



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Pielikums protokolam Nr. 41/2022

LĒMUMS

Jelgavā

2022. gada 26.oktobrī

Nr. 4

Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Villaiņi, Sesavas pag.)

Izvērtējot Jelgavas novada pašvaldībā 2022.gada 7.septembrī saņemto Sesavas pagasta pārvaldes vadītāja Staņislava Matusa iesniegumu (reģ. Nr.JNP/3-19.1/22/901) ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu "Villaiņi", Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums ar kadastra Nr.54740070141 "Villaiņi", Sesavas pagastā, Jelgavas novadā sastāv no zemes vienības 1,8037 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54740070141 un zemes vienības 0,269 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54740070142;
- 2) īpašuma tiesības 2017.gada 16.martā nostiprinātas Sesavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000565358 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda ;
- 3) zemes vienības nav apbūvētas un nav iznomātas;
- 4) zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 54740070141 un 54740070142 esošais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - *"zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība* (NĪLM kods 0101);
- 5) nekustamais īpašums nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai;
- 6) ar Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2022.gada 29.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.17, 15.p.) atsavināšanas ierosinājums virzīts izskatīšanai domes sēdē par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.5.apakšpunktu, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2022.gada 29. septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.17,15.p.),

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 15** (Andris Ozoliņš, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Madars Lasmanis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns); **PRET – 1** (Oskars Cīrulis); **ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

1. Noteikt, ka nekustamais īpašums "Villaiņi", Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54740070141, nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
2. Atsavināt nekustamo īpašumu "Villaiņi", Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.547400701241, kas sastāv no zemes vienības 1,8037 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54740070141 un zemes vienības 0,269 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54740070142, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis