



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Pielikums protokolam Nr. 41/2022

LĒMUMS

Jelgavā

2022. gada 26.oktobrī

Nr. 18

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Paceplīši, Glūdas pag.)

Izvērtējot nekustamā īpašuma “Paceplīši”, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts:

- 1) Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.54520040446 “Paceplīši”, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā sastāv no zemes vienības 0,4548 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54520040445.
- 2) Zemes vienība ir iznomāta līdz 2022.gada 31.decembrim.
- 3) Atbilstoši spēkā esošajam Jelgavas novada teritorijas plānojumam zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54520040445 plānotais izmantošanas veids (zonējums) ir individuālo dzīvojamo māju apbūve (DzM).
- 4) Pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams, tāpēc Jelgavas novada dome 2022.gada 30.jūnijā pieņēma lēmumu nodot atsavināšanai izsolē nekustamo īpašumu “Paceplīši”, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54520040446 un uzdot Jelgavas novada mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai (turpmāk – Komisija) veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.
- 5) Komisija 2022.gada 29.septembra sēdē noteica nekustamā īpašuma izsoles sākumcenu – 3800 EUR, pamatojoties uz sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtības aprēķinu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome 2022.gada 30.jūnija lēmumu Nr.41 “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē” (pielikums protokolam Nr.27/2022), Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2022.gada 29.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.17),

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 15** (Andris Ozoliņš, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Madars Lasmanis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns); **PRET – 1** (Oskars Cīrulis); **ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Paceplīši”, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54520040446, kas sastāv no zemes vienības 0,4548 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54520040445, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupējo soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 3800 EUR (trīs tūkstoši astoņi simti euro).

3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis