



LATVIJAS REPUBLIKA  
**JELGAVAS NOVADA DOME**

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,  
E-pasts: [dome@jelgavasnovads.lv](mailto:dome@jelgavasnovads.lv); [www.jelgavasnovads.lv](http://www.jelgavasnovads.lv)

Pielikums protokolam Nr. 41/2022

**LĒMUMS**

Jelgavā

2022. gada 26.oktobrī

Nr. 24

**Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izsolē (“Virši”-2, Jaunpēternieki, Cenu pag.)**

Izvērtējot dzīvokļa īpašuma “Virši”-2, Jaunpēterniekos, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldībai pieder dzīvokļa īpašums ar kadastra Nr. 54449000894 “Virši”-2, Jaunpēterniekos, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 41,1 m<sup>2</sup> platībā un kopīpašuma 381/6452 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 54440040050001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54440040050.
- 2) Pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai minētais dzīvokļa īpašums nav nepieciešams, tāpēc Jelgavas novada dome 2022.gada 25.maijā pieņēma lēmumu nodot dzīvokļa īpašumu atsavināšanai izsolē un uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai (turpmāk – Komisija) noteikt nekustamā īpašuma vērtību.
- 3) Komisija 2022.gada 28.augusta sēdē noteica nekustamā īpašuma izsoles sākumcenu – 3800 EUR, pamatojoties uz sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja 2022.gada 10.augustā noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtības aprēķinu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 3. panta otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 8.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2022.gada 25.maija lēmumu Nr.28 (pielikums protokolam Nr.22/2022) “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē” un Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2022.gada 28.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.16),

**Jelgavas novada dome**, atklāti balsojot, **PAR – 15** (Andris Ozoliņš, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns); **PRET – nav**; **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt dzīvokļa īpašumu “Virši”-2, Jaunpēterniekos, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54449000894, kas sastāv no dzīvokļa 41,1 m<sup>2</sup> platībā un kopīpašuma 381/6452 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 54440040050001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54440040050, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 3800 EUR (trīs tūkstoši astoņi simti *euro*).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.