



LATVIJAS REPUBLIKA
OZOLNIEKU NOVADS
OZOLNIEKU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90001623310, Stadiona iela 10, Ozolnieku novads, Ozolnieku pagasts, LV 3018
Tālr.63028876, tālr./fakss 63050241, e-pasts: ozolnieki@ozolnieki.lv, www.ozolnieki.lv

Ozolnieku novadā, Ozolnieku pagastā, Stadiona ielā 10

SĒDES PROTOKOLS
Stadiona iela 10, Ozolnieki

2017.gada 16.maijā

Nr.5

Darba kārtībā:

1. Pašvaldības izpilddirektora ziņojums par administrācijas darbu (J.Počs).
2. Ozolnieku novada domes 2016.gada publiskā pārskata apstiprināšana (E.Kairiša).
3. Grozījumi domes 2017.gada 17.janvārā lēmumā Nr.4 "Par Ozolnieku novada pašvaldības izglītības iestāžu vidējām izmaksām un pašvaldības atbalstu vienam izglītojamajam pirmsskolas izglītības programmā 2017.gadā" (J.Vilciņa).
4. Grozījumi Ozolnieku novada domes 2016.gada 12.aprīļa saistošo noteikumu Nr. 4/2016 „Par pirmsskolas izglītības nodrošināšanu Ozolnieku novadā” 28.punktā (J.Vilciņa).
5. Par precizējumiem saistošajos noteikumos Nr.3/2017 "Par pašvaldības atbalstu energoefektivitātes pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās" (J.Vilciņa)
6. Bērnu un jauniešu interešu izglītības programmu īstenošanas un finansējuma sadales kārtības nolikums (L.Šmite).
7. Bāriņtiesas ētikas kodeksa apstiprināšana (J.Vilciņa).
8. Par ilgtermiņa aizņēmumu (L.Upeniece).
9. Par Ozolnieku novada bērnu un jauniešu vasaras nometņu projektu konkursa rezultātiem (L.Šmite).
10. Par pārvaldes uzdevumu deleģēšanu SIA „Ozolnieku KSDU” (P.Veļeckis).
11. Par dzīvokļa Nr. 21 Saules iela 9, Ozolniekos , Ozolnieku pagastā, Ozolnieku novada atsavināšanu (I.Malahovska).
12. Par dzīvokļa Nr. 8 Iecavas iela 9, Garoza , Salgales pagastā, Ozolnieku novada atsavināšanu (I.Malahovska).

- 21
13. Par pašvaldības līdzfinansējumu LVAF projektam „Šķiro mazs un liels” (A.Pošeika).
 14. Par priekšfinansējuma nodrošināšanu projekta „Slimību profilakses un veselības veicināšanas pasākumi Ozolnieku novadā” īstenošanai (A.Pošeika).

Iesniegumi

15. Daces Liepiņas iesnieguma izskatīšana - par nekustama īpašuma Viktorijas iela 32, Ozolnieki, Ozolnieku pagasts, atsavināšanu (A.Plotņikova).
16. Daiņa Liepiņa iesnieguma izskatīšana - par nekustama īpašuma Viktorijas iela 34, Ozolnieki, Ozolnieku pagasts, atsavināšanu (A.Plotņikova).
17. Miķeļa Rēdliha iesnieguma izskatīšana - par nekustama īpašuma Viktorijas iela 36, Ozolnieki, Ozolnieku pagasts, atsavināšanu (A.Plotņikova).
18. Daces Liepiņas iesnieguma izskatīšana - par nekustama īpašuma Viktorijas iela 38, Ozolnieki, Ozolnieku pagasts, atsavināšanu (A.Plotņikova).
19. SIA „LODE” iesnieguma izskatīšana - par bieži satopamo derīgo izrakteņu ieguves izsniegšanu (A.Plotņikova).
20. VSIA „LVGMC” iesnieguma izskatīšana - zemes vienības daļas iznomāšanu (A.Plotņikova).
21. Dzīvojamās mājas Rīgas iela 19, Ozolnieki, Ozolnieku pagasts, dzīvokļu īpašnieku iesnieguma izskatīšana - par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības (A.Plotņikova).
22. SIA „ATAGO” iesnieguma izskatīšana - par lokālpārvaldes izstrādes uzsākšanu (A.Plotņikova).
23. SIA „Prima Pick” iesnieguma izskatīšana – par būves īpašumu “Ezerkrasti un zemes nomu (J.Vilciņa).
24. Par atbalstu politiski represēto personu salidojumam (J.Vilciņa).
25. Par izsoles rezultātu apstiprināšanu (Z.Oša).

Sēdi vada: novada domes priekšsēdētājs

P.Veļeckis

Sēdi protokolē: novada domes sekretāre

A.Bībere

Sēde atklāta plkst.17.00

Sēdē piedalās deputāti: Pēteris Veļeckis, Guntis Rozītis, Ilgvars Lecis, Mārtiņš Prīsis, Guntars Akmentiņš, Ģirts Neija, Jānis Kažotnieks, Ruslans Vroblevskis, Gundars Liepa, Rasma Skruļa, Dina Štelmahere, Rita Barona, Dina Tauriņa

Sēdē nepiedalās deputāti: Jānis Vīgants, Aija Ziemeļniece

Sēdē piedalās pašvaldības administrācijas darbinieki un uzaicinātās personas:

1. Domes juriste J.Vilciņa
2. Pašvaldības izpilddirektors J.Počs
3. SIA “E Daugava” pārstāvis A.Jumītis
4. Salgales pagasta pārvaldes vadītāja E.Segliņa
5. Sab.attiecību speciāliste LTamberga

6. Laikraksta "Ozolnieku Avīze" redaktore S.Cukere
7. Mājokļu apsaimniekošanas speciāliste I.Malahovska
8. Zemes ierīcības inženiere A.Ploņikova
9. Izpilddirektora vietnieks A.Strods
10. Salgales pagasta iedzīvotāji I.Baimanovs, K.Šucs

1.§

Pašvaldības izpilddirektora ziņojums par administrācijas darbu

Pašvaldības izpilddirektors J.Počas informē par aktuālāko pašvaldības darbā pēdējā mēneša laikā:

- *Izsludināti vairāki iepirkumi;*
- *CSDD un VAS „Latvijas Valsts ceļi” plāno novietot fotoradaru Rīgas ielā Aizupē.*
- *Drīzumā tiks pabeigts Rīgas ielas apļa projekts;*
- *Noslēdzies konkurss „Zinu, varu, daru”.*

J.Kažotnieks – uzskata, ka novietot fotoradaru Aizupē pie gājēju pārejas nav vajadzības, jo ciemā teritorijā ir ātruma ierobežojums. Ierosina pie Skuju skolas iestādītajām liepām apgriezt vainagus.

G.Akmentiņš – kad tiks atrādīta grāmata par Ozolnieku novadu.

Atbild G.Rozītis – grāmatas autore kavē apsolīto termiņu.

D.Tauriņa – priekšlikums personālspeciālistam vispirms vajadzēja mainīt algas likmi, tad sludināt konkursu.

Ozolnieku novada dome pieņem zināšanai pašvaldības izpilddirektora J. Poča pārskatu.

2. §

Par Ozolnieku novada pašvaldības 2016.gada publiskā pārskata apstiprināšanu

Sabiedrisko attiecību un informācijas daļas vadītāja E.Kairiša ziņo par Ozolnieku novada domes 2016.gada publisko pārskatu.

Saskaņā ar 2010.gada 5.maija Ministru kabineta noteikumiem Nr. 413 „Noteikumi par gada publiskajiem pārskatiem” likuma „Par pašvaldībām” pirmās daļas 21.panta 2.punktu, **atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Pēteris Veļeckis, Guntis Rozītis, Ilgvars Lecis, Mārtiņš Prīsis, Guntars Akmentiņš, Ģirts Neiņa, Jānis Kažotnieks, Ruslans Vroblevskis, Gundars Liepa, Rasma Skruļa, Dina Štelmahere, Rita Barona, Dina Tauriņa);**

pret-nav;

atturas-nav, Ozolnieku novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Ozolnieku novada domes 2016.gada publisko pārskatu.

3.§

Par Ozolnieku novada domes 2017.gada 17.janvāra lēmuma Nr.4 (protokols Nr.1) precizēšanu

Domes juriste J.Vilciņa ziņo par sagatavoto lēmumprojektu.

Ar Ozolnieku novada domes 2017.gada 17.janvāra lēmumu Nr.4 (protokols Nr.1) „Par Ozolnieku novada pašvaldības izglītības iestāžu vidējām izmaksām un pašvaldības atbalstu vienam izglītojamajam pirmsskolas izglītības programmā 2017.gadā”, tika nolemts apstiprināt viena izglītojamā vidējās izmaksas pirmsskolas izglītības programmas īstenošanai un noteikt Ozolnieku novada pašvaldības atbalstu privātai izglītības iestādei pirmsskolas izglītības programmas izmaksu segšanai Izglītības likuma 17.panta 2.1daļā minētajā gadījumā, diferencējot vidējās izmaksas un pašvaldības atbalstu privātai izglītības iestādei izglītojamiem no 1,5 līdz 4 gadu vecumam un izglītojamiem, īstenojot bērnu obligāto sagatavošanu pamatzglītības ieguvei.

Tomēr līdz ar minēto formulējumu rodas neskaidrības, kādas izmaksas attiecināmas uz izglītojamiem, kuri ir sasnieguši piecu gadu vecumu, bet vēl nav uzsākuši obligāto sagatavošanu pamatzglītības ieguvei.

Lai novērstu neskaidrības izglītojamā vidējo izmaksu pirmsskolas izglītības programmas īstenošanai un pašvaldības atbalsta privātai izglītības iestādei pirmsskolas izglītības programmas izmaksu segšanai attiecināšanu uz izglītojamiem kuri sasnieguši piecu gadu vecumu, bet vēl nav uzsākuši obligāto sagatavošanu pamatzglītības ieguvei, pamatojoties uz Izglītības likuma 17.panta pirmo daļu un likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 4.punktu, Ministru kabineta noteikumiem Nr.709 “Noteikumi par izmaksu noteikšanas metodiku un kārtību, kādā pašvaldība atbilstoši tās noteiktajām vidējām izmaksām sedz pirmsskolas izglītības programmas izmaksas privātai izglītības iestādei”, **atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Pēteris Veļeckis, Guntis Rozītis, Ilgvars Lecis, Mārtiņš Prīsis, Guntars Akmentiņš, Ģirts Neija, Jānis Kažotnieks, Ruslans Vroblevskis, Gundars Liepa, Rasma Skruļa, Dina Štelmahere, Rita Barona, Dina Tauriņa);**

pret-nav;

atturas-nav, Ozolnieku novada dome nolemj:

1. Aizstāt Ozolnieku novada domes 2017.gada 17.janvāra lēmuma Nr.4. (protokols Nr.1) „ Par Ozolnieku novada pašvaldības izglītības iestāžu vidējām izmaksām un pašvaldības atbalstu vienam izglītojamajam pirmsskolas izglītības programmā 2017.gadā” 1.1. un 2.1.apakšpunktos vārdus un ciparus “no 1,5 līdz 4 gadu vecumam” ar vārdiem un cipariem “no 1,5 gadu vecumam līdz obligātās sagatavošanas uzsākšanai pamatzglītības ieguvei”.

4.§

Saistošie noteikumi Nr.4/2017 Grozījumi Ozolnieku novada domes 2016.gada 12.aprīļa saistošo noteikumu Nr. 4/2016 „Par pirmsskolas izglītības nodrošināšanu Ozolnieku novadā”

Domes juriste J.Vilciņa ziņo par sagatavoto lēmumprojektu.

Pamatojoties uz Izglītības likuma 17.panta 2.4 daļu un Vispārējās izglītības likuma 26.panta pirmo daļu, **atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Pēteris Veļeckis, Guntis Rozītis, Ilgvars Lecis, Mārtiņš Prīsis, Guntars Akmentiņš, Ģirts Neija, Jānis Kažotnieks, Ruslans Vroblevskis, Gundars Liepa, Rasma Skruļa, Dina Štelmahere, Rita Barona, Dina Tauriņa);**

pret-nav;

atturas-nav, Ozolnieku novada dome nolemj:

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.4/2017 Grozījumi Ozolnieku novada domes 2016.gada 12.aprīļa saistošo noteikumu Nr. 4/2016 „Par pirmsskolas izglītības nodrošināšanu Ozolnieku novadā”.

5.§

Par precizējumiem saistošajos noteikumos Nr.3/2017 “Par pašvaldības atbalstu energoefektivitātes pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās”

Domes juriste J.Vilciņa ziņo par sagatavoto lēmumprojektu.

Izskatot LR Vides un reģionālās attīstības ministrijas 2017.gada 27.aprīļa vēstuli Nr.1-18/3348 „Par saistošajiem noteikumiem”, un ņemot vērā tajā norādīto, ir veikti ieteiktie precizējumi 2017.gada 11.aprīlī apstiprinātajos saistošajos noteikumos Nr.3/2017 “Par pašvaldības atbalstu energoefektivitātes pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās”.

Pamatojoties uz likuma 12.pantu, 21.panta pirmās daļas 16.punktu, 43.panta pirmās daļas 13.punktu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 27.² panta piekto daļu, **atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Pēteris Veļeckis, Guntis Rozītis, Ilgvars Lecis, Mārtiņš Prīsis, Guntars Akmentiņš, Ģirts Neija, Jānis Kažotnieks, Ruslans**

Vroblevskis, Gundars Liepa, Rasma Skruļa, Dina Štelmahere, Rita Barona, Dina Tauriņa);
pret-nav;

atturas-nav, Ozolnieku novada dome nolemj:

1. Apstiprināt precizētus saistošos noteikumus 3/2017 "Par pašvaldības atbalstu energoefektivitātes pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās" (pielikumā).

6.§

Bērnu un jauniešu interešu izglītības programmu īstenošanas un finansējuma sadales kārtības nolikums

Izglītības nodaļas vadītāja L.Šmite ziņo par sagatavoto lēmumprojektu.

Pamatojoties uz 2001.gada 28.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr.382 „Interesu izglītības programmu finansēšanas kārtība”, Latvijas Republikas likumu „Par pašvaldībām” un Izglītības likumu, **atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Pēteris Veļeckis, Guntis Rozītis, Ilgvars Lecis, Mārtiņš Prīsis, Guntars Akmentiņš, Ģirts Neiņa, Jānis Kažotnieks, Ruslans Vroblevskis, Gundars Liepa, Rasma Skruļa, Dina Štelmahere, Rita Barona, Dina Tauriņa);**

pret-nav;

atturas-nav, Ozolnieku novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Bērnu un jauniešu interešu izglītības programmu īstenošanas un finansējuma sadales kārtības nolikumu.

7.§

Bāriņtiesas ētikas kodeksa apstiprināšana

Domes juriste J.Vilciņa ziņo par sagatavoto lēmumprojektu.

Pamatojoties uz Bāriņtiesu likuma 4.panta trešo daļu, **atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Pēteris Veļeckis, Guntis Rozītis, Ilgvars Lecis, Mārtiņš Prīsis, Guntars Akmentiņš, Ģirts Neiņa, Jānis Kažotnieks, Ruslans Vroblevskis, Gundars Liepa, Rasma Skruļa, Dina Štelmahere, Rita Barona, Dina Tauriņa);**

pret-nav;

atturas-nav, Ozolnieku novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Bāriņtiesas ētikas kodeksu.

8.§

Par ilgtermiņa aizņēmumu

Finanšu grāmatvedības daļas vadītāja L.Upeniece ziņo par sagatavoto lēmumprojektu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22.pantu, likuma „Par valsts budžetu 2017.gadam” 14.panta otro daļu, 2008.gada 25.marta MK noteikumu Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 15.1.punktu un uz 21.02.2017. Ozolnieku novada domes sēdē apstiprināto budžetu 2017.gadam, kurā iekļauts 2017.gada kapitālieguldījumu plāns, **atklāti balsojot ar 11 balsīm par (Pēteris Veļeckis, Guntis Rozītis, Ilgvars Lecis, Mārtiņš Prīsis, Ģirts Neiņa, Jānis Kažotnieks, Ruslans Vroblevskis, Gundars Liepa, Rasma Skruļa, Dina Štelmahere, Rita Barona);**

pret-nav;

atturas-2 (Guntars Akmentiņš, Dina Tauriņa), Ozolnieku novada dome nolemj:

1. Lūgt ilgtermiņa aizņēmumu no Valsts kases **304 650 EUR** apmērā Ozolnieku novada pašvaldības izglītības iestāžu investīciju projektiem, tai skaitā:
 - 1.1. **6 920 EUR** apmērā projekta „Teteles pamatskolas, kas atrodas Skolas ielā 10, Tetelē, Cenu pagastā, Ozolnieku novadā, 2.stāva durvju

- nomaiņas darbi" īstenošanai. Par projekta realizāciju noslēgts līgums ar SIA „Latbūvnieks”;
- 1.2. 6 730 EUR** apmērā projekta „Pirmsskolas izglītības iestādes ”Saulīte”, kas atrodas Jaunatnes ielā 4, Ānē, Cenu pagastā, Ozolnieku novadā sētas izbūves darbi” īstenošanai. Par projekta realizāciju noslēgts līgums ar SIA „Uzars Bruģēšana”.
- 1.3. 291 000 EUR** apmērā projekta „Ozolnieku novada pirmsskolas izglītības iestādes ”Bitīte”, kas atrodas Saules ielā 6, Brankās, Cenu pagastā, Ozolnieku novadā pārbūves darbi” īstenošanai. Par projekta realizāciju noslēgts līgums ar SIA „Koger vide”.
2. Lūgt ilgtermiņa aizņēmumu no Valsts kases **86 150 EUR** apmērā Ozolnieku novada pašvaldības ceļu un ielu labiekārtošanas investīciju projektiem, tai skaitā:
- 2.1. 53 500 EUR** apmērā projekta „Kanalizācijas tīklu, kas atrodas Saules ielā, Ozolniekos, izbūves darbi” īstenošanai. Par projekta realizāciju noslēgts līgums ar SIA „Siltumkomforts”;
- 2.2. 12 370 EUR** apmērā projekta „Valsts reģionālā autoceļa P100 Jelgava-Dalbe un Eglaines/Skolas ielas krustojuma izbūve Ozolniekos” īstenošanai. Par projekta realizāciju noslēgts līgums ar SIA „BM projekts”;
- 2.3. 20 280 EUR** apmērā projekta „Ozolnieku atpūtas parka būvprojekta izstrāde” īstenošanai. Par projekta realizāciju noslēgts līgums ar SIA „Arhitektu birojs Arteks”;
3. Lūgt ilgtermiņa aizņēmumu no Valsts kases **755 500 EUR** apmērā projekta „Ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu izbūve, Rubeņu un Akmeņu ceļu pārbūve Cenu pagasta Raubēnu ciemā” īstenošanai. Par projekta realizāciju noslēgts līgums ar SIA „Velve”;
4. Aizņēmumu atmaksas termiņš - septiņi gadi, plānotā aizņēmuma saņemšana - 2017.gada jūnijs, plānotais atliktais pamatsummas maksājums līdz 2020.gada 1.maijam.
5. Aizdevuma un valsts kases noteikto procentu atmaksu garantēt ar pašvaldības budžetu.
6. Dokumentācijas sagatavošanu aizņēmumu saņemšanai uzdot izpilddirektoram J.Počam.
7. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot finansu komitejai.

9.§

Par projekta pieteikumu „Ozolnieku novada bērnu un jauniešu vasaras nometnēm” konkursa rezultātiem

Izglītības nodaļas vadītāja L.Šmite ziņo par sagatavoto lēmumprojektu.

Izglītības nodaļa ir izvērtējusi saņemtos vasaras nometņu projektus, kas iesniegti saskaņā ar 2016. gada 8. marta Ozolnieku novada domes apstiprināto Ozolnieku novada bērnu un jauniešu vasaras nometņu projektu konkursa nolikumu (lēmums Nr.15, protokols Nr.3), un ierosina piešķirt finansiālu atbalstu sekojošiem projektiem:

Nr. p.k.	Projekta iesniedzējs	Reģistrācijas nr.	Projekta nosaukums	Pieprasītais līdzfinansējums no Ozolnieku novada pašvaldības (EUR)	Kopējās projekta izmaksas (EUR)
1.	Biedrība „Ozolnieku novada daudz bērnu ģimeņu biedrība”	40008229241	Nometne Ozolnieku novada daudz bērnu ģimenēm	500	881

2.	Biedrība „Tuvu”	40008218248	Vasaras nometne jauniešiem „Tuvu”	500	3244,67
3.	Ozolnieku vidusskola	90001623310	„Paņemt dabu aiz rokas”	500	800
4.	Ozolnieku vidusskola	90001623310	„Savas profesijas mednieks”	500	2349
5.	Salgales atbalsta biedrība	40008237319	Dienas nometne „Varavīksne 2017”	500	700

Izvērtējot Izglītības nodaļas atzinumu, pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 12.pantu, 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 2016. gada 8. marta Ozolnieku novada bērnu un jauniešu vasaras nometņu projektu konkursa nolikuma 18., 25., 26.punktu, **Ozolnieku novada dome nolēm:**

1. Piešķirt finansiālu atbalstu sekojošā apmērā:
 - biedrībai „Ozolnieku novada daudz bērnu ģimeņu biedrība”, reģ.Nr. 40008229241, EUR 500,00 - projekta “Nometne Ozolnieku novada daudz bērnu ģimenēm” īstenošanai;
 - biedrībai „Tuvu”, reģ.Nr. 40008218248, EUR 500,00 - projekta “Vasaras nometne jauniešiem „Tuvu”” īstenošanai;
 - Salgales atbalsta biedrībai, reģ.Nr. 40008237319, EUR 500,00 - projekta “Dienas nometne „Varavīksnes 2017”” īstenošanai;
 - Ozolnieku vidusskolai, reģ.Nr. 90001623310, EUR 500,00 - projekta “Savas profesijas mednieks” īstenošanai;
 - Ozolnieku vidusskolai, reģ.Nr. 90001623310, EUR 500,00 - projekta “Paņemt dabu aiz rokas” īstenošanai;
2. Uzdot pašvaldības izpilddirektoram slēgt līgumus ar finansiālā atbalsta saņēmējiem.

10.§

Par Ozolnieku novada ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošanas pārvaldes uzdevumu deleģēšanu SIA „Ozolnieku KSDU”

Domes priekšsēdētājs P.Veļeckis ziņo par sagatavoto lēmumprojektu.

Likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktā ir noteikta pašvaldības autonomā funkcija: gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību, tai skaitā ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana. Likuma “Par pašvaldībām” 15.panta ceturtajā daļā noteikts: “*No katras autonomās funkcijas izrietošu pārvaldes uzdevumu pašvaldība var deleģēt privātpersonai vai citai publiskai personai. Pārvaldes uzdevuma deleģēšanas kārtību, veidus un ierobežojumus nosaka Valsts pārvaldes iekārtas likums.*” Savukārt Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta pirmā daļa nosaka, ka publiska persona var deleģēt pārvaldes uzdevumu, ja pilnvarotā persona attiecīgo uzdevumu var veikt efektīvāk.

SIA “Ozolnieku KSDU” ir ierosinājusi Ozolnieku novada pašvaldībai deleģēt tai minēto pārvaldes uzdevumu, t.i., gādāt par ielu, laukumu un citu publiskai lietošanas paredzēto teritoriju apgaismošanu. Ozolnieku novada pašvaldība ir ieguldījusi SIA “Ozolnieku KSDU” pamatkapitālā pamatlīdzekļus, kas nodrošina ielu un publisko teritoriju apgaismošanu (ārējās apgaismojuma līnijas, vadības iekārtas). SIA “Ozolnieku KSDU” ir Ozolnieku novada pašvaldības izveidota kapitālsabiedrība, kurai ir ilgstoša pieredze šādu uzdevumu veikšanā, tās rīcībā ir gan nepieciešamie resursi, gan personāls ar pienācīgu kvalifikāciju, kā arī nepastāv šaubas par tās reputāciju, līdz ar to secināms, ka SIA “Ozolnieku KSDU” šādu pārvaldes uzdevumu varētu veikt efektīvāk.

Nemot vērā visu iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, ceturto daļu, 21.panta pirmās daļas 23.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40., 46. pantiem, atklāti balsojot **atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Pēteris Veļeckis, Guntis Rozītis, Ilvars Lecis, Mārtiņš Prīsis, Guntars Akmentiņš, Ģirts Neija, Jānis Kažotnieks, Ruslans Vroblevskis, Gundars Liepa, Rasma Skruļa, Dina Štelmahere, Rita Barona, Dina Tauriņa);**

pret-nav;

atturas-nav, Ozolnieku novada dome nolemj:

1. Deleģēt pārvaldes uzdevumu – Ozolnieku novada ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošanu SIA „Ozolnieku KSDU”, reģ.nr. 41703003356, līdz 2020. Gada 16.maijam.
2. Uzdot Ozolnieku novada domes priekšsēdētājam Pēterim Veļeckim noslēgt atbilstošu deleģēšanas līgumu.

11.§

Par dzīvokļa Saules ielā 9-21, Ozolniekos, Ozolnieku pagastā, Ozolnieku novada atsavināšanu

Mājokļu apsaimniekošanas speciāliste I.Malahovska ziņo par sagatavoto lēmumprojektu.

Ozolnieku novada pašvaldībai pieder dzīvoklis Saules ielā 9-21, Ozolniekos, Ozolnieku pagastā, Ozolnieku novadā, kadastra Nr. 5466 900 0893.

2017.gada 30.martā Ozolnieku novada dome nolēma nodot atsavināšanai dzīvokļa īpašumu Saules ielā 9-21, Ozolniekos, Ozolnieku pagastā, Ozolnieku novadā.

Saskaņā ar sertificēta vērtētāja 2017.gada 2.maija vērtējumu, dzīvokļa Saules ielā 9-21, Ozolniekos, Ozolnieku pagastā, Ozolnieku novadā, kadastra Nr. 5466 900 0893, tirgus vērtība ir EUR 15`500,00 / *piecpadsmit tūkstoši pieci simti euro, 00 centi*.

Pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 5.panta pirmo, piekto daļu, 8.panta otro, trešo daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, **atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Pēteris Veļeckis, Guntis Rozītis, Ilvars Lecis, Mārtiņš Prīsis, Guntars Akmentiņš, Ģirts Neija, Jānis Kažotnieks, Ruslans Vroblevskis, Gundars Liepa, Rasma Skruļa, Dina Štelmahere, Rita Barona, Dina Tauriņa);**

pret-nav;

atturas-nav, Ozolnieku novada dome nolemj:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma Saules ielā 9-21, Ozolniekos, Ozolnieku pagastā, Ozolnieku novadā, kadastra Nr. 5466 900 0893, nosacīto cenu un izsoles sākumcenu EUR 15`500,00 (piecpadsmit tūkstoši pieci simti *euro*).

2. Uzdot Ozolnieku novada pašvaldības Izsoles komisijai organizēt minētā dzīvokļa izsoli saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma II nodaļu. Izsoles rezultātus iesniegt apstiprināšanai Ozolnieku novada domē.

12.§

Par dzīvokļa Iecavas iela 9-8, Garozā, Salgales pagasts, Ozolnieku novads, nodošanu atsavināšanai

Mājokļu apsaimniekošanas speciāliste I.Malahovska ziņo par sagatavoto lēmumprojektu.

2017.gada 14. martā Ozolnieku novada pašvaldībā saņemts Ivara Strēlnieka, p.k.181268-13409, atsavināšanas ierosinājums par Ozolnieku novada pašvaldībai piederošu dzīvokli Iecavas ielā 9-8, Ānē, Cenu pagastā, Ozolnieku novadā, kadastra Nr. 54789000136.

Ivars Strēlnieks, kā minētā dzīvokļa īrnieks, ir tiesīgs iesniegt šādu atsavināšanas ierosinājumu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 4.daļas 5.punktu. Prasība par īres līguma izbeigšanu tiesā nav celta.

Iesniegtais atsavināšanas iesniegums ir pienācīgi noformēts un tam ir pievienoti MK 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 5.punktā noteiktie dokumenti, kā arī konstatēts, ka nepastāv 8. un 9. punktā noteiktie

atsavināšanas nosacījumi. Vienlaikus konstatēts, ka atsavināmais nekustāmais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai, tāpēc ir iespējama tā atsavināšana.

Nekustāmais īpašums šobrīd reģistrēts Salgales pagasta zemesgrāmatā uz Ozolnieku novada pašvaldības vārda, taču pirms tā pārdošanas jāveic mantas novērtēšana.

Publiskās mantas atsavināšanas likuma 37.pantā noteikts, ka pārdot publiskās personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustāmo īpašumu iegūst likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, kas atbilst šī ierosinājuma faktiskajiem apstākļiem.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 8.panta otro, trešo un septīto daļu, 37.panta 1.daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, MK 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskās personas manta” 11.7 punktu, **atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Pēteris Veļeckis, Guntis Rozītis, Ilgvars Lecis, Mārtiņš Prīsis, Guntars Akmentiņš, Ģirts Neija, Jānis Kažotnieks, Ruslans Vroblevskis, Gundars Liepa, Rasma Skruļa, Dina Štelmahere, Rita Barona, Dina Tauriņa);**

pret-nav;

atturas-nav, Ozolnieku novada dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai dzīvokļa īpašumu Iecavas ielā 9-8, Garozā, Salgales pagastā, Ozolnieku novadā, kadastra Nr. 54789000136, nosakot, ka atsavināšanas veids ir pārdošana par brīvu cenu.
2. Izveidot nekustāmā īpašuma novērtēšanas komisiju, kas veikts nekustāmā īpašuma novērtēšanu šādā sastāvā:
 - 2.1 pašvaldības izpilddirektors Jānis Počs,
 - 2.2 finansiste Daiga Liepa,
 - 2.3 nekustamo īpašumu speciāliste Irina Malahovska,
 - 2.4 domes deputāts Ruslans Vroblevskis.
3. Uzdot mantas novērtēšanas komisijai pieaicināt vienu sertificētu vērtētāju, kas veiks atsavināšanai nodotā nekustāmā īpašuma novērtēšanu, noteikt atsavināmā īpašuma nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai un nodot to Ozolnieku novada domei apstiprināšanai.

13.§

Par līdzfinansējumu LVAF projektam „Škiro mazs un liels!”

Projektu vadītāja D.Mauliņa ziņo par sagatavoto lēmumprojektu.

Ozolnieku novada domē 2017.gada 11.maijā ir saņemts biedrības "Jāņupes iedzīvotāji" iesniegums ar lūgumu piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu EUR 1000,00 apmērā projekta „Škiro mazs un liels!” veiksmīgai īstenošanai.

Projekta mērķis ir izglītēt Olaines, Ozolnieku un Jelgavas novadu iedzīvotājus par atkritumu šķirošanu, tādējādi palielinot šķiroto atkritumu īpatsvaru minētajos novados, kā arī veidot un stiprināt komunikācijas saites starp iedzīvotājiem un novadu atkritumu apsaimniekotājiem.

Biedrība "Jāņupes iedzīvotāji" ir saņēmusi Latvijas Vides aizsardzības fonda finansējumu EUR 14'104,00 apmērā projekta „Škiro mazs un liels!” īstenošanai, tomēr projekta kopējais budžets ir EUR 19'853,73 (deviņpadsmit tūkstoši astoņi simti piecdesmit trīs euro 73 centi). Līdz ar to pārējo nepieciešamo materiālo un nemateriālo finansējumu biedrībai "Jāņupes iedzīvotāji" jāpiesaista no citiem avotiem (pašvaldībām, biedriem u.c.).

Projekta ietvaros tiks veikta esošās situācijas izpēte un analīze, rīkota senioru un jauniešu apmācība, konkursi un radošās darbnīcas publiskos pasākumos, atkritumu sistēmas izvērtēšanas un pilnveidošanas semināri.

Biedrība "Jāņupes iedzīvotāji", reģ.Nr. 40008174475, ir nodibināta 2011.gada 15.martā ar mērķi rūpēties par Jāņupes ciema un tuvākās apkārtnes apkārtējo vidi, paaugstināt iedzīvotāju dzīves kvalitāti un daudzveidību.

Pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 12.pantu, 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, otro daļu, **atklāti balsojot ar 10 balsīm par (Pēteris Veļeckis,**

90

**Guntis Rozītis, Ilgvars Lecis, Mārtiņš Prīsis, Ģirts Neiņa, Jānis Kažotnieks, Ruslans Vroblevskis, Rasma Skruļa, Dina Štelmahere, Rita Barona);
pret-3 (Gundars Liepa, Dina Tauriņa, Guntars Akmentiņš);
atturas-nav, Ozolnieku novada dome nolemj:**

1. Atbalstīt projektu "Šķiro mazs un liels!" un piešķirt biedrībai "Jāņupes iedzīvotāji", reģ.Nr.40008174475, pašvaldības līdzfinansējumu projektam EUR 1'000,00 (viens tūkstotis *euro*).
2. Lēmuma izpildes nodrošinājums – 2017.gada Ozolnieku novada pašvaldības budžeta līdzekļi „Pašvaldības budžeta dotācija biedrībām un nodibinājumiem”, kods 06.6111.

14.§

Par priekšfinansējuma nodrošināšanu projekta "Slimību profilakses un veselības veicināšanas pasākumi Ozolnieku novadā" īstenošanai

Projektu vadītāja D.Mauliņa ziņo par sagatavoto lēmumprojektu.

2016.gada 31.maijā stājās spēkā Ministru kabineta noteikumi Nr.310 "Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 9.2.4.specifiskā atbalsta mērķa "Uzlabot pieejamību veselības veicināšanas un slimību profilakses pakalpojumiem, jo īpaši, nabadzības un sociālās atstumtības riskam pakļautajiem iedzīvotājiem" 9.2.4.1.pasākuma "Kompleksi veselības veicināšanas un slimību profilakses pasākumi" un 9.2.4.2.pasākuma "Pasākumi vietējās sabiedrības veselības veicināšanai un slimību profilaksei" īstenošanas noteikumi".

Ozolnieku novada pašvaldība kā Nacionālā veselīgo pašvaldību tīkla dalībniece saņēma Centrālās finanšu un līgumu aģentūras uzaicinājumu iesniegt 9.2.4. specifiskā atbalsta mērķa "Uzlabot pieejamību veselības veicināšanas un slimību profilakses pakalpojumiem, jo īpaši, nabadzības un sociālās atstumtības riskam pakļautajiem iedzīvotājiem" 9.2.4.2.pasākuma "Pasākumi vietējās sabiedrības veselības veicināšanai un slimību profilaksei" īstenošanas noteikumi" projekta iesniegumu pirmajā projektu iesniegumu atlases kārtā. Ozolnieku novada pašvaldībai pieejamais kopējais attiecināmais finansējums laika posmā no 2017. līdz 2019.gada beigām ir 120 930 *euro*, tai skaitā ESF finansējums 102 790,50 *euro* un valsts budžeta finansējums 18 139,50 *euro*.

Pamatojoties uz minēto uzaicinājumu, tika sagatavots projekta iesniegums "Slimību profilakses un veselības veicināšanas pasākumi Ozolnieku novadā".

2017.gada 9.maijā tika saņemts atzinums no Centrālās finanšu un līgumu aģentūras par visu nepieciešamo nosacījumu izpildi projekta atbilstību Eiropas Savienības struktūrfondu un Kohēzijas fonda 2014.-2020.gada plānošanas perioda vadības likuma 26.panta otrās daļas 2.punktā noteiktajam un aicinājums slēgt Vienošanās par projekta īstenošanu. Vienošanās slēgšanai pašvaldībām nepieciešams iesniegt arī Domes lēmumu ar kuru pašvaldība apņemas paredzēt projekta īstenošanai nepieciešamo priekšfinansējumu 10% apmērā no projektam piešķirtā kopējā attiecināmā finansējuma (12 093,00 *euro*) 2019.gada budžetā, kā arī nodrošināt, ka gadījumā, ja projekta administrēšanai paredzētais finansējums būs izlietots vai projekta vadības un īstenošanas personāla slodze projektā konkrētā mēnesī nesasnies 30% no kopējās noslodzes, to alga tiks segta no pašvaldības budžeta līdzekļiem.

Pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 15.panta pirmās daļas 6.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, otro daļu, Ministru kabineta noteikumiem Nr.310 "Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 9.2.4.specifiskā atbalsta mērķa "Uzlabot pieejamību veselības veicināšanas un slimību profilakses pakalpojumiem, jo īpaši, nabadzības un sociālās atstumtības riskam pakļautajiem iedzīvotājiem" 9.2.4.1.pasākuma "Kompleksi veselības veicināšanas un slimību profilakses pasākumi" un 9.2.4.2.pasākuma "Pasākumi vietējās sabiedrības veselības veicināšanai un slimību profilaksei" īstenošanas noteikumi" un Centrālās finanšu un līgumu aģentūras 2017.gada 9.maija Atzinumu par projekta iesnieguma Nr.9.2.4.2/16/I/066 nosacījumu izpildi, **atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Pēteris Veļeckis, Guntis Rozītis, Ilgvars Lecis, Mārtiņš Prīsis, Guntars Akmentiņš, Ģirts Neiņa, Jānis Kažotnieks, Ruslans Vroblevskis, Gundars Liepa, Rasma Skruļa, Dina Štelmahere, Rita Barona, Dina Tauriņa);**

pret-nav;

atturas-nav, Ozolnieku novada dome nolemj:

1. Nodrošināt Ozolnieku novada pašvaldības 2019.gada budžetā projekta **"Slimību profilakses un veselības veicināšanas pasākumi Ozolnieku novadā"** īstenošanai nepieciešamo priekšfinansējumu 10% apmērā (12 093,00 euro) no projektam piešķirtā kopējā attiecināmā finansējuma
2. Nodrošināt, ka gadījumā, ja projekta administrēšanai paredzētais finansējums būs izlietots vai projekta vadības un īstenošanas personāla slodze projektā konkrētā mēnesī nesasnies 30% no kopējās noslodzes, to alga tiek segta no pašvaldības budžeta līdzekļiem.

15.§

Daces Liepiņas iesnieguma izskatīšana - par nekustama īpašuma Viktorijas iela32, Ozolnieki, Ozolnieku pagasts, atsavināšanu

Zemes ierīcības inženiere A.Plotņikova ziņo par sagatavoto lēmumprojektu.

2017.gada 25.aprīlī Ozolnieku novada pašvaldībā saņemts Daces Liepiņas iesniegums par nekustama īpašuma Viktorijas iela 32, Ozolnieki, Ozolnieku pagasts, atsavināšanas ierosināšanu.

Ar Ozolnieku novada domes 2017.gada 21.februāra lēmumu Nr.17 (protokols Nr.2) tika nolemts apstiprināt Ozolnieku novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viktorijas iela 32, Ozolniekos, Ozolnieku pagastā, kadastra Nr.5466 001 1277, kura sastāvā ir zemes vienība 0,5306ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5466 001 1219, nosacīto cenu 35 900,00 eiro apmērā, kā arī nosūtīt SIA "G.R.B. Investīcijas" atsavināšanas paziņojumu, piedāvājot iegādāties minēto nekustamo īpašumu.

Paziņojums ar piedāvājumu par nekustamā īpašuma iegādi SIA "G.R.B. Investīcijas" nosūtīts 2017.gada 27.februārī, taču atbilde nav saņemta.

2017.gada 22.martā par Ozolnieku pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0056 1929 ierakstītā patstāvīga ēku (būvju) īpašuma Viktorijas iela 32, Ozolnieki, Ozolnieku pagasts, īpašnieci kļuvusi Dace Liepiņa. Līdz ar šo Dace Liepiņa, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 4.daļas 3.punktu, ir tiesīga iesniegt atsavināšanas ierosinājumu, jo vēlas nopirkt zemesgabalu uz kura atrodas viņai piederošs ēku (būvju) īpašums.

Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 15.punkts nosaka, ja pēc apbūvēta zemesgabala atsavināšanas ierosinājuma saņemšanas mainās uz zemesgabala esošās ēkas (būves) īpašnieks, zemesgabals tiek atsavināts tikai tādā gadījumā, ja no jaunā ēkas (būves) īpašnieka saņemts šī zemesgabala atsavināšanas ierosinājums. Minētais atsavināšanas ierosinājums tiek izskatīts saskaņā ar tiem normatīvajiem aktiem, kuri ir spēkā dienā, kad atsavināšanas ierosinājums reģistrēts.

Līdz ar to secināms, ka Dace Liepiņa nekustamo īpašumu Viktorijas iela 32, Ozolniekos, Ozolnieku pagastā, kadastra Nr.5466 001 1277, var iegādāties par ar Ozolnieku novada domes 2017.gada 21.februāra lēmumu Nr.17 (protokols Nr.2) apstiprināto nosacīto cenu 35900,00 eiro.

Pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, piekto daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 15.punktu, Ozolnieku novada domes 2017.gada 17.janvāra lēmumu Nr.14 (protokols Nr.1) un Ozolnieku novada domes 2017.gada 21.februāra lēmumu Nr.17 (protokols Nr.2), **atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Pēteris Veļeckis, Guntis Rozītis, Ilgvars Lecis, Mārtiņš Prisis, Guntars Akmentiņš, Ģirts Neija, Jānis Kažotnieks, Ruslans Vroblevskis, Gundars Liepa, Rasma Skruļa, Dina Štelmahere, Rita Barona, Dina Tauriņa);**

pret-nav;

atturas-nav, Ozolnieku novada dome nolemj:

1. Nosūtīt **Dacei Liepiņai**, personas kods 221164-11088, deklarētā adrese Mika iela 8, Ozolnieki, Ozolnieku pagasts, atsavināšanas paziņojumu, piedāvājot iegādāties nekustamu īpašumu **Viktorijas iela 32**, Ozolnieki, Ozolnieku pagasts, Ozolnieku novads, /kadastra Nr.5466 001 1277/ par apstiprināto nosacīto cenu EUR 35 900,00 (trīsdesmit pieci tūkstoši deviņi simti eiro) veicot samaksu normatīvajos aktos noteiktā kārtībā.

2. Uzdot Domes priekšsēdētājam slēgt attiecīgo pirkuma līgumu.

16.§

Daina Liepina iesnieguma izskatīšana - par nekustama īpašuma Viktorijas iela 34, Ozolnieki, Ozolnieku pagasts, atsavināšanu

Zemes ierīcības inženiere A.Plotņikova ziņo par sagatavoto lēmumprojektu.

2017.gada 25.aprīlī Ozolnieku novada pašvaldībā saņemts Daina Liepiņa iesniegums par nekustama īpašuma Viktorijas iela 34, Ozolnieki, Ozolnieku pagasts, atsavināšanas ierosināšanu.

Ar Ozolnieku novada domes 2017.gada 14.marta lēmumu Nr.5 (protokols Nr.3) tika nolemts apstiprināt Ozolnieku novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viktorijas iela 34, Ozolniekos, Ozolnieku pagastā, kadastra Nr.5466 001 1278, kura sastāvā ir zemes vienība 0,1209ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5466 001 1218, nosacīto cenu 9500,00 eiro apmērā, kā arī nosūtīt SIA "G.R.B. Investīcijas" atsavināšanas paziņojumu, piedāvājot iegādāties minēto nekustamo īpašumu.

2017.gada 22.martā par Ozolnieku pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.1000 0056 3261 ierakstītā patstāvīga ēku (būvju) īpašuma Viktorijas iela 34, Ozolnieki, Ozolnieku pagasts, īpašnieku kļuvis Dainis Liepiņš. Līdz ar šo Dainis Liepiņš, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 4.daļas 3.punktu, ir tiesīgs iesniegt atsavināšanas ierosinājumu, jo vēlas nopirkt zemesgabalu uz kura atrodas viņam piederošs ēku (būvju) īpašums.

Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 15.punkts nosaka, ja pēc apbūvēta zemesgabala atsavināšanas ierosinājuma saņemšanas mainās uz zemesgabala esošās ēkas (būves) īpašnieks, zemesgabals tiek atsavināts tikai tādā gadījumā, ja no jaunā ēkas (būves) īpašnieka saņemts šī zemesgabala atsavināšanas ierosinājums. Minētais atsavināšanas ierosinājums tiek izskatīts saskaņā ar tiem normatīvajiem aktiem, kuri ir spēkā dienā, kad atsavināšanas ierosinājums reģistrēts.

Līdz ar to secināms, ka Dainis Liepiņš nekustamo īpašumu Viktorijas iela 34, Ozolniekos, Ozolnieku pagastā, kadastra Nr.5466 001 1278, var iegādāties par ar Ozolnieku novada domes 2017.gada 14.marta lēmumu Nr.5 (protokols Nr.3) apstiprināto nosacīto cenu 9500,00 eiro.

Pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, piekto daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 15.punktu, ņemot vērā Ozolnieku novada domes 2017.gada 21.februāra lēmumu Nr.15 (protokols Nr.2), Ozolnieku novada domes 2017.gada 14.marta lēmuma Nr.5 (protokols Nr.3) 1.punktu, **atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Pēteris Veļeckis, Guntis Rozītis, Ilgvars Lecis, Mārtiņš Prīsis, Guntars Akmentiņš, Ģirts Neija, Jānis Kažotnieks, Ruslans Vroblevskis, Gundars Liepa, Rasma Skruļa, Dina Štelmahere, Rita Barona, Dina Tauriņa);**

pret-nav;

atturas-nav, Ozolnieku novada dome nolemj:

1. Atcelt Ozolnieku novada domes 2017.gada 14.marta lēmuma Nr.5 (protokols Nr.3) otro un trešo punktus.

2. Nosūtīt **Dainim Liepiņam**, personas kods 261167-11070, deklarētā adrese Bērzu iela 8, Ozolnieki, Ozolnieku pagasts, atsavināšanas paziņojumu, piedāvājot iegādāties nekustamu īpašumu **Viktorijas iela 34**, Ozolnieki, Ozolnieku pagasts, Ozolnieku novads, /kadastra Nr.5466 001 1278/ par apstiprināto nosacīto cenu 9500,00 (deviņi tūkstoši pieci simti eiro), veicot samaksu normatīvajos aktos noteiktā kārtībā.

3. Uzdot Domes priekšsēdētājam slēgt attiecīgo pirkuma līgumu.

17.§

Mikela Rēdliha iesnieguma izskatīšana - par nekustama īpašuma Viktorijas iela 36, Ozolnieki, Ozolnieku pagasts, atsavināšanu

Zemes ierīcības inženiere A.Plotnikova ziņo par sagatavoto lēmumprojektu.

2017.gada 25.aprīlī Ozolnieku novada pašvaldībā saņemts Miķeļa Rēdliha iesniegums par nekustama īpašuma Viktorijas iela 36, Ozolnieki, Ozolnieku pagasts, atsavināšanas ierosināšanu.

Ar Ozolnieku novada domes 2017.gada 14.marta lēmumu Nr.6 (protokols Nr.3) tika nolemts apstiprināt Ozolnieku novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viktorijas iela 36, Ozolniekos, Ozolnieku pagastā, kadastra Nr.5466 001 1279, kura sastāvā ir zemes vienība 0,117ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5466 001 1217, nosacīto cenu 9000,00 eiro apmērā, kā arī nosūtīt SIA "G.R.B. Investīcijas" atsavināšanas paziņojumu, piedāvājot iegādāties minēto nekustamo īpašumu.

2017.gada 21.martā par Ozolnieku pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0056 3211 ierakstītā patstāvīga ēku (būvju) īpašuma Viktorijas iela 36, Ozolnieki, Ozolnieku pagasts, īpašnieku kļuvus Miķelis Rēdlihs. Līdz ar šo Miķelis Rēdlihs, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 4.daļas 3.punktu, ir tiesīgs iesniegt atsavināšanas ierosinājumu, jo vēlas nopirkt zemesgabalu uz kura atrodas viņam piederošs ēku (būvju) īpašums.

Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 15.punkts nosaka, ja pēc apbūvēta zemesgabala atsavināšanas ierosinājuma saņemšanas mainās uz zemesgabala esošās ēkas (būves) īpašnieks, zemesgabals tiek atsavināts tikai tādā gadījumā, ja no jaunā ēkas (būves) īpašnieka saņemts šī zemesgabala atsavināšanas ierosinājums. Minētais atsavināšanas ierosinājums tiek izskatīts saskaņā ar tiem normatīvajiem aktiem, kuri ir spēkā dienā, kad atsavināšanas ierosinājums reģistrēts.

Līdz ar to secināms, ka Miķelis Rēdlihs nekustamo īpašumu Viktorijas iela 36, Ozolniekos, Ozolnieku pagastā, kadastra Nr.5466 001 1279, var iegādāties par ar Ozolnieku novada domes 2017.gada 14.marta lēmumu Nr.6 (protokols Nr.3) apstiprināto nosacīto cenu 9000,00 eiro.

Pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, piekto daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 15.punktu, ņemot vērā Ozolnieku novada domes 2017.gada 21.februāra lēmumu Nr.15 (protokols Nr.2), Ozolnieku novada domes 2017.gada 14.marta lēmuma Nr.6 (protokols Nr.3) 1.punktu, **atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Pēteris Veļeckis, Guntis Rozītis, Ilgvars Lecis, Mārtiņš Prīsis, Guntars Akmentiņš, Ģirts Neijja, Jānis Kažotnieks, Ruslans Vroblevskis, Gundars Liepa, Rasma Skruļa, Dina Štelmahere, Rita Barona, Dina Tauriņa); pret-nav;**

atturas-nav, Ozolnieku novada dome nolemj:

1. Atcelt Ozolnieku novada domes 2017.gada 14.marta lēmuma Nr.6 (protokols Nr.3) otro un trešo punktus.

2. Nosūtīt **Miķelim Rēdliham**, personas kods 010784-11809, deklarētā adrese Viktorijas iela 24, Ozolnieki, Ozolnieku pagasts, atsavināšanas paziņojumu, piedāvājot iegādāties nekustamo īpašumu **Viktorijas iela 36**, Ozolnieki, Ozolnieku pagasts, Ozolnieku novads, /kadastra Nr.5466 001 1279/ par apstiprināto nosacīto cenu 9000,00 (deviņi tūkstoši eiro), veicot samaksu normatīvajos aktos noteiktā kārtībā.

3. Uzdot Domes priekšsēdētājam slēgt attiecīgo pirkuma līgumu.

18.§

Daces Liepinas iesnieguma izskatīšana - par nekustama īpašuma Viktorijas iela 38, Ozolnieki, Ozolnieku pagasts, atsavināšanu

Zemes ierīcības inženiere A.Plotņikova ziņo par sagatavoto lēmumprojektu.

2017.gada 25.aprīlī Ozolnieku novada pašvaldībā saņemts Daces Liepiņas iesniegums par nekustama īpašuma Viktorijas iela 38, Ozolnieki, Ozolnieku pagasts, atsavināšanas ierosināšanu.

Ar Ozolnieku novada domes 2017.gada 14.marta lēmumu Nr.13 (protokols Nr.3) tika nolemts nodot atsavināšanai Ozolnieku novada pašvaldībai piederošu nekustamu īpašumu Viktorijas iela 38, Ozolniekos, Ozolnieku pagastā, kadastra Nr.5466 001 1280, kura sastāvā ir zemes vienība 0,1164ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5466 001 1216, nosakot, ka atsavināšanas veids ir pārdošana par brīvu cenu. Vienlaikus nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai uzdots noteikt atsavināmā nekustamā īpašuma nosacīto cenu.

Saskaņā ar izveidotās nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas 2017.gada 3.maija lēmumu, atsavināmās zemes vienības nosacītā cena ir EUR 9400,00.

Minētā zemesgabala atsavināšanas ierosinājumu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 4.daļas 3.punktu, iesniegusi Dace Liepiņa. Minētā persona ir tiesīga iesniegt šādu atsavināšanas ierosinājumu, jo ir Ozolnieku pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0056 3797 ierakstīta patstāvīga ēku (būvju) īpašuma Viktorijas iela 38, Ozolnieki, Ozolnieku pagasts, īpašniece un vēlas nopirkt zemesgabalu.

Pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 8.panta trešo un septīto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, piekto daļu, **Ozolnieku novada dome n o l e m j :**

1. Apstiprināt nekustama īpašuma **Viktorijas iela 38**, Ozolnieki, Ozolnieku pagasts, Ozolnieku novads, /kadastra Nr.5466 001 1280/, kura sastāvā ir zemes vienība 0,1164ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5466 001 1216, nosacīto cenu (pārdošanas cenu) **EUR 9 400** /deviņi tūkstoši četri simti eiro/.

2. Nosūtīt Dacei Liepiņai, personas kods 221164-11088, deklarētā adrese Mika iela 8, Ozolnieki, Ozolnieku pagasts, atsavināšanas paziņojumu, piedāvājot iegādāties nekustamu īpašumu Viktorijas iela 38, Ozolnieki, Ozolnieku pagasts, Ozolnieku novads, /kadastra Nr.5466 001 1280/ par apstiprināto nosacīto cenu, veicot samaksu normatīvajos aktos noteiktā kārtībā.

3. Uzdot Domes priekšsēdētājam slēgt attiecīgo pirkuma līgumu.

19.§

SIA "Lode" iesnieguma izskatīšana - par Bieži sastopamo derīgo izraktenu ieguves atļaujas izsniegšanu

Zemes ierīcības inženiere A.Plotņikova ziņo par sagatavoto lēmumprojektu.

2017.gada 11.aprīlī Ozolnieku novada pašvaldībā ir saņemts SIA „Lode” iesniegums, kurā lūgts izsniegt atļauju māla ieguvei atradnē „Spartaks III” iecirknis „Mežezers”, Cenu pagastā.

Iesniegumam ir pievienoti Ministru kabineta 2011.gada 6.septembra noteikumu Nr.696 „Zemes dzīļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izraktenu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība” 27.punktā noteiktie dokumenti: derīgo izraktenu atradnes „Spartaks III” iecirknis „Mežezers”, Cenu pagasts pase, Valsts Vides dienesta izsniegtais derīgo izraktenu (māls) ieguves limits, Jelgavas reģionālās vides pārvaldes izdotie tehniskie noteikumi Nr.JE17TN0023, kā arī ziņas par personāla kvalifikāciju un darbu veikšanai paredzēto tehnisko nodrošinājumu.

Mālu paredzēts iegūt SIA „Lode” piederošā nekustama īpašuma „Mežezers”, Cenu pagasts, sastāvā esošajās zemes vienībās ar kadastra apzīmējumu 5444 005 0477 un 5444 005 0400.

Likuma „Par zemes dzīlēm” 4.panta piektās daļas pirmais punkts nosaka, ka pašvaldība savā administratīvajā teritorijā izsniedz atļaujas bieži sastopamo derīgo izraktenu, t. sk. māla, ieguvei. Savukārt likuma 9.panta pirmās daļas 5.punktā ir noteikts, ka bieži sastopamo derīgo izraktenu ieguves atļauju izsniedz uz laiku līdz 25 gadiem.

25

Pamatojoties uz likuma Par zemes dzīlēm 4.panta piektās daļas 1.punktu, 9.panta pirmās daļas 5.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 6.septembra noteikumu Nr.696 „Zemes dzīļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība” 26., 27., 32., 33., 37., 39.punktiem, Ministru kabineta 2006.gada 19.decembra noteikumu Nr.1055 „Noteikumi par valsts nodevu par zemes dzīļu izmantošanas licenci, bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju un atradnes pasi” 4.punktu, SIA “LODE” iesniegumu un tam pievienotiem dokumentiem, **atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Pēteris Veļeckis, Guntis Rozītis, Ilgvars Lecis, Mārtiņš Prīsis, Gundars Akmentiņš, Ģirts Neija, Jānis Kažotnieks, Ruslans Vroblevskis, Gundars Liepa, Rasma Skruļa, Dina Štelmahere, Rita Barona, Dina Tauriņa);**
pret-nav;

atturas-nav, Ozolnieku novada dome nolemj:

1. Izsniegt SIA “LODE”, reģistrācijas Nr.50003032071, juridiskā adrese Lodes iela 1, Liepa, Liepas pagasts, Priekuļu novads, **Bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju Nr.8** uz laikposmu 2017.gada 16.maijs - 2041.gada 25.augusts (pielikumā).

2. SIA “LODE” pirms atļaujas saņemšanas samaksāt valsts nodevu EUR 142,29 (viens simts četrdesmit divi eiro un 29 centi) apmērā.

3. Par izsniegto atļauju informēt Valsts vides dienesta Jelgavas reģionālo vides pārvaldi.

4. Informāciju par izsniegto atļauju ievietot Ozolnieku novada pašvaldības mājaslapā.

5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

20.§

VSIA „LVGMC” iesnieguma izskatīšana - par zemes vienības daļas iznomāšanu

Zemes ierīcības inženiere A.Plotņikova ziņo par sagatavoto lēmumprojektu.

2017.gada 7.aprīlī Ozolnieku novada pašvaldībā saņemts valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” (turpmāk - LVGMC) iesniegums ar lūgumu pašvaldībai izvērtēt iespēju piešķirt bezatlīdzības lietošanā zemes gabalu 200 m² platībā Lielupes upes krastā hidroloģiskās stacijas Staļģene (turpmāk - Stacija) modernizēšanai.

Ozolnieku novada teritorijā esošo Staciju plānots modernizēt, ierīkojot elektrības pieslēgumu un uzstādot videokameru attālinātai upes stāvokļa sekošanai.

Stacija izvietota zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 5478 006 0051, kuras statuss ir publiskie ūdeņi.

Zemes pārvaldības likuma 15.panta otrā daļa nosaka, ka vietējā pašvaldība ir valdītājs tās administratīvajā teritorijā esošiem iekšzemes publiskajiem ūdeņiem. Savukārt Ministru kabineta 2009.gada 11.augusta noteikumu Nr.918 “Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtība” 2.punktā uzskaitīti ūdenstilpju izmantošanas veidi un viens no tiem ir zinātniskās pētniecības darbi /2.6.punkts/. Minēto noteikumu 9.punkts nosaka, ka ūdenstilpi noteikumu 2.punktā minētajiem izmantošanas veidiem, pildot deleģētās valsts funkcijas, iznomā pašvaldība.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta 1. daļā noteikts, ka „Publiskas personas mantu aizliegts nodot privātpersonai vai kapitālsabiedrībai bezatlīdzības lietošanā”, taču panta 2.daļa nosaka, ka „šie noteikumi neattiecas uz gadījumiem, kad ... 5) *publiska persona savu mantu nodod privātpersonai vai kapitālsabiedrībai tai deleģēto valsts pārvaldes uzdevumu pildīšanai, arī publiskas personas pakalpojumu sniegšanai.*”

Ministru kabineta 2009.gada 1.jūlija rīkojuma Nr.448 “Par valsts aģentūras “Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas aģentūra” un Bīstamo atkritumu pārvaldības valsts aģentūras likvidāciju un valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” dibināšanu” 5.punktā noteikts, ka LVGMC ... *dibināšanas mērķis ir nodrošināt vides informācijas apkopošanu, uzkrāšanu un sniegšanu sabiedrībai un valsts un pašvaldību institūcijām, vides monitoringa veikšanu* Savukārt 6.1.punktā noteikts, ka viens

16

no LVĢMC veicamajiem uzdevumiem ir *6.1. veikt normatīvajos aktos noteiktos uzdevumus, kā arī tai deleģētos valsts pārvaldes uzdevumus atbilstoši dibināšanas mērķim.*

Ņemot vērā iepriekš minēto secināms, ka Ozolnieku novada pašvaldībai pieprasītā mantas bezatlīdzības lietošana ir nepieciešama LVĢMC deleģētā valsts pārvaldes uzdevuma - veikt vides, ģeoloģiskos, hidroloģiskos, meteoroloģiskos novērojumus un sniegt to novērtējumus - pildīšanai. Tādējādi manta nododama uz laiku, kamēr LVĢMC ir deleģēts veikt šādu valsts pārvaldes uzdevumu.

Nododamā manta atrodas daļēji Lielupē un daļēji tās krastā, kadastrālā vērtība sastāda 2,48 eiro. Ņemot vērā nododamās mantas platību (0,02ha) un tās atrašanās vietu, secināms, ka mantai nav lielas vērtības un tā nav nepieciešama pašvaldības funkciju veikšanai, tāpēc ir iespējama un lietderīga tās nodošana LVĢMC deleģētā valsts pārvaldes uzdevuma veikšanai.

Ņemot vērā visu iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 21.panta 27.punktu, Zemes pārvaldības likuma 15.panta otro daļu, Ministru kabineta 2009.gada 11.augusta noteikumu Nr.918 "Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 2.6., 9.punktiem, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta 2.daļas 5.apakšpunktu, 5.panta 4.daļu, **atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Pēteris Veļeckis, Guntis Rozītis, Ilgvars Lecis, Mārtiņš Prīsis, Gundars Akmentiņš, Ģirts Neiņa, Jānis Kažotnieks, Ruslans Vrobļevskis, Gundars Liepa, Rasma Skruļa, Dina Stelmahere, Rita Barona, Dina Tauriņa);**

pret-nav;

atturas-nav, Ozolnieku novada dome nolemj:

1. Nodod VSIA „Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs”, reģistrācijas Nr.50103237791, juridiskā adrese Maskavas iela 165, Rīga, bezatlīdzības lietošanā daļu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu **5478 006 0051** un nosaukumu "Lielupe", Salgaļes pagasts, 0,02ha platībā hidroloģiskās stacijas Stalģene uzturēšanai.

2. Uzdot izpilddirektoram sagatavot, kā arī pilnvarot parakstīt attiecīgu līgumu.

21.§

Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Rīgas iela 19, Ozolnieki, Ozolnieku pagasts, dzīvokļu īpašnieku iesnieguma izskatīšana - par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības

Zemes ierīcības inženiere A.Plotņikova ziņo par sagatavoto lēmumprojektu.

Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Rīgas iela 19, Ozolnieki, Ozolnieku pagasts, dzīvokļu īpašnieki lūdz nodod īpašumā bez atlīdzības zemes gabalu, uz kura atrodas privatizācijai nodotā daudzdzīvokļu dzīvojamā māja.

Likuma Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju 84.panta 1.punkts nosaka, ka ja viendzīvokļa vai daudzdzīvokļu mājas privatizācija šā likuma 8.¹ pantā noteiktajā kārtībā ir uzsākta līdz 2014.gada 30.septembrim un šī māja pilnībā vai daļēji atrodas uz valsts vai pašvaldības īpašumā esošas zemes, attiecībā uz kuru vairs nepastāv privatizācijas ierobežojumi, kas bija spēkā viendzīvokļa vai daudzdzīvokļu mājas privatizācijas uzsākšanas brīdī, ar pašvaldības domes lēmumu privatizācijai nododams pašvaldības īpašumā esošais zemes gabals. Zemes gabals nododams īpašumā bez atlīdzības.

Šajā gadījumā konstatēti šādi apstākļi:

1) daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar adresi Rīgas iela 19, Ozolnieki, Ozolnieku pagasts, privatizācija uzsākta līdz 2014.gada 30.septembrim,

2) daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā ar adresi Rīgas iela 19, Ozolnieki, Ozolnieku pagasts, ir 8 (astoņi) dzīvokļu īpašumi, no kuriem dzīvoklis Nr.2 pieder pašvaldībai,

3) daudzdzīvokļu dzīvojamā māja ar adresi Rīgas iela 19, Ozolnieki, Ozolnieku pagasts, pilnībā atrodas uz pašvaldībai piederošas zemes vienības ar kopplatību 0,164ha un pašvaldības īpašuma tiesības uz attiecīgo zemes gabalu reģistrētas Ozolnieku pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.315,

4) attiecībā uz zemesgabalu vairs nepastāv privatizācijas ierobežojumi, kas bija spēkā privatizācijas uzsākšanas brīdī.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 2.panta otrās daļas 2.punktā noteikts, ka minētais likums neattiecas uz valsts vai pašvaldības mantu, kuru privatizē atbilstoši likumam „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju”. Tādējādi secināms, ka Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumi šajā gadījumā nav piemērojami.

Nemot vērā visu iepriekš minēto un, pamatojoties uz likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmo daļu un likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, **atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Pēteris Veļeckis, Guntis Rozītis, Ilgvars Lecis, Mārtiņš Prīsis, Gundars Akmentiņš, Ģirts Neija, Jānis Kažotnieks, Ruslans Vroblevskis, Gundars Liepa, Rasma Skruļa, Dina Štelmahere, Rita Barona, Dina Tauriņa);**

pret-nav;

atturas-nav, Ozolnieku novada dome nolemj:

1. Nodod Ozolnieku novada pašvaldības īpašumā esošo zemes gabalu **Rīgas iela 19**, Ozolniekos, Ozolnieku pagastā, kadastra apzīmējums 5466 001 0749, kopplatība 0,164ha, sekojošiem daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar adresi Rīgas iela 19, Ozolnieki, Ozolnieku pagasts, dzīvokļu īpašniekiem īpašumā bez atlīdzības:

1.1. Dzīvokļa īpašuma Nr.1 /kadastra Nr.5466 900 0617) īpašnieci **Sarmītei Andriksonai**, personas kods 231158-11711, nodod īpašumā bez atlīdzības 418/3666 domājamās daļas no zemes gabala,

1.2. Dzīvokļa īpašuma Nr.3 /kadastra Nr.5466 900 0465) īpašnieci **Valentīnai Kovriginai**, personas kods 080161-10009, nodod īpašumā bez atlīdzības 489/3666 domājamās daļas no zemes gabala,

1.3. Dzīvokļa īpašuma Nr.4 /kadastra Nr.5466 900 0618) īpašniekam **Edmundam Lukaševicam**, personas kods 261067-12061, nodod īpašumā bez atlīdzības 423/3666 domājamās daļas no zemes gabala,

1.4. Dzīvokļa īpašuma Nr.5 /kadastra Nr.5466 900 0582) īpašniekiem **Lienei Tovadrousai**, personas kods 170687-10123, un **Modrim Mazuram**, personas kods 040342-13417, nodod īpašumā bez atlīdzības 1/2 (vienu otro) domājamo daļu katram no zemes gabala 430/3666 domājamām daļām,

1.5. Dzīvokļa īpašuma Nr.6 /kadastra Nr.5466 900 0619) īpašniekam **Laimonam Cabem**, personas kods 190948-10012, nodod īpašumā bez atlīdzības 491/3666 domājamās daļas no zemes gabala,

1.6. Dzīvokļa īpašuma Nr.7 /kadastra Nr.5466 900 0734) tiesiskajai valdītājai **Valdai Leitei**, personas kods 170247-10025, nodod īpašumā bez atlīdzības 492/3666 domājamās daļas no zemes gabala,

1.7. Dzīvokļa īpašuma Nr.8 /kadastra Nr.5466 900 0735) īpašniekiem **Marijai Miņinai**, personas kods 120263-10030, un **Anatolijam Miņinam**, personas kods 080755-10061, nodod īpašumā bez atlīdzības 1/2 (vienu otro) domājamo daļu katram no zemes gabala 445/3666 domājamām daļām.

22.§

Par lokālpilnoījuma izstrādes uzsākšanu teritorijas plānojuma grozījumiem zemes gabalam “Vecliekas”, Raubēnos, Cenu pagastā, Ozolnieku novadā

Zemes ierīcības inženiere A.Plotņikova ziņo par sagatavoto lēmumprojektu.

2017.gada 6.aprīlī Ozolnieku novada pašvaldībā saņemts SIA “ATAGO”, reģistrācijas Nr.40203014749, juridiskā adrese Anniņmuižas bulvāris 43-124A, Rīga, iesniegums ar lūgumu izvērtēt iespēju zemes gabalam “Vecliekas”, Raubēni, Cenu pagasts, izstrādāt lokālpilnoījumu ar mērķi mainīt plānoto (atļauto)izmantošanu no Jauktas centra apbūves teritorijas (JC) uz Rūpniecības apbūves teritoriju (R).

Nekustama īpašuma “Vecliekas”, Raubēni, Cenu pagasts, Ozolnieku novads, kadastra numurs 5444 006 0041, sastāvā ir zemes vienība 4,6 platībā ar kadastra apzīmējumu 5444 006 0041. Īpašuma tiesības uz to Cenu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.278 nostiprinātas SIA “ATAGO”.

98

Saskaņā ar spēkā esošo Ozolnieku novada teritorijas plānojumu zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5444 006 0041 atrodas Jauktas centra apbūves teritorijā.

Zemes vienība ir neapbūvēta.

Lūgums mainīt teritorijas funkcionālo zonējumu tiek pamatots ar SIA "ATAGO" ieceri īstenot ražošanas uzņēmumu attīstību, ieguldot tajā ievērojamus finanšu līdzekļus, kā arī radot vismaz 40 jaunas darba vietas.

Teritorijas plānošanas likuma 23.panta ceturtā daļa nosaka, ka teritorijas plānojumā noteiktā funkcionālā zonējuma izmaiņas izstrādā kā teritorijas plānojuma grozījumus vai kā lokālpilnojamu atbilstoši šā likuma 24.panta trešajai daļai.

SIA "ATAGO" kā lokālpilnojamu izstrādes ierosinātais norādījis, ka lokālpilnojamu izstrādātājs būs SIA "Reģionālie projekti".

Teritorijas plānošanas likuma 13.panta trešā daļa nosaka, ja lokālpilnojamu ierosinātais nav attiecīgā pašvaldība, tā izstrādi un īstenošanu finansē ierosinātais, par to noslēdzot līgumu ar pašvaldību.

Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 33.punkts nosaka, ka lokālpilnojamu izstrādā, pamatojoties uz pašvaldības ilgtspējīgas attīstības stratēģiju, pašvaldības teritorijas plānojumu un ņemot vērā normatīvajos aktos par teritorijas plānošanu, izmantošanu un apbūvi noteiktās prasības, kā arī blakus esošo pašvaldību plānošanas dokumentus.

Pamatojoties uz Teritorijas plānošanas likuma 13.panta trešo daļu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 33., 75.-78.punktiem, SIA "ATAGO" iesniegumu, **atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Pēteris Veļeckis, Guntis Rozītis, Ilgvars Lecis, Mārtiņš Prīsis, Gundars Akmentiņš, Ģirts Neija, Jānis Kažotnieks, Ruslans Vroblevskis, Gundars Liepa, Rasma Skruļa, Dina Štelmahere, Rita Barona, Dina Tauriņa);**

pret-nav;

atturas-nav, Ozolnieku novada dome nolemj:

1. Uzsākt lokālpilnojamu izstrādi nekustama īpašuma "Veclieknas", Raubēni, Cenu pagasts, Ozolnieku novads, sastāvā esošai zemes vienībai 4,6 platībā ar kadastra apzīmējumu 5444 006 0041.

2. Apstiprināt darba uzdevumu lokālpilnojamu izstrādei zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5444 006 0041 (1.pielikums).

3. Apstiprināt par lokālpilnojamu izstrādes vadītāju Ozolnieku novada būvvaldes vadītāju Arvīdu Račinski.

4. Uzdot Ozolnieku novada pašvaldības izpilddirektoram slēgt līgumu par lokālpilnojamu izstrādi un izstrādes finansēšanu ar nekustamā īpašuma īpašnieku SIA "ATAGO" (2.pielikums).

23.§

SIA „Prima Pick” iesniegumu izskatīšana – par būves īpašuma “Ezerkrasti” un zemes nomu

Domes juriste J.Vilciņa ziņo par sagatavoto lēmumprojektu.

J.Kažotnieks – ierosina nepadārdzināt, jo pretendents jāierīko apkure un pieeja no Kapielas puses, kas iespējams būs lieli izdevumi.

M.Prīsis – ierosina sadalīt telpas divos sektoros – viena daļa, lai funkcionētu slēpošanas trase, otrā daļa, piemēram, kafejnīca. Pašlaik „Ezerkrastos” jau notiek dažādas darbības, vai ir saskaņots ar izpilddirektoru.

I.Lecis – ierosina nodot ēku bez izsoles, noteikt nomas maksu 1500 euro gadā un to pārskatīt pēc 5 gadiem, ieguldījumus ieskaitīt nomas maksā.

Ģ.Neija – ierosina iestrādāt lēmumprojektā nosacīto nomas maksu nedaudz lielāku kā grāmatvedības noteikto 1150 euro un 1.4. punktā paredzēt, ka objekta apdrošināšanu segt par saviem līdzekļiem.

19

Domes priekšsēdētājs P.Veļeckis uzaicina balsot par sagatavoto lēmumprojektu ar ierosinātajām izmaiņām.

2017.gada 25.aprīlī Ozolnieku novada domē ir saņemts SIA „PRIMA PICK”, reģ.Nr.40003830220, pārstāves iesniegums, kurā lūgts iznomāt būvi “Ezerkrasti” un zemi, lai nodrošinātu pilnvērtīgu ūdensslēpošanas trases darbību Ozolnieku ezerā. Iesniegumā paskaidrots, ka ēka nepieciešama ūdens slēpošanas trošu sistēmas iekārtas uzturēšanai un darbības nodrošināšanai, pie tam tā būvēta tieši šim mērķim. Tāpat nepieciešama zeme, uz kuras atrodas trases operatora māja un laipa un terase, kā arī papildus zemes gabals saimnieciskās darbības nodrošināšanai. Norādīts, ka SIA “PRIMA PICK” ir veikusi visas nepieciešamās darbības, lai varētu nodrošināt trases darbību un uzņēmuma izstrādātais projekta plāns trases attīstībai atbilst tūrisma nozares attīstības veicināšanai, kvalitatīvas kultūras un sporta infrastruktūras nodrošināšanai.

Ar Ozolnieku novada domes 2017.gada 21.februāra lēmumu Nr.21 (protokols Nr.2) tika nolemts pārjaunot 2015.gada 28.janvāra Zemes nomas līgumu Nr.20, aizstājot nomnieku SIA “Feliiz” ar SIA “Prima Pick” kā ūdensslēpošanas trases jauno īpašnieku. Ar minēto līgumu līdz 2027.gada 31.janvārim ir iznomāta Ozolnieku novada pašvaldībai piekrītošā zemesgabala „Ozolnieku ezers”, Ozolnieku pagasts, Ozolnieku novads, kadastra apzīmējums 5466 001 0790, daļa 4,6 ha platībā, ar mērķi nodrošināt ūdensslēpošanas trases darbību atbilstoši plānotajai darbības programmai.

2017.gada 3.maijā starp būves “Ezerkrasti” tiesisko valdītāju MSIA “Ritums” un Ozolnieku novada pašvaldību ir noslēgta Vienošanās, ar kuru MSIA “Ritums” nodod būvju īpašumu “Ezerkrasti” pašvaldībai kā zemes īpašniekam un pašvaldība ir lūgusi Valsts zemes dienestu aktualizēt Kadastra Informācijas sistēmas datus, pievienot būvju īpašumu “Ezerkrasti” zemes īpašumam “Ozolnieku ezers”. Minētā būve ir jaunbūves statusā un nav nodota ekspluatācijā. Lai sekmētu pēc iespējas ātrāku ēkas izmantošanu, SIA “PRIMA PICK” ir apliecinājusi gatavību sakārtot ēku un nodot to ekspluatācijā par saviem līdzekļiem. Tāpat uzņēmumam nav nepieciešamības lūgt pašvaldībai iznomāt papildus zemes gabalu pagaidu konteineru uzstādīšanai, ja tiks iznomāta arī zeme ap ēku. Līdz ar to tiks nodrošināta gan nomātās ezera daļas, gan ēkas efektīvākā izmantošana ūdensslēpošanas trases darbības nodrošināšanai.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumu Nr.515 “Noteikumi par publiskas personas mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 10., 11.punktu, nomnieks noskaidrojams rakstiskā vai mutiska nomas tiesību izsolē un iznomātājs pieņem lēmumu par piemērojamo izsoles veidu un apstiprina publicējamo informāciju par nomas objektu.

Lai sekmētu uzņēmējdarbību novadā un veicinātu iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6., 10.punktiem, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumu Nr.515 “Noteikumi par publiskas personas mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 10., 11.,67.punktu, **atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Pēteris Veļeckis, Guntis Rozītis, Ilgvars Lecis, Mārtiņš Prīsis, Guntars Akmentiņš, Ģirts Nejja, Jānis Kažotnieks, Ruslans Vroblevskis, Gundars Liepa, Rasma Skruļa, Dina Štelmahere, Rita Barona, Dina Tauriņa);**

pret-nav;

atturas-nav, Ozolnieku novada dome nolemj:

1. Pēc Ozolnieku novada pašvaldības kā ēkas ar kadastra apzīmējumu 5466 001 0790 001 tiesiskā valdītāja reģistrēšanas Kadastra Informācijas sistēmā, nodot iznomāšanai visu nedzīvojamo ēku ar kadastra apzīmējumu 5466 001 0790 001 un tai piesaistīto zemes vienības ar kadastra Nr. 5466 001 0790, daļu 670,00 kv.m. platībā:

- 1.1. noteikt nomas līguma termiņu līdz 2027.gada 31.janvārim;

- 1.2. noteikt nomas objekta mērķi - nodrošināt ūdensslēpošanas trases darbību;

- 1.3. noteikt ēkas nosacīto nomas maksu EUR 1150 (viens tūkstotis viens simts piecdesmit euro) gadā bez PVN, un zemes nomas maksu 1,5% apmērā no iznomājamā zemes gabala kadastrālās vērtības;

1.4. noteikt nomnieka pienākumu norēķinus par komunālajiem un apsaimniekošanas pakalpojumiem un nomas objekta apdrošināšanu segt par saviem līdzekļiem;

1.5. noteikt nomnieka tiesības par saviem līdzekļiem sakārtot nomas objektu un nodot ekspluatācijā, izmaksu tāmes saskaņojot ar iznomātāju;

1.6. noteikt nomnieka pienākumu nodrošināt transporta piekļuvi nomas objektam no Kapielas puses.

2. Uzdot Ozolnieku novada domes Izsoles komisijai organizēt minēto telpu nomas tiesību rakstisku izsoli, publicējot MK noteikumu Nr.515 „Noteikumi par publiskas personas mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 12.punktā noteikto informāciju par nomas objektu Ozolnieku novada pašvaldības mājas lapā internetā un izvietojot Ozolnieku novada domes ēkā.

24.§

Par atbalstu politiski represēto personu salidojumam

Domes juriste J.Vilciņa ziņo par sagatavoto lēmumprojektu.

Ozolnieku novada pašvaldībā 2017.gada 06.aprīlīir saņemts biedrības „Latvijas Politiski represēto apvienība”, reģ. Nr.40008002052, iesniegums ar lūgumu atbalstīt Ozolnieku novadā dzīvojošo politiski represēto personu dalību Latvijas politiski represēto personu salidojumā, sedzot organizēšanas izdevumus EUR 70,00 apmērā, kā arī pēc vietējās politiski represēto nodaļas vajadzības un pašvaldības iespējām palīdzēt nodrošināt transportu represēto personu nokļūšanai Ikšķilē.

Latvijas politiski represēto personu salidojums, kas ir nozīmīgs pasākums represētajiem cilvēkiem, notiks 2017.gada 26.augustā Ikšķiles brīvdabas estrādē.

Lai atbalstītu Ozolnieku novadā dzīvojošo politiski represēto personu dalību Latvijas politiski represēto personu salidojumā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12. pantu, 15.panta pirmās daļas 7.punktu, **atklāti balsojot ar 12 balsīm par (Pēteris Veļeckis, Guntis Rozītis, Ilgvars Lecis, Mārtiņš Prīsis, Guntars Akmentiņš, Jānis Kažotnieks, Ruslans Vroblevskis, Gundars Liepa, Rasma Skruļa, Dina Štelmahere, Rita Barona, Dina Tauriņa);**

pret-1 (Ģirts Neijs);

atturas-nav, Ozolnieku novada dome nolemj:

1. Atbalstīt biedrību „Latvijas Politiski represēto apvienība”, reģ. Nr.40008002052, un līdzfinansēt organizācijas rīkoto pasākumu EUR 70 (septiņdesmit *euro*) apmērā.

2. Lēmuma izpildes nodrošinājums - pašvaldības 2017.gada budžeta līdzekļi subsīdijas un dotācijas biedrībām un nodibinājumiem.

25.§

Par izsoles rezultātu apstiprināšanu

Domes priekšsēdētājs P.Veļeckis ziņo par sagatavoto lēmumprojektu.

Atbilstoši 2017.gada 21.februāra Ozolnieku novada domes lēmumam Nr.11, Ozolnieku novada domes izsoles komisija rīkoja rakstisku izsoli ar lejupejošu soli par dzīvokļa Spartaka ielā 14-13, Brankās, pārdošanu. Izsoles sākumcena EUR 3 000.- (trīs tūkstoši euro). Izsoles noteikumos noteiktajā termiņā – līdz 2017.gada 24.marta plkst. 8:15 tika saņemti kopā četri piedāvājumi. Piedāvājumu ar augstāko cenu EUR 4 027.- (četri tūkstoši divdesmit septiņi euro) iesniedza Ainis Lipshans, personas kods 120989-18002.

2017.gada 15.maijā Ainis Lipshans ir veicis pilnas nosolītās cenas samaksu, tāpēc atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otrajai daļai un izsoles noteikumu 7.2.punktam, Ozolnieku novada domei ir jāapstiprina izsoles rezultātus.

Ņemot vērā visu iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, **atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Pēteris Veļeckis, Guntis Rozītis, Ilgvars Lecis, Mārtiņš Prīsis, Guntars Akmentiņš, Ģirts Neijs, Jānis Kažotnieks, Ruslans**

21

Vroblevskis, Gundars Liepa, Rasma Skruļa, Dina Štelmahere, Rita Barona, Dina Tauriņa);
pret-nav;

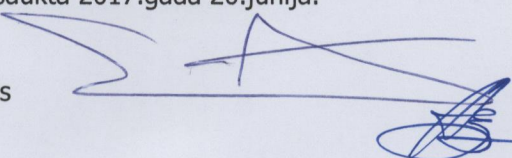
atturas-nav, Ozolnieku novada dome nolemj:

1. Apstiprināt 2017.gada 24.marta dzīvokļa Nr. 13, kas atrodas Spartaka ielā 14, Brankās, Cenu pagastā, Ozolnieku novadā, kadastra Nr.5444 900 0517 izsoles rezultātus. Par izsoles uzvarētāju apstiprināt Aini Lipshan (Ainis Lipshan), personas kods 120989-18002, kas izsolē nosolīja augstāko cenu **EUR 4 027.-** (četri tūkstoši divdesmit septiņi euro) un ir veicis pilnu tās samaksu.
2. Uzdot Ozolnieku novada domes priekšsēdētājam Pēterim Veļeckim 30 dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas noslēgt ar izsoles uzvarētāju pirkuma līgumu, atbilstoši izsoles noteikumos publicētajam paraugam.

Kārtējā novada domes sēde tiek sasaukta 2017.gada 20.jūnijā.

Sēde slēgta plkst.19.00

Sēdes vadītājs domes priekšsēdētājs
Protokoliste domes sekretāre


P.Veļeckis *22.05.2017.*
A.Bībere