

Jelgavas novada pašvaldības iznomājamās zemes

Personai, kura vēlas nomāt zemesgabalu, iesniegums jāiesniedz jebkurā Jelgavas novada pašvaldības klientu apkalpošanas centrā vai jānosūta uz pašvaldības oficiālo e-adresi.

Lēmumu par pagasta teritorijā esoša zemesgabala iznomāšanu pieņem Jelgavas novada Īpašuma pārvaldes vadītājs. Lēmums par zemesgabala iznomāšanu tiek pieņemts pēc pirmā iesnieguma saņemšanas.

| Nosaukums                   | Kadastra Nr. | Kadastra apzīmējums | Platība, ha | Iznomāšanas mērķis | Lauksaimniecības zemes novērtējums ballēs | Nomas maksa gadā, EUR/ha bez PVN                     | Zemes nomas līguma termiņš | Piezīmes                                                                                                 |
|-----------------------------|--------------|---------------------|-------------|--------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CENU PAGASTS                |              |                     |             |                    |                                           |                                                      |                            |                                                                                                          |
| Ganību ceļš 17              | 54440050328  | 54440050321         | 0,0549      | palīgsaimniecība   | -                                         | 1,5% no kadastrālās vērtības*                        | 31.12.2030.                |                                                                                                          |
| Ganību ceļš 27              | 54440050321  | 54440050321         | 0,0577      | palīgsaimniecība   | -                                         | 1,5% no kadastrālās vērtības*                        | 31.12.2030.                |                                                                                                          |
| Oleji                       | 54440010059  | 54440010059         | 1,2         | lauksaimniecība    | 35                                        | 204                                                  | 31.12.2030.                |                                                                                                          |
| ELEJAS PAGASTS              |              |                     |             |                    |                                           |                                                      |                            |                                                                                                          |
| Nav piedāvājuma             |              |                     |             |                    |                                           |                                                      |                            |                                                                                                          |
| GLUDAS PAGASTS              |              |                     |             |                    |                                           |                                                      |                            |                                                                                                          |
| Viesturi 243                | 54520031002  | 54520031002         | 0,059       | lauksaimniecība    | -                                         | 1,5% no kadastrālās vērtības*                        | 31.12.2030.                |                                                                                                          |
| Straume 114                 | 54520031290  | 54520031290         | 0,06        | lauksaimniecība    | -                                         | 1,5% no kadastrālās vērtības*                        | 31.12.2026.                |                                                                                                          |
| Straume 52                  | 54520031233  | 54520031233         | 0,069       | lauksaimniecība    | -                                         | 1,5% no kadastrālās vērtības*                        | 31.12.2026.                |                                                                                                          |
| Straume 271                 | 54520031434  | 54520031434         | 0,1336      | lauksaimniecība    | -                                         | 1,5% no kadastrālās vērtības*                        | 31.12.2027.                |                                                                                                          |
| Straume 272                 | 54520031455  | 54520031455         | 0,0766      | lauksaimniecība    | -                                         | 1,5% no kadastrālās vērtības*                        | 31.12.2027.                |                                                                                                          |
| Straume 274                 | 54520031437  | 54520031437         | 0,072       | lauksaimniecība    | -                                         | 1,5% no kadastrālās vērtības*                        | 31.12.2027.                |                                                                                                          |
| JAUNSVIRLAUKAS PAGASTS      |              |                     |             |                    |                                           |                                                      |                            |                                                                                                          |
| Nav piedāvājuma             |              |                     |             |                    |                                           |                                                      |                            |                                                                                                          |
| KALNCIEMA PAGASTS           |              |                     |             |                    |                                           |                                                      |                            |                                                                                                          |
| 2.masīva augļu dārzs Nr. 91 | 54310020403  | 54310020403         | 0,08        | starpgabals        | -                                         | 1,5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28 EUR | 31.12.2029                 | Starpgabals pretendēt uz nomu var tikai piegulošo īpašumu īpašnieki                                      |
| Dīķi                        | 54310010070  | 54310010070         | 0,16        | ūdenssaimniecība   | -                                         | īmisijas noteiktā cena, bet ne mazāk kā 28 EU        | 31.12.2029.                | Dīķis                                                                                                    |
| Davidoviči                  | 54310010083  | 54310010083         | 0,11        | starpgabals        | -                                         | 1,5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28 EUR | 31.12.2029.                | Starpgabals pretendēt uz nomu var tikai piegulošo īpašumu īpašnieki                                      |
| 2.masīvs 55                 | 54310020413  | 54310020413         | 0,138       | palīgsaimniecība   | -                                         | 1,5% no kadastrālās vērtības*                        | 31.12.2029.                |                                                                                                          |
| 2.masīvs 57                 | 54310020414  | 54310020414         | 0,075       | palīgsaimniecība   | -                                         | 1,5% no kadastrālās vērtības*                        | 31.12.2029.                |                                                                                                          |
| 2.masīvs 100                | 54310030184  | 54310030184         | 0,29        | palīgsaimniecība   | -                                         | 1,5% no kadastrālās vērtības*                        | 31.12.2029.                |                                                                                                          |
| Pašvaldības zeme            | 54310020551  | 54310020551         | 0,85        | ūdenssaimniecība   | -                                         | īmisijas noteiktā cena, bet ne mazāk kā 28 EU        | 31.12.2029.                | Dīķis                                                                                                    |
| Pašvaldībai piekritīgā zeme | 54310020375  | 54310020375         | 0,04        | ūdenssaimniecība   | -                                         | īmisijas noteiktā cena, bet ne mazāk kā 28 EU        | 31.12.2029.                | Dīķis                                                                                                    |
| Kārķu iela 10               | 54310010015  | 54310010084         | 0,12        | palīgsaimniecība   | -                                         | 1,5% no kadastrālās vērtības*                        | 31.12.2029.                |                                                                                                          |
| Pašvaldībai piekritīgā zeme | 54310030208  | 54310030194         | 0,72        | palīgsaimniecība   | -                                         | 1,5% no kadastrālās vērtības*                        | 31.12.2029.                | z.v.daļa ( 0,72ha)                                                                                       |
| Cepuri                      | 54310030258  | 54310030258         | 1,31        | starpgabals        | 20                                        | 1,5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28 EUR | 31.12.2029.                | Starpgabals pretendēt uz nomu var tikai piegulošo īpašumu īpašnieki                                      |
| Cepuri                      | 54310030258  | 54310030259         | 0,8         | lauksaimniecība    | -                                         | 1,5% no kadastrālās vērtības*                        | 31.12.2029.                | Uz zemes vienības ir servitūta ceļš                                                                      |
| Pašvaldībai piekritīgā zeme | 54310030208  | 54310020517         | 0,59        | palīgsaimniecība   | -                                         | 1,5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28 EUR | 31.12.2029.                | z.v.daļa (0,59ha), pretendēt uz nomu var tikai piegulošo īpašumu īpašnieki                               |
| 2.masīvs 60                 | 54310020415  | 54310020415         | 0,08        | palīgsaimniecība   | -                                         | 1,5% no kadastrālās vērtības*                        | 31.12.2029.                | z.v.daļa ( 0,08ha)                                                                                       |
| 2.masīvs 48                 | 54310020440  | 54310020440         | 0,04        | palīgsaimniecība   | -                                         | 1,5% no kadastrālās vērtības*                        | 31.12.2029.                |                                                                                                          |
| Pagasta zeme                | 54110010085  | 54110010096         | 0,85        | palīgsaimniecība   | -                                         | 1,5% no kadastrālās vērtības*                        | 31.12.2029.                | Z.V. daļas ( 0,15ha, 0,05ha,0,03ha,0,01ha, 0,04ha, 0,39ha,0,09ha, 0,05ha, 0,04ha)                        |
| Pagasta zeme                | 54110010085  | 54110010097         | 0,26        | palīgsaimniecība   | -                                         | 1,5% no kadastrālās vērtības*                        | 31.12.2029.                | z.v. daļa ( 0,16ha, 0,04ha, 0,06ha)                                                                      |
| Pagasta zeme                | 54110010085  | 54110010099         | 0,12        | palīgsaimniecība   | -                                         | 1,5% no kadastrālās vērtības*                        | 31.12.2029.                | z.v. daļas ( 0,05ha, 0,05ha, 0,02ha)                                                                     |
| Pagasta zeme                | 54110010085  | 54110010098         | 0,17        | palīgsaimniecība   | -                                         | 1,5% no kadastrālās vērtības*                        | 31.12.2029.                | z.v.daļas ( 0,08ha, 0,06ha,0,30ha,)                                                                      |
| Pašvaldībai piekritīgā zeme | 54310030208  | 54310020397         | 0,096       | palīgsaimniecība   | -                                         | 1,5% no kadastrālās vērtības*                        | 31.12.2029.                |                                                                                                          |
| Pašvaldībai piekritīgā zeme | 54310020550  | 54310020146         | 0,23        | palīgsaimniecība   | -                                         | 1,5% no kadastrālās vērtības*                        | 31.12.2029.                |                                                                                                          |
| Pašvaldības zeme            | 54310020426  | 54310020357         | 0,03        | palīgsaimniecība   | -                                         | 1,5% no kadastrālās vērtības*                        | 31.12.2029.                |                                                                                                          |
| Pašvaldībai piekritīgā zeme | 54310030208  | 54310010092         | 0,38        | palīgsaimniecība   | -                                         | 1,5% no kadastrālās vērtības*                        | 31.12.2029.                |                                                                                                          |
| Pašvaldībai piekritīgā zeme | 54310030208  | 54310020522         | 0,04        | palīgsaimniecība   | -                                         | 1,5% no kadastrālās vērtības*                        | 31.12.2029.                | z.v. daļa (0.04ha)                                                                                       |
| Pašvaldībai piekritīgā zeme | 54310030208  | 54310010078         | 0,8         | palīgsaimniecība   | -                                         | 1,5% no kadastrālās vērtības*                        | 31.12.2029.                |                                                                                                          |
| Pašvaldībai piekritīgā zeme | 54310020550  | 54310020142         | 0,26        | palīgsaimniecība   | -                                         | 1,5% no kadastrālās vērtības*                        | 31.12.2029.                | z.v. daļa (0.26ha)                                                                                       |
| LIELPLATONES PAGASTS        |              |                     |             |                    |                                           |                                                      |                            |                                                                                                          |
| Līkumi                      | 54600010130  | 54600010130         | 0,03        | lauksaimniecība    | 65                                        | 1,5% no kadastrālās vērtības*                        | 31.12.2030.                | zemes vienības daļa                                                                                      |
| Centra mazdārziņi           | 54600010375  | 54600010375         | 0,02        | lauksaimniecība    | -                                         | 1,5% no kadastrālās vērtības*                        | 31.12.2030.                | zemes vienības daļa                                                                                      |
| Mazdārziņi                  | 54600020169  | 54600020221         | 0,03        | lauksaimniecība    | 58                                        | 1,5% no kadastrālās vērtības*                        | 31.12.2030.                | zemes vienības daļa                                                                                      |
| Mazdzenīši                  | 54600010371  | 54600010371         | 0,5401      | lauksaimniecība    | 55                                        | 1,5% no kadastrālās vērtības*/162,03EUR              | 31.12.2030.                | starpgabals, pretendēt uz nomu var tikai piegulošo īpašumu īpašnieki vai nomnieki                        |
| Centra mazdārziņi           | 54600010375  | 54600010375         | 0,04        | lauksaimniecība    | -                                         | 1,5% no kadastrālās vērtības*                        | 31.12.2030.                | zemes vienības daļa                                                                                      |
| LĪVBERZES PAGASTS           |              |                     |             |                    |                                           |                                                      |                            |                                                                                                          |
| Pagasta zeme                | 54620010039  | 54620030116         | 3,2         | lauksaimniecība    | 60                                        | 960                                                  | 31.12.2030.                |                                                                                                          |
| Starpgabali                 | 54620030307  | 54620060315         | 1,19        | lauksaimniecība    | -                                         | 1,5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28 EUR | 31.12.2030.                | nav piekļuve, pretendēt uz nomu var tikai piegulošo īpašumu īpašnieki                                    |
| Starpgabali                 | 54620030307  | 54620060232         | 1,81        | lauksaimniecība    | 45                                        | 452,50                                               | 31.12.2030.                |                                                                                                          |
| Ūdru lauks                  | 54620060441  | 54620060440         | 0,1         | lauksaimniecība    | 60                                        | 1,5% no kadastrālās vērtības*/30EUR                  | 31.12.2026.                | zemes vienības daļa                                                                                      |
| Ūdru lauks                  | 54620060441  | 54620060440         | 0,9         | lauksaimniecība    | 60                                        | 1,5% no kadastrālās vērtības*/270EUR                 | 31.12.2026.                | zemes vienības daļa                                                                                      |
| Ūdru lauks                  | 54620060441  | 54620060440         | 1,85        | lauksaimniecība    | 60                                        | 1,5% no kadastrālās vērtības*/555EUR                 | 31.12.2026.                | zemes vienības daļa                                                                                      |
| OZOLNIEKU PAGASTS           |              |                     |             |                    |                                           |                                                      |                            |                                                                                                          |
| Tirgoņi                     | 54660010769  | 54660010769         | 0,06        | lauksaimniecība    | 40                                        | 1,5% no kadastrālās vērtības*                        | 31.12.2030.                | zemes vienības daļa                                                                                      |
| Aboltiņi                    | 54660010809  | 54660010809         | 0,05        | lauksaimniecība    | 30                                        | 1,5% no kadastrālās vērtības*                        | 31.12.2030.                | zemes vienības daļa                                                                                      |
| PLATONES PAGASTS            |              |                     |             |                    |                                           |                                                      |                            |                                                                                                          |
| Bez adreses                 | 54700070274  | 54700070275         | 0,12        | starpgabals        | -                                         | 1,5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28 EUR | 31.12.2029.                | Starpgabals, pretendēt uz nomu var tikai piegulošo īpašumu īpašnieki vai nomnieki                        |
| SALGALES PAGASTS            |              |                     |             |                    |                                           |                                                      |                            |                                                                                                          |
| Lauksaimnieki 1             | 54780070150  | 54780070150         | 2,3         | lauksaimniecība    | 45                                        | 575                                                  | 31.12.2027.                | zemes vienības daļa                                                                                      |
| Ceļtekas                    | 54780090213  | 54780090213         | 1,2         | lauksaimniecība    | 40                                        | 300                                                  | 31.12.2030.                | nav piekļuve, pretendēt uz nomu var tikai piegulošo īpašumu īpašnieki                                    |
| Šalkoņi                     | 54780070119  | 54780070119         | 0,9         | lauksaimniecība    | 40                                        | 1,5% no kadastrālās vērtības*/225EUR                 | 31.12.2030.                | nav piekļuve, pretendēt uz nomu var tikai piegulošo īpašumu īpašnieki, applūstoša teritorija             |
| Šalkoņi                     | 54780070119  | 54780070120         | 1,3846      | lauksaimniecība    | 45                                        | 346,15                                               | 31.12.2030.                | nav piekļuve, pretendēt uz nomu var tikai piegulošo īpašumu īpašnieki                                    |
| Kņiši                       | 54780070173  | 54780070173         | 1,2656      | lauksaimniecība    | 40                                        | 316,4                                                | 31.12.2030.                | nav piekļuve, pretendēt uz nomu var tikai piegulošo īpašumu īpašnieki                                    |
| SESAVAS PAGASTS             |              |                     |             |                    |                                           |                                                      |                            |                                                                                                          |
| Dzērves                     | 54740110078  | 54740110638         | 2,0         | lauksaimniecība    | 75                                        | 600,00                                               |                            |                                                                                                          |
| Pagasta zemes               | 54740020522  | 54740050541         | 2,0         | lauksaimniecība    | 60                                        | 600,00                                               |                            |                                                                                                          |
| SVĒTES PAGASTS              |              |                     |             |                    |                                           |                                                      |                            |                                                                                                          |
| Grāvīši                     | 54820010162  | 54820010677         | 0,86        | lauksaimniecība    | 30                                        | 73,10                                                | 31.12.2027.                | applūstoša teritorija                                                                                    |
| Pašvaldības zeme            | 54820030154  | 54820030501         | 2,81        | lauksaimniecība    | 40                                        | 351,25                                               | 31.12.2030.                | Nav piekļuve, applūstoša teritorija aizaugusi ar krūmiem, nekopta                                        |
| Ērmiķi                      | 54820030170  | 54820030507         | 1,5         | lauksaimniecība    | 50                                        | 360                                                  | 31.12.2030.                | teritorija aizaugusi ar krūmiem, nekopta                                                                 |
| Straumes iela 5             | 54820050106  | 54820050106         | 2           | lauksaimniecība    | 35                                        | 170                                                  | 31.12.2030.                | applūstoša teritorija                                                                                    |
| Meldriņi                    | 54820050179  | 54820050519         | 14,56       | lauksaimniecība    | 35                                        | 1237,6                                               | 31.12.2029.                | applūstoša teritorija                                                                                    |
| SVĒTES PAGASTS              |              |                     |             |                    |                                           |                                                      |                            |                                                                                                          |
| Grāvīši                     | 54820010162  | 54820010677         | 0,86        | lauksaimniecība    | 30                                        | 73,10                                                | 31.12.2027.                | applūstoša teritorija                                                                                    |
| Pašvaldības zeme            | 54820030154  | 54820030501         | 2,81        | lauksaimniecība    | 40                                        | 351,25                                               | 31.12.2030.                | Nav piekļuve, applūstoša teritorija, pretendēt uz nomu var tikai piegulošo īpašumu īpašnieki un nomnieki |
| Ērmiķi                      | 54820030170  | 54820030507         | 1,5         | lauksaimniecība    | 50                                        | 360                                                  | 31.12.2030.                | teritorija aizaugusi ar krūmiem, nekopta                                                                 |
| Akmentiņi                   | 54820050035  | 54820050035         | 3,98        | lauksaimniecība    | 30                                        | 676,6                                                | 31.12.2025.                |                                                                                                          |
| Straumes iela 5             | 54820050106  | 54820050106         | 2           | lauksaimniecība    | 35                                        | 170                                                  | 31.12.2030.                | applūstoša teritorija                                                                                    |
| Meldriņi                    | 54820050179  | 54820050519         | 14,56       | lauksaimniecība    | 35                                        | 1237,6                                               | 31.12.2029.                | applūstoša teritorija                                                                                    |
| VALGUNDES PAGASTS           |              |                     |             |                    |                                           |                                                      |                            |                                                                                                          |
| Nav piedāvājuma             |              |                     |             |                    |                                           |                                                      |                            |                                                                                                          |
| VILCES PAGASTS              |              |                     |             |                    |                                           |                                                      |                            |                                                                                                          |
| Nav piedāvājuma             |              |                     |             |                    |                                           |                                                      |                            |                                                                                                          |
| VIRČAVAS PAGASTS            |              |                     |             |                    |                                           |                                                      |                            |                                                                                                          |
| Lavandas                    | 54920020142  | 54920020086         | 0,03        | lauksaimniecība    | 60                                        | 1,5% no kadastrālās vērtības*                        | 31.12.2030.                | zemes vienības daļa                                                                                      |
| Skaras                      | 54920040267  | 54920040269         | 0,06        | lauksaimniecība    | 52                                        | 1,5% no kadastrālās vērtības*                        | 31.12.2030.                | zemes vienības daļa                                                                                      |
| Skaras                      | 54920040267  | 54920040269         | 0,04        | lauksaimniecība    | 52                                        | 1,5% no kadastrālās vērtības*                        | 31.12.2030.                | zemes vienības daļa                                                                                      |
| Skaras                      | 54920040267  | 54920040269         | 0,07        | lauksaimniecība    | 52                                        | 1,5% no kadastrālās vērtības*                        | 31.12.2030.                | zemes vienības daļa                                                                                      |
| Dzīpari                     | 54920010528  | 54920010524         | 0,6         | lauksaimniecība    | 41                                        | 1,5% no kadastrālās vērtības*/150EUR                 | 31.12.2030.                | zemes vienības daļa                                                                                      |
| Šķirulauks                  | 54920010031  | 54920010575         | 0,5         | lauksaimniecība    | 60                                        | 1,5% no kadastrālās vērtības*/150EUR                 | 31.12.2030.                | zemes vienības daļa                                                                                      |
| Zaļie dārzi                 | 54920040260  | 54920040259         | 0,9         | lauksaimniecība    | 70                                        | 1,5% no kadastrālās vērtības*/270EUR                 | 31.12.2030.                | zemes vienības daļa                                                                                      |
| Zaļie dārzi                 | 54920040260  | 54920040259         | 0,7         | lauksaimniecība    | 70                                        | 1,5% no kadastrālās vērtības*/210EUR                 | 31.12.2030.                | zemes vienības daļa                                                                                      |
| Upesraktiņi                 | 54920010579  | 54920010152         | 1,51        | lauksaimniecība    | 40                                        | 337,5EUR                                             | 31.12.2030.                | starpgabals, pretendēt uz nomu var tikai piegulošo īpašumu īpašnieki vai nomnieki                        |
| Oglaine 22                  | 54920040220  | 54920040220         | 0,4         | lauksaimniecība    | 68                                        | 1,5% no kadastrālās vērtības*/120EUR                 | 31.12.2030.                | zemes vienības daļa                                                                                      |
| ZALENIEKU PAGASTS           |              |                     |             |                    |                                           |                                                      |                            |                                                                                                          |
| Grāvmāļi                    | 54960040034  | 54960040501         | 0,03        | lauksaimniecība    | 50                                        | 1,5% no kadastrālās vērtības*                        | 31.12.2030.                | zemes vienības daļa                                                                                      |
| Grāvmāļi                    | 54960040034  | 54960040501         | 0,06        | lauksaimniecība    | 50                                        | 1,5% no kadastrālās vērtības*                        | 31.12.2030.                | zemes vienības daļa                                                                                      |
| Zaļenieku centrs            | 54960040050  | 54960040443         | 0,05        | lauksaimniecība    | 50                                        | 1,5% no kadastrālās vērtības*                        | 31.12.2030.                | zemes vienības daļa                                                                                      |
| Zaļenieku centrs            | 54960040050  | 54960040443         | 0,4         | lauksaimniecība    | 50                                        | 1,5% no kadastrālās vērtības*                        | 31.12.2030.                | zemes vienības daļa                                                                                      |
| Tīreļi                      | 54960040227  | 54960040476         | 0,14        | lauksaimniecība    | 65                                        | 1,5% no kadastrālās vērtības*                        | 31.12.2030.                | zemes vienības daļa                                                                                      |

1,5% no kadastrālās vērtības\* - nomas maksa tiek piemērota, ja objektu nomā personisko palīgsaimniecību vajadzībām, citos gadījumos nomas maksu nosaka saskaņā ar Jelgavas novada pašvaldības zemes nomas pakalpojuma maksas cenrādi.