

Jelgavas novada dome

LĒMUMS

Jelgavā

2022.gada ____

Nr. ____

**Par nekustamā īpašuma atsavināšanu atkārtotā izsolē
(Dzeņu iela 28, Svētes pag.)**

Ar Jelgavas novada domes 2022.gada 27.jūlija lēmumu Nr.25 (protokols Nr.29/2022) tika nolemts atsavināt nekustamo īpašumu Dzeņu iela 28, Svētes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra numuru 54820010443 nosakot, ka atsavināšanas veids ir pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, kā arī tika apstiprināta izsoles sākuma cena, atbilstoši sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja vērtējumam, t.i. 9000 EUR (deviņi tūkstoši *euro*).

Jelgavas novada pašvaldības Izsoļu komisija (turpmāk – Izsoļu komisija) ar 2022.gada 20.oktobra lēmumu (sēdes protokols Nr. JNP/2-38.1/22/44) apstiprināja nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 54820010443 pirmreizējās izsoles noteikumus un, normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, izsludināja izsoli.

Pirmreizēja elektroniskā izsole notika elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, izsoles termiņš – no 2022.gada 24.oktobra līdz 2022.gada 23.novembrim. Izsoles veids un atsavināšanas paņēmieni – pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles noteikumos noteiktajā termiņā uz izsoli nebija autorizēties neviens pretendents. Ar Izsoļu komisijas 2022.gada 24.novembra lēmumu (sēdes protokols Nr.JNP/2-38.1/22/48) nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 54820010443 izsole ir atzīta par nenotikušu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmās daļas 1. punkts nosaka, ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, var rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu un otro daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, Jelgavas novada dome **nolemj**:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu Dzeņu iela 28, Svētes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54820010443, kas sastāv no zemes vienības 0,0667 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820010443, pārdodot to atkārtotā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu par 20%.
2. Noteikt, ka atkārtotās izsoles sākumcena ir **7 200 EUR** (septiņi tūkstoši divi simti *euro*).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt atkārtotu izsoli.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis

E.Andrasone, 27839292