



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

SĒDES PROTOKOLS

Nr. 2

Jelgavā

2025.gada 29.janvārī

Sēde sasaukta plkst. 14:00

DARBA KĀRTĪBĀ:

1. Par papildus jautājuma iekļaušanu darba kārtībā.
2. Par Vaivas Laimītes iecelšanu Jelgavas novada Īpašuma pārvaldes vadītāja amatā.
3. Par saistošo noteikumu Nr. "Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Jelgavas novadā" apstiprināšanu.
4. Par iedzīvotāju padomes viedokļa noskaidrošanu (Lielvircavas kultūras nams, Platones pag.).
5. Par atteikumu Platones pagasta Lielvircavas ciemā pašvaldības īpašumā esošajā zemes gabalā ar kadastra nr. 54700070179 daļas izmantošanu sporta laukuma un bērnu rotaļu laukuma izveidei.
6. Par piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā (Riharda iela 8, Tušķi, Līvberzes pagasts).
7. Par pašvaldībai piekritīgu zemes vienību sadalīšanu un robežu pārkārtošanu (Roķu lauks, Vircavas pagasts).
8. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Bērzu iela 2, Ozolnieku pag.).
9. Par detālplānojuma darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu (Diženieki, Ānē, Cenu pagastā).
10. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54920020064, Vircavas pagastā sadalīšanu.
11. Par sadarbības līguma slēgšanu ar Zemgales plānošanas reģionu.
12. Par Jelgavas novada pašvaldības informatīvā izdevuma "Jelgavas novada ziņas" izdošanas pārtraukšanu.
13. Par iekšējo noteikumu "Jelgavas novada pašvaldības dienesta transportlīdzekļu izmantošanas kārtība" apstiprināšanu.
14. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē ("Brieži 2," Sesavas pag.).
15. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Vilces iela 8B, Svētes pag.).
16. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Tomkalni, Svētes pag.).
17. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Vanagi, Svētes pag.).
18. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Ceriņu iela 9, Svētes pag.).
19. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu ("Švīpiņi", Vilces pag.).

20. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (2.masīvs 98, Kalnciema pag.).
21. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu ("Niedres", Svētes pagasts).
22. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izolē (Stacijas iela 1-2, Sesava, Sesavas pag.).
23. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izolē (Klusā iela 5, Tīreļi, Valgundes pagasts).
24. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu otrajā izolē (Tomsoni, Nākotne, Glūdas pag.).
25. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu trešajā izolē (Saulesvecis, Līvberzes pag.).
26. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu trešajā izolē (Asni, Zaļenieku pag.).
27. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu ("Mežvidi 30", Viesturciems, Glūdas pag.).
28. Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Mehанизatoru iela 3-6, Vītoliņi, Valgundes pag.).
29. Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Stacijas iela 1-4, Sesava, Sesavas pag.).
30. Par kustamās mantas - cirsmas atsavināšanu izolē ("Vēji", Cenu pagastā).

PAPILDUS DARBA KĀRTĪBĀ:

31. INFORMATĪVS. Par kasācijas sūdzību izskatīšanu civillietās.

Sēdi vada - Jelgavas novada domes priekšsēdētājs **Uldis Ainārs**

Sēdi protokolē – vec. lietvede Inta Skvirecka

Sēdē piedalās- domes deputāti:

Andris Ozoliņš	- piedalās
Artūrs Semjonovs	- piedalās
Dainis Liepiņš	- piedalās (MS Teams)
Dina Tauriņa	- piedalās
Emīls Dobrājs	- piedalās
Gundars Liepa	- piedalās
Ģirts Neija	- piedalās (MS Teams)
Ilze Vītola	- nepiedalās (pamatdarba dēļ)
Irina Dolgova	- piedalās
Jānis Kažotnieks	- piedalās
Jānis Počs	- nepiedalās
Juris Lavenieks	- piedalās
Juris Razživins	- piedalās
Lolita Duge	- piedalās
Madars Lasmanis	- piedalās
Oskars Cīrulis	- piedalās
Pēteris Veļeckis	- piedalās
Uldis Ainārs	- piedalās
Vidmants Rinkuns	- piedalās

- pašvaldības administrācijas darbinieki, nodaļu, iestāžu vadītāji: Laila Čima, Kaspars Sniedzītis, Zinaīda Egle, Diāna Rubene, Margarita Stešanova, Artūrs Balodis, Vaiva Laimīte, Ingus Zālītis, Edmunds Miķelsons;
 - sabiedrisko mediju pārstāvji;

-videokonferenci MS Teams pieslēgušies: Sandra Kalvāne, Marita Bubele, Eva Segliņa, Aļona Virviča-Jansone, Daiga Liepa, Lelde Podniece-Jostmane, Krista Tumova, Līga Savicka, Kristīne Strūberga, Maija Lasmane, Inese Tarvida, Dagnija Špele, Olga Ozoliņa, Elīna Lūsiņa, Lolita Krūmiņa, Jeļena Šokele, Antra Akermane, Sandra Kravale, Ruta Medne, Aija Udalova, Dainis Keidāns, Edgars Grīnofs, Aigars Strupulis, Elita Andrasone, Karīna Voītkāne, Rūdolfs Knope, Valters Sikсна, Artūrs Miščenko, Dace Gražule, Matīss Kellerts, Rita Borščevska, Silvija Zīberte, Viktorija Zāgere, Ilze Matusa, Anda Duge, Anita Liekna, Anita Škutāne, Daiga Rīgava, Juta Kaziņa, Vladislavs Beitāns, Enija Kreicberga-Kapša.

Sēdi atklāj plkst. 14:00. Sēde ir atklāta. Nodrošināta deputātu dalība sēdē videokonferences režīmā MS Teams.

*Tiek veikts sēdes audioieraksts.

1. Par papildus jautājuma iekļaušanu darba kārtībā

INFORMĒ: sēdes vadītājs U.Ainārs

-par 10.01.2025. domes sēdi un iemeslu, kādēļ tā sasaukta;

-par darba kārtībā iekļautajiem jautājumiem un papildus darba kārtībā iekļaujamo informatīvo ziņojumu.

JAUTĀ: J.Razživins

ATBILD: U.Ainārs

IZSAKĀS: J.Lavenieks

JAUTĀ: A.Ozoliņš

ATBILD: D.Špele

REPLIKA: A.Ozoliņš

Sēdes vadītājs U.Ainārs aicina deputātus nobalsot par papildus jautājuma iekļaušanu darba kārtībā.

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 17 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj: atbalstīt darba kārtības papildināšanu ar informatīvo jautājumu par kasācijas sūdzību izskatīšanu civillietās.

2. Par Vaivas Laimītes iecelšanu Jelgavas novada Īpašuma pārvaldes vadītāja amatā

ZIŅO: K.Sniedzītis

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 17 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;
ATTURAS – nav,
nolemj:

1. Iecelt Vaivu Laimīti Jelgavas novada Īpašuma pārvaldes vadītāja amatā ar 2025.gada 1.februāri.
2. Lēmuma izpildi uzdot Jelgavas novada pašvaldības izpilddirektora pienākumu izpildītājām Kasparam Sniedzītim.

Lēmums Nr.1 pielikumā.

3. Par saistošo noteikumu Nr. 2 “Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Jelgavas novadā” apstiprināšanu

ZIŅO: O.Cīrulis

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 17 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;
ATTURAS – nav,
nolemj:

1. Apstiprināt Jelgavas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. 2 “Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Jelgavas novadā” (pielikumā).
2. Saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas elektroniski nosūtīt Viedās aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai izvērtēšanai un atzinuma sniegšanai.
3. Saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc atzinuma saņemšanas nosūtīt izsludināšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.
4. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.
5. Publicēt saistošos noteikumus Jelgavas novada pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.jelgavasnovads.lv, pievienojot saiti uz oficiālo publikāciju “Latvijas Vēstnesī”.
6. Ar šī lēmuma spēkā stāšanās brīdi spēku zaudē Jelgavas novada domes 2022.gada 30.marta lēmums “Par saistošo noteikumu Nr. 11 “Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Jelgavas novadā” apstiprināšanu” (protokols Nr.13/2022, lēmums Nr. 30).

Lēmums Nr.2 pielikumā.

4. Par iedzīvotāju padomes viedokļa noskaidrošanu (Lielvircavas kultūras nams, Platones pag.)

ZIŅO: D.Liepiņš

JAUTĀ: L.Duge

ATBILD: U.Ainārs

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 17 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

**ATTURAS – nav,
nolemj:**

1. Aicināt Platones pagasta iedzīvotāju padomi, atbilstoši Pašvaldību likuma 58. panta otrajai daļai, viena mēneša laikā no lēmuma saņemšanas sniegt viedokli Jelgavas novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam saimnieciskajos jautājumos I.Zālītīm par Kultūras dzīves organizēšanas iespējām Platones pagastā, ja Pašvaldības neizdosies vienoties ar Telpu iznomātāju par ārējo normatīvo aktu prasībām atbilstošiem līguma nosacījumiem.
2. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam saimnieciskajos jautājumos I.Zālītīm izvērtēt Līguma ietvaros saņemto rēķinu atbilstību Līguma nosacījumiem saskaņā ar rīkojumu Nr. JNP/3-8/25/33 “*Par līguma izpildes kontroli*” un sagatavot ziņojumu par izvērtējuma rezultātiem uz Jelgavas novada domes šī gada februāra sēdi.
3. Lēmumu nosūtīt Platones pagasta iedzīvotāju padomei.

Lēmums Nr.3 pielikumā.

5. Par atteikumu Platones pagasta Lielvircavas ciemā pašvaldības īpašumā esošajā zemes gabalā ar kadastra nr. 54700070179 daļas izmantošanu sporta laukuma un bērnu rotaļu laukuma izveidei

ZIŅO: O.Cīrulis

PRIEKŠLIKUMS:

D.Tauriņa - *Izteikt lēmumprojekta lemjošo daļu sekojoši:*

1. *Konceptuāli atbalsēt Platones pagasta iedzīvotāju padomes priekšlikumu par sporta laukuma un bērnu rotaļu laukuma izveidi Lielvircavas ciemā.*
2. *Uzdot Platones pagasta pārvaldei veikt izpēti t.sk.vietas izvērtēšanu, aprēķināt būvniecības izmaksas.*

Precizēt lēmumprojekta virsrakstu un pamatojošo daļu, ietverot informāciju par jauno teritorijas plānojumu.

ZIŅO: D.Tauriņa

IEBILDUMS: J.Razživins

DEBATES: A.Ozoliņš, L.Duge, D.Liepiņš, A.Ozoliņš, J.Lavenieks, D.Tauriņa

Balsošanas rezultāti par D.Tauriņas priekšlikumu:

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 17 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj: atbalstīt D.Tauriņas priekšlikumu - izteikt lēmumprojekta lemjošo daļu sekojoši:

1. Konceptuāli atbalstīt Platones pagasta iedzīvotāju padomes priekšlikumu par sporta laukuma un bērnu rotaļu laukuma izveidi Lielvircavas ciemā.
2. Uzdot Platones pagasta pārvaldei veikt izpēti, t.sk., vietas izvērtēšanu, aprēķināt būvniecības izmaksas.

Precizēt lēmumprojekta virsrakstu un pamatojošo daļu, ietverot informāciju par jauno teritorijas plānojumu.

IZSAKĀS: J.Razživins, M.Lasmanis

JAUTĀ: J.Lavenieks

ATBILD: U.Ainārs

JAUTĀ: J.Razživins

ATBILD: U.Ainārs

GALA VĀRDS: U.Ainārs

IZSAKĀS: M.Lasmanis

Balsošanas rezultāti par lēmumprojektu:

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 13 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Lolita Duge, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

Juris Lavenieks balsojumā nepiedalās,

nolemj:

1. Konceptuāli atbalstīt Platones pagasta iedzīvotāju padomes priekšlikumu par sporta laukuma un bērnu rotaļu laukuma izveidi Lielvircavas ciemā.
2. Uzdot Platones pagasta pārvaldei veikt izpēti, t.sk., vietas izvērtēšanu, aprēķināt būvniecības izmaksas.

Lēmums Nr.4 pielikumā.

INFORMĒ par nepiedalīšanos balsojumā:

J.Lavenieks – lēmums ir pretlikumīgs.

6. Par piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā (Riharda iela 8, Tušķi, Līvberzes pagasts)

ZIŅO: O.Cīrulis

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 13 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Ģirts Neija, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – 4 balsis (Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis(mutiski));

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Piekrist, ka Krievijas Federācijas pilsonis XX, pamatojoties uz 2024. gada 14. novembra Līgumu par nekustamā īpašuma dāvināšanu, iegūst nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 54620100726, kas sastāv no zemes vienības 0,068 ha platībā ar kadastra

apzīmējumu 54620100726, ar adresi: Riharda iela 8, Tušķi, Līvberzes pagasts, Jelgavas novads.

2. Jelgavas novada Īpašuma pārvaldei sagatavot izziņu par lēmuma 1. punktā minēto piekrišanu un Jelgavas novada domes priekšsēdētājam parakstīt minēto izziņu.
3. Lēmumu un izziņu pēc to parakstīšanas nosūtīt XX uz elektroniskā pasta adresi Paziņošanas likumā noteiktajā kārtībā.

Lēmums Nr.5 pielikumā.

7. Par pašvaldībai piekritīgu zemes vienību sadalīšanu un robežu pārkārtošanu (Roķu lauks, Vircavas pagasts)

ZIŅO: O.Cīrulis

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 17 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Veikt zemes robežu pārkārtošanu starp Jelgavas novada pašvaldībai piekrītošajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 54920050058 un 54920050202 (atbilstoši grafiskajam pielikumam).
2. Pēc robežu konfigurācijas izmaiņām zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 54920050202 precizēt grafiski noteikto platību– 0,9 ha.
3. Veikt zemes robežu pārkārtošanu starp Jelgavas novada pašvaldībai piekrītošajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 54920050058 un 54920050203 (atbilstoši grafiskajam pielikumam).
4. Pēc robežu konfigurācijas izmaiņām zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 54920050203 precizēt grafiski noteikto platību– 0,7 ha.
5. No Jelgavas novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54920050058 atdalīt daļu 0,2 ha platībā, atbilstoši grafiskajam pielikumam, izveidojot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu ar nosaukumu „Roķu kūts”. Zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM kods 0101).
6. Pēc sadalīšanas un robežu konfigurācijas izmaiņām nekustamā īpašuma “Roķu lauks” sastāvā esošajai zemes vienībai precizēt grafiski noteikto platību– 4,7 ha.
7. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību platības var tikt precizētas.

Lēmums Nr.6 pielikumā.

8. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Bērzu iela 2, Ozolnieku pag.)

ZIŅO: O.Cīrulis

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 17 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Nodot atsavināšanai XX par nosacīto cenu nekustamā īpašuma Bērzu iela 2, Ozolniekos, Ozolnieku pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54660010459 sastāvā esošo ½ domājamo daļu no zemes vienības platībā 0,11 ha ar kadastra apzīmējumu 54660010459.
2. Uzdot Jelgavas novada Īpašuma pārvaldei organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.
3. Lēmumu nosūtīt adresātam.

Lēmums Nr.7 pielikumā.

9. Par detālplānojuma darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu (Diženieki, Ānē, Cenu pagastā)

ZIŅO: O.Cīrulis

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 17 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Atļaut turpināt detālplānojuma izstrādi zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 54440070413, 54440070414, 54440070415, 54440070416 (Diženieki, Ānē, Cenu pag.), saskaņā ar darba uzdevumu Nr.D-2023-1, kas tika apstiprināts ar Jelgavas novada domes 2023.gada 22.februāra lēmumu Nr.10 (pielikums protokolam Nr.5/2023).
2. Pagarināt darba uzdevuma Nr.D-2023-1 derīguma termiņu līdz 2026.gada 31.decembrim.
3. Noteikt, ka atkārtoti jāsaņem nosacījumi detālplānojuma izstrādei no darba uzdevumā Nr.D-2023-1 minētajām institūcijām, ja ir beidzies institūciju noteiktais nosacījumu derīguma termiņš.

Lēmums Nr.8 pielikumā.

10. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54920020064, Vircavas pagastā sadalīšanu

ZIŅO: O.Cīrulis

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 17 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris

Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Sadalīt Jelgavas novada pašvaldībai piekritīgu, zemesgrāmatā neregistrētu zemes vienību 10,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54920020064, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā, 3 (trīs) zemes vienībās, atbilstoši grafiskajam pielikumam.
2. Zemes vienību 2,4 ha platībā (grafiskajā pielikumā ar numuru 1) izveidot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu, piešķirot nosaukumu “*Saulesdārzs*”. Zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: „*zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*” (NĪLM kods 0101).
3. Zemes vienību 2,0 ha platībā (grafiskajā pielikumā ar numuru 2) izveidot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu, piešķirot nosaukumu “*Rītausmas*”. Zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: „*zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*” (NĪLM kods 0101).
4. Zemes vienību 6,1 ha platībā (grafiskajā pielikumā ar numuru 3) izveidot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu, piešķirot nosaukumu “*Māļkrastu druva*”. Zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: „*zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*” (NĪLM kods 0101).
5. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību platības var tikt precizētas.

Lēmums Nr.9 pielikumā.

11. Par sadarbības līguma slēgšanu ar Zemgales plānošanas reģionu

ZIŅO: O.Cīrulis

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – 1 balss (Andris Ozoliņš),

nolemj:

1. Slēgt Sadarbības līgumu ar Zemgales plānošanas reģionu par zemes gabala lietošanu vides objekta projektēšanai, ierīkošanai/izvietojšanai un apsaimniekošanai.
2. Atbildīgo par Sadarbības līguma koordinēšanu un izpildi noteikt Jelgavas novada pašvaldības Projektu nodaļas vadītājas vietnieci.

Lēmums Nr.10 pielikumā.

12. Par Jelgavas novada pašvaldības informatīvā izdevuma “Jelgavas novada ziņas” izdošanas pārtraukšanu

ZIŅO: E.Dobrājs

Sēdes vadītājs U.Ainārs izsaka aizrādījumu deputātam J.Razživīnam par neatbilstošu uzvedību sēdes laikā.

PRIEKŠLIKUMI:

1. D.Liepiņš - *Precizēt lēmumprojekta nosaukumu sekojoši: Par Jelgavas novada pašvaldības informatīvā izdevuma "Jelgavas novada ziņas" izdošanu.*

ZINĀ: D.Liepiņš

JAUTĀ: J.Lavenieks

ATBILD: D.Liepiņš

JAUTĀ: L.Duge

ATBILD: D.Liepiņš

IZSAKĀS: U.Ainārs

JAUTĀ: L.Duge

ATBILD: U.Ainārs

DEBATES: O.Cīrulis, J.Lavenieks, A.Ozoliņš, O.Cīrulis, L.Duge, J.Razživins, A.Ozoliņš, J.Razživins

Balsošanas rezultāti par D.Liepiņa priekšlikumu:

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj: atbalstīt D.Liepiņa priekšlikumu - precizēt lēmumprojekta nosaukumu sekojoši: Par Jelgavas novada pašvaldības informatīvā izdevuma "Jelgavas novada ziņas" izdošanu.

2. D.Liepiņš – *Izteikt lemjošo daļu sekojoši:*

1. *Paredzēt pašvaldības informatīvā izdevuma „Jelgavas novada ziņas” izdošanai 2025.gada budžetā līdzekļus EUR 25 000 apmērā;*
2. *Pašvaldības informatīvo izdevumu izdot pēc nepieciešamības atbilstoši Pašvaldību likuma 52.pantā noteiktajam;*
3. *Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.*

Balsošanas rezultāti par D.Liepiņa priekšlikumu:

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj: atbalstīt D.Liepiņa priekšlikumu - izteikt lemjošo daļu sekojoši:

1. Paredzēt pašvaldības informatīvā izdevuma “Jelgavas novada ziņas” izdošanai 2025.gada budžetā līdzekļus EUR 25 000 apmērā;
2. Pašvaldības informatīvo izdevumu izdot pēc nepieciešamības atbilstoši Pašvaldību likuma 52.pantā noteiktajam;

3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

DEBATES par lēmumprojektu: E.Dobrājs, J.Razživins, E.Dobrājs

JAUTĀ: J.Lavenieks

ATBILD: U.Ainārs

Balsošanas rezultāti par lēmumprojektu:

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Paredzēt pašvaldības informatīvā izdevuma “Jelgavas novada ziņas” izdošanai 2025.gada budžetā līdzekļus EUR 25 000 apmērā.
2. Pašvaldības informatīvo izdevumu izdot pēc nepieciešamības atbilstoši Pašvaldību likuma 52.pantā noteiktajam.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Lēmums Nr.11 pielikumā.

13. Par iekšējo noteikumu “Jelgavas novada pašvaldības dienesta transportlīdzekļu izmantošanas kārtība” apstiprināšanu

ZIŅO: D.Liepiņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 14 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Gundars Liepa, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – 2 balsis (Emīls Dobrājs, Madars Lasmanis);

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Apstiprināt iekšējos noteikumus “Jelgavas novada pašvaldības dienesta transportlīdzekļu izmantošanas kārtība” (pielikumā).
2. Ar šī lēmuma spēkā stāšanās brīdi spēku zaudē Jelgavas novada domes 2022.gada 30.marta lēmums Nr.28 “Par Jelgavas novada pašvaldības dienesta transportlīdzekļu izmantošanas kārtības apstiprināšanu” (protokols Nr.13/2022).
3. Lēmums stājas spēkā 2025.gada 1.februārī.

Lēmums Nr.12 pielikumā.

14. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (“Brieži 2,”Sesavas pag.)

ZIŅO: D.Liepiņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Noteikt, ka nekustamais īpašums “Brieži 2”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54740120074 nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
2. Atsavināt nekustamo īpašumu “Brieži 2”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54740120074, kas sastāv no zemes vienības 0,91 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54740120074, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Uzdot Jelgavas novada Īpašuma pārvaldei organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Lēmums Nr.13 pielikumā.

15. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Vilces iela 8B, Svētes pag.)

ZIŅO: D.Liepiņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Noteikt, ka nekustamais īpašums Vilces iela 8B, Svēte, Svētes pagasts, Jelgavas novads, ar kadastra Nr. 54820020815, nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
2. Atsavināt nekustamo īpašumu Vilces iela 8B, Svēte, Svētes pagasts, Jelgavas novads, kas sastāv no zemes vienības 0,1367 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820020813, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Uzdot Jelgavas novada Īpašuma pārvaldei organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Lēmums Nr.14 pielikumā.

16. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Tomkalni, Svētes pag.)

ZIŅO: D.Liepiņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Noteikt, ka nekustamais īpašums "Tomkalni", Svēte, Svētes pagasts, Jelgavas novads, ar kadastra Nr. 54820020818, nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
2. Atsavināt nekustamo īpašumu "Tomkalni", Svēte, Svētes pagasts, Jelgavas novads, kas sastāv no zemes vienības 0,6908 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820020817, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Uzdot Jelgavas novada Īpašuma pārvaldei organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Lēmums Nr.15 pielikumā.

17. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Vanagi, Svētes pag.)

ZIŅO: D.Liepiņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 15 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – 1 balss (Oskars Cīrulis);

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Noteikt, ka nekustamais īpašums "Vanagi", Atpūtā, Svētes pagasts, Jelgavas novads, ar kadastra Nr. 54820010807, nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
2. Atsavināt nekustamo īpašumu "Vanagi", Atpūtā, Svētes pagasts, Jelgavas novads, kas sastāv no zemes vienības 1,0758 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820010807, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Uzdot Jelgavas novada Īpašuma pārvaldei organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Lēmums Nr.16 pielikumā.

18. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Ceriņu iela 9, Svētes pag.)

ZIŅO: D.Liepiņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Noteikt, ka nekustamais īpašums Ceriņu iela 9, Svēte, Svētes pagasts, Jelgavas novads, ar kadastra Nr. 54820020741, nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
2. Atsavināt nekustamo īpašumu Ceriņu iela 9, Svēte, Svētes pagasts, Jelgavas novads, kas sastāv no zemes vienības 1,1709 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820020739, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Uzdot Jelgavas novada Īpašuma pārvaldei organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Lēmums Nr.17 pielikumā.

19. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu ("Švīpiņi", Vilces pag.)

ZIŅO: D.Liepiņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu XX, nekustamo īpašumu "Švīpiņi", Vilces pagasts, Jelgavas novads, kadastra Nr.54900060124, kura sastāvā reģistrēta zemes vienība 1,51 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54900060124 un zemes vienība 0,12 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54900070182.
2. Uzdot Jelgavas novada Īpašuma pārvaldei organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.
3. Lēmumu nosūtīt adresātam.

Lēmums Nr.18 pielikumā.

20. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (2.masīvs 98, Kalnciema pag.)

ZIŅO: D.Liepiņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Nodot atsavināšanai XX par nosacīto cenu nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 54310030182 "2.masīvs 98", Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kura sastāvā reģistrēta zemes vienība 0,2446 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310030182.
2. Uzdot Jelgavas novada Īpašuma pārvaldei organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.
3. Lēmumu nosūtīt adresātam.

Lēmums Nr.19 pielikumā.

21. Par nekustama īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu ("Niedres", Svētes pagasts)

ZIŅO: D.Liepiņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Nodot atsavināšanai XX par nosacīto cenu nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 54820050120 "Niedres", Svētes pagastā, Jelgavas novadā, kura sastāvā reģistrēta zemes vienība 1,578 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820050120.
2. Uzdot Jelgavas novada Īpašuma pārvaldei organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.
3. Lēmumu nosūtīt adresātam.

Lēmums Nr.20 pielikumā.

22. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Stacijas iela 1-2, Sesava, Sesavas pag.)

ZIŅO: D.Liepiņš

DEBATES: J.lavenieks, A.Ozoliņš, J.Lavenieks, A.Ozoliņš, J.Lavenieks, J.Razživins, J.Kažotnieks

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu Stacijas iela 1-2, Sesavā, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra numurs 54749000017, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 2 (telpu grupas kadastra apzīmējums 54740050064001003) 25,6 m² platībā un kopīpašuma 256/1820 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 54740050064001 zemes ar kadastra apzīmējumu 54740050064, pagraba ar kadastra apzīmējumu 54740050064002, šķūņa ar kadastra apzīmējumu 54740050064003 un šķūņa ar kadastra apzīmējumu 54740050064004 pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 1600 EUR (viens tūkstotis seši simti euro).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

Lēmums Nr.21 pielikumā.

23. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Klusā iela 5, Tīreļi, Valgundes pagasts)

ZIŅO: D.Liepiņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu Klusā iela 5, Tīreļos, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr. 54860040299 kas sastāv no zemes vienības 0,2244 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54860040413, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 4500 EUR (četri tūkstoši pieci simti *euro*).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

Lēmums Nr.22 pielikumā.

24. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu otrajā izsolē (Tomsoni, Nākotne, Glūdas pag.)

ZIŅO: D.Liepiņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 15 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – 1 balss (Oskars Cīrulis);

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Tomsoni”, Nākotne, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54520040493, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 0,2445 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54520040264, pārdodot to otrajā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu par 20%.
2. Noteikt, ka otrās izsoles sākumcena ir **7440 EUR** (septiņi tūkstoši četri simti četrdesmit *euro*).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt atkārtotu izsoli.

Lēmums Nr.23 pielikumā.

25. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu trešajā izsolē (Saulesvecis, Līvberzes pag.)

ZIŅO: D.Liepiņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 15 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – 1 balss (Oskars Cīrulis);

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Saulesvecis”, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54620080104, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 7,12 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620080134, pārdodot to trešajā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu par 60%.
2. Noteikt, ka trešās izsoles sākumcena ir **24480 EUR** (divdesmit četri tūkstoši četri simti astoņdesmit *euro*).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt trešo izsoli.

Lēmums Nr.24 pielikumā.

26. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu trešajā izsolē (Asni, Zālenieku pag.)

ZIŅO: D.Liepiņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Asni”, Zālenieku pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54960070037, kas sastāv no zemes vienības 8,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54960070037, pārdodot to trešajā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu par 60%.
2. Noteikt, ka trešās izsoles sākumcena ir **22120 EUR** (divdesmit divi tūkstoši viens simts divdesmit *euro*).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt trešo izsoli.

Lēmums Nr.25 pielikumā.

27. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (“Mežvidi 30”, Viesturciems, Glūdas pag.)

ZIŅO: D.Liepiņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Mežvidi 30”, Viesturciems, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra numurs 54520031631, kura sastāvā reģistrēta zemes vienība 0,0693 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54520031631, nosacīto cenu 2000 EUR (divi tūkstoši *euro*).
2. Nosūtīt XX piedāvājumu izmantot pirmpirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Mežvidi 30”, Viesturciems, Glūdas pagasts, Jelgavas novads ar kadastra numuru 54520031631 par apstiprināto nosacīto cenu.
3. Pēc XX piekrišanas saņemšanas par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, uzdot domes priekšsēdētājam slēgt pirkuma līgumu, paredzot, ka pilna samaksa veicama normatīvajos aktos noteiktā kārtībā.
4. Pārdodot īpašumu uz nomaksu, piešķirt personai tiesības nostiprināt iegūto īpašumu zemesgrāmatā uz sava vārda, ja vienlaikus zemesgrāmatā tiek nostiprināta kļūdas tiesība par labu atsavinātājam līdz pilnas pirkuma summas samaksai.

Lēmums Nr.26 pielikumā.

28. Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Mehanizatoru iela 3-6, Vītoliņi, Valgundes pag.)

ZIŅO: D.Liepiņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs(mutiski), Gundars Liepa, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks(mutiski), Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Noteikt, ka dzīvokļa īpašums Mehanizatoru ielā 3-6, Vītoliņos, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā, nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
2. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Jelgavas novada pašvaldībai piederošu dzīvokļa īpašumu Mehanizatoru ielā 3-6, Vītoliņos, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra numurs 54869000213, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 6 (telpu grupas kadastra apzīmējums 54860130265001001, kopējā platība 33,4 m²) un tam piekrītošajām kopīpašuma 334/2046 domājamajām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 54860130265001, būves ar kadastra apzīmējumu 54860130265002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54860130265.
3. Uzdot Jelgavas novada Īpašuma pārvaldei organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.
4. Lēmumu nosūtīt adresātam.

Lēmums Nr.27 pielikumā.

29. Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Stacijas iela 1-4, Sesava, Sesavas pag.)

ZIŅO: D.Liepiņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Noteikt, ka dzīvokļa īpašums Stacijas ielā 1-4, Sesavā, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
2. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Jelgavas novada pašvaldībai piederošu dzīvokļa īpašumu Stacijas ielā 1-4, Sesavā, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra numurs 54749000203, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 4 (telpu grupas kadastra apzīmējums 54740050064001005, kopējā platība 31,3 m²) un tam piekrītošajām kopīpašuma 313/1820 domājamajām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 54740050064001, būves ar kadastra apzīmējumu 54740050064002, būves ar kadastra apzīmējumu

54740050064003, būves ar kadastra apzīmējumu 54740050064004 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54740050064.

3. Uzdot Jelgavas novada Īpašuma pārvaldei organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.
4. Lēmumu nosūtīt adresātam.

Lēmums Nr.28 pielikumā.

30. Par kustamās mantas - cirsmas atsavināšanu izsolē ("Vēji", Cenu pagastā)

ZIŅO: D.Liepiņš

DEBATES: O.Cīrulis

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Nodot atsavināšanai, pārdodot atklātā izsolē kustamo mantu –sanitārās izlases cirsmu (256 koki) nekustamā īpašuma "Vēji", Cenu pagastā, Jelgavas novadā sastāvā esošajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 54440050448.
2. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē kustamo mantu –sanitārās izlases cirsmu (cirsma krāja 178,21 m³) nekustamā īpašuma "Vēji", Cenu pagastā, Jelgavas novadā sastāvā esošajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 54440050448, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Noteikt, ka cirsmas izsoles sākumcena ir 6327,45 EUR (seši tūkstoši trīs simti divdesmit septiņi *euro*, 45 centi) bez pievienotās vērtības nodokļa.
4. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

Lēmums Nr.29 pielikumā.

32. INFORMATĪVS. Par kasācijas sūdzību izskatīšanu civillietās

INFORMĒ: K.Sniedzītis par ziņojumā ietvertās informācijas finansiālo ietekmi uz 2025.gada budžetu.

JAUTĀ: E.Dobrājs

ATBILD: U.Ainārs

JAUTĀ: D.Liepiņš

ATBILD: K.Sniedzītis

JAUTĀ: J.Razživins

ATBILD: Z.Egle

IZSAKĀS: A.Ozoliņš

JAUTĀ: P.Veļeckis

ATBILD: K.Sniedzītis

JAUTĀ: A.Ozoliņš

ATBILD: K.Sniedzītis

Jelgavas novada dome pieņem zināšanai sniegto informāciju par kasācijas sūdzību izskatīšanu civillietās.

IEBILDUMS: J.Razživins – sēdes vadītājs nav devis iespēju balsot par radikālāko no iesniegtajiem priekšlikumiem.

KOMENTĀRS: U.Ainārs

Sēdi slēdz plkst. 15:25

*Detalizēts sēdes atspoguļojums ir pieejams audioierakstā.

Sēdes vadītājs,
Domes priekšsēdētājs
2025.gada __._____

Uldis Ainārs

Protokoliste

Inta Skvirecka