



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Pielikums protokolam Nr. 41/2022

LĒMUMS

Jelgavā

2022. gada 26.oktobrī

Nr. 5

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu atkārtotā izsolē
(Mežmalas, Svētes pag.)

Ar Jelgavas novada domes 2022.gada 27.jūlija lēmumu Nr.23 (protokols Nr.29/2022) tika nolemts atsavināt nekustamo īpašumu “Mežmalas”, Svētes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra numuru 54820010663 nosakot, ka atsavināšanas veids ir pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, kā arī tika apstiprināta izsoles sākuma cena, atbilstoši sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja vērtējumam, t.i. 3900 EUR (trīs tūkstoši deviņi simti *euro*).

Jelgavas novada pašvaldības Izsoļu komisija (turpmāk – Izsoļu komisija) ar 2022.gada 23.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr. JNP/2-38.1/22/32) apstiprināja nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 54820010663 pirmreizējās izsoles noteikumus un, normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, izsludināja izsoli.

Pirmreizēja elektroniskā izsole notika elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, izsoles termiņš – no 2022.gada 26.augusta līdz 2022.gada 26.septembrim. Izsoles veids un atsavināšanas paņēmiens – pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles noteikumos noteiktajā termiņā izsolē pieteicās viens pretendents, kurš nepārsolīja izsoles sākumcenu. Ar Izsoļu komisijas 2022.gada 27.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.JNP/2-38.1/22/41) nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 54820010663 izsole ir atzīta par nenotikušu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmās daļas pirmais punkts nosaka, ka ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, var rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu un otro daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu,

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 15** (Andris Ozoliņš, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Madars Lasmanis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns); **PRET – 1** (Oskars Cīrulis); **ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Mežmalas”, Svētes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54820010663, kas sastāv no zemes vienības 1,31 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820010663, pārdodot to atkārtotā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, pazeminot

izsoles sākumcenu par 20%.

2. Noteikt, ka atkārtotās izsoles sākumcena ir **3120 EUR** (trīs tūkstoši viens simts divdesmit *euro*).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt atkārtotu izsoli.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis