



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Pielikums protokolam Nr. 44/2022

LĒMUMS

Jelgavā

2022. gada 30.novembrī

Nr. 39

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Krustupīte, Līvērzes pag.)

Izvērtējot nekustamā īpašuma “Krustupīte”, Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts:

- 1) Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.54620070078 “Krustupīte”, Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā sastāv no zemes vienības 1,43 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620070078.
- 2) Zemes vienība nav iznomāta.
- 3) Atbilstoši spēkā esošajam Jelgavas novada teritorijas plānojumam zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54620070078 plānotais izmantošanas veids (zonējums) ir *ūdeņi/lauksaimniecības zeme (Ū/L1)*.
- 4) Pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams, tāpēc Jelgavas novada dome 2022.gada 27.jūlijā pieņēma lēmumu nodot atsavināšanā nekustamo īpašumu “Krustupīte”, Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54620070078, pārdodot to atklātā izsolē un uzdodot Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai (turpmāk - Komisija) veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.
- 5) Komisija 2022.gada 31.oktobra sēdē noteica nekustamā īpašuma izsoles sākumcenu - 3900 EUR, pamatojoties uz sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtības aprēķinu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2022.gada 27.jūlija lēmumu Nr.34 “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē” (pielikums protokolam Nr.29/2022) un Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2022.gada 31.oktobra lēmumu (sēdes protokols Nr.19),

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 15** (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Razživins, Madars Lasmanis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns); **PRET – nav; ATTURAS – nav; NEPIEDALĀS – 1** (Oskars Cīrulis), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Krustupīte”, Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54620070078, kas sastāv no zemes vienības 1,43 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620070078, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 3900 EUR (trīs tūkstoši deviņi simti euro).
3. Uzdod Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis