



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Pielikums protokolam Nr. 33/2022

LĒMUMS

Jelgavā

2022. gada 31.augustā

Nr. 34

Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē ("Pērles 1", Svētes pag.)

Izvērtējot Jelgavas novada pašvaldībā 2022.gada 18.jūlijā saņemto Svētes pagasta pārvaldes vadītāja Edgara Grīnofa iesniegumu (reģ. Nr.JNP/2-17.4/22/40) ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu "Pērles 1", Svētes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 54820040078, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums "Pērles 1", Svētes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 54820040078, sastāv no apbūvētas zemes vienības 0,371 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820040078 un četrām ēkām ar kadastra apzīmējumiem 54820040503002, 54820040503003, 54820040503004 un 54820040503005;
- 2) nekustamais īpašums ir reģistrēts Svētes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000168053 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda;
- 3) nekustamais īpašums nav iznomāts;
- 4) atbilstoši spēkā esošajam Jelgavas novada teritorijas plānojumam zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54820040078 plānotais izmantošanas veids (zonējums) ir *lauksaimniecības zeme*;
- 5) nekustamais īpašums nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldībai un tās iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai;
- 6) ar Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2022.gada 28.jūlija lēmumu (protokols Nr.14) jautājums par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē tiek virzīts izskatīšanai domes sēdē.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.5.punktu un Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2022.gada 28.jūlija lēmumu (protokols Nr.14),

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 13** (Andris Ozoliņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns); **PRET – nav**; **ATTURAS – nav**, **NEPIEDALĀS – 2** (Jānis Kažotnieks, Uldis Ainārs), **nolemj:**

1. Noteikt, ka nekustamais īpašums "Pērles 1", Svētes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54820040078, nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

2. Atsavināt nekustamo īpašumu "Pērles 1", Svētes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 54820040078, kas sastāv no apbūvētas zemes vienības 0,371 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820040078 un četrām ēkām ar kadastra apzīmējumiem 54820040503002, 54820040503003, 54820040503004 un 54820040503005, pārdodot to elektroniskajā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis