, kā arī ir konstatēts, ka nepastāv noteikumu 8. un 9.punktā noteiktie atsavināšanas apturēšanas nosacījumi.

Nekustams īpašums Priežu iela 3, Dalbe, Cenu pagasts, reģistrēts Cenu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000571831 uz Ozolnieku novada pašvaldības vārda, taču pirms tā atsavināšanas jāveic mantas novērtēšana.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktā noteikts, ka pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, kas atbilst šī ierosinājuma faktiskajiem apstākļiem.

Pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 4.daļas 8.punktu, 5.panta pirmo, otro daļu, 8.panta otro, trešo, sesto, septīto daļu, 37.panta 1.daļas 4.punktu, **atklāti balsojot ar 15 balsīm par (Dainis Liepiņš, Jānis Kažotnieks, Andris Ozoliņš, Rasma Skruļa, Ervins Vēveris, Igors Orlovs, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Guntars Akmentiņš, Lolita Meinharde, Artūrs Semjonovs, Miķelis Rēdlihs, Jānis Valerts, Dina Štelmahere, Zigmārs Babčuks);pret-nav; atturas-nav, Ozolnieku novada dome nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai nekustamu īpašumu **Priežu iela 3**, Dalbe, Cenu pagasts, Ozolnieku novads, ar kadastra Nr.5444 003 0043, kura sastāvā ir zemes vienība 0,1425ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5444 003 0131, nosakot, ka atsavināšanas veids ir pārdošana par brīvu cenu.

2. Izveidot nekustamā īpašuma novērtēšanas komisiju, kas veiks atsavināmā īpašuma novērtēšanu, šādā sastāvā:

- 2.1. izpilddirektors Andulis Židkovs,
- 2.2. finansiste Daiga Liepa,
- 2.3. zemes ierīkotāja Antra Plotņikova.

3. Uzdot mantas novērtēšanas komisijai pieaicināt vienu sertificētu vērtētāju, kas veiks atsavināšanai nodotā nekustamā īpašuma novērtēšanu, noteikt atsavināmā nekustamā īpašuma nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai un nodot to Ozolnieku novada domei apstiprināšanai.

17.§

Par Ozolnieku novada Cenu pagasta Raubēnu ciema nekustamā īpašuma "Veclieknas" lokālplānojuma nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai

Ar Ozolnieku novada domes 2017.gada 16.maija lēmumu Nr.22 (protokols Nr.5) „Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu teritorijas plānojuma grozījumiem zemes gabalam "Veclieknas", Raubēnos, Cenu pagastā, Ozolnieku novadā" tika nolemts uzsākt lokālplānojuma izstrādi nekustama īpašuma "Veclieknas", Raubēni, Cenu pagasts, Ozolnieku novads, sastāvā esošai zemes vienībai 4,6 platībā ar kadastra apzīmējumu 5444 006 0041, kā arī apstiprināts darba uzdevums lokālplānojuma izstrādei minētajai zemes vienībai, un par lokālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprinot Ozolnieku novada būvvaldes vadītāju Arvīdu Račinski.

Lokālplānojuma izstrādātājs SIA "Reģionālie projekti" ir vērsies Ozolnieku novada domē ar iesniegumu, kurā lūgts pieņemt lēmumu par lokālplānojuma redakcijas un vides pārskata projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai. Iesniegumam pievienots Ozolnieku novada Cenu pagasta Raubēni nekustamā īpašuma "Veclieknas" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54440060041 lokālplānojums, kas satur paskaidrojuma rakstu, grafisko daļu, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus, pārskatu par lokālplānojuma izstrādi un vides pārskatu.

Izskatot minēto iesniegumu un tam pievienotos dokumentus, tika konstatēts:

lokālpārvaldības izstrāde uzsākta saskaņā ar Ozolnieku novada domes 2017.gada 16.maija lēmumu Nr.22 (protokols Nr.5) „Par lokālpārvaldības izstrādes uzsākšanu teritorijas plānojuma grozījumiem zemes gabalam "Vecleiknas", Raubēnos, Cenu pagastā, Ozolnieku novadā" un apstiprināto darba uzdevumu lokālpārvaldības izstrādei;

lokālpārvaldības izstrādes mērķis ir plānotās (atļautās) izmantošanas maiņa no "Jauktas centra apbūves teritorijas" (JC) uz "Rūpniecības apbūves teritorija" (R) funkcionālo zonu;

2017.gada 07.septembrī Vides pārraudzības valsts birojs pieņēmis lēmumu Nr.39 "Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu" un lokālpārvaldības izstrādes gaitā sagatavots Vides pārskats.

Izvērtējot lokālpārvaldības redakciju, konstatēts, ka lokālpārvaldības izstrādes Darba uzdevuma prasības ir izpildītas.

Saskaņā ar 2014.gada 14.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 82.punktu, pašvaldības dome pieņem lēmumu par lokālpārvaldības redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, publiskās apspriešanas termiņu nosakot ne īsāku par četrām nedēļām.

Nemot vērā minēto, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, 24.panta otro daļu, 2014.gada 14.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 82.-85.punktiem, **atklāti balsojot ar 15 balsīm par (Dainis Liepiņš, Jānis Kažotnieks, Andris Ozoliņš, Rasma Skruļa, Ervins Vēveris, Igors Orlovs, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Guntars Akmentiņš, Lolita Meinharde, Artūrs Semjonovs, Miķelis Rēdlihs, Jānis Valerts, Dina Štelmahere, Zigmārs Babčuks);pret-nav; atturas-nav, Ozolnieku novada dome nolēm:**

1. Nodot lokālpārvaldības "Ozolnieku novada, Cenu pagasta, Raubēnu ciema nekustamā īpašuma "Vecleiknas" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54440060041 lokālpārvaldības" redakciju publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.
2. Noteikt publiskās apspriešanas termiņu četras nedēļas no publikācijas brīža Teritorijas attīstības plānošanas sistēmā (TAPIS).
3. Uzdot Ozolnieku novada būvvaldes vadītājam atbilstoši normatīvo aktu prasībām sagatavot un publikot paziņojumu par minētā lokālpārvaldības redakcijas publisko apspriešanu, kā arī paziņot institūcijām par sagatavoto lokālpārvaldības redakciju un nepieciešamību sniegt par to atzinumu.

18.§

Par dzīvokļa Nr. 6 daudzdzīvokļu māja Spartaka ielā 4, Brankās, Cenu pagasts, Ozolnieku novads, pirkumu tiesību izmantošanu

2017.gada 9.oktobrī Ozolnieku novada pašvaldībā saņemts N.Kralliša iesniegums ar lūgumu pārdot Ozolnieku novada pašvaldībai piederošā 400/8026 kopīpašuma domājamās daļas no dzīvokļa Spartaka ielā 4-6, Brankās, Cenu pagastā, Ozolnieku novadā. Vai izskatīt jautājumu par viņam piederošo 388/8026 domājamo daļu no minētā dzīvokļa iegādi.

2001.gada 15.martā starp Ozolnieku novada pašvaldību un O.tika noslēgts Dzīvojamās telpas īres līgums uz nenoteiktu laiku par Spartaka iela 4-6a, Brankās 400/8026 domājamo daļu izīrēšanu. Dzīvojamās telpas īres līgums ir spēkā.

Daudzdzīvokļu mājā Spartaka ielā 4, Brankās Ozolnieku novada pašvaldībai pieder 13 dzīvokļi, kā arī dzīvokļa Spartaka iela 4-6, Brankās 400/8026 domājamās daļas. Līdz ar to, Ozolnieku novada pašvaldībai būtu lietderīgi izmantot pirkumu tiesības un nopirkt 388/8026 domājamās daļas no N, jo dzīvoklis ir nepieciešams Ozolnieku novada pašvaldības funkciju veikšanai, t.i. sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā.

Nekustamais īpašums (388/8026 domājamās daļas) ir reģistrēts Cenu pagasta zemesgrāmatā uz Normunda Kralliša vārda, taču pirms tā pirkšanas jāveic mantas novērtēšana.

N piedāvā nopirkt viņa daļu pēc sertificētā vērtētāja noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtību.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta trešo daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu un MK 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskās personas manta” 8.3 punktam, **atklāti balsojot ar 15 balsīm par (Dainis Liepiņš, Jānis Kažotnieks, Andris Ozoliņš, Rasma Skruļa, Ervins Vēveris, Igors Orlovs, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Guntars Akmentiņš, Lolita Meinharde, Artūrs Semjonovs, Miķelis Rēdlihs, Jānis Valerts, Dina Štelmahere, Zigmārs Babčuks);**

pret-nav; atturas-nav, Ozolnieku novada dome nolemj:

1. Atteikt pārdot N, Ozolnieku novada pašvaldībai piederošu dzīvokļa 400/8026 domājamo daļu Spartaka iela 4-6, Brankās, Cenu pagastā, Ozolnieku novadā, jo minētais nekustamais īpašums nepieciešams Ozolnieku novada pašvaldības funkciju veikšanai.
2. Izskatīt un lemt par N piederošo dzīvokļa 388/8026 domājamo daļu Spartaka iela 4-6, Brankās, Cenu pagastā, Ozolnieku novadā, iegādes iespēju pēc minētā īpašuma sertificētā vērtētāja novērtēšanas.

19.§

Par dzīvokļa Nr. 4 daudzdzīvokļu mājā „Lielupes” Garozā, Salgales pagastā, Ozolnieku novadā, nodošanu atsavināšanai

2017.gada 18. jūlijā Ozolnieku novada pašvaldībā saņemts I.Valentīnas atsavināšanas ierosinājums par Ozolnieku novada pašvaldībai piederošu dzīvokli Nr. 4 daudzdzīvokļu mājā „Lielupes”, Garozā, Salgales pagastā, Ozolnieku novadā, kadastra Nr. 5478 900 0137.

I, kā minētā dzīvokļa īrnieks, ir tiesīgs iesniegt šādu atsavināšanas ierosinājumu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 4.daļas 5.punktu. Prasība par īres līguma izbeigšanu tiesā nav celta.

Iesniegtais atsavināšanas iesniegums ir pienācīgi noformēts un tam ir pievienoti MK 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 5.punktā noteiktie dokumenti, kā arī konstatēts, ka nepastāv 8. un 9. punktā noteiktie atsavināšanas nosacījumi. Vienlaikus konstatēts, ka atsavināmais nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai, tāpēc ir iespējama tā atsavināšana.

Publiskās mantas atsavināšanas likuma 37.pantā noteikts, ka pārdot publiskās personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, kas atbilst šī ierosinājuma faktiskajiem apstākļiem.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 8.panta otro, trešo un septīto daļu, 37.panta 1.daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, MK 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskās personas manta” 5. un 11.7 punktiem, **atklāti balsojot ar 14 balsīm par (Dainis Liepiņš, Jānis Kažotnieks, Andris Ozoliņš, Rasma Skruļa, Ervins Vēveris, Igors Orlovs, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Guntars Akmentiņš, Lolita Meinharde, Artūrs Semjonovs, Miķelis Rēdlihs, Jānis Valerts, Zigmārs Babčuks);**

pret-nav; atturas-1 (Dina Štelmahere), Ozolnieku novada dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai dzīvokļa īpašumu Nr. 4 daudzdzīvokļu mājā „Lielupes”, Garozā, Salgales pagastā, Ozolnieku novadā, kadastra Nr. 5478 900 0137, nosakot, ka atsavināšanas veids ir pārdošana par brīvu cenu.
2. Izveidot nekustamā īpašuma novērtēšanas komisiju, kas veikts nekustamā īpašuma novērtēšanu šādā sastāvā:
 - 2.1 pašvaldības izpilddirektora vietnieks Aivars Strods,
 - 2.2 finansiste Daiga Liepa,
 - 2.3 nekustamo īpašumu speciāliste Irina Malahovska.
3. Uzdot mantas novērtēšanas komisijai pieaicināt vienu sertificētu vērtētāju, kas veiks atsavināšanai nodotā nekustamā īpašuma novērtēšanu, noteikt atsavināmā īpašuma

920

nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai un nodot to Ozolnieku novada domei apstiprināšanai.

20.§

Par Ozolnieku novada pašvaldības nekustamā īpašuma nodokļa parādniekiem

Domes priekšsēdētājs D.Liepiņš informē deputātus par nekustamā īpašuma nodokļa parādnieku parāda apjomu.

Deputātu debates audio ierakstā.

Deputāti pieņem zināšanai domes priekšsēdētāja D.Liepiņa ziņojumu par nekustamā īpašuma nodokļa parādiem, pilnvaro izpildvaru aktivizēt vēšanos pret nekustamā īpašuma nodokļa parādniekiem LR likumdošanā noteiktajā kārtībā.

21.§

Par Ozolnieku novada pašvaldības ierosinājumu Jelgavas pilsētas Klijēnu ceļa atsavināšanai

Domes priekšsēdētājs D.Liepiņš informē deputātus par Jelgavas pilsētas Klijēnu ceļa, kuru lieto arī Ozolnieku iedzīvotāji, slikto stāvokli un nepieciešamību to sakārtot.

Deputātu debates audio ierakstā.

Atklāti balsojot ar 15 balsīm par (Dainis Liepiņš, Jānis Kažotnieks, Andris Ozoliņš, Rasma Skruļa, Ervins Vēveris, Igors Orlovs, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Guntars Akmentiņš, Lolita Meinharde, Artūrs Semjonovs, Miķelis Rēdlihs, Jānis Valerts, Dina Štelmahere, Zigmārs Babčuks);

pret-nav; atturas-nav, Ozolnieku novada dome nolemj:

Pilnvarot Ozolnieku novada pašvaldības izpilddirektoru Anduli Židkovu vērsties pie Jelgavas pilsētas domes vadības, lai risinātu jautājumu par Klijēnu ceļa kopīgu sakārtošanu.

22.§

Par ielu apgaismojuma režīmu

Domes priekšsēdētājs D.Liepiņš informē deputātus par ielu apgaismojuma patreizējām izmaksām. Pamatojoties uz iedzīvotāju ierosinājumiem, un, lai nodrošinātu sabiedrisko kārtību, domes priekšsēdētājs rosina deputātus atbalstīt ielu apgaismojuma režīma maiņu, ieslēdzot ielu apgaismojumu nakts stundās visā novada teritorijā. Tam papildus būs nepieciešami ap 20000 euro gadā.

Deputātu debates audio ierakstā.

Atklāti balsojot ar 15 balsīm par (Dainis Liepiņš, Jānis Kažotnieks, Andris Ozoliņš, Rasma Skruļa, Ervins Vēveris, Igors Orlovs, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Guntars Akmentiņš, Lolita Meinharde, Artūrs Semjonovs, Miķelis Rēdlihs, Jānis Valerts, Dina Štelmahere, Zigmārs Babčuks);

pret-nav;

atturas-nav, Ozolnieku novada dome nolemj:

1. Lai nodrošinātu sabiedrisko kārtību novadā, noteikt Ozolnieku novada ielu apgaismojuma režīmu, ieslēdzot ielu apgaismojumu nakts stundās visā novada teritorijā līdz 2018.gada 2.janvārim.
2. Lēmuma izpildes nodrošinājums – Ozolnieku novada pašvaldības 2017.gada budžeta līdzekļi kapitālieguldījumiem, kas šogad nav realizējami pilnā apjomā.
3. Izvērtējot ielu apgaismojuma režīma maiņas ietekmi uz iedzīvotāju drošību un sabiedrisko kārtību, jautājumu atkārtoti skatīt 2018.gada janvāra domes sēdē.

23.§

Par pirkuma tiesību izmantošanu uz nekustamo īpašumu Skolas ielā 2A, Ozolniekos

Domes priekšsēdētājs D.Liepiņš ziņo par sagatavoto lēmumprojektu.

E.Vēveris – pēc mana pieprasījuma, deputātiem izsūtītajā apla projekta risinājumā paredzēta degvielas uzpildes stacija. Vai tā ir, un, vai apla konfigurācija varētu manīties, ja netiek būvēta DUS.

Atbild D.Liepiņš – DUS nav paredzēta, tā bija paredzēta iepriekšējās administrācijas laikā izstrādātajā projektā.

A.Račinskis – esošais projekts ir optimālais risinājums aplim. Degvielas uzpildes stacijas būve bija viens no iespējamajiem variantiem.

J.Valerts – vai bez 15 tūkstošu euro izdošanas, kas jāsamaksā par vecu graustu, nav iespējams pieslēgties pie apla.

Atbild A.Račinskis – VAS „Latvijas Valsts ceļi” nesaskaņo projektu, ja netiek nojaukta šī transformatoru ēka.

U.Ainārs – iespējami 2 atsavināšanas varianti: pirkuma tiesību izmantošana vai sabiedrības vajadzībām nepieciešama nekustamā īpašuma atsavināšana.

Atbild A.Židkova – deputāta piedāvātais otrais variants prasīs vismaz divu gadu termiņu, lai šādā veidā atsavinātu īpašumu. Ja šogad projekts netiks pabeigts, tad apla būvniecība notiks tikai ap 2025.gadu.

Domes priekšsēdētājs D.Liepiņš aicina balsot par sagatavoto lēmumprojektu.

Ozolnieku novada pašvaldībā 2017.gada 6.novembrī ir saņemts SIA "Mitau investīcijas", reģistrācijas Nr.40103997352, iesniegums par pirkuma tiesību izskatīšanu uz nekustamo īpašumu Skolas ielā 2A, Ozolniekos, Ozolnieku pagastā, Ozolnieku novadā, ar kadastra Nr.5466 501 0049.

Iesniegumam pievienots 2017.gada 31.oktobra *Nekustamā īpašuma pirkuma līgums*, ar kuru ir atsavināts minētais likvidējamai SIA "JAACS", reģistrācijas Nr.40003315087, piederošais nekustamais īpašums, noteiktā pirkuma maksa ir EUR 15 000,00.

Nekustamais īpašums Skolas ielā 2A, Ozolniekos, Ozolnieku pagastā, Ozolnieku novadā, ar kadastra Nr.5466 501 0049, reģistrēts Ozolnieku pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000560796, sastāv no būves ar kadastra apzīmējumu 5466 001 0812 001.

Spēkā esošajā Ozolnieku novada teritorijas plānojumā minētais īpašums izvietots jauktas centra apbūves teritorijā (JC), kur atļauta savrupmāju, daudzdzīvokļu māju, biroju ēku, tirdzniecības un pakalpojumu objektu, tūrisma, atpūtas, izglītības, zinātnes, veselības aizsardzības, sociālās aprūpes, kultūras iestāžu, reliģisko organizāciju ēku apbūve, kā arī publiskā ārtelpa un ar transportu apkalpojošo infrastruktūru saistītā apbūve.

Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 78.panta pirmo daļu, *vietējām pašvaldībām ir pirkuma tiesības, ja pašvaldību administratīvajā teritorijā tiek atsavināts nekustamais īpašums un tas nepieciešams, lai pildītu likumā noteiktās pašvaldību funkcijas, ievērojot teritorijas plānojumā atļauto (plānoto) teritorijas izmantošanu, tiesību aktus, attīstības plānošanas dokumentus un citus dokumentus, kas pamato attiecīgā nekustamā īpašuma nepieciešamību pašvaldības funkciju īstenošanai.*

Minētā likuma 14.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka, pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt nekustamo mantu un slēgt darījumus.

Administratīvā procesa likuma 13.pants noteic, ka *labumam, ko sabiedrība iegūst ar ierobežojumiem, kas uzlikti adresātam, ir jābūt lielākam nekā viņa tiesību vai tiesisko interešu ierobežojumam, un būtiski privātpersonas tiesību vai tiesisko interešu ierobežojumi ir attaisnojami tikai ar nozīmīgu sabiedrības labumu.* 66.panta pirmās daļas 4.punkts noteic, ka *apsverot administratīvā akta izdošanas vai tā satura lietderību, iestāde lemj par administratīvā akta atbilstību, salīdzinot privātpersonas tiesību aizskārumu un sabiedrības interešu ieguvumu, ņemot vērā, ka privātpersonas tiesību būtisku ierobežošanu var attaisnot tikai ievērojams sabiedrības ieguvums.*

Ievērojot minēto, secināms, ka:

- 142
- atsavināmais nekustamais īpašums Skolas ielā 2A, Ozolniekos, Ozolnieku pagastā, Ozolnieku novadā, radīs šķēršļus projekta *Valsts reģionālā autoceļa P100 Jelgava-Dalbe un Eglaines/Skolas ielas krustojuma pārbūve Ozolniekos* īstenošanas gaitā,
 - likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomām funkcijām ir *gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana)*;
 - sabiedrības ieguvums, paaugstinot satiksmes drošību Ozolnieku ciemā, ir ievērojami lielāks un attaisno privātpersonas (t.i., pircēja) tiesību aizskārumu.

Pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtību nosaka 2010.gada 28.septembra MK noteikumi Nr.919 "Noteikumi par vietējo pašvaldību pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem", kura 3.punktā noteikts: *Ja vietējai pašvaldībai atsavināmais nekustamais īpašums ir nepieciešams, lai pildītu likumā noteiktās pašvaldību funkcijas, ievērojot teritorijas plānojumā atļauto (plānoto) teritorijas izmantošanu, tiesību aktus, attīstības plānošanas dokumentus un citus dokumentus, kas pamato attiecīgā nekustamā īpašuma nepieciešamību pašvaldības funkciju īstenošanai, vietējās pašvaldības dome ne vēlāk kā 20 dienu laikā pēc pirkuma līguma vai tā noraksta saņemšanas pieņem lēmumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu vai atteikumu izmantot pirmpirkuma tiesības.*

Minēto noteikumu 6. un 7.punktā ir noteikts, ka pašvaldības domes lēmums par pirmpirkuma tiesību izmantošanu uzliek tai par pienākumu 10 darbdienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas par pirmpirkuma tiesību izmantošanu sagatavot attiecīgu darījuma aktu, pamatojoties uz pārdevēja un pircēja vienošanās nosacījumiem, un, ja samaksas termiņš iestājies, pirms pašvaldības dome ir pieņēmusi lēmumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, pašvaldībai ir pienākums pirkuma līgumā noteikto summu samaksāt ne vēlāk kā 10 darbdienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas par pirmpirkuma tiesību izmantošanu.

Izskatot SIA "Mitau Investīcijas", reģistrācijas Nr.40103997352, 2017.gada 3.novembra iesniegumu un 2017.gada 31.oktobra *Nekustamā īpašuma pirkuma līgumu*, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 78.panta pirmo daļu, 2010.gada 28.septembra MK noteikumu Nr.919 "Noteikumi par vietējo pašvaldību pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem" 3., 5., 6., 7. un 9.punktu, Administratīvā procesa likuma 13.pantu, 66.panta pirmās daļas 4.punktu, 70.panta pirmo, otro daļu, **atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Dainis Liepiņš, Jānis Kažotnieks, Andris Ozoliņš, Rasma Skruļa, Ervins Vēveris, Igors Orlovs, Guntars Akmentiņš, Lolita Meinharde, Artūrs Semjonovs, Miķelis Rēdlihs, Jānis Valerts, Dina Štelmahere, Zigmārs Babčuks);**

pret-2(Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs);

atturas-nav, Ozolnieku novada dome nolemj:

1. Izmantot pirmpirkuma tiesības uz likvidējamai sabiedrībai ar ierobežotu atbildību SIA "JAACS", reģistrācijas Nr.40003315087, piederošo nekustamo īpašumu Skolas ielā 2A, Ozolniekos, Ozolnieku pagastā, Ozolnieku novadā, ar kadastra Nr.5466 501 0049, reģistrētu Ozolnieku pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000560796, par 2017.gada 31.oktobra Nekustamā īpašuma pirkuma līgumā norādīto pirkuma maksu EUR 15 000,00 (piecpadsmit tūkstoši *euro*).
2. 10 darbdienu laikā pēc šī lēmuma pieņemšanas sagatavot attiecīgu darījuma aktu, pamatojoties uz 2017.gada 31.oktobra Nekustamā īpašuma pirkuma līguma nosacījumiem un samaksāt pārdevējam noteikto pirkuma maksu.
3. Lēmuma izpildes nodrošinājums - 2017.gada Ozolnieku novada pašvaldības budžetā šim mērķim paredzētie līdzekļi – kapitālie remontu un rekonstrukcija.
4. Lēmumu nekavējoties nosūtīt nekustamā īpašuma pārdevējam, pircējam un Jelgavas zemesgrāmatu nodaļai.
5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā.

Kārtējā novada domes sēde tiek sasaukta 2017.gada 14.decembrī.
Sēde slēgta plkst.19.00

Sēdes vadītājs domes priekšsēdētājs
Protokoliste domes sekretāre

D.Liepiņš 15.11.2017.
A.Bībere