



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Pielikums protokolam Nr. 46/2022

LĒMUMS

Jelgavā

2022. gada 28.decembrī

Nr. 19

Par grozījumu Jelgavas novada domes 2022.gada 25.maija lēmumā Nr.3 (protokols Nr.22/2022) un detālplānojuma “Jānīši”, Ānē, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai

Izskatot Jelgavas novada pašvaldībā saņemto detālplānojuma izstrādātāja SIA “Grupa93” (reģistrācijas Nr.50103129191, juridiskā adrese Krišjāņa Barona iela 3-4, Rīga, LV-1050) 2022.gada 31.oktobra iesniegumu Nr.22/97 (Pašvaldībā saņemts 2022.gada 3.novembrī un reģistrēts ar Nr.JNP/3-16/22/2575) ar lūgumu izskatīt izstrādāto detālplānojuma projektu nekustamam īpašumam ar kadastra numuru 54440070303 (“Jānīši”, Ānē, Cenu pag.) (paskaidrojuma rakstu, grafisko daļu, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus) (turpmāk – Detālplānojums), konstatēts:

1. Jelgavas novada dome 2022.gada 25.maijā pieņēma lēmumu Nr.3 (protokols Nr.22/2022) “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam “Jānīši”, Ānē, Cenu pagastā”, ar kuru atļāva uzsākt Detālplānojuma izstrādi, apstiprināja darba uzdevumu un izstrādes vadītāju;
2. atbilstoši darba uzdevumam Detālplānojuma izstrādes mērķis ir zemes vienības pārplānošana un sadale, paredzot savrupmāju apbūvi, inženiertehniskās un transporta infrastruktūras perspektīvās izvietojuma iespējas. Noteikt apbūves parametrus un aizsargjoslas katrai projektētai zemes vienībai;
3. Detālplānojuma projekts ir izstrādāts atbilstoši darba uzdevumam. Detālplānojuma projekta izstrādes gaitā tika saņemti, izvērtēti un ņemti vērā darba uzdevumā minēto institūciju nosacījumi;
4. Detālplānojuma projekts atbilst spēkā esošajam Ozolnieku novada teritorijas plānojumam 2020 un saistošajiem noteikumiem Nr.5/2020 “Ozolnieku novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, kas apstiprināti ar Ozolnieku novada domes 2020.gada 12.marta lēmumu Nr.3 (protokols Nr.5), un tas ir nododams publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai;
5. Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 2.punkts nosaka, ka plānošanas dokumentu izstrādi organizē un vada ar pašvaldības domes lēmumu apstiprināts izstrādes vadītājs – pašvaldības amatpersona vai darbinieks. Tāpat minētais noteikums punkts, kā arī noteikumu 5.3.nodaļa “Detālplānojuma izstrādes kārtība” nosaka plānošanas dokumenta izstrādes vadītāja pienākumus;
6. atbilstoši Jelgavas novada domes 2022.gada 25.maijā pieņemtā lēmuma Nr.3 (protokols Nr.22/2022) 3.punktam, kā Detālplānojuma izstrādes vadītāja apstiprināta Indra Murziņa, kuras darba tiesiskās attiecības Jelgavas novada pašvaldībā ir izbeigtas, tāpēc Jelgavas novada domei ir nepieciešams apstiprināt citu Detālplānojuma izstrādes vadītāju.

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 2.punktu, 109.1.apakšpunktu, Covid-19 infekcijas izplatības pārvaldības likuma 20.panta pirmo daļu un 21.panta otrās daļas 2.punktu,

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 18** (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns); **PRET – nav**; **ATTURAS – nav**, **NEPIEDALĀS – nav**, **nolemj**:

1. Izdarīt Jelgavas novada domes 2022.gada 25.maija lēmumā Nr.3 (protokols Nr.22/2022) grozījumu un izteikt jaunā redakcijā lēmuma lemjošās daļas 3.punktu: Par detālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Jelgavas novada pašvaldības Centrālās administrācijas Plānošanas nodaļas vadītājas vietnieci attīstības jautājumos Kristu Tumovu.
2. Nodot publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai detālplānojuma projektu, kas izstrādāts zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 54440070303.
3. Noteikt, ka publiskā apspriešana tiek organizēta neklātienēs formā (attālināti).
4. Noteikt publiskās apspriešanas termiņu – četras nedēļas no paziņojuma ievietošanas pašvaldības tīmekļa vietnē un valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv.
5. Informāciju par publisko apspriešanu un publiskās apspriešanas sanāksmi izziņot divos plašsaziņas kanālos – pašvaldības tīmekļa vietnē un valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv.
6. Informāciju par publisko apspriešanu un publiskās apspriešanas sanāksmi izvietot publiskajā ārtelpā.
7. Detālplānojuma izstrādātājam detālplānojuma projektu digitālā veidā (pdf. formātā) ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk – Sistēma).
8. Detālplānojuma izstrādes vadītājam detālplānojuma projektu digitālā veidā (pdf. formātā) ievietot pašvaldības tīmekļa vietnē.
9. Detālplānojuma izstrādes vadītājam ievietot paziņojumu par detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai Sistēmā, un pašvaldības Sabiedrisko attiecību nodaļai ievietot paziņojumu pašvaldības tīmekļa vietnē un pašvaldības informatīvajā izdevumā "Jelgavas novada ziņas".
10. Noteikt, ka publiskās apspriešanas termiņš sākas ne agrāk kā piecas darbdienu pēc paziņojuma publicēšanas Sistēmā.
11. Detālplānojuma izstrādes vadītājam sadarbībā ar izstrādātāju organizēt publisko apspriešanu, publiskās apspriešanas sapulci.
12. Detālplānojuma izstrādes vadītājam sadarbībā ar izstrādātāju paziņot detālplānojuma izstrādes darba uzdevumā minētajām institūcijām par detālplānojuma projekta izstrādi un nepieciešamību sniegt par to atzinumu.