



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Pielikums protokolam Nr. 41/2022

LĒMUMS

Jelgavā

2022. gada 26.oktobrī

Nr. 35

Par dzīvokļa īpašuma neiegādāšanos

Izskatot Jelgavas novada pašvaldībā 2022.gada 19.jūlijā saņemto Jura Freimaņa iesniegumu ar piedāvājumu pārdot pašvaldībai viņam piederošo dzīvokļa īpašumu Draudzības ielā 8-119, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts, ka:

- 1) dzīvokļa īpašums Draudzības ielā 8-119, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā (kadastra Nr.54119000005), kas sastāv no dzīvokļa 30,3 m² platībā un kopīpašuma 303/62017 domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010009001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54110010009, reģistrēts zemesgrāmatā uz Jura Freimaņa vārda (Kalnciema pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.72 119);
- 2) dzīvokļa īpašums izvietots piecu stāvu mājas 5.stāvā (viena istaba, virtuve, vannas istaba, gaitenis), aprīkots ar visām ērtībām – ūdeni, elektrību, gāzi, centrālo apkuri;
- 3) dzīvokļa īpašuma kadastrālā vērtība ir 2600 EUR;
- 4) vēlamo atsavināšanas cenu dzīvokļa īpašnieks iesniegumā nav norādījis, bet piedāvājis pirkt dzīvokļa īpašumu par zvērināta taksatora noteiktu cenu;
- 5) Dzīvokļu jautājumu komisija 2022.gada 23.augusta sēdē (protokols Nr.8) nolēma, ka dzīvoklis nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai;
- 6) Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisija 2022.gada 29.septembra sēdē(protokols Nr.17) nolēma, ka dzīvoklis nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai un virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē par nekustamā īpašuma Draudzības ielā 8-119, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, neiegādāšanos pašvaldības īpašumā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļu jautājumu komisijas 2022.gada 23.augusta lēmumu (protokols Nr.8), Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2022.gada 29.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr. 17),

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 16** (Andris Ozoliņš, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns); **PRET – nav**; **ATTURAS – nav**, **NEPIEDALĀS – nav**, **nolemj**:

1. Neiegādāties Jelgavas novada pašvaldības īpašumā dzīvokļa īpašumu Nr.119 dzīvojamajā mājā Draudzības ielā 8, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā.
2. Lēmumu nosūtīt Jurim Freimanim uz e-pasta adresi: jfreimanis6@gmail.com.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis