



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Pielikums protokolam Nr. 33/2022

LĒMUMS

Jelgavā

2022. gada 31.augustā

Nr. 37

**Par dzīvokļa īpašuma Progresā ielā 2-1, Tetelē, Cenu pagastā, Jelgavas novadā,
nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu**

Izskatot XX atsavināšanas ierosinājumu, kas 2022.gada 3.augustā reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā ar Nr. JNP/3-19.1/22/773 un kurā izteikts lūgums atsavināt pašvaldībai piederošu dzīvokļa īpašumu Progresā ielā 2-1, Tetelē, Cenu pagastā, Jelgavas novadā (turpmāk – atsavināšanas ierosinājums), konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldībai pieder dzīvokļa īpašums Progresā ielā 2-1, Tetelē, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, kadastra numurs 54449000907;
- 2) Dzīvojamās telpas īres līgums par dzīvokļa īpašuma Progresā ielā 2-1, Tetelē, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, iri noslēgts 2000.gada 10.augustā uz nenoteiktu laiku ar īrnieku XX;
- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu minētā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā;
- 4) Atsavināšanas ierosinājumā ir norādīta Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 3.punktā noteiktā informācija, un tam ir pievienoti minēto noteikumu 5.punktā noteiktie dokumenti, kā arī konstatēts, ka nepastāv 8. un 9.punktā noteiktie atsavināšanas ierobežojumi.

Pamatojoties uz likuma ”Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo un ceturto daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 8.panta otro, trešo, sesto, septīto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 5.punktu, 11.5.apakšpunktu,

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 15** (Andris Ozoliņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns); **PRET – nav**; **ATTURAS – nav**, **NEPIEDALĀS – nav**, **nolemj**:

1. Noteikt, ka dzīvokļa īpašums Progresā ielā 2-1, Tetelē, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldībai un tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

2. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Jelgavas novada pašvaldībai piederošu dzīvokļa īpašumu Progresā ielā 2-1, Tetelē, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, kadastra numurs 54449000907, kas sastāv no dzīvokļa Nr.1 (telpu grupas kadastra apzīmējums 54440080112001009, kopējā platība 50,6 m²) un tam piekrītošajām kopīpašuma 506/7660 domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 54440080112001, būves ar kadastra apzīmējumu 54440080112002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54440080112.
3. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai noteikt dzīvokļa īpašuma Progresā ielā 2-1, Tetelē, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

Šo lēmumu saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 47.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis