



Ekspertu darba grupas tikšanās rezultātu apkopojums noteiktā izstrādātā formā saskaņā ar līgumu Nr.JNP/5-34.2.3/23/156

DG Nr. 5 Zaļenieku kultūras nams, Zaļenieku pagasts, Jelgavas novads 2025. gada 26. augustā

Šajā apkopojumā sniegts pārskats par projekta ekspertu darba grupas sanākumi, kas organizēta, lai dalībnieki iepazītos ar projekta progresu, Jelgavas novada pašvaldībai piederošo degradēto īpašumu revitalizācijas uzņēmējdarbības attīstībai – plāna melnrakstu, Bauhaus pamatprincipiem un iesaistītu ieinteresēto pušu pārstāvjus revitalizācijas plāna izstrādē.

1) Projekta progress

Projekts notiek Interreg Europe programmas ietvaros ar 7 partneriem no 6 valstīm, kopējais budžets 12,3 milj. EUR.

Jelgavas novada mērķis – pilnveidot uzņēmējdarbības atbalsta plānu 2018.–2028. gadam, papildinot to ar sadaļu par uzņēmējdarbībai piemērotu teritoriju apzināšanu, pielāgošanu un online datubāzes izveidi investoru piesaistei.

Rezultāts – datubāze ar pašvaldības zemēm un ēkām, kas piemērotas uzņēmējdarbībai, atbilstoši "Viednovads" konceptam.

Prezentācijā minēti pieredzes piemēri: "Free Riga" sadarbība ar īpašniekiem (Lastādijas kvartāls, Tallinas ielas kvartāls, projekts "Viskaļi"), kā arī vietējais piemērs – Sātiņu darītava Saldus novadā.

Atspoguļoti arī Jelgavas novada "Dižošanās konkursa" piemēri par atjaunotiem objektiem tūrisma, uzņēmējdarbības un sabiedrības vajadzībām (piemēram, Elejas muižas parks, Brūveru klēts, Staļģenes sporta laukums, u.c.).

Norādītas paveiktās aktivitātes: 5 ekspertu darba grupas, 5 vizītes pie projekta ārvalstu partneriem, dalība Zemgales Uzņēmēju forumā 2024, revitalizācijas pētījums Kalnciemā 2025.



Prezentācijā uzskaitīti konkrēti degradēti objekti Jelgavas novada pagastos, kas tiek izvērtēti jauniem pielietojumiem (piemēram, ēkas Elejā, Platones pagasta pārvaldes telpas, Vilces "Artūri", Jaunsvirlaukas īpašums Ievu ielā u.c.).

Kopumā tika akcentēts, ka projekts palīdzēs attīstīt uzņēmējdarbībai piemērotas teritorijas un veicinās revitalizāciju Jelgavas novadā.

2. Jelgavas novada pašvaldībai piederošo degradēto īpašumu revitalizācija uzņēmējdarbības attīstībai – plāna melnraksta prezentācija

Tika prezentēta darba versija par Jelgavas novada degradēto īpašumu revitalizāciju uzņēmējdarbības attīstībai.

Uzsvērti 7 virzieni rīcībai:

- Īpašumu apzināšana un digitālās kartes uzturēšana.
- Administratīvā sloga mazināšana un atbalsta instrumentu ieviešana.
- Normatīvās bāzes un pārvaldības koncepta izstrāde.
- Sabiedrības iesaiste ar ideju konkursiem, darbnīcām un digitālām platformām.
- Pilotprojektu konceptu izstrāde prioritārajos objektos (piem., Lielplatones klēts, Vilces "Artūri", Elejas slimnīca u.c.).



- Labās prakses popularizēšana un Jelgavas novada reputācijas veidošana kā investīcijām atvērtai pašvaldībai.
- Finansējuma un atbalsta avotu piesaiste, tai skaitā sadarbība ar LIAA un ES fondu iespēju izmantošana.
- Tika akcentēts, ka šīs darbības papildinās Jelgavas novada Uzņēmējdarbības atbalsta attīstības plānu 2018.–2028. gadam, īpaši sadaļu par "Viednovada" koncepta attīstību.

3. BAUHAUS principu ievērošana

Anda Kursiša sniedza Prezентāciju, kurā tika stāstīts par Jauno Eiropas Bauhausu un Latvijas Arhitektu savienības (LAS) lomu tā īstenošanā.

Galvenie akcenti:

Jaunais Eiropas Bauhauss ir tilts starp zinātni, tehnoloģiju, mākslu un kultūru, kura pamatprincipi ir skaistums, ilgtspēja un sabiedrības iesaiste.

Tika uzsvērti estētiski augstvērtīgas un ilgtspējīgas publiskās vides veidošana, vēsturiskā un kultūras mantojuma integrēšana un iedzīvotāju vajadzību respektēšana.

Demonstrēti labās prakses piemēri Latvijā un Eiropā (piem., Liepājas restaurācijas centrs, Kuldīgas dārzu tradīciju atjaunošana, Dailes teātra priekšlaukums, Cēsu radošais kvartāls u.c.).

Parādīts, kā šos principus var īstenot praktiski – ar metu konkursiem, profesionālu arhitektu iesaisti, dabā balstītiem risinājumiem, sabiedrības līdzdalību un kvalitatīviem iepirkumiem.



LAS piedāvā konsultācijas un atbalstu pašvaldībām un projektētājiem, palīdzot izmantot NEB ceļvežus, investīciju vadlīnijas un piemērot labākos risinājumus vietējā līmenī

4. Darba grupu darbs

Darba grupās tika analizēti 6 no 7 darbības virzieniem. Dalībnieki sapulcējās grupās atbilstoši kvalifikācijai un sniedza priekšlikumus darbības virzienu uzlabošanai.

Rezultāti:

Nr.	Pasākums	Darbības rezultāts	Rezultatīvais rādītājs	Atbildīgā institūcija	Līdzatbildīgā institūcija	Finanses	Izpildes termiņš
1.3. "Viednovads" koncepta attīstība							
1.3.5.	Administratīvā sloga mazināšana un atbalsta instrumentu ieviešana	-Veikta pašvaldības saistošo noteikumu revīziju, kas attiecas uz administratīvo slogu revitalizācijas procesu nodrošināšanai un izstrādāti priekšlikumus šī sloga mazināšanai -Izstrādāts Jelgavas novada	Norīkota atbalsta persona, kas pārzina procesu - Izstrādāta	Tūrisma un Uzņēmējdarbības nodaļa Juridiskā nodaļa	Budžeta plānošanas nodaļa Finanšu nodaļa,	Budžeta ietvaros	2027. gads



		atbalsta komplekss revitalizēto objektu izmantotājiem un revitalizētājiem, kas ietver nodokļu atlaides, finanšu grantus, ES projektu līdzfinansēšanas sistēmu un citus.	atbalsta programma -Izstrādāta grantu programma		Kultūras mantojuma pārvalde		
--	--	--	---	--	-----------------------------------	--	--

Nr.	Pasākums	Darbības rezultāts	Rezultatīvais rādītājs	Atbildīgā institūcija	Līdzatbildīgā institūcija	Finanses	Izpildes termiņš
1.3. "Viednovads" koncepta attīstība							
1.3.6.	Normatīvās bāzes un pārvaldības koncepta izstrāde	Izstrādāti un ieviesti skaidri saprotami pašvaldības revitalizējamo objektu pārvaldes noteikumi, kas ietver Publisko pārvaldību, publisko-privāto partnerību, Objektu nomu un Zemes izmantošanas noteikumi					



		Izstrādāti normatīvie dokumenti un saistošie noteikumi	5 saistošie noteikumi	Stratēģiskās plānošanas nodaļa, Būvvalde, Finanšu nodaļa		Pašvaldības budžets	2028
		Delegēšana līgumu slēgšana par degradēto objektu tālāko izmantošanu (publiskais/privātais)	Noslēgti līgumi	Īpašumu pārvalde, Juridiskā nodaļa, Finanšu nodaļa		Pašvaldības budžets	2028
		Degradēto objektu iznomāšana	Iznomāti objekti	Īpašumu pārvalde		Pašvaldības budžets	2028

Nr.	Pasākums	Darbības rezultāts	Rezultatīvais rādītājs	Atbildīgā institūcija	Līdzatbildīgā institūcija	Finanses	Izpildes termiņš
1.3. "Viednovads" koncepta attīstība							
1.3.7.	Sabiedrības līdzdalība un digitālās platformas	- Organizēti Ideju konkursi, kopienu vizionēšanas darbnīcas - Ieviesta Digitālā platforma	Konkurss par labām idejām	Sabiedrisko attiecību nodaļa	Iedzīvotāju padomes	Pašvaldību budžets, Sponsoru	2026. gada janvāris



		līdzdalības veicināšanai un lēmumu pieņemšanai - Izveidota Konsultatīvā grupa uzņēmēju, iedzīvotāju un ekspertu sadarbībai	Pieaugošs platformas lietotāju skaits Atlasītas idejas	IT nodaļa Tūrisma un uzņēmējdarbības nodaļa	Pagastu pārvaldes, Būvvalde Iedzīvotāju padomes,	Pašvaldības budžets, ES fondi Pašvaldības budžets	2028. gads 2026. gada janvāris
--	--	---	---	--	---	--	---------------------------------------

Papildus tika rosināts jautājumi:

- Mainīt noteikumus (dot iespējas grupām / paši izveido savā starpā)
- Veidot iedzīvotāju ekspertu grupas par izstrādātiem noteikumiem vai to vispārīgu virzību

Par Platformas izstrādi:

- Iedzīvotāju līdzdalība (sabiedriskā apspriešana, balsojumi)
- Apkopota informācija (kartēšana)

Nr.	Pasākums	Darbības rezultāts	Rezultatīvais rādītājs	Atbildīgā institūcija	Līdzatbildīgā institūcija	Finanses	Izpildes termiņš
1.3. "Viednovads" koncepta attīstība							
1.3.8.	Pilotprojektu konceptu izstrāde	-Izstrādāts Lielplatones klēts attīstības koncepts	Īstenots pilotprojekts	Tūrisma un uzņēmējdarbības	Privātais attīstījās	Pašvaldības budžets	



	prioritārajos objektos	-Izstrādāts Vilces "Artūri" - attīstības koncepts -Izstrādāts Elejas slimnīcas attīstības koncepts -Izstrādāts Lielplatones dārznieka namiņš attīstības koncepts - Izstrādāti citi objektu izmantošanas koncepti (6)	Īstenots pilotprojekts Zemas izmaksas nams Mājražotāju atbalsts	nodaļa Uzņēmēji	Projektu nodaļa	300 000 EUR ES fondi	
--	---------------------------	--	--	------------------------	--------------------	------------------------------------	--

Nr.	Pasākums	Darbības rezultāts	Rezultatīvais rādītājs	Atbildīgā institūcija	Līdzatbildīgā institūcija	Finanses	Izpildes termiņš
1.3. "Viednovads" koncepta attīstība							
1.3.9.	Labās prakses popularizē- šana un novada kā investīcijām	- Rīkotas konferences un semināri par revitalizācijas iespējām novadā - Rīkotas diskusijas par mērķtiecīgu darbību procesu	1 konference gadā 2 semināri gadā -Izstrādāti	Sabiedrisko attiecību nodaļa, Tūrisma un uzņēmējdarbības nodaļa		Pašvaldības budžets Pašvaldības	2028



Dokumentu sagatavoja:
Āris Ādlers 26468620
aris.adlers@gmail.com



1. Iegūt pilnīgu info par katra pagasta revitalizējamām teritorijām un iekļaut datu bāzē

Rezultāts: datu bāzē apkopoti dati

Atbildīgā institūcija: Pašvaldības policija, Finanšu nodaļa, Būvvalde

Līdzatbildīgie: Pagastu pārvaldes, Tūrisma un uzņēmējdarbības nodaļa

Finanses: Pašvaldības budžets

Izpildes termiņš: 2028. gads

2. Konferences / semināri + darba grupas

Rezultāts: 1 konference, 2 semināri

Atbildīgā institūcija: Sabiedrisko attiecību nodaļa, Tūrisma un uzņēmējdarbības nodaļa

Līdzatbildīgie: Pašvaldības darba grupa

Izpildes termiņš: 2028. gads

3. Diskusijas

Rezultāts: Izstrādāti priekšlikumi telpu remontam

Atbildīgā institūcija: Sabiedrisko attiecību nodaļa, Tūrisma un uzņēmējdarbības nodaļa, Projektu nodaļa

Līdzatbildīgie: Iedzīvotāji, uzņēmēji, projekti, pašvaldība, mecenāti, valsts

Izpildes termiņš: 2028. gads

4. Publicitāte

Rezultāts: publicitātes materiāli, izsūtīti investoriem



NPK	Pasākums	Darbības rezultāts	Rezultatīvais rādītājs	Atbildīgā institūcija	Līdzatbildīgā institūcija	Finanses	Izpildes termiņš
1.3. "Viednovads" koncepta attīstība							
1.3.10	Finansējuma un atbalsta avotu identificēšana	- Uzturēta sadarbība ar Jelgavas novada Vietējo Rīcības grupu finansējuma piesaistei revitalizācijas procesiem -Uzturēta sadarbība ar Jelgavas LIAA informācijas apmaiņai starp pašvaldību un jaunajiem uzņēmējiem - notikusi Iesaiste ES daudzgadu budžeta plānošanā pēc 2027. gada.	- Rīkoti informatīvie pasākumi par finansēšanas iespējām 2 reizes gadā - Zaļā koridora izveide. Notikušas 2 tikšanās -JN sniedz atzinumu par Daudzgadu budžetu - Īstenots 1 līdzdalības budžeta projekts saistīts ar revitalizāciju	Tūrisma un uzņēmējdarbības nodaļa Projektu nodaļa	Partnerība Lielupe	1000 EUR gadā	Līdz 2028. gadam Līdz 2026. gada beigām



		Iesaistītas Iedzīvotāju padomes un sabiedrība finansējuma piesaistei revitalizācijas procesiem					Līdz 2028. gada beigām
--	--	--	--	--	--	--	------------------------

Apkopojumu veica pasākuma moderators Āris Ādlers

**Interreg
Europe**



Co-funded by
the European Union

InterRevita