



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Pielikums protokolam Nr. 35/2022

LĒMUMS

Jelgavā

2022. gada 28.septembrī

Nr. 10

Par detālplānojuma izstrādes izbeigšanu

(“Upesvirši”, “Sīpoli”, Cenās, Cenu pag.)

Jelgavas novada pašvaldībā tika saņemts fiziskas personas 2020.gada 30.jūlija iesniegums ar lūgumu atļaut uzsākt detālplānojuma izstrādi zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 54440020304, 54440020305 (“Upesvirši”, Cenās, Cenu pagastā) un 54440020134 (“Sīpoli”, Cenās, Cenu pagastā), ar mērķi attīstīt savrupmāju apbūvi.

Nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 54440020112 (“Upesvirši”) sastāvā reģistrētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 54440020304 (platība 10,6936 ha) un 54440020305 (platība 5,3511 ha) un būve ar kadastra apzīmējumu 54440020112001, uz kuru īpašuma tiesības nostiprinātas Cenu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000206745 uz fiziskas personas vārda.

Nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 54440020134 (“Sīpoli”) sastāvā reģistrēta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 54440020134 (platība 5,89 ha) un būve ar kadastra apzīmējumu 54440020134001, uz kuru īpašuma tiesības nostiprinātas Cenu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.671 uz fiziskas personas vārda.

Ar Ozolnieku novada domes 2020.gada 27.augusta lēmumu Nr.10 (protokols Nr.16) “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamam īpašumam ar kadastra numuru 54440020112, “Upesvirši” un nekustamam īpašumam ar kadastra numuru 54440020134, “Sīpoli” Cenu pagastā, Ozolnieku novadā” tika nolemts uzsākt detālplānojuma izstrādi, kā arī detālplānojuma izstrādei tika apstiprināts darba uzdevums, detālplānojuma izstrādes vadītāja un līguma projekts par detālplānojuma izstrādi un finansēšanas kārtību.

Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 103.punkts nosaka, ka detālplānojuma darba uzdevuma derīguma termiņš ir divi gadi. Ja nav mainījušies faktiskie un tiesiskie apstākļi, uz kuru pamata ir izdots darba uzdevums, pašvaldība var pieņemt lēmumu par darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu.

No detālplānojuma ierosinātāja pašvaldībā netika saņemts oficiāls iesniegums ar lūgumu atļaut turpināt detālplānojuma izstrādi un pagarināt darba uzdevuma termiņu, līdz ar to uzsāktā detālplānojuma izstrāde ir atcelama, jo darba uzdevuma termiņš ir beidzies.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 85.panta otrās daļas 2.punktam adresātam labvēlīgu tiesisku administratīvo aktu var atcelt tad, ja administratīvais akts izdots ar kādu citu nosacījumu un šis nosacījums nav vispār izpildīts, nav pienācīgi izpildīts vai nav laikus izpildīts.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu un 21.panta otro daļu, Administratīvā procesa likuma 85.panta otrās daļas 2.punktu un Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 103.punktu,

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 18** (Andris Ozoliņš, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns); **PRET – nav**; **ATTURAS – nav**, **NEPIEDALĀS – nav, nolemj**:

1. Atcelt Ozolnieku novada domes 2020.gada 27.augusta lēmumu Nr.10 (protokols Nr.16) "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamam īpašumam ar kadastra numuru 54440020112, "Upesvirši" un nekustamam īpašumam ar kadastra numuru 54440020134, "Sīpoli" Cenu pagastā, Ozolnieku novadā" un izbeigt detālplānojuma izstrādi.
2. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības Centrālās administrācijas Plānošanas nodaļas vadītājas vietniecei attīstības jautājumos pieņemto lēmumu ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un paziņot detālplānojuma ierosinātajam.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9. panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis