



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

JELGAVAS NOVADA DOME

SĒDES PROTOKOLS

Nr. 35

Jelgavā

2022.gada 28.septembrī
Sēde sasaukta plkst.15:00

DARBA KĀRTĪBĀ:

1. Par papildus jautājumu iekļaušanu Darba kārtībā
2. Par grozījumiem Kalnciema pagasta pamatskolas nolikumā
3. Par Apbalvošanas komisijas sastāva apstiprināšanu
4. Par Finansiālā atbalsta piešķiršanas sporta veicināšanas projektiem komisijas izveidošanu un nolikuma apstiprināšanu
5. Par reālservitūta nodibināšanu par labu nekustamajam īpašumam “Brāļtiltiņi”, Svētes pagastā Jelgavas novadā
6. Par reālservitūta nodibināšanu un reālservitūta līguma slēgšanu (Lielstrāļas, Mazlāči, Lāči, Glūdas pagasts)
7. Par būvniecības atkritumu pārstrādes laukumu izveidošanu
8. Par būvniecības atkritumu pārstrādes laukumu izveidošanu (Stevija, Valgundes pagasts)
9. Par grozījumiem Ozolnieku novada domes 2020.gada 29.oktobra lēmumā Nr.10 un detālplānojuma darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu (Viskaļi, Grantiņi, Brankas, Cenu pag.)
10. Par detālplānojuma izstrādes izbeigšanu (Skaņas, Valgundes pag.)
11. Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu (Rožmalas, Sīpoli, Medņi, Vītoliņos, Valgundes pagastā)
12. Par detālplānojuma izstrādes izbeigšanu (“Upesvirši”, “Sīpoli”, Cenās, Cenu pag.)
13. Par zemes lietošanas tiesībām (Krasta iela, Ozolnieki, Ozolnieku pag.)
14. Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības atzīšanu par piekrītošu Jelgavas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda (Niedrāji, Kalnciema pag.)
15. Par zemes vienības sadalīšanu un ielas statusa noteikšanu infrastruktūras objektiem (“Atpūta” koplietošanas zeme, Svētes pag.)
16. Par sadarbības līguma slēgšanu
17. Par Jelgavas novada pašvaldības noteikumu “Centralizētās siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodika Jelgavas novada administratīvajā teritorijā” apstiprināšanu

18. Par apkures tarifu apstiprināšanu (Vilces pagasta pārvalde un Lielplatones pamatskola-atbalsta centrs)
19. Par apkures tarifa apstiprināšanu
20. Par apkures tarifu apstiprināšanu
21. Par Jelgavas novada pašvaldības pagastu pļaušanas teritoriju apstiprināšanu
22. Par zemes vienību apvienošanu, adreses un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu (Kadiķu iela 4 un Dāliju iela 29, Ozolnieki, Ozolnieku pag.)
23. Par 2022.gada 30.jūnija saistošo noteikumu Nr. 25 "Par Jelgavas novada pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanas kārtību" precizēšanu
24. Par saistošo noteikumu Nr. "Par sociālajiem pakalpojumiem Jelgavas novadā" apstiprināšanu
25. Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Tiltiņi, Valgundes pag.)
26. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (Suži, Līvberzes pagasts)
27. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu ("Sibras", Vircavas pagasts)
28. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Magones, Lielplatones pag.)
29. Par grozījumu Jelgavas novada domes 2022.gada 25.maija lēmumā Nr.36 (protokols Nr.22/2022) "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē"
30. Par dzīvokļa īpašuma Zemgales ielā 9-2, Sesavā, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu
31. Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Lielupes iela 13-1, Kalnciems)
32. Par pašvaldības nekustamo īpašumu un kustamās mantas izsoles soļa apmēru un izsoles dalības maksu
33. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas dzēšanu
34. Par domājamo daļu atsavināšanu no SIA "Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor" (Svirlaukas iela 18, Jaunsvirlaukas pag.)
35. Par domājamo daļu atsavināšanu no SIA "Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor" (Svirlaukas iela 20, Jaunsvirlaukas pag.)
36. Par domājamo daļu atsavināšanu no SIA "Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor" (Niedru iela 6, Jaunsvirlaukas pag.)
37. Par domājamo daļu atsavināšanu no SIA "Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor" (Niedru iela 1, Jaunsvirlaukas pag.)
38. Par domājamo daļu atsavināšanu no SIA "Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor" (Niedru iela 1, Jaunsvirlaukas pag.)
39. Par Jelgavas novada domes 2022.gada 30.marta lēmuma Nr.41 (sēdes protokols Nr.13/2022) atcelšanu (Skolas iela 1-6, Eleja)
40. Par Jelgavas novada pašvaldības ziedojumu Ukrainas Ļvivas apgabala Rava-Ruskas pilsētas pašvaldībai
41. Par Jelgavas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.____ "Par pašvaldības nodevām Jelgavas novadā" apstiprināšanu

PAPILDUS DARBA KĀRTĪBĀ:

42. Par sadarbības līguma slēgšanu

43. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Jaunklunkstes, Jaunsvirlaukas pag.)
44. Par Matīsa Kellerta iecelšanu par Cenu un Ozolnieku pagasta apvienības pārvaldes vadītāju
45. Par Jelgavas novada pašvaldības Apbalvošanas komisijas nolikuma apstiprināšanu
46. Par saistošo noteikumu "Par finansiālā atbalsta piešķiršanas kārtību sporta veicināšanai Jelgavas novadā" apstiprināšanu
47. Par grozījumiem Jelgavas novada pašvaldības bērnu un jauniešu interešu izglītības programmu īstenošanas un finansējuma sadales nolikumā

Sēdi vada-

Jelgavas novada domes priekšsēdētājs

Madars Lasmanis

Sēdi protokolē – vec. lietvede Inta Skvirecka

Sēdē piedalās- domes deputāti:

Andris Ozoliņš	- piedalās
Artūrs Semjonovs	- nepiedalās
Dainis Liepiņš	- piedalās
Dina Tauriņa	- piedalās
Emīls Dobrājs	- piedalās
Gundars Liepa	- piedalās (Microsoft Teams)
Ģirts Neija	- piedalās
Ilze Vītola	- piedalās (Microsoft Teams)
Irina Dolgova	- piedalās
Jānis Kažotnieks	- piedalās (Microsoft Teams)
Jānis Počs	- piedalās
Juris Lavenieks	- piedalās
Juris Razživins	- piedalās (Microsoft Teams)
Lolita Duge	- piedalās
Madars Lasmanis	- piedalās
Oskars Cīrulis	- piedalās
Pēteris Veļeckis	- piedalās
Uldis Ainārs	- piedalās
Vidmants Rinkuns	- piedalās

- pašvaldības administrācijas darbinieki, nodaļu, iestāžu vadītāji: L.Čima, I.Briģe, V.Nagle, A.Kleinberga, S.Fomina, V.Laimīte, D.Gražule, E.Miķelsons, V.Buivīdaitis.

- SIA "Norfa" pārstāvji: D.Rācene, D.Dreimane-Kakstiņa.

-pieslēgušies attālināti MT: S.Kalvāne, D.Špele, D.Liepa, M.Lasmane, S.Alksne, M.Pafrats, L.Rozenbaha, M.Bubele, I.Strēlniece, E.Grīnofs, A.Brikmanis, V.Pogožēlskis, L.Podniece-Jostmane, M.Žeivots, L.Krūmiņa, A.Strupulis, A.Strautniece, I.Persidska, V.Beitāns, V.Eiklone, E.Segliņa, E.Andrasone, K.Tumova, K.Strūberga, L.Ozola, M.Kļimovska, R.Borščevska, A.Landzāne, A.Vereščagins, A.Račinskis, D.Keidāns, A.Skubiļina, A.Kļaviņa, N.Stolcermane, M.Radželis.

Sēdi atklāj plkst.15:00. Tiek veikts sēdes audioieraksts.

Ir nodrošināta iespēja deputātiem D.Tauriņai, G.Liepmam, I.Vītolai, J.Kažotniekam un J.Razživīnam sēdei pieslēgties videokonferencē Microsoft Teams.

1. Par papildus jautājumu iekļaušanu Darba kārtībā

Sēdes vadītājs M.Lasmanis informē par jautājumiem, kuri jāiekļauj papildus darba kārtībā, ierosina 47. jautājumu "Par grozījumiem Jelgavas novada pašvaldības bērnu un jauniešu interešu izglītības programmu īstenošanas un finansējuma sadales nolikumā" darba kārtībā neiekļaut.

IZSAKĀS: U.Ainārs par iesniegto priekšlikumu "Par 2022.gada 31.augusta domes sēdes protokola ieraksta Nr. 12 precizēšanu." – protokolā nav norādīts sēdes vadītāja rīkojums, kas liek deputātam U.Aināram uzdot jautājumus.

IZSAKĀS: A.Ozoliņš, D.Liepiņš, U.Ainārs, E.Dobrājs

Deputāts U.Ainārs iesniedz iesniegumu par Jelgavas novada domes ārkārtas sēdes sasaukšanu jautājumā par 2003.gada 30.decembra koncesijas līgumu ar PS Kapitāla pārvaldes sistēmas.

Deputāts P.Veļeckis iesniedz iesniegumu par Jelgavas novada domes ārkārtas sēdes sasaukšanu jautājumā par SIA "Jelgavas novada KU" valdes locekļa nominācijas procesu.

PRIEKŠLIKUMS:

E.Dobrājs - Iekļaut 44. Pap.DK. jautājumu "Par Matīsa Kellerta iecelšanu par Cenu un Ozolnieku pagasta apvienības pārvaldes vadītāju" un skatīt kā otro (2.) darba kārtības jautājumu.

BALSOŠANAS REZULTĀTI par priekšlikumu:

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 10** (Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Vidmants Rinkuns); **PRET – 6** (Andris Ozoliņš, Gundars Liepa, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs); **ATTURAS – 2** (Ģirts Neija, Irina Dolgova), **NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

Neatbalstīt E.Dobrāja priekšlikumu. (likuma "Par pašvaldībām" 31.pants)

Sēdes vadītājs M.Lasmanis aicina deputātus nobalsot par papildus jautājumu iekļaušanu darba kārtībā.

BALSOŠANAS REZULTĀTI:

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 10** (Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Vidmants Rinkuns); **PRET – 5** (Andris Ozoliņš, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs); **ATTURAS – 2** (Ģirts Neija, Irina Dolgova), **NEPIEDALĀS – 1** (Juris Razživins), **nolemj:**

Neatbalstīt papildus jautājumu iekļaušanu sēdes darba kārtībā. (likuma "Par pašvaldībām" 31.pants)

2. Par grozījumiem Kalnciema pagasta pamatskolas nolikumā

ZIŅO: E.Dobrājs

BALSOŠANAS REZULTĀTI PAR LĒMUMA PROJEKTU:

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 18** (Andris Ozoliņš, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

Izdarīt Kalnciema pagasta pamatskolas nolikumā (apstiprināts ar Jelgavas novada domes 2022. gada 25. maija lēmumu Nr.17 (protokols Nr.22)) šādus grozījumus:

1. Papildināt 9.punktu ar 9.3. apakšpunktu šādā redakcijā:
“9.3. Speciālās pamatizglītības programma skolēniem ar redzes traucējumiem (kods 21015111).”;
2. Papildināt izdošanas tiesisko pamatojumu ar vārdiem, skaitļiem un simboliem “likuma “Par pašvaldībām” 41. panta pirmās daļas 2. punktu, 21. panta pirmās daļas 8. punktu”.

Lēmums Nr.1 pielikumā.

3. Par Apbalvošanas komisijas sastāva apstiprināšanu

ZIŅO: E.Dobrājs

BALSOŠANAS REZULTĀTI PAR LĒMUMA PROJEKTU:

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 17** (Andris Ozoliņš, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – 1** (Uldis Ainārs), **nolemj:**

1. Apstiprināt Apbalvošanas komisiju šādā sastāvā:
 - 1.1. Komisijas priekšsēdētājs – Jelgavas novada domes priekšsēdētājs;
 - 1.2. Komisijas locekļi:
 - 1.2.1. Jelgavas novada domes priekšsēdētāja vietnieks;
 - 1.2.2. Jelgavas novada pašvaldības izpilddirektors;
 - 1.2.3. Jelgavas novada Izglītības pārvaldes vadītājs;
 - 1.2.4. Jelgavas novada Kultūras pārvaldes vadītājs;
 - 1.2.5. Jelgavas novada Labklājības pārvaldes vadītājs;
 - 1.2.6. Jelgavas novada Sporta centra direktors;
 - 1.2.7. Jelgavas novada Īpašuma pārvaldes vadītājs;
 - 1.2.8. Jelgavas novada pašvaldības Sabiedrisko attiecību nodaļas vadītājs.
2. Atzīt par spēku zaudējušu Jelgavas novada domes 2018. gada 25. aprīļa lēmumu “Par Apbalvošanas komisijas apstiprināšanu” (protokols Nr.5, 19.§).
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Lēmums Nr.2 pielikumā.

4. Par Finansiālā atbalsta piešķiršanas sporta veicināšanas projektiem komisijas izveidošanu un nolikuma apstiprināšanu

ZIŅO: E.Dobrājs

BALSOŠANAS REZULTĀTI PAR LĒMUMA PROJEKTU:

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 17** (Andris Ozoliņš, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – 1** (Uldis Ainārs), **nolemj:**

1. Izveidot Finansiālā atbalsta piešķiršanas sporta veicināšanas projektiem komisiju šādā sastāvā:

Komisijas priekšsēdētājs:

Jelgavas novada domes Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas priekšsēdētājs

Komisijas locekļi:

Sporta centra direktors;

Ozolnieku sporta skolas direktors;

Sesavas pagasta sporta bāzes vadītājs;

Valgundes pagasta sporta bāzes vadītājs.

2. Apstiprināt Finansiālā atbalsta piešķiršanas sporta veicināšanas projektiem komisijas nolikumu.

Lēmums Nr.3 pielikumā.

5. Par reālservitūta nodibināšanu par labu nekustamajam īpašumam “Brāltiltiņi”, Svētes pagastā Jelgavas novadā

ZIŅO: Ģ.Neija

BALSOŠANAS REZULTĀTI PAR LĒMUMA PROJEKTU:

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 18** (Andris Ozoliņš, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

1. Nodibināt reālservitūtu (ceļa servitūtu ar tiesībām uz braucamo ceļu) zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 54820060507 “Caunītes”, Svētes pagastā, Jelgavas novadā, par labu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 54820060050 “Brāltiltiņi”, Svētes pagastā, Jelgavas novadā, ar sākotnējiem servitūta raksturojošiem lielumiem, kādi norādīti šī lēmuma pielikumā pievienotajā līguma projektā un tā pielikumā.
2. Apstiprināt līgumu par šī lēmuma 1.punktā minētā reālservitūta (ceļa servitūta ar tiesībām uz braucamo ceļu) nodibināšanu un tā grafisko pielikumu.

Lēmums Nr.4 pielikumā.

6. Par reālservitūta nodibināšanu un reālservitūta līguma slēgšanu (Lielstrālas, Mazlāči, Lāči, Glūdas pagasts)

ZIŅO: Ģ.Neija

BALSOŠANAS REZULTĀTI PAR LĒMUMA PROJEKTU:

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 18** (Andris Ozoliņš, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis

Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

1. Nodibināt reālservitūtu (ceļa servitūtu ar tiesībām uz braucamo ceļu) zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 54520040108 “Mazlāči”, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, par labu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 54520040106 “Lāči”, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, ar sākotnējiem servitūtu raksturojošiem lielumiem, kādi norādīti šī lēmuma pielikumā pievienotajā līgumā un tā pielikumā, un slēgt reālservitūta līgumu.
2. Slēgt reālservitūta (ceļa servitūta ar tiesībām uz braucamo ceļu) līgumu ar zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54520040389 “Lielstrāļas”, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā īpašnieku, par labu Jelgavas novada pašvaldības zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 54520040108 “Mazlāči”, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, ar sākotnējiem servitūtu raksturojošiem lielumiem, kādi norādīti šī lēmumā pielikumā pievienotajā līgumā un tā pielikumā.
3. Apstiprināt līgumus par reālservitūta (ceļa servitūta ar tiesībām uz braucamo ceļu) nodibināšanu un to grafiskos pielikumus.
4. Pilnvarot Jelgavas novada domes priekšsēdētāju Madaru Lasmani Jelgavas novada pašvaldības vārdā noslēgt reālservitūta (ceļa servitūta ar tiesībām uz braucamo ceļu) līgumus.

Lēmums Nr.5 pielikumā.

7. Par būvniecības atkritumu pārstrādes laukumu izveidošanu

ZIŅO: Ģ.Neijs

JAUTĀ: Ģ.Neijs, I.Dolgova

ATBILD: D.Gražule

IZSAKĀS: I.Dolgova, U.Ainārs, Ģ.Neijs, D.Liepiņš, D.Gražule

PRIEKŠLIKUMI:

1. I.Dolgova - *3. Noteikt, ka pārstrādes apjomi nepārsniedz līdz 75 tonnas dienā katrā no objektiem. Par pārstrādes apjoma palielināšanu, uzņēmējam jāsaņem domes lēmums.*

BALSOŠANAS REZULTĀTI PAR PRIEKŠLIKUMU:

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 15** (Andris Ozoliņš, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Ģirts Neijs, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns); **PRET – 2** (Gundars Liepa, Juris Lavenieks); **ATTURAS – 1** (Juris Razživins), **NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

Atbalstīt I.Dolgovas priekšlikumu – 3. Noteikt, ka pārstrādes apjomi nepārsniedz līdz 75 tonnas dienā katrā no objektiem. Par pārstrādes apjoma palielināšanu, uzņēmējam jāsaņem domes lēmums.

2. I.Dolgova - *5 Par atkritumi, kuri radušies būvniecības un būvju nojaukšanas atkritumu mehāniskās apstrādes rezultātā un kuri apzīmēti ar kodiem 19 12 01, 19 12 02, 19 12 03, 19 12 04, 19 12 05, 19 12 07, 19 12 09 atbilstoši normatīvajiem aktiem par atkritumu klasifikatoru un īpašībām, kas padara atkritumus bīstamus, uzņēmējdarbības paplašināšanai, jāsaņem atsevišķs domes lēmums.*

Par šo priekšlikumu nebalso.

3. I.Dolgova - **4. Noteikt, ka pārstrādājamie atkritumi NAV bīstami.**

Par šo priekšlikumu nebalso.

BALSOŠANAS REZULTĀTI PAR LĒMUMA PROJEKTU:

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 18** (Andris Ozoliņš, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

1. Akceptēt SIA Ceļu būvniecības sabiedrības „Igate”, Reģ.Nr.41703001139, juridiskā adrese: Satiksmes iela 7, Jelgava, LV-3007, paredzēto ieceri - būvgružu pārstrādes laukumu izveidošanu īpašumos “Igates grantsbedres” (zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 54900020058) un “Dimanti” (zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 54900030201), Vilces pagastā, Jelgavas novadā.
2. Būvgružu savākšanas laukumos atļauts savākt būvniecības atkritumus atbilstoši 2021.gada 26.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.712 “Atkritumu dalītas savākšanas, sagatavošanas atkārtotai izmantošanai, pārstrādes un materiālu reģenerācijas noteikumi” prasībām.
3. Pārstrādes apjomi katrā no objektiem nedrīkst pārsniegt 75 tonnas dienā. Pārstrādes apjoma palielināšanas gadījumā, uzņēmējam jāvēršas pašvaldībā.

Lēmums Nr.6 pielikumā.

8. Par būvniecības atkritumu pārstrādes laukumu izveidošanu (Stevija, Valgundes pagasts) - ATLIKTS

ZIŅO: Ģ.Neija

IZSAKĀS: I.Dolgova, D.Liepiņš

PRIEKŠLIKUMS:

D.Liepiņš – ierosinu atlikt šī jautājuma izskatīšanu

BALSOŠANAS REZULTĀTI PAR PRIEKŠLIKUMU:

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 17** (Andris Ozoliņš, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns); **PRET – nav; ATTURAS – 1** (Ģirts Neija), **NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

Atbalstīt D.Liepiņa priekšlikumu – atlikt jautājuma izskatīšanu.

9. Par grozījumiem Ozolnieku novada domes 2020.gada 29.oktobra lēmumā Nr.10 un detalplānojuma darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu (Viskali, Grantīni, Brankas, Cenu pag.)

ZIŅO: Ģ.Neija

BALSOŠANAS REZULTĀTI PAR LĒMUMA PROJEKTU:

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 18** (Andris Ozoliņš, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis

Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

1. Izdarīt Ozolnieku novada domes 2020.gada 29.oktobra lēmumā Nr.10 (protokols Nr.18) grozījumu un aizstāt 3.punktā vārdus “Attīstības un projektu daļas zemes ierīcības inženieri” ar vārdiem “Jelgavas novada pašvaldības Centrālās administrācijas Plānošanas nodaļas vadītājas vietnieci attīstības jautājumos”.
2. Atļaut detālplānojuma ierosinātajiem turpināt detālplānojuma izstrādi nekustamos īpašumos ar kadastra numuriem 54440060297 (“Grantiņi”, Brankās, Cenu pag.) un 54440060261 (“Viskaļi”, Brankās, Cenu pag.), saskaņā ar darba uzdevumu Nr.D-2020-9, kas tika apstiprināts ar Ozolnieku novada domes 2020.gada 29.oktobra lēmumu Nr.10 (protokols Nr.18).
3. Pagarināt detālplānojuma darba uzdevuma Nr.D-2020-9 derīguma termiņu līdz 2023.gada 1.oktobrim.
4. Noteikt, ka detālplānojuma izstrādātajam atkārtoti jāpieprasa nosacījumi detālplānojuma izstrādei no darba uzdevumā Nr.D-2020-9 minētajām institūcijām, ja ir beidzies institūciju noteiktais nosacījumu derīguma termiņš.

Lēmums Nr.7 pielikumā.

10. Par detālplānojuma izstrādes izbeigšanu (Skaņas, Valgundes pag.)

ZIŅO: Ģ.Neija

BALSOŠANAS REZULTĀTI PAR LĒMUMA PROJEKTU:

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 18** (Andris Ozoliņš, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

1. Atcelt Jelgavas novada domes 2020.gada 29.jūlija lēmumu Nr.10 (protokols Nr.14) “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma “Skaņas”, Valgundes pagastā, sastāvā esošai zemes vienībai” un izbeigt detālplānojuma izstrādi.
2. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības Centrālās administrācijas Plānošanas nodaļas vadītājas vietniecei attīstības jautājumos pieņemto lēmumu ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un paziņot detālplānojuma ierosinātajam.

Lēmums Nr.8 pielikumā.

11. Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu (Rožmalas, Sīpoli, Medņi, Vītolīnos, Valgundes pagastā)

ZIŅO: Ģ.Neija

BALSOŠANAS REZULTĀTI PAR LĒMUMA PROJEKTU:

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 18** (Andris Ozoliņš, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

1. Atļaut uzsākt detālplānojuma izstrādi teritorijai, ko ietver zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 54860130338 (Rožmalas, Vītoliņi, Valgundes pag.), 54860130151 (Sīpoli, Vītoliņi, Valgundes pag.), 54860130339 (Medņi, Vītoliņi, Valgundes pag.).
2. Apstiprināt darba uzdevumu Nr.D-2022-1 detālplānojuma izstrādei (1.pielikums).
3. Apstiprināt Jelgavas novada pašvaldības Centrālās administrācijas Plānošanas nodaļas vadītājas vietnieci attīstības jautājumos Kristu Tumovu par detālplānojuma izstrādes vadītāju.
4. Uzdot pašvaldības izpilddirektorei slēgt līgumu ar detālplānojuma izstrādes ierosinātajiem par detālplānojuma izstrādi un finansēšanas kārtību (2.pielikums).
5. Uzdot detālplānojuma izstrādes vadītājam ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā paziņojumu un lēmumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu.
6. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības Centrālās administrācijas Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt paziņojumu un lēmumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu pašvaldības tīmekļa vietnē www.jelgavasnovads.lv. un pašvaldības informatīvajā izdevumā "Jelgavas novada ziņas".

Lēmums Nr.9 pielikumā.

12. Par detālplānojuma izstrādes izbeigšanu ("Upesvirši", "Sīpoli", Cenās, Cenu pag.)

ZIŅO: Ģ.Neijs

BALSOŠANAS REZULTĀTI PAR LĒMUMA PROJEKTU:

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 18** (Andris Ozoliņš, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neijs, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

1. Atcelt Ozolnieku novada domes 2020.gada 27.augusta lēmumu Nr.10 (protokols Nr.16) "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamam īpašumam ar kadastra numuru 54440020112, "Upesvirši" un nekustamam īpašumam ar kadastra numuru 54440020134, "Sīpoli" Cenu pagastā, Ozolnieku novadā" un izbeigt detālplānojuma izstrādi.
2. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības Centrālās administrācijas Plānošanas nodaļas vadītājas vietniecei attīstības jautājumos pieņemto lēmumu ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un paziņot detālplānojuma ierosinātajam.

Lēmums Nr.10 pielikumā.

13. Par zemes lietošanas tiesībām (Krasta iela, Ozolnieki, Ozolnieku pag.) - ATLIKTS

ZIŅO: Ģ.Neijs

JAUTĀ: Ģ.Neijs

ATBILD: V.Laimīte

IZSAKĀS: D.Liepiņš

PRIEKŠLIKUMS:

D.Liepiņš – ierosinu atlikt šī jautājuma izskatīšanu

BALSOŠANAS REZULTĀTI PAR PRIEKŠLIKUMU:

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 18** (Andris Ozoliņš, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neijs, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis

Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

Atbalstīt D.Liepiņa priekšlikumu – atlikt jautājuma izskatīšanu.

14. Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības atzīšanu par piekrītošu Jelgavas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda (Niedrāji, Kalnciema pag.)

ZIŅO: Ģ.Neija

BALSOŠANAS REZULTĀTI PAR LĒMUMA PROJEKTU:

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 18** (Andris Ozoliņš, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

1. Noteikt, ka Jelgavas novada pašvaldībai ir piekrītoša un zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda ir ierakstāma zemes vienība 25,31 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310030208, kas ietilpst nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.54310030262 “Niedrāji”, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, sastāvā saskaņā ar grafisko pielikumu;
2. Ierosināt kadastra datu aktualizāciju atbilstoši šī lēmuma 1.punktam.

Lēmums Nr.11 pielikumā.

15. Par zemes vienības sadalīšanu un ielas statusa noteikšanu infrastruktūras objektiem (“Atpūta” koplietošanas zeme, Svētes pag.)

ZIŅO: Ģ.Neija

BALSOŠANAS REZULTĀTI PAR LĒMUMA PROJEKTU:

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 18** (Andris Ozoliņš, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

1. Sadalīt Jelgavas novada pašvaldībai piekritīgu, zemesgrāmatā neregistrētu zemes vienību 3,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820010630 ““Atpūta” koplietošanas zeme”, Svētes pagastā, Jelgavas novadā, deviņās zemes vienībās, atbilstoši grafiskajam pielikumam Nr.1.
2. Zemes vienību 1,4 ha platībā (grafiskajā pielikumā ar apzīmējumu A) izveidot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu, piešķirot nosaukumu “*Atpūtas mežs*”. Minētajai zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: “*zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība*” (NĪLM kods 0201).
3. Zemes vienību 0,55 ha platībā (grafiskajā pielikumā ar apzīmējumu B) izveidot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu, piešķirot nosaukumu “*Viršu iela*”. Minētajai zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: “*zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā*” (NĪLM kods 1101).
4. Zemes vienību 0,7 ha platībā (grafiskajā pielikumā ar apzīmējumu C) izveidot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu, piešķirot nosaukumu “*Kameņu iela*”. Minētajai zemes

- vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: „zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā” (NĪLM kods 1101).
5. Zemes vienību 0,4 ha platībā (grafiskajā pielikumā ar apzīmējumu D) izveidot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu, piešķirot nosaukumu “Bišu iela”. Minētajai zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: „zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā” (NĪLM kods 1101).
 6. Zemes vienību 0,3 ha platībā (grafiskajā pielikumā ar apzīmējumu E) saglabāt esošajā nekustamajā īpašumā ar kadastra Nr.54820010630 ““Atpūta” koplietošanas zeme”, Svētes pagastā, Jelgavas novadā. Minētajai zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: „dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa” (NĪLM kods 0501).
 7. Zemes vienību 0,07 ha platībā (grafiskajā pielikumā ar apzīmējumu F) saglabāt esošajā nekustamajā īpašumā ar kadastra Nr.54820010630 ““Atpūta” koplietošanas zeme”, Svētes pagastā, Jelgavas novadā. Minētajai zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: „dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa” (NĪLM kods 0501).
 8. Zemes vienību 0,03 ha platībā (grafiskajā pielikumā ar apzīmējumu G) saglabāt esošajā nekustamajā īpašumā ar kadastra Nr.54820010630 ““Atpūta” koplietošanas zeme”, Svētes pagastā, Jelgavas novadā. Minētajai zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: „dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa” (NĪLM kods 0501).
 9. Zemes vienību 0,03 ha platībā (grafiskajā pielikumā ar apzīmējumu H) saglabāt esošajā nekustamajā īpašumā ar kadastra Nr.54820010630 ““Atpūta” koplietošanas zeme”, Svētes pagastā, Jelgavas novadā. Minētajai zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: „dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa” (NĪLM kods 0501).
 10. Zemes vienību 0,02 ha platībā (grafiskajā pielikumā ar apzīmējumu I) saglabāt esošajā nekustamajā īpašumā ar kadastra Nr.54820010630 ““Atpūta” koplietošanas zeme”, Svētes pagastā, Jelgavas novadā. Minētajai zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: „dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa” (NĪLM kods 0501).
 11. Piešķirt ielas statusu uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54820010630 esošajiem infrastruktūras objektiem “Viršu iela”, “Kameņu iela” un Bišu iela”.
 12. Veikt izmaiņas Svētes pagasta ceļu un ielu sarakstā, informējot Valsts akciju sabiedrību „Latvijas Valsts ceļi”.
 13. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, šajā lēmumā minēto zemes vienību platības var tikt precizētas.
 14. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai pārvaldei.

Lēmums Nr.12 pielikumā.

16. Par sadarbības līguma slēgšanu

ZIŅO: Ģ.Neijs

JAUTĀ: P.Veļeckis

ATBILD: Ģ.Neija

BALSOŠANAS REZULTĀTI PAR LĒMUMA PROJEKTU:

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 17** (Andris Ozoliņš, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns); **PRET – nav**; **ATTURAS – 1** (Pēteris Veļeckis), **NEPIEDALĀS – nav, nolemj**:

1. noslēgt Sadarbības līgumu ar Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisiju par regulatoram piederošo elektronisko sakaru pakalpojumu kvalitātes mēriekārtu izvietojumu Pašvaldības telpās;
2. noteikt Sadarbības līguma noslēgšanas datumu ar 2022. gada 3.oktobri;
3. atbildīgo par Sadarbības līguma izpildi noteikt Informācijas tehnoloģiju nodaļu.

Lēmums Nr.13 pielikumā.

17. Par Jelgavas novada pašvaldības noteikumu “Centralizētās siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodika Jelgavas novada administratīvajā teritorijā” apstiprināšanu

ZIŅO: Ģ.Neija

JAUTĀ: P.Veļeckis, U.Ainārs

ATBILD: V.Buividaitis

DEBATĒS IZSAKĀS: D.Liepiņš

BALSOŠANAS REZULTĀTI PAR LĒMUMA PROJEKTU:

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 13** (Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Vidmants Rinkuns); **PRET – nav**; **ATTURAS – 2** (Ģirts Neija, Irina Dolgova), **NEPIEDALĀS – 3** (Andris Ozoliņš, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs), **nolemj**:

1. Apstiprināt Jelgavas novada pašvaldības noteikumus “Centralizētās siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodika Jelgavas novada administratīvajā teritorijā” pielikumā pievienotajā redakcijā.
2. Noteikumus publicēt Jelgavas novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.jelgavasnovads.lv.

Lēmums Nr.14 pielikumā.

18. Par apkures tarifu apstiprināšanu (Vilces pagasta pārvalde un Lielplatones pamatskola-atbalsta centrs) - ATLIKTS

ZIŅO: Ģ.Neija

JAUTĀ: U.Ainārs, J.Kažotnieks, P.Veļeckis, D.Liepiņš

ATBILD: V.Buividaitis, M.Lasmanis

DEBATĒS IZSAKĀS: D.Liepiņš, P.Veļeckis, A.Ozoliņš

PRIEKŠLIKUMS:

U.Ainārs – atlikt jautājumu un pārbaudīt aprēķinus.

BALSOŠANAS REZULTĀTI PAR PRIEKŠLIKUMU:

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 15** (Andris Ozoliņš, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns); **PRET – 1** (Juris Lavenieks); **ATTURAS – 2** (Juris Razživins, Lolita Duge), **NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

Atbalstīt U.Aināra priekšlikumu – atlikt jautājuma izskatīšanu un pārbaudīt aprēķinus.

19. Par apkures tarifa apstiprināšanu

ZIŅO: Ģ.Neija

JAUTĀ: P.Veļeckis, J.Lavenieks

ATBILD: A.Kļaviņa

BALSOŠANAS REZULTĀTI PAR LĒMUMA PROJEKTU:

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 13** (Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns); **PRET – nav; ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **NEPIEDALĀS – 4** (Andris Ozoliņš, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Uldis Ainārs), **nolemj:**

Noteikt **divdaļīgu tarifu** par SIA "Ozolnieku KSDU" piegādāto siltumenerģiju iedzīvotājiem un juridiskām personām Teteles centralizētajā siltumapgādes sistēmā Tetelē, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, LV – 3043, kurš sastāv no pastāvīgās izmaksu komponentes 6,14 EUR/MWh bez PVN, kā arī mainīgajām izmaksām atkarībā no SPRK (Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisija) lēmuma par apstiprinātajiem dabasgāzes piegādes tarifiem un iepirktās dabasgāzes cenas.

Lēmums Nr.15 pielikumā.

20. Par apkures tarifu apstiprināšanu - ATLIKTS

ZIŅO: Ģ.Neija

JAUTĀ: U.Ainārs, J.Kažotnieks, D.Liepiņš

ATBILD: V.Buividaitis

DEBATĒS IZSAKĀS: U.Ainārs, J.Lavenieks

PRIEKŠLIKUMS:

M.Lasmanis – atlikt jautājumu.

BALSOŠANAS REZULTĀTI PAR PRIEKŠLIKUMU:

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 18** (Andris Ozoliņš, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

Atbalstīt M.Lasmaņa priekšlikumu – atlikt jautājuma izskatīšanu.

21. Par Jelgavas novada pašvaldības pagastu plaušanas teritoriju apstiprināšanu - ATLIKTS

ZIŅO: Ģ.Neijs

JAUTĀ: U.Ainārs, E.Dobrājs, P.Veļeckis

ATBILD: V.Buividaitis

DEBATĒS IZSAKĀS: O.Cīrulis, D.Liepiņš, E.Dobrājs, I.Dolgova, L.Duge

PRIEKŠLIKUMI:

1. U.Ainārs – atlikt un risināt jautājumu ar saistošajiem noteikumiem.

BALSOŠANAS REZULTĀTI PAR PRIEKŠLIKUMU:

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 9** (Andris Ozoliņš, Dina Tauriņa, Gundars Liepa, Ģirts Neijs, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs); **PRET – 6** (Emīls Dobrājs, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Oskars Cīrulis); **ATTURAS – 3** (Dainis Liepiņš, Madars Lasmanis, Vidmants Rinkuns), **NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

Neatbalstīt U.Aināra priekšlikumu.

2. D.Liepiņš – ierosinu atlikt šī jautājuma izskatīšanu.

BALSOŠANAS REZULTĀTI PAR PRIEKŠLIKUMU:

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 12** (Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neijs, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns); **PRET – 2** (Juris Lavenieks, Juris Razživins); **ATTURAS – 2** (Ilze Vītola, Lolita Duge), **NEPIEDALĀS – 2** (Andris Ozoliņš, Uldis Ainārs), **nolemj:**

Atbalstīt D.Liepiņa priekšlikumu – atlikt šī jautājuma izskatīšanu.

Plkst. 16:47 sēdes vadītājs M.Lasmanis izsludina pārtraukumu līdz plkst.16:55

Plkst.16:55 sēde turpinās.

22. Par zemes vienību apvienošanu, adreses un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu (Kadīķu iela 4 un Dāliju iela 29, Ozolnieki, Ozolnieku pag.)

ZIŅO: Ģ.Neijs

BALSOŠANAS REZULTĀTI PAR LĒMUMA PROJEKTU:

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 17** (Andris Ozoliņš, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neijs, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – 1** (Oskars Cīrulis), **nolemj:**

1. Atļaut apvienot nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 54660010598, “Aizupe Nr.25”, Ozolnieku pagasts, Jelgavas novads, sastāvā reģistrēto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 54660010598 ar nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 54660010600, “d/s “Aizupe” Nr.27”, Ozolnieku pagasts, Jelgavas novads, sastāvā reģistrēto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 54660010600.
2. Noteikt jaunveidojamai zemes vienībai nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – *individuālo dzīvojamo māju apbūve, kods 0601.*

3. Noteikt jaunveidojamai zemes vienībai un uz tās esošajai būvei ar kadastra apzīmējumu 54660010600001 adresi Kadiķu iela 4, Ozolnieki, Ozolnieku pag., Jelgavas nov., LV-3018, atbilstoši 1.pielikumam.
4. Izslēgt no Valsts adrešu reģistra adresi Dāliju iela 29, Ozolnieki, Ozolnieku pag., Jelgavas nov., LV-3018, klasifikators kods 103225448, atbilstoši 1.pielikumam.
5. Elektroniski parakstītu lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai pārvaldei un iesniedzējam.

Lēmums Nr.16 pielikumā.

23. Par 2022.gada 30.jūnija saistošo noteikumu Nr. 25 “Par Jelgavas novada pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanas kārtību” precizēšanu

ZIŅO: Ģ.Neijs

BALSOŠANAS REZULTĀTI PAR LĒMUMA PROJEKTU:

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 17** (Andris Ozoliņš, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neijs, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns); **PRET – nav**; **ATTURAS – nav**, **NEPIEDALĀS – 1** (Oskars Cīrulis), **nolemj**:

1. Precizēt Jelgavas novada pašvaldības 2022.gada 30.jūnija saistošos noteikumus Nr.25 „Par Jelgavas novada pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanas kārtību” un izdarīt šādus grozījumus:
 - 1.1. svītrot 12., 13., 14., 15., 16., 17. un 20.punktu;
 - 1.2. 19.punktu pievienot otrajai nodaļai kā 12.punktu;
 - 1.3. svītrot trešās nodaļas nosaukumu;
 - 1.4. grozīt nodaļu un punktu turpmāko numerāciju.
2. Precizētos saistošos noteikumus nosūtīt zināšanai Vides un aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai, publicēt oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” un tīmekļa vietnē www.jelgavasnovads.lv .

Lēmums Nr.17 pielikumā.

24. Par saistošo noteikumu Nr. 30 "Par sociālajiem pakalpojumiem Jelgavas novadā" apstiprināšanu

ZIŅO: V.Rinkuns

BALSOŠANAS REZULTĀTI PAR LĒMUMA PROJEKTU:

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 17** (Andris Ozoliņš, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neijs, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns); **PRET – nav**; **ATTURAS – nav**, **NEPIEDALĀS – 1** (Oskars Cīrulis), **nolemj**:

1. Apstiprināt Jelgavas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. 30 “Par sociālajiem pakalpojumiem Jelgavas novadā”.
2. Saistošos noteikumus triju darbdienu laikā pēc to parakstīšanas elektroniski nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Saistošos noteikumus publicēt oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” un tīmekļa vietnē www.jelgavasnovads.lv.

Lēmums Nr.18 pielikumā.

25. Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Tiltiņi, Valgundes pag.)

ZIŅO: D.Liepiņš

BALSOŠANAS REZULTĀTI PAR LĒMUMA PROJEKTU:

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 17** (Andris Ozoliņš, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns); **PRET – nav**; **ATTURAS – nav**, **NEPIEDALĀS – 1** (Oskars Cīrulis), **nolemj**:

1. Nodot atsavināšanai XX par nosacīto cenu nekustamā īpašuma “Tiltiņi” ar kadastra numuru 54860110053 sastāvā reģistrētu zemes vienību 4.1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54860110053, kas atrodas Valgundes pagastā, Jelgavas novadā.
2. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai noteikt minētā nekustamā īpašuma nosacīto cenu Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Lēmums Nr.19 pielikumā.

26. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (Suži, Līvberzes pagasts)

ZIŅO: D.Liepiņš

BALSOŠANAS REZULTĀTI PAR LĒMUMA PROJEKTU:

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 17** (Andris Ozoliņš, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns); **PRET – nav**; **ATTURAS – nav**, **NEPIEDALĀS – 1** (Uldis Ainārs), **nolemj**:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Suži”, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54620060186, kura sastāvā reģistrēta zemes vienība 0,2955 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620060186, nosacīto cenu 4900 EUR (četri tūkstoši deviņi simti euro).
2. Nosūtīt XX piedāvājumu izmantot pirmpirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.54620060186 par apstiprināto nosacīto cenu.
3. Pēc XX piekrišanas saņemšanas par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, uzdot domes priekšsēdētājam slēgt pirkuma līgumu, paredzot, ka pilna samaksa veicama normatīvajos aktos noteiktā kārtībā.
4. Pārdodot īpašumu uz nomaksu, piešķirt personai tiesības nostiprināt iegūto īpašumu zemesgrāmatā uz sava vārda, ja vienlaikus zemesgrāmatā tiek nostiprinātas ķīlas tiesības par labu atsavinātājam līdz pilnas pirkuma summas samaksai.

Lēmums Nr.20 pielikumā.

27. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (“Sibras”, Vircavas pagasts)

ZIŅO: D.Liepiņš

BALSOŠANAS REZULTĀTI PAR LĒMUMA PROJEKTU:

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 18** (Andris Ozoliņš, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns); **PRET – nav**; **ATTURAS – nav**, **NEPIEDALĀS – nav**, **nolemj**:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.54920010231, kura sastāvā reģistrēta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 54920010231 (platība 0,3103 ha), kas atrodas “Sibras”, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā, **nosacīto cenu 2900 EUR** (divi tūkstoši deviņi simti *euro*).
2. Nosūtīt XX piedāvājumu izmantot pirmpirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu ar kadastra Nr. 54920010231 par apstiprināto nosacīto cenu.
3. Pēc XX piekrišanas saņemšanas par pirmpirkuma tiesību izmantošanu uzdot domes priekšsēdētājam slēgt pirkuma līgumu, paredzot, ka pilna samaksa veicama normatīvajos aktos noteiktā kārtībā. Pārdodot īpašumu uz nomaksu, piešķirt personai tiesības nostiprināt iegūto īpašumu zemesgrāmatā uz sava vārda, ja vienlaikus zemesgrāmatā tiek nostiprinātas ķīlas tiesības par labu atsavinātājam līdz pilnas pirkuma summas samaksai.
4. Atcelt Jelgavas novada domes 2022.gada 30.jūnija lēmumu Nr.13 (protokols Nr.27/2022) “Par nekustamā īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (“Sibras”, Vircavas pagasts)”.

Lēmums Nr.21 pielikumā.

28. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Magones, Lielplatones pag.)

ZIŅO: D.Liepiņš

BALSOŠANAS REZULTĀTI PAR LĒMUMA PROJEKTU:

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 17** (Andris Ozoliņš, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns); **PRET – 1** (Oskars Cīrulis); **ATTURAS – nav**, **NEPIEDALĀS – nav**, **nolemj**:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Magones”, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54600020197, kas sastāv no zemes vienības 3.97 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54600020068, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 33400 EUR (trīsdesmit trīs tūkstoši četri simti *euro*).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

Lēmums Nr.22 pielikumā.

29. Par grozījumu Jelgavas novada domes 2022.gada 25.maija lēmumā Nr.36 (protokols Nr.22/2022) “Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē”

ZIŅO: D.Liepiņš

JAUTĀ: U.Ainārs

ATBILD: V.Laimīte

BALSOŠANAS REZULTĀTI PAR LĒMUMA PROJEKTU:

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 18** (Andris Ozoliņš, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neiņa, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

Izdarīt grozījumu Jelgavas novada domes 2022.gada 25.maija lēmumā Nr.36 “Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē” (protokols Nr.22/2022), aizstājot lemjošās daļas 2.punktā skaitļus un vārdus “6500 EUR (seši tūkstoši pieci simti *euro*)” ar skaitļiem un vārdiem “2900 EUR (divi tūkstoši deviņi simti *euro*)”.

Lēmums Nr.23 pielikumā.

30. Par dzīvokļa īpašuma Zemgales ielā 9-2, Sesavā, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu

ZIŅO: D.Liepiņš

BALSOŠANAS REZULTĀTI PAR LĒMUMA PROJEKTU:

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 17** (Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neiņa, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – 1** (Andris Ozoliņš), **nolemj:**

1. Ierakstīt zemesgrāmatā dzīvokļa Zemgales iela 9-2, Sesavā, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā īpašuma tiesības uz Jelgavas novada pašvaldības vārda.
2. Noteikt, ka dzīvokļa īpašums Zemgales ielā 9-2, Sesavā, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldībai un tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.
3. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Jelgavas novada pašvaldībai piederošu dzīvokļa īpašumu Zemgales ielā 9-2, Sesavā, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā.
4. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai noteikt dzīvokļa īpašuma Zemgales iela 9-2, Sesavā, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, nosacīto cenu
5. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā platības un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts..
6. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvā procesa likuma 188.panta pirmā daļā un 189.panta pirmā daļā noteiktajā kārtībā.

Lēmums Nr.24 pielikumā.

31. Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Lielupes iela 13-1, Kalnciems)

ZIŅO: D.Liepiņš

BALSOŠANAS REZULTĀTI PAR LĒMUMA PROJEKTU:

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 17** (Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neiņa, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – 1** (Andris Ozoliņš), **nolemj:**

1. Ierakstīt zemesgrāmatā dzīvokļa Lielupes ielā 13-1, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā īpašuma tiesības uz Jelgavas novada pašvaldības vārda.
2. Noteikt, ka dzīvokļa īpašums Lielupes ielā 13-1, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
3. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Jelgavas novada pašvaldībai piederošu dzīvokļa īpašumu Lielupes ielā 13-1, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā.
4. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai noteikt dzīvokļa īpašuma Lielupes ielā 13-1, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā nosacīto cenu.
5. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvā procesa likuma 188.panta pirmajā daļā un 189.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā.

Lēmums Nr.25 pielikumā.

32. Par pašvaldības nekustamo īpašumu un kustamās mantas izsoles soļa apmēru un izsoles dalības maksu

ZIŅO: D.Liepiņš

JAUTĀ: E.Dobrājs, Ģ.Neija, U.Ainārs

ATBILD: V.Laimīte, D.Liepiņš

BALSOŠANAS REZULTĀTI PAR LĒMUMA PROJEKTU:

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 17** (Andris Ozoliņš, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins(mutiski), Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns); **PRET – nav**; **ATTURAS – nav**, **NEPIEDALĀS – 1** (Uldis Ainārs), **nolemj**:

1. Noteikt Jelgavas novada pašvaldības nekustamo īpašumu un kustamās mantas izsoles soļa apmēru mutiskajās un elektroniskajās izsolēs:

Izsoles sākumcena (EUR)	Izsoles solis (EUR)
Līdz 50	3 (vai nosakāms konkrēti katrai izsolei, nepārsniedzot 10% no sākumcenas)
No 51 līdz 100	5
No 101 līdz 300	10
No 301 līdz 500	30
No 501 līdz 1 000	50
No 1 001 līdz 5 000	100
No 5 001 līdz 10 000	300
No 10 001 līdz 20 000	500
No 20 001 līdz 30 000	800
No 30 001 līdz 50 000	1000
No 50 001 līdz 80 000	2000
No 80 001 līdz 100 000	3000
Virs 100 000	5000

2. Noteikt Jelgavas novada pašvaldības nekustamo īpašumu un kustamās mantas izsoles dalības maksas apmēru mutiskajās un rakstiskajās izsolēs:

2.1.Atsavināšanas izsolēm 50 EUR apmērā;

2.2.Zemes, telpu nomas un apbūves tiesības izsolēm 20 EUR apmērā.

3. Ar šī lēmuma spēkā stāšanos zaudē spēku Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija

lēmums “Par īpašumu izsoles soļa apmēru un izsoles dalības maksu”.

Lēmums Nr.26 pielikumā.

33. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas dzēšanu

ZIŅO: D.Liepiņš

BALSOŠANAS REZULTĀTI PAR LĒMUMA PROJEKTU:

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 18** (Andris Ozoliņš, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins(mutiski), Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

1. Dzēst nekustamā īpašuma nodokļa pamatparādus juridiskām personām par kopējo summu EUR 17089,03 (septiņpadsmit tūkstoši astoņdesmit deviņi euro , 03 centi) un ar to saistīto nokavējuma naudu:

Nr. p. k.	Uzņēmuma nosaukums	Reģistrācijas Nr.	Likvidācijas datums no datu bāzes Lursoft	Konta Nr.	Pamat-parāds EUR
1.	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Inter saimnieks”	40203080072	28.01.2020.	241728	1000,11
2.	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību ”Z 18”	43603049508	16.06.2020.	227802	42,17
3.	Dārzkopības kooperatīvā sabiedrība ”Tērvete 2001”	43603016757	07.12.2015.	199838 205210	215,72 67,58
4.	Dārzkopības kooperatīvā sabiedrība “Siliņi 2006”	43603027197	08.03.2018.	200352 205843	47,38 97,74
5.	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “GAROZAS KLĒTNIEKS”	40003382618	14.06.2010.	16741	31,87
6.	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību-firma “BAKS”	43603008726	28.10.2013.	13297	16,58
7.	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “FORWARDS UN KO”	40003345700	07.07.2016.	14940 23523	31,55 0,03
8.	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “MERIVA”	40003682555	06.07.2015.	13243	1,27
9.	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “VALMEKS”	45903001636	17.10.2019.	14324	2827,52
10.	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “VOterns”	43603021809	10.04.2019.	14575	827,88
11.	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “ZEBRUS-NOMA”	43603069472	05.06.2020.	56084 56085	27,36 69,92
12.	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Kvadro R “	43603027695	29.03.2019.	14544 14642	17,7 0,27
13.	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “RITUMS”	41703000434	29.06.2017.	1462 12386 14344 14862 14863	153,25 7,38 1354,96 1659,75 693,53

				15173	5991,20
				15689	885,85
				15690	825,55
				18850	136,42
14.	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “ALISES NAMS”	40003875269	19.04.2011.	14713	20,92
15.	IK WinLin Serviss	53602026641	13.11.2017.	230463	37,57

2. Publicēt tīmekļa vietnē www.jelgavasnovads.lv informāciju par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu.

Lēmums Nr.27 pielikumā.

34. Par domājamo daļu atsavināšanu no SIA “Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor” (Svirlaukas iela 18, Jaunsvirlaukas pag.)

ZIŅO: D.Liepiņš

BALSOŠANAS REZULTĀTI PAR LĒMUMA PROJEKTU:

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 14** (Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs(mutiski), Gundars Liepa, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns); **PRET – nav**; **ATTURAS – 2** (Ģirts Neiņa, Irina Dolgova), **NEPIEDALĀS – 2** (Andris Ozoliņš, Uldis Ainārs), **nolemj**:

1. Atsavināt no SIA “Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor”, izmantojot pirmpirkuma tiesības, 563/11643 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54560100325, “Tērces”, adrese: Svirlaukas iela 18, Staļģene, Jaunsvirlaukas pagasts Jelgavas novads par nosacīto cenu 197,29 EUR.
2. Nosūtīt SIA “Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor” rakstisku pieteikumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu uz 563/11643 domājamām daļām no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54560100325, “Tērces”, adrese: Svirlaukas iela 18, Staļģene, Jaunsvirlaukas pagasts, Jelgavas novads.
3. Pilnvarot Jelgavas novada domes priekšsēdētāju Madaru Lasmani Jelgavas novada pašvaldības vārdā noslēgt pirkuma līgumu.

Lēmums Nr.28 pielikumā.

35. Par domājamo daļu atsavināšanu no SIA “Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor” (Svirlaukas iela 20, Jaunsvirlaukas pag.)

ZIŅO: D.Liepiņš

JAUTĀ: P.Veļeckis

ATBILD: V.Laimīte

BALSOŠANAS REZULTĀTI PAR LĒMUMA PROJEKTU:

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 14** (Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs(mutiski), Gundars Liepa, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns); **PRET – nav**; **ATTURAS – 2** (Ģirts Neiņa, Irina Dolgova), **NEPIEDALĀS – 2** (Andris Ozoliņš, Uldis Ainārs), **nolemj**:

1. Atsavināt no SIA "Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor", izmantojot pirmpirkuma tiesības, 545/11503 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54560100316, "Strauti", adrese: Svirlaukas iela 20, Staļģene, Jaunsvirlaukas pagasts, Jelgavas novads par nosacīto cenu 266,74 EUR, samaksu veicot vienā maksājumā.
2. Nosūtīt SIA "Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor" rakstisku pieteikumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu uz 545/11503 domājamām daļām no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54560100316, "Strauti", adrese: Svirlaukas iela 20, Staļģene, Jaunsvirlaukas pagasts, Jelgavas novads.
3. Pilnvarot Jelgavas novada domes priekšsēdētāju Madaru Lasmani Jelgavas novada pašvaldības vārdā noslēgt pirkuma līgumu.

Lēmums Nr.29 pielikumā.

36. Par domājamo daļu atsavināšanu no SIA "Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor" (Niedru iela 6, Jaunsvirlaukas pag.)

ZIŅO: D.Liepiņš

BALSOŠANAS REZULTĀTI PAR LĒMUMA PROJEKTU:

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 13** (Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns); **PRET – nav; ATTURAS – 2** (Ģirts Neija, Irina Dolgova), **NEPIEDALĀS – 3** (Andris Ozoliņš, Jānis Kažotnieks, Uldis Ainārs), **nolemj:**

1. Atsavināt no SIA "Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor", izmantojot pirmpirkuma tiesības, 550/11152 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54560100318 un adresi Niedru iela 6, Staļģene, Jaunsvirlaukas pagasts, Jelgavas novads, par nosacīto cenu 106,53 euro.
2. Nosūtīt SIA "Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor" rakstisku pirmpirkuma tiesīgās personas pieteikumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu uz 550/11152 domājamām daļām no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54560100318 un adresi Niedru iela 6, Staļģene, Jaunsvirlaukas pagasts, Jelgavas novads.
3. Pilnvarot Jelgavas novada domes priekšsēdētāju Madaru Lasmani Jelgavas novada pašvaldības vārdā noslēgt līgumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54560100318 un adresi Niedru iela 6, Staļģene, Jaunsvirlaukas pagasts, Jelgavas novads, 550/11152 domājamo daļu pirkumu.

Lēmums Nr.30 pielikumā.

37. Par domājamo daļu atsavināšanu no SIA "Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor" (Niedru iela 1, Jaunsvirlaukas pag.)

ZIŅO: D.Liepiņš

BALSOŠANAS REZULTĀTI PAR LĒMUMA PROJEKTU:

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 14** (Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns); **PRET – nav; ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **NEPIEDALĀS – 3** (Andris Ozoliņš, Jānis Kažotnieks, Uldis Ainārs), **nolemj:**

1. Atsavināt no SIA "Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor", izmantojot pirmpirkuma tiesības, 474/5313 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu

- 54560100320, "Bangas", adrese: Niedru iela 1, Staļģene, Jaunsvirlaukas pagasts Jelgavas novads par nosacīto cenu 694,09 EUR, samaksu veicot vienā maksājumā.
2. Nosūtīt SIA "Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor" rakstisku pieteikumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu uz 474/5313 domājamām daļām no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54560100320, "Bangas", adrese: Niedru iela 1, Staļģene, Jaunsvirlaukas pagasts, Jelgavas novads.
 3. Pilnvarot Jelgavas novada domes priekšsēdētāju Madaru Lasmani Jelgavas novada pašvaldības vārdā noslēgt pirkuma līgumu.

Lēmums Nr.31 pielikumā.

38. Par domājamo daļu atsavināšanu no SIA "Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor" (Niedru iela 1, Jaunsvirlaukas pag.)

ZIŅO: D.Liepiņš

BALSOŠANAS REZULTĀTI PAR LĒMUMA PROJEKTU:

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 12** (Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Vidmants Rinkuns); **PRET – nav**; **ATTURAS – 2** (Ģirts Neija, Irina Dolgova), **NEPIEDALĀS – 4** (Andris Ozoliņš, Jānis Kažotnieks, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs), **nolemj**:

1. Atsavināt no SIA "Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor", izmantojot pirmpirkuma tiesības, 340/5313 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54560100320, "Bangas", adrese: Niedru iela 1, Staļģene, Jaunsvirlaukas pagasts Jelgavas novads par nosacīto cenu 497,87 EUR, samaksu veicot vienā maksājumā.
2. Nosūtīt SIA "Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor" rakstisku pieteikumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu uz 340/5313 domājamām daļām no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54560100320, "Bangas", adrese: Niedru iela 1, Staļģene, Jaunsvirlaukas pagasts, Jelgavas novads.
3. Pilnvarot Jelgavas novada domes priekšsēdētāju Madaru Lasmani Jelgavas novada pašvaldības vārdā noslēgt pirkuma līgumu.

Lēmums Nr.32 pielikumā.

39. Par Jelgavas novada domes 2022.gada 30.marta lēmuma Nr.41 (sēdes protokols Nr.13/2022) atcelšanu (Skolas iela 1-6, Eleja)

ZIŅO: D.Liepiņš

BALSOŠANAS REZULTĀTI PAR LĒMUMA PROJEKTU:

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 15** (Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns); **PRET – nav**; **ATTURAS – nav**, **NEPIEDALĀS – 3** (Andris Ozoliņš, Juris Razživins, Uldis Ainārs), **nolemj**:

1. Atcelt Jelgavas novada domes 2022.gada 30.marta lēmumu Nr.41 "Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai izolē" (sēdes protokols Nr.13/2022).
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Lēmums Nr.33 pielikumā.

40. Par Jelgavas novada pašvaldības ziedojumu Ukrainas Lvivas apgabala Rava-Ruskas pilsētas pašvaldībai

ZIŅO: D.Liepiņš

JAUTĀ: E.Dobrājs

ATBILD: M.Lasmanis

DEBATĒS IZSAKĀS: E.Dobrājs

BALSOŠANAS REZULTĀTI PAR LĒMUMA PROJEKTU:

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 16** (Dainis Liepiņš, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks(mutiski), Juris Razživins, Lolita Duge(mutiski), Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns); **PRET – nav**; **ATTURAS – nav**, **NEPIEDALĀS – 2** (Andris Ozoliņš, Dina Tauriņa), **nolemj**:

1. Ziedot Jelgavas novada pašvaldībai piederošos transportlīdzekļus Ukrainas Lvivas apgabala Rava-Ruskas pilsētas pašvaldībai:
 - 1.1 Dacia Duster ar valsts reģistrācijas numuru HT-2496, atlikusī pamatlīdzekļa bilances vērtība uz 2022.gada 14.septembri ir EUR 0, pilnībā nolietota;
 - 1.2 Honda CRV ar valsts reģistrācijas numuru HF-9276, atlikusī pamatlīdzekļa bilances vērtība uz 2022.gada 14.septembri ir EUR 453,05 (četri simti piecdesmit trīs euro, 5 centi);
 - 1.3 Mercedes Benz Sprinter 315 ar valsts reģistrācijas numuru GL-5528, atlikusī bilances vērtība uz 2022.gada 14.septembri ir EUR 0, pilnībā nolietota.
2. Noteikt, ka ziedojuma vērtību veido 1.punktā atrunāto transportlīdzekļu atlikusī bilances vērtība, Ceļu satiksmes drošības direkcijas pakalpojumu izdevumi, degvielas izdevumi no Jelgavas novada pašvaldības juridiskās adreses līdz ziedojuma piegādes vietai uz Polijas-Ukrainas robežas un Jelgavas novada pašvaldības darbinieku ceļa izdevumu izmaksas.
3. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības Centrālajai administrācijai veikt nepieciešamās darbības 1.punktā minēto transportlīdzekļu dokumentu noformēšanai Ceļu satiksmes drošības direkcijā un organizēt transportlīdzekļu nodošanu Lvivas apgabala Rava-Ruskas pilsētas pašvaldības pārstāvjiem.
4. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības Centrālajai administrācijai izslēgt no Jelgavas novada pašvaldības bilances 1. punktā minētos transportlīdzekļus (pamatlīdzekļu uzskaites kartiņa Nr. 6595, 6353, 05-00335).
5. Lēmuma 3. punktā radušos izdevumus segt no Jelgavas novada pašvaldības Centrālās administrācijas 2022.gada budžetā plānotajiem līdzekļiem.

Lēmums Nr.34 pielikumā.

41. Par Jelgavas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 31 “Par pašvaldības nodevām Jelgavas novadā” apstiprināšanu

ZIŅO: D.Liepiņš

JAUTĀ: A.Ozoliņš, U.Ainārs

ATBILD: D.Liepiņš, V.Nagle

DEBATĒS IZSAKĀS: A.Ozoliņš, D.Liepiņš, U.Ainārs, M.Lasmanis

PRIEKŠLIKUMS:

U.Ainārs – Atlikt jautājuma izskatīšanu un izvērtēt nodevu par reklāmas objektu izvietojumu iekļaušanu saistošajos noteikumos

BALSOŠANAS REZULTĀTI par U.Aināra priekšlikumu:

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR –6** (Andris Ozoliņš, Ģirts Neija, Irina Dolgova, Jānis Počs, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs); **PRET – 9** (Dainis Liepiņš, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Oskars Cīrulis, Vidmants Rinkuns); **ATTURAS – 2** (Dina Tauriņa, Madars Lasmanis), **NEPIEDALĀS – 1** (Jānis Kažotnieks), **nolemj:**
Neatbalstīt U.Aināra priekšlikumu.

BALSOŠANAS REZULTĀTI PAR LĒMUMA PROJEKTU:

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 11** (Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Vidmants Rinkuns); **PRET – 4** (Andris Ozoliņš, Jānis Počs, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs); **ATTURAS – 1** (Ģirts Neija), **NEPIEDALĀS – 2** (Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks), **nolemj:**

1. Apstiprināt Jelgavas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. 31 “Par pašvaldības nodevām Jelgavas novadā”.
2. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.
3. Ar saistošo noteikumu spēkā stāšanās brīdī spēku zaudē Jelgavas novada domes 2019.gada 25.septembra saistošie noteikumi Nr.7 “Par pašvaldības nodevām Jelgavas novadā” (protokols Nr.16, 23.§), Ozolnieku novada domes 2016.gada 14.jūnija saistošie noteikumi Nr.12/2016 „Par pašvaldības nodevu par tirdzniecību publiskās vietās Ozolnieku novadā” (protokols Nr.7), Ozolnieku novada domes 2011.gada 18.janvāra saistošie noteikumi Nr.3/2011 „Par pašvaldības nodevu par reklāmas un citu informatīvo materiālu izvietojumu” (protokols Nr.1, lēm.nr.6), Ozolnieku novada domes 2010.gada 19.janvāra saistošie noteikumi Nr.9/2010 “Nodeva par pašvaldības izstrādāto oficiālo dokumentu un apliecinātu to kopiju saņemšanu” (protokols Nr.1), Ozolnieku novada domes 2010.gada 19.janvāra saistošie noteikumi Nr.4/2010 „Par pašvaldības nodevu būvatļaujas saņemšanai” (protokols Nr. 1).
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Administratīvajam departamentam.

Lēmums Nr.35 pielikumā.

Sēdi slēdz plkst.17:36

*Detalizēts sēdes atspoguļojums ir pieejams audioierakstā.

Sēdes vadītājs, Jelgavas novada domes priekšsēdētājs
2022.gada __.oktobrī

Madars Lasmanis

Protokoliste

Inta Skvirecka