

Jelgavas novada dome

LĒMUMS

Jelgavā

2025.gada ____ . jūnijā

Nr. _____

Par atļauju Lienei Mednei-Janovičai savienot valsts amatpersonas amatu

Izskatot Branku pirmsskolas izglītības iestādes "Bitīte" vadītājas Lienes Mednes-Janovičas 2025. gada 11. jūnija iesniegumu, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 7. panta ceturtās prim daļas 2. punkta a apakšpunktu un 2021. gada 25. novembra Jelgavas novada pašvaldības iekšējiem noteikumiem “Kārtība amatu savienošanas iesniegumu iesniegšanai, izvērtēšanai un atļauju izsniegšanai” 8. un 9.1. punktu, Jelgavas novada dome **nolemj:**

1. Atļaut Lienei Mednei-Janovičai savienot Branku pirmsskolas izglītības iestādes "Bitīte" vadītājas amatu ar koru plūsmas vadītāja amatu Valsts izglītības attīstības aģentūrā XIII Latvijas Skolu jaunatnes dziesmu un deju svētkos laika periodā no 2025. gada 8. jūlija līdz 2025. gada 13. jūlijam.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdodu Jelgavas novada pašvaldības izpilddirektora pienākumu izpildītājam Kasparam Sniedzītim.

Priekšsēdētāja pienākumu izpildītāja

D. Tauriņa

L.Jantone,
63024897

Jelgavas novada dome
LĒMUMS
Jelgavā

2025.gada ____majā

Nr. _

Par pašvaldības budžeta izdevumu optimizācijas plāna apstiprināšanu

Lai samazinātu Jelgavas novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) budžeta izdevumus 2025.gadā un izstrādātu sabalansētu 2026.gada Pašvaldības budžetu saskaņā ar Finanšu ministrijas noteikto, izstrādāts Pašvaldības izdevumu optimizācijas plāns, kurā noteiktas aktivitātes, veicamās darbības un finanšu ietekmes prognoze.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas pirmo teikumu, novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt Jelgavas novada pašvaldības budžeta izdevumu optimizācijas plānu (pielikumā).
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Jelgavas novada pašvaldības izpilddirektora pienākumu izpildītājam Kasparam Sniedzītim.

Domes priekšsēdētāja p.i.

D.Tauriņa

K.Sniedzītis, 63022293

Jelgavas novada dome

LĒMUMS

Jelgavā

2025.gada ____

Nr.

Par saistošo noteikumu Nr. __ "Par aizliegumu ģenētiski modificēto kultūraugu audzēšanai Jelgavas novada administratīvajā teritorijā" apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu un Ģenētiski modificēto organismu aprites likuma 22.panta otro daļu, Jelgavas novada dome **nolemj:**

1. Apstiprināt Jelgavas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. __ “Par aizliegumu ģenētiski modificēto kultūraugu audzēšanai Jelgavas novada administratīvajā teritorijā” (pielikumā).
2. Saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu triju darbadienu laikā nosūtīt izsludināšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.
3. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to izsludināšanas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.
4. Saistošos noteikumus publicēt Jelgavas novada pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.jelgavasnovads.lv, pievienojot saiti uz oficiālo publikāciju “Latvijas Vēstnesī”.

Domes priekšsēdētāja pienākumu izpildītāja

D.Tauriņa

L.Strautmane
22412120

Jelgavas novada dome

LĒMUMS

Jelgavā

2025.gada _____

Nr. _

Par saistošo noteikumu Nr. _ “Grozījumi Jelgavas novada pašvaldības 2022. gada 28. septembra saistošajos noteikumos Nr. 31 “Par pašvaldības nodevām Jelgavas novadā” apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 1. punktu, 44. panta otro daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 12. panta pirmās daļas 2. un 4.punktu, Ministru kabineta 2005. gada 28. jūnija noteikumu Nr.480 “Noteikumi par kārtību, kādā pašvaldības var uzlikt pašvaldību nodevas” 3., 7. un 16.¹ punktu, Jelgavas novada dome **nolemj:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr. _ “Grozījumi Jelgavas novada pašvaldības 2022. gada 28. septembra saistošajos noteikumos Nr. 31 “Par pašvaldības nodevām Jelgavas novadā”.
2. Saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu triju darbadienu laikā pēc to parakstīšanas elektroniski nosūtīt Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.
3. Saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu triju darbadienu laikā pēc atzinuma saņemšanas nosūtīt izsludināšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.
4. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to izsludināšanas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.
5. Saistošos noteikumus publicēt Jelgavas novada pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.jelgavasnovads.lv, pievienojot saiti uz oficiālo publikāciju “Latvijas Vēstnesī”.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Centrālās administrācijas Tūrisma un uzņēmējdarbības nodaļai un Administratīvā departamenta Finanšu nodaļai.

Domes priekšsēdētāja p.i.

D.Tauriņa

I.Matusa
27234151

Jelgavas novads
LĒMUMS
Jelgavā

2025.gada

Nr. _____

**Par dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamo zemes gabalu
(Robežnieki, Valgundes pag.)**

Jelgavas novada pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas komisija (turpmāk – Komisija) 2025. gada 26. martā ir saņēmusi un izskatījusi Oļega Sandera 2025. gada 20. marta iesniegumu, kas reģistrēts ar Nr. JNP/2-16.4/25/7, par funkcionāli nepieciešamo zemes gabalu (turpmāk – FNZG) dzīvojamai mājai “Robežnieki”, Valgundes pagastā Jelgavas novadā un atsavināšanas tiesības izmantošanas procesa uzsākšanu. Iesniegumam pievienots 2025. gada 2. marta daudzdzīvokļu mājas “Robežnieki”, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā kopsapulces protokols Nr. 2 un FNZG skice.

Būvju īpašums ar kadastra Nr. 54865070001, kas sastāv no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54860070008007 un ar dzīvojamo māju saistītajām palīgceltnēm ar kadastra apzīmējumiem 54860070008008, 54860070008009, 54860070008010 nodots privatizācijai likumā “Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju” noteiktajā kārtībā un saistīts ar zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 54860070008. Privatizācijas rezultātā būvju īpašums sadalīts dzīvokļu īpašumos:

1. Dzīvokļa īpašums ar kadastra Nr. 54869000081 “Robežnieki”-1, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā, sastāv no dzīvokļa 42,6 m² platībā un kopīpašuma 426/2636 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54860070008007 un palīgceltnēm ar kadastra apzīmējumiem 54860070008008, 54860070008009, 54860070008010. Dzīvokļa īpašums reģistrēts Valgundes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000083887 01. Dzīvokļa īpašnieks Nelda Gaile.
2. Dzīvokļa īpašums ar kadastra Nr. 54869000047 “Robežnieki”-2, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā, sastāv no dzīvokļa 45,7 m² platībā un kopīpašuma 457/2636 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54860070008007 un palīgceltnēm ar kadastra apzīmējumiem 54860070008008, 54860070008009, 54860070008010. Dzīvokļa īpašums reģistrēts Valgundes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000083887 02. Dzīvokļa īpašnieks Oļegs Sanders.
3. Dzīvokļa īpašums ar kadastra Nr. 54869000111 “Robežnieki”-3, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā, sastāv no dzīvokļa 43,6 m² platībā un kopīpašuma 436/2636 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54860070008007 un palīgceltnēm ar kadastra apzīmējumiem 54860070008008, 54860070008009, 54860070008010. Dzīvokļa īpašums reģistrēts Valgundes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000083887 03. Dzīvokļa īpašnieks Lana Maksimenko.
4. Dzīvokļa īpašums ar kadastra Nr. 54869000211 “Robežnieki”-4, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā, sastāv no dzīvokļa 43,7 m² platībā un kopīpašuma 442/2636 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54860070008007 un palīgceltnēm ar kadastra apzīmējumiem

54860070008008, 54860070008009, 54860070008010. Dzīvokļa īpašums reģistrēts Valgundes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000083887 4. Dzīvokļa īpašnieks Ivans Zaharovs.

5. Dzīvokļa īpašums ar kadastra Nr. 54869000082 "Robežnieki"-5, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā, sastāv no dzīvokļa 45,0 m² platībā un kopīpašuma 450/2636 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54860070008007 un palīgceltnēm ar kadastra apzīmējumiem 54860070008008, 54860070008009, 54860070008010. Dzīvokļa īpašums reģistrēts Valgundes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000083887 05. Dzīvokļa īpašnieks Pēteris Vaivars.

6. Dzīvokļa īpašums ar kadastra Nr. 54869000082 "Robežnieki"-6, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā, sastāv no dzīvokļa 42,5 m² platībā un kopīpašuma 425/2636 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54860070008007 un palīgceltnēm ar kadastra apzīmējumiem 54860070008008, 54860070008009, 54860070008010. Dzīvokļa īpašums reģistrēts Valgundes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000083887 06. Dzīvokļa īpašnieks Normunds Januzis.

Būvju īpašums atrodas uz zemes vienības, kurai 2008. gada 10. jūlijā izgatavots zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54860070008 zemes robežu plāns. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54860070008 kopplatība ir 18,11 ha. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 54860070008 reģistrēta nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 54860070008 "Grabas", Valgundes pagastā, Jelgavas novadā sastāvā. Nekustamais īpašums ar kadastra Nr. 54860070008 reģistrēts Valgundes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 171 uz īpašnieka Aleksandra Grabas vārda.

Atbilstoši Jelgavas novada pašvaldības 2024. gada 7. novembra saistošajiem noteikumiem Nr.25 "Jelgavas novada teritorijas plānojuma (administratīvajai teritorijai līdz 30.06.2021.) grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 54860070008 noteikta funkcionālā zona "Lauksaimniecības teritorija" (L).

Saskaņā ar iesniegumam pievienoto daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas 2025. gada 2. marta kopsapulces protokolu Nr.2 seši dzīvokļu īpašnieki no sešiem lēmuši par atsavināšanas tiesību izmantošanas procesa uzsākšanu Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likumā noteiktajā kārtībā, pilnvarojot Oļegu Sanderu iesniegt pašvaldībā iesniegumu FNZG noteikšanai 0,56 ha platībā atbilstoši pievienotajai skicei.

2025. gada 11. martā Jelgavas novada pašvaldībā iesniegts zemes īpašnieka Aleksandra Grabas viedoklis par FNZG 5600m² platībā (reģistrēts ar Nr. JNP/2-16.4/25/5).

2025. gada 16. aprīlī Mērnīks Aigars Zutis, pamatojoties uz saskaņoto skici, izgatavojis FNZG robežu izvietojuma plānu vektordatu formātā.

2025. gada 24. aprīlī starp Aleksandru Grabu un visiem dzīvokļu īpašniekiem noslēgts ceļa servitūta līgums par piekļuves nodrošināšanu FNZG. Ceļa servitūta līgums 2025.gada 15.maijā nostiprināts zemesgrāmatā.

Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likuma 5. panta ceturtajā daļā noteikts, ka lēmums par atsavināšanas tiesības izmantošanas procesa uzsākšanu ir tiesiskais pamats, lai pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā atrodas daudzdzīvokļu dzīvojamā māja, pieņemtu lēmumu par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai FNZG.

Kārtība, kādā dzīvojamai mājai nosaka FNZG noteikta Ministru kabineta 2015. gada 8. septembra noteikumos Nr. 522 "Privatizējamai dzīvojamai mājai

funkcionāli nepieciešamā zemes gabala noteikšanas kārtība”.

Nemot vērā, ka ir saņemts daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku pilnvarotās personas un zemes īpašnieka saskaņojums FNZG platībai un konfigurācijai, kas atbilst Ministru kabineta 2015. gada 8. septembra noteikumos Nr. 522 “Privatizējamai dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala noteikšanas kārtība” noteiktajām prasībām un kritērijiem, FNZG nosakāma sagatavotā FNZG robežu izvietojuma plānā norādītajā platībā un konfigurācijā.

Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2025.gada 13.maija sēdē (protokols Nr. 6) izskatīts jautājums par dzīvojamai mājai “Robežnieki” pagastā funkcionāli nepieciešamo zemes gabalu. Funkcionāli nepieciešamais zemes gabals apstiprināts 0,56 ha platībā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54860070008 “Grabas”, Valgundes pagastā Jelgavas novadā, saskaņā ar 2025.gada 16.aprīļa FNZG izvietojuma plānu un jautājums virzīts apstiprināšanai Domes sēdē.

Pamatojoties uz Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likuma 5. panta ceturto daļu, Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu, 76. panta otro daļu, 79. panta pirmo daļu, Civillikuma 1130., 1231.panta 3.punktu, Ministru kabineta 2015. gada 8.septembra noteikumiem Nr. 522 “Privatizējamai dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala noteikšanas kārtība”, Ministru kabineta 2006. gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 12.1., 18., 30., 31. punktu, Jelgavas novada pašvaldības 2022. gada 25. maija saistošo noteikumu Nr. 19 “Par dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanas kārtību” 2. punktu, Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2025.gada 13.maija lēmumu (protokols Nr. 6) Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj**:

1. Apstiprināt dzīvojamai mājai “Robežnieki”, Valgundes pagastā funkcionāli nepieciešamā zemesgabala platību saskaņā ar 2025.gada 16.aprīļa FNZG izvietojuma plānu (sk. pielikumu).
2. Noteikt, ka dzīvojamai mājai “Robežnieki”, Valgundes pagastā funkcionāli nepieciešamā zemesgabala platība ir 0,56 ha.
3. Zemes vienības daļai 0,56ha platībā, kas tiks atdalīta no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54860070008 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - „vienstāvu un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve” (NĪLM kods 0701).
4. Paliekošās zemes vienības, ar kadastra apzīmējumu 54700070076, daļai 17,55ha platībā, saglabāt patreizējo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi- “zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM kods 0101).
5. Noteikt, ka par pamatu piekļuves nodrošināšanai zemes vienības daļai 0,56ha platībā, kalpo 2025.gada 24.aprīlī savstarpēji starp zemes un dzīvokļu īpašniekiem noslēgtais ceļa servitūta līgums, kas 2025.gada 15.maijā nostiprināts zemesgrāmatā.
6. Lēmumu nosūtīt sešiem dzīvokļu īpašniekiem un zemes īpašniekam.
7. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienestam pēc tam, kad tas kļuvis neapstrīdams. Nosūtot lēmumu Valsts zemes dienestam, norādīt lēmuma spēkā stāšanās datumu.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu, dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu, 188.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas), juridiskā persona – pēc juridiskās adreses, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja p.i.

D.Tauriņa

A.Strupulis

Jelgavas novada dome

LĒMUMS

Jelgavā

2025.gada .jūnijā

Nr. ____

Par lauksaimniecības zemes ierīkošanas atļaujas izsniegšanu nekustamajā īpašumā “Ķiploki”, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā

Izskatot Āra Burkāna zemnieku saimniecības “SĒJAS”, reģistrācijas Nr. 43601006449 2025.gada 5.februāra iesniegumu (Jelgavas novada pašvaldībā reģistrēts ar Nr. JNPIP/3-16/25/54) un tam pievienotos dokumentus, Jelgavas novada dome **konstatēja un secināja:**

1. Āra Burkāna zemnieku saimniecības “SĒJAS” savā iesniegumā lūdz saskaņot meža zemes atmežošanu 2,33 ha platībā īpašumā “Ķiploki”, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 54560110118, 1.kvartāla 1.,2. un 3.nogabalā.
2. Iesnieguma pielikumā pievienota 2025.gada 5.februāra atmežojamās meža zemes iestigotās platības skice.
3. Jelgavas novada pašvaldība atbilstoši Ministru kabineta 2013.gada 5.marta noteikumu Nr.118 “Kārtība, kādā lauksaimniecībā izmantojamo zemi ierīko mežā, kā arī izsniedz atļauju tās ierīkošanai” (turpmāk – MK noteikumi Nr.118) 10.1. punktā noteiktajam pieprasīja un saņēma:

3.1. **Dabas aizsardzības pārvaldes Pierīgas reģionālās administrācijas 2025.gada 12.februāra atzinumu Nr.3.13.4/917/2025-N**, kurā norādīts, ka balstoties uz MK noteikumu Nr.118 5. un 11.punktu, kā arī Ministru kabineta 2009.gada 2.jūnija noteikumu Nr.507 „Dabas aizsardzības pārvaldes nolikums” 3.11. un 5.2.apakšpunktu, administrācija sniedz sekojošu atzinumu: lauksaimniecībā izmantojamās zemes ierīkošana mežā nekustamā īpašuma “Ķiploki” zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 54560110118, 1. kvartāla 1., 2. un 3. nogabalā 2,33 ha kopplatībā, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, nav pretrunā ar dabas aizsardzību reglamentējošiem normatīvajiem aktiem.

3.2. **Valsts meža dienesta Centra virsmežniecības 2025.gada 26.februāra atzinumu Nr. CVM.5-3/701**, kurā teikts, ka atmežojamā teritorijā īpašumā “Ķiploki”, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, 1.kvartāla 1.,2.,3. nogabalā ar kopējo 2,33 ha platību nav reģistrētas īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, mikroliegumi vai to buferzonas, īpaši aizsargājamām sugām un īpaši aizsargājamiem biotopiem. Minēto īpašumu neskar īpaši aizsargājamās dabas teritorijas un īpaši aizsargājamus meža iecirkņus. Meža zemes atmežošana veicama ievērojot MK noteikumu Nr.118 noteikto kārtību. Centra virsmežniecība kopumā neiebild pret plānoto lauksaimniecībā izmantojamās zemes ierīkošanu meža zemes teritorijās Jelgavas novada Jaunsvirlaukas pagasta īpašumā “Ķiploki”.

3.3. **Valsts vides dienesta Atļauju pārvaldes 2025.gada 19.februāra atzinumu Nr. 2.3/AP/1670/2025**, kurā teikts, ka meža zemes atmežošanai nekustamajā īpašumā “Ķiploki”, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 54560110118 (1. kvartāla 1.,2. un 3.nogabalā – platība 2,33 ha) (turpmāk – Paredzētā darbība):

3.3.1. paredzētā darbība neatrodas Eiropas nozīmes aizsargājamā dabas teritorijā (*Natura 2000*), kā arī tajā nav reģistrēti īpaši aizsargājami biotopi un īpaši aizsargājamās sugas vai sugas, kurām veidojami mikroliegumi;

3.3.2. paredzētā darbība nav pretrunā ar Aizsargjoslu likumu;

3.3.3. saskaņā ar spēkā esošo teritorijas plānojumu Paredzētās darbības vieta atrodas funkcionālajā zonā – Mežu teritorijā (M). Atbilstoši teritorijas plānojumā noteiktajam lauksaimnieciskā izmantošana Paredzētās darbības vietā ir atļautā teritorijas izmantošana;

3.3.4. Paredzētajai darbībai saskaņā ar likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” (turpmāk – Novērtējuma likums) 3.² pantu un 2. pielikumu nav nepieciešams ietekmes uz vidi sākotnējais izvērtējums. Atmežošana minētajā platībā nav iekļauta Novērtējuma likuma 1. pielikuma objektu sarakstā, kam jāveic ietekmes uz vidi novērtējums;

3.3.5. paredzētā darbība nav iekļauta Ministru kabineta 2015. gada 27. janvāra noteikumu Nr. 30 „Kārtība, kādā Valsts vides dienests izdod tehniskos noteikumus paredzētajai darbībai” (turpmāk – MK noteikumi Nr.30) pielikumā „Darbības, kuru veikšanai nepieciešami tehniskie noteikumi”, līdz ar to meža zemes atmežošanai nekustamajā “Ķiploki”, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 54560110118 (1. kvartāla 1., 2. un 3. nogabalā – platība 2,33 ha), Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā tehniskie noteikumi nav nepieciešami;

Ņemot vērā augstāk minēto un to, ka Paredzētā darbība nav pretrunā ar teritorijas plānojumu, Aizsargjoslu likumu, Paredzētajai darbībai saskaņā ar Novērtējuma likuma 3.² pantu un 2. pielikumu nav nepieciešams ietekmes uz vidi sākotnējais izvērtējums, atmežošana augstāk minētajā platībā nav iekļauta Novērtējuma likuma 1. pielikuma objektu sarakstā, kam jāveic ietekmes uz vidi novērtējums un tā nav iekļauta MK noteikumu Nr.30 pielikumā „Darbības, kuru veikšanai nepieciešami tehniskie noteikumi”, līdz ar to meža zemes atmežošana nekustamajā īpašumā “Ķiploki”, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 54560110118 (1. kvartāla 1., 2. un 3. nogabalā – platība 2,33 ha), Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā ir atļauta, tostarp nav sagaidāms, ka Paredzētā darbība varētu veidot būtiskas negatīvas ietekmes uz vidi un iedzīvotājiem, Dienests atbilstoši MK noteikumu Nr.118 11. punktam sniedz atzinumu, ka **Paredzētā darbība atbilst dabas un vides aizsardzību reglamentējošajiem normatīvajiem aktiem un Paredzētajai darbībai papildus nosacījumus/īpašās vides aizsardzības prasības neizvirza.**

Valsts meža dienesta Centra virsmežniecības 2025.gada 21.maija vēstule Nr. CVM.5-3/1666 “Par atmežošanas kompensācijas aprēķināšanu” un tai pievienotais Atmežošanas kompensācijas aprēķins, kurā norādīts, ka saskaņā ar Ministru kabineta 2012.gada 18.decembra noteikumu Nr.889 „Noteikumi par atmežošanas kompensācijas noteikšanas kritērijiem, aprēķināšanas un atlīdzināšanas kārtība” 14.punktu, **Centra virsmežniecība izsniedz meža zemes īpašniekam atmežošanas izraisīto negatīvo seku kompensācijas aprēķinu par sekojošu meža zemes platību ar precizētu platības sadalījumu pa meža nogabaliem:**

Kvartāls	Nogabals	Nr. Meža valsts reģistrā	Platība, ha	Plānotais zemes lietošanas veids
1.	1.	371540	1,4512	Lauksaimniecības zeme
1.	2.	371540	0,9408	Lauksaimniecības zeme
kopā			2,3920	

Kopējais kompensācijas apmērs ir **340,36** (trīs simti četrdesmit euro, 36 centi).

4. Ņemot vērā augstāk minēto, Jelgavas novada dome secina, ka šajā administratīvajā lietā ir saņemti un izvērtēti visi MK noteikumos Nr.118 noteiktie dokumenti, kas nepieciešami

lauksaimniecības zemes ierīkošanas atļaujas izsniegšanai, tai skaitā saņemti pozitīvi Dabas aizsardzības pārvaldes, Valsts vides dienesta un Valsts meža dienesta atzinumi.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2013.gada 5.marta noteikumu Nr.118 „Kārtība, kādā lauksaimniecībā izmantojamo zemi ierīko mežā, kā arī izsniedz atļauju tās ierīkošanai” 7.punktu, Jelgavas novada dome **nolemj:**

1. **Izsniegt Āra Burkāna zemnieku saimniecībai “SĒJAS”, reģistrācijas Nr. 43601006449 atļauju lauksaimniecības zemes ierīkošanai meža zemē, veicot atmežošanu nekustamajā īpašumā “Ķiploki”, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 54560110118, 1.kvartāla 1., 2. un 3.nogabalā ar kopējo atmežojamo platību 2.33 ha.**
2. **Saskaņā ar MK noteikumu Nr.118 15. un 16.punktu atļaujas derīguma termiņš ir trīs gadi no šī lēmuma pieņemšanas brīža.** Atļaujas derīguma termiņa laikā meža īpašnieks veic atmežošanu. Atļaujas izsniedzējs pēc meža īpašnieka pamatota pieprasījuma saņemšanas atļaujas derīguma termiņu var pagarināt uz trim gadiem.
3. Šo lēmumu mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētāja pienākumu izpildītāja

D.Tauriņa

Z.Laiviņa
25660002

Jelgavas novada dome

LĒMUMS

Jelgavā

2025.gada .jūnijā

Nr. ____

Par lauksaimniecības zemes ierīkošanas atļaujas izsniegšanu nekustamajā īpašumā “Jaundzirnieki”, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā

Izskatot Nataljas Abdrašitovas 2025.gada 20.marta iesniegumu (Jelgavas novada pašvaldībā reģistrēts ar Nr. JNPIP/3-16/25/138) un tam pievienotos dokumentus, Jelgavas novada dome **konstatēja un secināja:**

1. Natalja Abdrašitova savā iesniegumā lūdz saskaņot meža zemes atmežošanu 0,96 ha platībā īpašumā “Jaundzirnieki”, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 54560010138, 1.kvartāla 5.,6.,8.,10., un 11.nogabalā.
2. Iesnieguma pielikumā pievienota 2025.gada 8.aprīļa atmežojamās meža zemes iestigotās platības skice.
3. Jelgavas novada pašvaldība atbilstoši Ministru kabineta 2013.gada 5.marta noteikumu Nr.118 “Kārtība, kādā lauksaimniecībā izmantojamo zemi ierīko mežā, kā arī izsniedz atļauju tās ierīkošanai” (turpmāk – MK noteikumi Nr.118) 10.1. punktā noteiktajam pieprasīja un saņēma:

3.1. **Dabas aizsardzības pārvaldes Pierīgas reģionālās administrācijas 2025.gada 24.marta atzinumu Nr.3.13.2/1810/2025-N**, kurā norādīts, ka balstoties uz MK noteikumu Nr.118 5. un 11.punktu, kā arī Ministru kabineta 2009.gada 2.jūnija noteikumu Nr.507 „Dabas aizsardzības pārvaldes nolikums” 3.11. un 5.2.apakšpunktu, administrācija sniedz sekojošu atzinumu: lauksaimniecībā izmantojamās zemes ierīkošana mežā nekustamā īpašuma “Jaundzirnieki” zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 54560010138, 1. kvartāla 5.,6.,8.,10., un 11.nogabalā 0,96 ha kopplatībā, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, nav pretrunā ar dabas aizsardzību reglamentējošiem normatīvajiem aktiem.

3.2. **Valsts meža dienesta Centra virsmežniecības 2025.gada 31.marta atzinumu Nr. CVM.5-3/1091**, kurā teikts, ka atmežojamā teritorijā īpašumā “Jaundzirnieki”, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, 1.kvartāla 5.,6.,8.,10., un 11.nogabalā ar kopējo platību 0,96 ha nav reģistrētas īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, mikroliegumi vai to buferzonas, īpaši aizsargājamām sugām un īpaši aizsargājamiem biotopiem. Minēto īpašumu neskar īpaši aizsargājamās dabas teritorijas un īpaši aizsargājamus meža iecirkņus. Meža zemes atmežošana veicama ievērojot MK noteikumu Nr.118 noteikto kārtību. Centra virsmežniecība kopumā neiebilst par plānoto lauksaimniecībā izmantojamās zemes ierīkošanu meža zemes teritorijās Jelgavas novada Jaunsvirlaukas pagasta īpašumā “Jaundzirnieki”.

3.3. **Valsts vides dienesta Atļauju pārvaldes 2025.gada 23.aprīļa atzinumu Nr. 2.3/AP/3689/2025**, kurā teikts, ka meža zemes atmežošanai nekustamajā īpašumā “Jaundzirnieki”, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 545600 0138 (2. kvartāla 5.,6.,8. un 10.nogabalā – platība 0,96 ha) (turpmāk – Paredzētā darbība):

3.3.1. paredzētā darbība neatrodas Eiropas nozīmes aizsargājamā dabas teritorijā (*Natura 2000*), kā arī tajā nav reģistrēti īpaši aizsargājami biotopi un īpaši aizsargājamās sugas vai sugas, kurām veidojami mikroliegumi;

3.3.2. paredzētā darbība nav pretrunā ar Aizsargjoslu likumu;

3.3.3. saskaņā ar spēkā esošo teritorijas plānojumu Paredzētās darbības vieta atrodas funkcionālajā zonā – Mežu teritorijā (M). Atbilstoši teritorijas plānojumā noteiktajam lauksaimnieciskā izmantošana Paredzētās darbības vietā ir atļautā teritorijas izmantošana;

3.3.4. Paredzētajai darbībai saskaņā ar likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” (turpmāk – Novērtējuma likums) 3.² pantu un 2. pielikumu nav nepieciešams ietekmes uz vidi sākotnējais izvērtējums. Atmežošana minētajā platībā nav iekļauta Novērtējuma likuma 1. pielikuma objektu sarakstā, kam jāveic ietekmes uz vidi novērtējums;

3.3.5. paredzētā darbība nav iekļauta Ministru kabineta 2015. gada 27. janvāra noteikumu Nr. 30 „Kārtība, kādā Valsts vides dienests izdod tehniskos noteikumus paredzētajai darbībai” (turpmāk – MK noteikumi Nr.30) pielikumā „Darbības, kuru veikšanai nepieciešami tehniskie noteikumi”, līdz ar to meža zemes atmežošanai nekustamajā īpašumā “Jaundzirnieki”, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 54560010138 (1.kvartāla 5.,6.,8.,10., un 11.nogabalā – platība 0,96ha) tehniskie noteikumi nav nepieciešami;

Nemot vērā augstāk minēto un to, ka Paredzētā darbība nav pretrunā ar teritorijas plānojumu, Aizsargjoslu likumu, Paredzētajai darbībai saskaņā ar Novērtējuma likuma 3.² pantu un 2. pielikumu nav nepieciešams ietekmes uz vidi sākotnējais izvērtējums, atmežošana augstāk minētajā platībā nav iekļauta Novērtējuma likuma 1. pielikuma objektu sarakstā, kam jāveic ietekmes uz vidi novērtējums un tā nav iekļauta MK noteikumu Nr.30 pielikumā „Darbības, kuru veikšanai nepieciešami tehniskie noteikumi”, līdz ar to meža zemes atmežošana nekustamajā īpašumā “Jaundzirnieki”, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 54560010138 (1.kvartāla 5.,6.,8.,10., un 11.nogabalā – platība 0,96ha), Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā ir atļauta, tostarp nav sagaidāms, ka Paredzētā darbība varētu veidot būtiskas negatīvas ietekmes uz vidi un iedzīvotājiem, Dienests atbilstoši MK noteikumu Nr.118 11. punktam sniedz atzinumu, ka **Paredzētā darbība atbilst dabas un vides aizsardzību reglamentējošajiem normatīvajiem aktiem un Paredzētajai darbībai papildus nosacījumus/īpašās vides aizsardzības prasības neizvirza.**

Valsts meža dienesta Centra virsmežniecības 2025.gada 30.maija vēstule Nr. CVM.5-3/1802 “Par atmežošanas kompensācijas aprēķināšanu” un tai pievienotais Atmežošanas kompensācijas aprēķins, kurā norādīts, ka saskaņā ar Ministru kabineta 2012.gada 18.decembra noteikumu Nr.889 „Noteikumi par atmežošanas kompensācijas noteikšanas kritērijiem, aprēķināšanas un atlīdzināšanas kārtība” 14.punktu, **Centra virsmežniecība izsniedz meža zemes īpašniekam atmežošanas izraisīto negatīvo seku kompensācijas aprēķinu par sekojošu meža zemes platību ar precizētu platības sadalījumu pa meža nogabaliem:**

Kvartāls	Nogabals	Nr. Meža valsts reģistrā	Platība, ha	Plānotais zemes lietošanas veids
1.	5.	371598	0,1977	Lauksaimniecības zeme
1.	6.	371598	0,5684	Lauksaimniecības zeme
1.	8.	371598	0,0138	Lauksaimniecības zeme
1.	10.	371598	0,0066	Lauksaimniecības zeme
1.	11.	371598	0,1675	Lauksaimniecības zeme
kopā			0,9540	

Kopējais kompensācijas apmērs ir **135,74** (simtu trīsdesmit pieci euro, 74 centi).

4. Ņemot vērā augstāk minēto, Jelgavas novada dome secina, ka šajā administratīvajā lietā ir saņemti un izvērtēti visi MK noteikumos Nr.118 noteiktie dokumenti, kas nepieciešami lauksaimniecības zemes ierīkošanas atļaujas izsniegšanai, tai skaitā saņemti pozitīvi Dabas aizsardzības pārvaldes, Valsts vides dienesta un Valsts meža dienesta atzinumi.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2013.gada 5.marta noteikumu Nr.118 „Kārtība, kādā lauksaimniecībā izmantojamo zemi ierīko mežā, kā arī izsniedz atļauju tās ierīkošanai” 7.punktu, Jelgavas novada dome **nolemj:**

1. **Izsniegt Nataļjai Abdrašitovai atļauju lauksaimniecības zemes ierīkošanai meža zemē, veicot atmežošanu nekustamajā īpašumā “Jaundzirnieki”, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā,** zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 54560010138, 1.kvartāla 5.,6.,8.,10., un 11.nogabalā ar kopējo atmežojamo platību 0.96 ha.
2. Saskaņā ar MK noteikumu Nr.118 15. un 16.punktu **atļaujas derīguma termiņš ir trīs gadi no šī lēmuma pieņemšanas brīža.** Atļaujas derīguma termiņa laikā meža īpašnieks veic atmežošanu. Atļaujas izsniedzējs pēc meža īpašnieka pamatota pieprasījuma saņemšanas atļaujas derīguma termiņu var pagarināt uz trim gadiem.
3. Šo lēmumu mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētāja pienākumu izpildītāja

D. Tauriņa

Z.Laiviņa
25660002

Jelgavas novada dome
LĒMUMS
Jelgavā

2025. gada ____.

Nr. ____

Par piekrišanu nekustamā īpašuma domājamās daļas iegūšanai īpašumā (Skolas iela 18, Ozolnieki, Ozolnieku pagasts)

Izskatot Jun Zheng 2025. gada 20. maija iesniegumu, kas saņemts un reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā ar Nr. JNP/3-19.1/25/270 ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu ar kadastra apzīmējumu 54660010803, adrese: Skolas iela 18, Ozolnieki, Ozolnieku pagasts, Jelgavas novads, konstatēts:

1. Pamatojoties uz 2025. gada 14. maija Pirkuma Līgumu, Jun Zheng ir nopircis nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 54660010803, adrese: Skolas iela 18, Ozolnieki, Ozolnieku pagasts, Jelgavas novads, 276/4433 domājamo daļu.
2. Ozolnieku pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 546 reģistrētais nekustamais īpašums ar kadastra numuru 54660010803 sastāv no zemes vienības 0,1720 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54660010803 un garāžas ar kadastra apzīmējumu 54660010803001, adrese: Skolas iela 18, Ozolnieki, Ozolnieku pagasts, Jelgavas novads.
3. Saskaņā ar "Ozolnieku novada teritorijas plānojumu 2020" un saistošajiem noteikumiem Nr.5/2020 "Ozolnieku novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi", kas apstiprināti ar Ozolnieku novada domes 2020. gada 12. marta lēmumu Nr.3 (protokols Nr.5), zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 54660010803 atrodas Ozolnieku ciema teritorijā un ir *Jauktas centra apbūves teritorija*.
4. Jun Zheng ir Ķīnas pilsonis ar uzturēšanās atļauju Latvijā.
5. Likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" (turpmāk – Likums) 28. pantā ir minēti darījuma subjekti, kas var iegūt īpašumā zemi.
6. Likuma 28. panta ceturtā daļa noteic, ka Darījuma subjekti, kuri nav minēti šā panta pirmajā daļā, zemi var iegūt īpašumā, ievērojot šā likuma 29. pantā noteiktos ierobežojumus un 30. pantā noteiktajā kārtībā.
7. Likuma 30. pants paredz, ka šā likuma 28. panta ceturtajā daļā minētās personas (izņemot nepilsoņus), kas vēlas iegūt zemi īpašumā vai valsts īpašumu privatizāciju veicošā institūcija, ja tā veic zemes privatizāciju, vai valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi", ja tā veic valsts zemes atsavināšanu, iesniedz iesniegumu tā novada domei, kuras teritorijā atrodas attiecīgā zeme. Iesniegumā norāda šīs zemes turpmākās izmantošanas mērķi. Iesniegumam pievienojams darījuma akta noraksts, izņemot gadījumus, kad zemes privatizāciju veic valsts īpašumu privatizāciju veicošā institūcija vai valsts zemes atsavināšanu - valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi". Novada dome izskata iesniegumu. Ja zemes turpmākās izmantošanas mērķis, kas norādīts iesniegumā, nav pretrunā ar novada pašvaldības teritorijas plānojumu vai lokālplānojumu, un ir ievēroti šā likuma 29. pantā minētie ierobežojumi, novada dome 20 dienu laikā dod piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā. Piekrišana noformējama izziņas veidā, kuru paraksta novada domes priekšsēdētājs. Izziņā norādāms arī darījuma rezultātā īpašumā iegūstamās zemes izmantošanas mērķis. Darījuma akts ir derīgs ierakstīšanai zemesgrāmatā tikai tad, ja tam pievienota minētā izziņa. Piekrišanas atteikumu darījuma pusēm ir tiesības pārsūdzēt tiesā.

Izvērtējot iepriekš minēto, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28., 29. un 30. pantu un Ozolnieku novada teritorijas plānojumu 2020, Jelgavas novada dome **nolemj**:

1. Piekrist, ka Ķīnas pilsonis Jun Zheng, pamatojoties uz 2025. gada 14. maija Pirkuma līgumu, iegūst nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 54660010803, kas sastāv no zemes vienības 0,1720 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54660010803 un garāžas ar kadastra apzīmējumu

54660010803001, ar adresi: Skolas iela 18, Ozolnieki, Ozolnieku pagasts, Jelgavas novads, 276/4433 domājamo daļu.

2. Jelgavas novada Īpašuma pārvaldei sagatavot izziņu par lēmuma 1. punktā minēto piekrišanu un Jelgavas novada domes priekšsēdētājam parakstīt minēto izziņu.
3. Lēmumu un izziņu pēc to parakstīšanas nosūtīt Jun Zheng uz e-pastu unwindgrass@inbox.lv Paziņošanas likumā noteiktajā kārtībā.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvā procesa likuma 188. panta pirmajā daļā un 189. panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētāja pienākumu izpildītāja

D. Tauriņa

A. Gindra, 25455230

Jelgavas novada dome

LĒMUMS

Jelgavā

2025.gada _____

Nr. _

Par Jelgavas novada pašvaldības izstāšanos no biedrības "Reģionālo attīstības centru un novadu apvienība"

2024. gada 31. janvārī Jelgavas novada dome pieņēma lēmumu Nr.5 (protokols Nr.2) "Par Jelgavas novada pašvaldības iestāšanos biedrībā "Reģionālo attīstības centru un novadu apvienība".

Ņemot vērā, ka dalība biedrībā "Reģionālo attīstības centru un novadu apvienība" aktivitāšu, iesaistes, informācijas aprites kontekstā pārklājas ar līdzdarbošanos Latvijas Pašvaldību savienības aktivitātēs un biedru maksa ir 12 valstī noteiktās minimālās mēnešalgas gadā, kā arī to, ka Jelgavas novada pašvaldība aktīvi iesaistās biedrībā "Latvijas Pašvaldību savienība", kuras dalības maksa 2024.gadā ir 49655 EUR, lietderības apsvērumu dēļ turpmāka dalība biedrībā "Reģionālo attīstības centru un novadu apvienība" nav nepieciešama.

Saskaņā ar Reģionālo attīstības centru un novadu apvienības nolikuma 9.punktu, biedram ir tiesības izstāties no biedrības, vienu mēnesi iepriekš par to rakstiski paziņojot valdei.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 9.punktu, Jelgavas novada dome **nolemj**:

1. Izstāties no biedrības "Reģionālo attīstības centru un novadu apvienība", reģistrācijas Nr.40008237304.
2. Administratīvā departamenta Kancelejai nosūtīt lēmumu biedrībai "Reģionālo attīstības centru un novadu apvienība".
3. Atbildīgais par lēmuma izpildes kontroli Jelgavas novada domes priekšsēdētājs.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Domes priekšsēdētāja pienākumu izpildītāja

D. Tauriņa

M. Stešanova, 63048464

Projekts

Jelgavas novada dome
LĒMUMS
Jelgavā

2025. gada jūnijā

Nr.

Par Jelgavas novada pašvaldības konkursa “Jelgavas novada Uzņēmēju gada balva 2025” nolikuma apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 12. punktu, 5.pantu, 10.panta 21.punktu un Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 2.punktu, Jelgavas novada dome, **nolemj:**

1. Apstiprināt Jelgavas novada pašvaldības konkursa “Jelgavas novada Uzņēmēju gada balva 2025” nolikumu.
2. Konkursa “Jelgavas novada Uzņēmēju gada balva 2025” nolikumu publicēt Jelgavas novada pašvaldības tīmekļvietnē www.jelgavanovads.lv.

Domes priekšsēdētāja pienākumu izpildītāja

D. Tauriņa

S.Dzalbe

29558505

Jelgavas novada dome
LĒMUMS
Jelgavā

2025. gada jūnijs

Nr. ____

Par Garozas pamatskolas sniegto maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 4. un 5. punktu, Jelgavas novada pašvaldības 2024. gada 29.maija iekšējiem noteikumiem "Jelgavas novada pašvaldības iestāžu un struktūrvienību sniegto maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķināšanas metodika un apstiprināšanas kārtība", Jelgavas novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt Garozas pamatskolas sniegto maksas pakalpojumu cenrādi (pielikumā).
2. Ar šī lēmuma spēkā stāšanās brīdi spēku zaudē ar Ozolnieku novada domes 2017.gada 21. februāra lēmumu Nr. 9 (protokols Nr. 2) "Par Ozolnieku Sporta centra izcenojuma apstiprināšanu" apstiprinātā Ozolnieku Sporta centra izcenojumu saraksta 2.6. punkts.
3. Apstiprināto sniegto maksas pakalpojumu cenrādi publicēt Jelgavas novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.jelgavasnovads.lv.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Jelgavas novada Izglītības pārvaldei.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Domes priekšsēdētāja pienākumu izpildītāja

D. Tauriņa

J. Žoide,
63013082

Jelgavas novada dome
LĒMUMS
Jelgavā

2025. gada jūnijs

Nr. ____

Par Jelgavas novada Izglītības pārvaldes sniegto maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 4. un 5. punktu, Jelgavas novada pašvaldības 2024. gada 29.maija iekšējiem noteikumiem "Jelgavas novada pašvaldības iestāžu un struktūrvienību sniegto maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķināšanas metodika un apstiprināšanas kārtība", Jelgavas novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt Jelgavas novada Izglītības pārvaldes sniegto maksas pakalpojumu cenrādi (pielikumā).
2. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.
3. Ar šī lēmuma spēkā stāšanās brīdi spēku zaudē:
 - 3.1. ar Jelgavas novada domes 2018. gada 30. maija lēmumu "Par Jelgavas novada pašvaldības izglītības iestāžu maksas pakalpojumu noteikšanu" (sēdes protokols Nr. 6; 25. §) apstiprinātais Jelgavas novada pašvaldības izglītības iestāžu sniegto pakalpojumu cenrādis;
 - 3.2. ar Ozolnieku novada domes 2017. gada 21. februāra lēmumu Nr. 9 (protokols Nr. 2) "Par Ozolnieku Sporta centra izcenojuma apstiprināšanu" apstiprinātā Ozolnieku Sporta centra izcenojumu saraksta 2.14. punkts;
 - 3.3. ar Ozolnieku novada domes 2017. gada 21. februāra lēmumu Nr. 9 (protokols Nr. 2) "Par Ozolnieku Sporta centra izcenojuma apstiprināšanu" apstiprinātā Ozolnieku Sporta centra izcenojumu saraksta sadaļa "Telpu izmantošana Ozolnieku Jauniešu centrā".
4. Apstiprināto sniegto maksas pakalpojumu cenrādi publicēt Jelgavas novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.jelgavasnovads.lv.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Jelgavas novada Izglītības pārvaldei.

Domes priekšsēdētāja pienākumu izpildītāja

D. Tauriņa

Jelgavas novada dome

LĒMUMS

Jelgavā

2025.gada __.jūnijā

Nr. __

Par Jelgavas novada pašvaldības 2024.gada publiskā pārskata apstiprināšanu

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 2. punktu un 74.panta pirmo daļu, Likuma par budžetu un finanšu vadību 14.panta trešo daļu, Ministru kabineta 2010.gada 5.maija noteikumiem Nr.413 “Noteikumi par gada publiskajiem pārskatiem”, Jelgavas novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt Jelgavas novada pašvaldības 2024.gada publisko pārskatu (pielikumā).
2. Uzdot Centrālās administrācijas Sabiedrisko attiecību nodaļai apstiprināto Jelgavas novada pašvaldības 2024.gada publisko pārskatu publicēt Jelgavas novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.jelgavasnovads.lv.
3. Uzdot Centrālās administrācijas Stratēģiskās plānošanas nodaļai apstiprināto Jelgavas novada pašvaldības 2024.gada publisko pārskatu nosūtīt Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai.
4. Lēmuma izpildes kontroli uzdot veikt Jelgavas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētāja pienākumu izpildītāja

D.Tauriņa

I.Šteinberga, 27846063

Jelgavas novada dome

LĒMUMS

Jelgavā

2025.gada _____

Nr. _

Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (“Vanzāre”, Valgundes pag.)

Izvērtējot Jelgavas novada pašvaldībā 2024. gada 23. augustā saņemto Valgundes pagasta pārvaldes vadītājas Maijas Lasmanes iesniegumu (reģ. Nr. JNP/2-17.4/24/20) ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu “Vanzāre”, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums ar kadastra Nr. 54860040414 “Vanzāre”, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā, sastāv no zemes vienības 7,7409 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54860040292;
- 2) īpašums ir reģistrēts zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda 2020. gada 7.maijā, nodalījuma Nr. 100000449575;
- 3) zemes vienība nav iznomāta;
- 4) zemes vienības nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - *„Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme” (NĪLM kods 0600);*
- 5) plānotā izmantošana atbilstoši Jelgavas novada teritorijas plānojumam – *individuālo dzīvojamo māju apbūve un dabas teritorija;*
- 6) nekustamais īpašums nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai;
- 7) ar Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2024. gada 24. septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.14) jautājums par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē virzīts izskatīšanai domes sēdē.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu, 3. panta otro daļu, 4. panta pirmo daļu, 5. panta pirmo daļu un piekto daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11. punkta 11.5. apakšpunktu un Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2024. gada 24. septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.14), Jelgavas novada dome **nolemj:**

1. Noteikt, ka nekustamais īpašums “Vanzāre”, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr. 54860040414, nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
2. Atsavināt nekustamo īpašumu “Vanzāre”, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 54860040414, kas sastāv no zemes vienības 7,7409 ha platībā ar

kadastra apzīmējumu 54860040292, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.

3. Uzdot Jelgavas novada Īpašuma pārvaldei organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Domes priekšsēdētāja p.i.

D.Tauriņa

Zane Dimanta, 25455230

Jelgavas novada dome
LĒMUMS
Jelgavā

2025.gada

Nr.

Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (“Kondrāti”, Vircavas pagasts)

Izvērtējot Jelgavas novada pašvaldībā 2023.gada 27.aprīlī saņemto Vircavas pagasta pārvaldes vadītājas Ritas Boršcevskas iesniegumu (reģ. Nr. JNP/2-17.4/23/12) ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu “Kondrāti”, Vircava pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums ar kadastra Nr. 54920020106, “Kondrāti”, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā sastāv no zemes vienības 0,814 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54920020106;
- 2) īpašuma tiesības 1998. gada 11. augustā nostiprinātas Vircavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.226;
- 3) zemes vienība nav iznomāta;
- 4) zemes vienībai nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ceļam, nav juridiski sakārtota piekļuve;
- 5) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54920020106 nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - “zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM kods 0101);
- 6) nekustamais īpašums nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai;
- 7) ar Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2025. gada 29. maija lēmumu (sēdes protokols Nr.10) jautājums par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē virzīts izskatīšanai domes sēdē.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.5.apakšpunktu un Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2025. gada 29. maija lēmumu (sēdes protokols Nr.10), Jelgavas novada dome **nolemj**:

1. Noteikt, ka nekustamais īpašums ar kadastra Nr. 54920020106, “Kondrāti”, Vircavas pagastā Jelgavas novadā nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
2. Atsavināt nekustamo īpašumu ar kadastra Nr. 54920020106 “Kondrāti”, Vircavas pagastā Jelgavas novadā, kas sastāv no zemes vienības 0,814 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54920020106, pārdodot to elektroniskā izsolē.
3. Uzdot Jelgavas novada Īpašuma pārvaldei organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Domes priekšsēdētāja pienākumu izpildītāja

D.Tauriņa

Jelgavas novada dome
LĒMUMS
Jelgavā

2025.gada

Nr.

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (“Kligulīši”, Līvērzes pag.)

Izvērtējot nekustamā īpašuma “Kligulīši”, Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts:

- 1) Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.54620010085 “Kligulīši”, Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 0,4138 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620010042.
- 2) Zemes vienība nav iznomāta.
- 3) Atbilstoši Jelgavas novada pašvaldības 2024. gada 7. novembra saistošajiem noteikumiem Nr.25 “Jelgavas novada teritorijas plānojuma (administratīvajai teritorijai līdz 30.06.2021.) grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 54620010042 noteikta funkcionālā zona - *lauksaimniecības teritorija (L)*.
- 4) Pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams, tāpēc Jelgavas novada dome 2025.gada 27.februārī pieņēma lēmumu nodot atsavināšanai izsolē nekustamo īpašumu “Kligulīši”, Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54620010085 un uztot Jelgavas novada Īpašuma pārvaldei organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.
- 5) Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisija 2025.gada 29.maija sēdē noteica nekustamā īpašuma izsoles sākumcenu - 2100 EUR (divi tūkstoši viens simts *euro*), pamatojoties uz sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtības aprēķinu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2025.gada 27.februāra lēmumu Nr.29 “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē” un Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2025.gada 29.maija lēmumu (sēdes protokols Nr.12), Jelgavas novada dome **nolemj**:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Kligulīši”, Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54620010085 kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 0,4138 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620010042, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 2100 EUR (divi tūkstoši viens simts *euro*).
3. Uztot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

Domes priekšsēdētāja pienākumu izpildītāja

D.Tauriņa

Jelgavas novada dome

LĒMUMS

Jelgavā

2025.gada

Nr.

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē ("Laipas", Svētes pag.)

Izvērtējot nekustamā īpašuma "Laipas", Svētes pagastā, Jelgavas novadā nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts:

1. Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.54820060505 "Laipas", Svētes pagasts, Jelgavas novads, sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 3,45 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820060505.
2. Īpašuma tiesības nostiprinātas Svētes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000282930 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda 2006. gada 30. oktobrī.
3. Zemes vienība ir iznomāta diviem nomniekiem līdz 2025. gada 31. decembrim.
4. Atbilstoši Jelgavas novada pašvaldības 2024. gada 7. novembra saistošajiem noteikumiem Nr.25 "Jelgavas novada teritorijas plānojuma (administratīvajai teritorijai līdz 30.06.2021.) grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi", zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 54820060505 noteikta funkcionālā zona " Lauksaimniecības teritorija (L)".
5. Pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams, tāpēc Jelgavas novada dome 2025. gada 27. februārī pieņēma lēmumu nodot atsavināšanai izsolē nekustamo īpašumu "Laipas" ar kadastra Nr.54820060505 un uzdot Jelgavas novada Īpašuma pārvaldei organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.
6. Saskaņā ar Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2025. gada 29. maija lēmumu (sēdes protokols Nr.10), ņemot vērā sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja veikto novērtējumu, kā arī Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12. punkta nosacījumus, kas nosaka, ka līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību (universālā kadastrālā vērtība 14 825 EUR). Nekustamajam īpašumam noteikta nosacītā cena – izsoles sākumcena 15000 EUR (piecpadsmit tūkstoši *euro*).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu, 3.panta otro daļu, 5. panta pirmo daļu un piekto daļu, 8.panta septīto daļu, Jelgavas novada domes 2025. gada 27. februāra lēmumu Nr. 24 "Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē ("Laipas", Svētes pag.)" (pielikums protokolam Nr. 6/2025) un Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2025.gada 29. maija lēmumu (sēdes protokols Nr. 10) Jelgavas novada dome **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu "Laipas", Svētes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54820060505, kas sastāv no zemes vienības 3,45 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820060505, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšsūpejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 15000 EUR (piecpadsmit tūkstoši *euro*).
3. Uzdot Izsolu komisijai organizēt izsoli.

Domes priekšsēdētāja pienākumu izpildītāja

D.Tauriņa

E.Andrasone, 27839292

Jelgavas novada dome
LĒMUMS
Jelgavā

2025.gada

Nr.

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē ("Vanagi", Svētes pag.)

Izvērtējot nekustamā īpašuma "Vanagi", Svētes pagastā, Jelgavas novadā nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts:

1. Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.54820010807 "Vanagi", Svētes pagasts, Jelgavas novads, sastāv no zemes vienības 1,0758 ha platībā (t.sk. mežs 1,0723 ha) ar kadastra apzīmējumu 54820010807.
2. Īpašuma tiesības nostiprinātas Svētes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000617869 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda 2021. gada 23. septembrī.
3. Zemes vienība nav iznomāta.
4. Atbilstoši Jelgavas novada pašvaldības 2024. gada 7. novembra saistošajiem noteikumiem Nr.25 "Jelgavas novada teritorijas plānojuma (administratīvajai teritorijai līdz 30.06.2021.) grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi", zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 54820010807 noteikta funkcionālā zona "Mežu teritorija (M)".
5. Pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams, tāpēc Jelgavas novada dome 2025. gada 29. janvārī pieņēma lēmumu nodot atsavināšanai izsolē nekustamo īpašumu "Vanagi" ar kadastra Nr.54820010807 un uzdot Jelgavas novada Īpašuma pārvaldei organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.
6. Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai 2025. gada 29. maija sēdē noteica nekustamā īpašuma izsoles sākumcenu - 10029 EUR (desmit tūkstoši divdesmit deviņi *euro*), pamatojoties uz sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtības aprēķinu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu, 3.panta otro daļu, 5. panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2025. gada 29. janvāra lēmumu Nr.16 "Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Vanagi, Svētes pag.)" (pielikums protokolam Nr. 2/2025) un Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2025. gada 29. maija lēmumu (sēdes protokols Nr. 10) Jelgavas novada dome **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu "Vanagi", Svētes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54820010807, kas sastāv no zemes vienības 1,0758 ha platībā (t.sk. mežs 1,0723 ha) ar kadastra apzīmējumu 54820010807, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 10029 EUR (desmit tūkstoši divdesmit deviņi *euro*).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

Domes priekšsēdētāja pienākumu izpildītāja

D.Tauriņa

Jelgavas novada dome
LĒMUMS
Jelgavā

2025.gada

Nr.

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Centra iela 4, Svētes pag.)

Izvērtējot nekustamā īpašuma Centra iela 4, Svētes pagastā, Jelgavas novadā nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts:

1. Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.54820020609 Centra iela 4, Svētes pagasts, Jelgavas novads, sastāv no zemes vienības 1,27 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820020609.
2. Īpašuma tiesības nostiprinātas Svētes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000918391 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda 2024. gada 29. oktobrī.
3. Zemes vienība ir iznomāta diviem nomniekiem līdz 2025. gada 31. decembrim.
4. Atbilstoši Jelgavas novada pašvaldības 2024. gada 7. novembra saistošajiem noteikumiem Nr.25 "Jelgavas novada teritorijas plānojuma (administratīvajai teritorijai līdz 30.06.2021.) grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi", zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 54820020609 noteikta funkcionālā zona " Lauksaimniecības teritorija (L)".
5. Pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams, tāpēc Jelgavas novada dome 2025. gada 27. februārī pieņēma lēmumu nodot atsavināšanai izsolē nekustamo īpašumu "Centra iela 4" ar kadastra Nr.54820020609 un uzdot Jelgavas novada Īpašuma pārvaldei organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.
6. Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai 2025. gada 29. maija sēdē noteica nekustamā īpašuma izsoles sākumcenu - 16400 EUR (sešpadsmit tūkstoši četri simti *euro*), pamatojoties uz sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtības aprēķinu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu, 3.panta otro daļu, 5. panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2025. gada 27. februāra lēmumu Nr. 26 "Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Centra iela 4, Svētes pag.)" (pielikums protokolam Nr. 6/2025) un Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2025.gada 29. maija lēmumu (sēdes protokols Nr. 10) Jelgavas novada dome **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu Centra iela 4, Svētes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54820020609, kas sastāv no zemes vienības 1,27 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820020609, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 16400 EUR (sešpadsmit tūkstoši četri simti *euro*).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

Domes priekšsēdētāja pienākumu izpildītāja

D.Tauriņa

Jelgavas novada dome
LĒMUMS
Jelgavā

2025.gada

Nr.

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē ("Caunītes", Svētes pag.)

Izvērtējot nekustamā īpašuma "Caunītes", Svētes pagastā, Jelgavas novadā nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts:

1. Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.54820060095 "Caunītes", Svētes pagasts, Jelgavas novads, sastāv no zemes vienības 7,95 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820060507.
2. Īpašuma tiesības nostiprinātas Svētes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000902516 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda 2024. gada 4. septembrī.
3. Zemes vienība ir iznomāta līdz 2025. gada 31. decembrim.
4. Atbilstoši Jelgavas novada pašvaldības 2024. gada 7. novembra saistošajiem noteikumiem Nr.25 "Jelgavas novada teritorijas plānojuma (administratīvajai teritorijai līdz 30.06.2021.) grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi", zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 54820060507 noteikta funkcionālā zona " Lauksaimniecības teritorija (L)".
5. Pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams, tāpēc Jelgavas novada dome 2025. gada 27. februārī pieņēma lēmumu nodot atsavināšanai izsolē nekustamo īpašumu "Caunītes" ar kadastra Nr.54820060095 un uzdot Jelgavas novada Īpašuma pārvaldei organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.
6. Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai 2025. gada 29. maija sēdē noteica nekustamā īpašuma izsoles sākumcenu - 31500 EUR (trīsdesmit viens tūkstotis pieci simti *euro*), pamatojoties uz sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtības aprēķinu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu, 3.panta otro daļu, 5. panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2025. gada 27. februārī lēmumu Nr. 23 "Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē ("Caunītes", Svētes pag.)" (pielikums protokolam Nr. 6/2025) un Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2025. gada 29. maija lēmumu (sēdes protokols Nr. 10) Jelgavas novada dome **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu "Caunītes", Svētes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54820060095, kas sastāv no zemes vienības 7,95 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820060507, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 31500 EUR (trīsdesmit viens tūkstotis pieci simti *euro*)
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

Domes priekšsēdētāja pienākumu izpildītāja

D.Tauriņa

Jelgavas novada dome
LĒMUMS
Jelgavā

2025.gada

Nr.

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (“Mazozoliņi”, Līvērzes pag.)

Izvērtējot nekustamā īpašuma “Mazozoliņi”, Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts:

- 1) Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.54620050020 “Mazozoliņi”, Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 2,58 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620050020.
- 2) Zemes vienība nav iznomāta.
- 3) Atbilstoši Jelgavas novada pašvaldības 2024. gada 7. novembra saistošajiem noteikumiem Nr.25 “Jelgavas novada teritorijas plānojuma (administratīvajai teritorijai līdz 30.06.2021.) grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 54620050020 noteikta funkcionālā zona - *lauksaimniecības teritorija (L)*.
- 4) Pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams, tāpēc Jelgavas novada dome 2025.gada 27.februārī pieņēma lēmumu nodot atsavināšanai izsolē nekustamo īpašumu “Mazozoliņi”, Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54620050020 un uzdot Jelgavas novada Īpašuma pārvaldei organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.
- 5) Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisija 2025.gada 29.maija sēdē noteica nekustamā īpašuma izsoles sākumcenu - 10000 EUR (desmit tūkstoši *euro*), pamatojoties uz sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtības aprēķinu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2025.gada 27.februāra lēmumu Nr.28 “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē” un Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2025.gada 29.maija lēmumu (sēdes protokols Nr.12), Jelgavas novada dome nolēmj:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Mazozoliņi”, Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54620050020 kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 2,58 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620050020, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 10000 EUR (desmit tūkstoši *euro*).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

Domes priekšsēdētāja pienākumu izpildītāja

D.Tauriņa

Jelgavas novada dome
LĒMUMS
Jelgavā

2025.gada

Nr.

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (“Būdiņu lauks”, Līvērzes pag.)

Izvērtējot nekustamā īpašuma “Būdiņu lauks”, Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts:

- 1) Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.54620030213 “Būdiņu lauks”, Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 2,09 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620030210.
- 2) Zemes vienība nav iznomāta.
- 3) Atbilstoši Jelgavas novada pašvaldības 2024. gada 7. novembra saistošajiem noteikumiem Nr.25 “Jelgavas novada teritorijas plānojuma (administratīvajai teritorijai līdz 30.06.2021.) grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 54620030210 noteikta funkcionālā zona - *lauksaimniecības teritorija (L1)*.
- 4) Pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams, tāpēc Jelgavas novada dome 2025.gada 27.februārī pieņēma lēmumu nodot atsavināšanai izsolē nekustamo īpašumu “Būdiņu lauks”, Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54620030213 un uzdot Jelgavas novada Īpašuma pārvaldei organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.
- 5) Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisija 2025.gada 29.maija sēdē noteica nekustamā īpašuma izsoles sākumcenu - 14400 EUR (četrpadsmit tūkstoši četri simti *euro*), pamatojoties uz sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtības aprēķinu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2025.gada 27.februāra lēmumu Nr.27 “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē” un Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2025.gada 29.maija lēmumu (sēdes protokols Nr.12), Jelgavas novada dome **nolemj**:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Būdiņu lauks”, Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54620030213 kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 2,09 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620030210, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 14400 EUR (četrpadsmit tūkstoši četri simti *euro*).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

Domes priekšsēdētāja pienākumu izpildītāja

D.Tauriņa

Jelgavas novada dome
LĒMUMS
Jelgavā

2025.gada

Nr.

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Vilces iela 8B, Svēte, Svētes pag.)

Izvērtējot nekustamā īpašuma Vilces iela 8B, Svētē, Svētes pagastā, Jelgavas novadā nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts:

1. Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.54820020815 Vilces iela 8B, Svēte, Svētes pagasts, Jelgavas novads, sastāv no zemes vienības 0,1367 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820020813.
2. Īpašuma tiesības nostiprinātas Svētes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000900956 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda 2024. gada 30. augustā.
3. Zemes vienība nav iznomāta.
4. Atbilstoši Jelgavas novada pašvaldības 2024. gada 7. novembra saistošajiem noteikumiem Nr.25 "Jelgavas novada teritorijas plānojuma (administratīvajai teritorijai līdz 30.06.2021.) grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi", zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 54820020813 noteikta funkcionālā zona "Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)".
5. Pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams, tāpēc Jelgavas novada dome 2025. gada 29. janvārī pieņēma lēmumu nodot atsavināšanai izsolē nekustamo īpašumu "Vilces iela 8B" ar kadastra Nr.54820020815 un uzdot Jelgavas novada Īpašuma pārvaldei organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.
6. Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai 2025. gada 29. maija sēdē noteica nekustamā īpašuma izsoles sākumcenu - 17200 EUR (septiņpadsmit tūkstoši divi simti *euro*), pamatojoties uz sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtības aprēķinu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu, 3.panta otro daļu, 5. panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2025. gada 29. janvāra lēmumu Nr. 14 "Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Vilces iela 8B, Svētes pag.)" (pielikums protokolam Nr. 2/2025) un Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2025. gada 29. maija lēmumu (sēdes protokols Nr. 10) Jelgavas novada dome **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu Vilces iela 8B, Svētē, Svētes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54820020815, kas sastāv no zemes vienības 0,1367 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820020813, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšsūpejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 17200 EUR (septiņpadsmit tūkstoši divi simti *euro*).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

Domes priekšsēdētāja pienākumu izpildītāja

D.Tauriņa

Jelgavas novada dome

LĒMUMS

Jelgavā

2025.gada ____.

Nr. ____

Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu ("Kuģenieki", Kalnciema pag.)

Izskatot Viktorijas Meļņevskas 2025. gada 27. maija iesniegumu (reģistrēts ar Nr.JNP/3-19.1/25/277) ar ierosinājumu atsavināt nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 54310020034, "Kuģenieki", Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktam, konstatēts:

- 1) nekustamā īpašuma "Kuģenieki" ar kadastra numuru 54310020034 sastāvā reģistrēta zemes vienība 3,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310020034, kas atrodas Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā. Īpašuma tiesības uz minēto nekustamo īpašumu 2020. gada 24. novembrī ir nostiprinātas Kalnciema pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000607149 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda;
- 1) 2014. gada 25. novembrī starp Jelgavas novada pašvaldību un Viktoriju Meļņevsku noslēgts Apbūvētas zemes nomas līgums par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 54310020034 nomu, jo būves, kas atrodas uz zemes vienības ir nomnieces valdījumā;
- 2) saskaņā ar 2025. gada 19. maija ierakstu Kalnciema pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000944792 uz Viktorijas Meļņevskas vārda ir reģistrēts būvju īpašuma ar kadastra Nr. 54315020003 "Kuģenieki", Kalnciema pagasts, Jelgavas novads;
- 3) 2024. gada 26. novembrī saskaņā ar Jelgavas novada Īpašuma pārvaldes lēmumu Nr. JNPIP/3-18/24/1099 "Par zemes likumiskās lietošanas maksas piemērošanu no 2025. gada 1. janvāra" Viktorijai Meļņevskai noteikta zemes ar kadastra apzīmējumu 54310020034 likumiskās lietošanas maksa;
- 4) saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve);
- 5) atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas ceturtajam punktam, pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu. Ierosinātais ir minētajā likuma normā norādītā persona, kura drīkst ierosināt atsavināšanu;
- 6) Publiskai personai piederošu zemes gabalu, kas iznomāts Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā 4.panta ceturtajā daļā minētajai personai, nevar atsavināt citām personām nomas darbības laikā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 44.panta septīto daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.5.punktu, Jelgavas novada dome **nolemj**:

1. Nodot atsavināšanai Viktorijai Meļņevskai par nosacīto cenu nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 54310020034 "Kuģenieki", Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kura sastāvā reģistrēta zemes vienība 3,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310020034.
2. Uzdot Jelgavas novada Īpašuma pārvaldei organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Domes priekšsēdētāja pienākumu izpildītāja

Dina Tauriņa

R.Andrejeva 22037260

Jelgavas novads

LĒMUMS

Jelgavā

2025.gada

Nr. _____

Par kustamās mantas - cirsmas atsavināšanu izsolē ("Pūteļu ūdenskrātuve", Zaļenieku pagastā)

Izskatot jautājumu par vētras nodarītajiem postījumiem mežam Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 54960050094 "Pūteļu ūdenskrātuve", Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā sastāvā ir zemes vienība 13,73 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54960050094;
- 2) īpašuma tiesības reģistrētas Zaļenieku pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000438928;
- 3) 2023. gada 7. augusta vētrā mežam tika nodarīti būtiski bojājumi un tika rīkota cirsmas izsole (mežaudzes sanitārā izlases cirte 2,85 ha platībā);
- 4) Vides komisija 2025.gada 20.martā veica īpašuma apsekošanu un apsekošanas laikā konstatēja, ka minētajā īpašumā ir bijuši postījumi arī 2024. gada 29. jūlija vētrā, tāpēc nepieciešams nozāģēt arī 2024.gada vētras laikā sagāztos kokus, kuri atrodas īpašuma ziemeļu daļā;
- 5) izsniegts saskaņojums par 203 koku ciršanai/zāģēšanai īpašumā ārpus meža zemes;
- 6) veikts cirsmas piedāvājuma cenas aprēķins 203 koku ciršanai/zāģēšanai ārpus meža zemes – 424,85 EUR (cirsmas krāja 23,16 m³);
- 7) izsniegts apliecinājums koku ciršanai (sanitārā izlases cirte) mežā zemē 2,45 ha platībā.
- 8) Veikts cirsmas piedāvājuma cenas aprēķins koku ciršanai/zāģēšanai meža zemē – 238,95 EUR (cirsmas krāja 11,5 m³);
- 9) jautājums izskatīts Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2025. gada 29. maija sēdē (protokols Nr.10) un nolemts nodot atsavināšanai izsolē cirsmu un apstiprināt cirsmas izsoles sākuma cenu 663,80 EUR (seši simti sešdesmit trīs *euro*, 80 centi).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 6.panta otro un trešo daļu, Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2025. gada 29. maija lēmumu (sēdes protokols Nr.10), Jelgavas novada dome **nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai kustamo mantu – sanitārās izlases cirsmu ārpus meža 0,3 ha platībā (cirsmas krāja 23,16 m³) un sanitāro vienlaidus cirsmu 2,5 ha platībā (cirsmas krāja 11,5 m³) meža zemē nekustamā īpašuma "Pūteļu ūdenskrātuve", Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā sastāvā esošajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 54960050094.
2. Atsavināt kustamo mantu – sanitārās izlases cirsmu ārpus meža 0,3 ha platībā un sanitāro vienlaidus cirsmu meža zemē 2,5 ha platībā (kopējā cirsmas krāja 34,66 m³) nekustamā īpašuma "Pūteļu ūdenskrātuve", Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā sastāvā esošajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 54960050094, pārdodot to atklātā elektroniskā izsolē ar augšsūpejošu soli.

3. Noteikt, ka cirsmas izsoles sākumcena ir 663,80 EUR (seši simti sešdesmit trīs *euro*, 80 centi) bez pievienotās vērtības nodokļa.
4. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

Domes priekšsēdētāja pienākumu izpildītāja

D.Tauriņa

Z.Alksne, 28601621

Jelgavas novada dome
LĒMUMS
Jelgavā

2025.gada

Nr. ____

Par kustamās mantas - cirsmas atsavināšanu izolē (Druvenieku ceļš 9, Ozolniekos, Ozolnieku pagastā)

Izskatot jautājumu par vētras nodarītajiem postījumiem mežam Ozolniekos, Ozolnieku pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) Nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 54660011234 Druvenieku ceļš 9, Ozolniekos, Ozolnieku pagastā, Jelgavas novadā sastāvā ir reģistrēta zemes vienība 2,6655 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54660011250;
- 2) Īpašuma tiesības reģistrētas Zemgales rajona tiesas Ozolnieku pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000565416;
- 3) Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54660011250 atrodas mežs 2,36 ha platībā;
- 4) 2024. gada 29. jūlija vētras laikā nekustamajā īpašumā Druvenieku ceļš 9, Ozolniekos, Ozolnieku pagastā, Jelgavas novadā tika izgāzti un lauhti koki;
- 5) Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 54660011250 veikts cirsmas novērtējums 43 koku ciršanai/zāģēšanai, kur cirsmas vērtība noteikta 355,74 EUR (izcērtamā krāja ir 21,52 m³).
- 6) Jautājums izskatīts Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2025. gada 29. maija sēdē (protokols Nr.10) un nolemts nodot atsavināšanai izolē cirsmu un apstiprināt cirsmas izsoles sākuma cenu 355,74 EUR (trīs simti piecdesmit pieci *euro*, 74 centi).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu, otro daļu, 6. panta otro un trešo daļu, Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2025. gada 29. maija lēmumu (sēdes protokols Nr. 10), Jelgavas novada dome **nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai kustamo mantu – sanitārās izlases cirsmu 2,36 ha platībā (43 koki, cirsmas krāja 21,52 m³) nekustamā īpašuma Druvenieku ceļš 9, Ozolniekos, Ozolnieku pagastā, Jelgavas novadā sastāvā esošajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 54660011250.
2. Atsavināt kustamo mantu – sanitārās izlases cirsmu 2,36 ha platībā nekustamā īpašuma Druvenieku ceļš 9, Ozolniekos, Ozolnieku pagastā, Jelgavas novadā sastāvā esošajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 54660011250, pārdodot to atklātā elektroniskā izolē ar augšupejošu soli.
3. Noteikt, ka cirsmas izsoles sākumcena ir 355,74 EUR (*trīs simti piecdesmit pieci euro, 74 centi*) bez pievienotās vērtības nodokļa.
4. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

Domes priekšsēdētāja pienākumu izpildītāja

D. Tauriņa

Jelgavas novads

LĒMUMS

Jelgavā

2025.gada

Nr. _____

Par kustamās mantas - cirsmas atsavināšanu izsolē ("Ievu mežs", Elejā, Elejas pagastā)

Izskatot jautājumu par vētras nodarītajiem postījumiem mežam Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 54480060365 "Ievu mežs", Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā sastāvā ir zemes vienība 13,94 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54480060385;
- 2) īpašuma tiesības reģistrētas Elejas pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr.100000538544;
- 3) 2024. gada 29. jūlija vētrā mežam tika nodarīti būtiski bojājumi, izgāzti un laužti koki;
- 4) Ir veikts cirsmas piedāvājuma cenas aprēķins:

1. kvartāla 1. nogabalā plānota sanitārā cirte 4,65 ha platībā, izcērtamo koku skaits 369 gab., izcērtamā krāja 183,00 m³, aprēķinātā cirsmas piedāvājuma cena 3670,85 EUR;

Nosacījumi: Pamežs (ievas, kārkli, krūklī, grimoņi) jānozāģē, kopā ar ciršanas atliekām izvācami no cirsmas. Pamežā jā saglabā ozoli, oši, kļavas, vilkābeles.

1. kvartāla 1; 2 nogabalā plānota kailcirte 4,15 ha platībā, izcērtamo koku skaits 1255 gab., izcērtamā krāja 521,63 m³, aprēķinātā cirsmas piedāvājuma cena 16471,27 EUR;

Nosacījumi: Pamežs un ciršanas atliekas tiek izvāktas no cirsmas. Pameža celmu augstums nepārsniedz 10 cm. Cirsmā tiek saglabāti ar svītru visi marķētie koki.

1. kvartāla 1;3 nogabalā plānota kailcirte 1,19 ha platībā, izcērtamo koku skaits 1075 gab., izcērtamā krāja 133,20 m³, aprēķinātā cirsmas piedāvājuma cena 2193,31 EUR;

Nosacījumi: Pamežs un ciršanas atliekas tiek izvāktas no cirsmas. Pameža celmu augstums nepārsniedz 10 cm no zemes. Cirsmā tiek saglabāti ar svītru visi marķētie koki.

- 5) jautājums izskatīts Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2025. gada 29. maija sēdē (protokols Nr.10) un nolemts nodot atsavināšanai izsolē cirsmu un apstiprināt cirsmas izsoles sākuma cenu 22335,43 EUR (divdesmit divi tūkstoši trīs simti trīsdesmit pieci *euro*,43 centi).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 6.panta otro un trešo daļu, Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2025. gada 29. maija lēmumu (sēdes protokols Nr.10), Jelgavas novada dome **nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai kustamo mantu – sanitārā cirsmā 4,65 ha platībā (cirsmas krāja 183,00 m³), kailcirte 4,15 ha platībā (cirsmas krāja 521,63 m³) un kailcirte 1,19 ha platībā (cirsmas krāja 133, 20 m³), meža zemē nekustamā īpašuma "Ievu mežs", Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā sastāvā esošajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 54480060385.
2. Atsavināt kustamo mantu – sanitāro cirsmu 4,65 ha platībā (cirsmas krāja 183,00 m³), kailcirti 4,15 ha platībā (cirsmas krāja 521,63 m³) un kailcirti 1,19 ha platībā (cirsmas

krāja 133, 20 m³), meža zemē nekustamā īpašuma "Ievu mežs", Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā sastāvā esošajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 54480060385, pārdodot to atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.

3. Noteikt, ka cirsmas izsoles sākumcena ir 22335,43 EUR (*divdesmit divi tūkstoši trīs simti trīsdesmit pieci euro, 43 centi*) bez pievienotās vērtības nodokļa.
4. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

Domes priekšsēdētāja pienākumu izpildītāja

D.Tauriņa

R.Andrejeva 22037260

Jelgavas novada dome
LĒMUMS
Jelgavā

2025. gada

Nr. _____

Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu ("Žagatas"- 4, Mežciems, Jaunsvirlaukas pag.)

Izskatot Liānas Ivanovskas 2024. gada 25. aprīļa iesniegumu, reģ. Nr. JNP/3-19.1/24/259, par Jelgavas novada pašvaldībai piederošā dzīvokļa "Žagatas"- 4, Mežciemā, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, atsavināšanu, konstatēts:

- 1) dzīvokļa īpašums nodots atsavināšanai par nosacīto cenu ar Jelgavas novada domes 2024. gada 7. augusta lēmumu Nr. 23 (pielikums protokolam Nr. 18/2024) "Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu ("Žagatas"- 4, Mežciems, Jaunsvirlaukas pag.)";
- 2) tiesības dzīvokļa īpašumu "Žagatas"- 4, Mežciemā, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā atsavināt par nosacīto cenu ir ģimenei Liānai Ivanovskai;
- 3) saskaņā ar Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprītes un atsavināšanas komisijas 2025. gada 29. maija lēmumu (sēdes protokols Nr. 10), ņemot vērā sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja veikto novērtējumu, dzīvokļa īpašumam noteikta nosacītā cena 21000 EUR (divdesmit viens tūkstotis *euro*).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, 8. panta trešo daļu, 36. panta pirmo, trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, piekto daļu, 45. panta trešo un ceturto daļu, Jelgavas novada domes 2024. gada 7. augusta lēmumu Nr. 23 (pielikums protokolam Nr. 18/2024) "Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu ("Žagatas"- 4, Mežciems, Jaunsvirlaukas pag.)", Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprītes un atsavināšanas komisijas 2025. gada 29. maija lēmumu (sēdes protokols Nr. 10), Jelgavas novada dome **nolemj:**

1. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma "Žagatas"- 4, Mežciemā, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra numurs 54569000572, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 4 (telpu grupas kadastra apzīmējums 54560020003008004, kopējā platība 61,2 m²) un tam piekrišajām kopīpašuma 574/50016 domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 54560020003003, 54560020003004, 54560020003005, 54560020003006, 54560020003007 un 54560020003008 nosacīto cenu 21000 EUR (divdesmit viens tūkstotis *euro*).
2. Nosūtīt Liānai Ivanovskai piedāvājumu izmantot ģimenes pirmpirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu "Žagatas"- 4, Mežciemā, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra numurs 54569000572, par apstiprināto nosacīto cenu.
3. Pēc Liānas Ivanovskas paziņojuma saņemšanas par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, uzdot domes priekšsēdētājam slēgt pirkuma līgumu, paredzot, ka pilna samaksa veicama normatīvajos aktos noteiktā kārtībā. Pārdodot īpašumu uz nomaksu, piešķirt personai tiesības nostiprināt iegūto īpašumu zemesgrāmatā uz sava vārda, ja persona vienlaikus zemesgrāmatā nostiprina ķīlas tiesības par labu atsavinātājam, līdz pilnas pirkuma summas samaksai.

Domes priekšsēdētāja pienākumu izpildītāja

D.Tauriņa

Projekts

Jelgavas novada dome
LĒMUMS
Jelgavā

2025. gada jūnijs

Nr. ____

**Par grozījumiem Jelgavas novada domes 2025. gada 28. maija lēmumā Nr. 51
"Par telpu Skolas ielā 1, Sesavā nomas maksas apstiprināšanu"**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 4. un 5. punktu, Jelgavas novada pašvaldības 2024. gada 29. maija iekšējiem noteikumiem "Jelgavas novada pašvaldības iestāžu un struktūrvienību sniegto maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķināšanas metodika un apstiprināšanas kārtība", Jelgavas novada dome **nolemj**:

1. Veikt grozījumus Jelgavas novada domes 2025. gada 28. maija lēmuma Nr. 51 (protokols Nr. 15/2025) "Par telpu Skolas ielā 1, Sesavā nomas maksas apstiprināšanu" pielikumā, papildinot to ar 1.2. - 1.9. punktiem, izsakot jaunā redakcijā (pielikumā).
2. Apstiprināto sniegto maksas pakalpojumu cenrādi publicēt Jelgavas novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.jelgavasnovads.lv.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Jelgavas novada Īpašumu pārvaldei.
4. Lēmums stājas spēkā ar 2025. gada 1. jūliju.

Domes priekšsēdētāja pienākumu izpildītāja

D. Tauriņa

R. Knope, 26660055

Jelgavas novada dome
LĒMUMS
Jelgavā

2025.gada ____ .aprīlī

Nr. ____

Par dalību partneru atlasē Europe Direct centru darbības veikšanai Latvijā (2026.-2030.gadā)

Eiropas Komisija ar savas pārstāvniecības Latvijā starpniecību ir izsludinājusi uzaicinājumu iesniegt priekšlikumus, lai atlasītu partnerus, kuri 2026.–2030. gadā darbosies kā *EUROPE DIRECT* centri.

EUROPE DIRECT centri ir cieši saistīti ar vietējām kopienām un sadarbībā ar Eiropas Komisijas pārstāvniecību, Eiropas Parlamenta biroju, citiem ES informatīvajiem tīkliem un vietējiem informācijas izplatītājiem vai paši organizē izpratnes veicināšanas un informēšanas pasākumus par vietējas nozīmes ES jautājumiem.

Europe Direct centrs Jelgavas novada pašvaldībā ir jau 20 gadus, šis ir ilgtspējīgākais projekts Jelgavas novadā. Šajos gados ir paveikts nozīmīgs informatīvs un iedzīvotāju iesaistīšanas darbs, aptverot visdažādākās mērķa grupas. Organizēti pasākumi, kas pulcē Jelgavas novada iedzīvotājus un kļuvuši tradicionāli. Līdzās šim tiek īstenots daudz citu aktivitāšu sadarbībā ar Jelgavas novada pašvaldības izglītības un kultūras iestādēm, u.c.institūcijām.

Ikgadējā Eiropas Komisijas dotācija nākošajam darbības periodam ir 37 000 EUR. Jelgavas novada pašvaldības līdzfinansējums 23 000 EUR apmērā ir nepieciešams atlīdzības fonda finansējumam 1 slodzes darbiniekam), lai nodrošinātu centra darbību.

Eiropas Komisijas dotāciju plānots izmantot pasākumu organizēšanai, kas veltīti dažādām Jelgavas novada iedzīvotāju mērķa grupām, tādējādi atslogojot pašvaldības budžetu.

Pielikumā pievienots Europe Direct centra lielāko organizēto pasākumu saraksts un jomu pārstāvju komentāri par nepieciešamību turpināt Europe Direct centra darbību Jelgavas novadā.

Projekta iesniegšanas termiņš 2025. gada 2. jūlijs.

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4. un 5. punktu, Eiropas Komisijas uzaicinājumu iesniegt priekšlikumus partneru atlasei Europe Direct centru darbības veikšanai Latvijā (2026.-2030.gads), 2025.gada 18.februāra Jelgavas novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr. 3 “Par Jelgavas novada pašvaldības budžetu 2025.gadam”, 2023. gada 26. jūlija iekšējo noteikumu “Jelgavas novada pašvaldības Budžeta sagatavošanas un izpildes organizēšanas kārtība” 29.5. punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj**:

1. Piedalīties Eiropas Komisijas ar savas pārstāvniecības Latvijā starpniecību izsludinātajā konkursā saskaņā ar uzaicinājumu iesniegt priekšlikumus, lai atlasītu partnerus, kuri 2026.–2030. gadā darbosies kā *EUROPE DIRECT* centri ar ikgadējo dotāciju EUR 37 000,00 (trīsdesmit septiņi tūkstoši *euro* un 00 centi).
2. Nodrošināt un paredzēt Jelgavas novada pašvaldības 2026. gada budžetā nepieciešamo līdzfinansējumu EUR 23 000,00 (divdesmit trīs tūkstoši *euro* 00 centi)apmērā Europe Direct centra vadītāja atlīdzībai.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Centrālās administrācijas Projektu nodaļai, Budžeta plānošanas nodaļai, Administratīvā departamenta Finanšu nodaļai.

A.Olehnoviča
63048452

Jelgavas novada dome
LĒMUMS
Jelgavā

2025.gada

Nr._

Par finansējuma piešķiršanu Ozolnieku Mūzikas skolas administrācijas telpu remontam Skolas ielā 4 B, Ozolniekos

Pamatojoties uz to, ka Jelgavas novada pašvaldība 2024. gadā iegādājās nekustamo īpašumu Skolas ielā 4 B, Ozolniekos ar mērķi tajā izvietot Ozolnieku Mūzikas skolu ēkas 3 stāvos un ir nepieciešams tajā nodrošināt kvalitatīvu mācību procesu, kā arī ņemot vērā to, ka ēkai nākamo 3 gadu laikā paredzēts realizēt ēkas energoefektivitātes paaugstināšanas projektu un tam nepieciešami ievērojami finanšu ieguldījumi, kas nozīmētu neefektīvu ēkas izmantošanu šajā laikā (šobrīd ēkā izmantoti 1. un 2. stāvs un neaizpildīti ir 3., 4. un 5. stāvs), lūgums piešķirt finansējumu 5.stāva pielāgošanai Ozolnieku Mūzikas skolas administrācijas vajadzībām.

Jelgavas novada Izglītības pārvaldes speciālisti sadarbībā ar Ozolnieku Mūzikas skolas vadību un citu iestāžu speciālistiem rosina ieguldīt salīdzinoši nelielu investīciju apjomu, lai ar 2025. gada septembri Ozolnieku Mūzikas skolas administrācija var pārcelties no Ozolnieku Tautas nama telpām, atbrīvojot tās Jelgavas novada Kultūras pārvaldes darbiniekiem, uz ēkas Skolas ielā 4 B, Ozolniekos 5. stāva telpām, tādējādi nodrošinot kvalitatīva mācību procesa norisi.

Provizoriskā remonta darbu tāme (pielikumā) 3 kabinetu izveidei ēkas 5. stāvā ir 41 665,66 EUR bez PVN. Kopējā summa ar PVN ir 50 415,45 EUR.

Samazinot Ozolnieku Mūzikas skolas budžeta tāmē plānoto mūzikas instrumentu iegādes izdevumus 10 000 EUR apmērā, var novirzīt budžeta līdzekļus telpu remontam.

Ņemot vērā iepriekšminēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punktu, Jelgavas novada pašvaldības 2025. gada 18. februāra saistošajiem noteikumiem Nr. 3 “Par Jelgavas novada pašvaldības budžetu 2025. gadam”, Jelgavas novada pašvaldības 2023. gada 26. jūlija iekšējo noteikumu (lēmums Nr. 38, protokols Nr. 17) “Jelgavas novada pašvaldības Budžeta sagatavošanas un izpildes organizēšanas kārtība” 29.5. punktu, Jelgavas novada dome **nolemj:**

1. Piešķirt finansējumu no programmas “Līdzekļi neparedzētiem izdevumiem - pašvaldību līdzekļu neparedzētiem gadījumiem plānošanas vajadzībām” 40 415,45 EUR (četrdesmit tūkstoši četri simti piecpadsmit *euro* 45 centi) apmērā ēkas Skolas ielā 4 B, Ozolniekos, Jelgavas novadā, 5. stāva 3 kabinetu izveidei Ozolnieku Mūzikas skolas vajadzībām, kā arī attiecīgi veikt grozījumus Ozolnieku Mūzikas skolas budžeta

tāmē, novirzot plānoto finansējumu 10 000 EUR apmērā, kas paredzēti mūzikas instrumentu iegādei uz budžeta tāmes pozīciju telpu remontam.

2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Jelgavas novada Īpašuma pārvaldes Infrastruktūras pārvaldības nodaļai, Jelgavas novada Izglītības pārvaldei un Jelgavas novada pašvaldības Centrālās administrācijas Budžeta plānošanas nodaļai.

Pielikumā: veicamo darbu apjomu un provizorisko izmaksu kopsavilkums.

Domes priekšsēdētāja pienākumu izpildītāja

Dina Tauriņa

A.Krastiņš,
29495999

Jelgavas novada dome

LĒMUMS

Jelgavā

2025.gada

Nr. _

Par finansējuma piešķiršanu būvniecības ieceres dokumentācijas “Administratīvās ēkas Skolas ielā 4B, Ozolniekos, energoefektivitātes paaugstināšana” izstrādei

Saskaņā ar 2024.gada 12. jūlija Būvniecības valsts kontroles biroja (turpmāk - BVKB) atzinumu par būves ekspluatācijas pārbaudi Nr. BIS-BV-15.1-2024-1006 (turpmāk – Atzinums) un 2025.gada 28.februāra BVKB vēstuli Nr. NJFC-2025-04-L-118r.BIS-BV-5.62-2025-646 “Par termiņa pagarināšanu patvaļīgās būvniecības seku novēršanai ēkā Skolas ielā 4b, Ozolniekos, Jelgavas novadā (2024.gada 12.jūlija atzinums Nr.BIS-BV-15.1-2024-1006)”, ēkā Skolas ielā 4B, Ozolniekos (turpmāk – Ēka) konstatētas patvaļīgās būvniecības pazīmes, faktiskā situācija dabā salīdzināta ar 2002.gada 4.septembra ēkas kadastrālās uzmērīšanas lietu (turpmāk – ĒKUL). Pamatojoties uz Atzinuma 5.4.punktā konstatēto – patvaļīgās būvniecības pazīmes, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 57.pantā noteikto ir ierosināta administratīvā lieta un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 27.pantu Jelgavas novada pašvaldība kā Ēkas īpašnieks ir šī administratīvā akta adresāts.

BVKB Atzinumā nolemts noteikt pienākumu Ēkas īpašniekam līdz 2025.gada 6.augustam saskaņot Jelgavas novada Būvvaldē (turpmāk – Būvvalde) atbilstošu būvniecības ieceres dokumentāciju (vai atjaunot telpu iepriekšējo stāvokli), tādējādi novēršot patvaļīgās būvniecības sekas Ēkā, par paveikto informēt BVKB. Pamatojoties uz Jelgavas novada pašvaldības 2025.gada 6.februāra vēstuli Nr. JNP/3-18/25/155 “Par termiņa pagarinājumu nepilnību novēršanu”, BVKB termiņu patvaļīgās būvniecības seku novēršanai pagarināja līdz 2026.gada 1.jūlijam, nosakot Ēkas īpašniekam izstrādāt un saskaņot Būvvaldē atbilstošu būvniecības ieceres dokumentāciju. Papildus BVKB izteica brīdinājumu, ka, ja Atzinumā ietvertais pienākums (novērst patvaļīgās būvniecības sekas) netiks izpildīts labprātīgi līdz 2026.gada 1.jūlijam, BVKB ar 2026.gada 2.jūliju veiks Atzinumā ietvertā lēmuma piespiedu izpildi Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz BVKB Atzinuma lēmumiem un norādījumiem, 2024.gada 16.aprīļa Tehniskās apsekošanas atzinumā minētiem “Administratīvais – Mācību korpuss”, Skolas iela 4B, Ozolnieki, Jelgavas novads (būves lietošanas veids 1263 (skola, universitātes un zinātniskās pētniecības ēkas) norādījumiem, 2024.gada 5.aprīļa Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta pārbaudes aktu Nr. 22/113.5/159, steidzamā kārtā nepieciešams

izstrādāt būvniecības ieceres dokumentāciju atbilstoši pielikumā pievienotam veicamo darbu provizorisko izmaksu kopsavilkumam.

Ņemot vērā iepriekšminēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktu, Jelgavas novada pašvaldības 2025. gada 18. februāra saistošajiem noteikumiem Nr.3 “Par Jelgavas novada pašvaldības budžetu 2025. gadam”, 2023.gada 26.jūlija iekšējo noteikumu (lēmums Nr. 38, protokols Nr.17) “Jelgavas novada pašvaldības Budžeta sagatavošanas un izpildes organizēšanas kārtība” 29.5. punktu, Jelgavas novada dome **nolemj**:

1. Piešķirt finansējumu no programmas “Līdzekļi neparedzētiem izdevumiem - pašvaldību līdzekļu neparedzētiem gadījumiem plānošanas vajadzībām” 160 000 EUR (viens simts sešdesmit tūkstoši *euro*) apmērā būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādei ēkai Skolas ielā 4B, Ozolniekos, Jelgavas novadā.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Jelgavas novada Īpašuma pārvaldes Infrastruktūras pārvaldības nodaļai un Budžeta plānošanas nodaļai.

Pielikumā

1. Veicamo darbu provizorisko izmaksu kopsavilkums.
2. 2024.gada 29.jūlija Ēkas energosertifikāts, reģistrācijas Nr. BIS-ĒED-1-2024-597.
3. 2024.gada 29.jūlija pārskats par ēkas energosertifikāta aprēķinos izmantotajām ievaddatu vērtībām.
4. 2024.gada 12. jūlija Būvniecības valsts kontroles biroja atzinums par būves ekspluatācijas pārbaudi Nr. BIS-BV-15.1-2024-1006.
5. 2025.gada 28.februāra BVKB vēstule Nr. NJFC-2025-04-L-118r.BIS-BV-5.62-2025-646 “Par termiņa pagarināšanu patvaļīgās būvniecības seku novēršanai ēkā Skolas ielā 4b, Ozolniekos, Jelgavas novadā (2024.gada 12.jūlija atzinums Nr.BIS-BV-15.1-2024-1006)”.
6. 2024.gada 16.aprīļa Tehniskās apsekošanas atzinums “Administratīvais – Mācību korpuss”, Skolas iela 4B, Ozolnieki, Jelgavas novads (būves lietošanas veids 1263 (skola, universitātes un zinātniskās pētniecības ēkas).
7. 2024.gada 5.aprīļa Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta pārbaudes akts Nr. 22/113.5/159.
8. 2025.gada 31.marta Cenu un Ozolnieku pagasta apvienības pārvaldes vadītāja Matīsa Kellerta dienesta ziņojums par telpu nodošanu Ozolnieku Mūzikas skolai.

Domes priekšsēdētāja pienākumu izpildītāja

Dina Tauriņa

Jelgavas novada dome

LĒMUMS

Jelgavā

2025.gada

Nr.

Par 2025.gada prioritārā investīciju projekta “Remontdarbu veikšana Jelgavas novada Sociālās aprūpes centra “Zemgale” B korpusā” īstenošanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9.punktu un 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22.pantu, likuma “Par valsts budžetu 2025. gadam un budžeta ietvaru 2025., 2026. un 2027. gadam” 38.panta pirmās daļas 10.punktu, Ministru kabineta 2019.gada 10.decembra noteikumiem Nr.590 “Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” un Jelgavas novada pašvaldības 2025. gada 18.februāra saistošo noteikumu Nr. 3 "Par Jelgavas novada pašvaldības budžetu 2025. gadam” 5.pielikuma 16.punktu, Jelgavas novada dome **nolemj**:

1. Noteikt pašvaldības investīciju projektu “Remontdarbu veikšana Jelgavas novada Sociālās aprūpes centra “Zemgale” B korpusā” kā prioritāro projektu.
2. 2025.gada prioritārā investīciju projekta “Remontdarbu veikšana Jelgavas novada Sociālās aprūpes centra “Zemgale” B korpusā” īstenošanai atbilst Jelgavas valstspilsētas un Jelgavas novada attīstības programmas 2023.-2029.gadam Jelgavas novada investīciju plānam 2024.-2029.gadam un nodrošina lietderīgu investīciju īstenošanu pašvaldības autonomās funkcijas “nodrošināt iedzīvotājiem atbalstu sociālo problēmu risināšanā, kā arī iespēju saņemt sociālo palīdzību un sociālos pakalpojumus” izpildei:
 - 2.1. ņemt ilgtermiņa aizņēmumu 212 723 EUR (divi simti divpadsmit tūkstoši septiņi simti divdesmit trīs *euro*) apmērā no Valsts kases ar tās noteikto procentu likmi uz 10 (desmit) gadiem ar atlikto pamatsummas maksājumu līdz 2028.gada janvārim. Aizņēmumu atmaksu garantēt ar pašvaldības budžetu. Aizņēmumu izņemt 2025.gadā;
 - 2.2. paredzēt pašvaldības 2025.gada budžetā nepieciešamo pašvaldības līdzfinansējumu 23 636 EUR (divdesmit trīs tūkstoši seši simti trīsdesmit sešu *euro*) apmērā.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Budžeta plānošanas nodaļai un Administratīvā departamenta Finanšu nodaļai.

Domes priekšsēdētāja p.i.

D.Tauriņa

Sagatavoja: D.Liepa

Jelgavas novada dome
LĒMUMS
Jelgavā

2025.gada

Nr.

Par aizņēmuma ņemšanu investīciju projekta „Jelgavas novada pašvaldības divu publiskās ceļa infrastruktūras attīstība uzņēmējdarbības atbalstam” īstenošanai

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 3.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22.pantu, likuma “Par valsts budžetu 2025. gadam un budžeta ietvaru 2025., 2026. un 2027. gadam” 38.panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2019.gada 10.decembra noteikumiem Nr.590 “Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem”, Jelgavas novada pašvaldības 2025. gada 18.februāra saistošajiem noteikumiem Nr.3 "Par Jelgavas novada pašvaldības budžetu 2025. gadam” 5.pielikuma 40.punktu, 2025.gada 26.februāra Jelgavas novada domes lēmumu Nr.4 (protokols Nr.6/2025) “Par projekta “Jelgavas novada pašvaldības divu publiskās ceļu infrastruktūras attīstība - uzņēmējdarbības atbalstam” īstenošanu”, Jelgavas novada dome **nolemj**:

1. Ņemt ilgtermiņa aizņēmumu Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 5.1.1. specifiskā atbalsta mērķa "Vietējās teritorijas integrētās sociālās, ekonomiskās un vides attīstības un kultūras mantojuma, tūrisma un drošības veicināšana pilsētu funkcionālajās teritorijās" 5.1.1.1. pasākumam "Infrastruktūra uzņēmējdarbības atbalstam" līdzfinansēta projekta "Jelgavas novada pašvaldības divu publiskās ceļu infrastruktūras attīstība uzņēmējdarbības atbalstam - Salgales pagasta pašvaldības ceļa “Ābelišu ceļš” pārbūve un Jaunsvirlaukas pagasta “Niedru ielas un Garāžu gatves” Stalģenē pārbūve”, kas atbilst Jelgavas valstspilsētas un Jelgavas novada attīstības programmas 2023.-2029.gadam Jelgavas novada investīciju plānam 2024.-2029.gadam (identifikācijas Nr.57/2023) un nodrošina lietderīgu investīciju īstenošanu pašvaldības autonomās funkcijas – gādāt par pašvaldības īpašumā esošo ceļu būvniecību, uzturēšanu un pārvaldību, izpildei.
2. Aizņēmumu ņemt no Valsts kases ar tās noteikto procentu likmi uz 20 (divdesmit) gadiem ar atlikto pamatsummas maksājumu līdz 2028.gada janvārim. Noteikt aizņēmuma apmēru **579 962 EUR** (pieci simti septiņdesmit deviņi tūkstoši deviņi simti sešdesmit divi *euro*). Aizņēmuma atmaksu garantēt ar pašvaldības budžetu. Aizņēmumu izņemt 2025.gadā.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Centrālās administrācijas Budžeta plānošanas nodaļai un Administratīvā departamenta Finanšu nodaļai.

Domes priekšsēdētāja pienākumu izpildītāja

Dina Tauriņa

D.Liepa, 29166932

PĀRSKATS

Par kolektīvā iesnieguma virzību

Atbilstoši Jelgavas novada domes 2025. gada 26. marta lēmumam Nr. 2 “Par kolektīvā iesnieguma “Par Jelgavas novada pašvaldības dibināto izglītības iestāžu tīkla sakārtošanu” izskatīšanu” (protokols Nr.9/2025), **Izglītības pārvalde ir veikusi sekojošas darbības:**

1. Sagatavojusi Jelgavas novada pašvaldības **vēstuli** (14.03.2025. Nr. JNP/3-18/25/333) Izglītības un zinātnes ministrijai, kurā lūgts noteikt **pieejamības skolas statusu** Jelgavas novada Elejas vidusskolai.

Jelgavas novada pašvaldība ir saņēmusi **IZM atbildes vēstule** Nr. 4-7e/25/1120 no 23.04.2025. “Par Jelgavas novada pašvaldības izglītības iestāžu tīkla sakārtošanu un pieejamības skolas statusu”, kurā **norādīts, ka ministrija nesaskaņo** Jelgavas novada domes 2025. gada 27. februāra lēmumu Nr. 18 “Par Jelgavas novada pašvaldības dibināto izglītības iestāžu tīkla sakārtošanu”. Ministrijai nav iebildumu pret 1. un 2. punktā noteikto un konceptuāli piekrītot 3., 4. un 5. punktā noteiktajam par radītāju monitorēšanu līdz 2027. gada 1. janvārim, ministrija aicina atteikties no 3.3., 4.3. un 5.3. apakšpunktā minētā nosacījuma, kā arī noteikt, ka, nesasniedzot definētos rezultātus rādītājus, reorganizācija tiek īstenota par to pieņemot atsevišķu lēmumu.

Attiecībā uz pieejamības skolas statusu Jelgavas novada **Elejas vidusskolai** un Kalnciema vidusskolai **ministrija informē, ka jēdziens “pieejamības skola” normatīvajā regulējumā nav definēts**. Ministrija ir izstrādājusi likumprojektu “Grozījumi Izglītības likumā” (24-TA-234), kurā paredzēts noteikt pilnvarojumu Ministru kabinetam noteikt kritērijus izglītības pieejamības nodrošināšanai, klašu grupu sadalījumu pašvaldību, valsts augstskolu un privātajās izglītības iestādēs, kuras īsteno vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības programmas, kā arī kvantitatīvos rādītājus – izglītojamo skaitu klašu grupās. Pēc attiecīgo grozījumu veikšanas Izglītības likumā, tiks izstrādāti Ministru kabineta noteikumi atbilstoši Izglītības un zinātnes ministrijas sagatavotajiem informatīvajiem ziņojumiem - “Kompleksi risinājumi augstvērtīgai izglītības nodrošināšanai vispārējā pamata un vidējā izglītībā” un “Informatīvais ziņojums par vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības pedagogu darba samaksas finansēšanas modeli “Programma skolā””.

Konkrēti **kritēriji pieejamībai un to piemērošana būs atkarīga no normatīvā regulējuma** izstrādes gaitā piedāvātiem, ar sociāliem partneriem izdiskutētiem un Ministru kabinetā **apstiprinātiem risinājumiem**.

2. Izglītības pārvalde ir **sagatavojusi lēmuma projektu** “Par grozījumiem Jelgavas novada domes 2025. gada 27. februāra lēmumā Nr. 18 “Par Jelgavas novada pašvaldības dibināto izglītības iestāžu tīkla sakārtošanu” (protokols Nr. 6/2025) un **iesniegusi izskatīšanai 18. jūnija domes sēdē**.

3. Pamatojoties uz Jelgavas novada domes (turpmāk – dome) 2025. gada 27. februāra lēmuma Nr. 18 “Par Jelgavas novada pašvaldības dibināto izglītības iestāžu tīkla sakārtošanu” (turpmāk – lēmums) 6. punktu, 2025. gada 14. martā **ir izdots** Jelgavas novada pašvaldības **izpilddirektora Rīkojums** Nr. JNP/3-2/25/78 “**Par darba grupas izveidi Elejas vidusskolas vispārējās vidējās izglītības pakalpojuma ilgtspējas nodrošināšanai**”.

Rīkojumā noteikts izveidot darba grupu, lai sagatavotu rīcības plānu Elejas vidusskolas vispārējās vidējās izglītības pakalpojuma ilgtspējas nostiprināšanai. Par darba grupas vadītāju

nozīmēta Izglītības pārvaldes vadītāja Kristīne Strūberga, norādīti darba grupas locekļi, uzdots **sagatavot Rīcības plānu** izvērtēšanai un apstiprināšanai domē mēneša laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās.

4. Izglītības pārvalde ir organizējusi 3 darba grupas sanāksmes kuru laikā ir virzītas un apspriestas idejas **Elejas vidusskolas vispārējās vidējās** izglītības pakalpojuma **ilgtspējas nodrošināšanai** (Rīcības plāna izveide).

Vairāki konkrēti izvirzītie uzdevumi no skolas vadības puses jau ir veikti:

- ✓ sagatavoti mācību plāni **vēl 2 padziļināto kursu piedāvājumam**: angļu valodā un fizikā;
- ✓ skola regulāri **popularizē savus mācību sasniegumus** zinātniski pētniecisko darbu skatē (**ZPD**) Zemgalē un valstī;
- ✓ skolā regulāri tiek organizētas izglītojamo tikšanās ar absolventiem;
- ✓ sadarbība ar novada jauniešu nodaļas pārstāvjiem, Elejas Jauniešu centru un absolventiem skola organizē 2 vakaru pasākumu (16. un 17. jūnijā) potenciālajiem vidusskolēniem un viņu vecākiem “Izmēģini vidusskolu”, kurā valstī zināmi Elejas vidusskolas absolventi demonstrējot savas prasmes, skaidros kā vidusskolā apgūtais palīdz viņu darbā un dzīvē;
- ✓ sarunās ar Elejas, Vilces, Sesavas pārvaldniekiem ir aktualizēts transporta nodrošinājuma jautājums par skolēnu pārvadājumiem; aktualizēts jautājums par dzīvokļu pieejamību speciālistiem Elejā; skolas apkārtnes labiekārtošanu; dizaina un tehnoloģiju kabinetu ēkas atjaunošanu; sporta halles celtniecību; āra trenažieru uzstādīšanu (projektu finansējuma piesaiste).

Turpinās: mācību kabinetu un mācību materiālu bāzes atjaunošanas un papildināšanas nepieciešamā finansējuma apzināšana; sadarbības ar LBTU un RTU jomu apzināšana un saskaņošana; mūžizglītības aktivitāšu piedāvājuma iespēju veidošana sadarbībā ar Mūžizglītības nodaļu.

Jelgavas novada Izglītības pārvaldes vadītāja

Kristīne Strūberga

Jelgavas novada dome

LĒMUMS

Jelgavā

2025. gada . jūnijā

Nr._

**Par grozījumiem Jelgavas novada domes 2025. gada 27. februāra lēmumā Nr. 18
“Par Jelgavas novada pašvaldības dibināto izglītības iestāžu tīkla sakārtošanu”
(protokols Nr. 6/2025)**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4. punktu un trešo daļu, 10. panta pirmās daļas 8. punktu, Izglītības likuma 17. panta trešās daļas 1. un 1.² punktu un 23. panta otro daļu, Vispārējās izglītības likuma 7. panta otro daļu, Jelgavas novada izglītības ekosistēmas attīstības stratēģiju 2024. – 2029. gadam un ievērojot 2025.gada 23.aprīļa Izglītības un zinātnes ministrijas vēstulē Nr. 4-7e/25/1120 “Par Jelgavas novada pašvaldības izglītības iestāžu tīkla sakārtošanu un pieejamības skolas statusu” norādīto ieteikumu, Jelgavas novada dome **nolemj**:

1. Izdarīt grozījumus Jelgavas novada domes 2025. gada 27. februāra lēmumā Nr. 18 “Par Jelgavas novada pašvaldības dibināto izglītības iestāžu tīkla sakārtošanu” (protokols Nr. 6/2025):

1.1. izsakot 3. punktu šādā redakcijā:

“3. Noteikt Kalnciema vidusskolai pārejas periodu no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža līdz 2027. gada 1. janvārim, kura laikā sadarbībā ar Izglītības pārvaldi tiks monitorēti šādi izpildes rādītāji:

3.1. kvantitatīvie kritēriji 10. – 12. klašu grupā – 60 izglītojamie (minimālais izglītojamo skaits – 54);

3.2. pedagoģisko resursu nodrošinājums visos mācību priekšmetos;

3.3. nerasniedzot 3.1. un 3.2. punktos definētos rezultatīvos rādītājus līdz 2027. gada 31. janvārim, izglītības iestādei tiks īstenota reorganizācija par to pieņemot atsevišķu lēmumu.”;

1.2. izsakot 4. punktu šādā redakcijā:

“4. Noteikt Elejas vidusskolai pārejas periodu no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža līdz 2027. gada 1. janvārim, kura laikā sadarbībā ar Jelgavas novada Izglītības pārvaldi tiks monitorēti šādi izpildes rādītāji:

4.1. kvantitatīvie kritēriji 10. – 12. klašu grupā – 60 izglītojamie (minimālais izglītojamo skaits – 54);

4.2. pedagoģisko resursu nodrošinājums visos mācību priekšmetos;

4.3. nerasniedzot 4.1. un 4.2. punktos definētos rezultatīvos rādītājus līdz 2027. gada 31. janvārim, izglītības iestādei tiks īstenota reorganizācija, par to pieņemot atsevišķu lēmumu.”;

1.3. izsakot 5. punktu šādā redakcijā:

“5. Noteikt Jelgavas novada Tālmācības vidusskolai pārejas periodu no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža līdz 2027. gada 1. janvārim, kura laikā sadarbībā ar Jelgavas novada Izglītības pārvaldi tiks monitorēti šādi izpildes rādītāji:

- 5.1. kvantitatīvie kritēriji 7. – 9. klašu grupā 120 izglītojamie un 10. – 12.klašu grupā 120 izglītojamie;
 - 5.2. konsultatīva atbalsta nodrošināšana mācību procesā pamatzglītības pakāpē;
 - 5.3. nerasniedzot 5.1. un 5.2. punktos definētos rezultātos rādītājus līdz 2027. gada 31. janvārim, izglītības iestādei tiks īstenota reorganizācija, par to pieņemot atsevišķu lēmumu.”.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Domes priekšsēdētāja pienākumu izpildītāja

D. Tauriņa

K. Strūberga, 63013074