

SIA "Jelgavas novada KU"

Gada pārskats
un neatkarīga revidenta ziņojums
par 2024. gadu

SATURS

Informācija par sabiedrību	3
Vadības ziņojums	4
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	9
Bilance	10
Naudas plūsmas pārskats	12
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats	13
Finanšu pārskata pielikums	14
Neatkarīga revidenta ziņojums	

INFORMĀCIJA PAR SABIEDRĪBU

Sabiedrības nosaukums	SIA "Jelgavas novada KU"		
Sabiedrības juridiskais statuss	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību		
Reģistrācijas Nr., vieta un datums	40003410894 Rīga, 1998.gada 1.oktobris		
Juridiska adrese	Kastaņu iela 2, Ozolnieki, Ozolnieku pag., Jelgavas nov., LV-3018		
Sabiedrības darbības veida NACE2 kodi	Ainavu veidošanas un uzturēšanas pakalpojumi (NACE2.1 kods 81.30) Kanalizācija (NACE2.1 kods 37.00) Ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde (NACE2.1 kods 36.00)		
Dalībnieks 100%	Jelgavas novada pašvaldība Reģ.nr.: 90009118031 Jelgava, Pasta iela 37, LV-3001		
Reorganizācija	2024. gada 24. maijā pievienota Ozolnieku KSDU SIA (tālāk pārskatā: SIA OKSDU)		
Valdes priekšsēdētāja	Vārds, Uzvārds	Iecelšanas datums	Atbrīvošanas datums
	Ģirts Ruģelis	28.04.2025	-
	Antra Alksne	10.06.2024	04.07.2024
Valdes locekļi	Vārds, Uzvārds	Iecelšanas datums	Atbrīvošanas datums
	Irina Malahovska	03.06.2024	19.05.2025
	Ģirts Kolendo	11.07.2024	13.02.2025
	Dins Stašāns	03.10.2022	10.06.2024
Gada pārskatu sagatavoja	Galvenā grāmatvede Iveta Stiebrīņa	28.04.2025	-
Pārskata periods	no 01.01.2024 līdz 31.12.2024		
Revidents	Komandītsabiedrība "S.VILCĀNES AUDITS" Pulkveža Brieža iela 15, Rīga, LV1010 Licence Nr.88	Biedrs, atbildīgā zvērinātā revidente Sandra Vilcāne Sertifikāts Nr.30	

VADĪBAS ZINOJUMS**Darbības veids**

SIA "Jelgavas novada KU" (turpmāk tekstā - JKNU vai Sabiedrība) ir Jelgavas novada pašvaldības kapitālsabiedrība, kuras pamatnodarbošanās ir komunālo pakalpojumu sniegšana Jelgavas novada iedzīvotājiem, tai skaitā ūdensapgāde, kanalizācija, sadzīves atkritumu apsaimniekošana un daudzdzīvokļu māju pārvaldīšana u.c.

Vienlaicīgi pašvaldība ir deleģējusi JKNU vairākas savas autonomās funkcijas - kapu apsaimniekošanu, teritorijas kopšanu, dzīvokļu apsaimniekošanu un daudzdzīvokļu māju pārvaldīšanu.

Uzņēmuma īss darbības apraksts pārskata gadā

2024.gada janvārī Jelgavas novada dome lēma deleģēt ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu visā Jelgavas novadā JKNU, savukārt siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu visā Jelgavas novadā deleģēt Ozoldnieku KSDU SIA (turpmāk tekstā - OKSDU), pārņemot Līvberzes un Kalnciema pagastu siltumsaimniecības objektus, kam iepriekš siltumapgādes pakalpojumu nodrošināja JKNU, savukārt, ar 2022. gada 1. februāri ūdenssaimniecības nozari pārņēma JKNU.

Salīdzinājumā ar 2023.gada rezultātiem, par 1.74% jeb 89 tūkst. EUR ir palielinājies neto apgrozījums. Kā arī palielinājušās pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas 2.59% apmērā jeb 127.3 tūkst. EUR.

Administrācijas izmaksas veido 9.48% pret Neto apgrozījumu. 2024.gada laikā ir izdevies būtiski stiprināt uzņēmuma personāla sastāvu, piesaistot augstas kvalifikācijas speciālistus.

2024.gada nozaru rentabilitāte, EUR

Rādītājs	Ūdens un kanalizācija	Nāmu apsaimniekošana/ Teritorijas kopšana***	Īres dzīvokļi	Atkritumu apsaimniekošana	Kapu apsaimniecība	Pirtis***	Starpnieku pakalpojumi/ Komercepakalpojumi	KOPĀ
Neto apgrozījums*	1619357	1200561	265295	795359	438898	16219	870174	5205863
Pamatdarbības ieņēmumi	1569403	1066707	173447	795359	0	16219	870174	4491309
Pašvaldības dotācija	49954	133854	91848	0	438898	0	0	714554
No citiem pamatdarbības veidiem (Starpnozaru)**	510	66967	0	13605	0	0	91486	172568
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas*	-1 455 032	-1 334 094	-77 671	-765 317	-374 413	-39 418	-991 229	-5 037 174
Starpnozaru izmaksas**	-15 385	-82 825	-28 296	-41	-45 804	-159	-58	-172 568
Bruto peļņa vai zaudējumi	149 450	-149 391	159 328	43 606	18 681	-23 358	-29 627	168 689
Administrācijas izmaksas	-206 193	-129 378	-33 037	-94 466	-21 813	-1 677	-7 135	-493 699
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	178 500	52 883	0	0	0	0	0	231 383
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	-67 021	-37 809	-42 955	-11 065	-4 336	-372	-14 123	-177 681
Procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi	0	805	0	0	0	0	0	805
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	-144 700	-7 329	0	-6 359	0	0	0	-158 388
Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmuma ienākuma nodokļa	-89 964	-270 219	83 336	-68 284	-7 468	-25 407	-50 885	-428 891
Nodoklis no peļņas	-1381	-1158	-248	-673	-33	0	0	-3 493
Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmuma ienākuma nodokļa	-91 345	-271 377	83 088	-68 957	-7 501	-25 407	-50 885	-432 384
Pārskata perioda peļņa vai zaudējumi	-91 345	-271 377	83 088	-68 957	-7 501	-25 407	-50 885	-432 384
Rentabilitāte	-5.64%	-22.60%	31.32%	-8.67%	-1.71%	-156.65%	-5.85%	-8.31%
* Pēc GP2023 PZA piezīmēm								
** Starpnozaru sniegtie/ saņemtie pakalpojumi, kas neatspoguļojas gada pārskatā								
*** Pirts ieņēmumi GP2023 ir zem Citiem saimnieciskās darbības ieņēmumiem								
**** Namu apsaimniekošanas un Teritoriju kopšanas nozares apvienotas ar 2023.gada 4.oktobra lēmumu								

2024.gadā pēc finanšu rezultātiem Sabiedrība ir noslēgusi ar 445 972 tūkst. EUR zaudējumiem. Kā būtiskākos zaudējumu rašanās iemeslus var minēt:

1) 2024.gadā no debitoru parādiem, kas ir vecāki par 365 dienām, par bezcerīgiem ir atzīti 70.4 tūkst. EUR apmērā (debitors ir miris un gada laikā nav pieteicies mantinieks). Tiek turpināts darbs pie šādu debitoru atšifrēšanas un norakstīšanas. Kopējie debitoru parādi uz 2024.gada beigām salīdzinājumā ar 2023.gada beigām nav būtiski pieauguši.

2) 2024.gadā procentu maksājumi par aizņemto līdzekļu izmantošanu saimnieciskās darbības nodrošināšanai sastāda 158 tūkst.EUR, kas, salīdzinājumā ar 2024.gada 20 tūkst EUR, ir pieauguši gandrīz 8 reizes. Izdevumu pieaugums saistīts ar EURIBOR bāzes likmes būtisku pieaugumu.

- 3) 2024.gadā turpināja pieaugt dažādas ar pakalpojumu nodrošināšanu saistītās izmaksas (piemēram, minimālā darba alga, elektroenerģija, sadales tīkla pakalpojumi, degviela, dažādas izejvielas un materiāli), attiecīgi uzņēmums veica sniegto pakalpojumu cenu pārrēķinu (ūdens un kanalizācijas pakalpojumu cenu izmaiņas tika sagatavotas un iesniegtas SPRK, apsaimniekojamo māju pārvaldīšanas izmaksu tāmes tika iesniegtas saskaņošanai apsaimniekojamo māju dzīvokļu īpašniekiem. tika uzsākta un turpinās dažādu sniegto pakalpojumu pārdošanas cenas un cenrāža pārrēķināšana, jo izmaksu pieaugums (minimālās algas kāpums Latvijā ar 2024.gadu, izejvielu, dažādu pakalpojumu, degvielas cenas, procentu maksājumi utml. ir būtiski augušas) noved pie situācijas, kad sniegtā pakalpojuma pilnā pašizmaksa ir augstāka par pārdošanas cenu:
- 4) Ūdens un kanalizācijas saimniecības pakalpojumu sākot ar 2022.gada 1.februāri ir no OKSDU nodoti JNKU pārraudzībā, reizē arī pārņemot OKSDU 2015.gadā apstiprināto ūdens un kanalizācijas tarifu bijušā Ozolnieku novadā esošajiem klientiem. Lai gan matemātiski aprēķinot Ūdens un kanalizācijas nozares rentabilitāti, 2024.gadā tās rezultāts ir zaudējumi 91.3 tūkst. EUR apmērā.
- 5) Namu apsaimniekošanas/ Teritorijas kopšanas nozares rezultāts ir 271.3 tūkst. EUR zaudējumi. JNKU Teritoriju kopšanas būtiskāko ienākumu daļu veidoja pasūtījums no Jelgavas novada pašvaldības -ziemas sezonā trotuāru un laukumu attīrīšana no sniega, siltajā gada laikā - zāles pļaušana, kas tika veikts kvalitatīvi un laicīgi saskaņā ar klienta pasūtījumu pēc fiksētas cenas par m2, km vai ha. Pļaušanas pakalpojums tika nodrošināts lielākā un sarežģītākā darbu izpildes apjomā kā noteikts pakalpojuma līgumā (tika nopļautas lielākas platības, nodrošināta paaugstinātas sarežģītības zemes gabalu pļaušana (latvāņu teritorijas). Salīdzinot 2024.gada pļaušanas pakalpojuma kopējās izmaksas ar 2023.gada izmaksām, Jelgavas novada pašvaldībai zāles pļaušana izmaksāja par 200 tūkst. EUR lētāk.
- 6) 63% jeb 1.2 milj EUR ir debitori, kuri uz 31.12.2024 rēķina apmaksu ir kavējuši vairāk kā 365 dienas. Jelgavas novada KU SIA rodas papildus izdevumi, lai piedzītu šos debitoru parākus. Vairāk kā puse no minētajiem parādniekiem ir pašvaldības īres dzīvokļu īrnieki. Tāpat jāmin fakts, ka kopš 2021.gada, kad sākās Covid-19 globālā epidēmija, uzņēmums atcēla kavējuma naudas aprēķinus klientiem. 2024.gadā klientu rēķinos nav piemērotas soda sankcijas (kavējuma naudas) par laikā neapmaksātu rēķinu.
- 7) Starpniekpakalpojumu/ komercpakalpojumu nozarē finanšu rezultāts ir zaudējumi 50.8 tūkst. EUR apmērā. Uzņēmumam papildus izmaksas radās 2024.gada augusta vētras radīto seku likvidēšanas darbos. 2024.gadā turpinājās situācija, ka atsevišķiem klientiem iepirktie ūdens un kanalizācijas pakalpojumi no citiem pakalpojumu sniedzējiem ir dārgāki nekā spēkā esošais bijušā Ozolnieku novadā 2016.gadā apstiprinātie ūdens un kanalizācijas tarifi. 2024.gadā ir konstatēts, ka apsaimniekojamajām mājām tiek sniegti atsevišķi pakalpojumi, par ko netiek piestādīts rēķins gala klientiem.
- 8) Kapsētu uzturēšanas nozare 2024.gadu noslēdz ar 7.5 tūkst. EUR zaudējumiem. 2024.gadā papildus izmaksas radīja vētras seku likvidēšana Vilces pagasta kapsētās un Ozolnieku bijušā novada kapsētu datu digitalizēšana. Digitalizācijas un datu sistēmas uzturēšanas izmaksas ir ārpakalpojums, kuram pašreiz nepastāv alternatīvas, attiecīgi pakalpojumu sniedzējs ievērojami paaugstina pakalpojuma cenas bez saskaņošanas ar JNKU. 2024.gada sākumā vēl turpinājās Ozolnieku kapsētu datu digitalizēšana. Kopējās faktiskās kapu digitalizācijas izmaksas 2024.gadā bija 2 reizes lielākas nekā bija plānots, sagatavojot Dotācijas pieprasījumu 2024.gada oktobrī.
- 9) Pirts pakalpojumi tiek nodrošināti Kalnciema un Elejas pirtīs. Pirts pakalpojumu nodrošināšana ir radījusi uzņēmuma zaudējumus 25.4 tūkst. EUR apmērā.

Ūdens un kanalizācijas nozare 2024.gadā

“Jelgavas novada KU” apsaimnieko centralizēto ūdensvadu un centralizēto sadzīves kanalizāciju Jelgavas novadā ciemos: Eleja, Sesava, Bērvircava, Vilce, Ziedkalne, Sidrabe, Lielplatone, Svēte, Jēkabnieki, Zaļenieki, Kalnciems, Valgunde, Vītolīni, Tīreļi, Cimāles, Vārpa, Līvberze, Dižozoli, Nākotne, Zemgale, Mežciems, Kāmiņi, Blukas, Staļģene, Vircava, Lielvircava, Poķi, Pēterlauki, Platone, Jaunsvirlauka, Vecsvirlauka, Emburga, Garoza, Ozolnieki, Jaunpēternieki, Brankas, Āne, Tetele, Raubēni, Dorupe.

Sabiedriskais pakalpojums (dzeramā ūdens sagatavošana un padeve, un sadzīves notekūdeņu novadīšana un attīrīšana) kopā tiek sniegts vairāk kā 5000 klientiem:

Apsaimniekojamais tīklu kopgarums centralizētajam ūdensvadam 174.33 km. Apsaimniekojamais tīklu kopgarums centralizētajai sadzīves kanalizācijai 129.82 km un sadzīves kanalizācijas spiedvadu garums 46.51 km.

2024. gada pilnībā pabeigts un 21. jūnijā ekspluatācijā nodots kohēzijas fonda līdzfinansētais projekts “Ūdenssaimniecības attīstība Ozolnieku pagastā, Ozolnieku novadā (Jelgavas novads)”, tā sniedzot iespēju pieslēgties centralizētajai sadzīves kanalizācijai 708 Ozolnieku ciema iedzīvotājiem.

2024. gada rudenī SIA "Jelgavas novada KU" ir uzsākta pilnīga jauna dziļurbuma ierīkošana Lielplatones ciemā, paredzamais dziļurbuma debīts līdz 5l/s, kas uzlabos Lielplatones ciema iedzīvotājiem sniegtā pakalpojuma kvalitāti.

2024. gada martā uzsākti un turpinās apkopes darbi, un tiek veiktas uzlabošanas vairākās Jelgavas novada ciemu ūdens sagatavošanas stacijās, kā Zemgales ŪSS, Vecsvirlaukas ŪSS, Garozas ŪSS, Ānes ŪSS, Nākotnes ŪSS, Ozolnieku ŪSS, Sesavas ŪSS, Tīreļu ŪSS, Valgundes ŪSS, Svētes ŪSS, Elejas ŪSS, Vītoliņi ŪSS, Vārpas ŪSS, Kārniņi ŪSS. Lai pakalpojuma lietotājiem nodrošinātu kvalitatīvu dzeramo ūdeni, tiek veiktas atdzelžošanas filtru filtrējošā materiāla nomaiņas un filtru skalošanas, kā arī mehāniski uzlabotas ūdens sagatavošanas staciju darbības.

2024. gadā ir likvidēti vairāki kanalizācijas trašu aizsērējumi un veiktas problēmposmu skalošanas un tīrīšanas, darbi turpinās pastāvīgi pēc nepieciešamības.

Jelgavas novada KU SIA tiek piemēroti 2 atšķirīgi ūdens un kanalizācijas tarifi, no kuriem tarifs, kas ir spēkā bijušā Ozolnieku novada teritorijā un ir spēkā no 2016. gada, ir būtiski zemāks nekā nozares pašizmaksa, radot ievērojamus zaudējumus JNKU 2024.gadā. 2023.gada aprīlī Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijā tika iesniegts tarifa projekts par vienotu ūdens un kanalizācijas tarifu visā Jelgavas novadā. Plānots, ka vienotais tarifs stāsies spēkā 2024.gada pavasarī.

Namu apsaimniekošanas/ Teritoriju kopšanas nozare 2024.gadā

Namu apsaimniekošanas un Teritoriju kopšanas nozares apvienotas ar 2023.gada 4.oktobra valdes lēmumu.

JNKU apsaimniekošanā ir 175 mājas Jelgavas novadā.

2024.gadā ir veikti vairāk kā 140 remontdarbi namu apsaimniekošanā, tostarp noteku un tekņu uzstādīšana, ārdurvju nomaiņa utml.

Ilgstoti un arī 2024.gadā 85% apsaimniekojamajām mājām apsaimniekošanas maksa bija noteikta 0.30 EUR par m² bez PVN. Ņemot vērā valstī straujo inflācijas pieaugumu, minimālās algas kāpumu, būvmateriālu cenu pieaugumu, kā arī daudzu māju tehniski sliktu stāvokli, apsaimniekotājs par minēto tarifu nevar nodrošināt visas likumdošanā noteiktās mājas pārvaldīšanas darbības kvalitatīvi, neveidojot sev zaudējumus. 2023.gada rudenī ir veikts namu apsaimniekošanas tarifu pārrēķins, katrai mājai individuāli pēc tās parametriem un specifikas, bet piemērojot vienotus pakalpojumu groza principus. Pārrēķina rezultātā 85% apsaimniekojamo māju pieauga pārvaldīšanas maksa, veidojot vidēji 0.55 EUR par m² bez PVN sākot ar 01.01.2024. Svarīgi atzīmēt, ka aprēķinātajā pārvaldīšanas maksā ir iekļauta arī pilnā tehniskā apsekošana, kas pēc likuma ir jāveic 1x10gados, tādejādi šī pozīcija 2024.gadā būtiski palielina pārvaldīšanas maksu. 8% māju pārvaldīšanas maksa 2024.gadā ir no 0,25-0,30 EUR uz m² bez PVN. Savukārt 38% māju pārvaldīšanas maksa ir noteikta no 0,31-0,45 EUR uz m² bez PVN. Pārvaldīšanas maksa no 0,45- 0,60 EUR uz m² ir aprēķināta 25% māju, virs 0.61 EUR par m² bez PVN ir 29% apsaimniekojamo māju. Augstākās apsaimniekošanas maksas ir mājās ar sliktu tehnisko stāvokli vai nelielu dzīvokļuskaitu, tātad arī mazu m² anionu.

Ir arī secināts, ka daudzas mājas ir sliktā tehniskā stāvoklī, kas nozīmē, ka steidzami nepieciešams rast finansējumu māju renovācijām vai pilnīgai, daļējai atjaunošanai. Lai pēc iespējas ātrāk rastu mājām šo finansējumu darbu veikšana SIA Jelgavas novada KU mājām piedāvā iekļaut ikmēneša rēķinā papildus pozīciju: uzkrājumi plānotiem remontdarbiem, kurā māja katru mēnesi uzkrāj konkrētu naudas summu tikai konkrētiem remontdarbiem. Šajā sadaļā jebkura māja var lemt vai piekrist piedāvājumam vai lemt par citu summu, darbiem vai vispār atteikties no šīs pozīcijas. JNKU speciālisti piedāvā palīdzību apsaimniekojamo māju remontdarbu veikšanai piesaistīt papildus finansējumu - bankas aizņēmumu, finansējumu valsts programmu ietvaros. 2024.gadā sekmīgi tika realizētas arī daudzdzīvokļu māju remonta darbības piesaistot ALTUM finansējumu.

Vētras laikā 2024.gada augustā būtiski bojājumi tika nodarīti uzņēmuma apsaimniekotajās mājās Bukaišos un Tērvetes pagastā. Uzņēmums sekmīgi iesaistījās vētras seku likvidēšanā, labojot bojātos jumtus, palīdzot aizvākt atkritumus un veicot dažādus citus nepieciešamos remontdarbus.

Teritoriju kopšanas pakalpojumi 2024.gadā tika nodrošināti atšķirīgos pakalpojumu grozos un juridiskajos ietvaros. Līdz 2024.gada martam spēkā bija deleģējuma līgums par teritorijas kopšanu, no 2024.gada aprīļa līdz 2024.gada oktobrim starp Jelgavas novada pašvaldību un JNKU tika noslēgts pakalpojuma līgums par zāles pļaušanu, savukārt, 2024.gada novembrī noslēgts pakalpojuma līgums par teritorijas kopšanu (pļaušana, sniega tīrīšana, apauguma likvidēšana). Teritorijas kopšanas finanšu rezultātu ietekmēja vairāki faktori - a) 2024.gada sākumā Jelgavas novada KU SIA tika nodarbināti 43 sētnieki, kuri sniedza teritorijas uzturēšanas pakalpojumus Jelgavas novada pagastu pārvaldēs. Beidzoties deleģējuma līgumam, JNKU pārtrauca darba attiecības ar sētniekiem, šī iemesla dēļ uzņēmumam radās vienreizējas papildus izmaksas, kuras ietekmēja nozares finanšu rezultātu., b) sezonālitate (augsts fiksēto izmaksu apjoms ziemas sezonā un neprognozējams sniedzamo pakalpojumu apjoms); c) virs līguma ietvariem sniegtais teritorijas kopšanas pakalpojumu apjoms.

Uzsākot sniegt zāles pļaušanas pakalpojumus 2024.gada maijā, JNKU izstrādāja un ieviesa pārskatāmu pasūtījumu un paveikto darbu uzskaites formu, lai Jelgavas novada pašvaldības pagastu pārvaldes varētu gan pasūtīt nepieciešamo darbu izpildi, gan saskaņot paveikto darbu izpildi. Pļaušanas pakalpojums tika nodrošināts lielākā un sarežģītākā darbu izpildes apjomā kā noteikts pakalpojuma līgumā (tika nopļautas lielākas platības, nodrošināta paaugstinātas sarežģītības zemes gabalu pļaušana (degradētas, latvāņu teritorijas). Pļaušanas pakalpojuma kopējās izmaksas Jelgavas novada pašvaldībai 2024.gadā bija būtiski zemākas par tāda paša pakalpojuma izmaksām 2023.gadā.

2024.gada novembrī starp JNKU un Jelgavas novada pašvaldību tika noslēgts pakalpojumu līgums uz trīs gadiem par teritorijas kopšanu (zāles pļaušana, gājēju ietvju un laukumu attīrīšana no sniega tīrīšana un ceļu nodalījuma joslas atbrīvošanu no

Pašvaldības īres dzīvokļu apsaimniekošana 2024.gadā

2024.gada beigās JNKU apsaimniekošanā atrodas 462 Jelgavas novada pašvaldībai piederošas un valdījumā esošas dzīvojamās telpas, tostarp 6 sociālie nami, kas pēc līguma ar Jelgavas novada pašvaldību ir nodoti pārraudzībā un uzturēšanā.

2024.gadā ir veikti nepieciešamie remontdarbi 35 pašvaldībai piederošajos dzīvokļu īpašumos.

Sadzīves atkritumu savākšanas nozare 2024.gadā

Jelgavas novada KU SIA nodrošina atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus Jelgavas novadā, izņemot Cenu, Salgaļes un Ozolnieku pagastus. Pakalpojuma ietvaros klientiem tiek piedāvāti konteineri nešķirotu sadzīves atkritumu un dalīti savākta papīra, plastmasas, metāla, stikla, tekstila atkritumu savākšanai.

2024. gadā tika noslēgti 328 jauni atkritumu apsaimniekošanas līgumi un uzstādīti 5 konteineri tekstila atkritumu savākšanai. Kopā 2024.gadā tika savāktas 3658 t nešķirotu un 327 t šķirotu sadzīves atkritumu.

Papildus tam SIA "Jelgavas novada KU" nodrošina arī liela izmēra, kapsētu, būvniecībā radušos kā arī Lielās talkas laikā savāktu atkritumu savākšanu un pārvadāšanu.

Atsevišķi atzīmējama ir nolietoto riepu savākšanas organizēšana novada teritorijā, kur šim nolūkam trīs publiskās vietās (Ozolniekos, Elejā un Staļģenē) iedzīvotājiem esam nodrošinājuši konteinerus šo atkritumu bezmaksas nodošanai. Kopā šādi savāktas un pārstrādei nodotas 34,6 t nolietotās riepas.

Sadarbībā ar pagastu pārvaldēm 2024.gada beigās tika apkopota informācija par nenoslēgtajiem sadzīves atkritumu apsaimniekošanas līgumiem novada teritorijā esošajos privātipašumos un nodota Jelgavas novada pašvaldības policijai. Šīs kopīgās darbības rezultātā tiks maksimāli nodrošināta iedzīvotāju iesaiste pašvaldības organizētajā atkritumu apsaimniekošanas sistēmā.

2024.gadā spēkā esošais sadzīves atkritumu apsaimniekošanas tarifs 22.96 EUR/m³ bez PVN ir spēkā no 2021. gada 25. augusta, kad Jelgavas novada dome apstiprināja SIA "Jelgavas novada KU" aprēķināto sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksu.

Pēc Jelgavas novada domes lēmuma ar 2023.gada 1.novembri stājās spēkā tarifa pieaugums (28 EUR/m³ bez PVN) tikai par fiksētajām komponentēm – Dabas resursu nodokli un cenu par atkritumu nodošanu poligonā.

Ņemot vērā faktu, ka kopš pilnā tarifa apstiprināšanas brīža 2021.gadā ir pieaugušas degvielas cenas, Latvijā noteiktā minimālā alga, Dabas resursu nodoklis, cena par atkritumu nodošanu poligonā, procentu maksājumi utml. izmaksu komponentes, Atkritumu apsaimniekošanas sektors 2024.gadu noslēdz ar zaudējumiem 68.4 tūkst. EUR apmērā.

Jelgavas novada KU SIA 2023.gada beigās izskatīšanai Jelgavas novada domē virzīja pilno tarifa pārrēķinu visās izmaksu komponentēs. Tarifs 33.62 EUR/m³ bez PVN tika anstiprināts un tiks piemērots no 01.02.2024.

Notikumi pēc pārskata gada pēdējās dienas

2024.gada 12.februārī Jelgavas novada KU SIA dalībnieku sapulcē pieņemts lēmums par reorganizācijas līgumu apstiprināšanu-reorganizēt SIA "Ozolnieku KSDU", to pievienojot iegūstošai sabiedrībai SIA "Jelgavas novada KU", reģistrēt reorganizāciju Komercreģistrā LR Uzņēmuma reģistrā. Reorganizācijas līgums noslēgts 2024. gada 16. februārī.

Finanšu pārskata periodā Latvijas Republikā un citās valstīs turpina būt spēkā vairāki ierobežojošie pasākumi saistībā ar karu Ukrainā, kas samazina ekonomikas attīstību valstī. Nav paredzams, kā situācija varētu attīstīties nākotnē, līdz ar to pastāv ekonomikas attīstības nenoteiktība. Sabiedrības vadība nepārtraukti izvērtē situāciju. Pašlaik Sabiedrības darbību ierobežojumi nav ietekmējuši, taču ir vērojama debitoru parādu maksājumu disciplīnas pasliktināšanās. Šie secinājumi balstās uz informāciju, kas ir pieejama šī operatīvā finanšu pārskata sagatavošanas brīdī un turpmāko notikumu ietekme uz Sabiedrības darbību nākotnē var atšķirties no vadības izvērtējuma.

Laika periodā starp pārskata pēdējo dienu un dienu, kad valde paraksta gada pārskatu, nav bijuši, izņemot augstāk aprakstīto, nekādi citi nozīmīgi vai ārkārtas apstākļi, kas ietekmētu gada rezultātus un sabiedrības finansiālo stāvokli.

Nākotnes izredzes un turpmākā attīstība

2024.gada ietvaros tiks pabeigts uzsāktais reorganizācijas process SIA "Ozolnieku KSDU" pievienojot iegūstošai sabiedrībai SIA "Jelgavas Novada KU".

2024.gadā jau ir uzsāktas vai tiks veiktas šādas aktivitātes finansiālās situācijas un nozaru rentabilitātes uzlabošanai:

- 1) Tiks ieviests vienots Ūdens un kanalizācijas tarifs visā Jelgavas novadā, apstiprinot tos SPRK;
- 2) Tiks veikta klientu maksāšanas disciplīnas uzlabošana (kavējuma naudas aprēķināšana un iekasēšana par laikā neapmaksātu rēķinu, aktīvs darbs pie parādu piedziņas, izmaiņas pašvaldībai piederošo dzīvokļu klientu komunālo maksājumu norēķinu kārtībā);

- 3) Tiks pārskatīts apsaimniekojamo māju portfelis (atteikšanās no pakalpojuma sniegšanas mājās, kurās zema maksātspēja);
- 4) Tiks veikts uzņēmuma izdevumu bāzes monitorings un sagatavots cenu samazināšanas pasākumu plāns (piemēram, energoefektivitāte, pieslēgumu jaudu pārskatīšana, nepieciešamo pamatlīdzekļu pārskatīšana un efektīva izmantošana utml.);
- 5) Tiks ieviests vienots siltumtarifs visā Jelgavas novadā, apstiprinot to SPRK;
- 6) Ir uzsākts un tiks turpināts darbs pie jaunu atkritumu līgumu noslēgšanas un dabai draudzīgu atkritumu apsaimniekošanu;
- 7) Tiks veiktas aktivitātes, lai mazinātu nelikumīgu un neregistrētu JNKU ūdens un kanalizācijas infrastruktūras izmantošanu;
- 8) Tiks pārskatīta pirts pakalpojumu sniegšanas nepieciešamība;
- 10) Lai mazinātu sezonālā ietekmi uz Teritoriju kopšanas pakalpojumiem, jau ir papildināts un tiks turpināts paplašināt piedāvāto pakalpojumu klāstu (krūmu apauguma likvidēšana grāvju malās un neapkopstās teritorijās, celmu frēzēšana, lapu savākšana u.c.).

Pētniecības darbi un attīstības pasākumi

Pētniecības darbi un attīstības pasākumi uzņēmumā nav veikti un 2025.gadā netiek plānoti.

Uzņēmuma filiāles un pārstāvniecības ārvalstīs

Uzņēmumam nav filiāļu vai pārstāvniecību ārvalstīs.

Priekšlikumi par uzņēmuma zaudējumu segšanu

SIA Jelgavas novada KU 2024.gadu noslēdz ar 445,9 tūkst. EUR zaudējumiem, kurus uzņēmums paredz segt no nākamo

Valdes locekle Irina Malahovska

2025.gada 19.maijs

PELNAS VAI ZAUDĒJUMU APRĒKINS
(klasificēts pēc izdevumu funkcijas)

	Piezīmes numurs	2024 EUR	2023 EUR
Neto apgrozījums	1	6 647 830	5 205 863
<i>a) no</i>			
<i>b) no citiem pamatdarbības veidiem</i>		6 647 830	5 205 863
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	2	(6 130 830)	(4 866 722)
Bruto peļņa vai zaudējumi		517 000	339 141
Administrācijas izmaksas	3	(669 506)	(493 699)
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	4	20 567	231 383
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	5	(25 908)	(348 133)
Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi		1 556	805
<i>b) no citām personām</i>		1 556	805
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	6	(281 878)	(158 388)
<i>a) radniecīgajām</i>			
<i>b) citām personām</i>		(281 878)	(158 388)
Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa		(438 169)	(428 891)
Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata gadu		(7 803)	(3 493)
Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmumu ienākuma nodokļa		(445 972)	(432 384)
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi		(445 972)	(432 384)

Pielikumi no 14. līdz 27. lapai ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un staur laika zīmogu.

BILANCE

	Piezīmes numurs	31.12.2024 EUR	31.12.2023 EUR
AKTĪVS			
Ilgtermiņa ieguldījumi			
Nemateriālie ieguldījumi			
		5 161	7 014
		140 211	16 163
Nemateriālā vērtība			-
Nemateriālie ieguldījumi kopā	7	145 372	23 177
Pamatlīdzekļi (pamatlīdzekļi, ieguldījuma īpašumi un bioloģiskie aktīvi)			
Nekustamie īpašumi:		16 259 424	14 779 404
<i>a) zemes gabali, ēkas un inženierbūves</i>		<i>16 259 424</i>	<i>14 779 404</i>
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs		1 019 432	1 193 034
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas		122 639	159 196
Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem		21 294	-
Pamatlīdzekļi kopā	8	17 422 789	16 131 634
Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi			
Pārējie aizdevumi un citi ilgtermiņa debitori		372 375	-
Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi kopā		372 375	-
Ilgtermiņa ieguldījumi kopā		17 940 536	16 154 811
Apgrozāmie līdzekļi			
Krājumi			
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli	9	1 682	
Gatavie ražojumi un preces pārdošanai		10 031	9 584
Avansa maksājumi par krājumiem	10	31 801	-
Krājumi kopā		43 514	9 584
Debitori			
Pircēju un pasūtītāju parādi	11	1 682 713	1 172 449
Citi debitori	12	172 320	4 357 312
Nākamo periodu izmaksas	13	23 002	11 075
Uzkrātie ieņēmumi	14	27 749	-
Debitori kopā		1 905 784	5 540 836
Nauda	15	34 250	542 626
Apgrozāmie līdzekļi kopā		1 983 548	6 093 046
AKTĪVS KOPĀ		19 924 084	22 247 857

Pielikumi no 14. līdz 27. lapai ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un staur laika zīmogu.

BILANCE

	Piezīmes numurs	31.12.2024 EUR	31.12.2023 EUR
PASĪVS			
Pašu kapitāls			
Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	16	7 923 540	5 824 920
Akciju (daļu) emisijas uzcelojums			
Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve	17	452 465	452 465
Finanšu instrumentu patiesās vērtības rezerve			
Rezerves:			
a) likumā noteiktās rezerves			
b) rezerves pašu akcijām vai daļām			
c) sabiedrības statūtos noteiktās rezerves			
d) Rezerves, kas novirzītas attīstībai			
e) ārvalstu valūtu pārrēķināšanas rezerve			
f) pārējās rezerves		1 907	1 907
Nesadalītā peļņa:			
a) iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi		(2 388 938)	(1 956 554)
b) Pārskata gada peļņa vai zaudējumi		(445 972)	(432 384)
Pašu kapitāls kopā		5 543 002	3 890 354
Uzkrājumi			
Uzkrājumi pensijām un tamlīdzīgām saistībām			
Uzkrājumi paredzamajiem nodokļiem			
Citi uzkrājumi	18	364 128	
Uzkrājumi kopā		364 128	-
Kreditori			
Ilgtermiņa parādi			
Aizņēmumi pret obligācijām			
Akcijās pārvēršamie aizņēmumi			
Aizņēmumi no kredītiestādēm	19	1 309 528	2 641 932
Citi aizņēmumi	20	3 010 342	696 781
No pircējiem saņemtie avansi			
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem			
Maksājамie vekseli			
Parādi radniecīgajām sabiedrībām			
Parādi asociētajām sabiedrībām			
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas			
Atliktā nodokļa saistības			
Pārējie kreditori			89 140
Nākamo periodu ieņēmumi	21	7 468 359	7 002 849
Neizmaksātās dividendes			
Ilgtermiņa parādi kopā		11 788 229	10 430 702
Īstermiņa parādi			
Aizņēmumi pret obligācijām			
Akcijās pārvēršamie aizņēmumi			
Aizņēmumi no kredītiestādēm	22	452 862	80 816
Citi aizņēmumi	23	321 989	194 379
No pircējiem saņemtie avansi	24	230 024	322 611
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem		360 092	603 564
Maksājамie vekseli			
Parādi radniecīgajām sabiedrībām			
Parādi asociētajām sabiedrībām			
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	25	290 757	81 050

Pārējie kreditori	26	106 584	6 250 975
Nākamo periodu ieņēmumi	27	282 119	236 677
Neizmaksātās dividendes			
Uzkrātās saistības	28	184 298	156 729
Atvasinātie finanšu instrumenti			
Īstermiņa parādi kopā		2 228 725	7 926 801
Kreditori kopā		14 016 954	18 357 503
PASĪVS KOPĀ		19 924 084	22 247 857

Pielikumi no 14. līdz 27. lapai ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un staur laika zīmogu.

NAUDAS PLŪSMAS PĀRSKATS

(ar tiešo metodi sagatavots)

	31.12.2024	31.12.2023
	EUR	EUR
Pamatdarbības naudas plūsma		
Ieņēmumi no preču pārdošanas un pakalpojumu sniegšanas	6 369 972	5 502 442
Maksājumi piegādātājiem, darbiniekiem, pārējie pamatdarbības izdevumiem	(6 811 293)	(5 722 162)
Bruto pamatdarbības naudas plūsma	(441 321)	(219 720)
Izdevumi procentu maksājumiem	(136 570)	(116 477)
Izdevumi uzņēmumu ienākuma nodokļa maksājumiem	(3 506)	(13)
Pamatdarbības neto naudas plūsma	(581 397)	(336 210)
Ieguldīšanas darbības naudas plūsma		
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde	(410 159)	(649 986)
Ieņēmumi no pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu pārdošanas		100
Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma	(410 159)	(649 886)
Finansēšanas darbības naudas plūsma		
Saņemtie aizņēmumi	520 363	557 841
Saņemtās subsīdijas, dotācijas, dāvinājumi vai ziedojumi	143 992	767 780
Atmaksāts aizņēmums VK	(145 510)	(124 260)
Izdevumi nomāto pamatlīdzekļu izpirkumam	(35 665)	(136 171)
Finansēšanas darbības neto naudas plūsma	483 180	1 065 190
Pārskata gada neto naudas plūsma	(508 376)	79 094
Nauda un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada sākumā	542 626	463 532
Nauda un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada beigās	34 250	542 626

Pielikumi no 14. līdz 27. lapai ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un staur laika zīmogu.

PAŠU KAPITĀLA IZMAINU PĀRSKATS

	31.12.2024	31.12.2023
	EUR	EUR
Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)		
Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa	5 824 920	5 824 920
Akciju vai daļu kapitāla (pamatkapitāla) pieaugums/samazinājums	2 098 620	-
Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās	<u>7 923 540</u>	<u>5 824 920</u>
Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve		
Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa	452 465	452 465
Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās	<u>452 465</u>	<u>452 465</u>
Rezerves		
Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa	1 907	1 907
Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās	<u>1 907</u>	<u>1 907</u>
Nesadalīta peļņa		
Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa	(2 388 938)	(1 956 554)
Nesadalītās peļņas palielinājums/samazinājums	(445 972)	(432 384)
Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās	<u>(2 834 910)</u>	<u>(2 388 938)</u>
Pašu kapitāls		
Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa	3 890 354	4 468 706
Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās	<u>5 543 002</u>	<u>3 890 354</u>

Pielikumi no 14. līdz 27. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un staur laika zīmogu.

FINANŠU PĀRSKATA PIELIKUMS

1. Nozīmīgi grāmatvedības uzskaites principi

Finanšu pārskata sagatavošanas pamats

Sabiedrības finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas likumu "Grāmatvedības likums", "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu", kā arī ievērojot 2015.gada 22.decembra LR MK pieņemto Noteikumu Nr.775 "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi" nosacījumus.

Peļņas vai zaudējumu aprēķins ir klasificēts pēc izdevumu funkcijas.

Pielietotie grāmatvedības principi

Finanšu pārskats ir sagatavots pieņemot, ka sabiedrība darbosies arī turpmāk, uzskaites un novērtēšana metodes piemērotas konsekventi. Salīdzinājumā ar iepriekšējo finanšu gadu, novērtējumi veikti ar pienācīgu piesardzību.

Pārskata posteņi novērtēti atbilstoši šādiem grāmatvedības principiem:

- 1) pieņemts, ka sabiedrība darbosies arī turpmāk;
- 2) izmantota tā pati grāmatvedības politika un novērtēšanas metodes, kuras lietotas iepriekšējā pārskata gadā;
- 3) finanšu pārskatā posteņus atzīst un novērtē, izmantojot piesardzības principu, jo īpaši ievērojot šādus nosacījumus:
 - a) finanšu pārskatā iekļauj tikai līdz bilances datumam gūto peļņu,
 - b) ņemtas vērā visas saistības, kā arī paredzamās riska summas un zaudējumi, kas radušies pārskata gadā vai iepriekšējos gados, arī tad, ja tie kļuvuši zināmi laikposmā starp bilances datumu un dienu, kad gada pārskatu paraksta;
 - c) aprēķinātas un ņemtas vērā visas vērtības samazinošas un nolietojuma summas neatkarīgi no tā, vai pārskata gads tiek noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem.
- 4) bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norāda pēc uzkrāšanas principa, proti, ieņēmumus un izdevumus norāda, ņemot vērā to rašanās brīdi, nevis naudas saņemšanas vai izdošanas brīdi. Ar pārskata gadu saistītos ieņēmumus un izdevumus norāda neatkarīgi no maksājuma vai rēķina saņemšanas datuma;
- 5) izmaksas saskaņo ar ieņēmumiem attiecīgajos pārskata periodos;
- 6) pārskata gada sākumā attiecīgajos bilances posteņos norādītās summas (sākuma atlikumi) atbilst tajos pašos bilances posteņos norādītajām summām iepriekšējā pārskata gada beigās (beigu atlikumi);
- 7) bilances aktīva un pasīva posteņus novērtē atsevišķi;
- 8) bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norāda, ņemot vērā saimniecisko darījumu saturu un būtību, nevis tikai juridisko formu;
- 9) bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņus novērtē atbilstīgi iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksai. Iegādes izmaksas ir preces vai pakalpojuma pirkšanas cena (atskaitot saņemtās atlaides), kurai pieskaitīti ar pirkumu saistītie papildu izdevumi. Ražošanas pašizmaksa ir izejvielu, pamatmateriālu un palīgmateriālu iegādes izmaksas un citi izdevumi, kas tieši saistīti ar attiecīgā objekta izgatavošanu. Ražošanas pašizmaksā drīkst iekļaut arī tādu izmaksas daļas, kas ir netieši saistītas ar objekta izgatavošanu, ja vien šīs izmaksas ir attiecināmas uz to pašu laikposmu.

Sabiedrība atbilst vidējās sabiedrības statusam.

Sabiedrības vadība uzskata, ka salīdzinājumā ar iepriekšējo gadu nav notikušas nozīmīgas izmaiņas grāmatvedības politikā, kas piemērotas finanšu pārskata sagatavošanā.

Naudas vienība un ārvalstu valūtas pārvērtēšana

Sabiedrības finanšu pārskatos atspoguļotie rādītāji ir izteikti euro (EUR).

Grāmatvedībā izmantojamais ārvalstu valūtas kurss ir:

- Eiropas Centrālās bankas (ECB) publicētais euro atsaucis kurss;

Prasību, saistību un naudas līdzekļu atlikumus, kas uzskaitīti ārvalstu valūtā, pārskata perioda beigās pārrēķina euro: pēc kursa, kurš ir spēkā pārskata perioda pēdējās dienas (31.decembra) beigās.

Ārvalstu valūtas kursu svārstību rezultātā gūtā peļņa vai zaudējumi ir atspoguļoti attiecīgā perioda peļņas vai zaudējumu Naudas plūsmas pārskata aprēķina vajadzībām nauda un naudas ekvivalenti sastāv no naudas kasē un esošo bankas kontu atlikumiem.

Ilgtermiņa un īstermiņa posteņi

Ilgtermiņa posteņos uzrādītās summas, kuru saņemšanas, maksāšanas, vai norakstīšanas termiņi iestājas vēlāk par vienu gadu pēc attiecīgā pārskata gada beigām. Summas, kas saņemamas, maksājamas vai norakstāmas gada laikā, uzrādītās īstermiņa posteņos.

Ilgtermiņa ieguldījuma uzskaitē

Ilgtermiņa ieguldījumu objekta ar ierobežotu lietderīgās lietošanas laiku iegādes izmaksas vai ražošanas pašizmaksu, vai pārvērtēšanā noteikto vērtību (ja tāda ir) pakāpeniski samazina šim objektam paredzētajā lietderīgās lietošanas laikā, no tās atskaitot vērtības samazinājuma korekcijas, kuras aprēķinātas, lai veiktu pakāpenisku šā objekta vērtības norakstīšanu (pamatlīdzekļu objektam — ikgadējo nolietojuma aprēķināšanu, nemateriālo ieguldījumu objektam — ikgadējo vērtības norakstīšanu) tam paredzētajā lietderīgās lietošanas laikā.

Pamatlīdzekļu uzskaitē

Pamatlīdzekļi bilancē uzrādīti neto vērtībā, kuru aprēķina, no pamatlīdzekļa sākotnējās vērtības, atskaitot uzkrāto nolietojumu un visus veiktos vērtības samazinājumus.

Pamatlīdzekļu iegādes vērtību veido iegādes cena, ievedmuita un neatskaitāmie iegādes nodokļi, citas uz iegādi tieši attiecināmās izmaksas, lai nogādātu aktīvu tā atrašanās vietā un sagatavotu darbam atbilstoši tā paredzētajai lietošanai.

Par pamatlīdzekļiem tiek atzīti iegādātie aktīvi, ja to vērtība pārsniedz 500 euro. Iegādātie aktīvi zem 500 euro tiek uzskaitīti kā mazvērtīgais inventārs.

Nolietojums ir aprēķināts pamatlīdzekļa lietderīgās izmantošanas laikā pēc lineārās metodes.

Ieguvumi vai zaudējumi no pamatlīdzekļu pārdošanas tiek atspoguļoti attiecīgā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

Remonta un atjaunošanas darbu izmaksas, kas paaugstina pamatlīdzekļa izmantošanas laiku vai vērtību, tiek kapitalizētas un norakstītas to lietderīgās izmantošanas laikā. Pārējās remonta un atjaunošanas darbu izmaksas tiek atzītas pārskata perioda izdevumos.

Pamatlīdzekļi:

Ēkas un būves 14-50 gadi

Citi pamatlīdzekļi 3-20 gadi

Pamatlīdzekļu iegādei vai izveidošanai saņemtās dotācijas tiek uzskaitītas kā nākamo periodu ieņēmumi, kurus pakāpeniski atzīst kā perioda ieņēmumus par dotācijām iegādāto pamatlīdzekļu lietderīgās lietošanas laikā.

Nemateriālo ieguldījumu uzskaitē

Nemateriālie ieguldījumi sākotnēji novērtēti iegādes vērtībā. Tikai par atlīdzību iegūtas tiesības tiek atspoguļotas kā "Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības".

Nemateriālo ieguldījumu izveidošanas izmaksas noraksta sistemātiski, pēc lineārās metodes.

Krājumu uzskaitē

Krājumu pašizmaksu uzskaita, izmantojot FIFO metodi. Krājumi tiek novērtēti zemākajā no pašizmaksas vai neto realizācijas vērtībām.

Neto realizācijas cena ir aplēstā pārdošanas cena parastā uzņēmējdarbībā, atskaitot aplēstās produkcijas pabeigšanas un pārdošanas izmaksas. Krājumi neto realizācijas vērtībā tiek atspoguļoti, samazinot krājumu pašizmaksu par izveidoto uzkrājumu summu.

Krājumu atlikumi pārbaudīti inventarizācijā.

Koksnes šķeldas uzskaitē tiek pielietota periodiskās inventarizācijas uzskaites metode. Inventarizācijas starpība ir iekļauta Peļņas vai zaudējumu posteņī "Pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas".

Pircēju un pasūtītāju parādi

Pircēju un pasūtītāju parādi tiek uzskaitīti atbilstoši attaisnojuma dokumentiem un ierakstiem sabiedrības grāmatvedības reģistros un saskaņoti ar attiecīgajiem debitoriem, veicot savstarpējo atlikumu salīdzināšanu bilances datumā. Bilancē debitoru parādi uzrādīti neto vērtībā, atskaitot nedrošiem debitoru parādiem izveidotos uzkrājumus.

Uzkrājumu veidošana nedrošiem parādiem

Uzkrājumi (70% apmērā no nedrošā parāda summas) tiek veidoti, ja pilnas parāda summas iekasēšana ir apšaubāma. Par apšaubāmiem tiek uzskatīti parādi, kuru atmaksa nav uzsākta, vai kuru daļēja beidzamā atmaksa ir veikta ne vēlāk, kā gadu pirms pārskata perioda beigām. Parādi tiek norakstīti, ja to atgūšana ir uzskatāma par neiespējamu.

Citi debitori

Sabiedrība posteņī "Citi debitori" iekļauj debitorus, kurus nevar uzrādīt citos posteņos, arī pārmaksātos nodokļus, kreditoru parādu debeta atlikumus uc.

Nākamo periodu izdevumi un ieņēmumi

Maksājumi, kas izdarīti pirms bilances datuma, bet attiecas uz nākamajiem pārskata periodiem, tiek uzrādīti postenī "Nākamo periodu izmaksas".

Maksājumi, kas saņemti pirms bilances datuma, bet attiecas uz nākamo gadu vai tālākiem gadiem, tiek parādīti kā nākamo periodu ieņēmumi.

Nauda

Nauda ir skaidra nauda sabiedrības kasē un bezskaidra nauda banku kontos un pieprasījuma noguldījumu kontos.

Pamatkapitāls

Postenī "Pamatkapitāls" uzrāda kapitāldaļu vērtību atbilstoši Komercreģistrā reģistrētajam.

Rezerves

Rezerves ir tīrās peļņas daļa, kas iepriekšējos periodos novirzīta likuma prasību izpildei, kā arī paredzēta īpašiem mērķiem (t.sk. zaudējumu segšanai).

Kreditoru uzskaitē

Kreditoru atlikumus bilancē norāda atbilstoši attaisnojuma dokumentiem un ierakstiem sabiedrības grāmatvedības reģistros un saskaņo ar attiecīgajiem kreditoriem, veicot savstarpējo atlikumu salīdzināšanu bilances datumā. Strīda gadījumos kreditoru parādu atlikumus bilancē norāda atbilstoši sabiedrības grāmatvedības datiem.

No pircējiem saņemti avansi

No pircēja saņemts avanss ir maksājums, kuru saskaņā ar noslēgto līgumu pircējs iemaksā pirms preces vai pakalpojuma saņemšanas.

No dzīvokļu īpašniekiem saņemti naudas maksājumi, kas paredzēti dzīvojamās mājas uzturēšanai nākotnē, grāmatvedībā tiek uzskaitīti kā saņemtie avansa maksājumi.

Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas

Nodokļu informāciju Sabiedrība saskaņo ar nodokļu administrāciju. Kreditoru sastāvā Sabiedrība uzrāda tikai nodokļu parādus, visas pārmaksas iekļaujot Citu debitoru sastāvā.

Uzkrātās saistības

Norāda skaidri zināmās saistību summas pret piegādātājiem un darbuizpildītājiem par pārskata gadā saņemtajām precēm vai pakalpojumiem, par kurām piegādes, pirkuma vai uzņēmuma līguma nosacījumu vai citu iemeslu dēļ bilances datumā vēl nav saņemts maksāšanai paredzēts attiecīgs attaisnojuma dokuments (rēķins). Šīs saistību summas aprēķina, pamatojoties uz attiecīgajā līgumā noteikto cenu un faktisko preču vai pakalpojumu saņemšanu apliecinājošiem dokumentiem.

Uzkrātās saistības neizmantotiem atvaļinājumiem

Aplēstās saistību summas pret darbiniekiem par pārskata gadā uzkrātajām neizmantotām atvaļinājumu dienām sabiedrības grāmatvedībā uzskaita bilances postenī "Uzkrātās saistības".

Saistības par neizmantotajām atvaļinājuma dienām tiek aprēķinātas, reizinot darbinieku vidējo dienas izpeļņu par pārskata pēdējiem sešiem mēnešiem ar pārskata gada beigās neizmantoto atvaļinājuma dienu skaitu.

Ieņēmumu atzīšana

Ieņēmumi no pakalpojumu sniegšanas tiek atzīti atbilstoši pasūtījuma izpildes pakāpei. Ieņēmumi ir uzrādīti pēc uzkrāšanas principa.

Pārējie ieņēmumi

Pārējie ieņēmumi ir ieņēmumi, kas nav iekļauti neto apgrozījumā, bet ir radušies saimnieciskās darbības rezultātā un ir saistīti ar to tiešā veidā un ir no tās izrietoši. Pārējie ieņēmumi tiek atzīti šādi:

- ieņēmumi no soda un nokavējuma naudām - saņemšanas brīdī;
- ieņēmumi no pamatlīdzekļu pārdošanas - neto vērtībā, peļņa vai zaudējumi no ilgtermiņa ieguldījumu pārdošanas tiek aprēķināti kā starpība starp pamatlīdzekļa bilances vērtību un pārdošanas rezultātā gūtajiem ieņēmumiem, un iekļauti tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tie radušies;

- ieņēmumi no valūtas kursa svārstībām - neto vērtībā, peļņa vai zaudējumi no valūtas kursa svārstībām, tiek aprēķināti kā starpība starp ieņēmumiem no valūtas kursa svārstībām un zaudējumiem no valūtas kursa svārstībām, un iekļauti tā perioda peļņas vai zaudējuma aprēķinā, kurā tie radušies;
- procentu ienākumi tiek atzīti atbilstoši attiecīgajam laika periodam;
- pārējie ieņēmumi - to rašanās brīdī.

Izdevumu atzīšanas principi

Bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norāda pēc uzkrāšanas principa, proti, izdevumus norāda, ņemot vērā to rašanās laiku, nevis naudas saņemšanas vai izdošanas brīdi. Ar pārskata gadu saistītos izdevumus atzīst neatkarīgi no maksājuma vai rēķina saņemšanas datuma. Izmaksas saskaņo ar ieņēmumiem attiecīgajos periodos.

Finanšu noma

Gadījumos, kad pamatlīdzekļi iegūti uz finanšu līzings pamata un ir pārņemti ar tiem saistītie riski un ieguvumi, šie pamatlīdzekļi tiek uzskaitīti tādā vērtībā, par kādu tos varētu iegādāties par tūlītēju samaksu. Līzings procentu maksājumi un tiem pielīdzinātie maksājumi tiek iekļauti peļņas vai zaudējumu aprēķinā tajā periodā, kurā tie radušies.

Saistītās puses

Par saistītām pusēm tiek uzskatīti sabiedrības akcionāri, padomes un valdes locekļi, viņu tuvi radnieki un uzņēmumi, kuros viņiem ir nozīmīga ietekme vai kontrole.

Sabiedrība sniedz informāciju par tās darījumiem ar saistītām pusēm, ja šie darījumi ir būtiski un neatbilst parastajiem tirgus nosacījumiem, norādot šo darījumu summas, saistīto pušu attiecību veidu un citu informāciju par šiem darījumiem, kura nepieciešama, lai izprastu sabiedrības finansiālo stāvokli.

Aplēšu izmantošana

Sagatavojot finanšu pārskatu, vadība pamatojas uz zināmām aplēsēm un pieņēmumiem, kas ietekmē atsevišķus bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņu atlikumus, kā arī iespējamo saistību apmēru. Nākotnes notikumi var ietekmēt pieņēmumus, pamatojoties uz kuriem ir veiktas attiecīgās aplēses. Jebkādu aplēšu izmaiņu ietekme tiek atspoguļota finanšu pārskatā to noteikšanas brīdī.

Uzņēmumu ienākuma nodoklis

Uzņēmumu ienākuma nodokli, ievērojot likuma "Uzņēmumu ienākuma nodokļa likums" prasības, veido par pārskata gadu aprēķinātais uzņēmumu ienākuma nodoklis, kas tiek atzīts peļņas vai zaudējumu aprēķinā. Uzņēmumu ienākuma nodoklis tiek aprēķināts par sadalīto peļņu (dividendēm) un nosacīti sadalīto peļņu par ko tiek palielināta ar uzņēmuma ienākuma nodokli apliekamā bāze.

Notikumi pēc bilances datuma

Finanšu pārskatā tiek atspoguļoti tādi notikumi pēc pārskata gada beigām, kas sniedz papildu informāciju par sabiedrības finansiālo stāvokli bilances sagatavošanas datumā (koriģējošie notikumi). Ja notikumi pēc pārskata gada beigām nav koriģējoši, tie tiek atspoguļoti finanšu pārskata pielikumā tikai tad, ja tie ir būtiski.

Būtiskie pieņēmumi un spriedumi

Latvijas likumdošanas prasības nosaka, ka, sagatavojot finanšu pārskatu, sabiedrības vadība novērtē un izdara aplēses un pieņēmumus, kas ietekmē pārskatos un ārpusbilancē uzrādītos aktīvus un pasīvus uz gada pārslata sagatavošanas dienu, kā arī uzrādītos pārskata perioda ieņēmumus un izdevumus.

Faktiskie rezultāti var atšķirties no šīm aplēsēm. Jomas, kuras visvairāk var ietekmēt pieņēmumi ir vadības pieņēmumi un aprēķini, nosakot pamatlīdzekļu lietderīgās lietošanas laiku, debitoru un krājumu atgūstamo vērtību.

Bilancē neiekļautās finansiālās saistības, sniegtās garantijas un citas iespējamās saistības un garantijas

Sabiedrībai finanšu pārskatā ir iekļautas visas finansiālās saistības, sniegtās garantijas un citas iespējamās saistības un garantijas.

Informācija par iekļātajiem vai citādi apgrūtinātajiem aktīviem

Komerckārtas akta Nr.	Puses
-----------------------	-------

<u>100207190</u>	Komerckālas devējs: Jelgavas novada KU, SIA	
	Komerckālas ņēmējs: SEB banka, AS	
	Reģistrēts: 23.08.2024	
<u>100207191</u>	Komerckālas devējs: Jelgavas novada KU, SIA Komerckālas ņēmējs: SEB banka, AS Reģistrēts: 23.08.2024	
<u>100207183</u>	Komerckālas devējs: Jelgavas novada KU, SIA Komerckālas ņēmējs: SEB banka, AS Reģistrēts: 23.08.2024	
<u>100207184</u>	Komerckālas devējs: Jelgavas novada KU, SIA Komerckālas ņēmējs: SEB banka, AS Reģistrēts: 23.08.2024	
<u>100207185</u>	Komerckālas devējs: Jelgavas novada KU, SIA Komerckālas ņēmējs: SEB banka, AS Reģistrēts: 23.08.2024	
<u>100207186</u>	Komerckālas devējs: Jelgavas novada KU, SIA	
	Komerckālas ņēmējs: SEB banka, AS	
	Reģistrēts: 23.08.2024	
<u>100207187</u>	Komerckālas devējs: Jelgavas novada KU, SIA Komerckālas ņēmējs: SEB banka, AS Reģistrēts: 23.08.2024	
<u>100207188</u>	Komerckālas devējs: Jelgavas novada KU, SIA	
	Komerckālas ņēmējs: SEB banka, AS	
	Reģistrēts: 23.08.2024	
<u>100207189</u>	Komerckālas devējs: Jelgavas novada KU, SIA Komerckālas ņēmējs: SEB banka, AS Reģistrēts: 23.08.2024	
<u>100207192</u>	Komerckālas devējs: Jelgavas novada KU, SIA Komerckālas ņēmējs: SEB banka, AS Reģistrēts: 23.08.2024	
<u>100207189</u>	Komerckālas devējs: Jelgavas novada KU, SIA	
	Komerckālas ņēmējs: SEB banka, AS	
	Reģistrēts: 23.08.2024	
<u>100207190</u>	Komerckālas devējs: Jelgavas novada KU, SIA Komerckālas ņēmējs: SEB banka, AS Reģistrēts: 23.08.2024	
<u>100207191</u>	Komerckālas devējs: Jelgavas novada KU, SIA Komerckālas ņēmējs: SEB banka, AS Reģistrēts: 23.08.2024	
<u>100207192</u>	Komerckālas devējs: Jelgavas novada KU, SIA Komerckālas ņēmējs: SEB banka, AS Reģistrēts: 23.08.2024	
<u>100207193</u>	Komerckālas devējs: Jelgavas novada KU, SIA Komerckālas ņēmējs: SEB banka, AS Reģistrēts: 23.08.2024	
<u>100207194</u>	Komerckālas devējs: Jelgavas novada KU, SIA	
	Komerckālas ņēmējs: SEB banka, AS	
	Reģistrēts: 23.08.2024	
<u>100207195</u>	Komerckālas devējs: Jelgavas novada KU, SIA Komerckālas ņēmējs: SEB banka, AS Reģistrēts: 23.08.2024	
<u>100207196</u>	Komerckālas devējs: Jelgavas novada KU, SIA	
	Komerckālas ņēmējs: SEB banka, AS	
	Reģistrēts: 23.08.2024	
<u>100207197</u>	Komerckālas devējs: Jelgavas novada KU, SIA Komerckālas ņēmējs: SEB banka, AS Reģistrēts: 23.08.2024	
<u>100207198</u>	Komerckālas devējs: Jelgavas novada KU, SIA Komerckālas ņēmējs: SEB banka, AS Reģistrēts: 23.08.2024	

<u>100207199</u>	Komerckālas devējs: Jelgavas novada KU, SIA	
	Komerckālas ņēmējs: SEB banka, AS	
	Reģistrēts: 23.08.2024	
<u>100207200</u>	Komerckālas devējs: Jelgavas novada KU, SIA Komerckālas ņēmējs: SEB banka, AS Reģistrēts: 23.08.2024	
<u>100207201</u>	Komerckālas devējs: Jelgavas novada KU, SIA Komerckālas ņēmējs: SEB banka, AS Reģistrēts: 23.08.2024	
<u>100207182</u>	Komerckālas devējs: Jelgavas novada KU, SIA Komerckālas ņēmējs: SEB banka, AS Reģistrēts: 22.08.2024	
<u>100204641</u>	Komerckālas devējs: Jelgavas novada KU, SIA	
	Komerckālas ņēmējs: Attīstības finanšu institūcija Altum, Akciju sabiedrība	
	Reģistrēts: 23.01.2024	
<u>100197452</u>	Komerckālas devējs: Jelgavas novada KU, SIA	
	Komerckālas ņēmējs: Attīstības finanšu institūcija Altum, Akciju sabiedrība	
	Reģistrēts: 23.05.2022	

Finanšu pārskatu paskaidrojošās piezīmes**(1) Neto apgrozījums**

Neto apgrozījums ir gada laikā gūtie ieņēmumi no uzņēmuma pamatdarbības – preču pārdošana un pakalpojumu sniegšanas bez piešķirtajām atlaidēm un pievienotās vērtības nodokļa.

Darbības veids

	2024	2023
	EUR	EUR
Ieņēmumi no sauso sadzīves atkritumu apsaimniekošanas	1 234 991	795 359
Ieņēmumi no apkures pakalpojumiem	1 045 872	616 595
Ieņēmumi no kanalizācijas saimniecības pakalpojumiem	990 256	899 078
Ieņēmumi no kopīpašuma pārvaldīšanas, namsaimniecība	770 117	752 650
Ieņēmumi no ūdenssaimniecības	725 655	670 325
Jelgavas novada pašvaldības mērķdotācija kapu apsaimniekošanai	483 856	438 898
Citi saimnieciskās darbības ieņēmumi	472 035	269 798
Ieņēmumi no teritoriju kopšanas	416 435	314 057
Ieņēmumi no dzīvokļu īres maksas	163 080	173 447
Jelgavas novada pašvaldības mērķdotācija DzJK sekretariātam	31 241	35 447
Jelgavas novada pašvaldības mērķdotācija	314 290	120 074
Pašvaldību mērķdotācija citiem pakalpojumiem	-	120 135
Kopā	6 647 830	5 205 863

(2) Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas

Postenī uzrādītas neto apgrozījuma sasniegšanai izlietotās izmaksas - preču vai pakalpojumu izmaksas ražošanas vai iegādes pašizmaksā un ar to iegādi saistītās izmaksas.

	2024	2023
	EUR	EUR
Materiālās un pakalpojumu izmaksas	3 135 889	2 654 163
Atlīdzība par darbu	1 615 751	1 389 050
Nemateriālo ieguldījumu un pamatlīdzekļu nolietojums	847 709	404 456
Sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	382 939	326 455
Dabas resursu nodoklis	70 833	35 772
Pārējie izdevumi	77 710	56 826
Kopā	6 130 830	4 866 722

(3) Administrācijas izmaksas

	2024	2023
	EUR	EUR
Atlīdzība par darbu	417 237	283 122
Sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	97 695	65 958
Kantora un IT izdevumi	94 670	90 511
Sakaru izdevumi	35 219	39 801
Pārējie administrācijas izdevumi	11 900	2 800
Jurista pakalpojumi	8 703	5 264
Naudas apgrozījuma blakus izdevumi	4 082	6 243
Kopā	669 506	493 699

(4) Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi

	2024	2023
	EUR	EUR
* Atzītā ieņēmumu daļa no nākamo periodu ieņēmumiem no ES, KF, JNP finansējuma (sk. pielikumā*)		170 452
Citi ieņēmumi	20 567	60 931
Kopā	20 567	231 383

(5) Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas

	2024	2023
	EUR	EUR
* Pamatlīdzekļu nolietojums no ES, KF, JNP finansējuma (sk. pielikumā*)		170 452
Uzkrājumi šaubīgiem debitoriem		19 323
Samaksātās soda naudas un līgumsodi	21 189	16 236
Nekustāmā īpašuma nodoklis	1 573	1 596
Izslēgto pamatlīdzekļu atlikusī vērtība		11 367
Pārējie saimnieciskās darbības izdevumi	1 732	58 473
Debitoru parādu norakstīšana	1 414	70 686
Kopā	25 908	348 133

(6) Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas

	2024	2023
	EUR	EUR
Aizņēmuma procenti VK	145 510	119 840
SEB banka aizņēmuma procenti pēc pārējiem līgumiem	47 389	-
SEB banka aizņēmuma procenti pēc renovācijas līgumiem	25 653	-
SEB banka kreditlīnijas procenti	25 453	-
Aizņēmuma procenti VIF	18 655	15 010
SEB Līzinga procenti	17 545	22 266
Aizņēmuma procenti Altum	1 672	1 272
Kopā	281 878	158 388

Papildus skaidrojums par peļņas vai zaudējumu aprēķinu

Vidējais darbinieku skaits	2024	2023
Vidējais uzņēmumā nodarbināto personu skaits gadā	144	134
Vidējais personu skaits pēc uzņēmuma līgumiem	3	-

t.s. vidējais valdes locekļu skaits	2024	2023
t.s.vidējais valdes locekļu skaits gadā	2	1

Personāla izmaksas

Izmaksu veids	2024	2023
Atlīdzība par darbu	2 018 682	1 672 171
Valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas	471 045	392 413
Kopā	2 489 727	2 064 584

t.s.informācija par valdes locekļu atlīdzību

	2024	2023
Atlīdzība par darbu	67 150	38 400
Sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	15 841	6 794
Kopā	82 991	45 194

t.s informācija par atlīdzību pēc uzņēmuma līgumiem

	2024	2023
Atlīdzība par darbu	8 380	-
Sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	1 971	-
Kopā	10 351	-

- * Pārskata gadā un iepriekšējos pārskata gados saņemtā finanšu palīdzību
Visi līgumu nosacījumi ir izpildīti.

Finanšu palīdzības sniedzējs	Kad saņemts (gads)	Summa, ja nav izpildīts kāds no nosacījumiem	Saņemšanas mērķis	2024	2023
ERAF	2013	0	ŪSP Platones projekts	8 395	8 395
	2013	0	ŪSP Dorupes projekts	5 633	5 633
	2013	0	ŪSP Zaļenieku projekts	8 194	8 194
	2014	0	ŪSP Svētes projekts	8 245	8 245
	2012	0	ŪSP Lielplatones projekts	2 983	2 983
	2012	0	ŪSP Elejas projekts	8 500	8 500
KF	2013	0	ŪŪSPS Kalnciema 1.kārtas projekts	31 228	31 228
	2023	0	Proj.Nr.5.3.1.0-17-I-014 (ūdens,kan.tīklu iz	5 170	4 739
	2023	0	Proj.Nr.5.3.1.0-17-I-014 (ūdens,kan.tīklu iz	7 441	5 581
	2023	0	Proj.Nr.5.3.1.0-17-I-014 (ūdens,kan.tīklu iz	7 848	3 924
	2023	0	NO OKSDU pārņemto PL NPI	62 986	5 249
	2024	0	Fosilā kurināmā aizstāšana Ozolniekos, Jelg	5 294	-
	2024	0	Centralizētās siltumapgādes pārvades un sa	1 927	-
	2024	0	Siltumtīklu izbūve Ozolniekos	10 222	-
Jelgavas novada pašvaldība	2024	0	Šķeldas katlu mājas izbūve Ozolniekos	17 206	-
	2014	0	ŪAS Mežciemā	1 143	1 714
	2014	0	ŪAS Nākotnē	936	1 404
	2014	0	ŪAS Vecsvirlaukā	936	1 404
	2015	0	ŪSP Mazlauku ciemā	5 245	5 245
	2015	0	ŪSP Kalnciema II kārta	13 727	13 727
	2015	0	ŪAS Zemgale	1 372	1 372
	2016	0	ŪAS Lielvircava	1 209	1 209
	2016	0	ŪAS Līvberze	544	544
	2016	0	Kanalizācijas spiedvads Kārņiņos	3 230	3 230
	2017	0	ŪAS Kalnciema skola	400	400
	2017	0	ŪAS Valgunde	1 163	1 163
	2017	0	ŪAS Jēkabnieki	1 514	1 514
	2017	0	NAI Ziedkalne rekonstrukcija	2 415	2 415
	2018	0	Platones dziļurbuma ierīkošana (2018)	1 019	1 019
	2018	0	USS Tīreļi	184	184
	2018	0	USS Tušķi	206	206
	2018	0	USS Poki	428	428
	2018	0	AU Lielplatone	758	758
	2019	0	KT un KSS Eleja	21 003	21 003
	2019	0	ArhGIS programma	895	895
	2019	0	USS Jaunsvirlauka	250	250
	2019	0	USS Cimāles	190	190
	2019	0	USS Pēterlauki	186	186
	2019	0	USS Lielplatones SIS	1 101	1 101
	2020	0	NAI Lielplatones muiža	929	929
	2021	0	KSS Līvberze	1 999	1 999
	2021	0	Kanalizācijas tīkli Elejā	2 500	2 500
	2022	0	NAI Pēterlauki	1 623	1 623
	2022	0	Notekūdeņu plūsmas mērītāji 26.gab.	3 493	3 493
	2022	0	Urbuma atdzelžošanas iekārtas Nākotnē	552	552
	2022	0	Urbums Līgotnēs	939	939
	2022	0	ŪT sadales mezgla ēkas rekonstrukcija	666	666
	2022	0	Jauns urbums Platonē	1 166	874
	2022	0	Jauns urbums Ozolniekos	2 959	2 219
	2022	0	KT paplaš. projekta izstrāde Kārņiņu ciemā	360	360
	2023	0	Reversās osmozes membrāna FILMTEC DO	760	63
	2024	0	Kanalizācijas trase Elejā, D250, 102m	280	-
	2024	0	Reversās osmozes membrāna BW8040	1 773	-
Kopā		0		271 327	170 452

*** pārņemti 2024.g. no SIA OKSDU reorganizācijai.

(7) Nemateriālie ieguldījumi

	Licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības	Citi nemateriālie ieguldījumi	Nemateriā lā vērtība*	Nemateriālie ieguldījumi kopā
	EUR	EUR	EUR	EUR
Sākotnējā vērtība 2023.gada 31.decembrī	35 673	16 163	-	51 836
* Iegādes vērtība no reorganizācijas OKSDU SIA	6 547	-	140 211	146 758
Izslēgti pamatlīdzekļi	(408)	-	-	(408)
Pārvietošana uz citu bilances posteni	-	(16 163)	-	(16 163)
Sākotnējā vērtība 2024.gada 31.decembrī	41 812	-	140 211	182 023
Uzkrātais nolietojums 2023.gada 31.decembrī	28 659	-	-	28 659
* Uzkrātais nolietojums no reorganizācijas OKSDU SIA	6 547	-	-	6 547
Aprēķinātais nolietojums	1 853	-	-	1 853
Izslēgto NI nolietojums	(408)	-	-	(408)
Uzkrātais nolietojums 2024.gada 31.decembrī	36 651	-	-	36 651
Bilances vērtība 2023.gada 31.decembrī	7 014	16 163	-	23 177
Bilances vērtība 2024.gada 31.decembrī	5 161	-	140 211	145 372

* SIA OKSDU reorganizācijas rezultats.

(8) Pamatlīdzekļu kustības pārskats

	Nekustāmie īpašumi	Pārējie pamatlīdzekļi	Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas	Avansa maksājumi par pamatlīdzē- kļiem	Pamatlīdzekļi kopā
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Sākotnējā vērtība 2023.gada 31.decembrī	19 559 163	3 203 767	159 196	-	22 922 126
* Iegādes vērtība no reorganizācijas OKSDU SIA	3 297 608	173 598	-	-	3 471 206
Iegādātie pamatlīdzekļi	-	11 533	137 404	21 294	170 231
Izslēgti pamatlīdzekļi	-	(61 381)	-	-	(61 381)
Pārvietošana uz citu bilances posteni	140 615	-	(173 961)	-	(33 346)
Sākotnējā vērtība 2024.gada 31.decembrī	22 997 386	3 327 517	122 639	21 294	26 468 836
Uzkrātais nolietojums 2023.gada 31.decembrī	4 779 759	2 010 733	-	-	6 790 492
* Uzkrātais nolietojums no reorganizācijas OKSDU SIA	1 354 789	116 292	-	-	1 471 081
Aprēķinātais nolietojums	603 414	242 441	-	-	845 855
Izslēgto pamatlīdzekļu nolietojums	-	(61 381)	-	-	(61 381)
Uzkrātais nolietojums 2024.gada 31.decembrī	6 737 962	2 308 085	-	-	9 046 047
Bilances vērtība 2023.gada 31.decembrī	14 779 404	1 193 034	159 196	-	16 131 634
Bilances vērtība 2024.gada 31.decembrī	16 259 424	1 019 432	122 639	21 294	17 422 789

* Nozīmīgas izmaiņas pamatlīdzekļu bilances vērtība saistītas ar pamatlīdzekļu parņemšanu no SIA "Ozolnieku KSDU" reorganizācijas procesa ietveros.

Saimnieciskā darbības vajadzībām Sabiedrība lieto pamatlīdzekļus un nemateriālos ieguldījumus ar nulles atlikušo vērtību. Šo aktīvu iegādes vērtība uz 31.12.2024 ir 1 937 927 euro.

(9) Izejvielas un materiāli

	31.12.2024	31.12.2023
	EUR	EUR
Degviela	1 682	6 640
Malka		2 944
Kopā	1 682	9 584

(10) Avansa maksājumi par krājumiem

	31.12.2024	31.12.2023
	EUR	EUR
Avansa maksājumi par krājumiem	39 332	12 840
PVN avansiem	-7 531	
Kopā	31 801	12 840

(11) Pircēju un pasūtītāju parādi

	31.12.2024	31.12.2023
	EUR	EUR
Norēķini par komunālajiem pakalpojumiem	1 682 784	1 992 927
Uzkrājumi šaubīgiem parādiem	-1 015 422	-843 879
Norēķini ar Jelgavas novada pašvaldību	1 015 351	23 401
Norēķini ar citiem debitoriem	- -	
Bilances vērtība	1 682 713	1 172 449

(12) Citi debitori

	31.12.2024	31.12.2023
	EUR	EUR
Norēķini ar māju kopībām	5 391	0
Drošības naudas	17	
Renovācijas pakalpojumi	127 717	2 171 503
Norēķini ar SIA "Ozolnieku KSDU" (NPI UK pamatlīdzekļi)		2 144 736
Citi debitori, nauda ceļā	2 498	41 073
Neattiecinātie nodokļi	36 697	
Kopā	172 320	4 357 312

(13) Nākamo periodu izmaksas

	31.12.2024	31.12.2023
	EUR	EUR
Laukraksti, reklāmas katalogos un tml.		
Apdrošināšana	23 002	11 075
Kopā	23 002	11 075

(14) Uzkrātie ieņēmumi

	31.12.2024	31.12.2023
	EUR	EUR
Pārskata gadā sniegtie pakalpojumi	27 749	
Kopā	27 749	0

(15) Nauda

	31.12.2024	31.12.2023
Valūta	Valūta	EUR
Skaidras naudas atlikumi	EUR	
Latvijā reģistrētās kredītiestādēs	EUR	34 250
Kopā	34 250	542 626

(16) Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)

Sabiedrības pamatkapitāls veidojies no Dalībnieku ieguldījumiem.

	31.12.2024	31.12.2023
	EUR	EUR
Parasto Daļu skaits	7 923 540	5 824 920
Nominālvērtība	€ 1,00 €	1,00
Pamatkapitāls kopā	7 923 540	5 824 920

(17) Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve

	31.12.2023	EUR
Atlikums pārskata perioda sākumā	452 465	
Samazinājums (-)		
Pieaugums (+)		
Atlikums pārskata perioda beigās	452 465	

(18) Citi uzkrājumi

	31.12.2024	31.12.2023
	EUR	EUR
Uzkrājumi ilgtermiņa ieguldījumiem namsasimniecībā	364 128	89 140
Kopā	364 128	89 140

Ilgtermiņa parādi

(19) Aizņēmumi no kredītiestādēm

	31.12.2024	31.12.2023
	EUR	EUR
Ilgtermiņa aizņēmumi SEB renovācija	334 563	
Ilgtermiņa aizņēmumi SEB pārējie	974 965	2 641 932
Kopā	1 309 528	2 641 932

(20) Citi aizņēmumi

	31.12.2024	31.12.2023
	EUR	EUR
Finanšu līzingu ilgtermiņa daļa	86624	696781
Ilgtermiņa kredīts no Valsts Kases	2498487	
Ilgtermiņa kredīts no Vides Investīciju fonda	388 402	
Ilgtermiņa kredīts no Altum	36 829	
Kopā	3 010 342	696 781

(21) Nākamo periodu ieņēmumi

	31.12.2024	31.12.2023
	EUR	EUR
Ilgtermiņa nākamo periodu ieņēmumi		
Ilgtermiņa nākamo periodu ieņēmumi ES projektos	1 575 553	1 617 503
Ilgtermiņa ES finansējums KF	4 450 939	3 963 834
Ilgtermiņa finansējums Jelgavas novads	1 441 867	1 421 512
Kopā	7 468 359	7 002 849

Īstermiņa parādi

(22) Aizņēmumi no kredītiestādēm

	31.12.2024	31.12.2023
	EUR	EUR
Finanšu līzīga īstermiņa daļa	132 239	
Īstermiņa aizņēmums SEB renovācija	127 717	
Īstermiņa aizņēmumi pārējie	192 906	80 816
Kopā	452 862	80 816

(23) Citi aizņēmumi

	31.12.2024	31.12.2023
	EUR	EUR

Īstermiņa kredīts no Valsts Kases	261 741	194 379
Īstermiņa kredīts no Vides investīciju fonda	55 207	
Īstermiņa kredīts no Altum	5 041	
	321 989	194 379

(24) No pircējiem saņemtie avansi

	31.12.2024	31.12.2023
	EUR	EUR
Namsaimniecību uzkrājumi	220 504	289 349
Kompensācija Saules iela 3	3 765	33 262
Norēķini par līgumu 872	5 572	
Kompensācija Parka 3	183	
Kopā	230 024	322 611

(25) Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas

	31.12.2024	31.12.2023
	EUR	EUR
Pievienotās vērtības nodoklis	101 914	(2 686)
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	44 937	23 237
Sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	93 962	46 879
Uzņēmējdarbības riska nodeva	46	45
Uzņēmumu ienākuma nodoklis	7 803	3 493
Daba resursu nodoklis	42 095	10 082
Kopā	290 757	81 050

(26) Pārējie kreditori

	31.12.2024	31.12.2023
	EUR	EUR
Darba samaksa	104 546	89 682
Norēķini par ieturējumiem no algas	746	462
Norēķini ar Ozolnieku KSDU SIA	162	6 160 831
Citi kreditori	1 130	
Kopā	106 584	6 250 975

(27) Nākamo periodu ieņēmumi

	31.12.2024	31.12.2023
	EUR	EUR
ES finansētu projektu ieņēmumi	41 950	236 677
Īstermiņa ES finansējums KF	160 871	
Īstermiņa finansējums Jelgavas novads	79 298	
Kopā	282 119	236 677

(28) Uzkrātās saistības

	31.12.2024	31.12.2023
	EUR	EUR
Uzkrātās saistības	42 542	2 800
Uzkrātie procenti	36 852	61 763
Uzkrājumi neizmantotajam atvaļinājumam	104 904	92 166
Kopā	184 298	156 729

VISPĀRĪGA INFORMĀCIJA

Finanšu pārskata posteņu salīdzinošie rādītāji nav tieši salīdzināmi, jo tika veikta sabiedrības reorganizācija.

Ģirts Ruģelis
Valdes priekšēdētājs

Gada pārskatu sagatavoja:
Galvenā grāmatvede Iveta Stiebrīņa

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.

Paziņojums par vadības atbildību

Pamatojoties uz kapitālsabiedrības valdes rīcībā esošo informāciju, finanšu pārskats ir sagatavots saskaņā ar spēkā esošo normatīvo aktu prasībām un sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par kapitālsabiedrības aktīviem, pasīviem, finansiālo stāvokli un peļņu vai zaudējumiem un vadības ziņojumā ir ietverta patiesa informācija.