



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Pielikums protokolam Nr. 33/2022

LĒMUMS

Jelgavā

2022. gada 31.augustā

Nr. 17

Par nekustamā īpašuma izsoles rezultātu apstiprināšanu (Lauksaimnieki, Salgales pag.)

Ar Jelgavas novada domes 2022.gada 26.janvāra lēmumu "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē" (sēdes protokols Nr.6, 24.§) tika pieņemts lēmums atsavināt Jelgavas novada pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.54780070164 "Lauksaimnieki", Emburgā, Salgales pagastā, Jelgavas novadā (turpmāk – Nekustamais īpašums), nosakot, ka atsavināšanas veids ir elektroniska izsole ar augšupejošu soli un apstiprinot izsoles sākumcenu – 3397 EUR (trīs tūkstoši trīs simti deviņdesmit septiņi *euro*).

Saskaņā ar Izsoļu komisijas (turpmāk – Komisija) 2022.gada 21.marta lēmumu Nr.JNP/2-38.1/22/13 elektroniskā izsole ar augšupejošu soli tika rīkota no 2022.gada 20.aprīļa līdz 2022.gada 20.maijam elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>.

Komisija 2022.gada 23.maijā (sēdes protokols Nr.JNP/2-38.1/22/20) apstiprināja Nekustamā īpašuma izsoles aktu un par izsoles uzvarētāju atzina juridisku personu, kura piedāvāja augstāko cenu – 12797 EUR (divpadsmit tūkstoši septiņi simti deviņdesmit septiņi *euro*), bet līdz 2022.gada 20.jūnijam nosolītā pirkuma maksa netika samaksāta.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 31.panta otro daļu, ņemot vērā, ka izsolē piedalījās vairāki dalībnieki, Komisija 2022.gada 29.jūnijā rakstveidā par to informēja pircēju, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, un aicināja divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot par nekustamā īpašuma pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu. Pircējs šo tiesību neizmantoja un Komisija 2022.gada 21.jūlijā (sēdes protokols Nr.JNP/2-38.1/22/23) izsoli atzina par nenotikušu.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu un otro daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu,

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 15** (Andris Ozoliņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns); **PRET – nav**; **ATTURAS – nav**, **NEPIEDALĀS – nav**, **nolemj**:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Lauksaimnieki", Emburga, Salgales pagasts, Jelgavas novads, kadastra Nr.54780070164, nenotikušas izsoles rezultātus.
2. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt nekustamā īpašuma "Lauksaimnieki", Emburgā, Salgales pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr. 54780070164, atsavināšanu atkārtotā izsolē, ar visām saistītajām tiesībām un pienākumiem t.i. spēkā esošu dzīvojamās telpas

īres līgumu ar visām no tā izrietošajām tiesībām, saistībām, pienākumiem, nosakot, ka atsavināšanas veids ir elektroniska izsole ar augšupejošu soli, un sākumcena 3397 EUR (trīs tūkstoši trīs simti deviņdesmit septiņi *euro*).

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis