



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Pielikums protokolam Nr. 41/2022

LĒMUMS

Jelgavā

2022. gada 26.oktobrī

Nr. 6

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu atkārtotā izsolē
(Jaunveseri, Zaļenieku pag.)

Ar Jelgavas novada domes 2022.gada 27.jūlija lēmumu Nr.31 (protokols Nr.29/2022) tika nolemts atsavināt nekustamo īpašumu “Jaunveseri”, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra numuru 54960070183 nosakot, ka atsavināšanas veids ir pārdošana elektroniskā izsolē ar augšsūpejošu soli, kā arī tika apstiprināta izsoles sākuma cena, atbilstoši sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja 2022.gada 5.jūnija vērtējumam, t.i. 8565 EUR (astoņi tūkstoši pieci simti sešdesmit pieci euro).

Jelgavas novada pašvaldības Izsoļu komisija (turpmāk – Izsoļu komisija) ar 2022.gada 4.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.JNP/2-38.1/22/27) apstiprināja nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 54960070183 pirmreizējās izsoles noteikumus un, normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, izsludināja izsoli.

Pirmreizēja elektroniskā izsole notika elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, izsoles termiņš – no 2022.gada 8.augusta līdz 2022.gada 8.septembrim. Izsoles veids un atsavināšanas paņēmiens – pārdošana elektroniskā izsolē ar augšsūpejošu soli. Izsoles noteikumos noteiktajā termiņā izsolē nepieteicās neviens pretendents. Ar Izsoļu komisijas 2022.gada 12.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.JNP/2-38.1/22/37) nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 54960070183 izsole ir atzīta par nenotikušu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmās daļas pirmais punkts nosaka, ka ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, var rīkot otro izsoli ar augšsūpejošu soli, kurā var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu un otro daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu,

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 16** (Andris Ozoliņš, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns); **PRET – nav**; **ATTURAS – nav**, **NEPIEDALĀS – nav**, **nolemj**:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Jaunveseri”, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54960070183, kas sastāv no zemes vienības 0.64 ha platībā (tai skaitā 0.36 ha mežs) ar kadastra apzīmējumu 54960070183, pārdodot to atkārtotā elektroniskā izsolē

ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu par 20%.

2. Noteikt, ka atkārtotās izsoles sākumcena ir **6852 EUR** (seši tūkstoši astoņi simti piecdesmit divi *euro*).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt atkārtotu izsoli.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis