

Jelgavas novada dome
LĒMUMS
Jelgavā

2022.gada

Nr.

Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Baložu iela 19, Svētes pag.)

Izvērtējot Jelgavas novada pašvaldībā 2022.gada 30.martā saņemto Svētes pagasta pārvaldes vadītāja Edgara Grīnofa iesniegumu (reģ. Nr. JNP/2-17.4/22/16) ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu Baložu iela 19, Svētes pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums ar kadastra Nr.54820010680 Baložu iela 19, Svētes pagastā, Jelgavas novadā sastāv no zemes vienības 0,0317 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820010680;
- 2) īpašuma tiesības 2014.gada 3.aprīlī nostiprinātas Svētes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000247711 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda;
- 3) ar Jelgavas novada Īpašuma pārvaldes 2022.gada 14.novembra lēmumu Nr. JNPIP/6-4/22/136 "Par nekustamā īpašuma nosaukuma maiņu un adreses piešķiršanu" nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr.54820010680 mainīts nosaukums no "Nikolas" uz "Baložu iela 19";
- 4) zemes vienība nav apbūvēta un nav iznomāta;
- 5) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54820010680 nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - "Individuālo dzīvojamo māju apbūve" (NĪLM kods 0601);
- 6) nekustamais īpašums nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai;
- 7) ar Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2022.gada 31.oktobra lēmumu (sēdes protokols Nr.19) jautājums par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē virzīts izskatīšanai domes sēdē.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.5.apakšpunktu, Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2022.gada 31.oktobra lēmumu (sēdes protokols Nr.19), Jelgavas novada dome **nolemj:**

1. Noteikt, ka nekustamais īpašums Baložu iela 19, Svētes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54820010680, nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
2. Atsavināt nekustamo īpašumu Baložu iela 19, Svētes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54820010680, kas sastāv no zemes vienības 0,0317 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820010680, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis

E.Andrasone, 27839292