

Jelgavas novada dome

LĒMUMS

Jelgavā

21.11.2022 Nr.JND/2D-1/22/1192

Par Jelgavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības

Izskatot 2022.gada 20.oktobrī Jelgavas novada pašvaldībā (turpmāk - Pašvaldība) saņemto AS "Latvijas valsts meži" (turpmāk - LVM) iesniegumu, reģistrācijas Nr. JNP/3-16/22/2460, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums ar kadastra Nr.54740040055, kas sastāv no zemes vienības 0,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54740040055 ir reģistrēts Pašvaldības bilanci un saskaņā ar Jelgavas novada domes 2009.gada 30.decembra lēmumu (Sēdes protokols Nr. 11, 48.§) "Par zemes piekritību" ir piekritīgs Pašvaldībai;
- 2) Pašvaldības īpašuma tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 54740040055 nav reģistrētas zemesgrāmatā;
- 3) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 54740040055, kas ir Sesavas pagasta ceļš Nr. 61 ar nosaukumu "Dobeles Bauskas šoseja-Priedes" Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēts ar nepareizu nosaukumu "Dobeles Bauskas šoseja-Priedītes";
- 4) pieņemot lēmumu par zemes vienības nodošanu bez atlīdzības valstij Zemkopības ministrijas personā LVM savā vēstulē lūdz mainīt arī ceļa nosaukumu uz "Ošu ceļš";
- 5) LVM piedāvā Pašvaldībai slēgt vienošanos par sadarbību, ar kuru LVM apņemas par saviem līdzekļiem veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54740040055 kadastrālo uzmērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā uz Pašvaldības vārda, lai sagatavotu nekustamo īpašumu virzīšanai uz Ministru kabineta sēdi jautājuma izlemšanai par Pašvaldības nekustamā īpašuma nodošanu valsts īpašumā Zemkopības ministrijas personā bez atlīdzības;
- 6) pamatojoties uz Meža likuma 4. pantu, valstij piekrītošās un valsts īpašumā esošās uz valsts vārda Zemkopības ministrijas personā zemesgrāmatā ierakstītās meža zemes apsaimniekošanu un aizsardzību veic LVM;
- 7) LVM izvērtējusi meža autoceļu izvietojumu un konstatējusi, lai veiktu Meža likumā noteiktās valsts meža īpašuma apsaimniekošanas un aizsardzības funkcijas īstenošanu, tai skaitā nodrošinātu kokmateriālu transportēšanu un mežsaimniecisko darbu veikšanu, nepieciešams pārbūvēt zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 54740040055 esošo ceļu;
- 8) finanšu līdzekļus minētā ceļa pārbūvei un uzturēšanai saimnieciskās darbības vajadzībām LVM plānos un paredzēs no saviem budžeta līdzekļiem;
- 9) Pašvaldība nekustamo īpašumu neizmanto pašvaldības autonomo funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, 42.panta otro daļu un 43.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Meža likuma 4. panta otro daļu, Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2022.gada 31.oktobra lēmumu (sēdes protokols Nr.19), Jelgavas novada dome **nolemj:**

1. Noslēgt vienošanos par sadarbību un pilnvarojumu akciju sabiedrībai "Latvijas valsts meži", vienotais reģistrācijas Nr. 40003466281, juridiskā adrese Vainodes iela 1, Rīga, LV-1004 veikt nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 54740040055 sastāvā

esošas zemes vienības 0,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54740040055 kadastrālo uzmērīšanu, nosaukuma maiņu, datu aktualizāciju Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un nekustamā īpašuma reģistrāciju zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda.

2. Pēc nekustamā īpašuma reģistrācijas Zemgales rajona tiesas Sesavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā nodot bez atlīdzības valsts īpašumā Zemkopības ministrijas personā nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.54740040055 Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no zemes vienības 0,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54740040055, Meža likumā noteiktās, valstij piekrītošās un piederošās meža zemes apsaimniekošanas un aizsardzības nodrošināšanai.
3. Noteikt Zemkopības ministrijai aizliegumu atsavināt un apgrūtināt nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.54740040055 Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, ar lietu tiesībām un pienākumu nekustamo īpašumu bez atlīdzības nodot Jelgavas novada pašvaldībai, ja tas vairs netiek izmantots Meža likumā noteiktās valstij piekrītošās un piederošās meža zemes apsaimniekošanai un aizsardzības nodrošināšanai.
4. Lēmumu nosūtīt AS "Latvijas valsts meži", adrese Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007, un Zemkopības ministrijai, adrese Republikas laukums 2, Rīga, LV-1981.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis

Ruta Andrejeva
22037260